永州市政府采购文件

采购项目名称：	蓝山县塔峰镇金银福村红色文化阵地配套设施建设项目
采购人：	蓝山县塔峰镇人民政府
采购方式：	竞争性磋商
采购代理机构：	湖南省浯晟工程咨询有限公司
委托代理编号：	HNWS-CG-2026-31
代理费收取方式：	采购人支付代理费（按固定费用收取）
代理费支付标准：	固定金额5,800元
专家评审费收取方式：	专家评审费由 采购人 支付
采购计划编号：	蓝财采计2026[00101]号
采购项目预算：	2,841,687.34元
是否进行资格预审：	否
需求编制时间：	2026年10月21日

采购人签章：

蓝山县塔峰镇人民政府

需求编制人签章：

张文娟

张文娟

编制依据

《中华人民共和国政府采购法》（中华人民共和国国家主席令第14号修改）
《中华人民共和国政府采购法实施条例》（中华人民共和国国务院令第658号）
《政府采购非招标采购方式管理办法》（财政部令第74号）
《政府采购货物和服务招标投标管理办法》（财政部令第87号）
《政府采购框架协议采购方式管理暂行办法》（财政部令第110号）
财政部关于印发《政府采购需求管理办法》的通知（财库〔2021〕22号）
财政部关于印发《政府采购进口产品管理办法》的通知（财库[2007]119号）
财政部、工业和信息化部关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知（财库[2020]46号）
关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知（财库〔2022〕19号）
湖南省财政厅湖南省司法厅关于政府采购支持监狱企业发展的有关通知
财政部关于《推进和完善服务项目政府采购有关问题》的通知（财库〔2014〕37号）
国务院办公厅关于政府向社会力量购买服务的指导意见（国办发〔2013〕96号）
湖南省财政厅关于印发《湖南省政府采购非公开招标采购方式审批管理办法》的通知（湘财购[2025]7号）
关于推动解决政府采购异常低价问题的通知（财库〔2026〕2号）
其他政府采购法律法规及政策

编制基本要求

采购人在招标公告、采购需求和评审标准中不得按以下不合理的条件对供应商实行差别待遇或者歧视待遇：
(一)就同一采购项目向供应商提供有差别的项目信息；
(二)设定的资格、技术、商务条件与采购项目的具体特点和实际需要不相适应或者与合同履行无关；
(三)采购需求中的技术、服务等要求指向特定供应商、特定产品；
(四)以特定行政区域或者特定行业的业绩、奖项作为加分条件或者中标、成交条件；
(五)对供应商采取不同的资格审查或者评审标准；
(六)限定或者指定特定的专利、商标、品牌或者供应商；
(七)非法限定供应商的所有制形式、组织形式或者所在地；
(八)以其他不合理条件限制或者排斥潜在供应商。
采购人应对采购标的的市场技术或服务水平、供应、价格等情况进行市场调查，根据调查情况科学、合理确定采购需求和价格测算。
采购需求应符合国家相关法律法规和政府采购政策的规定。
采购人根据价格测算情况，可以在采购预算额度内设定最高限价，但不得设定最低限价。
采购人根据编制依据和基本要求提出采购需求，采购需求中应落实节约能源、保护环境、扶持不发达地区和少数民族地区、促进中小企业发展等政府采购政策。
采购人应就采购公告、采购需求和评分标准自行组织征询专家意见（本系统、本单位人员不得作为专家参与征询意见）。
采购需求的内容应当完整、明确，主要包括：
(一)采购需求明细包括：货物或服务名称、技术规格和技术参数、产地类型（国产或进口）、是否接受进口产品、是否为采购节能环保产品、是否为核心产品(必要时需设置同品牌淘汰策略)、技术标准或服务标准、数量、单价（元）、小计（元）、总合计（元）等。
(二)采购标的执行的国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范；
(三)采购标的所要实现的功能或目标，以及需落实的政府采购政策；
(四)采购标的需满足的质量、安全、节能环保、技术规格、服务标准等性能要求；
(五)采购标的的物理特性，如尺寸、颜色、标志等要求；
(六)采购标的的数量、采购项目交付或执行的时间和地点，以及售后服务要求；
(七)采购标的的验收标准；
(八)采购标的其他技术、服务等要求。

