

永州市政府采购文件

采购项目名称：蓝山县2024年度第一批次城乡建设用地增减挂钩项目技术服务（第二次）

采购人：蓝山县自然资源局

采购方式：竞争性磋商

采购代理机构：湖南亿扬建设项目管理有限公司

委托代理编号：HNYC-CG-2025039

代理费收取方式：采购人支付代理费（按固定费用收取）

代理费支付标准：固定金额14,517元

专家评审费收取方式：专家评审费由采购人支付

采购计划编号：蓝财采计2025[00050]号

采购项目预算：1,209,700元

是否进行资格预审：否

需求编制时间：2025年11月20日

采购人签章：
蓝山县自然资源局

需求编制人签章：
高坚

编制依据

《中华人民共和国政府采购法》（中华人民共和国国家主席令第14号修改）
《中华人民共和国政府采购法实施条例》（中华人民共和国国务院令第658号）
《政府采购非招标采购方式管理办法》（财政部令第74号）
《政府采购货物和服务招标投标管理办法》（财政部令第87号）
《政府采购框架协议采购方式管理暂行办法》（财政部令第110号）
财政部关于印发《政府采购需求管理办法》的通知（财库〔2021〕22号）
财政部关于印发《政府采购进口产品管理办法》的通知（财库〔2007〕119号）
财政部、工业和信息化部关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知（财库〔2020〕46号）
关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知（财库〔2022〕19号）
湖南省财政厅湖南省司法厅关于政府采购支持监狱企业发展的有关通知
财政部关于《推进和完善服务项目政府采购有关问题》的通知（财库〔2014〕37号）
国务院办公厅关于政府向社会力量购买服务的指导意见（国办发〔2013〕96号）
湖南省财政厅关于印发《湖南省政府采购非招标采购方式管理办法实施细则》的通知（湘财购〔2014〕15号）
其他政府采购法律法规及政策

编制基本要求

采购人在招标公告、采购需求和评审标准中不得按以下不合理的条件对供应商实行差别待遇或者歧视待遇：

- （一）就同一采购项目向供应商提供有差别的项目信息；
- （二）设定的资格、技术、商务条件与采购项目的具体特点和实际需要不相适应或者与合同履行无关；
- （三）采购需求中的技术、服务等要求指向特定供应商、特定产品；
- （四）以特定行政区域或者特定行业的业绩、奖项作为加分条件或者中标、成交条件；
- （五）对供应商采取不同的资格审查或者评审标准；
- （六）限定或者指定特定的专利、商标、品牌或者供应商；
- （七）非法限定供应商的所有制形式、组织形式或者所在地；
- （八）以其他不合理条件限制或者排斥潜在供应商。

采购人应对采购标的的市场技术或服务水平、供应、价格等情况进行市场调查，根据调查情况科学、合理确定采购需求和价格测算。

采购需求应符合国家相关法律法规和政府采购政策的规定。

采购人根据价格测算情况，可以在采购预算额度内设定最高限价，但不得设定最低限价。

采购人根据编制依据和基本要求提出采购需求，采购需求中应落实节约能源、保护环境、扶持不发达地区和少数民族地区、促进中小企业发展等政府采购政策。

采购人应就采购公告、采购需求和评分标准自行组织征询专家意见（本系统、本单位人员不得作为专家参与征询意见）。

采购需求的内容应当完整、明确，主要包括：

（一）采购需求明细包括：货物或服务名称、技术规格和技术参数、产地类型（国产或进口）、是否接受进口产品、是否为采购节能环保产品、是否为核心产品（必要时需设置同品牌淘汰策略）、技术标准或服务标准、数量、单价（元）、小计（元）、总合计（元）等。

- （二）采购标的执行的国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范；
- （三）采购标的所要实现的功能或目标，以及需落实的政府采购政策；
- （四）采购标的需满足的质量、安全、节能环保、技术规格、服务标准等性能要求；
- （五）采购标的的物理特性，如尺寸、颜色、标志等要求；
- （六）采购标的的数量、采购项目交付或执行的时间和地点，以及售后服务要求；
- （七）采购标的的验收标准；
- （八）采购标的的其他技术、服务等要求。

第一章 项目分包

项目简述(本项目不专门面向中小企业采购):

本项目的供应商来源为公告邀请

编号	包名	采购金额(元)	评审方法
1	第一包	1,209,700	综合评分法

磋商文件获取方式、时间:

