

永州市政府采购文件

采购项目名称：东安县白牙市镇崇德学校足球场维修工程
采购人：东安县白牙市镇崇德学校
采购方式：竞争性谈判
采购代理机构：湖南琪嵘项目管理有限公司
委托代理编号：HNQRYZ-20260313
代理费收取方式：采购人支付代理费（按固定费用收取）
代理费支付标准：固定金额9,808元
专家评审费收取方式：专家评审费由采购人支付
采购计划编号：东财购计2026[00016]号
采购项目预算：1,145,124.72元
是否进行资格预审：否
需求编制时间：2026年03月13日

采购人签章：
东安县白牙市镇崇德学校

需求编制人签章：
王小明

编制依据

《中华人民共和国政府采购法》（中华人民共和国国家主席令第14号修改）
《中华人民共和国政府采购法实施条例》（中华人民共和国国务院令第658号）
《政府采购非招标采购方式管理办法》（财政部令第74号）
《政府采购货物和服务招标投标管理办法》（财政部令第87号）
《政府采购框架协议采购方式管理暂行办法》（财政部令第110号）
财政部关于印发《政府采购需求管理办法》的通知（财库〔2021〕22号）
财政部关于印发《政府采购进口产品管理办法》的通知（财库〔2007〕119号）
财政部、工业和信息化部关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知（财库〔2020〕46号）
关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知（财库〔2022〕19号）
湖南省财政厅湖南省司法厅关于政府采购支持监狱企业发展的有关通知
财政部关于《推进和完善服务项目政府采购有关问题》的通知（财库〔2014〕37号）
国务院办公厅关于政府向社会力量购买服务的指导意见（国办发〔2013〕96号）
湖南省财政厅关于印发《湖南省政府采购非招标采购方式管理办法实施细则》的通知（湘财购〔2014〕15号）
其他政府采购法律法规及政策

编制基本要求

采购人在招标公告、采购需求和评审标准中不得按以下不合理的条件对供应商实行差别待遇或者歧视待遇：

- （一）就同一采购项目向供应商提供有差别的项目信息；
- （二）设定的资格、技术、商务条件与采购项目的具体特点和实际需要不相适应或者与合同履行无关；
- （三）采购需求中的技术、服务等要求指向特定供应商、特定产品；
- （四）以特定行政区域或者特定行业的业绩、奖项作为加分条件或者中标、成交条件；
- （五）对供应商采取不同的资格审查或者评审标准；
- （六）限定或者指定特定的专利、商标、品牌或者供应商；
- （七）非法限定供应商的所有制形式、组织形式或者所在地；
- （八）以其他不合理条件限制或者排斥潜在供应商。

采购人应对采购标的的市场技术或服务水平、供应、价格等情况进行市场调查，根据调查情况科学、合理确定采购需求和价格测算。

采购需求应符合国家相关法律法规和政府采购政策的规定。

采购人根据价格测算情况，可以在采购预算额度内设定最高限价，但不得设定最低限价。

采购人根据编制依据和基本要求提出采购需求，采购需求中应落实节约能源、保护环境、扶持不发达地区和少数民族地区、促进中小企业发展等政府采购政策。

采购人应就采购公告、采购需求和评分标准自行组织征询专家意见（本系统、本单位人员不得作为专家参与征询意见）。

采购需求的内容应当完整、明确，主要包括：

（一）采购需求明细包括：货物或服务名称、技术规格和技术参数、产地类型（国产或进口）、是否接受进口产品、是否为采购节能环保产品、是否为核心产品（必要时需设置同品牌淘汰策略）、技术标准或服务标准、数量、单价（元）、小计（元）、总合计（元）等。

- （二）采购标的执行的国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范；
- （三）采购标的所要实现的功能或目标，以及需落实的政府采购政策；
- （四）采购标的需满足的质量、安全、节能环保、技术规格、服务标准等性能要求；
- （五）采购标的的物理特性，如尺寸、颜色、标志等要求；
- （六）采购标的的数量、采购项目交付或执行的时间和地点，以及售后服务要求；
- （七）采购标的的验收标准；
- （八）采购标的的其他技术、服务等要求。

第一章 项目分包

项目简述（本项目完全面向中小企业采购）：

本项目的供应商来源为推荐，因此不发布采购公告

编号	包名	采购金额（元）	评审方法
1	第一包	1,145,124.72	最低评标价法

谈判文件获取方式、时间：

获取时间：详见采购公告

获取方式： 下载投标工具,安装后联网获取

项目对应的采购意向

意向项目名	涉及的预算金额（元）	采购内容概况	预期采购时间
东安县白牙市镇崇德学校足球场维修工程	1,650,000	按要求施工，保质保量及时完成，材质需符合国家标准，验收时需检测合格。	2026-03