第一章 项目分包

项目简述（本项目完全面向中小企业采购）：

本项目的供应商来源为公告邀请

编号	包名	采购金额（元）	评审方法
1	第一包	2,841,687.34	综合评分法

磋商文件获取方式、时间：

获取时间：详见采购公告　　获取方式： 下载投标工具,安装后联网获取

项目对应的采购意向

意向项目名	涉及的预算金额（元）	采购内容概况	预期采购时间
蓝山县塔峰镇金银福村红色文化阵地配套设施建设项目	3,990,000	红色展示馆周边6-9组环村公路沥青路面8978.8平方米；红色展示馆周边6-9组村民议事场地平整及水泥硬化1790.3平方米；红色展示馆6-9组排水、雨水管网建设360米；金银福村6-9组村部至义康房道路边护坡和村内零星护坡及红军墓处护坡560.4立方米；木高岭红军墓周边活动场所建设（场地硬化）1000平方米；金银福村6-9组红色美丽村庄村内道路硬化2101平方米；金银福村1-5组村内道路硬化3138.67平方米；刘景福村文体馆新建工程543.9平方米；金银福1-3组河堤护坡928.5平方米；刘景福河堤护坡1178.56平方米；金银塘至猪场、蒋家烤烟房道路硬化4865平方米；金银福2、3组环村公路2450平方米；金银福人居环境整治项目（余坪道路）1400平方米；球场翻新500平方米；河堤砌防护栏长。换沙井盖156米。 中央专项彩票公益金主要用于：红色展示馆周边6-9组环村公路沥青路面8978.8平方米；红色展示馆周边6-9组村民议事场地平整及水泥硬化1790.3平方米；红色展示馆6-9组排水、雨水管网建设360米；金银福村6-9组村部至义康房道路边护坡和村内零星护坡及红军墓处护坡560.4立方米；木高岭红军墓周边活动场所建设（场地硬化）1000平方米；金银福村6-9组红色美丽村庄村内道路硬化2101平方米；金银福村1-5组村内道路硬化3138.67平方米。	2026-09

第二章 项目采购需求

包名：第一包 采购金额：2,841,687.34元

包概述：蓝山县塔峰镇金银福村红色文化阵地配套设施建设项目				
评标方法： 综合评分法	采购文件费：0元	资格合格最少供应商数： 3个	是否接受联合体：否	是否完全面向中小企业： 是
是否接受进口产品：否	资格预审后的合格供应商进入下一阶段投标/响应的数量限定： 不进行资格预审	期望成交供应商数：1个	投标有效期：90个自然日	合同履约保证金：无
合同内容是否可变：是	需求是否可变：否	供应商二次报价的时长限制：20分钟		
本包所属行业：建筑业			本包类型：工程类	
是否设置了核心产品：否	核心产品同品牌供应商的确定中标/成交候选人规则：无			
特殊情况下确定成交/中标/入围供应商的约定：本包在评审过程中，若发现中标/成交/入围候选供应商存在得分相同且报价相同的，约定由采购人在5个工作日内自主确定最终中标/成交/入围供应商。				
根据《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》（财库〔2014〕214号）第十九条规定：磋商小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。本次评标将有供应商磋商环节，请各供应商一直在开标室中保持在线状态，进入供应商磋商环节后磋商小组将分别与各供应商进行磋商对话；因供应商原因导致未能进行磋商的，由供应商自行承担责任。				

