

永州市政府采购文件

采购项目名称：江华瑶族自治县小圩壮族乡清塘村休闲农业与乡村旅游项目

采购人：江华瑶族自治县小圩壮族乡人民政府

采购方式：竞争性磋商

采购代理机构：湖南荣正项目管理有限公司

委托代理编号：HNRZ2026-CGGC-0002

代理费收取方式：采购人支付代理费（按固定费用收取）

代理费支付标准：固定金额7,500元

专家评审费收取方式：专家评审费由采购人支付

采购计划编号：永江财采计[2026]0009号

采购项目预算：948,984.26元

是否进行资格预审：否

需求编制时间：2026年01月28日

采购人签章：

江华瑶族自治县小圩壮族乡人民政府

需求编制人签章：

徐伟

编制依据

《中华人民共和国政府采购法》（中华人民共和国国家主席令第14号修改）
《中华人民共和国政府采购法实施条例》（中华人民共和国国务院令第658号）
《政府采购非招标采购方式管理办法》（财政部令第74号）
《政府采购货物和服务招标投标管理办法》（财政部令第87号）
《政府采购框架协议采购方式管理暂行办法》（财政部令第110号）
财政部关于印发《政府采购需求管理办法》的通知（财库〔2021〕22号）
财政部关于印发《政府采购进口产品管理办法》的通知（财库〔2007〕119号）
财政部、工业和信息化部关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知（财库〔2020〕46号）
关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知（财库〔2022〕19号）
湖南省财政厅湖南省司法厅关于政府采购支持监狱企业发展的有关通知
财政部关于《推进和完善服务项目政府采购有关问题》的通知（财库〔2014〕37号）
国务院办公厅关于政府向社会力量购买服务的指导意见（国办发〔2013〕96号）
湖南省财政厅关于印发《湖南省政府采购非招标采购方式管理办法实施细则》的通知（湘财购〔2014〕15号）
其他政府采购法律法规及政策

编制基本要求

采购人在招标公告、采购需求和评审标准中不得按以下不合理的条件对供应商实行差别待遇或者歧视待遇：

- （一）就同一采购项目向供应商提供有差别的项目信息；
- （二）设定的资格、技术、商务条件与采购项目的具体特点和实际需要不相适应或者与合同履行无关；
- （三）采购需求中的技术、服务等要求指向特定供应商、特定产品；
- （四）以特定行政区域或者特定行业的业绩、奖项作为加分条件或者中标、成交条件；
- （五）对供应商采取不同的资格审查或者评审标准；
- （六）限定或者指定特定的专利、商标、品牌或者供应商；
- （七）非法限定供应商的所有制形式、组织形式或者所在地；
- （八）以其他不合理条件限制或者排斥潜在供应商。

采购人应对采购标的的市场技术或服务水平、供应、价格等情况进行市场调查，根据调查情况科学、合理确定采购需求和价格测算。

采购需求应符合国家相关法律法规和政府采购政策的规定。

采购人根据价格测算情况，可以在采购预算额度内设定最高限价，但不得设定最低限价。

采购人根据编制依据和基本要求提出采购需求，采购需求中应落实节约能源、保护环境、扶持不发达地区和少数民族地区、促进中小企业发展等政府采购政策。

采购人应就采购公告、采购需求和评分标准自行组织征询专家意见（本系统、本单位人员不得作为专家参与征询意见）。

采购需求的内容应当完整、明确，主要包括：

（一）采购需求明细包括：货物或服务名称、技术规格和技术参数、产地类型（国产或进口）、是否接受进口产品、是否为采购节能环保产品、是否为核心产品（必要时需设置同品牌淘汰策略）、技术标准或服务标准、数量、单价（元）、小计（元）、总合计（元）等。

