# 永州市政府采购文件

| | |
|---|---|
| 采购项目名称： | 七里店街道老埠头村环境综合整治项目潇湘古镇环境整治修缮工程 |
| 采购人： | 永州市零陵区七里店街道办事处 |
| 采购方式： | 竞争性磋商 |
| 采购代理机构： | 湖南智合通程项目管理有限公司 |
| 委托代理编号： | HNZH-CG(2026)-1019 |
| 代理费收取方式： | 采购人支付代理费（按固定费用收取） |
| 代理费支付标准： | 固定金额10,000元 |
| 专家评审费收取方式： | 专家评审费由 采购人 支付 |
| 采购计划编号： | 永零财采计【2026】00119号 |
| 采购项目预算： | 3,999,752.99元 |
| 是否进行资格预审： | 否 |
| 需求编制时间： | 2026年10月19日 |

采购人签章：

永州市零陵区七里店街道办事处

需求编制人签章：

张园园

张园园

# 编制依据

《中华人民共和国政府采购法》（中华人民共和国国家主席令第14号修改）
《中华人民共和国政府采购法实施条例》（中华人民共和国国务院令第658号）
《政府采购非招标采购方式管理办法》（财政部令第74号）
《政府采购货物和服务招标投标管理办法》（财政部令第87号）
《政府采购框架协议采购方式管理暂行办法》（财政部令第110号）
财政部关于印发《政府采购需求管理办法》的通知（财库〔2021〕22号）
财政部关于印发《政府采购进口产品管理办法》的通知（财库[2007]119号）
财政部、工业和信息化部关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知（财库[2020]46号）
关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知（财库〔2022〕19号）
湖南省财政厅湖南省司法厅关于政府采购支持监狱企业发展的有关通知
财政部关于《推进和完善服务项目政府采购有关问题》的通知（财库〔2014〕37号）
国务院办公厅关于政府向社会力量购买服务的指导意见（国办发〔2013〕96号）
湖南省财政厅关于印发《湖南省政府采购非公开招标采购方式审批管理办法》的通知（湘财购[2025]7号）
关于推动解决政府采购异常低价问题的通知（财库〔2026〕2号）
其他政府采购法律法规及政策

# 编制基本要求

采购人在招标公告、采购需求和评审标准中不得按以下不合理的条件对供应商实行差别待遇或者歧视待遇：
(一)就同一采购项目向供应商提供有差别的项目信息；
(二)设定的资格、技术、商务条件与采购项目的具体特点和实际需要不相适应或者与合同履行无关；
(三)采购需求中的技术、服务等要求指向特定供应商、特定产品；
(四)以特定行政区域或者特定行业的业绩、奖项作为加分条件或者中标、成交条件；
(五)对供应商采取不同的资格审查或者评审标准；
(六)限定或者指定特定的专利、商标、品牌或者供应商；
(七)非法限定供应商的所有制形式、组织形式或者所在地；
(八)以其他不合理条件限制或者排斥潜在供应商。
采购人应对采购标的的市场技术或服务水平、供应、价格等情况进行市场调查，根据调查情况科学、合理确定采购需求和价格测算。
采购需求应符合国家相关法律法规和政府采购政策的规定。
采购人根据价格测算情况，可以在采购预算额度内设定最高限价，但不得设定最低限价。
采购人根据编制依据和基本要求提出采购需求，采购需求中应落实节约能源、保护环境、扶持不发达地区和少数民族地区、促进中小企业发展等政府采购政策。
采购人应就采购公告、采购需求和评分标准自行组织征询专家意见（本系统、本单位人员不得作为专家参与征询意见）。
采购需求的内容应当完整、明确，主要包括：
(一)采购需求明细包括：货物或服务名称、技术规格和技术参数、产地类型（国产或进口）、是否接受进口产品、是否为采购节能环保产品、是否为核心产品(必要时需设置同品牌淘汰策略)、技术标准或服务标准、数量、单价（元）、小计（元）、总合计（元）等。
(二)采购标的执行的国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范；
(三)采购标的所要实现的功能或目标，以及需落实的政府采购政策；
(四)采购标的需满足的质量、安全、节能环保、技术规格、服务标准等性能要求；
(五)采购标的的物理特性，如尺寸、颜色、标志等要求；
(六)采购标的的数量、采购项目交付或执行的时间和地点，以及售后服务要求；
(七)采购标的的验收标准；
(八)采购标的其他技术、服务等要求。

