

# 永州市政府采购文件

采购项目名称： 宁远县城市更新专项规划及城市体检评估  
采购人： 宁远县住房和城乡建设局  
采购方式： 竞争性磋商  
采购代理机构： 湖南嘉喆项目咨询管理有限公司  
委托代理编号： HNJZZB-2026-CG-017  
代理费收取方式： 采购人支付代理费（按成交金额百分比收取）  
代理费支付标准： 项目成交金额的1.5%  
专家评审费收取方式： 专家评审费由采购人支付  
采购计划编号： 永宁财采计[2026]026057号  
采购项目预算： 723,800元  
是否进行资格预审： 否  
需求编制时间： 2026年04月24日

采购人签章：  
宁远县住房和城乡建设局

需求编制人签章：  
党莉娟

## 编制依据

《中华人民共和国政府采购法》（中华人民共和国国家主席令第14号修改）  
《中华人民共和国政府采购法实施条例》（中华人民共和国国务院令第658号）  
《政府采购非招标采购方式管理办法》（财政部令第74号）  
《政府采购货物和服务招标投标管理办法》（财政部令第87号）  
《政府采购框架协议采购方式管理暂行办法》（财政部令第110号）  
财政部关于印发《政府采购需求管理办法》的通知（财库〔2021〕22号）  
财政部关于印发《政府采购进口产品管理办法》的通知（财库〔2007〕119号）  
财政部、工业和信息化部关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知（财库〔2020〕46号）  
关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知（财库〔2022〕19号）  
湖南省财政厅湖南省司法厅关于政府采购支持监狱企业发展的有关通知  
财政部关于《推进和完善服务项目政府采购有关问题》的通知（财库〔2014〕37号）  
国务院办公厅关于政府向社会力量购买服务的指导意见（国办发〔2013〕96号）  
湖南省财政厅关于印发《湖南省政府采购非招标采购方式管理办法实施细则》的通知（湘财购〔2014〕15号）  
其他政府采购法律法规及政策

## 编制基本要求

采购人在招标公告、采购需求和评审标准中不得按以下不合理的条件对供应商实行差别待遇或者歧视待遇：

- （一）就同一采购项目向供应商提供有差别的项目信息；
- （二）设定的资格、技术、商务条件与采购项目的具体特点和实际需要不相适应或者与合同履行无关；
- （三）采购需求中的技术、服务等要求指向特定供应商、特定产品；
- （四）以特定行政区域或者特定行业的业绩、奖项作为加分条件或者中标、成交条件；
- （五）对供应商采取不同的资格审查或者评审标准；
- （六）限定或者指定特定的专利、商标、品牌或者供应商；
- （七）非法限定供应商的所有制形式、组织形式或者所在地；
- （八）以其他不合理条件限制或者排斥潜在供应商。

采购人应对采购标的的市场技术或服务水平、供应、价格等情况进行市场调查，根据调查情况科学、合理确定采购需求和价格测算。

采购需求应符合国家相关法律法规和政府采购政策的规定。

采购人根据价格测算情况，可以在采购预算额度内设定最高限价，但不得设定最低限价。

采购人根据编制依据和基本要求提出采购需求，采购需求中应落实节约能源、保护环境、扶持不发达地区和少数民族地区、促进中小企业发展等政府采购政策。

采购人应就采购公告、采购需求和评分标准自行组织征询专家意见（本系统、本单位人员不得作为专家参与征询意见）。

采购需求的内容应当完整、明确，主要包括：

（一）采购需求明细包括：货物或服务名称、技术规格和技术参数、产地类型（国产或进口）、是否接受进口产品、是否为采购节能环保产品、是否为核心产品（必要时需设置同品牌淘汰策略）、技术标准或服务标准、数量、单价（元）、小计（元）、总合计（元）等。

- （二）采购标的执行的国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范；
- （三）采购标的所要实现的功能或目标，以及需落实的政府采购政策；
- （四）采购标的需满足的质量、安全、节能环保、技术规格、服务标准等性能要求；
- （五）采购标的的物理特性，如尺寸、颜色、标志等要求；
- （六）采购标的的数量、采购项目交付或执行的时间和地点，以及售后服务要求；
- （七）采购标的的验收标准；
- （八）采购标的的其他技术、服务等要求。

