

永州市政府采购文件

采购项目名称：宁远县2024年第一批安防工程监理服务采购项目
采购人：宁远县交通运输局
采购方式：竞争性磋商
采购代理机构：湖南百燕建设工程有限公司
委托代理编号：HNBY2024-ZB0821
代理费收取方式：采购人支付代理费（按成交金额百分比收取）
代理费支付标准：项目成交金额的1.2%
专家评审费收取方式：专家评审费由采购人支付
采购计划编号：永宁财采计[2024]026097号
采购项目预算：315,300元
是否进行资格预审：否
需求编制时间：2024-09-03

采购人签章：
宁远县交通运输局

需求编制人签章：
陈慇

编制依据

《中华人民共和国政府采购法》（中华人民共和国国家主席令第14号修改）
《中华人民共和国政府采购法实施条例》（中华人民共和国国务院令第658号）
《政府采购非招标采购方式管理办法》（财政部令第74号）
《政府采购货物和服务招标投标管理办法》（财政部令第87号）
《政府采购框架协议采购方式管理暂行办法》（财政部令第110号）
财政部关于印发《政府采购需求管理办法》的通知（财库〔2021〕22号）
财政部、国家发展和改革委员会关于印发《节能产品政府采购实施意见》的通知（财库〔2004〕185号）
财政部、国家环保总局联合印发《关于环境标志产品政府采购实施的意见》（财库〔2006〕90号）
财政部关于印发《政府采购进口产品管理办法》的通知（财库〔2007〕119号）
财政部、工业和信息化部关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知（财库〔2020〕46号）
关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知（财库〔2022〕19号）
湖南省财政厅湖南省司法厅关于政府采购支持监狱企业发展的有关通知
财政部关于《推进和完善服务项目政府采购有关问题》的通知（财库〔2014〕37号）
国务院办公厅关于政府向社会力量购买服务的指导意见（国办发〔2013〕96号）
湖南省财政厅关于印发《湖南省政府采购非招标采购方式管理办法实施细则》的通知（湘财购〔2014〕15号）
其他政府采购法律法规及政策

编制基本要求

采购人在招标公告、采购需求和评审标准中不得按以下不合理的条件对供应商实行差别待遇或者歧视待遇：

- （一）就同一采购项目向供应商提供有差别的项目信息；
- （二）设定的资格、技术、商务条件与采购项目的具体特点和实际需要不相适应或者与合同履行无关；
- （三）采购需求中的技术、服务等要求指向特定供应商、特定产品；
- （四）以特定行政区域或者特定行业的业绩、奖项作为加分条件或者中标、成交条件；
- （五）对供应商采取不同的资格审查或者评审标准；
- （六）限定或者指定特定的专利、商标、品牌或者供应商；
- （七）非法限定供应商的所有制形式、组织形式或者所在地；
- （八）以其他不合理条件限制或者排斥潜在供应商。

采购人应对采购标的的市场技术或服务水平、供应、价格等情况进行市场调查，根据调查情况科学、合理确定采购需求和价格测算。

采购需求应符合国家相关法律法规和政府采购政策的规定。

采购人根据价格测算情况，可以在采购预算额度内设定最高限价，但不得设定最低限价。

采购人根据编制依据和基本要求提出采购需求，采购需求中应落实节约能源、保护环境、扶持不发达地区和少数民族地区、促进中小企业发展等政府采购政策。

采购人应就采购公告、采购需求和评分标准自行组织征询专家意见（本系统、本单位人员不得作为专家参与征询意见）。

采购需求的内容应当完整、明确，主要包括：

（一）采购需求明细包括：货物或服务名称、技术规格和技术参数、产地类型（国产或进口）、是否接受进口产品、是否为采购节能环保产品、是否为核心产品（必要时需设置同品牌淘汰策略）、技术标准或服务标准、数量、单价（元）、小计（元）、总合计（元）等。

- （二）采购标的执行的国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范；
- （三）采购标的所要实现的功能或目标，以及需落实的政府采购政策；
- （四）采购标的需满足的质量、安全、节能环保、技术规格、服务标准等性能要求；
- （五）采购标的的物理特性，如尺寸、颜色、标志等要求；
- （六）采购标的的数量、采购项目交付或执行的时间和地点，以及售后服务要求；
- （七）采购标的的验收标准；
- （八）采购标的的其他技术、服务等要求。