- （二）采购标的执行的国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范；
- （三）采购标的所要实现的功能或目标，以及需落实的政府采购政策；
- （四）采购标的需满足的质量、安全、节能环保、技术规格、服务标准等性能要求；
- （五）采购标的的物理特性，如尺寸、颜色、标志等要求；
- （六）采购标的的数量、采购项目交付或执行的时间和地点，以及售后服务要求；
- （七）采购标的的验收标准；
- （八）采购标的的其他技术、服务等要求。

第一章 项目分包

项目简述（本项目完全面向中小企业采购）：

本项目的供应商来源为公告邀请

编号	包名	采购金额（元）	评审方法
1	第一包	948,984.26	综合评分法

磋商文件获取方式、时间：

获取时间：详见采购公告

获取方式： 下载投标工具,安装后联网获取

项目对应的采购意向

意向项目名	涉及的预算金额（元）	采购内容概况	预期采购时间
江华瑶族自治县小圩壮族乡清塘村休闲农业与乡村旅游项目	1,000,000	一、采购项目名称：江华瑶族自治县小圩壮族乡清塘村休闲农业与乡村旅游项目 二、项目基本情况： 本工程为1、新建标准化牛养殖场及配套设施。2、拆除破损混凝土路面、危旧房屋，新建人行道、排水沟、化粪池等。3、村内800米主干道修补。4、提质原有传统民族手工艺作坊。5、修缮改造原清塘壮族乡卫生院旧址及配套建设，具体详见工程量清单等。 三、付款方式： 1、工程款按进度支付验收合格的工程量80%的进度款，工程竣工验收合格办理完结算审计后付至结算款的97%，预留3%的质量保证金。保修期为一年，质保金在保修期一年后，经验收确认无质量缺陷及其他经济法律纠纷时一次性支付(不计息)。 四、其他说明： 项目实施过程中，采购人可根据项目资金实际到位情况对项目实施内容进行调整。未尽事宜签订合同时另行约定。 五、工程量清单及说明： 1、工程量清单（详见附件），请各供应商根据采购人发布的工程量清单进行投标报价，编制投标 报价文件时不得缺漏项，应完整响应发布的工程量清单内容；根据自身实力本项目的特点考虑各种风险，确定最终总价（含人工、材料、机械、管理、涨价、规费、利润、税金等一切费用）。	2025-10