本包基本资格要求	本包基本资格证明材料上传要求
1.具有独立承担民事责任的能力。 2.参加政府采购前三年内，在经营活动中无重大违法记录，有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，具有履行合同所必需的设备和专业能力。 3.供应商不得为信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的供应商，不得为中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商（处罚决定规定的时间内）。 4.法律、行政法规规定的其他条件。 5.参加开标的是法定代表人（单位负责人）本人，需上传法定代表人（单位负责人）身份证复印件，若不是法定代表人（单位负责人）本人，需提供授权委托书。	1.提供三证合一或五证合一的营业执照扫描件（加盖供应商公章）和法定代表人（单位负责人）身份证复印件（加盖供应商公章）的扫描件，若投标人是自然人的，提供身份证扫描件。具体见下述： （1）投标人为企业的，应提交营业执照或法人登记证书的复印件； （2）投标人为非法人组织的，应提交依法登记证书复印件； （3）投标人为个体工商户的，应提交个体工商户营业执照复印件； （4）投标人为自然人的，应提交自然人的身份证明复印件。 2.投标人提供湖南省政府采购供应商资格承诺函（下载投标工具后获取），须加盖供应商公章（可在模板中填写好后打印出来加盖公章，再拍照或扫描成图片上传）。 3.供应商无需上传证明材料，由评委在www.creditchina.gov.cn和www.ccgp.gov.cn现场联网查验。 4.提供承诺函，承诺：（1）投标供应商与采购人或采购代理机构不存在隶属关系或者其他利害关系；（2）投标供应商与参加本项目的其他供应商不存在控股、关联关系，或者与其他供应商法定代表人（或者负责人）为同一人；（3）投标供应商未为本项目提供过整体设计、规范编制、项目管理、监理、检测等服务（单一来源采购项目除外）；（4）投标供应商未为本项目提供过前款第（3）项所列服务之外的其他采购活动。须加盖供应商公章。 5.下载投标工具后获取，须加盖供应商公章，可在模板中填写好后打印出来加盖公章，再拍照或扫描成图片上传。

本包特定资格要求	本包特定资格证明材料上传要求
本包专门面向中小企业采购，指工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；监狱企业、残疾	提供财政部《政府采购促进中小企业发展管理办法》财库[2020]46号中规定格式的《中小企业声明函（工程、服务）》，加盖公章，使用

人福利性单位视同小型、微型企业，工程由监狱企业/残疾人福利性单位承建的，需提供监狱企业/残疾人福利性单位声明函。	投标客户端时可自行下载模板。
具备建设行政主管部门颁发的市政公用工程施工总承包叁级及以上资质；具备有效的安全生产许可证	提供资质证书复印件、安全生产许可证复印件（加盖公章）。
拟任项目经理具备市政公用工程专业二级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B证），且未担任其他在建工程项目的项目经理。	证书复印件以及无在建项目承诺书（加盖公章）。
施工项目部关键岗位其他人员实行承诺制（承诺书格式自拟），投标时不要求提供，其中标后按照国家和省有关法律法规、规范标准和《湖南省建筑工程施工项目部和现场监理部关键岗位人员配备管理办法》（湘建建〔2020〕208）规定配备施工项目部关键岗位人员；项目部关键岗位人员必须是本企业在职人员且关键岗位人员不得有在建项目。	提供承诺书，格式自拟（加盖公章）。

以上所有要求提供的资格证明材料，供应商均需在电子投标工具的指定位置上传，不按指定位置上传的，将被视为无效投标。

本包工程类需求

工程名	单价（元）	工程单位	工程量	小计（元）	采购品目
蓝山县塔峰镇金银福村红色文化阵地配套设施建设项目	2,841,687.34	项	1	2,841,687.34	B99000000-其他建筑工程

工程量清单和工程图纸：下载供应商投标工具在自己电脑安装后，联网下载获取

工程量编制依据

1.《中华人民共和国预算法》《中华人民共和国预算法实施条例》《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国政府采购法》 《中华人民共和国招标投标法》《湖南省财政监督条例》等法律法规。2.《湖南省财政性基本建设投资审查监督办法》《湖南省省本级财政投资评审管理办法》等制度办法。 3.湘水建管[2016]62号文湖南省水利厅关于《湖南省水利水电工程营业税改征增值税计价依据调整办法的通知(试行)》、 湘水发[2018]25号文湖南省水利厅关于印发《湖南省水利水电工程营业税改征增值税计价依据调整办法》的通知、湘水发(2019)6号湖南省水利厅关于印发《湖南省水利水电工程调整计价依据 增值税计算标注》的通知、《湖南省水利水电建筑安装预算定额 (2015)》、县财政局《关于蓝山县政府投资项目前期费用和清单计价取费费率等有关规定的通知》(蓝财办(2025)1号)、 县财政局《蓝山县财政投资评审操作规程》 4.蓝山县塔峰镇人民政府《蓝山县预算项目送审单》。