第一章 项目分包

项目简述(本项目不专门面向中小企业采购):

本项目的供应商来源为公告邀请

编号	包名	采购金额（元）	评审方法
1	第一包	315,300	综合评分法

磋商文件获取方式、时间:

获取时间：详见采购公告

获取方式：下载投标工具,安装后联网获取

项目对应的采购意向

意向项目名	涉及的预算金额（元）	采购内容概况	预期采购时间
宁远县2024年第一批安防工程监理服务采购项目	320,000	对2024年宁远县第一批安防工程建设进行监理服务	2024-09

第二章 项目采购需求

包名：第一包 采购金额：315,300元

包概述：宁远县2024年第一批安防工程监理服务采购项目				
评标方法：综合评分法	采购文件费：0元	资格合格最少供应商数：3个	是否接受联合体：否	是否完全面向中小企业：否
是否接受进口产品：否	资格预审后的合格供应商进入下一阶段投标/响应的数量限定：不进行资格预审	期望成交供应商数：1个	投标有效期：90个自然日	合同履约保证金：无
合同内容是否可变：是	需求是否可变：否	供应商二次报价的时长限制：30分钟		
本包所属行业：其他未列明行业			本包类型：服务类	
是否设置了核心产品：否	核心产品同品牌供应商的确定中标/成交候选人规则：无			
特殊情况下确定成交/中标供应商的约定：本包在评审过程中，若发现中标/成交候选供应商存在得分相同且报价相同的，约定由评委组长采取随机抽取方式来确定最终中标/成交供应商。				
本包基本要求	<div>1. 具有独立承担民事责任的能力。</div> <div>2. 参加政府采购前三年内，在经营活动中无重大违法记录，有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，具有履行合同所必需的设备和专业能力。</div> <div>3. 供应商不得为信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的供应商，不得为中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商（处罚决定规定的时间内）。</div> <div>4. 法律、行政法规规定的其他条件。</div> <div>5. 参加开标的是法定代表人（单位负责人）本人，需上传法定代表人（单位负责人）身份证复印件，若不是法定代表人（单位负责人）本人，需提供授权委托书。</div> <div>1. 提供三证合一或五证合一的营业执照扫描件（加盖供应商公章）和法定代表人（单位负责人）身份证复印件（加盖供应商公章）的扫描件，若投标人是自然人的，提供身份证扫描件。具体见下述：（1）投标人为企业的，应提交营业执照或法人登记证书的复印件；（2）投标人为非法人组织的，应提交依法登记证书复印件；（3）投标人为个体工商户的，应提交个体工商户营业执照复印件；（4）投标人为自然人的，应提交自然人的身份证明复印件。</div> <div>2. 投标人提供湖南省政府采购供应商资格承诺函（下载投标工具后获取），须加盖供应商公章（可在模板中填写好后打印出来加盖公章，再拍照或扫描成图片上传）。</div> <div>3. 供应商无需上传证明材料，由评委在www.creditchina.gov.cn和www.ccgp.gov.cn现场联网查验。</div> <div>4. 提供承诺函，承诺：投标供应商与采购人或采购代理机构不存在隶属关系或者其他利害关系；投标供应商与参加本项目的其他供应商不存在控股、关联关系，或者与其他供应商法定代表人（或者负责人）为同一人；投标供应商未为本项目前期准备提供设计或咨询服务。下载模板填写上传（模板下载投标工具安装后可见），须加盖供应商公章。</div> <div>5. 下载投标工具后获取，须加盖供应商公章，可在模板中填写好后打印出来加盖公章，再拍照或扫描成图片上传。</div> <div>以上5条，除第3条外，其余第1、第2、第4、第5条资格要求，供应商均需在电子投标工具的指定位置上传，不按指定位置上传的，将被视为无效投标。</div>			
本包特定资格要求	<div>特定资格要求：（1）供应商须具备建设行政主管部门核发的工程监理综合资质或公路工程施工监理乙级及以上资质，资质证书处于有效期内；（2）拟任总监理工程师须具备交通运输部颁发的监理工程师证书或具有公路工程专业国家注册监理工程师证，证书处于有效期，注册证注册单位与投标单位必须一致（注册信息以全国公路建设市场信用信息管理系统上查询为准）；专业监理工程师1人须具有交通运输部核发的公路工程监理工程师证书或公路工程专业监理工程师证书，证书处于有效期，且注册单位与供应商名称一致（注册信息以全国公路建设市场信用信息管理系统上查询为准）；以上人员须为供应商在职员工，提供相关证明材料。</div> <div>（1）供应商须具备建设行政主管部门核发的工程监理综合资质或公路工程施工监理乙级及以上资质，资质证书处于有效期内；（2）拟任总监理工程师须具备交通运输部颁发的监理工程师证书或具有公路工程专业国家注册监理工程师证，证书处于有效期，注册证注册单位与投标单位必须一致（注册信息以全国公路建设市场信用信息管理系统上查询为准）；专业监理工程师1人须具有交通运输部核发的公路工程监理工程师证书或公路工程专业监理工程师证书，证书处于有效期，且注册单位与供应商名称一致（注册信息以全国公路建设市场信用信息管理系统上查询为准）；以上人员须为供应商在职员工，提供相关证明材料。</div>			