第二章 项目采购需求

包名：第一包 采购金额：948,984.26元

包概述：江华瑶族自治县小圩壮族乡清塘村休闲农业与乡村旅游项目				
评标方法：综合评分法	采购文件费：0元	资格合格最少供应商数：3个	是否接受联合体：否	是否完全面向中小企业：是
是否接受进口产品：否	资格预审后的合格供应商进入下一阶段投标/响应的数量限定：不进行资格预审	期望成交供应商数：1个	投标有效期：90个自然日	合同履约保证金：成交金额的10%
合同内容是否可变：是	需求是否可变：否	供应商二次报价的时长限制：20分钟		
本包所属行业：建筑业			本包类型：工程类	
是否设置了核心产品：否	核心产品同品牌供应商的确定中标/成交候选人规则：无			
特殊情况下确定成交/中标/入围供应商的约定：本包在评审过程中，若发现中标/成交/入围候选供应商存在得分相同且报价相同的，约定由采购人在5个工作日内自主确定最终中标/成交/入围供应商。				
根据《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》（财库〔2014〕214号）第十九条规定：磋商小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。本次评标将有供应商磋商环节，请各供应商一直在开标室中保持在线状态，进入供应商磋商环节后磋商小组将分别与各供应商进行磋商对话；因供应商原因导致未能进行磋商的，由供应商自行承担责任。				
本包基本资格要求	本包基本资格证明材料上传要求			
<p>1. 具有独立承担民事责任的能力。</p> <p>2. 参加政府采购前三年内，在经营活动中无重大违法记录，有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，具有履行合同所必需的设备和专业能力。</p> <p>3. 供应商不得为信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的供应商，不得为中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商（处罚决定规定的时间内）。</p> <p>4. 法律、行政法规规定的其他条件。</p> <p>5. 参加开标的是法定代表人（单位负责人）本人，需上传法定代表人（单位负责人）身份证复印件，若不是法定代表人（单位负责人）本人，需提供授权委托书。</p>	<p>1. 提供三证合一或五证合一的营业执照扫描件（加盖供应商公章）和法定代表人（单位负责人）身份证复印件（加盖供应商公章）的扫描件，若投标人是自然人的，提供身份证扫描件。具体见下述： （1）投标人为企业的，应提交营业执照或法人登记证书的复印件； （2）投标人为非法人组织的，应提交依法登记证书复印件； （3）投标人为个体工商户的，应提交个体工商户营业执照复印件； （4）投标人为自然人的，应提交自然人的身份证明复印件。</p> <p>2. 投标人提供湖南省政府采购供应商资格承诺函（下载投标工具后获取），须加盖供应商公章（可在模板中填写好后打印出来加盖公章，再拍照或扫描成图片上传）。</p> <p>3. 供应商无需上传证明材料，由评委在www.creditchina.gov.cn和www.ccgp.gov.cn现场联网查验。</p> <p>4. 提供承诺函，承诺：投标供应商与采购人或采购代理机构不存在隶属关系或者其他利害关系；投标供应商与参加本项目的其他供应商不存在控股、关联关系，或者与其他供应商法定代表人（或者负责人）为同一人；投标供应商未为本项目前期准备提供设计或咨询服务。下载模板填写上传（模板下载投标工具安装后可见），须加盖供应商公章。</p> <p>5. 下载投标工具后获取，须加盖供应商公章，可在模板中填写好后打印出来加盖公章，再拍照或扫描成图片上传。</p>			
本包特定资格要求	本包特定资格证明材料上传要求			
本包专门面向中小企业采购，指工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；监狱企业、残疾人福利性单位视同小型、微型企业，工程由监狱企	提供财政部《政府采购促进中小企业发展管理办法》财库〔2020〕46号中规定格式的《中小企业声明函（工程、服务）》，加盖公章，使用投标客户端时可自行下载模板。			

业/残疾人福利性单位承建的，需提供监狱企业/残疾人福利性单位声明函。	
投标人具备住房城乡建设主管部门颁发的市政公用工程施工总承包三级及以上资质，安全生产许可证处于有效期；湖南省外企业须按照湘建建【2015】190号文件要求办理省外入湘企业基本情况登记（以“湖南省住房和城乡建设网”查询为准）或具有有效的入湘施工登记证”。	提供相关证书证明文件并加盖投标人公章

以上所有要求提供的资格证明材料，供应商均需在电子投标工具的指定位置上传，不按指定位置上传的，将被视为无效投标。

本包工程类需求

工程名	单价（元）	工程单位	工程量	小计（元）	采购品目
江华瑶族自治县小圩壮族乡清塘村休闲农业与乡村旅游项目	948,984.26	项	1	948,984.26	B99000000-其他建筑工程

工程量清单和工程图纸：下载供应商投标工具在自己电脑安装后，联网下载获取

工程量编制依据

本项目工程量清单以采购人提供的清单为准，请各供应商根据采购人发布的工程量清单内容进行报价，不允许有缺项漏项、错项。

采用竞争性谈判或竞争性磋商方式的工程项目，在二次报价阶段供应商只报总价，无需对首次工程量清单响应明细报价再进行修改，电子开标室也不提供工程量清单响应的再修改功能。采购人在未来处理时，自行根据二次报价总额按比例分摊计算工程量清单响应明细。

本包其他评审要求

序号	需求名	需求类型	需求描述
1	采购需求	财务	<p style="text-align: center;">小圩壮族乡清塘村休闲农业与乡村旅游项目采购需求</p> <p>一、项目概况</p> <p>1、建设单位：江华瑶族自治县小圩壮族乡人民政府</p> <p>2、工程名称：小圩壮族乡清塘村休闲农业与乡村旅游项目</p> <p>3、工程地点：江华县小圩壮族乡清塘村</p>

