

永州市政府采购文件

采购项目名称：湖南湘江重要源流区历史遗留废弃矿山生态修复示范工程湘江上游汇流区（冷水滩区）历史遗留废弃矿山生态修复子项目（第二次）

采购人：永州市冷水滩区自然资源局

采购方式：公开招标

采购代理机构：湖南博皓项目管理有限公司

委托代理编号：HNBH2025-YZ009

代理费收取方式：采购人支付代理费（按固定费用收取）

代理费支付标准：固定金额5,700元

专家评审费收取方式：专家评审费由采购人支付

采购计划编号：永冷财购计(2025)00040号

采购项目预算：595,300元

是否进行资格预审：否

需求编制时间：2025-05-22

采购人签章：
永州市冷水滩区自然资源局

需求编制人签章：
杨艳

编制依据

《中华人民共和国政府采购法》（中华人民共和国国家主席令第14号修改）
《中华人民共和国政府采购法实施条例》（中华人民共和国国务院令第658号）
《政府采购非招标采购方式管理办法》（财政部令第74号）
《政府采购货物和服务招标投标管理办法》（财政部令第87号）
《政府采购框架协议采购方式管理暂行办法》（财政部令第110号）
财政部关于印发《政府采购需求管理办法》的通知（财库〔2021〕22号）
财政部、国家发展和改革委员会关于印发《节能产品政府采购实施意见》的通知（财库〔2004〕185号）
财政部、国家环保总局联合印发《关于环境标志产品政府采购实施的意见》（财库〔2006〕90号）
财政部关于印发《政府采购进口产品管理办法》的通知（财库〔2007〕119号）
财政部、工业和信息化部关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知（财库〔2020〕46号）
关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知（财库〔2022〕19号）
湖南省财政厅湖南省司法厅关于政府采购支持监狱企业发展的有关通知
财政部关于《推进和完善服务项目政府采购有关问题》的通知（财库〔2014〕37号）
国务院办公厅关于政府向社会力量购买服务的指导意见（国办发〔2013〕96号）
湖南省财政厅关于印发《湖南省政府采购非招标采购方式管理办法实施细则》的通知（湘财购〔2014〕15号）
其他政府采购法律法规及政策

编制基本要求

采购人在招标公告、采购需求和评审标准中不得按以下不合理的条件对供应商实行差别待遇或者歧视待遇：

- （一）就同一采购项目向供应商提供有差别的项目信息；
- （二）设定的资格、技术、商务条件与采购项目的具体特点和实际需要不相适应或者与合同履行无关；
- （三）采购需求中的技术、服务等要求指向特定供应商、特定产品；
- （四）以特定行政区域或者特定行业的业绩、奖项作为加分条件或者中标、成交条件；
- （五）对供应商采取不同的资格审查或者评审标准；
- （六）限定或者指定特定的专利、商标、品牌或者供应商；
- （七）非法限定供应商的所有制形式、组织形式或者所在地；
- （八）以其他不合理条件限制或者排斥潜在供应商。

采购人应对采购标的的市场技术或服务水平、供应、价格等情况进行市场调查，根据调查情况科学、合理确定采购需求和价格测算。

采购需求应符合国家相关法律法规和政府采购政策的规定。

采购人根据价格测算情况，可以在采购预算额度内设定最高限价，但不得设定最低限价。

采购人根据编制依据和基本要求提出采购需求，采购需求中应落实节约能源、保护环境、扶持不发达地区和少数民族地区、促进中小企业发展等政府采购政策。

采购人应就采购公告、采购需求和评分标准自行组织征询专家意见（本系统、本单位人员不得作为专家参与征询意见）。

采购需求的内容应当完整、明确，主要包括：

- （一）采购需求明细包括：货物或服务名称、技术规格和技术参数、产地类型（国产或进口）、是否接受进口产品、是否为采购节能环保产品、是否为核心产品（必要时需设置同品牌淘汰策略）、技术标准或服务标准、数量、单价（元）、小计（元）、总合计（元）等。
- （二）采购标的执行的国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范；
- （三）采购标的所要实现的功能或目标，以及需落实的政府采购政策；
- （四）采购标的需满足的质量、安全、节能环保、技术规格、服务标准等性能要求；
- （五）采购标的的物理特性，如尺寸、颜色、标志等要求；
- （六）采购标的的数量、采购项目交付或执行的时间和地点，以及售后服务要求；
- （七）采购标的的验收标准；
- （八）采购标的的其他技术、服务等要求。