	称一致（注册信息以全国公路建设市场信用信息管理系统上查询为准）；以上人员须为供应商在职员工，提供相关证明材料。	
--	---	--

本包服务类需求

服务名	单价（元）	单位	数量	小计（元）	采购品目
宁远县2024年第一批安防工程监理服务采购项目	315,300	次	1	315,300	C11990000-其他工程管理服务
<p>采购需求</p> <p>一、项目基本情况</p> <p>1、项目名称：宁远县2024年第一批安防工程监理服务采购项目</p> <p>2、建设地点：宁远县境内；</p> <p>二、建设内容</p> <p>宁远县2024年第一批安防工程监理服务采购项目，主要建设内容为：设置钢护栏、砼护栏、标识标牌、标线、凹凸镜、橡胶减速带等工作内容。</p> <p>三、服务范围</p> <p>1、监理服务需求</p> <p>（一）、监理工作的主要依据：</p> <p>（1）国家现行的有关公路工程建设和监理的政策、法律、规程和规范；</p> <p>（2）本工程项目的合同和监理委托合同；</p> <p>（3）已批准的工程项目可行性研究报告；</p> <p>（4）其他资料及技术规范、标准、定额等。</p> <p>（二）、主要监理内容：从施工准备阶段开始，经施工阶段至缺陷责任期结束（包括但不限于施工准备阶段、施工阶段、保修阶段、缺陷责任期全过程的监理），并提交完整的工程备案资料（项目计划工期： 90日历天，缺陷责任期为2年，保修期5年）</p> <p>2、监理工作范围</p>					

	<p>(1) 协助业主与待定的工程实施单位签定合同；</p> <p>(2) 确定质量标准，明确质量要求，并建立本项目的质量监理控制体系，审查项目的质量计划及技术组织措施，检查项目实施单位的质量保证体系。在采购人授权的情况下，代表采购人与工程实施单位进行技术谈判。</p> <p>(3) 监督项目实施单位按委托合同的规定，保质、保量按时完成项目的实施任务。</p> <p>(4) 编写各阶段监理工作总结报告。</p> <p>(5) 按照业主要求，做好监理服务有关的信息化管理工作，通过计算机进行设计质量、进度、投资、安全控制的管理；编制整理监理工作的各种文件、通知、记录、图纸等，合同完成或终止时交给业主，并同时提供电子版。</p> <p>(6) 按照业主要求提供与本工程建设相关的其他各项监理服务。</p> <p>3、工程实施监理</p> <p>(1) 工程开工前的监理：</p> <p>审核实施设计方案：开工前，由监理单位组织实施方案的审核，内容包括技术交底，了解工程需求、质量要求，依据设计文件，审核总体设计方案和有关的技术合同附件，避免因设计失误造成工作实施的障碍。</p> <p>审批实施组织设计：对实施单位的实施情况进行监督。</p> <p>审核实施进度计划：对实施单位的实施进度计划进行评估和审查。</p> <p>审核工程实施人员，审核工程实施单位资质；</p> <p>(2) 实施准备阶段的监理：</p> <p>了解成交供应商的开工日期</p> <p>了解成交供应商设备订单的定购和运输情况</p> <p>了解实施条件准备情况</p>
--	--

