

永州市政府采购文件

采购项目名称： 江永产业开发区扩区环评技术服务项目
采购人： 江永产业开发区管理委员会
采购方式： 竞争性磋商
采购代理机构： 湖南鼎晟项目管理有限公司
委托代理编号： HNDSCG-YZ2025-1003
代理费收取方式： 采购人支付代理费（按成交金额百分比收取）
代理费支付标准： 项目成交金额的1.5%
专家评审费收取方式： 专家评审费由采购人支付
采购计划编号： 江永财采计[2025]00047号
采购项目预算： 700,000元
是否进行资格预审： 否
需求编制时间： 2025年10月31日

采购人签章：
江永产业开发区管理委员会

需求编制人签章：
刘娟娟

编制依据

《中华人民共和国政府采购法》（中华人民共和国国家主席令第14号修改）
《中华人民共和国政府采购法实施条例》（中华人民共和国国务院令第658号）
《政府采购非招标采购方式管理办法》（财政部令第74号）
《政府采购货物和服务招标投标管理办法》（财政部令第87号）
《政府采购框架协议采购方式管理暂行办法》（财政部令第110号）
财政部关于印发《政府采购需求管理办法》的通知（财库〔2021〕22号）
财政部关于印发《政府采购进口产品管理办法》的通知（财库〔2007〕119号）
财政部、工业和信息化部关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知（财库〔2020〕46号）
关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知（财库〔2022〕19号）
湖南省财政厅湖南省司法厅关于政府采购支持监狱企业发展的有关通知
财政部关于《推进和完善服务项目政府采购有关问题》的通知（财库〔2014〕37号）
国务院办公厅关于政府向社会力量购买服务的指导意见（国办发〔2013〕96号）
湖南省财政厅关于印发《湖南省政府采购非招标采购方式管理办法实施细则》的通知（湘财购〔2014〕15号）
其他政府采购法律法规及政策

编制基本要求

采购人在招标公告、采购需求和评审标准中不得按以下不合理的条件对供应商实行差别待遇或者歧视待遇：

- （一）就同一采购项目向供应商提供有差别的项目信息；
- （二）设定的资格、技术、商务条件与采购项目的具体特点和实际需要不相适应或者与合同履行无关；
- （三）采购需求中的技术、服务等要求指向特定供应商、特定产品；
- （四）以特定行政区域或者特定行业的业绩、奖项作为加分条件或者中标、成交条件；
- （五）对供应商采取不同的资格审查或者评审标准；
- （六）限定或者指定特定的专利、商标、品牌或者供应商；
- （七）非法限定供应商的所有制形式、组织形式或者所在地；
- （八）以其他不合理条件限制或者排斥潜在供应商。

采购人应对采购标的的市场技术或服务水平、供应、价格等情况进行市场调查，根据调查情况科学、合理确定采购需求和价格测算。

采购需求应符合国家相关法律法规和政府采购政策的规定。

采购人根据价格测算情况，可以在采购预算额度内设定最高限价，但不得设定最低限价。

采购人根据编制依据和基本要求提出采购需求，采购需求中应落实节约能源、保护环境、扶持不发达地区和少数民族地区、促进中小企业发展等政府采购政策。

采购人应就采购公告、采购需求和评分标准自行组织征询专家意见（本系统、本单位人员不得作为专家参与征询意见）。

采购需求的内容应当完整、明确，主要包括：

（一）采购需求明细包括：货物或服务名称、技术规格和技术参数、产地类型（国产或进口）、是否接受进口产品、是否为采购节能环保产品、是否为核心产品（必要时需设置同品牌淘汰策略）、技术标准或服务标准、数量、单价（元）、小计（元）、总合计（元）等。

- （二）采购标的执行的国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范；
- （三）采购标的所要实现的功能或目标，以及需落实的政府采购政策；
- （四）采购标的需满足的质量、安全、节能环保、技术规格、服务标准等性能要求；
- （五）采购标的的物理特性，如尺寸、颜色、标志等要求；
- （六）采购标的的数量、采购项目交付或执行的时间和地点，以及售后服务要求；
- （七）采购标的的验收标准；
- （八）采购标的的其他技术、服务等要求。