# 第一章 项目分包

项目简述（本项目不专门面向中小企业采购）：

本项目的供应商来源为公告邀请

编号	包名	采购金额（元）	评审方法
1	第一包	723,800	综合评分法

磋商文件获取方式、时间：

获取时间：详见采购公告

获取方式： 下载投标工具,安装后联网获取

项目对应的采购意向

意向项目名	涉及的预算金额（元）	采购内容概况	预期采购时间
宁远县城市更新专项规划及城市体检评估	730,000	结合宁远县的实际情况，开展城市体检和城市更新专项规划工作。	2026-04

## 第二章 项目采购需求

**包名：第一包 采购金额：723,800元**

包概述：宁远县城市更新专项规划及城市体检评估				
评标方法：综合评分法	采购文件费：0元	资格合格最少供应商数：3个	是否接受联合体：否	是否完全面向中小企业：否
是否接受进口产品：否	资格预审后的合格供应商进入下一阶段投标/响应的数量限定：不进行资格预审	期望成交供应商数：1个	投标有效期：90个自然日	合同履约保证金：无
合同内容是否可变：是	需求是否可变：否	供应商二次报价的时长限制：20分钟		
本包所属行业：其他未列明行业			本包类型：服务类	
是否设置了核心产品：否	核心产品同品牌供应商的确定中标/成交候选人规则：无			
特殊情况下确定成交/中标/入围供应商的约定：本包在评审过程中，若发现中标/成交/入围候选供应商存在得分相同且报价相同的，约定由采购人在5个工作日内自主确定最终中标/成交/入围供应商。				
根据《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》（财库〔2014〕214号）第十九条规定：磋商小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。本次评标将有供应商磋商环节，请各供应商一直在开标室中保持在线状态，进入供应商磋商环节后磋商小组将分别与各供应商进行磋商对话；因供应商原因导致未能进行磋商的，由供应商自行承担责任。				
本包基本资格要求	本包基本资格证明材料上传要求			
<p>1. 具有独立承担民事责任的能力。</p> <p>2. 参加政府采购前三年内，在经营活动中无重大违法记录，有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，具有履行合同所必需的设备和专业能力。</p> <p>3. 供应商不得为信用中国网站（<a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a>）中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的供应商，不得为中国政府采购网（<a href="http://www.ccgp.gov.cn">www.ccgp.gov.cn</a>）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商（处罚决定规定的时间内）。</p> <p>4. 法律、行政法规规定的其他条件。</p> <p>5. 参加开标的是法定代表人（单位负责人）本人，需上传法定代表人（单位负责人）身份证复印件，若不是法定代表人（单位负责人）本人，需提供授权委托书。</p>	<p>1. 提供三证合一或五证合一的营业执照扫描件（加盖供应商公章）和法定代表人（单位负责人）身份证复印件（加盖供应商公章）的扫描件，若投标人是自然人的，提供身份证扫描件。具体见下述：                      （1）投标人为企业的，应提交营业执照或法人登记证书的复印件；                      （2）投标人为非法人组织的，应提交依法登记证书复印件；                      （3）投标人为个体工商户的，应提交个体工商户营业执照复印件；                      （4）投标人为自然人的，应提交自然人的身份证明复印件。</p> <p>2. 投标人提供湖南省政府采购供应商资格承诺函（下载投标工具后获取），须加盖供应商公章（可在模板中填写好后打印出来加盖公章，再拍照或扫描成图片上传）。</p> <p>3. 供应商无需上传证明材料，由评委在<a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a>和<a href="http://www.ccgp.gov.cn">www.ccgp.gov.cn</a>现场联网查验。</p> <p>4. 提供承诺函，承诺：投标供应商与采购人或采购代理机构不存在隶属关系或者其他利害关系；投标供应商与参加本项目的其他供应商不存在控股、关联关系，或者与其他供应商法定代表人（或者负责人）为同一人；投标供应商未为本项目前期准备提供设计或咨询服务。下载模板填写上传（模板下载投标工具安装后可见），须加盖供应商公章。</p> <p>5. 下载投标工具后获取，须加盖供应商公章，可在模板中填写好后打印出来加盖公章，再拍照或扫描成图片上传。</p>			
本包特定资格要求	本包特定资格证明材料上传要求			
供应商须具备行政主管部门颁发的乙级及以上城乡规划资质且证书在有效期内。	供应商提供资质证书的扫描件。			

