

永州市政府采购文件

采购项目名称：东安县人民医院空调及中央空调、三大科室净化系统维保服务采购项目

采购人：东安县人民医院

采购方式：竞争性谈判

采购代理机构：湖南金丽项目管理有限公司

委托代理编号：HNJL-CGDA-20250313

代理费收取方式：采购人支付代理费（按成交金额百分比收取）

代理费支付标准：项目成交金额的1.5%

专家评审费收取方式：专家评审费由采购人支付

采购计划编号：东财购计2025[00011]号

采购项目预算：560,000元

是否进行资格预审：否

需求编制时间：2025-03-24

采购人签章：

东安县人民医院

需求编制人签章：

唐丽

编制依据

《中华人民共和国政府采购法》（中华人民共和国国家主席令第14号修改）
《中华人民共和国政府采购法实施条例》（中华人民共和国国务院令第658号）
《政府采购非招标采购方式管理办法》（财政部令第74号）
《政府采购货物和服务招标投标管理办法》（财政部令第87号）
《政府采购框架协议采购方式管理暂行办法》（财政部令第110号）
财政部关于印发《政府采购需求管理办法》的通知（财库〔2021〕22号）
财政部、国家发展和改革委员会关于印发《节能产品政府采购实施意见》的通知（财库〔2004〕185号）
财政部、国家环保总局联合印发《关于环境标志产品政府采购实施的意见》（财库〔2006〕90号）
财政部关于印发《政府采购进口产品管理办法》的通知（财库〔2007〕119号）
财政部、工业和信息化部关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知（财库〔2020〕46号）
关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知（财库〔2022〕19号）
湖南省财政厅湖南省司法厅关于政府采购支持监狱企业发展的有关通知
财政部关于《推进和完善服务项目政府采购有关问题》的通知（财库〔2014〕37号）
国务院办公厅关于政府向社会力量购买服务的指导意见（国办发〔2013〕96号）
湖南省财政厅关于印发《湖南省政府采购非招标采购方式管理办法实施细则》的通知（湘财购〔2014〕15号）
其他政府采购法律法规及政策

编制基本要求

采购人在招标公告、采购需求和评审标准中不得按以下不合理的条件对供应商实行差别待遇或者歧视待遇：

- （一）就同一采购项目向供应商提供有差别的项目信息；
- （二）设定的资格、技术、商务条件与采购项目的具体特点和实际需要不相适应或者与合同履行无关；
- （三）采购需求中的技术、服务等要求指向特定供应商、特定产品；
- （四）以特定行政区域或者特定行业的业绩、奖项作为加分条件或者中标、成交条件；
- （五）对供应商采取不同的资格审查或者评审标准；
- （六）限定或者指定特定的专利、商标、品牌或者供应商；
- （七）非法限定供应商的所有制形式、组织形式或者所在地；
- （八）以其他不合理条件限制或者排斥潜在供应商。

采购人应对采购标的的市场技术或服务水平、供应、价格等情况进行市场调查，根据调查情况科学、合理确定采购需求和价格测算。

采购需求应符合国家相关法律法规和政府采购政策的规定。

采购人根据价格测算情况，可以在采购预算额度内设定最高限价，但不得设定最低限价。

采购人根据编制依据和基本要求提出采购需求，采购需求中应落实节约能源、保护环境、扶持不发达地区和少数民族地区、促进中小企业发展等政府采购政策。

采购人应就采购公告、采购需求和评分标准自行组织征询专家意见（本系统、本单位人员不得作为专家参与征询意见）。

采购需求的内容应当完整、明确，主要包括：

- （一）采购需求明细包括：货物或服务名称、技术规格和技术参数、产地类型（国产或进口）、是否接受进口产品、是否为采购节能环保产品、是否为核心产品（必要时需设置同品牌淘汰策略）、技术标准或服务标准、数量、单价（元）、小计（元）、总合计（元）等。
- （二）采购标的执行的国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范；
- （三）采购标的所要实现的功能或目标，以及需落实的政府采购政策；
- （四）采购标的需满足的质量、安全、节能环保、技术规格、服务标准等性能要求；
- （五）采购标的的物理特性，如尺寸、颜色、标志等要求；
- （六）采购标的的数量、采购项目交付或执行的时间和地点，以及售后服务要求；
- （七）采购标的的验收标准；
- （八）采购标的的其他技术、服务等要求。