# 第一章 项目分包

项目简述（本项目完全面向中小企业采购）：

本项目的供应商来源为公告邀请

| 编号 | 包名 | 采购金额（元） | 评审方法 |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 第一包 | 3,999,752.99 | 综合评分法 |

磋商文件获取方式、时间：

获取时间：详见采购公告　　获取方式： 下载投标工具,安装后联网获取

项目对应的采购意向

| 意向项目名 | 涉及的预算金额（元） | 采购内容概况 | 预期采购时间 |
| --- | --- | --- | --- |
| 七里店街道老埠头村环境综合整治项目潇湘古镇环境整治修缮工程 | 4,000,000 | 对永州市零陵区七里店街道西瓜岭潇湘古镇潇湘古道进行修缮，修缮线路全长约2.2千米，路面宽度约1.6-2.2米。工程投资约400万元。 | 2026-10 |

# 第二章 项目采购需求

## 包名：第一包 采购金额：3,999,752.99元

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 包概述：七里店街道老埠头村环境综合整治项目潇湘古镇环境整治修缮工程，采购预算金额:3999752.99元 | | | | |
| 评标方法： 综合评分法 | 采购文件费：0元 | 资格合格最少供应商数： 3个 | 是否接受联合体：是 | 是否完全面向中小企业： 是 |
| 是否接受进口产品：否 | 资格预审后的合格供应商进入下一阶段投标/响应的数量限定： 不进行资格预审 | 期望成交供应商数：1个 | 投标有效期：90个自然日 | 合同履约保证金：无 |
| 合同内容是否可变：是 | 需求是否可变：否 | 供应商二次报价的时长限制：20分钟 | | |
| 本包所属行业：建筑业 | | | 本包类型：工程类 | |
| 是否设置了核心产品：否 | 核心产品同品牌供应商的确定中标/成交候选人规则：无 | | | |
| 特殊情况下确定成交/中标/入围供应商的约定：本包在评审过程中，若发现中标/成交/入围候选供应商存在得分相同且报价相同的，约定由评委组长采取随机抽取方式来确定最终中标/成交/入围供应商。 | | | | |
| 根据《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》（财库〔2014〕214号）第十九条规定：磋商小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。本次评标将有供应商磋商环节，请各供应商一直在开标室中保持在线状态，进入供应商磋商环节后磋商小组将分别与各供应商进行磋商对话；因供应商原因导致未能进行磋商的，由供应商自行承担责任。 | | | | |

| 本包基本资格要求 | 本包基本资格证明材料上传要求 |
|---|---|
| 1.具有独立承担民事责任的能力。<br><br>2.参加政府采购前三年内，在经营活动中无重大违法记录，有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，具有履行合同所必需的设备和专业能力。<br><br>3.供应商不得为信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的供应商，不得为中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商（处罚决定规定的时间内）。<br><br>4.法律、行政法规规定的其他条件。<br><br>5.参加开标的是法定代表人（单位负责人）本人，需上传法定代表人（单位负责人）身份证复印件，若不是法定代表人（单位负责人）本人，需提供授权委托书。 | 1.提供三证合一或五证合一的营业执照扫描件（加盖供应商公章）和法定代表人（单位负责人）身份证复印件（加盖供应商公章）的扫描件，若投标人是自然人的，提供身份证扫描件。具体见下述：<br>（1）投标人为企业的，应提交营业执照或法人登记证书的复印件；<br>（2）投标人为非法人组织的，应提交依法登记证书复印件；<br>（3）投标人为个体工商户的，应提交个体工商户营业执照复印件；<br>（4）投标人为自然人的，应提交自然人的身份证明复印件。<br><br>2.投标人提供湖南省政府采购供应商资格承诺函（下载投标工具后获取），须加盖供应商公章（可在模板中填写好后打印出来加盖公章，再拍照或扫描成图片上传）。<br><br>3.供应商无需上传证明材料，由评委在www.creditchina.gov.cn和www.ccgp.gov.cn现场联网查验。<br><br>4.提供承诺函，承诺：（1）投标供应商与采购人或采购代理机构不存在隶属关系或者其他利害关系；（2）投标供应商与参加本项目的其他供应商不存在控股、关联关系，或者与其他供应商法定代表人（或者负责人）为同一人；（3）投标供应商未为本项目提供过整体设计、规范编制、项目管理、监理、检测等服务（单一来源采购项目除外）；（4）投标供应商未为本项目提供过前款第（3）项所列服务之外的其他采购活动。须加盖供应商公章。<br><br>5.下载投标工具后获取，须加盖供应商公章，可在模板中填写好后打印出来加盖公章,再拍照或扫描成图片上传。 |
| 本包接受联合体。 | 因本包完全面向中小企业，所以不接受大型+大型企业联合体。联合体必须提供联合体协议（加盖供应商公章），非联合体无需提供。 |