第一章 项目分包

项目简述(本项目不专门面向中小企业采购):

本项目的供应商来源为公告邀请

编号	包名	采购金额（元）	评审方法
1	第一包	595,300	综合评分法

招标文件获取方式、时间:

获取时间：详见采购公告

获取方式： 下载投标工具,安装后联网获取

项目对应的采购意向

意向项目名	涉及的预算金额（元）	采购内容概况	预期采购时间
湖南湘江重要源流区历史遗留废弃矿山生态修复示范工程湘江上游汇流区（冷水滩区）历史遗留废弃矿山生态修复子项目	595,300	湖南湘江重要源流区历史遗留废弃矿山生态修复示范工程湘江上游汇流区（冷水滩区）历史遗留废弃矿山生态修复子项目-项目监理	2024-10

第二章 项目采购需求

包名：第一包 采购金额：595,300元

包概述：工程监理服务				
评标方法：综合评分法	采购文件费：0元	资格合格最少供应商数：3个	是否接受联合体：否	是否完全面向中小企业：否
是否接受进口产品：否	资格预审后的合格供应商进入下一阶段投标/响应的数量限定：不进行资格预审	期望成交供应商数：1个	投标有效期：90个自然日	合同履约保证金：成交金额的8%
合同内容是否可变：是	需求是否可变：否	供应商二次报价的时长限制：供应商不需要二次报价		
本包所属行业：其他未列明行业			本包类型：服务类	
是否设置了核心产品：否	核心产品同品牌供应商的确定中标/成交候选人规则：无			
特殊情况下确定成交/中标/入围供应商的约定：本包在评审过程中，若发现中标/成交/入围候选供应商存在得分相同且报价相同的，约定由评委组长采取随机抽取方式来确定最终中标/成交/入围供应商。				
本包基本资格要求		本包基本资格证明材料上传要求		
1. 具有独立承担民事责任的能力。 2. 参加政府采购前三年内，在经营活动中无重大违法记录，有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，具有履行合同所必需的设备和专业能力。 3. 供应商不得为信用中国网站（ www.creditchina.gov.cn ）中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的供应商，不得为中国政府采购网（ www.ccgp.gov.cn ）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商（处罚决定规定的时间内）。 4. 法律、行政法规规定的其他条件。 5. 参加开标的是法定代表人（单位负责人）本人，需上传法定代表人（单位负责人）身份证复印件，若不是法定代表人（单位负责人）本人，需提供授权委托书。		1. 提供三证合一或五证合一的营业执照扫描件（加盖供应商公章）和法定代表人（单位负责人）身份证复印件（加盖供应商公章）的扫描件，若投标人是自然人的，提供身份证扫描件。具体见下述： （1）投标人为企业的，应提交营业执照或法人登记证书的复印件； （2）投标人为非法人组织的，应提交依法登记证书复印件； （3）投标人为个体工商户的，应提交个体工商户营业执照复印件； （4）投标人为自然人的，应提交自然人的身份证明复印件。 2. 投标人提供湖南省政府采购供应商资格承诺函（下载投标工具后获取），须加盖供应商公章（可在模板中填写好后打印出来加盖公章，再拍照或扫描成图片上传）。 3. 供应商无需上传证明材料，由评委在 www.creditchina.gov.cn 和 www.ccgp.gov.cn 现场联网查验。 4. 提供承诺函，承诺：投标供应商与采购人或采购代理机构不存在隶属关系或者其他利害关系；投标供应商与参加本项目的其他供应商不存在控股、关联关系，或者与其他供应商法定代表人（或者负责人）为同一人；投标供应商未为本项目前期准备提供设计或咨询服务。下载模板填写上传（模板下载投标工具安装后可见），须加盖供应商公章。 5. 下载投标工具后获取，须加盖供应商公章，可在模板中填写好后打印出来加盖公章，再拍照或扫描成图片上传。		
本包特定资格要求		本包特定资格证明材料上传要求		
供应商具备行政主管部门颁发的地质灾害治理工程监理资质甲级资质，资质证书处于有效期内；		提供相关证书扫描件加盖公章。		
项目总监理工程师须具备资源与环境类、土木水利类相关专业高级技术职称且无在建工程；		提供相关证书扫描件加盖公章、无在建工程承诺书并加盖投标人公章		