获取时间: 详见采购公告

获取方式: 下载投标工具, 安装后联网获取

项目对应的采购意向

意向项目名	涉及的预算金额(元)	采购内容概况	预期采购时间
蓝山县2024年度第一批城乡建设用地增减挂钩项目技术服务	1,209,788.66	技术服务	2025-01

第二章 项目采购需求

包名：第一包 采购金额：1,209,700元

包概述：蓝山县2024年度第一批城乡建设用地增减挂钩项目技术服务				
评标方法：综合评分法	采购文件费：0元	资格合格最少供应商数：3个	是否接受联合体：否	是否完全面向中小企业：否
是否接受进口产品：否	资格预审后的合格供应商进入下一阶段投标/响应的数量限定：不进行资格预审	期望成交供应商数：1个	投标有效期：90个自然日	合同履约保证金：无
合同内容是否可变：是	需求是否可变：否	供应商二次报价的时长限制：15分钟		
本包所属行业：其他未列明行业			本包类型：服务类	
是否设置了核心产品：否	核心产品同品牌供应商的确定中标/成交候选人规则：无			
特殊情况下确定成交/中标/入围供应商的约定：本包在评审过程中，若发现中标/成交/入围候选供应商存在得分相同且报价相同的，约定由评委组长采取随机抽取方式来确定最终中标/成交/入围供应商。				
根据《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》（财库〔2014〕214号）第十九条规定：磋商小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。本次评标将有供应商磋商环节，请各供应商一直在开标室中保持在线状态，进入供应商磋商环节后磋商小组将分别与各供应商进行磋商对话；因供应商原因导致未能进行磋商的，由供应商自行承担责任。				
本包付款约定	1	100%	签订合同时约定。	
本包基本资格要求		本包基本资格证明材料上传要求		
<p>1. 具有独立承担民事责任的能力。</p> <p>2. 参加政府采购前三年内，在经营活动中无重大违法记录，有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，具有履行合同所必需的设备和专业能力。</p> <p>3. 供应商不得为信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的供应商，不得为中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商（处罚决定规定的时间内）。</p> <p>4. 法律、行政法规规定的其他条件。</p> <p>5. 参加开标的是法定代表人（单位负责人）本人，需上传法定代表人（单位负责人）身份证复印件，若不是法定代表人（单位负责人）本人，需提供授权委托书。</p>		<p>1. 提供三证合一或五证合一的营业执照扫描件（加盖供应商公章）和法定代表人（单位负责人）身份证复印件（加盖供应商公章）的扫描件，若投标人是自然人的，提供身份证扫描件。具体见下述： （1）投标人为企业的，应提交营业执照或法人登记证书的复印件； （2）投标人为非法人组织的，应提交依法登记证书复印件； （3）投标人为个体工商户的，应提交个体工商户营业执照复印件； （4）投标人为自然人的，应提交自然人的身份证明复印件。</p> <p>2. 投标人提供湖南省政府采购供应商资格承诺函（下载投标工具后获取），须加盖供应商公章（可在模板中填写好后打印出来加盖公章，再拍照或扫描成图片上传）。</p> <p>3. 供应商无需上传证明材料，由评委在www.creditchina.gov.cn和www.ccgp.gov.cn现场联网查验。</p> <p>4. 提供承诺函，承诺：投标供应商与采购人或采购代理机构不存在隶属关系或者其他利害关系；投标供应商与参加本项目的其他供应商不存在控股、关联关系，或者与其他供应商法定代表人（或者负责人）为同一人；投标供应商未为本项目前期准备提供设计或咨询服务。下载模板填写上传（模板下载投标工具安装后可见），须加盖供应商公章。</p> <p>5. 下载投标工具后获取，须加盖供应商公章，可在模板中填写好后打印出来加盖公章，再拍照或扫描成图片上传。</p>		
本包特定资格要求		本包特定资格证明材料上传要求		

供应商需同时具有行政主管部门颁发的有效期内的 乙级及以上测绘资质证书和具有行政主管部门颁发 的有效期内的乙级及以上城乡规划编制资质证书。	提供相关的资质证书扫描件并加盖供应商单位公章。
--	-------------------------