| 本包特定资格要求 | 本包特定资格证明材料上传要求 |
|---|---|

| | |
|---|---|
| 本包专门面向中小企业采购，指工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；监狱企业、残疾人福利性单位视同小型、微型企业，工程由监狱企业/残疾人福利性单位承建的，需提供监狱企业/残疾人福利性单位声明函。 | 提供财政部《政府采购促进中小企业发展管理办法》财库[2020]46号中规定格式的《中小企业声明函（工程、服务）》，加盖公章，使用投标客户端时可自行下载模板。 |
| 供应商须具备文物行政主管部门颁发的文物保护工程施工三级及以上资质，且具有古建筑工程专业承包三级及以上，安全生产许可证在有效期内，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力； 湖南省外企业须按照湘建建【2015】190号文件要求办理省外入湘企业基本情况登记（以“湖南省住房和城乡建设网”查询为准）或具有有效的入湘施工登记证” | 提供相关证书扫描件（加盖供应商公章） |
| 拟任项目负责人具有国家文物局指定部门颁发的文物保护工程责任工程师资格证书（从业范围：古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑），证书与供应商名称必须一致；且无在建工程。 | 提供相关证书扫描件及无在建工程承诺书（加盖供应商公章） |

以上所有要求提供的资格证明材料，供应商均需在电子投标工具的指定位置上传，不按指定位置上传的，将被视为无效投标。

## 本包工程类需求

| 工程名 | 单价（元） | 工程单位 | 工程量 | 小计（元） | 采购品目 |
|---|---|---|---|---|---|
| 七里店街道老埠头村环境综合整治项目潇湘古镇环境整治修缮工程 | 3,999,752.99 | 项 | 1 | 3,999,752.99 | B08990000-其他建筑物、构筑物修缮 |

## 工程量清单和工程图纸：下载供应商投标工具在自己电脑安装后，联网下载获取

## 工程量编制依据

本项目工程量清单以采购人提供的清单为准，请各供应商根据采购人发布的工程量清单内容进行报价，不允许有缺项漏项、错项。 1、当发生工程变更、工程量增减时，经采购人同意，以财政审核后的结算价格为准。 2、采用暂定价形式的由有关部门审定。 3、申请付款时供应商必须提供符合税法规定的等额的发票。 4、本项目本项目采用固定总价。 本项目采购预算控制价含暂列金额，若工程建设中确有需要使用时必须经采购单位同意后按规定使用按实结算，若无须使用或未全部使用部分不列入工程结算，成交供应商不得有异议。各供应商在编制投标报价时，包含暂列金额，不得对暂列金额进行降价，否则按废标处理。

采用竞争性谈判或竞争性磋商方式的工程项目,在二次报价阶段供应商只报总价,无需对首次工程量清单响应明细报价再进行修改,电子开标室也不提供工程量清单响应的再修改功能。采购人在未来处理时,自行根据二次报价总额按比例分摊计算工程量清单响应明细。

