

# 永州市政府采购文件

采购项目名称：永州市公路建设养护中心办公楼电梯采购  
采购人：永州市公路建设养护中心  
采购方式：竞争性磋商  
采购代理机构：永州市公共资源交易中心  
委托代理编号：YZGZ-2024CGCS006  
代理费收取方式：采购人支付代理费（按固定费用收取）  
代理费支付标准：固定金额0元  
专家评审费收取方式：专家评审费由集中代理机构支付  
采购计划编号：永财采计（2024）00068号  
采购项目预算：1,600,000元  
是否进行资格预审：否  
需求编制时间：2024-08-28

需求编制人签章：  
唐石义

## 编制依据

《中华人民共和国政府采购法》（中华人民共和国国家主席令第14号修改）  
《中华人民共和国政府采购法实施条例》（中华人民共和国国务院令第658号）  
《政府采购非招标采购方式管理办法》（财政部令第74号）  
《政府采购货物和服务招标投标管理办法》（财政部令第87号）  
《政府采购框架协议采购方式管理暂行办法》（财政部令第110号）  
财政部关于印发《政府采购需求管理办法》的通知（财库〔2021〕22号）  
财政部、国家发展和改革委员会关于印发《节能产品政府采购实施意见》的通知（财库[2004]185号）  
财政部、国家环保总局联合印发《关于环境标志产品政府采购实施的意见》（财库[2006]90号）  
财政部关于印发《政府采购进口产品管理办法》的通知（财库[2007]119号）  
财政部、工业和信息化部关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知（财库[2020]46号）  
关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知（财库〔2022〕19号）  
湖南省财政厅湖南省司法厅关于政府采购支持监狱企业发展的有关通知  
财政部关于《推进和完善服务项目政府采购有关问题》的通知（财库〔2014〕37号）  
国务院办公厅关于政府向社会力量购买服务的指导意见（国办发〔2013〕96号）  
湖南省财政厅关于印发《湖南省政府采购非招标采购方式管理办法实施细则》的通知（湘财购[2014]15号）  
其他政府采购法律法规及政策

## 编制基本要求

采购人在招标公告、采购需求和评审标准中不得按以下不合理的条件对供应商实行差别待遇或者歧视待遇：

- （一）就同一采购项目向供应商提供有差别的项目信息；
- （二）设定的资格、技术、商务条件与采购项目的具体特点和实际需要不相适应或者与合同履行无关；
- （三）采购需求中的技术、服务等要求指向特定供应商、特定产品；
- （四）以特定行政区域或者特定行业的业绩、奖项作为加分条件或者中标、成交条件；
- （五）对供应商采取不同的资格审查或者评审标准；
- （六）限定或者指定特定的专利、商标、品牌或者供应商；
- （七）非法限定供应商的所有制形式、组织形式或者所在地；
- （八）以其他不合理条件限制或者排斥潜在供应商。

采购人应对采购标的的市场技术或服务水平、供应、价格等情况进行市场调查，根据调查情况科学、合理确定采购需求和价格测算。

采购需求应符合国家相关法律法规和政府采购政策的规定。

采购人根据价格测算情况，可以在采购预算额度内设定最高限价，但不得设定最低限价。

采购人根据编制依据和基本要求提出采购需求，采购需求中应落实节约能源、保护环境、扶持不发达地区和少数民族地区、促进中小企业发展等政府采购政策。

采购人应就采购公告、采购需求和评分标准自行组织征询专家意见（本系统、本单位人员不得作为专家参与征询意见）。

采购需求的内容应当完整、明确，主要包括：

（一）采购需求明细包括：货物或服务名称、技术规格和技术参数、产地类型（国产或进口）、是否接受进口产品、是否为采购节能环保产品、是否为核心产品（必要时需设置同品牌淘汰策略）、技术标准或服务标准、数量、单价（元）、小计（元）、总合计（元）等。

- （二）采购标的执行的国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范；
- （三）采购标的所要实现的功能或目标，以及需落实的政府采购政策；
- （四）采购标的需满足的质量、安全、节能环保、技术规格、服务标准等性能要求；
- （五）采购标的的物理特性，如尺寸、颜色、标志等要求；
- （六）采购标的的数量、采购项目交付或执行的时间和地点，以及售后服务要求；
- （七）采购标的的验收标准；
- （八）采购标的的其他技术、服务等要求。

# 第一章 项目分包

项目简述(本项目不专门面向中小企业采购):

本项目的供应商来源为推荐，因此不发布采购公告

| 编号 | 包名  | 采购金额（元）   | 评审方法  |
|----|-----|-----------|-------|
| 1  | 第一包 | 1,290,000 | 综合评分法 |

磋商文件获取方式、时间:

获取时间：详见采购公告

获取方式：下载投标工具,安装后联网获取

项目对应的采购意向

| 意向项目名              | 涉及的预算金额（元） | 采购内容概况   | 预期采购时间  |
|--------------------|------------|--|---------|
| 永州市公路建设养护中心办公楼电梯采购 | 1,600,000  | 永州市公路建设养护中心办公楼电梯超出使用年限，经常出现功能故障，存在严重安全隐患，已不能满足办公需要，急需对办公楼电梯进行更换。 | 2024-05 |

## 第二章 项目采购需求

包名：第一包 采购金额：1,290,000元

|   |  |                   |              |              |
|---|--|-------------------|--------------|--------------|
| 包概述：永州市公路建设养护中心办公楼电梯采购，编号：永财采计（2024）00068号，本单位办公大楼地面共计15层，负一楼一层，计划采购办公电梯3台，预算160万元。 |  |                   |              |              |
| 评标方法：综合评分法  | 采购文件费：0元   | 资格合格最少供应商数：3个     | 是否接受联合体：否    | 是否完全面向中小企业：否 |
| 是否接受进口产品：否  | 资格预审后的合格供应商进入下一阶段投标/响应的数量限定：不进行资格预审  | 期望成交供应商数：1个       | 投标有效期：90个自然日 | 合同履约保证金：无    |
| 合同内容是否可变：是  | 需求是否可变：否   | 供应商二次报价的时长限制：30分钟 |              |              |
| 本包所属行业：   |  | 工业                |              |              |
| 是否设置了核心产品：是   | 核心产品同品牌供应商的确定中标/成交候选人规则：综合评分法的采购项目，提供相同品牌产品且通过资格审查、符合性审查的不同投标人参加同一合同项下投标的，按一家投标人计算，评审后得分最高的同品牌投标人获得中标人推荐资格；评审得分相同的，采取随机抽取方式确定，其他同品牌投标人不作为中标候选人。  |                   |              |              |
| 特殊情况下确定成交/中标供应商的约定：本包在评审过程中，若发现中标/成交候选供应商存在得分相同且报价相同的，约定由评委组长采取随机抽取方式来确定最终中标/成交供应商。 |  |                   |              |              |
| 本包基本要求  | 1. 具有独立承担民事责任的能力。<br>2. 参加政府采购前三年内，在经营活动中无重大违法记录，有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，具有履行合同所必需的设备和专业能力。<br>3. 供应商不得为信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的供应商，不得为中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商（处罚决定规定的时间内）。<br>4. 法律、行政法规规定的其他条件。<br>5. 参加开标的是法定代表人（单位负责人）本人，需上传法定代表人（单位负责人）身份证复印件，若不是法定代表人（单位负责人）本人，需提供授权委托书。<br><br>1. 提供三证合一或五证合一的营业执照扫描件（加盖供应商公章）和法定代表人（单位负责人）身份证复印件（加盖供应商公章）的扫描件，若投标人是自然人的，提供身份证扫描件。具体见下述：（1）投标人为企业的，应提交营业执照或法人登记证书的复印件；（2）投标人为非法人组织的，应提交依法登记证书复印件；（3）投标人为个体工商户的，应提交个体工商户营业执照复印件；（4）投标人为自然人的，应提交自然人的身份证明复印件。<br>2. 投标人提供湖南省政府采购供应商资格承诺函（下载投标工具后获取），须加盖供应商公章（可在模板中填写好后打印出来加盖公章，再拍照或扫描成图片上传）。<br>3. 供应商无需上传证明材料，由评委在www.creditchina.gov.cn和www.ccgp.gov.cn现场联网查验。<br>4. 提供承诺函，承诺：投标供应商与采购人或采购代理机构不存在隶属关系或者其他利害关系；投标供应商与参加本项目的其他供应商不存在控股、关联关系，或者与其他供应商法定代表人（或者负责人）为同一人；投标供应商未为本项目前期准备提供设计或咨询服务。下载模板填写上传（模板下载投标工具安装后可见），须加盖供应商公章。<br>5. 下载投标工具后获取，须加盖供应商公章，可在模板中填写好后打印出来加盖公章，再拍照或扫描成图片上传。<br><br>以上5条，除第3条外，其余第1、第2、第4、第5条资格要求，供应商均需在电子投标工具的指定位置上传，不按指定位置上传的，将被视为无效投标。 |                   |              |              |
| 本包特定资格要求  | 1. 投标人资质（特种设备生产许可证）要求。<br><br>1、如投标人为电梯制造商则须满足如下条件之一（提供相关证明材料复印件）：1.1旧证（2019年6月1日前发放的许可资质）以下相同：具有相关行政主管部门颁发的《中华人民共和国特种设备制造许可证》（电梯）B级及以上资质 和《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证》（电梯）B级及以上资质，证书须处于有效期内。1.2新证（2019年6月1日后发放的许可资质）以下相同：具有相关行政主管部门颁发的《中华人民共和国特种设备生产许可证》（电梯制造（含安装、修理、改造））曳引驱动乘客电梯（含   |                   |              |              |