以上所有要求提供的资格证明材料，供应商均需在电子投标工具的指定位置上传，不按指定位置上

传的，将被视为无效投标。

本包服务类需求

服务编号	服务名	单位	单价（元）	数量	小计（元）	采购品目
1	湘江上游汇流区（冷水滩区）历史遗留废弃矿山生态修复子项目监理服务	项	595,300	1	595,300	C20020600-工程监理服务
		子服务编号	子服务名	子服务内容		
		1.1	采购需求	<p>项目概述</p> <p>1. 项目建设地点:冷水滩区。</p> <p>2. 项目建设规模及主要建设内容:完成 87 座历史遗留废弃矿山（矿点）（共 117 个图斑，面积 174.58 公顷）的生态修复，总投资 5152.11 万元。</p> <p>3. 本项目服务期为180日历天(与工程建设周期同步)。监理服务期为合同签订之日起至工程竣工验收备案之日止（以具体项目实施时间为准，保修期内仍提供服务）；</p> <p>4. 质量要求:符合行业相关标准，合格(通过行业主管部门审查)</p> <p>5. 保修要求:按国家相关规定执行。</p> <p>二、监理工作范围、监理服务内容及监理职责</p> <p>1、本招标项目的监理工作范围：包括（从施工准备期、施工阶段、缺陷责任期全过程的质量、进度、造价控制管理和安全生产监督管理，施工合同、设施设备配套安装等方面协调管理）。</p> <p>2、监理服务内容：</p> <p>2.1编制监理规划，根据有关规定和监理工程需要，编制监理实施细则；</p> <p>2.2熟悉工程设计文件，并参加由委托人主持的图纸会审和设计交底会议；</p>		

			<p>2.3主持监理例会，并根据工程需要主持或参加专题会议；</p> <p>2.4审查施工承包单位提交的施工组织设计，重点审查其中的质量安全技术措施、专项施工方案与工程建设强制性标准的符合性；</p> <p>2.5检查施工承包单位工程质量、安全生产管理制度及组织机构和人员资格；</p> <p>2.6检查施工承包单位专职安全生产管理人员的配备情况；</p> <p>2.7审查施工单位提交的施工进度计划，核查承包人对施工进度计划的调整；</p> <p>2.8审核施工单位资质条件；</p> <p>2.9查验施工承包单位的施工测量放线成果；</p> <p>2.10审查工程开工条件、对条件具备的签发开工令；</p> <p>2.11审查施工承包单位报送的工程材料、构配件、设备质量证明文件的有效性和符合性，并按规定对用于工程的材料采取平行检验或见证取样方式进行抽检；</p> <p>2.12审核施工承包单位提交的工程款支付申请，签发或出具工程款支付证书，并报委托人审核、批准；</p> <p>2.13在巡视、旁站和检验过程中，发现工程质量、施工安全存在的事故隐患的，要求施工承包单位整改并报委托人；</p> <p>2.14经委托人同意签发工程暂停令和复工令；</p> <p>2.15审查施工承包单位提交的采用新材料、新工艺、新技术、新设备的论证材料及相关验收标准；</p> <p>2.16验收隐蔽工程、分部分项工程；</p> <p>2.17审查施工承包单位提交的工程变更申请，协调处理施工进度调整、费用索赔、合同争议等事项；</p> <p>2.18审查施工承包单位提交的竣工验收申请，编写工程质量评估报告；</p>
--	--	--	--