采用竞争性谈判或竞争性磋商方式的工程项目,在二次报价阶段供应商只报总价,无需对首次工程量清单响应明细报价再进行修改,电子开标室也不提供工程量清单响应的再修改功能。采购人在未来处理时,自行根据二次报价总额按比例分摊计算工程量清单响应明细。

本包其他评审要求

<table>
<tr><th>序号</th><th>需求名</th><th>需求类型</th><th>需求描述</th></tr>
<tr><td>1</td><td>业绩</td><td>商务</td><td>每提供一个近三年（投标截止时间前36个月，以签订合同时间为准）内有效市政工程业绩加5分，最高加10分；未提供不计分。提供施工合同及中标通知书复印件(扫描件)，并加盖供应商公章，否则不计分。</td></tr>
<tr><td>2</td><td>合同</td><td>商务</td><td>
<table>
<tr><td>章节条款</td><td>条款名称</td><td>具体内容</td></tr>
<tr><td>第三章第二节第1.1款</td><td>甲方名称、地址</td><td>名称：蓝山县塔峰镇人民政府
地址：蓝山县塔峰镇金银福村</td></tr>
<tr><td>第三章第二节第1.2款第(6)项</td><td>项目现场</td><td>采购人指定的地点</td></tr>
<tr><td>第三章第二节第5.1款</td><td>履行合同的时间、地点及方式</td><td>工期：45天。
项目地址：蓝山县塔峰镇金银福村</td></tr>
<tr><td>第三章第二节第9.2款第(1)项</td><td>质量要求</td><td>本工程质量符合《工程施工质量验收规范》要求验收合格</td></tr>
<tr><td>第三章第二节第9.2款第(3)项</td><td>工期</td><td>45天。</td></tr>
<tr><td>第三章第二节第13.5款</td><td>合同价款支付方式和条件</td><td>付款方式：按施工进度付款。</td></tr>
<tr><td>第四章第二节第14.2款第(5)项</td><td>乙方提供的其他服务</td><td>具体见采购需求</td></tr>
<tr><td>第三章第二节第23.1款</td><td>合同未尽事项</td><td>双方协商解决</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>3</td><td>采购需求</td><td>商务</td><td>一、项目概况
1、采购项目名称：蓝山县塔峰镇金银福村红色文化阵地配套设施建设项目</td></tr>
</table>

