

# 永州市政府采购文件

采购项目名称：冷水滩区2025年高标准农田建设项目勘察设计  
采购人：永州市冷水滩区农业农村局  
采购方式：竞争性磋商  
采购代理机构：湖南吉诚项目管理咨询有限公司  
委托代理编号：HNJCZB-20250601  
代理费收取方式：采购人支付代理费（按成交金额百分比收取）  
代理费支付标准：项目成交金额的1.5%  
专家评审费收取方式：专家评审费由采购人支付  
采购计划编号：永冷财购计(2025)00060号  
采购项目预算：715,700元  
是否进行资格预审：否  
需求编制时间：2025-06-27

采购人签章：  
永州市冷水滩区农业农村局

需求编制人签章：  
周艳林

## 编制依据

《中华人民共和国政府采购法》（中华人民共和国国家主席令第14号修改）  
《中华人民共和国政府采购法实施条例》（中华人民共和国国务院令第658号）  
《政府采购非招标采购方式管理办法》（财政部令第74号）  
《政府采购货物和服务招标投标管理办法》（财政部令第87号）  
《政府采购框架协议采购方式管理暂行办法》（财政部令第110号）  
财政部关于印发《政府采购需求管理办法》的通知（财库〔2021〕22号）  
财政部、国家发展和改革委员会关于印发《节能产品政府采购实施意见》的通知（财库〔2004〕185号）  
财政部、国家环保总局联合印发《关于环境标志产品政府采购实施的意见》（财库〔2006〕90号）  
财政部关于印发《政府采购进口产品管理办法》的通知（财库〔2007〕119号）  
财政部、工业和信息化部关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知（财库〔2020〕46号）  
关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知（财库〔2022〕19号）  
湖南省财政厅湖南省司法厅关于政府采购支持监狱企业发展的有关通知  
财政部关于《推进和完善服务项目政府采购有关问题》的通知（财库〔2014〕37号）  
国务院办公厅关于政府向社会力量购买服务的指导意见（国办发〔2013〕96号）  
湖南省财政厅关于印发《湖南省政府采购非招标采购方式管理办法实施细则》的通知（湘财购〔2014〕15号）  
其他政府采购法律法规及政策

## 编制基本要求

采购人在招标公告、采购需求和评审标准中不得按以下不合理的条件对供应商实行差别待遇或者歧视待遇：

- （一）就同一采购项目向供应商提供有差别的项目信息；
- （二）设定的资格、技术、商务条件与采购项目的具体特点和实际需要不相适应或者与合同履行无关；
- （三）采购需求中的技术、服务等要求指向特定供应商、特定产品；
- （四）以特定行政区域或者特定行业的业绩、奖项作为加分条件或者中标、成交条件；
- （五）对供应商采取不同的资格审查或者评审标准；
- （六）限定或者指定特定的专利、商标、品牌或者供应商；
- （七）非法限定供应商的所有制形式、组织形式或者所在地；
- （八）以其他不合理条件限制或者排斥潜在供应商。

采购人应对采购标的的市场技术或服务水平、供应、价格等情况进行市场调查，根据调查情况科学、合理确定采购需求和价格测算。

采购需求应符合国家相关法律法规和政府采购政策的规定。

采购人根据价格测算情况，可以在采购预算额度内设定最高限价，但不得设定最低限价。

采购人根据编制依据和基本要求提出采购需求，采购需求中应落实节约能源、保护环境、扶持不发达地区和少数民族地区、促进中小企业发展等政府采购政策。

采购人应就采购公告、采购需求和评分标准自行组织征询专家意见（本系统、本单位人员不得作为专家参与征询意见）。

采购需求的内容应当完整、明确，主要包括：

- （一）采购需求明细包括：货物或服务名称、技术规格和技术参数、产地类型（国产或进口）、是否接受进口产品、是否为采购节能环保产品、是否为核心产品（必要时需设置同品牌淘汰策略）、技术标准或服务标准、数量、单价（元）、小计（元）、总合计（元）等。
- （二）采购标的执行的国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范；
- （三）采购标的所要实现的功能或目标，以及需落实的政府采购政策；
- （四）采购标的需满足的质量、安全、节能环保、技术规格、服务标准等性能要求；
- （五）采购标的的物理特性，如尺寸、颜色、标志等要求；
- （六）采购标的的数量、采购项目交付或执行的时间和地点，以及售后服务要求；
- （七）采购标的的验收标准；
- （八）采购标的的其他技术、服务等要求。

# 第一章 项目分包

项目简述(本项目完全面向中小企业采购):

