

永州市政府采购文件

采购项目名称：龙江桥村给水管安装工程
采购人：永州市冷水滩区仁湾街道办事处
采购方式：竞争性磋商
采购代理机构：湖南玖玖工程项目管理有限公司
委托代理编号：HNJJ2026-CG-013
代理费收取方式：采购人支付代理费（按固定费用收取）
代理费支付标准：固定金额7,304.25元
专家评审费收取方式：专家评审费由采购人支付
采购计划编号：永冷财购计(2026)00056号
采购项目预算：833,867.13元
是否进行资格预审：否
需求编制时间：2026年06月30日

采购人签章：
永州市冷水滩区仁湾街道办事处

需求编制人签章：
周媛媛

编制依据

《中华人民共和国政府采购法》（中华人民共和国国家主席令第14号修改）
《中华人民共和国政府采购法实施条例》（中华人民共和国国务院令第658号）
《政府采购非招标采购方式管理办法》（财政部令第74号）
《政府采购货物和服务招标投标管理办法》（财政部令第87号）
《政府采购框架协议采购方式管理暂行办法》（财政部令第110号）
财政部关于印发《政府采购需求管理办法》的通知（财库〔2021〕22号）
财政部关于印发《政府采购进口产品管理办法》的通知（财库〔2007〕119号）
财政部、工业和信息化部关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知（财库〔2020〕46号）
关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知（财库〔2022〕19号）
湖南省财政厅湖南省司法厅关于政府采购支持监狱企业发展的有关通知
财政部关于《推进和完善服务项目政府采购有关问题》的通知（财库〔2014〕37号）
国务院办公厅关于政府向社会力量购买服务的指导意见（国办发〔2013〕96号）
湖南省财政厅关于印发《湖南省政府采购非公开招标采购方式审批管理办法》的通知（湘财购〔2025〕7号）
其他政府采购法律法规及政策

编制基本要求

采购人在招标公告、采购需求和评审标准中不得按以下不合理的条件对供应商实行差别待遇或者歧视待遇：

- （一）就同一采购项目向供应商提供有差别的项目信息；
- （二）设定的资格、技术、商务条件与采购项目的具体特点和实际需要不相适应或者与合同履行无关；
- （三）采购需求中的技术、服务等要求指向特定供应商、特定产品；
- （四）以特定行政区域或者特定行业的业绩、奖项作为加分条件或者中标、成交条件；
- （五）对供应商采取不同的资格审查或者评审标准；
- （六）限定或者指定特定的专利、商标、品牌或者供应商；
- （七）非法限定供应商的所有制形式、组织形式或者所在地；
- （八）以其他不合理条件限制或者排斥潜在供应商。

采购人应对采购标的的市场技术或服务水平、供应、价格等情况进行市场调查，根据调查情况科学、合理确定采购需求和价格测算。

采购需求应符合国家相关法律法规和政府采购政策的规定。

采购人根据价格测算情况，可以在采购预算额度内设定最高限价，但不得设定最低限价。

采购人根据编制依据和基本要求提出采购需求，采购需求中应落实节约能源、保护环境、扶持不发达地区和少数民族地区、促进中小企业发展等政府采购政策。

采购人应就采购公告、采购需求和评分标准自行组织征询专家意见（本系统、本单位人员不得作为专家参与征询意见）。

采购需求的内容应当完整、明确，主要包括：

（一）采购需求明细包括：货物或服务名称、技术规格和技术参数、产地类型（国产或进口）、是否接受进口产品、是否为采购节能环保产品、是否为核心产品（必要时需设置同品牌淘汰策略）、技术标准或服务标准、数量、单价（元）、小计（元）、总合计（元）等。

- （二）采购标的执行的国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范；
- （三）采购标的所要实现的功能或目标，以及需落实的政府采购政策；
- （四）采购标的需满足的质量、安全、节能环保、技术规格、服务标准等性能要求；
- （五）采购标的的物理特性，如尺寸、颜色、标志等要求；
- （六）采购标的的数量、采购项目交付或执行的时间和地点，以及售后服务要求；
- （七）采购标的的验收标准；
- （八）采购标的的其他技术、服务等要求。