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  | 消防员电梯）（V≤2.5m/s）及以上资质，证书须处于有效期内。<br>2、如投标人为电梯代理商则须满足如下条件（提供相关证明材料复印件）：2.1提供电梯制造商的《中华人民共和国特种设备制造许可证》（电梯）B级及以上资质（旧证）或《中华人民共和国特种设备生产许可证》（电梯制造（含安装、修理、改造））曳引驱动乘客电梯（含消防员电梯）（V≤2.5m/s）资质（新证），证书须处于有效期内。2.2并提供投标人的相关行政主管部门颁发的《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证》（电梯）C级及以上资质（旧证）或《中华人民共和国特种设备生产许可证》（电梯安装（含修理））曳引驱动乘客电梯（含消防员电梯）（V≤2.5m/s）及以上资质（新证），证书须处于有效期内。2.3投标代理商须提供所投产品制造商针对本项目的唯一授权。 |
| 2. 投标人法定代表人、控股股东或实际控制人与招标人高管人员及使用需求部门、采购部门关键岗位人员无直系血亲、或者近姻亲关系。（提供书面承诺） |  | 2. 提供相关承诺说明,加盖投标人公章。   |
| 3. 投标人负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本项目采购。（提供书面承诺）                     |  | 3. 提供相关承诺说明,加盖投标人公章。   |
| 4. 投标人具有独立承担民事责任能力的产品制造商或针对本项目的唯一授权代理商                                 |  | 4. 代理商提供制造商加盖公章的授权文件   |

本包货物类需求

货物需求特别约定：实质性参数用★标注，重要参数用▲标注，一般参数和不区分类型参数用文字标注。

| 货物名                  | 是否为核心产品                       | 是否只接受节能环保产品 | 是否接受进口产品                    | 单位 | 单价（元）   | 数量 | 小计（元）   |
|----------------------|-------------------------------|-------------|-----------------------------|----|---------|----|---------|
| 电梯（大厅）（A02051227-电梯） | 是                             | 否           | 否                           | 台  | 430,000 | 2  | 860,000 |
|                      | 本货物共设置了24条参数。<br>其中：一般参数：24条。 |             |                             |    |         |    |         |
|                      | 参数类型                          | 参数名         | 参数值                         |    |         |    |         |
|                      | 一般参数                          | 载重量         | ≥1150KG                     |    |         |    |         |
|                      | 一般参数                          | 速度          | 1.75m/s                     |    |         |    |         |
|                      | 一般参数                          | 操作方式        | 并联                          |    |         |    |         |
|                      | 一般参数                          | 驱动方式        | 交流调压调频（VVVF）调速              |    |         |    |         |
|                      | 一般参数                          | 停层数         | 15层15站15门                   |    |         |    |         |
|                      | 一般参数                          | 提升高度        | 58.8m                       |    |         |    |         |
|                      | 一般参数                          | 开门方式        | 中分式开门                       |    |         |    |         |
|                      | 一般参数                          | 开门净尺寸       | 宽：900mm 高：2100mm            |    |         |    |         |
|                      | 一般参数                          | 井道尺寸        | 宽：2200mm 深：2200mm           |    |         |    |         |
|                      | 一般参数                          | 轿厢内部净尺寸     | 宽：1600mm 深：1700mm 高：≥2600mm |    |         |    |         |
|                      | 一般参数                          | 顶层高度        | 5900mm                      |    |         |    |         |
|                      | 一般参数                          | 底坑深度        | 1700mm                      |    |         |    |         |

|                        |               |         |                                |   |   |         |   |         |
|------------------------|---------------|---------|--------------------------------|---|---|---------|---|---------|
|                        | 一般参数          | 门洞尺寸    | 宽：1100mm 高：2250mm              |   |   |         |   |         |
|                        | 一般参数          | 机房位置    | 井道上部                           |   |   |         |   |         |
|                        | 一般参数          | 机房净高    | 按现场                            |   |   |         |   |         |
|                        | 一般参数          | 电 源     | 动力：三相380V，50HZ；照明：单相220V，50HZ； |   |   |         |   |         |
|                        | 一般参数          | 轿顶型号    | 中央乳白色印花照明板、两侧涂装钢板              |   |   |         |   |         |
|                        | 一般参数          | 轿门材料    | 304发纹不锈钢                       |   |   |         |   |         |
|                        | 一般参数          | 轿壁材料    | 304发纹不锈钢                       |   |   |         |   |         |
|                        | 一般参数          | 轿厢地板    | 大理石地板                          |   |   |         |   |         |
|                        | 一般参数          | 操纵箱型号   | 段码显示                           |   |   |         |   |         |
|                        | 一般参数          | 层 门     | 全层为304发纹不锈钢                    |   |   |         |   |         |
|                        | 一般参数          | 门 套     | E-102小门套，全层为304发纹不锈钢           |   |   |         |   |         |
|                        | 一般参数          | 召唤显示器   | 段码显示                           |   |   |         |   |         |
|                        |               |         |                                |   |   |         |   |         |
| 电梯（消防电梯）（A02051227-电梯） | 否             |         | 否                              | 否 | 台 | 430,000 | 1 | 430,000 |
|                        | 本货物共设置了24条参数。 |         |                                |   |   |         |   |         |
|                        | 其中：一般参数：24条。  |         |                                |   |   |         |   |         |
|                        | 参数类型          | 参数名     | 参数值                            |   |   |         |   |         |
|                        | 一般参数          | 载重量     | 1050KG                         |   |   |         |   |         |
|                        | 一般参数          | 速度      | 1.75m/s                        |   |   |         |   |         |
|                        | 一般参数          | 操作方式    | 单控                             |   |   |         |   |         |
|                        | 一般参数          | 驱动方式    | 交流调压调频（VVVF）调速                 |   |   |         |   |         |
|                        | 一般参数          | 停层数     | 16层16站16门                      |   |   |         |   |         |
|                        | 一般参数          | 提升高度    | 62.8m                          |   |   |         |   |         |
|                        | 一般参数          | 开门方式    | 中分式开门                          |   |   |         |   |         |
|                        | 一般参数          | 开门净尺寸   | 宽：900mm 高：2100mm               |   |   |         |   |         |
|                        | 一般参数          | 井道尺寸    | 宽：2200mm 深：2200mm              |   |   |         |   |         |
|                        | 一般参数          | 轿厢内部净尺寸 | 宽：1600mm 深：1500mm 高：2800mm     |   |   |         |   |         |
|                        | 一般参数          | 顶层高度    | 5900mm                         |   |   |         |   |         |
|                        | 一般参数          | 底坑深度    | 1700mm                         |   |   |         |   |         |
|                        | 一般参数          | 门洞尺寸    | 宽：1100mm 高：2250mm              |   |   |         |   |         |
|                        | 一般参数          | 机房位置    | 井道上部                           |   |   |         |   |         |
|                        | 一般参数          | 机房净高    | 按现场                            |   |   |         |   |         |
|                        | 一般参数          | 电 源     | 动力：三相380V，50HZ；照明：单相220V，50HZ； |   |   |         |   |         |
|                        | 一般参数          | 轿顶型号    | 中央乳白色印花照明板、两侧涂装钢板              |   |   |         |   |         |
|                        | 一般参数          | 轿门材料    | 304发纹不锈钢                       |   |   |         |   |         |
|                        | 一般参数          | 轿壁材料    | 304发纹不锈钢                       |   |   |         |   |         |
|                        | 一般参数          | 轿厢地板    | 大理石地板                          |   |   |         |   |         |
|                        | 一般参数          | 操纵箱型    | 段码显示                           |   |   |         |   |         |

|      |       |                      |  |
|------|-------|----------------------|--|
|      |       | 号                    |  |
| 一般参数 | 层 门   | 全层为304发纹不锈钢          |  |
| 一般参数 | 门 套   | E-102小门套，全层为304发纹不锈钢 |  |
| 一般参数 | 召唤显示器 | 段码显示                 |  |