4、建设内容:1、新建标准化牛养殖场及配套设施。2、拆除破损混凝土路面、危旧房屋,新建人行道、排水沟、化粪池等。3、村内800米主干道修补。4、提质原有传统民族手工作坊。5、修缮改造原清塘壮族乡卫生院旧址及配套建设。

5、项目总投资为100万元,资金来源为2025年第二批巩固脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接资金。

二、商务要求

1、建设期限:2025年10月至2025年12月。

2、工期要求:总工期90天

3、项目建设地点:江华县小圩壮族乡清塘村

4、付款方式:签订施工合同,进场施工后由招标人及监管单位、监理单位确认达到支付预付款条件后向中标人拨付合同中标价20%的预付款,在后续支付工程款时将预付款逐次扣回;每月完成总工程量的80%支付月进度款;工程结算经相关部门审定后,支付至最终结算金额的97%。;剩余3%留作质量保证金,质保期过后一次性付清。工程质量保证金在缺陷责任期满时退还(缺陷责任期为12个月,自竣工验收合格后开始计算),缺陷责任期内工程质量保证金不计利息。

5、售后服务要求:

质保期:自项目竣工验收合格之日起,整体质保期为1年。

维保服务:质保期内,供应商需定期对项目设施进行巡检(每季度不少于1次),及时排查安全隐患并提供免费维护、更换非人为损坏的零部件

三、功能与质量要求

1、功能要求

1.1旅游基础设施功能

安全护栏、仿木栏杆需满足游客通行防护功能,具备稳固的

抗冲击能力，防止意外跌落。

道路加宽、晒谷坪硬化需满足人员集散、农产品晾晒及小型车辆通行的承载功能，保障通行顺畅。

高压电网围护需实现安全隔离功能，有效防范人畜误入风险。

雨水管、洗衣池、排污口需满足景区排水、生活用水处理及污水排放功能，保障项目区域内的环境整洁。

招呼亭需满足游客临时休憩、遮阳避雨的功能，提升游览体验。

1.2村庄治理与庭院经济功能

招呼亭维修、外立面修复需满足村庄风貌统一美化的功能，与乡村旅游整体风格相融合。

晒谷坪、洗衣池等设施需兼具生产生活与旅游配套服务功能，为村民及游客提供便利。

2、质量要求

2.1材料与工艺质量

浆砌石挡墙:采用M7.5浆砌片石，C25混凝土压顶，砌筑砂浆饱满，墙面平整，整体强度满足抗滑、抗倾覆要求。。

安全护栏:采用M7.5水泥砂浆砌筑青砖，表面做白色水泥砂浆勾缝，180x180x10青瓦压顶，结构牢固，勾缝密实，无裂缝、掉块现象。

道路加宽:素土压实系数 ≥ 0.93 ，20cm厚C30混凝土路面，表面平整度偏差 $\leq 5\text{mm}/2\text{m}$ ，强度达标。

仿木栏杆:高度1.8m，采用高强度、耐候性材料制作，表面纹理逼真，抗腐蚀、抗老化，使用寿命不低于10年。。

晒谷坪:10cm厚C20混凝土基层+3cm厚彩色强化剂压模，表面耐磨、防滑，平整度偏差 $\leq 3\text{mm}/2\text{m}$ ，色彩均匀无褪色。

雨水管:采用D50规格管材,材质符合国家给排水标准,接口严密无渗漏。

洗衣池:池底采用150厚C25混凝土+200g/m²防渗膜+100厚C20细石混凝土,池边采用150厚C25混凝土+200g/m²防渗膜+100厚C20细石混凝土+鹅卵石铺装,防渗性能达标,结构稳固。