以上所有要求提供的资格证明材料，供应商均需在电子投标工具的指定位置上传，不按指定位置上传的，将被视为无效投标。

本包服务类需求

服务编号	服务名	单位	单价（元）	数量	小计（元）	采购品目
		项	723,800	1	723,800	C13010000-区域规划和设计服务
		子服务编号	子服务名	子服务内容		
一	宁远县城市更新专项规划及城市体检评估	01	宁远县城市更新专项规划及城市体检评估	<p style="text-align: center;"><b>采购需求</b></p> <p>一、采购项目名称</p> <p style="text-align: center;">宁远县城市体检和城市更新专项规划工作服务费</p> <p>二、项目背景</p> <p>2025年5月2日，中共中央办公厅、国务院办公厅发布《关于持续推进城市更新行动的意见》，提出将城市体检定位为实施城市更新行动的必经程序和科学基础。2025年8月15日，中共中央、国务院发布《关于推动城市高质量发展的意见》，明确提出“城市更新是城市高质量发展的重要抓手”。</p> <p>2025年12月4日，湖南省人民政府办公厅发布《关于支持推进城市更新行动的实施意见》，要求结合实际开展专项城市体检，根据体检结果发现问题，并编制城市更新专项规划，强化规划引领。</p> <p>综合上述部省相关文件的要求，城市体检是城市更新的前置条件，“无体检不更新”已经成为城市更新工作的共识。城市更新专项规划是城市更新项目实施、申请中央资金、专项债和城市更新项目贷款的依据，在“十五五”项目谋划的关键档口，因此开展宁远县城市体检和更新专项规划的编制工作。</p> <p>三、采购需求</p> <p>（一）技术服务内容</p> <p>宁远县城市体检和城市更新专项规划项目技术服务包括城体检和城市更新专项规划2个部分。</p>		

## 1、城市体检

城市体检包含四个维度的内容：①城区(城市)维度体检与评估：宁远县建成区范围，关注城市整体的运行效能、可持续发展能力与安全韧性；②街区维度体检与评估：以街道作为街区维度体检的对象，核心关注15分钟生活圈内公共服务功能的配套与街区活力；③小区(社区)维度体检与评估：以社区为统计单元统筹开展，重点关注社区内部设施的完善程度与居住环境的宜居性；④住房维度体检与评估：建成区内供人们居住使用的建筑，重点关注房屋本身的安全性、舒适度与现代化水平。对照《住房和城乡建设部办公厅关于深入开展2025年城市体检工作的通知》、《湖南省城市体检评估技术指南(试行)》、《县城体检工作手册》相关指标要求，进行四个维度的体检工作。

## 2、城市更新专项规划

城市更新专项规划以国土空间规划划定的城镇开发边界为范围，开展以下工作：①依据城市体检提出的问题清单和整治建议清单，明确城市更新重点和更新对象；②衔接城市中长期发展需求，提出规划目标和重点任务；③提出城市功能结构和空间形态优化要求，开展城市设计，并划定城市更新片区，提出指引要求；④建立城市更新项目库，作为申报和实施项目的依据；⑤提出土地、财政等配套支持政策建议。

### (二) 项目成果

1、按照城市体检工作任务要求，在城区(城市)、街区、小区(社区)、住房维度分析评价结果的基础上，从以往实施成效，本年度城市体检发现的问题及原因分析，总结建筑更新改造、城镇老旧小区改造、完整社区建设、活力街区打造、城市生态修复、历史文化保护和风貌修补、城市功能完善、基础设施完善提升、城市生命线安全工程建设、城市数字化基础设施建设等方面的治理对策及行动建议，形成《宁远县县城城市体检报告》。

2、城市更新专项规划编制成果应当包括规划文本、规划图表及其他支撑材料。规划文本包括规划目标、重点任务、城市设计、片区指引、项目库、保障措施等；规划图表包括更新对象分布图、更新任务规划图、城市设计引导图、更新片区划分图、更新片区指引图、更新项目实施计划表等。