本包其他评审要求

| 序号 | 需求名    | 需求类型 | 需求描述   |
|----|--------|------|--|
| 1  | 资质认证   | 商务   | <p>所投产品制造商具有有效ISO9001质量管理体系认证、ISO14001环境管理体系认证、职业健康管理体系认证</p> <p>所投产品制造商获得中国合格评定国家认可委员会颁发的中心实验室认可证书/ 制造商获得省级评定的中心实验室认可证书/制造商获得市级评定的中心实验室认可证书</p>                     |
| 2  | 综合实力   | 商务   | <p>投标人所投电梯制造商获得国家工信部“工业产品绿色设计示范企业”称号</p> <p>投标人所投电梯制造商获得省级工信部“工业产品绿色设计示范企业”称号</p> <p>投标人所投电梯制造商获得全国质量奖</p> <p>投标人所投电梯制造商获得省级单位颁发的质量奖</p> <p>投标人所投电梯的能效等级为一等级/二等级</p> |
| 3  | 本地化服务  | 商务   | 为及时有效处理电梯故障报警，投标人设有专门的售后服务机构   |
| 4  | 项目业绩   | 商务   | 投标人近三年（指投标截止时间前36个月内，以合同上甲方签字时间为准）业绩   |
| 5  | 售后服务方案 | 技术   | 售后服务   |
| 6  | 质保期限   | 技术   | 质保期限   |
| 7  | 产品稳定性  | 技术   | 依据电梯型式试验规则、电梯制造与安装安全规范及电梯技术条件要求  |

|    |        |    |   |
|----|--------|----|---|
| 8  | 施工方案   | 技术 | 电梯安装施工方案  |
| 9  | 产品质量保证 | 技术 | 对产品的品质需求  |
| 10 | 合同     | 商务 | <p style="text-align: center;"><b>政府采购合同格式</b></p> <p style="text-align: center;"><b>一、政府采购合同协议书</b></p> <p style="text-align: center;">采购合同编号：</p> <p>采购人（全称）：_（甲方）</p> <p>供应商（全称）：_（乙方）</p> <p>为了保护甲、乙双方合法权益，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及其他有关法律、法规、规章，双方签订本合同协议书。</p> <p>1. 项目信息</p> <p>（1）采购项目名称：</p> <p>（2）采购计划编号：</p> <p>（3）项目内容：</p> <p>（4）项目负责人：_。</p> <p>2. 合同金额</p> <p>（1）合同金额小写：</p> <p style="padding-left: 40px;">大写：</p> <p>（2）具体标的见附件。</p> <p>（3）合同价格形式：_。</p> <p>3. 履行合同的时间、地点及方式</p> <p>交货期：<u>签订本项目采购合同之日起60日内将所有设备交付安装至采购人指定地点并达到验收合格标准。</u></p> <p>地点：</p> <p>方式：</p> <p>4. 付款方式：</p> <p><u>货到安装调试后支付合同总价的20%，验收合格后支付合同总价的75%，余款合同总价的5%做为质保金，质保期满后无息付清。</u></p> <p>5. 解决合同纠纷方式</p> <p>首先通过双方协商解决，协商解决不成，则通过以下途径之一解决纠纷：</p> |



|  |  |
|--|--|
|  | <p style="text-align: center;">□ 提请仲裁 ? 向人民法院提起诉讼</p> <p>6. 组成合同的文件</p> <p>本协议书与下列文件一起构成合同文件，如下述文件之间有任何抵触、矛盾或歧义，应按以下顺序解释：</p> <p>(1) 在采购或合同履行过程中乙方作出的承诺以及双方协商达成的变更或补充协议</p> <p>(2) 本合同协议书</p> <p>(3) 中标通知书</p> <p>(4) 投标文件</p> <p>(5) 政府采购合同专用条款</p> <p>(6) 政府采购合同通用条款</p> <p>(7) 标准、规范及有关技术文件，图纸。</p> <p>(8) 其他合同文件。</p> <p>7. 合同生效</p> <p>本合同自_生效。</p> <p>8. 合同份数</p> <p>本合同一式_份，采购人执_份，供应商执_份，均具有同等法律效力。</p> <p>合同订立时间：_年_月_日</p> <p>合同订立地点：</p> <p>附件：具体标的明细、分包合同等。</p> <p>甲 方：（公章） 乙 方：（公章）</p> <p>法定代表人：_法定代表人：</p> <p>委托代理人：_委托代理人：</p> <p>电 话：_电 话：</p> <p>传 真：_传 真：</p> <p>开 户 银 行：</p> <p style="text-align: right;">账 号：</p> <p style="text-align: center;"><b>第二节 政府采购合同通用条款</b></p> <p>1. 定义</p> <p>1.1 合同当事人</p> |
|--|--|

本协议书与下列文件一起构成合同文件，如下述文件之间有任何抵触、矛盾或歧义，应按下列顺序解释：

(8) 其他合同文件。

本合同自 生效。

本合同一式 份，采购人执 份，供应商执 份，均具有同等法律效力。

合同订立时间： 年 月 日

合同订立地点:

附件：具体标的明细、分包合同等。

甲方：（公章） 乙方：（公章）

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人：\_委托代理人：

电话： 电话：

传真: 传真:

开户银行:

账号:

## 第二节 政府采购合同通用条款

### 1. 定义

### 1.1 合同当事人

|  |  |   |
|--|--|---|
|  |  | <p>(1) 采购人（以下称甲方）是指使用财政性资金，通过政府采购方式向供应商购买货物、服务的国家机关、事业单位、团体组织。本次采购的甲方名称、地址见【政府采购合同专用条款】。</p> <p>(2) 供应商（以下称乙方）是指参加政府采购活动而取得中标结果，并向采购人提供货物、服务的法人、其他组织或者自然人。</p> <p>1.2 本合同下列术语应解释为：</p> <p>(1) “合同”系指甲乙双方签署的、政府采购合同协议书中载明的甲乙双方所达成的协议，包括所有的附件、附录和上述文件所提到的构成合同的所有文件。</p> <p>(2) “合同价”系指根据本合同规定乙方在正确地完全履行合同义务后甲方应支付给乙方的价款。</p> <p>(3) “货物”系指乙方根据本合同规定须向甲方提供的各种形态和种类的物品，包括原材料、设备、产品（包括软件）及相关的其备品备件、工具、手册及其它技术资料 and 材料。</p> <p>(4) “服务”系指根据合同规定，乙方应提供的技术、管理和其它服务，包括但不限于：管理和质量保证、运输、保险、检验、现场准备、安装、集成、调试、培训、维修、技术支持等以及合同中规定乙方应承担的其它义务。</p> <p>(5) “合同条款”系指本合同及其附件、补充文件约定的全部条款。</p> <p>(6) “项目现场”系指本合同项下货物安装、运行的现场，其名称见【政府采购合同专用条款】。</p> <p>2. 合同的适用范围</p> <p>2.1 本合同条款适用于没有被本合同其他部分的条款所取代的范围。</p> <p>2.2 合同内容根据招标文件、投标文件而确定。</p> <p>3. 合同标的及金额</p> <p>3.1 合同标的及金额应与中标结果一致。</p> <p>4. 合同价款</p> <p>4.1 具体合同价款见本合同第3.1条。乙方为履行本合同而发生的所有费用均应包含在合同价款中，甲方不再另行支付其它任何费用。</p> <p>5. 履行合同的时间、地点和方式</p> <p>5.1 乙方应当在甲方确定的时间、指定的地点履行合同，具体的交货时间、地点和方式见【政府采购合同专用条款】。</p> <p>5.2 乙方提供服务的应当在甲方指定的时间和地点完成服务项目。</p> |
|--|--|---|

|  |  |   |
|--|--|---|
|  |  | <p>6. 货物的验收</p> <p>6.1 甲方在收到乙方交付的货物后应当及时组织验收。</p> <p>6.2 货物的表面瑕疵，甲方应在验收时当面提出；对质量问题有异议的应在安装调试后十个工作日内提出。</p> <p>6.3 在验收过程中发现数量不足或有质量、技术等问题，乙方应负责按照甲方的要求采取补足、更换或退货等处理措施，并承担由此发生的一切费用和损失。</p> <p>6.4 甲方在乙方按合同规定交货或安装、调试后，无正当理由而拖延接收、验收或拒绝接收、验收的，应承担因此给乙方造成的直接损失。</p> <p>6.5 甲方对货物进行检查验收合格后，应当收取发票并在《交货验收单》上签署验收意见及加盖单位印章。</p> <p>6.6 大型或者复杂的货物采购项目，甲方可以邀请国家认可的质量检测机构参加验收工作，并由其出具验收报告单。</p> <p>6.7 乙方提供的进口产品，乙方应出示中华人民共和国进出口商品检验部门出具的检验证书（招标文件第五章采购需求另有约定的除外）。</p> <p>7. 货物包装要求</p> <p>7.1 乙方所出售的全部货物均应按标准保护措施进行包装，包装应适应于远距离运输、防潮、防震、防锈和防野蛮装卸等要求，以确保货物安全无损地运抵指定现场。由于包装防护措施不妥而引起的损坏、丢失由乙方负责。</p> <p>7.2 每一个包装箱内应附一份详细装箱单、质量证书和保修保养证书。</p> <p>8. 运输和保险</p> <p>8.1 乙方负责办理将货物运抵本合同第5.1条规定的交货地点的一切运输事项，相关费用应包括在合同总价中。</p> <p>8.2 乙方应向保险公司投保以甲方为受益人的发运合同货物发票金额的110%运输一切险。</p> <p>9. 质量标准和保证</p> <p>9.1 质量标准</p> <p>（1）本合同下交付的货物应符合招标文件第四章“技术规格、参数与要求”所述的标准。如果没有提及适用标准，则应符合中华人民共和国有关机构发布的最新版本的标准。</p> <p>（2）采用中华人民共和国法定计量单位。</p> <p>（3）乙方所出售的货物还应符合国家有关安全、环保、卫生之规定。</p> |
|--|--|---|