第一章 项目分包

项目简述（本项目完全面向中小企业采购）：

本项目的供应商来源为公告邀请

编号	包名	采购金额（元）	评审方法
1	第一包	794,576.34	综合评分法

磋商文件获取方式、时间：

获取时间：详见采购公告

获取方式： 下载投标工具,安装后联网获取

项目对应的采购意向

意向项目名	涉及的预算金额（元）	采购内容概况	预期采购时间
龙江桥村给水管安装工程	800,000	龙江桥村自来水给水管安装建设。	2026-06

第二章 项目采购需求

包名：第一包 采购金额：794,576.34元

包概述：龙江桥村给水管安装工程，龙江桥村自来水给水管安装建设,具体以采购人提供的工程量清单及施工图为准。				
评标方法：综合评分法	采购文件费：0元	资格合格最少供应商数：3个	是否接受联合体：否	是否完全面向中小企业：是
是否接受进口产品：否	资格预审后的合格供应商进入下一阶段投标/响应的数量限定：不进行资格预审	期望成交供应商数：1个	投标有效期：90个自然日	合同履约保证金：成交金额的10%
合同内容是否可变：是	需求是否可变：否	供应商二次报价的时长限制：20分钟		
本包所属行业：建筑业			本包类型：工程类	
是否设置了核心产品：否	核心产品同品牌供应商的确定中标/成交候选人规则：无			
特殊情况下确定成交/中标/入围供应商的约定：本包在评审过程中，若发现中标/成交/入围候选供应商存在得分相同且报价相同的，约定由评委组长采取随机抽取方式来确定最终中标/成交/入围供应商。				
根据《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》（财库〔2014〕214号）第十九条规定：磋商小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。本次评标将有供应商磋商环节，请各供应商一直在开标室中保持在线状态，进入供应商磋商环节后磋商小组将分别与各供应商进行磋商对话；因供应商原因导致未能进行磋商的，由供应商自行承担责任。				
本包基本资格要求		本包基本资格证明材料上传要求		
1. 具有独立承担民事责任的能力。 2. 参加政府采购前三年内，在经营活动中无重大违法记录，有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，具有履行合同所必需的设备和专业能力。 3. 供应商不得为信用中国网站（ www.creditchina.gov.cn ）中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的供应商，不得为中国政府采购网（ www.ccgp.gov.cn ）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商（处罚决定规定的时间内）。 4. 法律、行政法规规定的其他条件。 5. 参加开标的是法定代表人（单位负责人）本人，需上传法定代表人（单位负责人）身份证复印件，若不是法定代表人（单位负责人）本人，需提供授权委托书。		1. 提供三证合一或五证合一的营业执照扫描件（加盖供应商公章）和法定代表人（单位负责人）身份证复印件（加盖供应商公章）的扫描件，若投标人是自然人的，提供身份证扫描件。具体见下述： （1）投标人为企业的，应提交营业执照或法人登记证书的复印件； （2）投标人为非法人组织的，应提交依法登记证书复印件； （3）投标人为个体工商户的，应提交个体工商户营业执照复印件； （4）投标人为自然人的，应提交自然人的身份证明复印件。 2. 投标人提供湖南省政府采购供应商资格承诺函（下载投标工具后获取），须加盖供应商公章（可在模板中填写好后打印出来加盖公章，再拍照或扫描成图片上传）。 3. 供应商无需上传证明材料，由评委在 www.creditchina.gov.cn 和 www.ccgp.gov.cn 现场联网查验。 4. 提供承诺函，承诺：（1）投标供应商与采购人或采购代理机构不存在隶属关系或者其他利害关系；（2）投标供应商与参加本项目的其他供应商不存在控股、关联关系，或者与其他供应商法定代表人（或者负责人）为同一人；（3）投标供应商未为本项目提供过整体设计、规范编制、项目管理、监理、检测等服务（单一来源采购项目除外）；（4）投标供应商未为本项目提供过前款第（3）项所列服务之外的其他采购活动。须加盖供应商公章。 5. 下载投标工具后获取，须加盖供应商公章，可在模板中填写好后打印出来加盖公章，再拍照或扫描成图片上传。		
本包特定资格要求		本包特定资格证明材料上传要求		
本包专门面向中小企业采购，指工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；监狱企业、残疾		提供财政部《政府采购促进中小企业发展管理办法》财库〔2020〕46号中规定格式的《中小企业声明函（工程、服务）》，加盖公章，使用		