2.2外观与安全质量。

所有设施外观需与乡村自然风貌协调统一,仿木栏杆、仿古青瓦等装饰构件需还原传统工艺质感。

安全护栏、高压电网围护等设施需通过安全性能检测,满足国家相关安全规范,保障游客及村民人身安全。

排污口采用砖砌结构,需具备防堵塞、防返臭功能,排放水质符合当地环保要求。

四、施工现场管理

为保障项目高效推进,需围绕质量、安全、工期、成本四大目标,落实以下施工现场管理工作:

1. 施工准备管理:

组织完成图纸会审与技术交底工作;落实施工现场“三通一平”(水通、电通、路通、场地平整)布置;搭建办公室、宿舍、仓库、加工棚等临时设施;统筹做好材料、设备的采购及进场安排,完成劳务队伍的筛选与进场部署。

2.1计划管理:编制周、月、季度施工进度计划,动态跟踪计划执行情况并及时调整。

2.2技术管理:及时解决施工中的技术难题,规范管理设计变更事项,严格检查施工工艺执行情况。

2.3材料与设备管理:负责材料的采购、验收、保管、领用及回收,确保材料质量合格、数量准确、损耗可控;做好机械设备的调度、维护与保养工作,保障设备安全高效运行。

		<p>2.4人员管理:对施工班组实施考勤、调度及绩效管理,定期组织安全教育与技术培训。</p> <p>2.5环境与文明施工管理:有效控制施工扬尘、噪音及污水排放,保持场地整洁有序,维护良好的企业施工形象。</p> <p>1、施工验收与收尾管理:组织分部分项工程验收、竣工验收;完成竣工资料整理与移交;现场清理、退场、工程结算。</p>
2	合同 商务	<p style="text-align: center;">政府采购合同格式</p> <p style="text-align: center;">第一节、政府采购合同</p> <p>采购合同编号:</p> <p>采购人(全称): (甲方)</p> <p>供应商(全称): (乙方)</p> <p>为了保护甲、乙双方合法权益,根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及其他有关法律、法规、规章,双方签订本合同协议书。</p> <p>1. 项目信息</p> <p>(1) 采购项目名称: 小圩壮族乡清塘村休闲农业与乡村旅游项目</p> <p>(2) 采购计划编号: 永江财采计[2026]0009号</p> <p>(3) 项目内容: 本项目位于小圩壮族乡清塘村。本次建设内容包括:1、新建标准化牛养殖场及配套设施。2、拆除破损混凝土路面、危旧房屋,新建人行道、排水沟、化粪池等。3、村内 800 米主干道修补。4、提质原有传统民族手工艺作坊。5、修缮改造原清塘壮族乡卫生院旧址及配套建设等内容。</p> <p>2. 合同金额</p> <p>(1) 合同金额小写: 大写:</p> <p>(2) 具体标的见附件。</p> <p>(3) 合同价格形式:</p> <p>3. 履行合同的时间、地点及方式</p> <p>起始日期: 年 月 日,完成日期: 年 月 日。总日历天数: 天。</p> <p>地点: 采购人指定地点。</p> <p>方式:</p> <p>4. 付款:</p> <p>5. 解决合同纠纷方式</p> <p>首先通过双方协商解决,协商解决不成,则通过以下途径之一解决纠纷:</p>