		<p>了解成交供应商工程实施前期的人员组织、实施设备到位情况</p> <p>组织项目的考核和验收的评审会议工作；</p> <p>协助办理系统和文档的交付；编写并提交项目监理总结报告；</p> <p>验收完毕进入保修阶段的审核与签发移交证书；</p> <p>核实已完成工作的数量、质量，报送业主做为支付工程价款的依据；</p> <p>(3) 工程完结后的移交</p> <p>设计方案、设计图纸的全部移交</p> <p>工程实施文档的移交</p> <p>工程竣工文档的移交</p> <p>工程项目的整体移交</p> <p>4、文档管理及组织协调</p> <p>做好业主单位与承建单位来往的文件、合同、协议及会议记录、电话记录等各种文档的整理归档。</p> <p>(一) 监理服务期</p> <p>监理阶段：从施工准备阶段开始，经施工阶段至缺陷责任期结束（包括但不限于施工准备阶段、施工阶段、保修阶段、缺陷责任期全过程的监理），并提交完整的工程备案资料（项目计划工期： 90日历天，缺陷责任期为2年，保修期5年）</p> <p>(二) 确定监理服务的原则</p> <p>1、监理工作应按照确保质量、进度，降低工程造价、合同管理及做好相关协调工作的原则进行。监理单位要制定本工程的监理规划报业主批准后实施。总监理工程师要组织各专业制度监理实施细则报为主有关部门备案，各专业按实施细则进行监理。</p> <p>2、监理单位应根据自身的经验及专业角度向业主提供可行性咨询意见，为保证高效优质</p>
--	--	---

		<p>地完成任任务，监理单位如何站在国家和业主的角度提出合理化建议等咨询服务。</p> <p>四、其它需要说明的事项：</p> <p>付款方式：签订采购合同时约定。</p>
--	--	--

本包其他评审要求

序号	需求名	需求类型	需求描述
1	项目业绩	商务	<p>供应商提供近三年（响应文件提交截止时间前36个月内）完成过类似安防工程监理项目经验，每提供一个计 2 分，本项最高计 10 分。</p> <p>注：投标人需提供中标通知书或合同扫描件或盖甲方公章的验收文件，否则不计分，业绩时间以合同签订时间为准）。</p>
2	人员配置	商务	<p>拟投入本项目监理团队人员中具有公路工程专业高级及以上技术职称，每人计5分；有公路工程专业中级职称的，每人计3分，此项最高20分。</p> <p>（需提供相关证书复印件，及本单位为其缴纳社保证明材料的复印件，加盖供应商单位公章，否则不计分。）</p>
3	监理工作的重点与难点分析	技术	<p>根据供应商对项目的理解和把握程度进行综合评价：</p> <p>1、对本次监理项目工作内容有深刻的理解，对项目建设的关键点有准确详细的描述，能准确分析项目建设的重点，正确设置监理控制要点，准确的设定工作目标，把握程度重点突出，依据明确的，计 20 分；</p> <p>2、对本次监理项目工作内容有较深刻的理解，对项目建设的关键点有较准确详细的描述，能较准确分析项目建设的重点，正确设置监理控制要点，较准确的设定工作目标，把握程度重点较为突出，依据较明确的计 15 分；</p> <p>3、能基本理解本次监理项目工作内容，对项目建设的关键点描述简陋或不够准确，能简单分析项目建设的重点，设置监理控制要点欠妥当，设定工作目标欠合理，把握程度未突出，依据不明确的，计 10 分；</p> <p>未提供的不计分。</p>
4	监理大纲	技术	<p>根据供应商针对本项目提供的监理大纲进行综合评价：</p> <p>1、监理大纲有准确的工作定位和工作目标，重点突出，依据明确，关键点准确、控制点正确、工作定位和目标准确、重点突出的计20分；</p> <p>2、关键点较准确、控制点较正确、工作定位和目标较准确、重点较突出的计15分；</p>