第二章 项目采购需求

包名：第一包 采购金额：1,145,124.72元

包概述：第一包				
评标方法：最低评标价法	采购文件费：0元	资格合格最少供应商数：3个	是否接受联合体：否	是否完全面向中小企业：是
是否接受进口产品：否	资格预审后的合格供应商进入下一阶段投标/响应的数量限定：不进行资格预审	期望成交供应商数：1个	投标有效期：90个自然日	合同履约保证金：无
合同内容是否可变：是	需求是否可变：否	供应商二次报价的时长限制：15分钟		
本包所属行业：建筑业			本包类型：工程类	
是否设置了核心产品：否	核心产品同品牌供应商的确定中标/成交候选人规则：无			
特殊情况下确定成交/中标/入围供应商的约定：本包在评审过程中，若发现中标/成交/入围候选供应商存在报价相同的，约定由评委组长采取随机抽取方式来确定最终中标/成交/入围供应商。				
根据《政府采购非招标采购方式管理办法》第三十一条规定：谈判小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行谈判，并给予所有参加谈判的供应商平等的谈判机会。本次评标将有供应商谈判环节，请各供应商一直在开标室中保持在线状态，进入供应商谈判环节后谈判小组将分别与各供应商进行谈判对话；因供应商原因导致未能进行谈判的，由供应商自行承担。责任。				
本包基本资格要求	本包基本资格证明材料上传要求			
<p>1. 具有独立承担民事责任的能力。</p> <p>2. 参加政府采购前三年内，在经营活动中无重大违法记录，有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，具有履行合同所必需的设备和专业能力。</p> <p>3. 供应商不得为信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的供应商，不得为中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商（处罚决定规定的时间内）。</p> <p>4. 法律、行政法规规定的其他条件。</p> <p>5. 参加开标的是法定代表人（单位负责人）本人，需上传法定代表人（单位负责人）身份证复印件，若不是法定代表人（单位负责人）本人，需提供授权委托书。</p>	<p>1. 提供三证合一或五证合一的营业执照扫描件（加盖供应商公章）和法定代表人（单位负责人）身份证复印件（加盖供应商公章）的扫描件，若投标人是自然人的，提供身份证扫描件。具体见下述： （1）投标人为企业的，应提交营业执照或法人登记证书的复印件； （2）投标人为非法人组织的，应提交依法登记证书复印件； （3）投标人为个体工商户的，应提交个体工商户营业执照复印件； （4）投标人为自然人的，应提交自然人的身份证明复印件。</p> <p>2. 投标人提供湖南省政府采购供应商资格承诺函（下载投标工具后获取），须加盖供应商公章（可在模板中填写好后打印出来加盖公章，再拍照或扫描成图片上传）。</p> <p>3. 供应商无需上传证明材料，由评委在www.creditchina.gov.cn和www.ccgp.gov.cn现场联网查验。</p> <p>4. 提供承诺函，承诺：投标供应商与采购人或采购代理机构不存在隶属关系或者其他利害关系；投标供应商与参加本项目的其他供应商不存在控股、关联关系，或者与其他供应商法定代表人（或者负责人）为同一人；投标供应商未为本项目前期准备提供设计或咨询服务。下载模板填写上传（模板下载投标工具安装后可见），须加盖供应商公章。</p> <p>5. 下载投标工具后获取，须加盖供应商公章，可在模板中填写好后打印出来加盖公章，再拍照或扫描成图片上传。</p>			
本包特定资格要求	本包特定资格证明材料上传要求			
<p>本包专门面向中小企业采购，指工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；监狱企业、残疾人福利性单位视同小型、微型企业，工程由监狱企</p>	<p>提供财政部《政府采购促进中小企业发展管理办法》财库[2020]46号中规定格式的《中小企业声明函（工程、服务）》，加盖公章，使用投标客户端时可自行下载模板。</p>			

业/残疾人福利性单位承建的，需提供监狱企业/残疾人福利性单位声明函。	
具备市政公用工程施工总承包二级及以上资质或建筑工程施工总承包二级及以上资质或体育场地设施工程专业承包二级及以上资质（有效期内）持有有效期内的《安全生产许可证》	提供复印件并加盖公章
具备市政公用工程或建筑工程二级及以上注册建造师证书、《安全生产考核合格证书（B证）》，无在建项目。	提供复印件并加盖公章
投标单位近3年内无不良行为记录。	提供复印件并加盖公章

以上所有要求提供的资格证明材料，供应商均需在电子投标工具的指定位置上传，不按指定位置上传的，将被视为无效投标。

本包工程类需求

工程名	单价（元）	工程单位	工程量	小计（元）	采购品目
东安县白牙市镇崇德学校足球场维修工程	1,145,124.72	项	1	1,145,124.72	B99000000-其他建筑工程

工程量清单和工程图纸：下载供应商投标工具在自己电脑安装后，联网下载获取

工程量编制依据

详见工程量清单

采用竞争性谈判或竞争性磋商方式的工程项目，在二次报价阶段供应商只报总价，无需对首次工程量清单响应明细报价再进行修改，电子开标室也不提供工程量清单响应的再修改功能。采购人在未来处理时，自行根据二次报价总额按比例分摊计算工程量清单响应明细。