		<p><input type="checkbox"/> 提请仲裁 <input checked="" type="checkbox"/> 由甲方住所地人民法院管辖</p> <p>6. 组成合同的文件</p> <p>本协议书与下列文件一起构成合同文件，如下述文件之间有任何抵触、矛盾或歧义，应按以下顺序解释：</p> <p>(1) 在采购或合同履行过程中乙方作出的承诺以及双方协商达成的变更或补充协议</p> <p>(2) 成交通知书</p> <p>(3) 响应文件</p> <p>(4) 政府采购合同格式条款及其附件</p> <p>(5) 专用合同条款</p> <p>(6) 通用合同条款（如果有）</p> <p>(7) 竞争性谈判文件</p> <p>(8) 标准、规范及有关技术文件，图纸，已标价工程量清单或预算书（如果有）</p> <p>(9) 其他合同文件。</p> <p>7. 合同生效 本合同自 生效。</p> <p>8. 合同份数 本合同一式 / 份，采购人、供应商各执 / 份、政府采购监管部门、采购代理机构各 / 份，均具有同等法律效力。</p> <p>合同订立时间： 年 月 日</p> <p>合同订立地点：</p> <p>甲 方：（公章） 乙 方：（公章）</p> <p>法定代表人： 法定代表人（单位负责人）：</p> <p>委托代理人： 委托代理人：</p> <p>电 话： 电 话：</p> <p>传 真： 传 真：</p> <p>开户银行： 开户银行：</p> <p>帐 号： 帐 号：</p> <p style="text-align: center;">二、 政府采购合同通用条款 政府采购合同通用条款 （工程类）</p> <p style="text-align: center;">三、 政府采购合同专用条款 政府采购合同专用条款 （工程类）</p> <p>按采购建设工程的特殊要求，对第二部分通用合同条款的原则性约定进行细化、完善、补充、修改或另行约定。</p>
3	施工与技术措施方	<p>技术</p> <p>供应商结合本项目实际情况，提供的施工与技术措施方案至少包含①施工顺序②施工工艺③作业方法、作业流程④操作要领方案⑤重点、难点分析及解决方案等内容；方案齐全，符合本项目采购需求的</p>

	案		计10分；缺漏项或表述错误的或表述不清的或不符合本项目采购需求的，每处扣2分。扣完为止；未提供方案的为0分。（内容缺漏项或表述错误的或表述不清的或不符合本项目采购需求的是指：非专门针对本项目或不适用项目的情形，内容不完整或缺少关键节点，套用其他项目方案，内容前后矛盾，涉及的规范及标准错误，不利于项目建设，不可能实现的情形等任何一种情形。）
4	安全管理体系与措施方案	技术	供应商结合本项目实际情况，提供的安全管理体系与措施方案至少包含①安全生产管理制度②安全生产技术措施③施工现场及临时工程安全保证措施、安全保卫措施，卫生防疫措施④风险预防和应急处置措施⑤安全管理机构和职责分工等内容；方案齐全，符合本项目采购需求的计10分；缺项或表述错误的或表述不清的或不符合本项目采购需求的，每处扣2分，扣完为止；未提供方案的为0分（内容缺漏项或表述错误的或表述不清的或不符合本项目采购需求的是指：非专门针对本项目或不适用项目的情形，内容不完整或缺少关键节点，套用其他项目方案，内容前后矛盾，涉及的规范及标准错误，不利于项目建设，不可能实现的情形等任何一种情形。）
5	质量管理体系与措施方案	技术	供应商结合本项目实际情况，提供的质量管理体系与措施方案至少包含①项目质量目标②施工质量计划③质量管理体系、管理制度及工作保证④实施与监控措施⑤质量服务承诺等；方案齐全，符合本项目采购需求的计10分；缺漏项或表述错误的或表述不清的或不符合本项目采购需求的，每处扣2分扣完为止；未提供方案的为0分。（内容缺漏项或表述错误的或表述不清的或不符合本项目采购需求的是指：非专门针对本项目或不适用项目的情形，内容不完整或缺少关键节点，套用其他项目方案，内容前后矛盾，涉及的规范及标准错误，不利于项目建设，不可能实现的情形等任何一种情形）
6	工程进度计划与保证措施方案	技术	供应商结合本项目实际情况，提供的工程进度计划与保证措施方案至少包含①总工期及节点工期满足项目要求②施工进度计划内容非常全面，线路清晰，准确，完整，计划编制合理，可行性高③进度控制及保证措施等内容 ④关键部位以及重难点工程的分析、施工进度管理要点方案⑤工期滞后时采取的措施；方案齐全，符合本项目采购需求的计10分：缺漏项或表述错误的或表述不清的或不符合本项目采购需求的，每处扣2分，扣完为止；未提供方案的为0分。（内容缺漏项或表述错误的或表述不清的或不符合本项目采购需求的是指：非专门针对本项目或不适用项目的情形，内容不完整或缺少关键节点，套用其他项目方案，内容前后矛盾，涉及的规范及标准错误，不利于项目建设，不可能实现的情形等任何一种情形。）
7	资源配备计划方案	技术	供应商结合本项目实际情况，提供的资源配备计划方案至少包含①人员配备计划②劳动力安排计划③施工机械配置计划④材料采供及周转计划、设备采供计划⑤财务资源流动分配计划等内容，方案齐全，符合本项目采购需求的计10分；缺项或表述错误的或表述不清的或不符合本项目采购需求的。每处扣2分，扣完为止；未提供方案的为0分。（内容缺漏项或表述错误的或表述不清的或不符合本项目采购需求的是指：非专门针对本项目或不适用项目的情形，内容不完整或缺少关键节点，套用其他项目方案，内容前后矛盾，涉及的规范及标准错误，不利于项目建设，不可能实现的情形等任何一种情形。）
8	类似业绩	商务	投标人自投标截止时间前，每提供一项类似业绩的计2分，最多计4分。无相关业绩的为0分。 注：提供①中标（或成交）通知书、②完整的合同，证明材料并加盖投标人公章，未提供或提供不齐全的对评审内容不计分。时间以合同签订时间为准。
9	人员配置	商务	项目拟投入人员中1、项目负责人取得市政工程专业贰级或以上注册建造师执业资格，计2分。 2、技术负责人取得市政工程专业中级职称证书或以上执业资格，计2分。