以上所有要求提供的资格证明材料，供应商均需在电子投标工具的指定位置上传，不按指定位置上传的，将被视为无效投标。

本包服务类需求

服务编号	服务名	单位	单价（元）	数量	小计（元）	采购品目
		项	1,209,700	1	1,209,700	C19040000-测绘服务
		子服务编号	子服务名	子服务内容		
1	服务需求	1	技术需求	<p>一、项目名称： 蓝山县2024年度第一批次城乡建设用地增减挂钩技术服务项目</p> <p>二、工程概况：</p> <p>蓝山县2024年度第一批次城乡建设用地增减挂钩项目，建设规模总计约72.1803公顷。其中拟新增旱地约5.9694公顷，新增其他农用地约66.2109公顷。涉及11个乡镇(街道)，约55个地块。</p> <p>三、采购项目内容：完成项目实施前可行性研究论证、前期土地现状清查、现状勘界测绘、实施前无人机航拍正射影像、增减挂钩实施方案编制、拆旧地块复垦设计预算方案编制、竣工测量、竣工无人机航拍正射影像、竣工验收资料编制、项目实施后耕地质量等别评定、远程报卷、数据库建设。</p> <p>四、技术标准和规范：</p> <p>1、《中华人民共和国土地管理法》；</p> <p>2、《土地复垦条例实施办法》（2019年修正）；</p> <p>3、《中共中央国务院关于加强耕地保护和改进占补平衡的意见》（中发〔2017〕4号）；</p> <p>4、湖南省国土资源厅办公室《关于印发〈城乡建设用地增减挂钩项目实施方案编制指南〉的通知》（湘国土资办发〔2017〕50号）；</p> <p>5、湖南省人民政府办公厅《关于进一步用好用活城乡建设用地增减挂钩</p>		

政策的若干意见》（湘政办发〔2018〕77号）；

6、湖南省自然资源厅办公室文件《关于进一步明确城乡建设用地增减挂钩有关政策的通知》（湘国土资办发〔2018〕88号）；

7、湖南省自然资源厅《关于进一步规范和改进全省城乡建设用地增减挂钩工作的通知》（湘自然资办发〔2019〕53号）；

8、湖南省自然资源厅《关于城乡建设用地增减挂钩项目选址验收确认有关事项的通知》（湘自然资办发〔2020〕98号）；

项目执行的技术标准和规范不限于上述文件，完成采购要求均应符合国家、湖南省地方政府和行业主管部门颁布的现行规程、规范、标准和技术条例的要求。

五、采购服务要求：

1、编制项目可行性研究论证报告；项目获得发改部门立项批复；

2、实施前拆旧地块现状测量及无人机航拍正射影像；

3、根据最新增减挂钩项目政策要求选取项目拆旧区，编制项目实施方案报送上级自然资源和规划局审批并获得实施方案批复；

4、根据土地复垦项目技术规程，结合项目区实际情况，编制项目拆旧区施工设计方案，通过项目建设单位组织的专家评审会并修改完善，工程预算通过财政评审。

5、完成竣工测量及竣工航飞正射影像；

6、完成项目新增耕地质量等别评定工作；

7、项目实施过程中，配合招标人全程提供技术指导，根据项目区实际情况，及时跟进并完善项目相关资料；收集整理相关资料报送上级主管部门验收；

8、上级主管部门验收通过后，组织整理相关资料通过内网完成报卷，配合招标人及时跟进相关协调工作，确保项目及时完成省级验收及指标确认工作；

9、项目指标确认完成后，及时完成数据库建设及网上报备。

六、服务期限：合同签订后60天内完成项目实施方案编制、施工设计预

算方案编制，省级验收通过，项目确认实际指标后30天内完成在线报备。

七、服务质量：符合国家、省级和城乡建设用地增减挂钩相关质量和标准要求，项目技术成果资料达到国家及行业相关规范或规程要求。

八、采购标的的验收标准：

1、项目实施方案获得上级永州市自然资源和规划局出具的关于同意项目实施方案的批复；

2、项目获得省自然资源厅《湖南省城乡建设用地增减挂钩复垦指标确认书》。

九、项目人员要求

1、成交供应商应无条件遵守劳动保护法律法规和地方有关规章，最大限度地保护从事本项目的劳动者的合法权益。

2、本项目团队人员不低于20人，且为投标单位在职人员，服务期间成交供应商须配备齐全的、有经验的管理和技术人员等；建立完善的人员管理制度。

3. 成交供应商在响应文件中承诺的项目团队人员不得随意变更，如需变更必须征得采购人的书面同意且变更的人员应具有与岗位要求相符合的能力，并具有相关测绘经验。

十、设备投入要求

序号	名称	数量	要求
1	车辆	按需配置	符合实际使用需求
2	RTK、全站仪、电脑	按需配置	符合实际使用需求
3	打印扫描设备	按需配置	符合实际使用需求
4	无人机	按需配置	符合实际使用需求