第一章 项目分包

项目简述(本项目完全面向中小企业采购):

本项目的供应商来源为公告邀请

编号	包名	采购金额（元）	评审方法
1	第一包	560,000	最低评标价法

谈判文件获取方式、时间:

获取时间：详见采购公告

获取方式： 下载投标工具,安装后联网获取

项目对应的采购意向

意向项目名	涉及的预算金额（元）	采购内容概况	预期采购时间
东安县人民医院空调及中央空调、三大科室净化系统维保服务采购项目	560,000	全院所有空调以及中央空调系统和ICU、手术室、新生儿科三大科室净化系统的清洗、维修、维保服务	2025-01

第二章 项目采购需求

包名：第一包 采购金额：560,000元

包概述：东安县人民医院空调及中央空调、三大科室净化系统维保服务采购项目				
评标方法：最低评标价法	采购文件费：0元	资格合格最少供应商数：3个	是否接受联合体：否	是否完全面向中小企业：是
是否接受进口产品：否	资格预审后的合格供应商进入下一阶段投标/响应的数量限定：不进行资格预审	期望成交供应商数：1个	投标有效期：90个自然日	合同履约保证金：无
合同内容是否可变：是	需求是否可变：否	供应商二次报价的时长限制：20分钟		
本包所属行业：其他未列明行业			本包类型：服务类	
是否设置了核心产品：否	核心产品同品牌供应商的确定中标/成交候选人规则：无			
特殊情况下确定成交/中标/入围供应商的约定：本包在评审过程中，若发现中标/成交/入围候选供应商存在报价相同的，约定由评委组长采取随机抽取方式来确定最终中标/成交/入围供应商。				
本包基本资格要求		本包基本资格证明材料上传要求		
1. 具有独立承担民事责任的能力。 2. 参加政府采购前三年内，在经营活动中无重大违法记录，有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，具有履行合同所必需的设备和专业能力。 3. 供应商不得为信用中国网站（ www.creditchina.gov.cn ）中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的供应商，不得为中国政府采购网（ www.ccgp.gov.cn ）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商（处罚决定规定的时间内）。 4. 法律、行政法规规定的其他条件。 5. 参加开标的是法定代表人（单位负责人）本人，需上传法定代表人（单位负责人）身份证复印件，若不是法定代表人（单位负责人）本人，需提供授权委托书。		1. 提供三证合一或五证合一的营业执照扫描件（加盖供应商公章）和法定代表人（单位负责人）身份证复印件（加盖供应商公章）的扫描件，若投标人是自然人的，提供身份证扫描件。具体见下述： （1）投标人为企业的，应提交营业执照或法人登记证书的复印件； （2）投标人为非法人组织的，应提交依法登记证书复印件； （3）投标人为个体工商户的，应提交个体工商户营业执照复印件； （4）投标人为自然人的，应提交自然人的身份证明复印件。 2. 投标人提供湖南省政府采购供应商资格承诺函（下载投标工具后获取），须加盖供应商公章（可在模板中填写好后打印出来加盖公章，再拍照或扫描成图片上传）。 3. 供应商无需上传证明材料，由评委在 www.creditchina.gov.cn 和 www.ccgp.gov.cn 现场联网查验。 4. 提供承诺函，承诺：投标供应商与采购人或采购代理机构不存在隶属关系或者其他利害关系；投标供应商与参加本项目的其他供应商不存在控股、关联关系，或者与其他供应商法定代表人（或者负责人）为同一人；投标供应商未为本项目前期准备提供设计或咨询服务。下载模板填写上传（模板下载投标工具安装后可见），须加盖供应商公章。 5. 下载投标工具后获取，须加盖供应商公章，可在模板中填写好后打印出来加盖公章，再拍照或扫描成图片上传。		
本包特定资格要求		本包特定资格证明材料上传要求		
本包只接受中小企业参加投标。		提供财政部《政府采购促进中小企业发展管理办法》中规定格式的服务类中小企业声明函（加盖公司公章），使用投标工具时可以自行下载模板。		