			<p>3、关键点不够准确、控制点不够正确、工作定位和目标不够准确、重点不够突出的计10分；</p> <p>未提供的不计分。</p>
5	合理化建议	技术	<p>根据供应商对本次监理项目提出合理的、建设性的建议，要求建议合理可行。</p> <p>1、供应商针对本项目实际情况提供的合理化建议及实施措施完整、科学合理、切实可行的计10分；</p> <p>2、提供的合理化建议及实施措施较完整、较合理、基本可行的计7分；</p> <p>3、提供的合理化建议及实施措施简单、不合理、欠妥当、很难实施的计4分；</p> <p>未提供的不计分。</p>
6	质量、进度、造价、安全、环保监理措施方案	技术	<p>评标委员会依据供应商提供的质量、进度、造价、安全、环保监理措施方案进行综合评价：</p> <p>1、质量保证体系和项目工作制度完整、有效、可行程度高的计10分；</p> <p>2、质量保证体系和项目工作制度基本完整、可行实施程度一般的计7分；</p> <p>3、质量保证体系和项目工作制度欠完整、可行性较差的计4分；</p> <p>未提供的不计分</p>
7	合同	商务	<p style="text-align: center;">政府采购合同格式</p> <p style="text-align: center;">第一节 政府采购合同协议书</p> <p style="text-align: right;">采购合同编号：</p> <p>采购人（全称）：_（甲方）</p> <p>供应商（全称）：_（乙方）</p> <p>为了保护甲、乙双方合法权益，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及其他有关法律、法规、规章，双方签订本合同协议书。</p> <p>1. 项目信息</p> <p>（1）采购项目名称：</p> <p>（2）采购计划编号：</p> <p>（3）项目内容：</p> <p>2. 合同金额</p>

		<p>(1) 合同金额小写：</p> <p>大写：</p> <p>(2) 具体标的见附件。</p> <p>(3) 合同价格形式：<u>固定总价合同</u>。</p> <p>3. 履行合同的时间、地点及方式</p> <p>起始日期：_年_月_日，完成日期：_年_月_日。总日历天数：_天。</p> <p>地点：</p> <p>方式：</p> <p>4. 服务范围</p> <p>甲方聘请乙方提供以下服务：</p> <p>1. 本合同项下的服务指 。</p> <p>2.</p> <p>3.</p> <p>5. 付款：签订合同时约定</p> <p>6. 解决合同纠纷方式</p> <p>首先通过双方协商解决，协商解决不成，则通过以下途径之一解决纠纷：</p> <p><input type="checkbox"/> 提请仲裁 R 向人民法院提起诉讼</p> <p>1. 知识产权产权归属</p> <p>1) 乙方对其所提供的服务应当享有知识产权或经权利人合法授权，保证没有侵犯任何第三人的知识产权和商业秘密等权利。</p> <p>2) 甲方使用乙方提供的服务对第三人构成侵权的，甲方有权解除合同，应当由乙方承担全部法律责任，支付甲方本合同金额20%的违约金，给甲方造成损害的，乙方应当承担赔偿责任。</p> <p>3) 甲方委托乙方提供的服务，甲方享有知识产权，未经甲方许可不得转让任何第三人。</p> <p>7. 保密</p>
--	--	--

		<p>甲、乙双方在采购和履行合同过程中所获悉的对方属于保密的内容，甲乙双方均有保密义务。</p> <p>8. 违约责任与赔偿损失</p> <p>1) 乙方提供的服务不符合采购文件、报价文件或本合同规定的，甲方有权拒收，并且乙方须向甲方支付本合同总价5%的违约金。</p> <p>2) 乙方未能按本合同规定的交货时间提供服务，从逾期之日起每日按本合同总价3%的数额向甲方支付违约金；逾期半个月以上的，甲方有权终止合同，由此造成的甲方经济损失由乙方承担。</p> <p>3) 甲方无正当理由拒收接受服务，到期拒付服务款项的，甲方向乙方偿付本合同总的5%的违约金。甲方逾期付款，则每日按本合同总价的3%向乙方偿付违约金。</p> <p>4) 其它违约责任按《中华人民共和国合同法》处理。</p> <p>9. 争端的解决</p> <p>1) 合同执行过程中发生的任何争议，如双方不能通过友好协商解决，按相关法律法规处理。</p> <p>10. 不可抗力：任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时，应在不可抗力事件结束后1日内向对方通报，以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构的不可抗力证明或双方谅解确认后，允许延期履行或修订合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。</p> <p>11. 税费：与本合同执行有关的一切税费均由乙方负担。</p> <p>12. 其它</p> <p>1) 本合同所有附件、采购文件、投标文件、中标通知书均为合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。</p> <p>2) 在执行本合同的过程中，所有经双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函）即成为本合同的有效组成部分。</p> <p>3) 如一方地址、电话、传真号码有变更，应在变更当日书面通知对方，否则，应承担相应责任。</p> <p>4) 除甲方事先书面同意外，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同项下的义务。</p> <p>13. 合同生效</p> <p>本合同自_生效。</p>
--	--	--