十一、保密要求

1、成交供应商须建立严格的保密制度，并加强对工作人员的保密管理及保密知识教育及培训。

2、成交供应商须承担与此有关的技术情报和数据资料的保密责任。与本项目有关的资料及数据成果中涉及国家秘密的内容，均要求严格遵守《中华人民共和国测绘法》《中华人民共和国测绘成果管理条例》和国家保密法律法规的规定，切实做好涉密测绘成果的保密工作（如有最新规定文件，均按

			<p>最新文件执行)。</p> <p>十二、其他要求及说明(采购标的的其他技术、服务等要求)：</p> <p>1、售后服务响应时间：接到采购人通知后2小时内必须响应。</p> <p>2、其他具体未定事项由双方签订合同时具体协商确定。</p> <p>3、付款方式：</p> <p>(1)付款人：蓝山县自然资源局</p> <p>(2)付款方式：按合同约定。</p> <p>4、本项目采用费用包干方式建设，投标人应根据项目要求和现场情况，详细列明项目所需的设备及材料购置，以及产品运输保险保管、项目安装、通过验收、培训、质保期免费保修维护等所有人工、管理、财务等所有费用，如一旦中标，在项目实施中出现任何遗漏，均由成交供应商免费提供，采购人不再支付任何费用。</p> <p>十三、对于上述项目要求，投标人应在响应文件中进行回应，作出承诺及说明。</p>
--	--	--	---

本包服务类需求的实质性评审(标)规则

服务编号	服务名	子服务编号	子服务名	是否需要提供证明材料	证明材料类型	提供证明材料要求
1	服务需求	1	技术需求	详见子服务内容	详见子服务内容	详见子服务内容

本包其他评审要求

序号	需求名	需求类型	需求描述
1	企业实力	商务	<p>1、供应商具有环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书、质量管理体系认证证书、信息技术服务管理体系认证证书、信息安全管理体系认证证书及知识产权管理体系认证证书，且证书在有效期内，全部满足计6分，每缺少一项扣1分，扣完为止。</p> <p>2、供应商具有履约能力评价体系认证证书、企业诚信管理体系认证证书，且证书在有效期内，全部满足计2分，每缺少一项扣1分，扣完为止。</p> <p>3、供应商具有测绘成果资料档案管理证书的计1分，本项最多计1分。</p>

			4、供应商拥有自主软件开发能力，并提供有效期内国家版权局颁发的与土地调查、资源环境承载能力和国土空间开发适应性双评价及相关专业的软件著作权证书，每个证书计0.5分，最多计2分。
2	类似业绩	商务	供应商提供自2020年10月1日以来承担过类似项目的每个合同得1分，最高得5分。
3	项目人员	商务	1、拟投入的“项目负责人”：同时具有测绘正高级工程师职称和注册测绘师证书的得5分，同时具有注册测绘师、测绘类高级工程师职称的计3分；同时具有注册测绘师、测绘类工程师职称的计1分；本项最高得5分。 2、拟投入的“技术负责人”：同时具有测绘正高级工程师职称和注册测绘师证书的得5分，同时具有注册测绘师、测绘类高级工程师职称的计3分；同时具有注册测绘师、测绘类工程师职称的计1分；本项最高得5分。 3、投入项目组成员中具有测绘类中级工程师职称证书的得1分，本项最高得4分。 4、投入项目组成员中具有涉密测绘成果管理岗位培训证书的得0.5分，本项最高计2分。
4	拟投入设备	商务	供应商拟投入本项目同时有无人机和倾斜摄影设备1套的计1分，本项最多计3分。
5	项目实施方案	技术	根据本项目的特点以及实际情况，制定项目实施方案。评审委员会根据投标人提供的项目实施方案（包括但不限于1、实施组织方案，2、工作方法和技术路线，3、服务期进度计划及保证措施，4、质量保障措施，5、项目作业期间的各类突发情况应急预案及保证措施等）进行综合评审。满分10分，每缺少一小项扣2分，每小项有一处缺陷扣1分（缺陷是指：存在不适用项目实际情况的情形、凭空编造、内容前后不一致、前后逻辑错误、涉及的规范及标准错误、地点区域错误、不符合采购需求等），直至该小项扣完为止。
6	项目背景分析	技术	根据本项目的特点以及实际情况，制定项目背景分析方案。评审委员会根据投标人提供的项目背景分析方案（包括但不限于1、市场与社会环境分析；2、项目范围内国土利用现状；3、现有资源条件；4、产业结构、设施建设；5、区域发展形势；等内容的分析）进行综合评审。满分10分，每缺少一小项扣2分，每小项有一处缺陷扣1分（缺陷是指：存在不适用项目实际情况的情形、凭空编造、内容前后不一致、前后逻辑错误、涉及的规范及标准错误、地点区域错误、不符合