			<p>2.19参加工程竣工验收，签署竣工验收意见；</p> <p>2.20审查施工承包单位提交的竣工结算申请并报委托人；</p> <p>2.21编制、整理工程监理归档文件并报委托人。</p> <p>3、监理职责：“四控二管一协调”，即质量、安全、进度、投资控制，合同管理、信息管理以及协调处理业主与承包人和其他相关单位部门的有关事宜，有关具体权限将在监理委托合同中明确。</p> <p>四、监理工作目标</p> <p>4.1质量控制目标：以本招标项目各单项或单位工程的合同中所确定的质量标准为质量控制目标。</p> <p>4.2工期控制目标：以本招标项目各单项或单位工程的合同中所确定的工期为工期控制目标。</p> <p>4.3投资控制目标：控制在本招标项目施工合同约定的范围内。</p> <p>4.4文明施工目标：创文明施工工地。</p> <p>4.5安全控制目标：杜绝人身死亡事故和人员重伤事故及轻伤事故；杜绝重大机械设备事故、火灾事故、垮塌事故和其他恶性事故；杜绝负主要责任的重大交通事故。</p> <p>五、对现场监理部关键岗位人员的配备要求</p> <p>5.1现场监理部关键岗位人员是指总监理工程师、专业监理工程师、监理员。</p> <p>5.2湘建建[2020]208号文中总监指项目总监理工程师，专监仅包括项目主导专业监理工程师，不包括非主导专业监理工程师。</p> <p>5.3拟任总监理工程师未在其他建设工程项目中担任总监理工程师的查询和证明方式：本省企业和省外入湘企业在“湖南省建筑工程监管信息平台”查询。提供官方网站查询的相关信息的网页截图。</p>
--	--	--	---

			<p>5.4投标人应按照国家 and 省有关法律法规、规范标准以及湘建建[2020]208号文《湖南省建设工程施工项目部和现场监理部关键岗位人员配备管理办法》规定承诺配备现场监理部关键岗位人员。本招标项目现场监理部关键岗位人员数量不得低于湘建建[2020]208号文规定的配备标准。（中标后可根据项目实际需要，可由采购人和中标单位协商增加相应人员）。</p> <p>5.5投标人应确保拟派驻的现场监理部关键岗位人员均为本单位人员。</p> <p>5.6除不可抗力因素外，中标单位自投标截止之日起至完成合同约定工程量之日止，不得更换和撤离总监理工程师，对擅自更换或撤离的，按骗取中标处理，其中标结果无效，并承担由此造成的损失。现场监理部关键岗位人员的更换须得到招标人书面同意。</p> <p>5.8各投标单位将严格按照招标文件、投标文件及行业有关规定保质保量的完成本项目的各项工作；若出现工作失误导致无法正常履约，采购人有权要求中标单位的主管部门将其列入“黑名单”。</p> <p>5.9其他未述清事项严格按照湘建建[2020]208号文执行。</p> <p>六、踏勘现场</p> <p>6.1 投标人自行踏勘现场，招标人不单独组织任何一个投标人进行现场踏勘。投标人承担踏勘现场所发生的自身费用，并承担踏勘现场的责任和风险。</p> <p>七、合同支付方式：</p> <p>8.1具体付款方式以签订合同时约定为准。</p> <p>8.2付款时成交单位须开具合法税务发票办理付款手续。</p> <p>8.3本合同监理工期自委托人以书面文件通知进场时间起至本项目结束,从工程施工阶段至工程竣工验收备案及工程缺陷责任期，并递交完整的工程备案资料。施工工期延长，则监理工期顺延。</p>
--	--	--	--

			<p>8.4若遇工程量的增加，或者监理工期延长，以签订合同时约定为准。</p> <p>八、其他需要说明的事项</p> <p>1. 违约责任：采购合同签订后任何一方未履行本合同中的任何应履行条款均被视为违约行为。违约方在收到来自守约方的违约通知书后，应在十个工作日内对守约方做出书面的答复。如确实存在违约行为的，违约方应赔偿守约方合同金额百分之二十的违约金。</p> <p>2. 其他有关检验设备、设施、仪器、机具、办公用品、办公家具、交通工具、通讯工具、指纹打卡机（必备）等等的购置（或租赁）、使用、管理及维护等费用均由中标人自行负责，以上所有费用应含在监理单位的投标报价中。</p>
--	--	--	--

本包服务类需求的实质性评审(标)规则

服务编号	服务名	子服务编号	子服务名	是否需要提供证明材料	证明材料类型	提供证明材料要求
1	湘江上游汇流区（冷水滩区）历史遗留废弃矿山生态修复子项目监理服务	1.1	采购需求	详见子服务内容	详见子服务内容	详见子服务内容