第一章 项目分包

项目简述(本项目完全面向中小企业采购):

本项目的供应商来源为公告邀请

编号	包名	采购金额(元)	评审方法
1	第一包	700,000	综合评分法

磋商文件获取方式、时间:

获取时间: 详见采购公告

获取方式: 下载投标工具, 安装后联网获取

第二章 项目采购需求

包名：第一包 采购金额：700,000元

包概述：江永产业开发区扩区环评技术服务项目				
评标方法：综合评分法	采购文件费：0元	资格合格最少供应商数：3个	是否接受联合体：否	是否完全面向中小企业：是
是否接受进口产品：否	资格预审后的合格供应商进入下一阶段投标/响应的数量限定：不进行资格预审	期望成交供应商数：1个	投标有效期：90个自然日	合同履约保证金：无
合同内容是否可变：是	需求是否可变：否	供应商二次报价的时长限制：15分钟		
本包所属行业：其他未列明行业			本包类型：服务类	
是否设置了核心产品：否	核心产品同品牌供应商的确定中标/成交候选人规则：无			
特殊情况下确定成交/中标/入围供应商的约定：本包在评审过程中，若发现中标/成交/入围候选供应商存在得分相同且报价相同的，约定由评委组长采取随机抽取方式来确定最终中标/成交/入围供应商。				
根据《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》（财库〔2014〕214号）第十九条规定：磋商小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。本次评标将有供应商磋商环节，请各供应商一直在开标室中保持在线状态，进入供应商磋商环节后磋商小组将分别与各供应商进行磋商对话；因供应商原因导致未能进行磋商的，由供应商自行承担责任。				
本包基本资格要求	本包基本资格证明材料上传要求			
<p>1. 具有独立承担民事责任的能力。</p> <p>2. 参加政府采购前三年内，在经营活动中无重大违法记录，有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，具有履行合同所必需的设备和专业能力。</p> <p>3. 供应商不得为信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的供应商，不得为中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商（处罚决定规定的时间内）。</p> <p>4. 法律、行政法规规定的其他条件。</p> <p>5. 参加开标的是法定代表人（单位负责人）本人，需上传法定代表人（单位负责人）身份证复印件，若不是法定代表人（单位负责人）本人，需提供授权委托书。</p>	<p>1. 提供三证合一或五证合一的营业执照扫描件（加盖供应商公章）和法定代表人（单位负责人）身份证复印件（加盖供应商公章）的扫描件，若投标人是自然人的，提供身份证扫描件。具体见下述： （1）投标人为企业的，应提交营业执照或法人登记证书的复印件； （2）投标人为非法人组织的，应提交依法登记证书复印件； （3）投标人为个体工商户的，应提交个体工商户营业执照复印件； （4）投标人为自然人的，应提交自然人的身份证明复印件。</p> <p>2. 投标人提供湖南省政府采购供应商资格承诺函（下载投标工具后获取），须加盖供应商公章（可在模板中填写好后打印出来加盖公章，再拍照或扫描成图片上传）。</p> <p>3. 供应商无需上传证明材料，由评委在www.creditchina.gov.cn和www.ccgp.gov.cn现场联网查验。</p> <p>4. 提供承诺函，承诺：投标供应商与采购人或采购代理机构不存在隶属关系或者其他利害关系；投标供应商与参加本项目的其他供应商不存在控股、关联关系，或者与其他供应商法定代表人（或者负责人）为同一人；投标供应商未为本项目前期准备提供设计或咨询服务。下载模板填写上传（模板下载投标工具安装后可见），须加盖供应商公章。</p> <p>5. 下载投标工具后获取，须加盖供应商公章，可在模板中填写好后打印出来加盖公章，再拍照或扫描成图片上传。</p>			
本包特定资格要求	本包特定资格证明材料上传要求			
<p>本包专门面向中小企业采购，指服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业按照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员；监</p>	<p>提供财政部《政府采购促进中小企业发展管理办法》财库〔2020〕46号中规定格式的《中小企业声明函（工程、服务）》，加盖公章，使用投标客户端时可自行下载模板。</p>			