14. 合同份数

本合同一式_份，采购人执_份，供应商执_份，均具有同等法律效力。

合同订立时间：_年_月_日

合同订立地点：

甲 方：（公章） 乙 方：（公章）

法定代表人：_法定代表人：

委托代理人：_委托代理人：

电 话：_电 话：

传 真：_传 真：

开 户 银 行：

帐 号：

第三节 政府采购合同专用条款

本章第二节 第1.1款	甲方名称、地址	名 称：宁远县交通运输局 地 址：宁远县交通运输局
本章第二节 第 1.2（6）项	项目现场	甲方指定地点
本章第二节 第5.1款	履行合同的 时间、地点及方 式	服务期限： 从施工准备阶段开始，经施工阶段至缺陷责任期结束（包括但不限于施工准备阶段、施工阶段、保修阶段、缺陷责任期全过程的监理），并提交完整的工程备案资料（项目计划工期： 90日历天，缺陷责任期为2年，保修期5年） 服务地点： 甲方指定地点 服务方式： 现场服务
本章第二节	质量保证期	/

			第 9.2（1）项		
			本章第二节 第 9.2（3）项	响应时间	/
			本章第二节 第13.5款	合同价款支 付方式和条件	签订合同时约定
			本章第二节 第 14.2（6）项	乙方提供的 其他服务	详见第四章采购需求。
			本章第二节 第20.2款	解决争议的 方式	<input type="checkbox"/> 诉讼 <input type="checkbox"/> 仲裁
			本章第二节 第23.1款	合同未尽事 项	甲乙双方协商解决

本包的评分规则

序号	分数性质	分数类型	分值	是否需要上传证明材料	上传证明材料类型	评分规则描述和上传证明材料要求
1	客观分	报价分	10	否	无	【报价】的评分规则：报价得分=(评标基准价/投标报价)*报价分
2	客观分	商务分	20	是	图片	<p>【人员配置】的评分规则：拟投入本项目监理团队人员中具有公路工程专业高级及以上技术职称，每人计5分；有公路工程专业中级职称的，每人计3分，此项最高20分。（需提供相关证书复印件，及本单位为其缴纳社保证明材料的复印件，加盖供应商单位公章，否则不计分。）</p> <p>【人员配置】的上传证明材料要求：（需提供相关证书复印件，及本单位为其缴纳社保证明材料的复印件，加盖供应商单位公章，否则不计分。）</p>
3	主观分	技术分	20	否	无	【监理工作的重点与难点分析】的评分规则：根据供应商对项目的理解和把握程度