## 本包其他评审要求

| 序号 | 需求名 | 需求类型 | 需求描述 |
|---|---|---|---|

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | 项目管理团队配备 | 商务 | 详见评分规则 |
| 2 | 项目负责人不良行为记录 | 商务 | 详见评分规则 |
| 3 | 施工方案及技术措施 | 技术 | 详见评分规则 |
| 4 | 质量管理体系与措施方案 | 技术 | 详见评分规则 |
| 5 | 工程进度计划与保证措施方案 | 技术 | 详见评分规则 |
| 6 | 安全管理体系与措施方案 | 技术 | 详见评分规则 |
| 7 | 环境保护、水土保持、施工后期的场地恢复措施 | 技术 | 详见评分规则 |
| 8 | 应急保障措施 | 技术 | 详见评分规则 |
| 9 | 合同 | 商务 | 采购合同（以双方签订合同为准）<br>为了保护甲、乙双方合法权益，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及其他有关法律、法规、规章，双方签订本合同。<br>1.项目信息<br>(1)采购项目名称：七里店街道老埠头村环境综合整治项目潇湘古镇环境整治修缮工程<br>(2)采购计划编号：<br>(3)项目内容：七里店街道老埠头村环境综合整治项目潇湘古镇环境整治修缮工 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | | 程<br>(具体以设计施工图纸、 工程量清单为准) 。<br>(4)项目负责人:<br>2.合同金额: 合同金额小写: _大写:<br>(2)具体标的见附件。<br>(3)合同价格形式: _。<br>3.履行合同的时间、地点及方式<br>总日历天数: 天, 起始日期: _年__月_日, 完成日期: _年__月_日。<br>地点: 采购人指定地点。<br>方式: __。<br>4. 付款:<br>5.解决合同纠纷方式;<br>首先通过双方协商解决, 协商解决不成, 则通过以下途径之一解决纠纷: 向采购人所在地的人民法院提起诉讼<br>6.组成合同的文件: 本合同与下列文件一起构成合同文件, 如下述文件之间有任何抵触、矛盾或歧义, 应按以下顺序解释:<br>(1)在采购或合同履行过程中乙方作出的承诺以及双方协商达成的变更或补充协议<br>(2)本合同<br>(3)中标通知书<br>(5)合同专用条款<br>(6)合同通用条款<br>(7)标准、规范及有关技术文件, 图纸。<br>(8)其他合同文件。<br>7.合同生效本合同自_生效。 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | | 8.合同份数<br>本合同一式__份，采购人执_份，供应商执__份，均具有同等法律效力。<br>合同订立时间：_年_月_ 日 合同订立地点： 附件：具体标的明细、分包合同等。<br>甲 方：（公 章）乙方：（公 章）<br>法定代表人：_ 法定代表人： 委托代理人：_ 委托代理人：<br>电话：_ 电话： 传真：_ 传真：<br>开 户 银 行： 账号：<br>第二节 采购合同通用条款（工程类）（略）<br>参照《关于印发建设工程施工合同（示范文本）（HNJS-2014）的通知》(湘建价〔2014〕114号)《建设工程施工合同》第二部分执行。<br>第三节 采购合同专用条款（工程类）（略）<br>按采购建设工程的特殊要求，对第二部分通用合同条款的原则性约定进行细化、完善、补充、修改或另行约定。 |
| 10 | 工程需求 | 技术 | 一、项目概况：<br>七里店街道老埠头村环境综合整治项目潇湘古镇环境整治修缮工程，建设地点位于永州市零陵区七里店街道老埠头村西瓜岭潇湘古镇片区。本项目主要实施潇湘古道修缮，修缮线路全长约2.2千米，路面宽度约1.6-2.2米，建设内容包含古道路面修整、局部护坡修缮、环境整治、配套简易设施恢复等，属于老埠头历史文化街区环境提质修缮项目，旨在保护潇湘古道历史风貌，改善片区人居环境。<br>二、采购预算：<br>项目预算：3999752.99元（注：本项目工程量清单以采购人提供的工程量清单及施工图为准）<br>三、质量要求：按照中华人民共和国文化部令第 26 号《文物保护工程管理办法》和建设部2000年80号令执行。<br>四、工期：具体开工日期以合同签订为准。 |