			<p>3、专职安全员：有行政主管部门颁发或核发的C类安全生产考核合格证书，此项得2分。</p> <p>注：提供上述所有人员所有证件及证明材料均须加盖投标人公章；未按上述要求提供的对应评审内容不计分。</p>
--	--	--	---

本包其他评审要求的实质性评审(标)规则

序号	需求名	需求类型	是否需要上传证明材料	上传证明材料类型	上传证明材料要求
1	采购需求	财务	否	无	无
2	合同	商务	否	无	无

本包的评分规则

序号	分数性质	分数类型	分值	是否需要上传证明材料	上传证明材料类型	评分规则描述和上传证明材料要求
1	客观分	报价分	40	否	无	<p>【报价】的评分规则：报价得分=(评标基准价/投标报价)*报价分（超出预算视为无效投标，评审小组认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在磋商现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料，供应商不能证明其报价合理性的，评审小组应当将其作为无效响应处理。）</p>
2	主观分	技术分	10	否	无	<p>【施工与技术措施方案】的评分规则：供应商结合本项目实际情况，提供的施工与技术措施方案至少包含①施工顺序②施工工艺③作业方法、作业流程④操作要领方案⑤重点、难点分析及解决方案等内容；方案齐全，符合本项目采购需求的计10分；缺漏项或表述错误的或表述不清的或不符合本项目采购需求的，每处扣2分。扣完为止；未提供方案的为0分。（内容缺漏项或表述错误的或表述不清的或不符合本项目采购需求的是指：非专门针对本项目或不适用项目的情形，内容不完整或缺少关键节点，套用其他项目方案，内容前后矛盾，涉及的规范及标准错误，不利于项目建设，不可能实现的情形等任何一种情形。）</p>
3	主观分	技术分	10	否	无	<p>【安全管理体系与措施方案】的评分规则：供应商结合本项目实际情况，提供的安全管理体系与措施方案至少包含①安全生产管理制度②安全生产技术措施③施工现场及临时工程安全保证措施、安全保卫措施，卫生防疫措施④风险预防和应急处置措施⑤安全管理机构和职责分工等内容；方案齐全，符合本项目采购需求的计10分；缺项或表述错误的或表述不清的或不符合本项目采购需求的，每处扣2分，扣完为止；未提供方案的为0分（内容缺漏项或表述错误的或表述不清的或不符合本项目采购需求的是指：非专门针对本项目或不适用项目的情形，内容不完整或缺少关键节点，套用其他</p>