			采购需求等），直至该小项扣完为止。
7	保密方案	技术	根据本项目的特点以及实际情况，制定项目保密方案。评审委员会根据投标人提供的项目保密方案（包括但不限于1、保密制度建设；2、安全保密组织与职责；3、数据安全保密措施；4、人员安全保密管理及培训；5、安全保密事件应急处理流程等内容）进行综合评审。满分10分，每缺少一小项扣2分，每小项有一处缺陷扣1分（缺陷是指：存在不适用项目实际情况的情形、凭空编造、内容前后不一致、前后逻辑错误、涉及的规范及标准错误、地点区域错误、不符合采购需求等），直至该小项扣完为止。
8	验收方案	技术	根据本项目的特点以及实际情况，制定项目验收方案。评审委员会根据投标人提供的项目验收方案（包括但不限于1、验收前期准备；2、验收人员与职责；3、验收内容与标准；4、验收流程与方法；5、验收报告与后续处理等内容）进行综合评审。满分10分，每缺少一小项扣2分，每小项有一处缺陷扣1分（缺陷是指：存在不适用项目实际情况的情形、凭空编造、内容前后不一致、前后逻辑错误、涉及的规范及标准错误、地点区域错误、不符合采购需求等），直至该小项扣完为止。
9	售后服务及响应	技术	根据本项目的特点以及实际情况，制定售后服务及响应方案。评审委员会根据投标人提供的售后服务及响应方案（包括但不限于1、售后服务内容；2、服务深度；3、服务方式；4、服务流程；5、服务承诺等内容）进行综合评审。满分10分，每缺少一小项扣2分，每小项有一处缺陷扣1分（缺陷是指：存在不适用项目实际情况的情形、凭空编造、内容前后不一致、前后逻辑错误、涉及的规范及标准错误、地点区域错误、不符合采购需求等），直至该小项扣完为止。
10	合同	商务	<p style="color: red;">（此稿为合同样本，最终定稿待甲乙双方按采购文件确定的事项及响应文件响应内容签订本合同，不得对采购文件确定的事项和中标人响应文件作实质性修改）</p> <p style="text-align: center;">政府采购合同协议书</p> <p style="text-align: center;">合同编号：</p> <p>采购人（全称）：_（甲方）</p> <p>供应商（全称）：_（乙方）</p>

为了保护甲、乙双方合法权益，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及其他有关法律、法规、规章，双方签订本合同协议书。