以上所有要求提供的资格证明材料，供应商均需在电子投标工具的指定位置上传，不按指定位置上传的，将被视为无效投标。

本包服务类需求

服务编号	服务名	单位		单价（元）	数量	小计（元）	采购品目
1	东安县人民医院空调及中央空调、三大科室净化系统维保服务采购项目	年		560,000	1	560,000	C04990000-其他医疗卫生服务
		子服务编号	子服务名	子服务内容			
		1.1	项目概况	<p>医院主要建筑分布：门诊医技大楼共五层，总建筑面积约为1.8万平方米；第一住院部共七层，总建筑面积约为2万平方米，其中净化部分为第五层新生儿科。第二住院部共十层，总建筑面积约1.6万平米，其中一层为消毒供应中心、二层为重症监护ICU科、八层为洁净产房、九、十层为洁净手术部。第三住院部共六层，总建筑面积约1.4万平米，其中一层为放射科CT室、钼靶室、DR室以及部分药品存放仓库，二层为感染科住院部，三至五层暂未使用，六层为血液净化中心（血透室）。感染科门诊楼共2层，面积约为800平米。健康管理中心楼共四层，面积约为4000平米。</p> <p>现医院的六大科室净化中央空调维保系统项目合同即将到期，为确保全院所有空调及三大科室(ICU、手术室、新生儿科)中央空调的净化系统、空调系统、强弱电系统的设备始终处于良好的运行状态，洁净用房的七大洁净指标(温度、湿度、风速或换气次数、噪声、压差、照度、尘埃粒子)满足规范要求，提升整体医疗服务质量，满足临床诊疗需要，为患者创造一个更加清洁、安全、舒适的就医环境，现需面向社会采购具有资质且专业性较强的服务公司实施医院所有空调以及中央空调系统的维保，ICU、手术室、新生儿科三大科室净化系统的清洗、维修、维保，医院所有的洗衣机、冰箱冰柜维修维保及新生儿科、ICU、手术室及产房内的所有电动门、自动门的维修维保服务。经采购领导小组会和党委</p>			

		扩大会议研究决定，对该项目实施采购。			
1.2	采购需求	(一) 采购清单一览表			
		项目名称	数量	采购项目预算	备注
		东安县人民医院空调及中央空调、三大科室净化系统维保服务采购项目	1年	56万元	预算价包括： 1. 所有挂机、柜机空调的内机、中央空调出风口、回风口每年的专业清洗、保洁服务；2. 三大科室（ICU、手术室、新生儿科）净化中央空调系统维保服务、初级、中级、百级、千级、万级高效、亚高效过滤器的定期更换、各种型号加湿桶更换等服务； 3. 除空调压缩机外其它所有空调的零配件更换、维修、移机、漏水、空调冷凝水排水管道疏通、中央空调增压泵维修等服务。 4. 医院所有的洗衣机、冰箱、冰柜维修维保；5. 新生儿科、ICU、手术室及产房内的所有电动门、自动门的维修维保服务。
		(二) 主要服务技术和要求			
		1、医院所有空调、净化系统组成及分布			
		1.1普通挂机空调350台；普通柜机空调110台；一拖多式中央空调机组及风管机28组；三大科室净化系统中央空调机组（手术室、ICU、新生儿科）；独立中央空调机组包括：门诊三楼检验科大厅中央空调机组、第三住院部6楼血透室、第三住院部一、二楼层中央空调机组、健康管理中心一、二层中央空调机组、第一住院部一楼收费大厅中央空调机组、门诊一楼中央空调机组、第一住院部二楼CCU、第二住院部一楼消毒供应室以及八楼产房。			