人福利性单位视同小型、微型企业，工程由监狱企业/残疾人福利性单位承建的，需提供监狱企业/残疾人福利性单位声明函。	投标客户端时可自行下载模板。
供应商须具有住房和城乡建设部门颁发的市政公用工程施工总承包三级及以上资质，且安全生产许可证处于有效期内（提供以上证明材料复印件）；省外入湘企业应在“湖南省住房和城乡建设网”进行基本信息登记，（以湖南省住房和城乡建设厅官网查询为准，提供查询截图）或具有有效的入湘施工登记证”；	提供相关证书扫描件，省外企业还需提供省外入湘企业基本情况登记查询截图或相关证书(加盖供应商公章)。
拟任项目负责人具有市政公用工程专业贰级及以上注册建造师执业资格并具备有效的B类安全生产考核合格证书，证书注册单位与投标供应商一致且无在建工程；	提供相应证书、无在建工程承诺书及供应商为其缴纳的近三个月的社保证明资料并加盖投标人公章。
施工项目部关键岗位其他人员采用承诺制，承诺中标后施工项目部关键岗位人员必须是投标单位的正式职工，且无在建工程（技术负责人、安全员、施工员）。	提供承诺函（格式自拟）。

以上所有要求提供的资格证明材料，供应商均需在电子投标工具的指定位置上传，不按指定位置上传的，将被视为无效投标。

本包工程类需求

工程名	单价（元）	工程单位	工程量	小计（元）	采购品目
龙江桥村给水管安装工程	794,576.34	项	1	794,576.34	B99000000-其他建筑工程

工程量清单和工程图纸：下载供应商投标工具在自己电脑安装后，联网下载获取

工程量编制依据

本项目工程量清单以采购人提供的工程量清单为准（详见附件），请各供应商根据采购人发布的工程量清单内容进行报单价，不允许有缺项漏项、错项。本项目最终结算价以财政审核后的结算价格为准。投标人应根据项目要求和现场情况，详细列明项目所需的设备、材料以及所有人工、管理、财务、配套费等所有费用，如投标人遗漏本项目所列工程量清单内容,均由中标人承担，采购人不再支付任何费用。

采用竞争性谈判或竞争性磋商方式的工程项目,在二次报价阶段供应商只报总价,无需对首次工程量清单响应明细报价再进行修改,电子开标室也不提供工程量清单响应的再修改功能。采购人在未来处理时,自行根据二次报价总额按比例分摊计算工程量清单响应明细。

本包其他评审要求

序号	需求名	需求类型	需求描述
1	采购需求	商务	一、项目概况：

		1、采购项目名称：龙江桥村给水管安装工程 2、建设地点：龙江桥村 3、工程概况：龙江桥村自来水给水管安装建设,具体以采购人提供的工程量清单及施工图为准。 4、工期要求：30日历天。 5、质量要求：合格工程标准。 6、保修要求：按国家有关规定保修。 7、工程承包范围：龙江桥村自来水给水管安装建设,具体以采购人提供的工程量清单及施工图为准。 二、工程量清单：见附件 三、项目实施要求 1、建筑材料运输、保险及保管 1.1成交供应商负责建筑材料到施工地点的全部运输，包括装卸及现场搬运等。 1.2成交供应商负责建筑材料在施工地点的保管，直至工程验收合格。 1.3成交供应商负责其派出的施工人员的人身意外保险。 2、施工要求 2.1本项目应严格按照施工图设计、工程量清单、施工规范、规程进行施工。符合国家安全施工规范条例；在施工期间，成交供应商须加强施工现场的组织管理，所有施工人员必须持证上岗，严格遵守安全文明施工的有关规章制度和采购人相关制度。 2.2所有材料符合国家有关标准。所有设备正常工作应用的软、硬件，及测试用耗材均由中标供应商自负。 2.3成交供应商负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。成交供应商负责其派出的施工人员的人身意外保险及工伤保险。 2.4工程竣工验收后，成交供应商应在30天内提交完整齐备的工程竣工资料和验收资料装整成册交采购人存档，并必须保证所有归档资料的真实性。 3、验收要求 3.1采购人根据采购文件及国家标准和规范要求组织验收活动，按工程建设相关程序办理。 4、质保期：2年（从工程竣工验收合格之日起计算）。在质保期内非人为因素和不可抗
--	--	--

			力的环境因素无偿提供售后服务。 四、其它要求及说明： 1、付款方式：签订合同时另行约定。 2、本项目采用费用包干方式建设，投标人应根据项目要求和现场情况，详细列明项目所需的设备（包括软件）及材料购置，以及产品运输、保险、保管、产品安装调试、试运行测试并通过验收、培训、质保期免费保修维护等所有人工、机械、管理、财务等所有费用，如一旦中标，在项目实施中出现任何遗漏，均由成交供应商免费提供，采购人不再支付任何费用。并采取措施确保文明施工、人身及财产安全，所有施工过程中发生的安全事故均由施工方负责，此部分费用应包含在投标报价中。 3、采购人在开标前不统一组织现场踏勘，供应商自行踏勘现场，了解项目的详细情况。有关费用自理，踏勘期间发生的意外自负。 4、其他未尽事宜由采购人和成交供应商在签订合同时约定。
2	合同	商务	采购人（全称）：_（甲方） 供应商（全称）：_（乙方） 为了保护甲、乙双方合法权益，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及其他有关法律、法规、规章，双方签订本合同协议书。 1. 项目信息 （1）采购项目名称： （2）委托代理编号： （3）项目内容： （4）项目负责人：_。 联系电话：_。 2. 合同金额 （1）合同金额小写： 大写： （2）具体标的见附件。 （3）合同价格形式：_。 3. 履行合同的时间、地点及方式