本项目的供应商来源为公告邀请

编号	包名	采购金额（元）	评审方法
1	第一包	715,700	综合评分法

磋商文件获取方式、时间:

获取时间：详见采购公告

获取方式： 下载投标工具,安装后联网获取

项目对应的采购意向

意向项目名	涉及的预算金额（元）	采购内容概况	预期采购时间
冷水滩区2025年高标准农田建设项目工程监理	600,000	冷水滩区2025年高标准农田建设项目工程监理	2025-05
冷水滩区2025年高标准农田建设项目勘察设计	600,000	冷水滩区2025年高标准农田建设项目勘察设计	2025-05

## 第二章 项目采购需求

包名：第一包 采购金额：715,700元

包概述：冷水滩区2025年高标准农田建设项目勘察设计				
评标方法：综合评分法	采购文件费：0元	资格合格最少供应商数：3个	是否接受联合体：否	是否完全面向中小企业：是
是否接受进口产品：否	资格预审后的合格供应商进入下一阶段投标/响应的数量限定：不进行资格预审	期望成交供应商数：1个	投标有效期：90个自然日	合同履约保证金：无
合同内容是否可变：是	需求是否可变：否	供应商二次报价的时长限制：20分钟		
本包所属行业：其他未列明行业			本包类型：服务类	
是否设置了核心产品：否	核心产品同品牌供应商的确定中标/成交候选人规则：无			
特殊情况下确定成交/中标/入围供应商的约定：本包在评审过程中，若发现中标/成交/入围候选供应商存在得分相同且报价相同的，约定由评委组长采取随机抽取方式来确定最终中标/成交/入围供应商。				
根据《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》（财库〔2014〕214号）第十九条规定：磋商小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。本次评标将有供应商磋商环节，请各供应商一直在开标室中保持在线状态，进入供应商磋商环节后磋商小组将分别与各供应商进行磋商对话；因供应商原因导致未能进行磋商的，由供应商自行承担责任。				
本包基本资格要求		本包基本资格证明材料上传要求		
1. 具有独立承担民事责任的能力。  2. 参加政府采购前三年内，在经营活动中无重大违法记录，有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，具有履行合同所必需的设备和专业能力。  3. 供应商不得为信用中国网站（ <a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a> ）中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的供应商，不得为中国政府采购网（ <a href="http://www.ccgp.gov.cn">www.ccgp.gov.cn</a> ）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商（处罚决定规定的时间内）。  4. 法律、行政法规规定的其他条件。  5. 参加开标的是法定代表人（单位负责人）本人，需上传法定代表人（单位负责人）身份证复印件，若不是法定代表人（单位负责人）本人，需提供授权委托书。		1. 提供三证合一或五证合一的营业执照扫描件（加盖供应商公章）和法定代表人（单位负责人）身份证复印件（加盖供应商公章）的扫描件，若投标人是自然人的，提供身份证扫描件。具体见下述： （1）投标人为企业的，应提交营业执照或法人登记证书的复印件； （2）投标人为非法人组织的，应提交依法登记证书复印件； （3）投标人为个体工商户的，应提交个体工商户营业执照复印件； （4）投标人为自然人的，应提交自然人的身份证明复印件。  2. 投标人提供湖南省政府采购供应商资格承诺函（下载投标工具后获取），须加盖供应商公章（可在模板中填写好后打印出来加盖公章，再拍照或扫描成图片上传）。  3. 供应商无需上传证明材料，由评委在 <a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a> 和 <a href="http://www.ccgp.gov.cn">www.ccgp.gov.cn</a> 现场联网查验。  4. 提供承诺函，承诺：投标供应商与采购人或采购代理机构不存在隶属关系或者其他利害关系；投标供应商与参加本项目的其他供应商不存在控股、关联关系，或者与其他供应商法定代表人（或者负责人）为同一人；投标供应商未为本项目前期准备提供设计或咨询服务。下载模板填写上传（模板下载投标工具安装后可见），须加盖供应商公章。  5. 下载投标工具后获取，须加盖供应商公章，可在模板中填写好后打印出来加盖公章，再拍照或扫描成图片上传。		
本包特定资格要求		本包特定资格证明材料上传要求		
本包专门面向中小企业采购，指服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业按照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员；监		提供财政部《政府采购促进中小企业发展管理办法》财库[2020]46号中规定格式的《中小企业声明函（工程、服务）》，加盖公章，使用投标客户端时可自行下载模板。		