本包其他评审要求

序号	需求名	需求类型	需求描述
1	商务需求	财务	<p>一、项目基本情况：</p> <p>1、项目名称：东安县白牙市镇崇德学校足球场维修工程</p> <p>2、采购单位：东安县白牙市镇崇德学校</p> <p>3、工期：签订合同后3个工作日内进场施工，10个工作日内完成施工；</p> <p>4、施工内容：东安县白牙市镇崇德学校足球场草皮更换工程，项目规模面积大于等于7884m²，含旧草坪铲除、场地找平、新草坪铺设；</p> <p>5、资金来源：财政</p>

二、相关要求

(一) 工程范围

旧草坪及附属设施铲除、清运，确保彻底清理，不破坏原场地基础层（垃圾处理需符合环保要求）、找平（含坡度调整，满足排水需求，排水坡度 $\geq 1\%$ ）、新草坪铺设（含铺设工艺、拼接要求、固定方式）运输费用由乙方承担。

(二) 质量标准

找平质量：表面平整无积水，平整度误差 $\leq 5\text{mm}/3\text{m}$ ，压实度 $\geq 95\%$

草坪质量：人造草坪无异味、无脱丝、拼接牢固；《体育场地使用要求及检验方法》（GB/T 22517）等国家标准。

草皮类型：人造草，具体参数如下：

人造草：草丝材质（PE/PP纤维等），Dt_{tex}值 ≥ 12000 ，单丝直径50mm，抗UV老化等级 ≥ 7 级；填充砂采用钝角圆粒水洗石英砂，粒径0.5-1.5mm，含泥量 $< 1\%$ ，填充高度不低于草丝总高度的1/3；橡胶颗粒采用TPE环保材质，粒径1-3mm，阻燃等级B1级；所有材料需通过SGS环保检测及FIFA相关认证，符合《体育用人造草》（GB/T 20394）要求，无病虫害、无断丝、无黄斑、无异味。

乙方保证所提供的草皮为全新、未使用过的合格产品，质量符合国家及行业相关标准，提供产品合格证、检测报告等相关证明文件。

2.2 施工质量标准

施工流程严格遵循《体育场地施工技术规范》（GB/T 36057-2018）及本合同约定，施工人员需具备相应专业技能，关键岗位人员持证上岗。

草皮铺设平整、牢固，无松动、起翘、褶皱，接缝紧密无空隙、无凸起，胶水涂布均匀，粘接时间符合规范要求；人造草填充层均匀，草丝直立，露出高度 $\leq 30\%$ 。

场地线条绘制准确、清晰，宽度均匀，符合足球场尺寸标准，无模糊、脱落现象。

基础层修复后，排水顺畅，无积水现象，坡度均匀，压实度达标；完工后场地整体平整度、弹性、冲击吸收等物理机械性能符合行业标准及使用需求

质保期：整体工程质保5年，质保期内无大面积脱胶、草丝脱落等质量问题

		<p>。质保期内免费维修、补换；</p> <p>(三) 工期与进度要求</p> <p> 供应商需提交详细进度计划 (含施工准备、各工序起止时间、验收节点)</p> <p> 工期: 签订合同后3个工作日内进场施工, 10个工作日内完成施工;</p> <p> 延误处罚: 每逾期 1 天, 按合同总价的 0.5%支付违约金, 累计不超过合同总价的 5%。需配合学校教学安排, 避开上课高峰、考试周期, 制定文明施工方案 (控制噪音、扬尘、交通疏导)</p> <p>(四) 报价要求</p> <p> 报价形式: 总价包干 (含人工、材料、机械、运输、垃圾清运、检测、税费、质保期养护等所有费用)</p> <p>(五) 付款方式: 款项支付严格遵照《保障中小企业款项支付条例》(国务院令 第 802 号)、《湖南省财政厅关于政府采购促进中小企业发展有关措施的通知》(湘财购〔2022〕17 号) 及政府采购相关管理规定执行, 采购人不得以内部程序为由延缓资金支付, 付款前供应商须向采购人提供等额、合法、有效的发票, 否则采购人有权顺延付款且不承担违约责任。</p> <p>(六) 以本合同约定、国家及行业相关标准 (《体育场地使用要求及检验方法 第5部分: 足球场地》GB/T 22517.5等)、施工图纸及技术交底记录为验收依据, 分阶段 (减震层、草皮铺设、完工) 进行验收, 验收合格后签署验收报告。</p> <p>(七) 履约与违约责任</p> <p> 1、供应商需在合同签订后 3日内进场施工, 未按时进场视为违约, 采购人有权解除合同并要求赔偿损失</p> <p> 2、质量不合格: 限期整改, 整改仍不合格的, 采购人有权拒收, 供应商需退还已付款项并按合同总价的 10% 支付违约金</p> <p> 3、供应商擅自转包、分包项目的, 采购人有权解除合同, 没收履约保证金。</p>
2	合同	商务 根据财政部《政府采购需求管理办法》财库〔2021〕22号, 具体以采购文件及投标文件约定为准;

本包其他评审要求的实质性评审(标)规则

序号	需求名	需求类型	是否需要上传证明材料	上传证明材料类型	上传证明材料要求
1	商务需求	财务	否	无	无
2	合同	商务	否	无	无

异常报价

谈判小组认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在谈判现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，谈判小组应当将其作为响应无效处理。