			2、★采购项目金额：2841687.34元（最高限价：2680000.00元，超过最高限价为无效报价） 3、项目地址：蓝山县塔峰镇金银福村 4、质量要求：本工程质量符合《工程施工质量验收规范》要求验收合格 5、保修要求：按国家相关文件进行保修（国家建设部第80号令《房屋建筑工程质量保修办法》） 6、付款方式：本项目按施工进度付款，签订合同时双方约定。 12采购需求商务 7、工期：45日历天 二、★本项目因工程需要，如工程需办理相关施工手续：中标单位负责办理施工过程中的所有手续包括但不限于城管、卫生、环保、治安、劳动、保险、安监、林业等手续，中标单位负责协调因工程导致的纠纷，并承担办理相关手续、处理周边纠纷的所有费用，保证建设项目正常施工。若因审批手续不齐全、纠纷处理不当导致工程无法实施所造成的损失由中标单位自行承担。 三、技术要求 1、施工要求 1.1为保证本项目日常维护的效果，投标人须保证配备相应维护作业工人和相应机械设备。 1.2中标人须加强施工的组织管理，所有施工人员须遵守文明安全施工的有关规章制度，持证上岗。中标方在施工作业期间所产生的任何安全生产施工的事故,一切责任和后果由中标方自行承担，采购方不负任何责任。 1.3项目完成后，中标人应将项目有关的全部资料，包括但不限于产品资料、技术文档、施工图纸等，移交采购人。 1.4工程施工须严格按工程量清单所列项目进行，如有漏项必须事先书面报告采购人，经采购人指定代表及主管领导签字认可方可施工，否则不予认定。具体施工方案及标准以工程量清单为准。 1.5本项目不允许转包和分包。 1.6中标方在维护作业期间应给每个施工人员缴纳保险，如因中标方原因产生的劳务纠纷，采购方将终止合同的继续履行。 1.7根据项目的实际情况，中标方须在合同签订后进场实施并履行采购合同。 2、验收 2.1项目验收国家有强制性规定的，按国家规定执行，采购人将按照规定组织有关单位对本项目进行验收。 2.2验收过程中产生纠纷的,由相关监督部门认定的检测机构检测,如为中标人原因造成的，由中标人承担检测费用；否则，由采购人承担。 2.3项目验收不合格，由中标人返工直至合格，有关返工、再行验收，以及给采购人造成的损失等费用由中标人承担。连续两次项目验收不合格的，采购人可终止合同，另行按规定选

			择其他供应商，由此带来的一切损失由中标人承担。 2.4中标人在日常维护工作中，应严格按采购人制定的维护作业计划进行作业,并接受采购人的日常管理、指挥和临时工作安排。 3、质量标准 3.1工程质量及工程验收标准，按建设部现行的有关施工规范和工程质量检验评定标准作业标准执行。中标人如有违反操作规程及粗制滥造现象，采购人有权加以制止,直至下令停止施工，其经济损失全部由中标人负责，工期不得顺延。 3.2本工程质量符合《工程施工质量验收规范》要求验收合格。
4	施工方案与技术措施	技术	供应商结合本项目实际情况，分项逐条对应编制专项施工方案，包括但不限于：①施工顺序；②施工工艺；③作业方法；④作业流程、操作要领等。 各项内容完整详实、重难点分析透彻、项目针对性强、表述严谨规范、贴合现场实际、可有效指导现场施工，每项得3分，本项满分12分。上述4项内容，每缺失任意1小项扣3分，累计扣完本项分值为止。方案 存在违反现行国家强制性规范、工序逻辑错误、不具备现场可实施性、全盘套用其他项目施工方案等重大实质性缺陷，每项直接扣3分。 任意小项出现内容简略空洞、要点模糊、前后表述不一致、文字语句歧义、照搬采购需求未结合本项目、内容不完善但不影响安全及正常施工等一般缺陷，每处扣1分，累计扣分，扣完本项分值为止。
5	质量管理体系与措施	技术	供应商结合本项目实际情况，提供质量管理体 系与措施，包括但不限于：①项目质量目标、施工质量计划；②质量管理体系及职责 分工；③质量管理制度、质量工作保证方案；④质量实施与全过程监控措施等。各项 内容完整详实、重难点分析透彻、项目针对性强、表述严谨规范、贴合现场实际、可 全面保障工程施工质量及竣工验收合格,每项得3分，本项满分12分。上述4项内容 ，每缺失任意1小项扣3分，累计扣完本项分值为止。 方案存在违反现行国家强制性 消防规范、工序逻辑错误、不具备现场可实施性、全盘套用其他项目方案等重大实质 性缺陷，每项直接扣3分。 任意小项出现内容简略空洞、要点模糊、前后表述不一致 、文字语句歧义、照搬采购需求未结合本项目、内容不完善但不影响安全及正常施工等一般缺陷，每处扣1分，累计扣分,扣完本项分值为止
6	安全管理体系与措施	技术	供应商结合本项目实际情况，提供安全管理体 系与措施，包括但不限于：①安全生产管理制度;②安全生产技术措施；③施工现场 及临时工程安全保证措施；④安全保卫措施、卫生防疫措施;⑤风险预防和应急处置 措施等。各项内容完整详实、重难点分析透彻、项目针对性强、表述严谨规范、贴合现场实际、可全面落实施工现场安全管控，有效防范各类安全风险及安全事故，每 项得2分，本项满分10分。上述5项内容，每缺失任意1小项扣2分，累计扣完本项分 值为止。方案存在违反现行施工安全强制性规范、不具备现场可实施性、全盘套用 其他项目方案等重大实质性缺陷，每项直接扣2分。任意小项出现内容简略空洞、要点模糊、前后表述不一致、文字语句歧义、照搬采购需求未结合本项目、内容不完善 但不影响安全及正常施工等一般缺陷，每处扣1分，累计扣分，扣完本项分值为止。
7	工程进度计划与保证措施	技术	供应商结合本项目实际情况，提供工程进 度计划与保证措施，包括但不限于：①总工期及节点工期;②施工进度计划、进度控 制及保证措施；③关键部位以及重难点工程的分析；④施工进度管理要点方案等。各 项内容完整详实、重难点分析透彻、项目针对性强、表述严谨规范、贴合现场实际，可科学统筹工期安排、保障项目按期竣工交付，每项得3分，本项满分12分。上述4项内容，每缺失任意1小项扣3分，累计扣完本项分值为止。方案存在违反现行施工 强制性规范、工期安排不合理、不具备现场可实施性、全盘套用其他项目方案等重大 实质性缺陷，每项直接扣3分。 任意小项出现内容简略空洞、要点模糊、前后表述不 一致、文字语句歧义、照搬采购需求未结合本项目、内容不完善但不影响总体工期及 项目正常推进等一般缺陷，每处扣1分,累计扣分，扣完本项分值为止。