狱企业、残疾人福利性单位视同小型、微型企业，服务由监狱企业/残疾人福利性单位承接的，需提供监狱企业/残疾人福利性单位声明函。	
投标人应具有建设行政主管部门颁发的工程设计综合资质或水利行业工程设计丙级及以上资质或农林行业（农业综合开发生态工程）专业工程设计乙级及以上设计资质同时具有工程勘察综合资质或工程勘察专业类（含工程测量）乙级及以上资质或测绘资质证书乙级及以上资质,资质证书处于有效期。	提供证明材料扫描件。

以上所有要求提供的资格证明材料，供应商均需在电子投标工具的指定位置上传，不按指定位置上传的，将被视为无效投标。

本包服务类需求

服务编号	服务名	单位	单价（元）	数量	小计（元）	采购品目
1	冷水滩区2025年高标准农田建设项目勘察设计	次	715,700	1	715,700	C11020000-工程设计服务
		子服务编号	子服务名	子服务内容		
		1.1	采购需求	<p>一、项目名称：冷水滩区2025年高标准农田建设项目勘察设计</p> <p>二、采购预算：冷水滩区2025年高标准农田建设项目勘察设计，总投资3775万元，勘察费按照建安工程费2%计算，为71.57万元。</p> <p>三、项目概况及主要数据：</p> <p>根据《湖南省农业农村厅关于下达 2025 年中央财政补助资金支持的农田建设任务及编制项目实施计划的通知》（湘农发[2025]35号）文件，冷水滩区2025年中央预算内高标准农田建设项目，建设规模1.35万亩，其中：新建0.80万亩，改造提升0.55万亩，同步发展高效节水灌溉面积0.22万亩；总投资额约3775万元，其中：中央财政资金3102万元，省级财政资金673万元；建设地点：冷水滩区内。</p> <p>四、项目设计要求</p> <p>1、勘察单位必须按照工程建设强制性标准进行勘察，并对勘察质量负责。勘察文件应当符合合同规定的勘察深度要求，勘察深度和上图入库要求应达到高标准农田建设标准的实施要求。</p> <p>2、高标准农田建设必须符合《高标准农田建设标准》，分析项目建成后社会、经济、生态等效益，做好国民经济评价，要求各项经济指标达到规范</p>		

			<p>要求。</p> <p>3、高标准农田建设必须符合《高标准农田建设标准》。方案的建设思路应符合新环保要求，为长远角度出发，确保技术方案成熟，终身责任制的原则做出设计方案，具有一定的前瞻性，采用技术应具有先进性和成熟性，同时充分考虑项目建设的经济性和适用性。</p> <p>五、服务承包范围：对冷水滩区2025年高标准农田建设项目勘察设计进行勘察设计、上图入库，工作内容包括：勘测、初步设计、施工图设计、可行性研究报告、上图入库、项目实施方案等有关技术资料。</p> <p>六、服务要求、质量和标准：提供7*24小时电话服务，服务质量和标准均符合国家相关法律法规规定。</p> <p>七、工期及验收：</p> <p>1、设计周期：</p> <p>（1）在签订合同后30日内完成现状测量及初步设计（含报告书、概算、设计图等）；</p> <p>（2）项目初步设计通过市级评审后，10日内完成设计修改；</p> <p>2、服务周期：至本项目通过区级主管部门竣工验收日期为止。</p> <p>3、验收要求：符合国家及行业设计规范要求，且最终通过农业农村行政主管部门的审查和初步设计批复。</p> <p>八、付款方式：签订合同时约定。</p> <p>九、项目提交成果文件要求：</p> <p>初步设计报告、投资概(预)算编制、工程设计图册等相关成果纸质版5份，电子版1份。</p> <p>十、投标人应根据项目的特殊性，报价时应考虑到项目所需咨询服务、项目实施技术人员所需各项费用，如一旦中标，在各个项目实施中出现任何遗漏，均由投标人免费提供，招标人不再支付任何费用。</p> <p>十一、未尽事宜双方签订合同时约定</p>
--	--	--	---

本包服务类需求的实质性评审(标)规则

服务编号	服务名	子服务编号	子服务名	是否需要提供证明材料	证明材料类型	提供证明材料要求
1	冷水滩区2025年高标准农田建设项目勘察设计	1.1	采购需求	详见子服务内容	详见子服务内容	详见子服务内容