本包其他评审要求

序号	需求名	需求类型	需求描述
1	监理大纲	技术	根据供应商提供的监理大纲（包括但不限于：①工程重点难点分析；②工程质量控制方案；③工程造价控制方案；④工程进度控制方案；⑤安全生产管理方案；⑥信息管理和合同管理方案；⑦环境保护及文明施工管理方案；⑧组织协调方案；⑨合理化建议等）进行综合评分
2	企业类似经验	商务	供应商近三年（2022年5月1日至开标截止时间）具有以下任意一类项目的监理业绩① 地质灾害治理工程项目；② 矿山生态修复工程项目；③ 土地整治或生态环境治理工程项目

3	企业实力	商务	<p>供应商具有质量管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书、环境管理体系认证证书</p>
4	合同	商务	<p style="text-align: center;">政府采购合同协议书</p> <p style="text-align: right;">采购合同编号：</p> <p>采购人（全称）：_（甲方）</p> <p>供应商（全称）：_（乙方）</p> <p>为了保护甲、乙双方合法权益，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国政府采购法》及其他有关法律、法规、规章，双方签订本合同协议书。</p> <p>1. 项目信息</p> <p>（1）采购项目名称：</p> <p>（2）采购计划编号：</p> <p>（3）项目内容：</p> <p>（4）项目负责人：_。</p> <p>2. 合同金额</p> <p>（1）合同金额小写：</p> <p style="padding-left: 40px;">大写：</p> <p>（2）具体标的见附件。</p> <p>（3）合同价格形式：_。</p> <p>3. 履行合同的时间、地点及方式</p> <p>起始日期：_年_月_日，完成日期：_年_月_日。总日历天数：_天。</p> <p>地点：</p> <p>方式：</p> <p>4. 付款：</p> <p>1、_。</p> <p>2、预付款根据采购文件的约定，在合同签订前提交不超过合同金额10%的履约担保。</p>

5. 解决合同纠纷方式

首先通过双方协商解决，协商解决不成，则通过以下途径之一解决纠纷：

☐ 提请仲裁 ☐ 向人民法院提起诉讼

6. 组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件，如下述文件之间有任何抵触、矛盾或歧义，应按以下顺序解释：

(1) 在采购或合同履行过程中乙方作出的承诺以及双方协商达成的变更或补充协议

(2) 本合同协议书

(3) 中标通知书

(4) 投标文件

(5) 政府采购合同专用条款

(6) 政府采购合同通用条款

(7) 标准、规范及有关技术文件，图纸。

(8) 其他合同文件。

7. 合同生效

本合同自_生效。

8. 合同份数

本合同一式_份，采购人执_份，供应商执_份，均具有同等法律效力。

合同订立时间：_年_月_日

合同订立地点：

甲 方：（公章） 乙 方：（公章）

法定代表人：_法定代表人：

委托代理人：_委托代理人：

电 话：_电 话：

传 真：_传 真：

开 户 银 行：

帐 号：

			以最终与采购人签订的合同为准。
5	不良行为记录	商务	供应商应在响应文件中如实反映其单位及拟任项目负责人自2024年1月以来的不良行为记录（以省级及以上行政主管部门公布的不良行为记录为准。一旦发现有弄虚作假，取消投标资格或成交资格）