狱企业、残疾人福利性单位视同小型、微型企业，服务由监狱企业/残疾人福利性单位承接的，需提供监狱企业/残疾人福利性单位声明函。	
--	--

以上所有要求提供的资格证明材料，供应商均需在电子投标工具的指定位置上传，不按指定位置上传的，将被视为无效投标。

本包服务类需求

服务编号	服务名	单位	单价（元）	数量	小计（元）	采购品目		
		项	700,000	1	700,000	C20020800-环境评估服务		
		子服务编号	子服务名	子服务内容				
一	江永产业开发区扩区环评技术服务项目	(一)	采购需求	一、采购数量				
				序号	名称	数量	单位	预算金额（元）
				1	江永产业开发区扩区环评技术服务项目	1	项	700000.00
				二、服务范围				
				<p>拟对江永产业开发区扩区，江永产业开发区具体范围：分为两个片区（麒麟岩片区和利田片区），其中麒麟岩片区面积32.15公顷，东至潇浦镇麒麟岩，南至环城南路以北230米处，西至X077，北至盘王大道以南600米处；利田片区面积230.15公顷，东至马河，南至双井铺200米，西至硃石路，北至江永县潇湘化工，扩区后江永产业开发区面积262.3公顷。投标人应在服务时限内完成环境影响评价文件的编制，并取得省厅出具的批复意见。</p>				
				三、项目概况				
				<p>江永工业集中区位于江永县城潇浦镇，系湖南省人民政府批准设立的省级工业集中区。江永工业集中区成立于2007年，前身为江永工业园。2021年11月，江永工业集中区管理委员会和江永县桃川洞名特产品开发区管理委员会合并成立江永产业开发区管理委员会。因园区发展需要，拟对园区进行扩区，根据扩区需要，江永产业开发区需要编制</p>				

扩区规划环境影响评价文件，通过专家评审，并取得省级以上环保部门的批复意见，作为园区扩区的必备资料。

四、服务内容及成果要求

1、现状分析与评价

通过现行规划的分析，分析其存在的主要环境问题。对主要环境因子现状、区域生态现状、资源利用现状及主要行业资源环境效率进行分析与评价。分析新区社会、经济、资源与环境存在的主要问题及资源、环境对社会经济发展的制约情况，以及资源、环境问题的演变过程。根据环境敏感区和现有的敏感环境问题，识别可能对规划发展目标形成制约的关键因素或条件。分析环境现状对生产力布局、重大基础设施选址，尤其是环保基础设施选址的制约。分析无拟议规划时新区社会、经济与环境发展趋势。

2、规划分析

明确规划主要内容及各规划要素的发展目标。归纳各规划方案的异同点及与上一轮规划的差异。在同一资源、环境平台下分析本规划与相关的政策、法律、法规、规划等的协调性，尤其是与相关的环境保护和生态建设规划的相容性。

3、环境影响的识别和确立环保目标/建立评价指标

按环境主题（水环境、大气环境、声环境、固体废物、生态、环境敏感区、景观等）识别评价区主要的环境问题和社会经济发展制约因子。按规划内容（功能定位、发展方向、目标、规模、结构、空间布局、基础设施建设等）识别主要的环境影响，明确环境目标，建立评价指标。

4、规划环境影响预测、分析与评价

在资源利用与环境容量分析的基础上进行规划方案与资源及环境容量相符性分析，并对规划环境影响进行预测与分析。综合分析规划方案环境合理性：从资源综合利用和环境保护角度，分析定位、发展方向、规模、结构、空间布局、基础设施建设、环保规划等的合理性。最终筛选环境可行的较优方案，并提出评价结论。

5、规划调整建议与环境影响的减缓措施

根据前述各章的分析评价结果，提出对规划方案的调整建议。根据需要，补充规划相关内容，如环境保护规划、生态建设与恢复规划等。提出环境保护对策和减缓措施，包括总量控制、生态保护、污染治理和防护，环保设施建设、环保投资方案等。对相关规划提出调整建议；对下一级规划和规划所含的重大建设项目提出环境保护的基本要求。