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  | <p>9.2 保证</p> <p>（1）乙方应保证所供货物是全新的、未使用过的，并完全符合合同规定的质量、规格和性能的要求。乙方应保证其货物在正确安装、正常使用和保养条件下，在其使用寿命期内应具有满意的性能，或者没有因乙方的行为或疏忽而产生的缺陷。在货物最终交付验收后不少于【政府采购合同专用条款】规定或乙方承诺（两者以较长的为准）的质量保证期内，本保证保持有效。</p> <p>（2）在质量保证期内所发现的缺陷，甲方应尽快以书面形式通知乙方。</p> <p>（3）乙方收到通知后应在【政府采购合同专用条款】规定的响应时间内以合理的速度免费维修或更换有缺陷的货物或部件。</p> <p>（4）在质量保证期内，如果货物的质量或规格与合同不符，或证实货物是有缺陷的，包括潜在的缺陷或使用不符合要求的材料等，甲方可以根据本合同第15.1条规定以书面形式向乙方提出补救措施或索赔。</p> <p>（5）乙方在约定的时间内未能弥补缺陷，甲方可采取必要的补救措施，但其风险和费用将由乙方承担，甲方根据合同规定对乙方行使的其他权利不受影响。</p> <p>10. 权利瑕疵担保</p> <p>10.1 乙方保证对其出售的货物享有合法的权利。</p> <p>10.2 乙方保证在其出售的货物上不存在任何未曾向甲方透露的担保物权，如抵押权、质押权、留置权等。</p> <p>10.3 如甲方使用该货物构成上述侵权的，则由乙方承担全部责任。</p> <p>11. 知识产权保护</p> <p>11.1 乙方对其所销售的货物应当享有知识产权或经权利人合法授权，保证没有侵犯任何第三人的知识产权和商业秘密等权利。</p> <p>11.2 甲方使用乙方提供的货物对第三人构成侵权的，应当由乙方承担全部法律责任，给甲方造成损害的，乙方应当承担赔偿责任。</p> <p>11.3 甲方委托乙方开发的产品，甲方享有知识产权，未经甲方许可不得转让任何第三人。</p> <p>12. 保密义务</p> <p>12.1 甲、乙双方在采购和履行合同过程中所获悉的对方属于保密的内容，双方均有保密义务。</p> <p>13. 合同价款支付</p> |
|--|--|--|

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  | <p>13.1验收合格后，乙方出具正规发票给甲方，凭甲方开具的《政府采购合同验收报告单》办理合同价款结算手续。</p> <p>13.2 合同价款构成中应当由财政支付的部分，甲方应当在货物验收合格后的十五个工作日内向国库管理部门申请支付，经国库管理部门审核后直接支付给乙方。</p> <p>13.3 合同价款构成中应当由甲方自行支付的部分，甲方应当在货物验收合格后十五个工作日内支付。</p> <p>13.4支付合同价款时，一律不向乙方以外的任何第三方办理付款手续。开户行和账号以签订的政府采购合同为准，如果乙方要求变更，则乙方必须提供加盖了财务专用章、法定代表人签字的证明文件，报经甲方审查同意。</p> <p>13.5 合同价款支付方式和条件在【政府采购合同专用条款】中另有规定。</p> <p>14. 乙方应提供的服务</p> <p>14.1 乙方应向甲方提交所提供货物的技术文件，包括相应的中文技术文件，如：产品目录、图纸、操作手册、使用说明、维护手册或服务指南。这些文件应包装好随同货物一起发运。</p> <p>14.2 乙方还应提供下列服务：</p> <p>（1）货物的现场移动、安装、调试、启动监督及技术支持；</p> <p>（2）提供货物组装和维修所需的专用工具和辅助材料；</p> <p>（3）在合同各方商定的一定期限内对所有的货物实施运行监督、维修，但前提条件是该项服务并不能免除乙方在质量保证期内所承担的义务；</p> <p>（4）在制造商或项目现场就货物的安装、启动、运营、维护对甲方操作人员进行培训；</p> <p>（5）【政府采购合同专用条款】规定由乙方提供的其他服务。</p> <p>14.3 乙方提供的服务的费用应包含在合同价款中，甲方不再另行支付。</p> <p>15. 违约责任</p> <p>15.1质量瑕疵的补救措施和索赔</p> <p>（1）如果乙方提供的产品不符合质量标准或存在产品质量缺陷，而甲方在合同条款第9条或合同的其他条款规定的检验、安装、调试、验收和质量保证期内，根据法定质量检测部门出具的检验证书向乙方提出了索赔，乙方应按照甲方同意的下列一种或几种方式结合起来解决索赔事宜：</p> <p>①乙方同意退货并将货款退还给甲方，由此发生的一切费用和损失由乙方承担。</p> <p>②根据货物的质量状况以及甲方所遭受的损失，经过甲乙双方商定降低货物的价格。</p> |
|--|--|--|

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  | <p>③乙方应在接到甲方通知后七日内负责采用符合合同规定的规格、质量和性能要求的新零件、部件和设备来更换有缺陷的部分或修补缺陷部分，其费用由乙方负担。同时，乙方应在约定的质量保证期基础上相应延长修补和更换件的质量保证期。</p> <p>(2) 如果在甲方发出索赔通知后十日内乙方未作答复，上述索赔应视为已被乙方接受。如果乙方未能在甲方发出索赔通知后十日内或甲方同意延长的期限内，按照上述规定的任何一种方法采取补救措施，甲方有权从应付货款中扣除索赔金额或者没收质量保证金，如不足以弥补甲方损失的，甲方有权进一步要求乙方赔偿。</p> <p>15.2 迟延交货的违约责任</p> <p>(1) 乙方应按照本合同规定的时间、地点交货和提供服务。在履行合同过程中，如果乙方遇到可能妨碍按时交货和提供服务的情形时，应及时以书面形式将迟延的事实、可能迟延的期限和理由通知甲方。甲方在收到乙方通知后，应尽快对情况进行评价，并确定是否同意迟延交货时间或延期提供服务。</p> <p>(2) 除本合同第20条规定情况外，如果乙方没有按照合同规定的时间交货和提供服务，甲方有权从货款中扣除误期赔偿费而不影响合同项下的其他补救方法，赔偿费按每周（一周按七天计算，不足七日按一周计算）赔偿迟交货物的交货价或延期服务的服务费用的百分之零点五（0.5%）计收，直至交货或提供服务为止。但误期赔偿费的最高限额不超过合同价的百分之五（5%）。一旦达到误期赔偿的最高限额，甲方可以终止合同。</p> <p>(3) 如果乙方迟延交货，甲方有权终止全部或部分合同，并依其认为适当的条件和方法购买与未交货物类似的货物，乙方应对购买类似货物所超出的那部分费用负责。但是，乙方应继续执行合同中未终止的部分。</p> <p>16. 合同的变更</p> <p>16.1 在合同履行过程中，甲、乙双方可就合同履行的时间、地点和方式等协商进行变更。协商一致后，双方应签订书面的补充协议。</p> <p>16.2 在不改变合同其他条款的前提下，甲方有权在合同价款百分之十的范围内追加与合同标的相同的货物或服务，并就此与乙方签订补充合同，乙方不得拒绝。</p> <p>16.3 除双方签署书面协议，并成为合同不可分割的一部分外，本合同条件不得有任何变更。</p> <p>17. 合同中止与终止</p> <p>17.1 合同的中止</p> <p>(1) 合同在履行过程中，因采购计划调整，甲方可以要求中止履行，待计划确定后继续履行；</p> <p>(2) 合同履行过程中因供应商就采购过程或结果提起投诉的，甲方认为有必要或财政部门责令中止的，应当中止合同的履行。</p> |
|--|--|--|