起始日期：_年_月_日，完成日期：_年_月_日。总日历天数：_天。

地点：

方式：

4. 付款

。

5. 解决合同纠纷方式

首先通过双方协商解决，协商解决不成，则通过以下途径之一解决纠纷：

☐ 提请仲裁 ☐ 向人民法院提起诉讼

6. 组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件，如下述文件之间有任何抵触、矛盾或歧义，应按以下顺序解释：

- (1) 在采购或合同履行过程中乙方作出的承诺以及双方协商达成的变更或补充协议
- (2) 成交通知书
- (3) 响应文件
- (4) 政府采购合同格式条款及其附件书
- (5) 专用合同条款
- (6) 通用合同条款（如果有）
- (7) 标准、规范及有关技术文件，图纸，已标价工程量清单或预算书（如果有）
- (8) 其他合同文件。

7. 合同生效

本合同自_生效。

8. 合同份数

本合同一式_份，采购人执_份，供应商执_份，均具有同等法律效力。

合同订立时间：_年_月_日

合同订立地点：

甲 方：（公章） 乙 方：（公章）

法定代表人：_法定代表人：

委托代理人：_委托代理人：

			电 话：_电 话： 传 真：_传 真： 开 户 银 行： 帐 号：
3	施工方案与技术措施	技术	供应商针对本项目制定施工方案，包括(但不限于) ①项目总体概况及重点难点分析、②施工组织形式、③施工顺序、④施工方法、⑤施工平面布置等内容。项目总体概况表述清晰、完整，项目的重点难点分析透彻，施工组织形式、施工顺序、施工方法切实可行，施工平面布置有针对性、合理的计15分，方案缺漏项的每项扣3分，欠合理、欠完善的每处扣1分，扣完为止。未提供的不计分。
4	工程进度计划与保证措施	商务	供应商针对本项目制定工程进度方案，包括(但不限于) ①项目总工期和节点工期、②施工进度计划及施工进度线路、③工程进度计划保证措施等内容。项目总工期和节点工期满足采购需求，施工进度计划内容全面，施工进度线路清晰、准确、完整，工程进度计划保证措施合理，可行的计6分，方案缺漏项的每项扣2分，欠合理、欠完善的每处扣1分，扣完为止。未提供的不计分。
5	质量管理体系与措施	技术	供应商针对本项目制定质量管理方案，包括(但不限于) ①质量管理目标、②质量管理机构及职责分工、③质量管理体系、④质量管理措施等内容。质量管理目标明确，质量管理机构健全，职责分工明确，质量管理体系齐全，质量管理措施全面、有效的计10分，方案缺漏项的每项扣2.5分，欠合理、欠完善的每处扣1分，扣完为止。未提供的不计分。
6	安全管理体系与措施	技术	供应商针对本项目制定安全管理方案，包括(但不限于) ①安全管理目标、②安全管理机构及职责分工、③安全管理制度、④安全管理措施等内容。安全管理目标明确，安全管理机构健全，职责分工明确，安全管理制度齐全，安全管理措施全面、有效的计8分，方案缺漏项的每项扣2分，欠合理、欠完善的每处扣1分，扣完为止。未提供的不计分。
7	环境保护管理体系与措施	技术	供应商针对本项目制定环境保护管理方案，包括(但不限于) ①环境保护管理目标及环境保护管理制度、②环境保护管理机构及职责分工、③环境保护管理措施等内容。环境保护管理目标明确，环境保护管理机构健全，职责分工明确，环境保护管理制度齐全，环境保护管理措施全面、有效的计6分，方案缺漏项的每项扣2分，欠合理、欠完善的每处扣1分，扣完为止。未提供的不计分。

8	类似业绩	商务	投标人自2023年1月1日至投标截止时间前（以竣工验收报告的日期为准）每完成一个市政项目业绩计5分，最多计20分。
9	无不良行为记录	商务	供应商及拟任项目负责人近三年（至投标截止时间止之前36个月）未被建设行政主管部门记录不良行为记录（或类似行政处罚）情况的，计5分，每发生一次一般不良行为记录扣3分，每发生一次严重不良行为记录扣5分，扣完为止。