## 四、服务期限

2026年12月30日前提交成果，具体进度按照采购人要求落实。

			<p>五、付款方式</p> <p>按合同约定方式支付。</p> <p>六、服务要求</p> <p>1、企业具备城乡规划甲级资质。</p> <p>2、团队主创人员需具备城市体检和城市更新专项规划的工作经验，需配备规划、建筑、市政等专业成员。</p> <p>2、规划成果内容应按《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关技术规范标准，结合地方有关规定及供应商提供的设计要求，进行规划设计。规划成果深度应达到《湖南省城市体检评估技术指南（试行）》《城市更新规划编制导则》的相关要求。</p> <p>七、其他要求及说明</p> <p>1、成果交付地点:采购人指定。</p> <p>2、本项目采用费用包干方式进行，供应商应根据项目要求和现场情况，详细列明项目所需的所有费用，如一旦中标，在项目实施中出现任何遗漏，均由中标人免费提供，采购人不再支付任何费用。在项目实施过程中，若国家或地方发布了新的规范和文件，按照新规范、新文件要求执行，由此而增加（减少）的工作量不予复议。</p> <p>3、供应商在投标前，自行踏勘现场，有关费用自理，踏勘期间发生的意外自负。</p> <p>4、验收要求:验收标准按照国家、省市县相关政策执行。</p> <p>5、中标单位必须严格按照相关技术规范要求和项目实施进度要求，在规定时间内保质保量完成工作任务，否则采购人有权终止合同。</p>
--	--	--	--

### 本包服务类需求的实质性评审(标)规则

服务编号	服务名	子服务编号	子服务名	是否需要提供证明材料	证明材料类型	提供证明材料要求
一	宁远县城市更新专项规划及城市体检评估	01	宁远县城市更新专项规划及城市体检评估	详见子服务内容	详见子服务内容	详见子服务内容

## 本包其他评审要求

序号	需求名	需求类型	需求描述
1	规划背景理解分析	技术	<p>投标人根据采购需求提供对项目背景进行评价。深刻理解国家、省市相关要求，对项目背景、政策文件、相关规范理解深刻，内容包含但不限于：①项目背景（1分）；②政策文件分析（1分）；③工作目的（1分）；④规划思路和基本原则（1分）；⑤工作方法（1分）；⑥技术路线（1分）。上述内容完全符合项目要求且完整详细得6分。</p> <p>评审说明：缺、漏的每处扣1分，欠缺、偏离、不完整不合理的每处扣0.5分，包括但不限于语言、文字等其它错误的每处扣0.5分，不符合法律、法规或项目所在地行政规范性文件规定的计0分，扣分最多扣完为止。</p>
2	项目基础分析研究	技术	<p>根据投标人针对城市体检相关指标要求与项目现状理解，在规划范围内进行住房、小区（社区）、街区、城区四个维度的指标体系拟定、指标分析与初步诊断，图、表、文并茂，认识全面具体。包括但不限于：①住房维度分析评价（6分）；②小区（维度）维度分析评价（6分）；③街区维度分析评价（5分）；④城区维度分析评价（5分），上述内容完全符合项目要求且完整详细得22分。</p> <p>评审说明：缺、漏的按每处相对应扣分，欠缺、微偏离、内容不完整的每处扣3分，包括但不限于语言、文字等其它错误的每处扣0.5分，不符合法律、法规或项目所在地行政规范性文件规定的计0分，扣分最多扣完为止。</p>
3	规划思路	技术	<p>根据投标人针对本项目提供的规划目标清晰、重点任务明确、实施路径完整，创新理念和技术手段可行，片区指引合理，项目可实施性强。包括但不限于：①更新策略（3分）；②规划目标（3分）；③重点任务（3分）；④片区指引（3分）；⑤项目库（3分）。上述内容完全符合项目要求且完整详细得15分。</p> <p>评审说明：缺、漏的每处扣1.5分，欠缺、微偏离、内容不完整不合理的每处扣1分，包括但不限于语言、文字等其它错误的每处扣0.5分，不符合法律、法规或项目所在地行政规范性文件规定的计0分，扣分最多扣完为止。</p>
4	项目计划保障措施	技术	<p>根据投标人针对本项目提供的进度、分工和保障措施安排科学合理。包括但不限于：①进度计划安排（2分）；②任务分工和人员安排（2分）；③服务承诺等（1分），上述内容完全符合项目要求且完整详细得5分。</p> <p>评审说明：缺、漏的每处对应扣分，欠缺、微偏离、内容不完整不合理的每处扣1分，包括但不限于语言、文字等其它错误的每处扣0.5分，不符合法律、法规或项目所在地行政规范性文件规定的计0分，扣分最多扣完为止。</p>
5	获奖情况	商务	<p>供应商2020年至今获得全国城乡规划类奖项，每一项得1分，本项最多计3分；</p> <p>供应商2020年至今获得省级城乡规划类奖项，每一项得1分，本项最多计2分。</p> <p>注：获奖时间以证书时间为准，投标文件中需附证获奖证书复印件或相关协会、机构发布的获奖公告网页截图。</p>