|  |  |   |
|--|--|---|
|  |  | <p>17.2 合同的终止</p> <p>(1) 合同因有效期限届满而终止；</p> <p>(2) 乙方未能依照本合同约定条件履行合同，已构成根本性违约的，甲方有权终止本合同，并追究乙方的违约责任。</p> <p>(3) 如果乙方丧失履约能力或被宣告破产，甲方可在任何时候以书面形式通知乙方终止合同而不给乙方补偿。</p> <p>(4) 如果乙方在履行合同过程中有不正当竞争行为，甲方有权解除合同，并按《中华人民共和国反不正当竞争法》规定由有关部门追究其法律责任。</p> <p>(5) 如果合同的履行将损害国家利益或社会公共利益，甲方有权终止合同的履行，给乙方造成损失的予以相应补偿。</p> <p>18. 合同转让和分包</p> <p>18.1 乙方不得以任何形式将合同转包。</p> <p>18.2 乙方未在投标文件中说明，不得将合同的非主体、非关键性工作分包给他人。</p> <p>19. 不可抗力</p> <p>19.1 不可抗力是指合同双方不可预见、不可避免、不可克服的自然灾害和社会事件。</p> <p>19.2 任何一方对由于不可抗力造成的部分或全部不能履行合同不承担违约责任。但迟延履行后发生不可抗力的，不能免除责任。</p> <p>19.3 遇有不可抗力的一方，应在三日内将事件的情况以书面形式通知另一方，并在事件发生后十日内，向另一方提交合同不能履行或部分不能履行或需要延期履行理由的报告。</p> <p>20. 争议解决的方法</p> <p>20.1 合同各方应通过友好协商，解决在执行合同过程中所发生的或与合同有关的一切争端。如从协商开始后十日内仍不能解决，可以向财政部门提请调解。</p> <p>20.2 调解不成可以向甲方所在地人民法院提起诉讼。</p> <p>20.3 如仲裁或诉讼事项不影响合同其它部分的履行，则在仲裁或诉讼期间，除正在进行仲裁或诉讼的部分外，合同的其它部分应继续执行。</p> <p>21. 法律适用</p> <p>21.1 本合同适用中华人民共和国现行法律、行政法规和规章，如合同条款与法律、行政法规和规章不一致的，按照法律、行政法规和规章修改本合同。</p> <p>22. 通知</p> |
|--|--|---|

|       |               |   |       |         |                                 |       |      |         |       |               |                                 |       |       |       |       |      |       |       |             |       |       |           |         |       |        |          |
|-------|---------------|---|-------|---------|---------------------------------|-------|------|---------|-------|---------------|---------------------------------|-------|-------|-------|-------|------|-------|-------|-------------|-------|-------|-----------|---------|-------|--------|----------|
|       |               | <p>22.1本合同一方给另一方的通知均应采用书面形式，传真或快递送到本合同中规定的对方的地址和办理签收手续，</p> <p>22.2通知以送到之日或通知书中规定的生效之日起生效，两者中以较迟之日为准。</p> <p>23. 合同未尽事项</p> <p>23.1合同未尽事项见【政府采购合同专用条款】。</p> <p>24. 合同生效</p> <p>24.1 本合同在合同双方签字盖章后生效。</p> <p style="text-align: center;"><b>第三节 政府采购合同专用条款</b></p> <table border="1"> <tr> <td>按采购要求</td><td>甲方名称、地址</td><td>名称：永州市公路建设养护中心<br/>地址：永州市冷水滩区育才路</td></tr> <tr> <td>按采购要求</td><td>项目现场</td><td>采购人指定地点</td></tr> <tr> <td>按采购要求</td><td>履行合同的时间、地点及方式</td><td>服务期：1年起（按中标人确定）<br/>服务地点：采购人指定地点</td></tr> <tr> <td>按采购要求</td><td>质量保证期</td><td>按合同约定</td></tr> <tr> <td>按采购要求</td><td>响应时间</td><td>按合同约定</td></tr> <tr> <td>按采购要求</td><td>合同价款支付方式和条件</td><td>按合同约定</td></tr> <tr> <td>按采购要求</td><td>乙方提供的其他服务</td><td>详见采购需求。</td></tr> <tr> <td>按采购要求</td><td>合同未尽事项</td><td>甲乙双方协商解决</td></tr> </table> | 按采购要求 | 甲方名称、地址 | 名称：永州市公路建设养护中心<br>地址：永州市冷水滩区育才路 | 按采购要求 | 项目现场 | 采购人指定地点 | 按采购要求 | 履行合同的时间、地点及方式 | 服务期：1年起（按中标人确定）<br>服务地点：采购人指定地点 | 按采购要求 | 质量保证期 | 按合同约定 | 按采购要求 | 响应时间 | 按合同约定 | 按采购要求 | 合同价款支付方式和条件 | 按合同约定 | 按采购要求 | 乙方提供的其他服务 | 详见采购需求。 | 按采购要求 | 合同未尽事项 | 甲乙双方协商解决 |
| 按采购要求 | 甲方名称、地址       | 名称：永州市公路建设养护中心<br>地址：永州市冷水滩区育才路   |       |         |                                 |       |      |         |       |               |                                 |       |       |       |       |      |       |       |             |       |       |           |         |       |        |          |
| 按采购要求 | 项目现场          | 采购人指定地点   |       |         |                                 |       |      |         |       |               |                                 |       |       |       |       |      |       |       |             |       |       |           |         |       |        |          |
| 按采购要求 | 履行合同的时间、地点及方式 | 服务期：1年起（按中标人确定）<br>服务地点：采购人指定地点   |       |         |                                 |       |      |         |       |               |                                 |       |       |       |       |      |       |       |             |       |       |           |         |       |        |          |
| 按采购要求 | 质量保证期         | 按合同约定   |       |         |                                 |       |      |         |       |               |                                 |       |       |       |       |      |       |       |             |       |       |           |         |       |        |          |
| 按采购要求 | 响应时间          | 按合同约定   |       |         |                                 |       |      |         |       |               |                                 |       |       |       |       |      |       |       |             |       |       |           |         |       |        |          |
| 按采购要求 | 合同价款支付方式和条件   | 按合同约定   |       |         |                                 |       |      |         |       |               |                                 |       |       |       |       |      |       |       |             |       |       |           |         |       |        |          |
| 按采购要求 | 乙方提供的其他服务     | 详见采购需求。   |       |         |                                 |       |      |         |       |               |                                 |       |       |       |       |      |       |       |             |       |       |           |         |       |        |          |
| 按采购要求 | 合同未尽事项        | 甲乙双方协商解决  |       |         |                                 |       |      |         |       |               |                                 |       |       |       |       |      |       |       |             |       |       |           |         |       |        |          |
| 11    | 服务要求          | <p>商务</p> <p>1. 供货方式、产品运输、保险及保管</p> <p>1.1本项目为交钥匙工程。成交供应商负责在货物发运前对其进行满足运输距离、防潮、防震、防锈和防破损装卸等要求包装，以保证货物安全运达采购单位指定地点，包括装卸及现场搬运等。使用说明书、合格证、随配附件和工具一并附于货物包装内。</p>  |       |         |                                 |       |      |         |       |               |                                 |       |       |       |       |      |       |       |             |       |       |           |         |       |        |          |



|  |  |   |
|--|--|---|
|  |  | <p>1.2成交供应商负责货物在实施地点的保管，直至交货，货物在交付采购单位前发生的风险均由成交供应商负责。</p> <p>1.3成交供应商负责其派出的项目实施人员、相关管理人员的一切人身和财产安全。</p> <p>2. 施工、安装调试</p> <p>2.1 成交供应商要遵守相关文明施工、安全施工管理制度，自行负责施工现场的安全管理和相关安装、调试人员的安全责任。</p> <p>2.2安装调试期间或保修过程中，成交供应商负责及时清运垃圾。</p> <p>2.3施工过程中不能破坏采购人原有的其他设备设施（项目内容有要求的除外）。</p> <p>2.4电梯的全部安装工作由成交供应商负责。必须使电梯达到其功能、性能等技术要求。</p> <p>2.5建议各投标单位现场考察、勘测尺寸，根据现场的地理环境和实际情况，做出合理可行的技术方案、施工及安装方案。</p> <p>3. 验收要求</p> <p>3.1本项目安装调试完成，正常运营1个月后验收，由成交供应商负责办理电梯的有关报检手续，须通过政府相关主管部门的检测和验收，并取得电梯检验合格证和电梯特种设备使用登记证。</p> <p>3.2验收费用由成交供应商承担，验收报告作为申请付款的凭证之一。</p> <p>3.3项目验收不合格，由成交供应商返工直至合格，有关返工、再行验收，以及给采购人造成的损失等费用由成交供应商承担。连续两次项目验收不合格的，采购人可终止合同，另行按规定选择其他供应商采购，由此带来的一切损失由成交供应商承担。</p> <p>4. 质量保证</p> <p>4.1成交供应商提供的产品应是全新原厂原装正品，符合国家质量检测标准，具有出厂合格证或国家鉴定合格证，在交货验收时提供给采购人。</p> <p>4.2项目质保期要求壹年全免保修。成交供应商所提供的设备，整机免费保修期和质保期为12个月（即1个年检周期），自验收合格交付使用之日起计算，保修期内所有设备维护等要求免费上门服务。</p> <p>5. 售后服务及其他</p> <p>5.1提供必备的技术资料</p> <p>5.2 提供全部产品的技术性能参数并列出清单，提供保养、维修操作规程。</p> <p>5.3 免费提供整个项目的培训计划和技术培训；技术支持(咨询、系统维护等)计划和技术支持。</p> <p>5.4售后服务要求</p> <p>5.4.1免费办理报装手续；</p> <p>5.4.2质保期内每月至少上门两次，进行设备的检查、清洁、除尘、调整、保养；</p> <p>5.4.3维修人员24小时服务响应，接到用户故障通知后，维修人员0.5小时内赶到现场处理，一般故障不超过2小时予以排除；</p> |
|--|--|---|