本包其他评审要求的实质性评审(标)规则

序号	需求名	需求类型	是否需要上传证明材料	上传证明材料类型	上传证明材料要求
1	合同	商务	否	无	无

本包的评分规则

序号	分数性质	分数类型	分值	是否需要上传证明材料	上传证明材料类型	评分规则描述和上传证明材料要求
1	客观分	报价分	40	否	无	【报价】的评分规则：报价得分=(评标基准价/投标报价)*报价分
2	主观分	技术分	50	否	无	【监理大纲】的评分规则：根据供应商提供的监理大纲（包括但不限于：①工程重点难点分析；②工程质量控制方案；③工程造价控制方案；④工程进度控制方案；⑤安全生产管理方案；⑥信息管理和合同管理方案；⑦环境保护及文明施工管理方案；⑧组织协调方案；⑨合理化建议等）进行综合评分：满足以上九个基本要求情况得14分，缺1项扣1.6分，扣完为止；在满足基本要求的情况下，评审委员会并继续按以下标准进行综合评审分档计分，①工程重点难点分析：工程重点难点分析是否深入，对关键节点和危险性较大的分部分项工程是否针对性的分析②工程质量控制方案：质量控制重点分析是否到位，控制措施与手段是否健全③工程造价控制方案：投资控制重点分析是否到位，控制措施与手段是否健全④工程进度控制方案：进度控制重点分析是否到位，控制措施与手段是否可靠有力⑤安全生产管理方案：保证施工安全的监理控制措施体系是否健全可靠，安全生产管理控制措施是否得力⑥信息管理和合同管理方案：管理制度是否明确、程序是否清晰，是否具备信息化管理软件，控制措施是否合理全面⑦环境保护及文明施工管理方案：环境保护、文明施工保证体系是否健全可靠，控制措施是否得力⑧组织协调方案：环境保护、文明施工保证体系是否健全可靠，控制措施是否得力⑨监理组织协调方法是否合理,措施是否得力⑨合理化建议：合理化建议是否具有采用价值和可行性。处理措施科学完善，实行性强的为第一

						档次，每项最多计4分，合计36分；方案较完整、较周全、较详尽，处理措施较科学完善，可实行还需进一步完善的为第二档次，每项最多计2分，合计18分；方案内容合理性一般，描述内容完整性一般、可操作性或实用性一般，但可实行的为第三档次，每项最多计1分，合计9分；方案内容欠合理，描述内容欠完整、可操作性不强或实用性不强的为第四档次，每项最多计0.5分，合计4.5分；缺漏项、不合理、不具备可行性的为第五档次计0分。
3	客观分	商务分	4	是	图片	<p>【企业类似经验】的评分规则：供应商近三年（2022年5月1日至开标截止时间）具有以下任意一类项目的监理业绩① 地质灾害治理工程项目；② 矿山生态修复工程项目；③ 土地整治或生态环境治理工程项目。每个业绩计4分，最多计4分。</p> <p>【企业类似经验】的上传证明材料要求：类似经验时间以业务手册建设单位签字盖章时间为准，需提供合同协议书、监理业务手册扫描件并加盖供应商公章；未提供的不计分。</p>
4	客观分	商务分	3	是	图片	<p>【企业实力】的评分规则：供应商具有质量管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书、环境管理体系认证证书，每提供一项计1分，最高计3分。</p> <p>【企业实力】的上传证明材料要求：需提供认证证书复印件并附全国认证认可信息公共服务平台查询截图同时加盖供应商公章；未提供的不计分</p>
5	客观分	商务分	3	是	图片	<p>【不良行为记录】的评分规则：供应商应在投标文件中如实反映其单位及拟任项目负责人自2024年1月以来的不良行为记录（以省级及以上行政主管部门公布的不良行为记录为准。一旦发现弄虚作假，取消投标资格或成交资格），均无不良行为记录的计3分；发生一次不良行为记录该项不计分。</p> <p>【不良行为记录】的上传证明材料要求：无不良行为记录的投标供应商，提交无不良行为记录承诺函（格式自拟）；</p>

本包执行的优惠政策

优惠政策	优惠方式	供应商所需出示材料	优惠比例 (或分数)	备注
小型企业优惠	总报价减免优惠	提供小型企业自我声明函	10%	评标方法为综合评分法或者最低评标价法时，小型企业享受报价扣除优惠，扣除比例为10%
监狱企业优惠	总报价减免优惠	提供监狱企业自我声明函	10%	评标方法为综合评分法或者最低评标价法时，监狱企业享受报价扣除优惠，扣除比例为10%
残疾人企业优惠	总报价减免优惠	提供残疾人企业自我声明函	10%	评标方法为综合评分法或者最低评标价法时，残疾人企业享受报价扣除优惠，扣除比例为10%
微型企业优惠	总报价减免优惠	提供微型企业自我声明函	10%	评标方法为综合评分法或者最低评标价法时，微型企业享受报价扣除优惠，扣除比例为10%