本包其他评审要求的实质性评审(标)规则

序号	需求名	需求类型	是否需要上传证明材料	上传证明材料类型	上传证明材料要求
1	采购需求	商务	否	无	无
2	合同	商务	否	无	无

本包的评分规则

序号	分数性质	分数类型	分值	是否需要上传证明材料	上传证明材料类型	评分规则描述和上传证明材料要求
1	客观分	报价分	30	否	无	【报价】的评分规则：报价得分=(评标基准价/投标报价)*报价分（超出预算视为无效投标，评审小组认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在磋商现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料，供应商不能证明其报价合理性的，评审小组应当将其作为无效响应处理。）
2	客观分	商务分	5	是	图片	【无不良行为记录】的评分规则：供应商及拟任项目负责人近三年（至投标截止时间止之前36个月）未被建设行政主管部门记录不良行为记录（或类似行政处罚）情况的，计5分，每发生一次一般不良行为记录扣3分，每发生一次严重不良行为记录扣5分，扣完为止。 【无不良行为记录】的上传证明材料要求：近三年（至投标截止时间止之前36个月）无不良行为记录的供应商提供书面承诺函即可；有不良行为记录的如实提供省级及

						以上建设行政主管部门公布的处罚名单中供应商或项目负责人所在页打印件；未按要求提供证明材料的本项不计分；一旦发现弄虚作假，将如实汇报监督部门。
3	主观分	技术分	15	否	无	【施工方案与技术措施】的评分规则：供应商针对本项目制定施工方案，包括(但不限于)①项目总体概况及重点难点分析、②施工组织形式、③施工顺序、④施工方法、⑤施工平面布置等内容。项目总体概况表述清晰、完整，项目的重点难点分析透彻，施工组织形式、施工顺序、施工方法切实可行，施工平面布置有针对性、合理的计15分，方案缺漏项的每项扣3分，欠合理、欠完善的每处扣1分，扣完为止。未提供的不计分。
4	主观分	商务分	6	否	无	【工程进度计划与保证措施】的评分规则：供应商针对本项目制定工程进度方案，包括(但不限于)①项目总工期和节点工期、②施工进度计划及施工进度线路、③工程进度计划保证措施等内容。项目总工期和节点工期满足采购需求，施工进度计划内容全面，施工进度线路清晰、准确、完整，工程进度计划保证措施合理，可行的计6分，方案缺漏项的每项扣2分，欠合理、欠完善的每处扣1分，扣完为止。未提供的不计分。
5	主观分	技术分	10	否	无	【质量管理体系与措施】的评分规则：供应商针对本项目制定质量管理方案，包括(但不限于)①质量管理目标、②质量管理机构及职责分工、③质量管理制度、④质量管理措施等内容。质量管理目标明确，质量管理机构健全，职责分工明确，质量管理制度齐全，质量管理措施全面、有效的计10分，方案缺漏项的每项扣2.5分，欠合理、欠完善的每处扣1分，扣完为止。未提供的不计分。
6	客观分	商务分	20	是	图片	【类似业绩】的评分规则：投标人自2023年1月1日至投标截止时间前（以竣工验收报告的日期为准）每完成一个市政项目业绩计5分，最多计20分。 【类似业绩】的上传证明材料要求：提供中标通知书、合同协议书和竣工验收资料，否则不计分。
7	主观分	技术分	8	否	无	【安全管理体系与措施】的评分规则：供应商针对本项目制定安全管理方案，包括(但不限于)①安全管理目标、②安全管理机构及职责分工、③安全管理制度、④安全管理措施等内容。安全管理目标明确，安全管理机构健全，职责分工明确，安全管理制度齐全，安全管理措施全面、有效的计8分，方案缺漏项的每项扣2分，欠合理、欠完善的每处扣1分，扣完为止。未提供的不计分。
8	主观分	技术分	6	否	无	【环境保护管理体系与措施】的评分规则：供应商针对本项目制定环境保护管理方案，包括(但不限于)①环境保护管理目标及环境保护管理制度、②环境保护管理机构及职责分工、③环境保护管理措施等内容。环境保护管理目标明确，环境保护管理机构健全，职责分工明确，环境保护管理制度齐全，环境保护管理措施全面、有效的计6分，方案缺漏项的每项扣2分，欠合理、欠完善的每处扣1分，扣完为止。未提供的不计分。