|  |  |   |
|--|--|---|
|  |  | <p>5.4.4常年备有电梯配件，能及时处理、替换损坏的部件。</p> <p>5.4.5质保期内免费维修、更换配件：质保期内因配件发生故障24小时内（从报修时间开始计算）不能修复，成交供应商必须免费提供同种规格配件进行更换，如不能提供同种规格型号的配件，用其他型号配件代替时，需经使用方同意，且不补差价。</p> <p>5.4.6投标供应商必须在响应文件中提供完整的维保计划，包括维保建议、备品备件清单、零件更换计划、零件供应地点、保修期后的维修方案等。</p> <p>5.4.7成交供应商所提供的设备、材料需经到货验收，如发现有任何质量问题，成交供应商必须立即以同样型号的设备在规定的时间内予以更换。</p> <p>5.4.8对电梯发生的故障等情况，进行质量跟踪服务，定期进行保养、维护、并做好相关记录。</p> <p>5.4.9协助采购方制定电梯的安全管理制度、应急措施和救援预案。每半年至少针对电梯进行一次应急演练。</p> <p>5.4.10在维保过程中，发现事故隐患及时告知电梯使用单位；发生严重事故隐患，及时向当地质量技术监督部门报告。</p> <p>5.4.11维保时，如果发现电梯存在的问题需要通过增加维保项目(内容)予以解决的，应当相应增加并及时调整保养计划与方案。</p> <p>5.4.12在设计使用寿命周期内，成交供应商应保证使用人能更换到原厂正宗的零部件，确保设备正常使用。</p> <p>5.4.13质保期外的维保，成交供应商应能提供主要配件、易损件的供应价格，并在使用人需要购置时以折扣价供应。</p> <p>5.4.14服务时间承诺：须明确现场响应的时间，有在承诺响应时间内不能到达或完成服务的惩罚措施。</p> <p>5.4.15成交供应商能提供的其他有价值的服务。</p> <p>5.4.16在货物安装验收合格之前因投标人原因造成对项目现场的建筑物、构筑物、环保、绿化等破坏由成交供应商负责修复和赔偿。</p> <p>5.4.17项目完成后，成交供应商应将项目有关的全部资料，包括产品资料、技术文档、施工图纸等，移交采购人。</p> <p>6. 交货时间及地点</p> <p>6.1交货时间：签订本项目采购合同之日起60日内将所有设备交付安装至采购人指定地点并达到验收合格标准。</p> <p>6.2交货地点：永州市公路建设养护中心</p> <p>7. 结算方法</p> <p>7.1付款方式：货到安装调试后支付合同总价的20%，验收合格后支付合同总价的75%，余款合同总价的5%做为质保金，质保期满后无息付清。</p> <p>7.2本项目采用费用包干方式，投标人应根据项目要求和现场情况，详细列明项目所需的设备及配套附件，各种税费、以及产品运输保险保管、安装调试、特殊工具费、开门洞费、门框装修费、及技术服务费、试运行测试、通过政府部门验收、培训、质保期免费保修维护等人工、管理、财务等所有费用及一年免费质保。如一旦中标，在项目实施中出现任何遗漏，均由成交供应商免费提供，采购人不再支付任</p> |
|--|--|---|

|             |          |    |  |             |  |       |          |          |      |         |      |          |        |          |      |      |         |      |      |
|-------------|----------|----|--|-------------|--|-------|----------|----------|------|---------|------|----------|--------|----------|------|------|---------|------|------|
|             |          |    | 何费用。   |             |  |       |          |          |      |         |      |          |        |          |      |      |         |      |      |
|             |          |    | 备注<br><br>对于上述项目要求，投标人应在响应文件中进行回应，作出承诺及说明。<br><br>如未做出承诺及说明，视为投标人未响应招标文件上述要求，作无效投标处理。  |             |  |       |          |          |      |         |      |          |        |          |      |      |         |      |      |
| 12          | 其他要求     | 技术 | <p>因是永州市公路建设养护中心建设时预留的电梯井，拆除旧梯安装新梯，建议投标人自行勘察现场，核实电梯底坑、井道、门洞及机房尺寸，按照采购人和建筑图纸的要求准确、合理制定施工、技术方案及安装方案。（包括：①电梯机房、电梯井道、电梯底坑、电梯轿厢、电梯层站门厅。②土建、电源、弱电、电缆、钢架、钢梁、重载、防火、管件等的标准和要求。）</p> <p>2.1制造、安装标准和规范：执行GB50763-2012等现行规范。</p> <p>2.2电梯底坑、井道、门洞及机房尺寸，其余有关井道预埋件、机房留洞等详细设计由电梯生产厂家提供施工详图；</p> <p>2.3电梯基础工程：提供加装电梯设计，打墙、拆窗、挖底坑、钢筋混泥土、层门开口及修补粉刷、防水施工，土石方及垃圾清运等施工及材料。</p> <p>2.4负责现有电梯大理石门框维护修复等施工及材料。</p> <p>2.5本工程含弱电智能化工程、安装电梯监控摄像头、紧急呼救及管线布设。</p> <p>对于上述项目要求，投标人应在响应文件中进行回应，作出承诺及说明。</p> <p>如未做出承诺及说明，视为投标人未响应招标文件上述要求，作无效投标处理。</p> |             |  |       |          |          |      |         |      |          |        |          |      |      |         |      |      |
| 13          | 功能要求     | 技术 | <table><tr><td colspan="2">电梯功能：（共66个）</td></tr><tr><td>自动再平层</td><td>层站运行控制开关</td></tr><tr><td>电梯受阻失速保护</td><td>独立运行</td></tr><tr><td>制动器冗余保护</td><td>检修操作</td></tr><tr><td>轿厢微机异常处理</td><td>多方通话装置</td></tr><tr><td>轿内反向指令消除</td><td>称重启动</td></tr><tr><td>直达运行</td><td>电梯不启动报警</td></tr><tr><td>连续服务</td><td>次层停靠</td></tr></table>   | 电梯功能：（共66个） |  | 自动再平层 | 层站运行控制开关 | 电梯受阻失速保护 | 独立运行 | 制动器冗余保护 | 检修操作 | 轿厢微机异常处理 | 多方通话装置 | 轿内反向指令消除 | 称重启动 | 直达运行 | 电梯不启动报警 | 连续服务 | 次层停靠 |
| 电梯功能：（共66个） |          |    |  |             |  |       |          |          |      |         |      |          |        |          |      |      |         |      |      |
| 自动再平层       | 层站运行控制开关 |    |  |             |  |       |          |          |      |         |      |          |        |          |      |      |         |      |      |
| 电梯受阻失速保护    | 独立运行     |    |  |             |  |       |          |          |      |         |      |          |        |          |      |      |         |      |      |
| 制动器冗余保护     | 检修操作     |    |  |             |  |       |          |          |      |         |      |          |        |          |      |      |         |      |      |
| 轿厢微机异常处理    | 多方通话装置   |    |  |             |  |       |          |          |      |         |      |          |        |          |      |      |         |      |      |
| 轿内反向指令消除    | 称重启动     |    |  |             |  |       |          |          |      |         |      |          |        |          |      |      |         |      |      |
| 直达运行        | 电梯不启动报警  |    |  |             |  |       |          |          |      |         |      |          |        |          |      |      |         |      |      |
| 连续服务        | 次层停靠     |    |  |             |  |       |          |          |      |         |      |          |        |          |      |      |         |      |      |

|  |  |            |          |
|--|--|------------|----------|
|  |  | 关门保护       | 过电流保护    |
|  |  | 轿厢溜车安全保护   | 超载报警     |
|  |  | 轿内运行方向指示   | 超速保护     |
|  |  | 层站运行方向指示   | 电机过热保护   |
|  |  | 抱闸消音控制     | 过电压保护    |
|  |  | 关门按钮响应指示   | 电源故障保护   |
|  |  | 换向重开门      | 上电再平层    |
|  |  | 门负载检测      | 重复关门     |
|  |  | 开门按钮响应指示   | 本层再开门    |
|  |  | 消费运行到位     | 逆行保护     |
|  |  | 开门保持时间自动调整 | 门锁旁路运行   |
|  |  | 门锁短接保护     | 安全停靠     |
|  |  | 关门力矩控制     | 停层开门     |
|  |  | 轿厢应急照明     | 终端强制减速   |
|  |  | 运行次数与时间统计  | 轿厢意外移动保护 |
|  |  | 即时关门       | 过低速保护    |
|  |  | 紧急电动运行     | 消防返回结束   |
|  |  | 故障自诊断      | 远程报警过滤信号 |
|  |  | 轿内报警       | 平衡系数自动检测 |
|  |  | 电气安全回路保护   | 逆变装置高温检测 |

|  |  |  |           |              |
|--|--|--|-----------|--------------|
|  |  |  | 分散待机      | 单边静力矩周期性自动检测 |
|  |  |  | 层站按钮灯闪烁指示 | 双边静力矩手动检测    |
|  |  |  | 层高自测定     | 单边静力矩手动检测    |
|  |  |  | 层站召唤自动登记  | 单边静力矩上电检测    |
|  |  |  | 层站微机异常处理  | 门速自适应控制      |
|  |  |  | 停电应急平层    | 电梯空调         |