			<p>1.2具体分布</p> <p>1.2.1门诊医技大楼：门诊放射科急诊科部分区域、药房、儿科门诊、收费处由一组水冷系中央空调控制；检验科大厅由单独一组中央空调控制；其它各楼层空调全部由挂机、柜机、风管机组成。</p> <p>1.2.2第一住院部：二层 CCU 病房采用普通空调系统提供冷热源，夏天采用户式水机制冷，冬天采用锅炉热源制热；五层新生儿科病房空调系统采用十万级净化空调系统；一楼大厅及出院收费处由单独一组中央空调控制，其它各科室包含挂机、柜机以及一拖多式中央空调组成。</p> <p>1.2.3第二住院部：一层消毒供应中心空调系统采用普通空调和中央空调系统；二层重症监护单元空调系统采用十万级净化空调系统；八层洁净产房空调系统采用中央空调系统；九层洁净手术室万级手术室 5 间，千级手术室 2 间，空调系统采用净化空调系统；十层洁净手术室万级手术室 5 间（其中 1 间为负压手术室），千级手术室 2 间,百级手术室 1 间，空调系统采用净化空调系统；屋面设备层为净化机组设备层、UPS 电源间、气体汇流排存放间。</p> <p>1.2.4感染科门诊：由挂机、柜机、风管机组成。</p> <p>1.2.5健康管理中心大楼：一、二层由单独的水冷式中央空调控制。</p> <p>1.2.6. 第三住院部：一二层由单独的中央空调控制；六层血透室由单独的中央空调控制。</p> <p>2、服务的总体要求</p> <p>2.1确保医院全院所有空调、中央空调及三大科室的净化系统、空</p>
--	--	--	--

			<p>调系统、强弱电系统的设备始终处于良好的运行状态，确保洁净用房的七大洁净指标(温度、湿度、风速或换气次数、噪声、压差、照度、尘埃粒子)满足规范要求；确保普通用房满足舒适性要求。</p> <p>2.2确保项目满足标准和规范（包括但不限于）：《综合医院建筑设计规范》 GB 51039-2014 ；《洁净厂房设计规范》 GB 50073-2013 ；《集中空调通风系统清洗消毒服务规范》 DB45/T 1175-2016 ；《空调通风系统运行管理标准》 GB 50365-2019 ；《公共场所集中空调通风系统卫生规范》 WS 394-2012 ；《公共场所集中空调通风系统清洗消毒规范》 WST-396-2012 。</p> <p>2.3做好所有挂机、柜机空调的内机、中央空调出风口、回风口每年的专业清洗、保洁服务；三大科室净化中央空调系统维保服务、初级、中级、百级、千级、万级高效、亚高效过滤器的定期更换、各种型号加湿桶更换等服务；除空调压缩机外其它所有空调的零配件更换、维修、移机、漏水、空调冷凝水排水管道疏通等服务。</p> <p>2.4做好医院所有的洗衣机、冰箱、冰柜维修维保。</p> <p>2.5做好新生儿科、ICU、手术室及产房内的所有电动门、自动门的维修维保服务。</p> <p>3、服务范围、内容和要求</p> <p>3.1三大科室中央空调净化系统</p> <p>3.1.1医用净化空调机组的维护（新风机组及循环机组）。</p> <p>3.1.1.1风机皮带的检查、调整（每月检查、调整一次）。</p> <p>3.1.1.2水管过滤器清洁情况（每2个月清洗一次）。</p> <p>3.1.1.3轴承的润滑油加油（每年加注二次）。</p>
--	--	--	--

			<p>3.1.1.4加湿器的检查和加湿桶的更换（每年检查二次，更换1次）。</p> <p>3.1.1.5电加热器的检查（每月检查一次）。</p> <p>3.1.1.6冷凝水盘的清洗（每月检查、清洗一次）。</p> <p>3.1.1.7检修灯、紫外杀毒灯等的检查（每月检查一次）。</p> <p>3.1.1.8初效过滤器的检查、清洗及更换（每月清洗一次，每三个月更换一次）。</p> <p>3.1.1.9中效过滤器的检查、清洗及更换（每二个月清洗一次，每半年更换一次）。</p> <p>3.1.1.10新风机组亚高效过滤器的检查、清洗及更换（每年更换一次）。</p> <p>3.1.1.11机组内壁清洗检查（每月检查、清洗一次）。</p> <p>3.1.2空调系统方面需维护项目</p> <p>3.1.2.1空调管道保温是否良好（每月检查一次）。</p> <p>3.1.2.2空调室内机内电机、风机是否正常，皮带是否断裂，托水盘内是否积水（每月检查一次）。</p> <p>3.1.2.3水管系统：水管保温是否良好，水电动阀工作是否正常，水过滤器是否堵塞，排水管排水是否顺畅（每月检查一次，水过滤器每2个月清洗一次）。</p> <p>3.1.2.4定风量阀和防火阀：检查是否锈死或无法正常工作（每月检查一次）。</p> <p>3.1.2.5净化单元：风机是否运转正常，开关是否灵活（每月检查一次）。</p>
--	--	--	---