1. 项目管理信息

(1) 采购方式：

(2) 项目名称：

2. 合同金额：

小写：

大写：

3. 履行合同的时间、地点及方式：

4. 付款人及付款方式：

5. 解决合同纠纷方式

首先通过双方协商解决，协商解决不成，则通过以下途径之一解决纠纷：

提请仲裁？ 向甲方所在地人民法院提起诉讼

6. 组成合同的文件

合同由以下文件构成，如下述文件之间有任何抵触、矛盾或歧义，应按以下顺序解释：

(1) 在采购或合同履行过程中乙方作出的承诺以及双方协商达成的变更或补充协议

(2) 本合同协议书

(3) 中标或成交通知书

			<p>(4) 政府采购合同格式条款</p> <p>(5) 投标响应文件</p> <p>(6) 磋商采购文件</p> <p>(7) 标准、规范及有关技术文件</p> <p>合同订立时间：_年_月_日</p> <p>合同订立地点：</p>		
			<table border="1"> <tr> <td> <p>甲方（盖章）：</p> <p>法定代表人：</p> <p>委托代理人：</p> <p>联系电话：</p> <p>单位地址：</p> </td> <td> <p>乙方（盖章）：</p> <p>法定代表人：</p> <p>委托代理人：</p> <p>联系电话：</p> <p>单位地址：</p> <p>开户银行：</p> <p>账 号：</p> </td> </tr> </table>	<p>甲方（盖章）：</p> <p>法定代表人：</p> <p>委托代理人：</p> <p>联系电话：</p> <p>单位地址：</p>	<p>乙方（盖章）：</p> <p>法定代表人：</p> <p>委托代理人：</p> <p>联系电话：</p> <p>单位地址：</p> <p>开户银行：</p> <p>账 号：</p>
<p>甲方（盖章）：</p> <p>法定代表人：</p> <p>委托代理人：</p> <p>联系电话：</p> <p>单位地址：</p>	<p>乙方（盖章）：</p> <p>法定代表人：</p> <p>委托代理人：</p> <p>联系电话：</p> <p>单位地址：</p> <p>开户银行：</p> <p>账 号：</p>				

本包其他评审要求的实质性评审(标)规则

序号	需求名	需求类型	是否需要上传证明材料	上传证明材料类型	上传证明材料要求
1	合同	商务	否	无	无

本包的评分规则

序号	分数性质	分数类型	分值	是否需要上传证明材料	上传证明材料类型	评分规则描述和上传证明材料要求
1	客观分	报价分	15	否	无	【报价】的评分规则：报价得分=(评标基准价/投标报价)*报价分（超出预算视为无效投标，评审小组认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在磋商现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料，供应商不能证明其报价合理性的，评审小组应当将其作为无效响应处理。）
2	客观分	商务分	11	是	图片	<p>【企业实力】的评分规则：1、供应商具有环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书、质量管理体系认证证书、信息技术服务管理体系认证证书、信息安全管理体系认证证书及知识产权管理体系认证证书，且证书在有效期内，全部满足计6分，每缺少一项扣1分，扣完为止。2、供应商具有履约能力评价体系认证证书、企业诚信管理体系认证证书，且证书在有效期内，全部满足计2分，每缺少一项扣1分，扣完为止。3、供应商具有测绘成果资料档案管理证书的计1分，本项最多计1分。4、供应商拥有自主软件开发能力，并提供有效期内国家版权局颁发的与土地调查、资源环境承载能力和国土空间开发适应性双评价及相关专业的软件著作权证书，每个证书计0.5分，最多计2分。</p> <p>【企业实力】的上传证明材料要求：需提供评分项相关证书扫描件并加盖供应商单位公章，否则不计分。</p>
3	客观分	商务分	5	是	图片	<p>【类似业绩】的评分规则：供应商提供自2020年10月1日以来承担过类似项目的每个合同得1分，最高得5分。</p> <p>【类似业绩】的上传证明材料要求：提供业绩合同扫描件并加盖供应商单位公章，未提供不得分。</p>
4	客观分	商务分	16	是	图片	<p>【项目人员】的评分规则：1、拟投入的“项目负责人”：同时具有测绘正高级工程师职称和注册测绘师证书的得5分，同时具有注册测绘师、测绘类高级工程师职称的计3分；同时具有注册测绘师、测绘类工程师职称的计1分；本项最高得5分。2、拟投入的“技术负责人”：同时具有测绘正高级工程师职称和注册测绘师证书的得5分，同时具有注册测绘师、测绘类高级工程师职称的计3分；同时具有注册测绘师、测绘类工程师职称的计1分；本项最高得5分。3、投入项目组成员中具有测绘类中级工程师职称证书的得1分，本项最高得4分。4、投入项目组成员中具有涉密测绘成果管理岗位培训证书的得0.5分，本项最高计2分。</p> <p>【项目人员】的上传证明材料要求：提供拟投入人员的相应的证书扫描件（同一证书不重复计分）和2025年4月-9月期间任意3个月社保参保证明扫描件加盖公章，否则不得分。</p>
5	客观分	商务分	3	是	图片	<p>【拟投入设备】的评分规则：供应商拟投入本项目同时有无人机和倾斜摄影设备1套的计1分，本项最多计3分。</p> <p>【拟投入设备】的上传证明材料要求：自有设备的提供相应设备采购发票或购买合同扫描件，且发票抬头要求与供应商单位名称一致，租赁设备的提供相应设备租赁合同扫描件并加盖供应商公章，否则不计分。</p>
6	主观分	技术分	10	否	无	【项目实施方案】的评分规则：根据本项目的特点以及实际情况，制定项目实施方案。评审委员会根据投标人提供的项目实施方案（包括但不限于1、实施组织方案，2、