五、保修要求：按国家规定保修，自竣工验收合格之日起计算。

六、维保要求

甲方报修后24小时到场，小故障3日内修好，重大隐患7日内进场处置；

质保期每年免费现场巡检2次并提交巡检资料；

七、服务要求：

1、符合《中国文物保护法》《中华人民共和国文物保护法实施条例》（2017年修订版）和《文物保护工程管理办法》等相关法律法规要求。

2、遵循文物不改变文物原状、最小干预、真实性、使用恰当的保护技术、保持传统工艺特征的原则。

八、付款方式： 具体以双方签订合同时约定。

九、项目特别说明：

1、本项目不统一组织现场踏勘，投标人如需踏勘现场可自行前往，踏勘产生的交通、人工、安全等全部费用由投标人自行承担；投标人自行踏勘后视作已充分知悉项目场地现状、周边环境、施工条件等全部现场情况，后续不得以场地情况不明、踏勘信息缺失为由提供出调价、索赔及异议。

2、投标报价要求：请各供应商根据采购人发布的工程量清单进行投标报价，应完整响应发布的工程量清单内容，不得缺项漏项。报价中暂列金额等不可竞争费不得调整，分项价格与总价均不超过预算价,否则视为无效响应。

3、工期逾期：成交供应商未能按合同要求完成工作或在约定时间内完成，采购人有权终止合同，并要求成交供应商赔偿因此造成的所有直接和间接损失。因采购人原因以及雨、 雪天气等一系列不可抗因素影响，造成成交供应商无法施工的，可适当延长工期，延长的工期不视为违约。

4、工程变更：原则上工程不允许变更，如需要发生工程变更时，由采购人、监理公司进行初审，报有关部门审定后报政府采购部门备案。

5、成交供应商应对施工过程中因其过失或不当操作造成的任何损坏或人身伤害承担全部

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | | 责任。成交供应商需投保足够的施工责任险，并在采购人要求时提供保险证明。如因成交供应商的原因导致采购人或第三方财产受损，成交供应商应承担全部赔偿责任。<br>6、严禁转包、违法分包。<br>6、除双方在合同中规定的条款外，未尽事议，均在以合同附件或补充协议另行约定，并构成本合同不可分割之组成部分。<br>对于上述项目要求， 供应商应在响应文件中进行回应，作出承诺及说明。 |

本包其他评审要求的实质性评审(标)规则

| 序号 | 需求名 | 需求类型 | 是否需要上传证明材料 | 上传证明材料类型 | 上传证明材料要求 |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 合同 | 商务 | 否 | 无 | 无 |
| 2 | 工程需求 | 技术 | 否 | 无 | 无 |