本包其他评审要求

序号	需求名	需求类型	需求描述
1	公司类似业绩	商务	投标截止时间前36个月内承担过水利设计项目或高标准农田设计项目业绩的每个计3分，最多计9分
2	项目负责人类似业绩	商务	投标截止时间前36个月内承担过水利设计项目或高标准农田设计项目业绩的每个计3分，最多计3分
3	项目团队	商务	1、项目负责人：具有水利水电工程专业高级职称的计4分；水利水电工程专业中级职称的计2分，最多计4分 2、技术负责人：具有水利专业高级职称证书的计2分；水利专业中级职称证书的计1分，最多计2分 3、造价专业负责人：具有一级造价工程师注册证书的计2分；二级造价工程师注册证书的计1分，最多计2分 4、地质专业负责人：具有注册土木工程师（岩土）证书的计2分，最多计2分 5、规划专业负责人：具有注册城乡规划师证书的计2分，最多计2分
4	企业信誉	商务	供应商同时具有有效的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书的计6分
5	项目实施方案	技术	对该项目理解深刻，项目描述准确，对实施任务、要求的理解把握准确（包含项目背景、设计原则、项目区域概况、初步设计要求、成果内容等）
6	进度安排及保障措施	技术	对项目实施总体的进度安排合理科学，确保项目工期科学可行的保障措施（至少包括进度安排、人

	施		员安排、进度影响因素分析、保证措施、进度保障承诺等)
7	安全及质量保证措施	技术	安全及质量保证方案有效、周密、可操作性符合本地实际情况（至少包括质量保证措施、质量管理制度、安全保障措施、安全管理制度、成果检查分析等）
8	后续服务方案	技术	供应商提供的本项目后续服务方案（至少包含：后期服务承诺、后期服务方式，后期服务流程、后续保障措施、后期服务人员安排等）
9	合同	商务	<p style="text-align: center;">第一节 政府采购合同协议书</p> <p style="text-align: right;">采购合同编号：</p> <p>采购人（全称）：_（甲方）</p> <p>供应商（全称）：_（乙方）</p> <p>为了保护甲、乙双方合法权益，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及其他有关法律、法规、规章，双方签订本合同协议书。</p> <p>1. 项目信息</p> <p>（1）采购项目名称：</p> <p>（2）采购计划编号：</p> <p>（3）项目内容：</p> <p>（工程项目）承包范围：_/_项目经理：_/_</p> <p>。 2. 合同金额</p> <p>（1）合同</p> <p>金额小写：</p>



		<p>大写：</p> <p>(2) 具体标的见附件。</p> <p>(3) 合同价格形式： 。</p> <p>3. 履行合同的时间、地点及方式</p> <p>起始日期：_年_月_日，完成日期：_年_月_日。总日历天数：_天。 地</p> <p>点：</p> <p>方式：</p> <p>4. 付款：</p> <p>1、_。</p> <p>5. 解决合同纠纷方式</p> <p>首先通过双方协商解决，协商解决不成，则通过以下途径之一解决纠纷：</p> <p><input type="checkbox"/> 提请仲裁 ? 向人民法院提起诉讼</p> <p>6. 组成合同的文件</p> <p>本协议书与下列文件一起构成合同文件，如下述文件之间有任何抵触、矛盾或歧义，应 按以下顺序解释：</p> <p>(1) 在采购或合同履行过程中乙方作出的承诺以及双方协商达成的变更或补充协议</p> <p>(2) 成交通知书</p> <p>(3) 响应文件</p> <p>(4) 政府采购合同格式条款及其附件</p> <p>(5) 专用合同条款</p> <p>(6) 通用合同条款（如果有）</p> <p>(7) 标准、规范及有关技术文件，图纸，已标价工程量清单或预算书（如果有）</p> <p>(8) 其他合同文件。</p> <p>7. 合同生效</p> <p>本合同自_生效。</p> <p>8. 合同份数</p> <p>本合同一式_份，采购人执_份，供应商执_份，均具有同等法律效力。</p> <p>合同订立时间：_年_月_日</p> <p>合同订立地点：</p>
--	--	--

			<p>甲 方：（公章） 乙 方：（公章）</p> <p>法定代表人（负责人）：_法定代表人：</p> <p>委 托 代 理 人：_委托代理人：</p> <p>电 话：_电 话：</p> <p>传 真：_传 真：</p> <p>开 户 银 行：</p> <p>帐 号：</p> <p>第二节、政府采购合同通用条款(略)</p> <p>备注：本协议书仅供参考，合同双方可按照相关规定另行约定。</p>
--	--	--	--