6、公众参与

概述与环境评价有关的专家咨询和收集的公众意见与建议。专家咨询和公众意见与建议的落实情况。

7、跟踪监测与评价计划

根据规划可能造成的重大环境影响和关键问题，提出跟踪监测与评价计划。使跟踪评价取得数据、资料和评价结果能为规划的调整及下一轮规划的编制提供参考，同时为实施区域的建设项目管理提供依据。

8、执行总结

采用非技术性文字简要说明规划背景、规划的主要目标、评价过程、环境资源现状、环境影响预测与分析结果、规划调整与环境影响减缓措施、公众参与的主要意见和处理结果、总体评价结论，形成简本的形式，可列为规划的专章。

五、其他要求

1、服务期限：签订合同之日起1个月内完成报告书送审稿并提交给采购人；2025年12月15日前通过江永产业开发区扩区环境影响报告书专家技术评审，并出具评估意见。

2、服务地点：采购人指定地点。

3、付款方式：合同签订后，项目开展成果（送审稿）提交给采购人后支付50%；成果通过湖南省生态环境厅审查，政府采购履约验收合格后，支付剩余50%。

4、验收方式及标准：本项目采用简易程序验收，取得省生态环境厅关于江永产业开发区扩区环境影响报告书批复。

			<p>5、技术规格：交付通过专家评审的扩区环境影响报告书。</p> <p>6、资料移交：项目验收完成后，中标单位需将本阶段的全部纸质报告、电子文档一次性移交给采购人。</p> <p>7、投标人须在响应文件中承诺，为本项目提供的服务均不存在任何产权或法律或经济纠纷等问题，如因使用中标单位为本项目提供的服务所产生的产权或法律或经济纠纷等问题均由中标单位自行承担，本单位不承担任何责任。中标单位为采购人提供成果性文件的知识产权归采购人所有。（要求投标人提供法定代表人签署的承诺函，并单独加盖投标人公章，只加盖骑缝章的无效。）</p>
--	--	--	--

本包服务类需求的实质性评审(标)规则

服务编号	服务名	子服务编号	子服务名	是否需要提供证明材料	证明材料类型	提供证明材料要求
一	江永产业开发区扩区环评技术服务项目	(一)	采购需求	详见子服务内容	详见子服务内容	详见子服务内容

本包其他评审要求

序号	需求名	需求类型	需求描述
1	合同	商务	<p style="text-align: center;">政府采购合同协议书</p> <p>采购人（全称）：<u>江永产业开发区管理委员会</u>（甲方）</p> <p>供应商（全称）：<u>中标单位</u>（乙方）</p> <p>为了保护甲、乙双方合法权益，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及其他有关法律、法规、规章，双方签订本合同协议书。</p> <p>1. 项目信息</p> <p>(1) 采购项目名称：<u>江永产业开发区扩区环评技术服务项目</u></p> <p>(2) 政府采购计划编号：<u>江永财采计[2025]00047号</u></p> <p>(3) 项目内容：<u>江永产业开发区扩区环评技术服务</u></p> <p>(4) 是否分包：<u>否</u>。</p>

(5) 项目负责人：_。

(6) 联系电话：_。

2. 合同金额

(1) 合同金额小写：中标金额

大写：中标金额

(2) 具体标的见附件。

(3) 合同定价方式：固定总价 固定单价 成本补偿 绩效激励

(4) 付款方式：合同签订后，项目开展成果（送审稿）提交给采购人审定后支付50%；成果通过生态环境厅审查，政府采购履约验收合格后，支付剩余50%。

3. 合同履行

(1) 服务期限：签订合同之日起1个月内完成报告书送审稿并提交给采购人；2025年12月15日前通过江永产业开发区扩区环境影响报告书专家技术评审，并出具评估意见。