8	资源配备计划方案	技术	供应商结合本项目实际情况，提供资源配备计划 方案，包括但不限于①人员配备计划；②劳动力安排计划；③施工机械和设备配置计 划；④材料设备采供计划等。 各项内容完整详实、项目针对性强、表述严谨规范、 贴合现场实际，可科学统筹安排，每项得2分，本项满分8分。上述4项内容，每缺失 任意1小项扣2分，累计扣完本项分值为止。方案存在违反现行施工强制性规范、资源安排不合理、不具备现场可实施性、全盘套用其他项目方案等重大实质性缺陷,每 项直接扣2分。任意小项出现内容简略空洞、要点模糊、前后表述不一致、文字语句歧义、照搬采购需求未结合本项目、内容不完善但不影响总体工期及项目正常推进等一般缺陷，每处扣1分，累计扣分，扣完本项分值为止。
9	环境保护管理体系与措施	技术	供应商结合本项目实际情况，提供环境保护管理体系与措施，包括但不限于：①扬尘；②降噪；③垃圾清运；④材料堆放 ；⑤人员管理；⑥污水控制；⑦减少环境污染；⑧绿色施工实施与监控措施等。各项内容完整详实、项目针对性强、表述严谨规范、贴合现场实际，可科学统筹安排，每项得2分，本项满分16分。上述8项内容，每缺失任意1小项扣2分，累计扣完本项分值为止。方案存在违反现行施工强制性规范、措施安排不合理、不具备现场可实施性、全盘套用其他项目方案等重大实质性缺陷，每项直接扣2分。任意小项出现内容简略空洞、要点模糊、前后表述不一致、文字语句歧义、照搬采购需求未结合本项目、内容不完善但不影响总体工期及项目正常推进等一般缺陷，每处扣1分，累计扣分 ，扣完本项分值为止。

本包其他评审要求的实质性评审(标)规则

序号	需求名	需求类型	是否需要上传证明材料	上传证明材料类型	上传证明材料要求
1	合同	商务	否	无	无
2	采购需求	商务	是	图片	供应商应对以上内容进行响应性承诺，提供承诺函并加盖公章，否则视为不响应采购文件