						进行综合评价： 1、对本次监理项目工作内容有深刻的理解，对项目建设的关键点有准确详细的描述，能准确分析项目建设的重点，正确设置监理控制要点，准确的设定工作目标，把握程度重点突出，依据明确的，计 20 分； 2、对本次监理项目工作内容有较深刻的理解，对项目建设的关键点有较准确详细的描述，能较准确分析项目建设的重点，正确设置监理控制要点，较准确的设定工作目标，把握程度重点较为突出，依据较明确的计 15 分； 3、能基本理解本次监理项目工作内容，对项目建设的关键点描述简陋或不够准确，能简单分析项目建设的重点，设置监理控制要点欠妥当，设定工作目标欠合理，把握程度未突出，依据不明确的，计 10 分； 未提供的不计分。
4	主观分	技术分	20	否	无	【监理大纲】 的评分规则：根据供应商针对本项目提供的监理大纲进行综合评价： 1、监理大纲有准确的工作定位和工作目标，重点突出，依据明确，关键点准确、控制点正确、工作定位和目标准确、重点突出的计20分； 2、关键点较准确、控制点较正确、工作定位和目标较准确、重点较突出的计15分； 3、关键点不够准确、控制点不够正确、工作定位和目标不够准确、重点不够突出的计10分； 未提供的不计分。
5	主观分	技术分	10	否	无	【合理化建议】 的评分规则：根据供应商对本次监理项目提出合理的、建设性的建议，要求建议合理可行。 1、供应商针对本项目实际情况提供的合理化建议及实施措施完整、科学合理、切实可行的计10分； 2、提供的合理化建议及实施措施较完整、较合理、基本可行的计7分； 3、提供的合理化建议及实施措施简单、不合理、欠妥当、很难实施的计4分； 未提供的不计分。
6	客观分	商务分	10	是	图片	【项目业绩】 的评分规则：供应商提供近三年（响应文件提交截止时间前36个月内）完成过类似安防工程监理项目经验，每提供一个计 2 分，本项最高计 10 分。 注：投标人需提供中标通知书或合同扫描件或盖甲方公章的验收文件，否则不计分，业绩时间以合同签订时间为准）。 【项目业绩】 的上传证明材料要求：注：投标人需提供中标通知书或合同扫描件或盖甲方公章的验收文件，否则不计分，业绩时间以合同签订时间为准）。
7	主观分	技术分	10	否	无	【质量、进度、造价、安全、环保监理措施方案】 的评分规则：评标委员会依据供应商提供的质量、进度、造价、安全、环保监理措施方案进行综合评价： 1、质量保证体系和项目工作制度完整、有效、可行程度高的计10分； 2、质量保证体系和项目工作制度基本完整、可行实施程度一般的计7分； 3、质量保证体系和项目工作制度欠完整、可行性较差的计4分； 未提供的不计分

本包服务类需求的实质性评审(标)规则

序号	服务名	子服务名	是否需要上传证明材料	上传证明材料类型	上传证明材料要求
1	宁远县2024年第一批安防工程监理服务采购项目	宁远县2024年第一批安防工程监理服务采购项目	否	无	无

本包其他评审要求的实质性评审(标)规则

序号	需求名	需求类型	是否需要上传证明材料	上传证明材料类型	上传证明材料要求
1	合同	商务	否	无	无

本包执行的优惠政策

优惠政策	优惠方式	供应商所需出示材料	优惠比例(或分数)	备注
监狱企业优惠	总报价减免优惠	提供监狱企业自我声明函	10%	评标方法为综合评分法或者最低评标价法时，监狱企业享受报价扣除优惠，扣除比例为10%
小微企业优惠	总报价减免优惠	提供小微企业自我声明函	10%	评标方法为综合评分法或者最低评标价法时，小微企业享受报价扣除优惠，扣除比例为10%
残疾人企业优惠	总报价减免优惠	提供残疾人企业自我声明函	10%	评标方法为综合评分法或者最低评标价法时，残疾人企业享受报价扣除优惠，扣除比例为10%
微型企业优惠	总报价减免优惠	提供微型企业自我声明函	10%	评标方法为综合评分法或者最低评标价法时，微型企业享受报价扣除优惠，扣除比例为10%
节能产品优惠	产品报价比例加分优惠	提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书复印件，且认证号必须在财政部网站（ http://www.ccgp.gov.cn/jnhb/jnhbqd/ ）上可以查询到	5%	评标方法为综合评分法时，节能产品享受报价比例加分优惠，优惠比例为5%
环境标志产品优惠	产品报价比例加分优惠	提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的环境标志产品认证证书复印件，且认证号必须在财政部网站（ http://www.ccgp.gov.cn/jnhb/jnhbqd/ ）上可以查询到	5%	评标方法为综合评分法时，环境标志产品享受报价比例加分优惠，优惠比例为5%
环境标志产品优惠	产品技术比例加分优惠	提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的环境标志产品认证证书复印件，且认证号必须在财政部网站（ http://www.ccgp.gov.cn/jnhb/jnhbqd/ ）上可以查询到	5%	评标方法为综合评分法时，环境标志产品享受技术比例加分优惠，优惠比例为5%
节能产品优惠	产品技术比例加分优惠	提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书复印件，且认证号必须在财政部网站（ http://www.ccgp.gov.cn/jnhb/jnhbqd/ ）上可以查询到	5%	评标方法为综合评分法时，节能产品享受技术比例加分优惠，优惠比例为5%