供应商所投产品须满足以上所有的功能要求，若有不能满足（>=1）的功能，则被视为无效投标。

## 本包的评分规则

| 序号 | 分数性质 | 分数类型 | 分值 | 是否需要上传证明材料 | 上传证明材料类型 | 评分规则描述和上传证明材料要求   |
|----|------|------|----|------------|----------|---|
| 1  | 客观分  | 报价分  | 30 | 否          | 无        | 【报价】的评分规则：报价得分=(评标基准价/投标报价)*报价分   |
| 2  | 客观分  | 技术分  | 10 | 是          | 图片       | <p>【产品稳定性】的评分规则：依据电梯型式试验规则、电梯制造与安装安全规范及电梯技术条件要求： 1. 所投产品制造商的层门开门装置作寿命<math>\geq 300</math> 万次的得2分，动作寿命<math>&lt; 300</math> 万次的得1分。提供投标人所投电梯产品第三方关于层门开门作相关试验报告复印件并加盖制造商公章，未提供不得分。 2. 所投产品制造商的曳引机制动器动作寿命<math>\geq 1500</math> 万次的得2分，动作寿命<math>&lt; 1500</math> 万次的得1分。提供投标人所投电梯产品第三方关于曳引机制动器相关试验报告复印件并加盖制造商公章，未提供不得分。 3. 所投产品制造商的轿门开门装置动作寿命<math>\geq 1350</math>万次的得2分，门开关动作寿命<math>&lt; 1350</math> 万次得1分，提供投标人所投电梯产品第三方关于轿门开门装置动作相关试验报告复印件并加制造商盖公章，未提供不得分。 4. 投产品制造商的按钮动作寿命<math>\geq 500</math>万次的得2分，按钮动作寿命<math>&lt; 500</math>万次的得1分，提供投标人所投电梯产品第三方关于按钮动作相关试验报告复印件并加制造商盖公章，未提供不得分。 5. 投产品制造商的S3终端开关动作寿命<math>\geq 1500</math>万次的得2分，S3终端开关动作寿命<math>&lt; 1500</math>万次的得1分，提供投标人所投电梯产品第三方关于S3终端开关动作相关试验报告复印件并加盖公章，未提供不得分。</p> <p>【产品稳定性】的上传证明材料要求：提供相关试验报告复印件并加盖制造商公章，未提供不得分。</p> |
| 3  | 主观分  | 技术分  | 8  | 否          | 无        | <p>【施工方案】的评分规则：根据投标人所提供的安装方案；施工方案；质量控制措施；安全文明施工措施；人员和资源配备计划；环境保护管理体系与措施；工程进度计划与保证措施等等进行综合评定，以上内容方案、计划和措施完善、明确、合理、科学、针对性强的得8分；有不明确、不合理、不科学、针对性不强的每处扣1分；每缺一项扣2分，扣完为止；未提供的不计分。</p>   |

|   |     |     |   |   |    |  |
|---|-----|-----|---|---|----|--|
| 4 | 客观分 | 技术分 | 8 | 是 | 图片 | <p>【产品质量保证】的评分规则：投品牌的制造商具备经中国合格评定国家认可委员会认可的CNAS 实验室，且检测能力范围（检测对象及项目/参数）在投标人中进行横向比较，检测能力范围数量≥100项的得5分，100 项&gt;检测能力范围数量≥80 项的得3分，检测能力范围数量&lt;80 项的得1 分。需提供相关授权检测范围证书及能力附表复印件。 所投产品抗雷击电压≥15kv，得3分， 所投产品抗雷击电压≥10kv，但未达到15kv的，得2分 所投产品抗雷击电压≤10kv，得1分</p> <p>【产品质量保证】的上传证明材料要求：提供相关证书、型式试验报告，并加盖制造商公章</p>                                 |
| 5 | 主观分 | 技术分 | 2 | 是 | 图片 | <p>【质保期限】的评分规则：质保期限：在采购文件要求的（一年）基础上每增加1年，计1分，最多2分。（提供加盖投标人公章的承诺函，否则不得分。）</p> <p>【质保期限】的上传证明材料要求：提供加盖投标人公章的承诺函，否则不得分</p>  |
| 6 | 客观分 | 商务分 | 6 | 是 | 图片 | <p>【资质认证】的评分规则：1.1所投产品制造商具有有效ISO9001质量管理体系认证、ISO14001环境管理体系认证、职业健康管理体系认证的，每个计1分，共3分（提供证书证明资料复印件加盖公章，否则不计分）； 1.2所投产品制造商获得中国合格评定国家认可委员会颁发的中心实验室认可证书加3分，制造商获得省级评定的中心实验室认可证书加2分，制造商获得市级评定的中心实验室认可证书加1分，没有不得分。（需提供实验室认可证书复印件加盖公章，否则不加分）。</p> <p>【资质认证】的上传证明材料要求：提供证书证明资料复印件加盖公章、提供实验室认可证书复印件加盖公章，否则不计分。</p>                               |
| 7 | 客观分 | 商务分 | 6 | 是 | 图片 | <p>【综合实力】的评分规则：制造商获得国家工信部“工业产品绿色设计示范企业”称号的得2分，制造商获得省级工信部“工业产品绿色设计示范企业”称号的得1分，没有不得分。（提供相关证书的复印件并加盖公章，否则不计分） 投标人所投电梯制造商获得全国质量奖的计2分，投标人所投电梯制造商获得省级单位颁发的质量奖的计1分，没有不得分。（提供相关证书的复印件并加盖公章，否则不计分） 投标人所投电梯的能效等级为一等级的计2分，能效等级为二等级的计1分。（提供相应证明资料复印件并加盖制造商公章,否则不计分）</p> <p>【综合实力】的上传证明材料要求：提供相应证明资料复印件并加盖制造商公章,否则不计分</p>                         |
| 8 | 客观分 | 商务分 | 3 | 是 | 图片 | <p>【本地化服务】的评分规则：1.1提供售后服务机构的营业执照及售后服务机构的维修人员2人以上名单，并承诺0.5小时内能到达现场处理电梯故障的计3分； 1.2投标人设有专门的售后服务机构，提供售后服务机构的营业执照及售后服务机构的维修人员2人以上名单，并承诺1小时到达现场处理电梯故障的计2分； 1.3投标人设有专门的售后服务机构，提供售后服务机构的营业执照及售后服务机构的维修人员2人以上名单，并承诺2小时到达现场处理电梯故障的计1分。（没有提供营业执照及售后服务机构人员名单不计分。）</p> <p>【本地化服务】的上传证明材料要求：提供售后服务机构的营业执照及售后服务机构的维修人员名单，没有提供营业执照及售后服务机构人员名单不计分</p> |
| 9 | 客观分 | 商务分 | 3 | 是 | 图片 | <p>【项目业绩】的评分规则：投标人近三年（指投标截止时间前36个月内，以合同上甲方签字时间为准），每提供一个类似的电梯合同和中标通知书计1分，本项最多计3分。（提供合同和中标通知书复印件加盖公章，否则不计分。）</p> <p>【项目业绩】的上传证明材料要求：提供合同和中标通知书复印件加盖公章，否则不计分</p>  |

|    |     |     |    |   |   |   |
|----|-----|-----|----|---|---|---|
| 10 | 主观分 | 技术分 | 6  | 否 | 无 | 【售后服务方案】的评分规则：根据各投标人售后服务方案(售后保养方案、备品备件库、培训方案、服务响应时间长短等)综合计分。以上内容方案、计划和措施完善、明确、合理、科学、针对性强的得6分；有不明确、不合理、不科学、针对性不强的每处扣2分；扣完为止；注：备品备件等易耗品须列明价格并注明优惠年限以及优惠价格。) |
| 11 | /   | 偏离分 | 18 | 否 | 无 | 【未进行评分设置的货物一般技术参数】的评分规则：本包未进行评分设置的货物一般技术参数每偏离一项扣1分，最多扣18分   |