本包的评分规则

序号	分数性质	分数类型	分值	是否需要上传证明材料	上传证明材料类型	评分规则描述和上传证明材料要求
1	客观分	报价分	20	否	无	【报价】的评分规则：报价得分=（评标基准价/投标报价）*报价分（评标基准价为满足采购文件要求且价格最低的报价）
2	客观分	商务分	10	是	图片	【业绩】的评分规则：每提供一个近三年（投标截止时间前36个月，以签订合同时间为准）内有效市政工程业绩加 5分，最高加10分；未提供不计分。提供施工合同及中标通知书复印件(扫描件)，并加盖供应商公章，否则不计分。 【业绩】的上传证明材料要求：提供施工合同及中标通知书复印件(扫描件)，并加盖供应商公章，否则不计分。
3	主观分	技术分	12	否	无	【施工方案与技术措施】的评分规则：？供应商结合本项目实际情况，分项逐条对应

						编制专项施工方案，包括但不限于：①施工顺序 ；②施工工艺；③作业方法；④作业流程、操作要领等。 各项内容完整详实、重难点分析 透彻、项目针对性强、表述严谨规范、贴合现场实际、可有效指导现场施工，每项得3分，本项满分12分。上述4项内容，每缺失任意1小项扣3分，累计扣完本项分值为止。方案 存在违反现行国家强制性规范、工序逻辑错误、不具备现场可实施性、全盘套用其他项目施 工方案等重大实质性缺陷，每项直接扣3分。 任意小项出现内容简略空洞、要点模糊、前后表述不一致、文字语句歧义、照搬采购需求未结合本项目、内容不完善但不影响安全及正常 施工等一般缺陷，每处扣1分，累计扣分，扣完本项分值为止。
4	主观分	技术分	12	否	无	【质量管理体系与措施】的评分规则：供应商结合本项目实际情况，提供质量管理体系与措施，包括但不限于：①项目质量目标、施工质量计划；②质量管理体系及职责分工；③质量管理制度、质量工作保证方案；④质量实施与全过程监控措施等。各项内容完整详实、重难点分析透彻、项目针对性强、表述严谨规范、贴合现场实际、可全面保障工程施工质量及竣工验收合格,每项得3分，本项满分12分。上述4项内容，每缺失任意1小项扣3分，累计扣完本项分值为止。 方案存在违反现行国家强制性消防规范、工序逻辑错误、不具备现场可实施性、全盘套用其他项目方案等重大实质性缺陷，每项直接扣3分。 任意小项出现内容简略空洞、要点模糊、前后表述不一致、文字语句歧义、照搬采购需求未结合本项目、内容不完善但不影响安全及正常施工等一般缺陷，每处扣1分，累计扣分,扣完本项分值为止
5	主观分	技术分	10	否	无	【安全管理体系与措施】的评分规则：供应商结合本项目实际情况，提供安全管理体系与措施，包括但不限于：①安全生产管理制度;②安全生产技术措施；③施工现场及临时工程安全保证措施；④安全保卫措施、卫生防疫措施;⑤风险预防和应急处置措施等。各项内容完整详实、重难点分析透彻、项目针对性强、表述严谨规范、贴合现场实际、可全面落实施工现场安全管控，有效防范各类安全风险及安全事故，每项得2分，本项满分10分。上述5项内容，每缺失任意1小项扣2分，累计扣完本项分值为止。方案存在违反现行施工安全强制性规范、不具备现场可实施性、全盘套用其他项目方案等重大实质性缺陷，每项直接扣2分。任意小项出现内容简略空洞、要点模糊、前后表述不一致、文字语句歧义、照搬采购需求未结合本项目、内容不完善但不影响安全及正常施工等一般缺陷，每处扣1分，累计扣分，扣完本项分值为止。
6	主观分	技术分	12	否	无	【工程进度计划与保证措施】的评分规则：供应商结合本项目实际情况，提供工程进度计划与保证措施，包括但不限于：①总工期及节点工期;②施工进度计划、进度控制及保证措施；③关键部位以及重难点工程的分析；④施工进度管理要点方案等。各项内容完整详实、重难点分析透彻、项目针对性强、表述严谨规范、贴合现场实际，可科学统筹工期安排、保障项目按期竣工交付，每项得3分，本项满分12分。上述4项内容，每缺失任意1小项扣3分，累计扣完本项分值为止。方案存在违反现行施工强制性规范、工期安排不合理、不具备现场可实施性、全盘套用其他项目方案等重大实质性缺陷，每项直接扣3分。 任意小项出现内容简略空洞、要点模糊、前后表述不一致、文字语句歧义、照搬采购需求未结合本项目、内容不完善但不影响总体工期及项目正常推进等一般缺陷，每处扣1分,累计扣分，扣完本项分值为止。
7	主观分	技术分	8	否	无	【资源配备计划方案】的评分规则：供应商结合本项目实际情况，提供资源配备计划方案，包括但不限于①人员配备计划；②劳动力安排计划；③施工机械和设备配置计划；④材料设备采供计划等。 各项内容完整详实、项目针对性强、表述严谨规范、贴合现场实际，可科学统筹安排，每项得2分，本项满分8分。上述4项内容，每缺失任意1小项扣2分，累计扣完本项分值为止。方案存在违反现行施工强制性规范、资源安排不合理、不具备现场可实施性、全盘套用其他项目方案等重大实质性缺陷,每 项直接扣2分。任意小项出现内容简略空洞、要点模糊、前后表述不一致、文字语句歧义、照搬采购需求未结合本项目、内容不完善但不影响总体工期及项目正常推进等一般缺陷，每处扣1分，累计扣分，扣完本项分值为止。