本包的评分规则

| 序号 | 分数性质 | 分数类型 | 分值 | 是否需要上传证明材料 | 上传证明材料类型 | 评分规则描述和上传证明材料要求 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 客观分 | 报价分 | 20 | 否 | 无 | 【报价】的评分规则：报价得分=（评标基准价/投标报价）*报价分（评标基准价为满足采购文件要求且价格最低的报价） |
| 2 | 客观分 | 商务分 | 6 | 是 | 图片 | 【项目管理团队配备】的评分规则：项目管理团队中（项目负责人除外）要求如下，1.投标人具有省级人力资源和社会保障厅颁发的建筑工程专业工程师中级职称证书计1分； 2.投标人具有土建施工员、土建质量员、安全员（同时具有建安C证），各计1分，本项小计3分。 3.投标人具有省文物考古研究院颁发的文物保护培训结业证书，拥有1本，计1分，本项小计2分。<br>【项目管理团队配备】的上传证明材料要求：投标人须提供以下材料的清晰复印件并加盖公章： (1）上述人员的相关证书； (2)投标单位为上述人员缴纳的2026年4月以来任意三个月的连续社保证明； (3)一人多证不重复计分。 |
| 3 | 客观分 | 商务分 | 4 | 是 | 图片 | 【项目负责人不良行为记录】的评分规则：供应商在响应文件中如实反应项目负责人不良行为记录。无不良行为记录计4分，每发生一次不良行为记录扣2分，扣完为止。 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 【项目负责人不良行为记录】的上传证明材料要求：无不良行为记录的，提供承诺函即可，不提供不计分。 |
| 4 | 主观分 | 技术分 | 20 | 是 | 图片 | 【施工方案及技术措施】的评分规则：供应商根据项目实地情况提供的施工方案与技术措施方案，至少包含以下5项核心内容： ①施工现场生产准备； ②施工临时用水用电方案； ③现场生活安排准备； ④消防保卫方案； ⑤安全措施准备等方案；<br>1、五项核心内容完整详实，贴合本项目潇湘古道现场实际，严格遵循文物保护相关规范，表述严谨合理，可全面有效指导现场修缮施工。五个分项，每项4分，合计满分20分。 2、上述5项核心内容，每缺失任意1小项扣4分，累计扣完本项分值为止。 3、任意分项方案存在下述一般缺陷情形：内容简略空洞、要点模糊不清、前后表述矛盾；文字错误、语句存在歧义；直接照搬采购需求原文，未结合本项目潇湘古道修缮现场实际编制；内容不完善，但不违反文物保护强制性规范、不影响项目正常实施。每发现1处一般缺陷扣3分，累计扣分，扣完本项分值为止。<br>【施工方案及技术措施】的上传证明材料要求：按需提供 |
| 5 | 主观分 | 技术分 | 10 | 是 | 图片 | 【质量管理体系与措施方案】的评分规则：供应商结合本项目潇湘古镇古道修缮现场实际、文物修缮相关规范要求编制质量管理体系与措施方案，方案至少包含以下5项核心内容： ①项目管理人员及文物专业技术人员岗位职责分工； ②质量方针、目标和标准； ③工程质量管理制度； ④工程质量控制措施； ⑤竣工阶段质量控制措施等专项措施内容； 1、5项核心内容完整详实，贴合本项目修缮特点，质量目标清晰可量化，质量计划具有可操作性，质量保证方案针对性强、措施具体，可有效保障本工程施工质量，每项计2分，合计满分10分。 2、上述5项核心内容，每缺失任意1小项扣2分，累计扣完本项分值为止。 3、任意分项方案存在下述一般缺陷情形：内容简略空洞、要点模糊、前后表述不一致；文字错误、语句存在歧义；简单照搬规范/采购需求原文，未结合本项目潇湘古道修缮现场实际；内容不完善，但不违反强制性规范、不影响项目质量管控实施。每发现1处一般缺陷扣1分，累计扣分，扣完本项分值为止。<br>【质量管理体系与措施方案】的上传证明材料要求：按需提供 |
| 6 | 主观分 | 技术分 | 10 | 是 | 图片 | 【工程进度计划与保证措施方案】的评分规则：供应商结合本项目潇湘古镇古道修缮现场实际、文物修缮相关规范要求编制工程进度计划与保证措施方案，方案至少包含以下4项核心内容： ①工程总进度计划； ②进度控制及保证措施； ③关键部位以及重难点工程的分析； ④施工进度管理要点方案。 1、4项核心内容完整详实，贴合本项目修缮特点，总进度计划节点清晰合理，进度保障措施可落地，关键部位、重难点分析贴合潇湘古道修缮实际，进度管理要点针对性强，可有效管控项目工期，每项计2.5分，合计满分10分。 2、上述4项核心内容，每缺失任意1小项扣2.5分，累计扣完本项分值为止。 3、任意分项方案存在下述一般缺陷情形：内容简略空洞、要点模糊、前后表述不一致；文字错误、语句存在歧义；简单照搬规范/采购需求原文，未结合本项目潇湘古道修缮现场实际；内容不完善，但不违反强制性规范、不影响项目进度管控实施。每发现1处一般缺陷扣2分，累计扣分，扣完本项分值为止。<br>【工程进度计划与保证措施方案】的上传证明材料要求：按需提供 |
| 7 | 主观分 | 技术分 | 10 | 是 | 图片 | 【安全管理体系与措施方案】的评分规则：供应商结合本项目潇湘古镇古道修缮现场实际、文物修缮相关规范要求编制安全管理体系与措施方案，方案至少包含以下4项核心内容： ①安全生产技术措施； ②施工现场及临时工程安全保证措施； ③卫生防疫措施； ④风险预防和应急处置措施。 1、4项核心内容完整详实，贴合本项目修缮特点，安全技术措施针对性强，现场及临时工程安全管控考虑周全，卫生防疫安排合理，风险预判全面、应急处置方案可落地，能够有效防范施工安全及文物损毁风险，每项计2.5分，合计满分10分。 2、上述4项核心内容，每缺失任意1小项扣2.5分 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | ，累计扣完本项分值为止。 3、任意分项方案存在下述一般缺陷情形：内容简略空洞、要点模糊、前后表述不一致；文字错误、语句存在歧义；简单照搬规范/采购需求原文，未结合本项目潇湘古道修缮现场实际；内容不完善，但不违反强制性规范、不影响项目安全管控实施。每发现1处一般缺陷扣2分，累计扣分，扣完本项分值为止。<br><br>【安全管理体系与措施方案】的上传证明材料要求：按需提供 |
| 8 | 主观分 | 技术分 | 10 | 是 | 图片 | 【环境保护、水土保持、施工后期的场地恢复措施】的评分规则：供应商结合本项目潇湘古镇古道修缮现场实际、文物修缮及生态环保相关规范要求编制环境保护、水土保持、施工后期场地恢复措施方案，方案至少包含以下4项核心内容： ①防治大气污染措施； ②防治水污染措施； ③防治施工噪声污染措施； ④防扰民措施方案及施工后期的场地恢复措施。 1、4项核心内容完整详实，贴合本项目修缮特点，大气、水、噪声污染防控措施可行，扰民防控考虑充分，施工后期场地恢复方案贴合潇湘古道原貌保护要求，可有效落实环保及场地复原管控，每项计2.5分，合计满分10分。 2、上述4项核心内容，每缺失任意1小项扣2.5分，累计扣完本项分值为止。 3、：任意分项方案存在下述一般缺陷情形：内容简略空洞、要点模糊、前后表述不一致；文字错误、语句存在歧义；简单照搬规范/采购需求原文，未结合本项目潇湘古道修缮现场实际；内容不完善，但不违反强制性规范、不影响项目环保管控实施。每发现1处一般缺陷扣2分，累计扣分，扣完本项分值为止。<br><br>【环境保护、水土保持、施工后期的场地恢复措施】的上传证明材料要求：按需提供 |
| 9 | 主观分 | 技术分 | 10 | 是 | 图片 | 【应急保障措施】的评分规则：根据本项目的特点以及实际情况，制定应急保障措施。评审委员会根据供应商提供的应急保障措施（包括但不限于①风险分析，②预警机制，③应急响应流程，④应急演练相关经验，⑤应急保障措施）进行综合评审。满分10分，每缺少一小项扣2分，每小项有一处缺陷扣1分（缺陷是指：存在不适用项目实际情况的情形、凭空编造、内容前后不一致、前后逻辑错误、涉及的规范及标准错误、地点区域错误、内容缺失、不符合采购需求等），直至该小项扣完为止。<br><br>【应急保障措施】的上传证明材料要求：按需提供 |