			<p>3.1.2.6天花板送风装置：孔板是否吊挂牢靠，吊钩是否牢固，孔板锁是否旋转到位，装置内卫生是否干净（每月检查一次）。</p> <p>3.1.2.7回风口及黑色尼龙过滤网清洗及更换（每15天清洗一次，每年更换一次）。</p> <p>3.1.2.8回风中效过滤器的检查、清洗及更换（每二个月清洗一次，每半年更换一次）。</p> <p>3.1.2.9末端送风高效过滤器的检查及更换（零泄露装置每周检查一次，每半年检查一次，每年更换一次）。</p> <p>3.1.2.10回风口、送风口、高效扩散板的清洗（每周检查一次清洁状态并做好记录，每个月清洗一次）。</p> <p>3.1.2.11末端房间的压差、温湿度检测与记录（压差每月检查一次，温度每天记录一次）。</p> <p>3.1.3风冷热泵模块机组主机系统的维护</p> <p>3.1.3.1翅片的清洗（每二月清洗一次）。</p> <p>3.1.3.2系统的检查：接地，电源，电气元器件，氟利昂压力等（每月检查一次）。</p> <p>3.1.3.3水泵的检查：水泵是否正常运转，噪音，电流，接地等（每月检查一次）。</p> <p>3.1.3.4水过滤器的清洗（每月清洗一次）。</p> <p>3.1.3.5主机控制柜的检查：元器件是否完好，交流接触器是否正常，转换是否正常等（每月检查一次）。</p> <p>3.1.4自动控制柜的维护</p> <p>3.1.4.1继电器的检查（每周检查一次）。</p>
--	--	--	--

			<p>3.1.4.2 电动水阀检查（每周检查一次）。</p> <p>3.1.4.3 变频器的检查（每月检查一次）。</p> <p>3.1.4.4 交流接触器的检查（每周检查一次）。</p> <p>3.1.4.5 绝缘性能的检查（每年检查二次）。</p> <p>3.1.4.6 开关、指示灯元器件的检查（每月检查一次）。</p> <p>3.1.5 电气系统的维护</p> <p>3.1.5.1 照明灯具、插座的定期检查（每月检查一次）。</p> <p>3.1.5.2 观片灯的定期检查（每月检查一次）。</p> <p>3.1.5.3 配电箱内元器件的检查（每月检查一次）。</p> <p>3.1.5.4 电线电缆的绝缘检查（每年检查二次）。</p> <p>3.1.5.5 弱电系统（监控、门禁、背景音乐、网络、呼叫、电话等）的检查（每月检查一次）。</p> <p>3.1.6 气体系统的维护</p> <p>3.1.6.1 气体终端的检查（每月检查一次）。</p> <p>3.1.6.2 气体机房阀件的检查（每月检查一次）。</p> <p>3.1.6.3 气体汇流排、冷干机、储气罐、空压机等气体设备的检查（每周检查一次）。</p> <p>3.1.6.4 压缩空气系统：空压机滤芯、油脂、单向阀、皮带、过滤器滤芯、除菌过滤器滤芯（每年更换一次）。</p> <p>3.1.7 洁净手术室、产房、ICU内部设备维护</p> <p>3.1.7.1 情报面板的检查（每月检查一次）。</p> <p>3.1.7.2 电动门的检查：门的密封是否良好，开启是否灵活，电动</p>
--	--	--	--