8	主观分	技术分	16	否	无	【环境保护管理体系与措施】的评分规则：供应商结合本项目实际情况，提供环境保护管理体系与措施，包括但不限于：①扬尘；②降噪；③垃圾清运；④材料堆放；⑤人员管理；⑥污水控制；⑦减少环境污染；⑧绿色施工实施与监控措施等。各项内容完整详实、项目针对性强、表述严谨规范、贴合现场实际，可科学统筹安排，每项得2分，本项满分16分。上述8项内容，每缺失任意1小项扣2分，累计扣完本项分值为止。方案存在违反现行施工强制性规范、措施安排不合理、不具备现场可实施性、全盘套用其他项目方案等重大实质性缺陷，每项直接扣2分。任意小项出现内容简略空洞、要点模糊、前后表述不一致、文字语句歧义、照搬采购需求未结合本项目、内容不完善但不影响总体工期及项目正常推进等一般缺陷，每处扣1分，累计扣分 ，扣完本项分值为止。

本包【异常低价】的审查规定

政府采购评审中出现下列情形之一的，评审小组应当启动异常低价投标（响应）审查程序：

1.投标（响应）报价低于全部通过符合性审查供应商投标（响应）报价平均值65%的，即投标（响应）报价<全部通过符合性审查供应商投标（响应）报价平均值×65%；
2.投标（响应）报价低于通过符合性审查的次低报价供应商投标（响应）报价65%的，即投标（响应）报价<通过符合性审查的次低报价供应商投标（响应）报价×65%；
3.投标（响应）报价低于采购项目最高限价65%的，即投标（响应）报价<采购项目最高限价×65%；
4.评审小组基于专业判断，认为供应商报价过低，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的其他情形；

评审小组启动异常低价投标（响应）审查后，属于前述第1项至第4项情形的，应当要求相关供应商在评审现场合理的时间内对投标（响应）价格作出解释，提供项目具体成本测算等与报价合理性相关的书面说明及必要的证明材料，包括但不限于原材料成本、人工成本、制造费用等，给予相关供应商的合理时间一般不少于30分钟。

评审小组依据专业经验，参考同类项目中标（成交）价格、类似产品市场价格水平、行业人工费用标准、国家有关部门指导行业协会发布的行业平均成本等情况，对报价合理性进行判断。投标（响应）供应商不能提供书面说明、证明材料，或者提供的书面说明、证明材料不能证明其报价合理性的，评审小组应当将其作为无效投标（响应）处理