## 本包其他评审要求的实质性评审(标)规则

序号	需求名	需求类型	是否需要上传证明材料	上传证明材料类型	上传证明材料要求
1	合同	商务	否	无	无

## 本包的评分规则

序号	分数性质	分数类型	分值	是否需要上传证明材料	上传证明材料类型	评分规则描述和上传证明材料要求
1	客观分	报价分	20	否	无	【报价】的评分规则：报价得分=(评标基准价/投标报价)*报价分（超出预算视为无效投标，评审小组认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在磋商现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料，供应商不能证明其报价合理性的，评审小组应当将其作为无效响应处理。）
2	客观分	商务分	9	是	图片	<p>【公司类似业绩】的评分规则：投标截止时间前36个月内承担过水利设计项目或高标准农田设计项目业绩的每个计3分，最多计9分。</p> <p>【公司类似业绩】的上传证明材料要求：需提供业绩的中标通知书（成交通知书）或合同协议书关键页加盖公章。未提供不计分。</p>
3	客观分	商务分	3	是	图片	【项目负责人类似业绩】的评分规则：投标截止时间前36个月内承担过水利设计项目或高标准农田设计项目业绩的每个计3分，最多计3分。

						<p>【项目负责人类似业绩】的上传证明材料要求：提供业绩的中标通知书（成交通知书）或合同协议书关键页加盖公章。以上证明材料需体现项目负责人姓名，如不能体现项目负责人姓名，须由原业主单位出示证明材料，并加盖业主单位公章，否则不予认可。</p>
4	客观分	商务分	12	是	图片	<p>【项目团队】的评分规则：1、项目负责人：具有水利水电工程专业高级职称的计4分；水利水电工程专业中级职称的计2分，最多计4分。 2、技术负责人：具有水利专业高级职称证书的计2分；水利专业中级职称证书的计1分，最多计2分。 3、造价专业负责人：具有一级造价工程师注册证书的计2分；二级造价工程师注册证书的计1分，最多计2分。 4、地质专业负责人：具有注册土木工程师（岩土）证书的计2分，最多计2分。 5、规划专业负责人：具有注册城乡规划师证书的计2分，最多计2分。</p> <p>【项目团队】的上传证明材料要求：提供以上人员须提供人员职称证书和身份证复印件，否则不予计分，以上人员不重复计分。</p>
5	客观分	商务分	6	是	图片	<p>【企业信誉】的评分规则：供应商同时具有有效的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书的计6分。</p> <p>【企业信誉】的上传证明材料要求：提供证书复印件加盖公章，未提供不计分。</p>
6	主观分	技术分	25	否	无	<p>【项目实施方案】的评分规则：对该项目理解深刻，项目描述准确，对实施任务、要求的理解把握准确（包含项目背景、设计原则、项目区域概况、初步设计要求、成果内容等）进行综合评定。 针对本项目的服务方案思路清晰、准确、全面、内容完整、详细、符合项目实际情况的计25分；不满足、有缺漏项的每处扣5分；欠合理、欠全面，描述不到位、思路不清晰的每处扣2分，扣完为止；未提供不计分。</p>
7	主观分	技术分	10	否	无	<p>【进度安排及保障措施】的评分规则：对项目实施总体的进度安排合理科学，确保项目工期科学可行的保障措施（至少包括进度安排、人员安排、进度影响因素分析、保障措施、进度保障承诺等）进行综合评定。 对本项目的进度计划安排合理可行、且详细的，进度保障措施切实可行，符合项目实际情况的计10分；不满足、有缺漏项的每处扣2分；欠合理、欠全面，描述不到位、思路不清晰的每处扣1分，扣完为止；未提供不计分。</p>
8	主观分	技术分	10	否	无	<p>【安全及质量保证措施】的评分规则：安全及质量保证方案有效、周密、可操作性符合本地实际情况（至少包括质量保证措施、质量管理制度、安全保障措施、安全管理制度、成果检查分析等）进行综合评定。 针对本项目的质量保证措施完善、合理可行、科学、且实用性、针对性强，计10分；不满足、有缺漏项的每处扣2分；欠合理、欠全面，描述不到位、思路不清晰的每处扣1分，扣完为止；未提供不计分。</p>
9	主观分	技术分	5	否	无	<p>【后续服务方案】的评分规则：供应商提供的本项目后续服务方案，（至少包含：后期服务承诺、后期服务方式，后期服务流程、后续保障措施、后期服务人员安排等内容进行综合评价。） 针对本项目的后续服务方案完善、合理可行、科学、且实用性、针对性强，计5分；不满足、有缺漏项的每处扣1分；欠合理、欠全面，描述不到位、思路不清晰的每处扣0.5分，扣完为止；未提供不计分。</p>