## 本包货物类需求的偏离性评审(标)规则

| 序号 | 货物名    | 需求名           | 是否需要上传证明材料 | 上传证明材料类型 | 上传证明材料要求 |
|----|--------|---------------|------------|----------|----------|
| 1  | 电梯（大厅） | 载重量（技术参数）     | 否          | 无        | 无        |
| 2  | 电梯（大厅） | 速度（技术参数）      | 否          | 无        | 无        |
| 3  | 电梯（大厅） | 操作方式（技术参数）    | 否          | 无        | 无        |
| 4  | 电梯（大厅） | 驱动方式（技术参数）    | 否          | 无        | 无        |
| 5  | 电梯（大厅） | 停层数（技术参数）     | 否          | 无        | 无        |
| 6  | 电梯（大厅） | 提升高度（技术参数）    | 否          | 无        | 无        |
| 7  | 电梯（大厅） | 开门方式（技术参数）    | 否          | 无        | 无        |
| 8  | 电梯（大厅） | 开门净尺寸（技术参数）   | 否          | 无        | 无        |
| 9  | 电梯（大厅） | 井道尺寸（技术参数）    | 否          | 无        | 无        |
| 10 | 电梯（大厅） | 轿厢内部净尺寸（技术参数） | 否          | 无        | 无        |
| 11 | 电梯（大厅） | 顶层高度（技术参数）    | 否          | 无        | 无        |
| 12 | 电梯（大厅） | 底坑深度（技术参数）    | 否          | 无        | 无        |
| 13 | 电梯（大厅） | 门洞尺寸          | 否          | 无        | 无        |

|    |          |                 |   |   |   |
|----|----------|-----------------|---|---|---|
|    | )        | (技术参数)          |   |   |   |
| 14 | 电梯(大厅)   | 机房位置<br>(技术参数)  | 否 | 无 | 无 |
| 15 | 电梯(大厅)   | 机房净高<br>(技术参数)  | 否 | 无 | 无 |
| 16 | 电梯(大厅)   | 电 源(技术参数)       | 否 | 无 | 无 |
| 17 | 电梯(大厅)   | 轿顶型号<br>(技术参数)  | 否 | 无 | 无 |
| 18 | 电梯(大厅)   | 轿门材料<br>(技术参数)  | 否 | 无 | 无 |
| 19 | 电梯(大厅)   | 轿壁材料<br>(技术参数)  | 否 | 无 | 无 |
| 20 | 电梯(大厅)   | 轿厢地板<br>(技术参数)  | 否 | 无 | 无 |
| 21 | 电梯(大厅)   | 操纵箱型号<br>(技术参数) | 否 | 无 | 无 |
| 22 | 电梯(大厅)   | 层 门(技术参数)       | 否 | 无 | 无 |
| 23 | 电梯(大厅)   | 门 套(技术参数)       | 否 | 无 | 无 |
| 24 | 电梯(大厅)   | 召唤显示器<br>(技术参数) | 否 | 无 | 无 |
| 25 | 电梯(消防电梯) | 载重量(技术参数)       | 否 | 无 | 无 |
| 26 | 电梯(消防电梯) | 速度(技术参数)        | 否 | 无 | 无 |
| 27 | 电梯(消防电梯) | 操作方式<br>(技术参数)  | 否 | 无 | 无 |
| 28 | 电梯(消防电梯) | 驱动方式<br>(技术参数)  | 否 | 无 | 无 |
| 29 | 电梯(消防电梯) | 停层数(技术参数)       | 否 | 无 | 无 |
| 30 | 电梯(消防电梯) | 提升高度<br>(技术参数)  | 否 | 无 | 无 |
| 31 | 电梯(消防电梯) | 开门方式<br>(技术参数)  | 否 | 无 | 无 |
| 32 | 电梯(消防电梯) | 开门净尺寸<br>(技术参数) | 否 | 无 | 无 |



|    |          |               |   |   |   |
|----|----------|---------------|---|---|---|
|    |          | )             |   |   |   |
| 33 | 电梯（消防电梯） | 井道尺寸（技术参数）    | 否 | 无 | 无 |
| 34 | 电梯（消防电梯） | 轿厢内部净尺寸（技术参数） | 否 | 无 | 无 |
| 35 | 电梯（消防电梯） | 顶层高度（技术参数）    | 否 | 无 | 无 |
| 36 | 电梯（消防电梯） | 底坑深度（技术参数）    | 否 | 无 | 无 |
| 37 | 电梯（消防电梯） | 门洞尺寸（技术参数）    | 否 | 无 | 无 |
| 38 | 电梯（消防电梯） | 机房位置（技术参数）    | 否 | 无 | 无 |
| 39 | 电梯（消防电梯） | 机房净高（技术参数）    | 否 | 无 | 无 |
| 40 | 电梯（消防电梯） | 电 源（技术参数）     | 否 | 无 | 无 |
| 41 | 电梯（消防电梯） | 轿顶型号（技术参数）    | 否 | 无 | 无 |
| 42 | 电梯（消防电梯） | 轿门材料（技术参数）    | 否 | 无 | 无 |
| 43 | 电梯（消防电梯） | 轿壁材料（技术参数）    | 否 | 无 | 无 |
| 44 | 电梯（消防电梯） | 轿厢地板（技术参数）    | 否 | 无 | 无 |
| 45 | 电梯（消防电梯） | 操纵箱型号（技术参数）   | 否 | 无 | 无 |
| 46 | 电梯（消防电梯） | 层 门（技术参数）     | 否 | 无 | 无 |
| 47 | 电梯（消防电梯） | 门 套（技术参数）     | 否 | 无 | 无 |
| 48 | 电梯（消防电梯） | 召唤显示器（技术参数）   | 否 | 无 | 无 |

本包其他评审要求的实质性评审(标)规则

| 序号 | 需求名  | 需求类型 | 是否需要上传证明材料 | 上传证明材料类型 | 上传证明材料要求                              |
|----|------|------|------------|----------|---------------------------------------|
| 1  | 功能要求 | 技术   | 是          | 图片       | 提供承诺函，格式自拟，承诺所投产品满足以上所有的功能要求，加盖投标人公章。 |
| 2  | 服务要求 | 商务   | 否          | 无        | 无                                     |
| 3  | 其他要求 | 技术   | 是          | 图片       | 提供承诺函，格式自拟，加盖投标人公章。                   |
| 4  | 合同   | 商务   | 否          | 无        | 无                                     |

## 本包执行的优惠政策

| 优惠政策     | 优惠方式       | 供应商所需出示材料  | 优惠比例<br>(或分数) | 备注                                   |
|----------|------------|--|---------------|--------------------------------------|
| 监狱企业优惠   | 总报价减免优惠    | 提供监狱企业自我声明函  | 10%           | 评标方法为综合评分法时，监狱企业享受报价扣除优惠，扣除比例为10%    |
| 小微企业优惠   | 总报价减免优惠    | 提供小微企业自我声明函  | 10%           | 评标方法为综合评分法时，小微企业享受报价扣除优惠，扣除比例为10%    |
| 残疾人企业优惠  | 总报价减免优惠    | 提供残疾人企业自我声明函   | 10%           | 评标方法为综合评分法时，残疾人企业享受报价扣除优惠，扣除比例为10%   |
| 微型企业优惠   | 总报价减免优惠    | 提供微型企业自我声明函  | 10%           | 评标方法为综合评分法时，微型企业享受报价扣除优惠，扣除比例为10%    |
| 节能产品优惠   | 产品报价比例加分优惠 | 提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书复印件，且认证号必须在财政部网站（ <a href="http://www.cccp.gov.cn/jnhb/jnhbqd/">http://www.cccp.gov.cn/jnhb/jnhbqd/</a> ）上可以查询到   | 5%            | 评标方法为综合评分法时，节能产品享受报价比例加分优惠，优惠比例为5%   |
| 环境标志产品优惠 | 产品报价比例加分优惠 | 提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的环境标志产品认证证书复印件，且认证号必须在财政部网站（ <a href="http://www.cccp.gov.cn/jnhb/jnhbqd/">http://www.cccp.gov.cn/jnhb/jnhbqd/</a> ）上可以查询到 | 5%            | 评标方法为综合评分法时，环境标志产品享受报价比例加分优惠，优惠比例为5% |
| 环境标志产品优惠 | 产品技术比例加分优惠 | 提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的环境标志产品认证证书复印件，且认证号必须在财政部网站（ <a href="http://www.cccp.gov.cn/jnhb/jnhbqd/">http://www.cccp.gov.cn/jnhb/jnhbqd/</a> ）上可以查询到 | 4%            | 评标方法为综合评分法时，环境标志产品享受技术比例加分优惠，优惠比例为4% |
| 节能产品优惠   | 产品技术比例加分优惠 | 提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书复印件，且认证号必须在财政部网站（ <a href="http://www.cccp.gov.cn/jnhb/jnhbqd/">http://www.cccp.gov.cn/jnhb/jnhbqd/</a> ）上可以查询到   | 4%            | 评标方法为综合评分法时，节能产品享受技术比例加分优惠，优惠比例为4%   |