						项目方案，内容前后矛盾，涉及的规范及标准错误，不利于项目建设，不可能实现的情形等任何一种情形。)
4	主观分	技术分	10	否	无	【质量管理体系与措施方案】的评分规则：供应商结合本项目实际情况，提供的质量管理体系与措施方案至少包含①项目质量目标②施工质量计划③质量管理体系、管理制度及工作保证④实施与监控措施⑤质量服务承诺等；方案齐全，符合本项目采购需求的计10分；缺漏项或表述错误的或表述不清的或不符合本项目采购需求的，每处扣2分扣完为止；未提供方案的为0分。（内容缺漏项或表述错误的或表述不清的或不符合本项目采购需求的是指：非专门针对本项目或不适用项目的情形，内容不完整或缺少关键节点，套用其他项目方案，内容前后矛盾，涉及的规范及标准错误，不利于项目建设，不可能实现的情形等任何一种情形）
5	主观分	技术分	10	否	无	【工程进度计划与保证措施方案】的评分规则：供应商结合本项目实际情况，提供的工程进度计划与保证措施方案至少包含①总工期及节点工期满足项目要求②施工进度计划内容非常全面，线路清晰，准确，完整，计划编制合理，可行性高③进度控制及保证措施等内容 ④关键部位以及重难点工程的分析、施工进度管理要点方案⑤工期滞后时采取的措施；方案齐全，符合本项目采购需求的计10分；缺漏项或表述错误的或表述不清的或不符合本项目采购需求的，每处扣2分，扣完为止；未提供方案的为0分。（内容缺漏项或表述错误的或表述不清的或不符合本项目采购需求的是指：非专门针对本项目或不适用项目的情形，内容不完整或缺少关键节点，套用其他项目方案，内容前后矛盾，涉及的规范及标准错误，不利于项目建设，不可能实现的情形等任何一种情形。
6	主观分	技术分	10	否	无	【资源配备计划方案】的评分规则：供应商结合本项目实际情况，提供的资源配备计划方案至少包含①人员配备计划②劳动力安排计划③施工机械配置计划④材料采供及周转计划、设备采供计划⑤财务资源流动分配计划等内容，方案齐全，符合本项目采购需求的计10分；缺项或表述错误的或表述不清的或不符合本项目采购需求的。每处扣2分，扣完为止；未提供方案的为0分。（内容缺漏项或表述错误的或表述不清的或不符合本项目采购需求的是指：非专门针对本项目或不适用项目的情形，内容不完整或缺少关键节点，套用其他项目方案，内容前后矛盾，涉及的规范及标准错误，不利于项目建设，不可能实现的情形等任何一种情形。)
7	客观分	商务分	4	是	图片	【类似业绩】的评分规则：投标人自投标截止时间前，每提供一项类似业绩的计2分，最多计4分。无相关业绩的为0分。注：提供①中标（或成交）通知书、②完整的合同，证明材料并加盖投标人公章，未提供或提供不齐全的对对应评审内容不计分。时间以合同签订时间为准。 【类似业绩】的上传证明材料要求：注：提供①中标（或成交）通知书、②完整的合同，证明材料并加盖投标人公章，未提供或提供不齐全的对对应评审内容不计分。时间以合同签订时间为准。
8	客观分	商务分	6	是	图片	【人员配置】的评分规则：1、项目负责人取得市政工程专业贰级或以上注册建造师执业资格，计2分。2、技术负责人取得市政工程专业中级职称证书或以上执业资格，计2分。3、专职安全员：有行政主管部门颁发或核发的C类安全生产考核合格证书，此项得2分。注：提供上述所有人员所有证件及证明材料均须加盖投标人公章；未按上述要求提供的对应评审内容不计分。 【人员配置】的上传证明材料要求：提供上述所有人员所有证件及证明材料均须加盖投标人公章；未按上述要求提供的对应评审内容不计分。