(2) 地点：江永产业开发区管理委员会指定地点

(3) 方式：江永产业开发区管理委员会指定方式

(4) 履约担保：无需提供。

(5) 质量保证金：无需提供。

4. 合同验收

(1) 验收主体：江永产业开发区管理委员会。

(2) 验收方式：江永产业开发区管理委员会指定方式。

(3) 验收标准：按采购文件要求及标准进行验收。

5. 组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件，如下述文件之间有任何抵触、矛盾或歧义，应按以下顺序解释：

(1) 在采购或合同履行过程中乙方作出的承诺以及双方协商达成的变更或补充协议

(2) 本合同协议书

(3) 成交通知书

(4) 响应文件

			<p>(5) 政府采购合同专用条款</p> <p>(6) 政府采购合同通用条款</p> <p>(7) 标准、规范及有关技术文件，图纸。</p> <p>(8) 其他合同文件。</p> <p>6. 合同生效</p> <p>本合同自_生效。</p> <p>7. 合同份数</p> <p>本合同一式_份，采购人执_份，供应商执_份，均具有同等法律效力。</p> <p>合同订立时间：_年_月_日</p> <p>合同订立地点：<u>江永产业开发区管理委员会</u></p>
2	项目理解	技术	投标人根据项目要求提供项目理解方案。
3	技术实施方案	技术	投标人根据项目要求提供技术实施方案。
4	服务保障方案	技术	投标人根据项目要求提供服务保障方案。
5	类似业绩	商务	投标人提供类似业绩的证明材料。
6	人员配置	商务	投标人提供项目负责人具有副高级及以上职称的证明材料。
7	人员配置	商务	投标人提供项目团队成员（项目负责人除外）具有环境影响评价工程师职业资格证书的证明材料。
8	服务承诺	商务	投标人根据项目要求提供服务承诺方案。

本包其他评审要求的实质性评审(标)规则

序号	需求名	需求类型	是否需要上传证明材料	上传证明材料类型	上传证明材料要求
1	合同	商务	否	无	无

本包的评分规则

序号	分数性质	分数类型	分值	是否需要上传证明材料	上传证明材料类型	评分规则描述和上传证明材料要求
1	客观分	报价分	10	否	无	<p>【报价】的评分规则：报价得分=(评标基准价/投标报价)*报价分（超出预算视为无效投标，评审小组认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在磋商现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料，供应商不能证明其报价合理性的，评审小组应当将其作为无效响应处理。）</p>
2	主观分	技术分	20	否	无	<p>【项目理解】的评分规则：根据投标人提供的针对本项目的项目理解进行综合评审： ①项目环境、背景、现状和必要性； ②项目概况及内容； ③规划环评的重点和难点分析； ④服务标准及要求； ⑤相关政策要求的理解及认识等。 方案内容详细全面具体且符合项目实际情况、科学合理、针对性强、可行性强的计20分；本评审因素分为5项，每缺少一项内容的扣4分；每有一处内容存在缺陷的扣2分，扣完为止。说明：内容存在缺陷是指：①方案生搬硬套，与实际明显不符；②或存在与项目明显无关的文字内容；③或涉及的技术规范标准等与国家或行业标准或磋商文件要求不一致；④或对采购需求理解缺位混乱；⑤或描述的内容混乱，重点不突出；⑥或内容缺失不完善，可操作性较差；⑦或凭空编造，内容矛盾，前后逻辑错误；⑧或内容空洞、语义表述不清。</p>
3	主观分	技术分	21	否	无	<p>【技术实施方案】的评分规则：根据投标人提供的针对本项目的技术实施方案进行综合评审： ①资料收集整理工作； ②提出工作思路技术路线； ③规划分析； ④环境现状质量评价与回顾性分析； ⑤环境影响预测与评价； ⑥规划方案综合论证； ⑦环境影响跟踪评价计划等。 方案内容详细全面具体且符合项目实际情况、科学合理、针对性强、可行性强的计21分；本评审因素分为7项，每缺少一项内容的扣3分；每有一处内容存在缺陷的扣1.5分，扣完为止。说明：内容存在缺陷是指：①方案生搬硬套，与实际明显不符；②或存在与项目明显无关的文字内容；③或涉及的技术规范标准等与国家或行业标准或磋商文件要求不一致；④或对采购需求理解缺位混乱；⑤或描述的内容混乱，重点不突出；⑥或内容缺失不完善，可操作性较差；⑦或凭空编造，内容矛盾，前后逻辑错误；⑧或内容空洞、语义表述不清。</p>
4	主观分	技术分	20	否	无	<p>【服务保障方案】的评分规则：根据投标人提供的针对本项目的服务保障方案进行综合评审： ①服务质量保障方案（包括但不限于质量承诺、质量保证目标、质量控制制度与具体保证措施、改进措施等内容）； ②服务进度保障方案（包括但不限于进度承诺、进度保证目标、进度控制制度与具体保证措施、改进措施等内容）； ③合</p>