6	综合实力	商务	<p>1、拟任项目负责人具备高级工程师职称计2分，具备正高级工程师计3分；具备注册城乡（城市）规划师或一级注册建筑师职业资格证书计3分。本项最高计6分。</p> <p>2、除项目负责人外，拟任项目团队中各专业负责人（包括规划、建筑设计（学）、建筑工程、给排水、环境保护），具备高级职称并提供相关注册证书计1分，具备正高级职称并提供相关注册证书计2分，本项最高计8分（各专业仅算1次分数，无相关注册证书则不计分）。</p> <p>3、除各专业负责人外，拟任项目团队成员应包含规划、建筑、风景园林、路桥、给排水专业方向高级或以上职称，每提供计1个计1分（各专业方向最多计2分），本项最高计10分。</p> <p>注：以上人员如具有多重专业职称的不重复计分，提供人员名单及相应证书复印件，同时提供投标人近半年内任意连续三个月缴纳社保证明的材料复印件加盖投标人公章，未按要求提供的不计分。</p>
7	类似业绩	商务	<p>供应商近2020年至今承担过城市体检项目的，每一个项目计1分，最多计3分；</p> <p>注：（上述业绩不重复，类似业绩时间以合同签订时间为准，需提供项目合同扫描件并加盖公章，否则不计分）。</p>
8	合同	商务	依合同中约定

### 本包其他评审要求的实质性评审(标)规则

序号	需求名	需求类型	是否需要上传证明材料	上传证明材料类型	上传证明材料要求
1	合同	商务	否	无	无

### 本包的评分规则

序号	分数性质	分数类型	分值	是否需要上传证明材料	上传证明材料类型	评分规则描述和上传证明材料要求
1	客观分	报价分	20	否	无	<p>【报价】的评分规则：报价得分=(评标基准价/投标报价)*报价分（超出预算视为无效投标，评审小组认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在磋商现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料，供应商不能证明其报价合理性的，评审小组应当将其作为无效响应处理。）</p>
2	主观分	技术分	6	否	无	<p>【规划背景理解分析】的评分规则：投标人根据采购需求提供对项目背景进行评价。深刻理解国家、省市相关要求，对项目背景、政策文件、相关规范理解深刻，内容包含但不限于：①项目背景（1分）；②政策文件分析（1分）；③工作目的（1分）；④规划思路和基本原则（1分）；⑤工作方法（1分）；⑥技术路线（1分）。上</p>