						工作方法和技术路线, 3、服务期进度计划及保证措施, 4、质量保障措施, 5、项目作业期间的各类突发情况应急预案及保证措施等) 进行综合评审。满分10分, 每缺少一小项扣2分, 每小项有一处缺陷扣1分(缺陷是指: 存在不适用项目实际情况的情形、凭空编造、内容前后不一致、前后逻辑错误、涉及的规范及标准错误、地点区域错误、不符合采购需求等), 直至该小项扣完为止。
7	主观分	技术分	10	否	无	【项目背景分析】的评分规则: 根据本项目的特点以及实际情况, 制定项目背景分析方案。评审委员会根据投标人提供的项目背景分析方案(包括但不限于1、市场与社会环境分析; 2、项目范围内国土利用现状; 3、现有资源条件; 4、产业结构、设施建设; 5、区域发展形势; 等内容的分析) 进行综合评审。满分10分, 每缺少一小项扣2分, 每小项有一处缺陷扣1分(缺陷是指: 存在不适用项目实际情况的情形、凭空编造、内容前后不一致、前后逻辑错误、涉及的规范及标准错误、地点区域错误、不符合采购需求等), 直至该小项扣完为止。
8	主观分	技术分	10	否	无	【保密方案】的评分规则: 根据本项目的特点以及实际情况, 制定项目保密方案。评审委员会根据投标人提供的项目保密方案(包括但不限于1、保密制度建设; 2、安全保密组织与职责; 3、数据安全保密措施; 4、人员安全保密管理及培训; 5、安全保密事件应急处理流程等内容) 进行综合评审。满分10分, 每缺少一小项扣2分, 每小项有一处缺陷扣1分(缺陷是指: 存在不适用项目实际情况的情形、凭空编造、内容前后不一致、前后逻辑错误、涉及的规范及标准错误、地点区域错误、不符合采购需求等), 直至该小项扣完为止。
9	主观分	技术分	10	否	无	【验收方案】的评分规则: 根据本项目的特点以及实际情况, 制定项目验收方案。评审委员会根据投标人提供的项目验收方案(包括但不限于1、验收前期准备; 2、验收人员与职责; 3、验收内容与标准; 4、验收流程与方法; 5、验收报告与后续处理等内容) 进行综合评审。满分10分, 每缺少一小项扣2分, 每小项有一处缺陷扣1分(缺陷是指: 存在不适用项目实际情况的情形、凭空编造、内容前后不一致、前后逻辑错误、涉及的规范及标准错误、地点区域错误、不符合采购需求等), 直至该小项扣完为止。
10	主观分	技术分	10	否	无	【售后服务及响应】的评分规则: 根据本项目的特点以及实际情况, 制定售后服务及响应方案。评审委员会根据投标人提供的售后服务及响应方案(包括但不限于1、售后服务内容; 2、服务深度; 3、服务方式; 4、服务流程; 5、服务承诺等内容) 进行综合评审。满分10分, 每缺少一小项扣2分, 每小项有一处缺陷扣1分(缺陷是指: 存在不适用项目实际情况的情形、凭空编造、内容前后不一致、前后逻辑错误、涉及的规范及标准错误、地点区域错误、不符合采购需求等), 直至该小项扣完为止。

本包执行的优惠政策

优惠政策	优惠方式	供应商所需出示材料	优惠比例(或分数)	备注
小型、微型企业优惠	总报价减免优惠	提供财政部《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库[2020]46号)中规定格式的《中小企业声明函(工程、服务)》	10%	服务由小型、微型企业承接, 即提供服务的人员为小型、微型企业按照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员的, 享受此优惠; 监狱企业、残疾人福利性单位视为小型、微型企业, 享受此优惠政策, 服务由监狱企业/残疾人福利性单位承接的, 需提供监狱企业/残疾人企业声明函。