						同履行保障方案（包括但不限于合同履行保障制度与具体保证措施、改进措施等内容）；④售后服务保障方案（包括但不限于后续服务承诺与计划、后续相关问题解决方案、项目成果管理及保证措施等内容）。方案内容详细全面具体且符合项目实际情况、科学合理、针对性强、可行性强的计20分；本评审因素分为4项，每缺少一项内容的扣5分；每有一处内容存在缺陷的扣2分，扣完为止。说明：内容存在缺陷是指：①方案生搬硬套，与实际情况明显不符；②或存在与项目明显无关的文字内容；③或涉及的技术规范标准等与国家或行业标准或磋商文件要求不一致；④或对采购需求理解缺位混乱；⑤或描述的内容混乱，重点不突出；⑥或内容缺失不完善，可操作性较差；⑦或凭空编造，内容矛盾，前后逻辑错误；⑧或内容空洞、语义表述不清。
5	客观分	商务分	4	是	图片	<p>【类似业绩】的评分规则：投标人自2023年1月1日以来（以合同签订时间为准）具备类似业绩的，每提供一个计4分，最多计4分，未按要求提供的不计分。</p> <p>【类似业绩】的上传证明材料要求：要求提供合同或中标通知书的复印件并单独加盖投标人公章，只加盖骑缝章的不计分。</p>
6	客观分	商务分	5	是	图片	<p>【人员配置】的评分规则：项目负责人具有副高级及以上职称的计5分，未按要求提供的不计分。</p> <p>【人员配置】的上传证明材料要求：要求提供相关证书复印件及是本单位员工的证明材料复印件并单独加盖投标人公章，只加盖骑缝章的不计分。</p>
7	客观分	商务分	8	是	图片	<p>【人员配置】的评分规则：项目团队成员（项目负责人除外）具有环境影响评价工程师职业资格证书的，每提供一个计4分，最多计8分。未按要求提供的不计分。</p> <p>【人员配置】的上传证明材料要求：要求提供证书复印件、是本单位员工的证明材料复印件及环境影响评价信用平台https://xypt.china-eia.com/XYPT/网站截图，并单独加盖投标人公章，只加盖骑缝章的不计分。</p>
8	主观分	商务分	12	否	无	<p>【服务承诺】的评分规则：根据投标人提供的针对本项目的服务承诺进行综合评审：①服务承诺内容完整、全面，有明确的服务计划；②服务后续技术支持内容；③违约责任及处罚措施具体可行；④对报告修改、审批配合的响应时效等。方案内容详细全面具体且符合项目实际情况、科学合理、针对性强、可行性强的计12分；本评审因素分为4项，每缺少一项内容的扣3分；每有一处内容存在缺陷的扣1.5分，扣完为止。说明：内容存在缺陷是指：①方案生搬硬套，与实际情况明显不符；②或存在与项目明显无关的文字内容；③或涉及的技术规范标准等与国家或行业标准或磋商文件要求不一致；④或对采购需求理解缺位混乱；⑤或描述的内容混乱，重点不突出；⑥或内容缺失不完善，可操作性较差；⑦或凭空编造，内容矛盾，前后逻辑错误；⑧或内容空洞、语义表述不清。</p>