						述内容完全符合项目要求且完整详细得6分。 评审说明：缺、漏的每处扣1分，欠缺、偏离、不完整不合理的每处扣0.5分，包括但不限于语言、文字等其它错误的每处扣0.5分，不符合法律、法规或项目所在地行政规范性文件规定的计0分，扣分最多扣完为止。
3	主观分	技术分	22	否	无	【项目基础分析研究】的评分规则：根据投标人针对城市体检相关指标要求与项目现状理解，在规划范围内进行住房、小区（社区）、街区、城区四个维度的指标体系拟定、指标分析与初步诊断，图、表、文并茂，认识全面具体。包括但不限于：①住房维度分析评价（6分）；②小区（维度）维度分析评价（6分）；③街区维度分析评价（5分）；④城区维度分析评价（5分），上述内容完全符合项目要求且完整详细得22分。 评审说明：缺、漏的按每处相对应扣分，欠缺、微偏离、内容不完整的每处扣3分，包括但不限于语言、文字等其它错误的每处扣0.5分，不符合法律、法规或项目所在地行政规范性文件规定的计0分，扣分最多扣完为止。
4	主观分	技术分	15	否	无	【规划思路】的评分规则：根据投标人针对本项目提供的规划目标清晰、重点任务明确、实施路径完整，创新理念和技术手段可行，片区指引合理，项目可实施性强。包括但不限于：①更新策略（3分）；②规划目标（3分）；③重点任务（3分）；④片区指引（3分）；⑤项目库（3分）。上述内容完全符合项目要求且完整详细得15分。 评审说明：缺、漏的每处扣1.5分，欠缺、微偏离、内容不完整不合理的每处扣1分，包括但不限于语言、文字等其它错误的每处扣0.5分，不符合法律、法规或项目所在地行政规范性文件规定的计0分，扣分最多扣完为止。
5	主观分	技术分	5	否	无	【项目计划保障措施】的评分规则：根据投标人针对本项目提供的进度、分工和保障措施安排科学合理。包括但不限于：①进度计划安排（2分）；②任务分工和人员安排（2分）；③服务承诺等（1分），上述内容完全符合项目要求且完整详细得5分。 评审说明：缺、漏的每处对应扣分，欠缺、微偏离、内容不完整不合理的每处扣1分，包括但不限于语言、文字等其它错误的每处扣0.5分，不符合法律、法规或项目所在地行政规范性文件规定的计0分，扣分最多扣完为止。
6	客观分	商务分	5	是	图片	【获奖情况】的评分规则：供应商2020年至今获得全国城乡规划类奖项，每一项得1分，本项最多计3分； 供应商2020年至今获得省级城乡规划类奖项，每一项得1分，本项最多计2分。 注：获奖时间以证书时间为准，投标文件中需附证获奖证书复印件或相关协会、机构发布的获奖公告网页截图。  【获奖情况】的上传证明材料要求：附证获奖证书复印件或相关协会、机构发布的获奖公告网页截图
7	客观分	商务分	24	是	图片	【综合实力】的评分规则：1、拟任项目负责人具备高级工程师职称计2分，具备正高级工程师计3分；具备注册城乡（城市）规划师或一级注册建筑师职业资格证书计3分。本项最高计6分。 2、除项目负责人外，拟任项目团队中各专业负责人（包括规划、建筑设计（学）、建筑工程、给排水、环境保护），具备高级职称并提供相关注册证书计1分，具备正高级职称并提供相关注册证书计2分，本项最高计8分（各专业仅算1次分数，无相关注册证书则不计分）。 3、除各专业负责人外，拟任项目团队成员应包含规划、建筑、风景园林、路桥、给排水专业方向高级或以上职称，每提供计1个计1分（各专业方向最多计2分），本项最高计10分。 注：以上人员如具有多重专业职称的不重复计分，提供人员名单及相应证书复印件，同时提供投标人近半年内任意连续三个月缴纳社保证明的材料复印件加盖投标人公章，未按要求提供的不计分。  【综合实力】的上传证明材料要求：提供人员名单及相应证书复印件，同时提供投标人近半年内任意连续三个月缴纳社保证明的材料复印件加盖投标人公章

8	客观分	商务分	3	是	图片	<p>【类似业绩】的评分规则：供应商近2020年至今承担过城市体检项目的，每一个项目计1分，最多计3分；注：（上述业绩不重复，类似业绩时间以合同签订时间为准，需提供项目合同扫描件并加盖公章，否则不计分）。</p> <p>【类似业绩】的上传证明材料要求：提供项目合同扫描件并加盖公章</p>
---	-----	-----	---	---	----	--

### 本包执行的优惠政策

优惠政策	优惠方式	供应商所需出示材料	优惠比例 (或分数)	备注
小型、微型企业优惠	总报价减免优惠	提供财政部《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库[2020]46号）中规定格式的《中小企业声明函（工程、服务）》	10%	服务由小型、微型企业承接，即提供服务的人员为小型、微型企业按照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员的，享受此优惠；监狱企业、残疾人福利性单位视为小型、微型企业，享受此优惠政策，服务由监狱企业/残疾人福利性单位承接的，需提供监狱企业/残疾人企业声明函。