## 本包【异常低价】的审查规定

政府采购评审中出现下列情形之一的，评审小组应当启动异常低价投标（响应）审查程序：

1.投标（响应）报价低于全部通过符合性审查供应商投标（响应）报价平均值65%的，即投标（响应）报价<全部通过符合性审查供应商投标（响应）报价平均值×65%;
2.投标（响应）报价低于通过符合性审查的次低报价供应商投标（响应）报价65%的，即投标（响应）报价<通过符合性审查的次低报价供应商投标（响应）报价×65%;
3.投标（响应）报价低于采购项目最高限价65%的，即投标（响应）报价<采购项目最高限价×65%;
4.评审小组基于专业判断，认为供应商报价过低，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的其他情形;

评审小组启动异常低价投标（响应）审查后，属于前述第1项至第4项情形的，应当要求相关供应商在评审现场合理的时间内对投标（响应）价格作出解释，提供项目具体成本测算等与报价合理性相关的书面说明及必要的证明材料，包括但不限于原材料成本、人工成本、制造费用等，给予相关供应商的合理时间一般不少于30分钟。

评审小组依据专业经验，参考同类项目中标（成交）价格、类似产品市场价格水平、行业人工费用

标准、国家有关部门指导行业协会发布的行业平均成本等情况，对报价合理性进行判断。投标（响应）供应商不能提供书面说明、证明材料，或者提供的书面说明、证明材料不能证明其报价合理性的，评审小组应当将其作为无效投标（响应）处理