			<p>门轨道是否平整，电机是否运转正常（每月检查一次）。</p> <p>3.1.7.3洗手池：洗手池滤网是否堵塞，感应器是否失灵，水温符合要求（每月检查一次）。</p> <p>3.1.7.4传递窗检查：传递窗的密封，紫外灯是否完好（每月检查一次）。</p> <p>3.1.7.5器械柜体的检查：门体、抽屉等是否完好（每月检查一次）。</p> <p>3.1.8给排水系统的维护</p> <p>3.1.8.1卫生间用水设备的检查（每月检查一次）。</p> <p>3.1.8.2污洗池的给排水设备的检查（每月检查一次）。</p> <p>3.1.8.3地漏的检查（每月检查一次）。</p> <p>3.1.9传染病流行季特殊的管理措施</p> <p>3.1.9.1医院或其他建筑物某区域内发现可能通过中央空调通风系统扩散的传染病人或者疑似传染病人、有害气体、粉尘等时，运行操作人员应立即关闭该区域全部风口或立即停止该区域中央空调末端设备。</p> <p>3.1.9.2在传染病流行期间，按照卫生防疫的要求，对空调通风系统中的空气处理设备清洗消毒或更换，过滤器、表面式冷却器、加湿器、凝结水盘等易聚集灰尘和滋生细菌的部件加大清洗次数，以上均每周不少于一次。</p> <p>3.1.9.3突发事件期间，应重点防治新风口和空调机房收到非法入侵，可采取关闭新风、排风阀门等方式，重点部位加强值守。</p> <p>3.1.9.4在传染病流行期间，空调通风系统调制全新风运行，在每天冷热源设备启用前或关闭后让新风机和排风机多运行1小时，加</p>
--	--	--	--

			<p>强换气；空调的通风系统新风口、空调机房及其周围环境应保持清洁，新风与排风不应短路，如果有短路及时改造或采取其他措施。</p> <p>3.1.9.5采用合格的消毒产品进行消毒。</p> <p>3.1.9.6按照《民用建筑供暖通风与空气调节设计规范》GB 50736-2012规定，有关事故通风的条文说明中指出通风系统的排风口与机械通风系统的进风口的水平距离不应小于20m；当水平距离不足20m时，排风口应高出进风口，并不宜小于6m。如果没有达到此要求，应停止使用通风空调系统，通过改造等技术手段符合要求后方可重新启用空调系统。</p> <p>3.1.9.7传染病流行季具体清洗步骤按相关规定执行。</p> <p>3.1.9.10包括不限于以上内容，以双方约定为准进行增减，可以增加消防等内容。</p> <p>3.1.10净化系统维保的范围</p> <p>3.1.10.1空调系统：冷热源主机、末端处理设备、各类过滤器、风口等。</p> <p>3.1.10.2电气系统：配电柜、照明插座、电线电缆、自控柜。</p> <p>3.1.10.3给排水系统：刷手池、拖把池、卫生间用水等。</p> <p>3.1.10.4气体系统：气体终端、报警箱、独立的气源。</p> <p>3.1.10.5设备系统：自动门、控制柜、传递窗、刷手池、不锈钢柜体等。</p> <p>3.1.11净化系统日常巡检的主要内容</p> <p>3.1.11.1日常开关机工作：开关和管理空调设备、电气设备等。</p>
--	--	--	--

3.1.11.2日常巡视：检查、记录所有设备工作状态，每天巡视1次，并做好记录。

3.1.11.3日常维修：损坏的部位或故障。

3.1.12净化系统维保所需耗材明细及要求（详见下表）

净化系统维保耗材及要求明细表

序号	名称	型号规格	单位	数量	次数	总数	更换频率	备注
一、十层手术部								
1	百级送风天花高效过滤器	1321*413*69, H14	个	8	2	16	三年更换二次	原厂原装
2	百级送风天花高效过滤器	1071*462*69, H14	个	2	2	4	三年更换二次	原厂原装
3	千级送风天花高效过滤器	1196*545*69, H14	个	8	2	16	三年更换二次	原厂原装
4	千级送风天花高效过滤器	946*462*69, H14	个	4	2	8	三年更换二次	原厂原装
5	万级送风天花高效过滤器	1196*346*60, H13	个	20	2	40	三年更换二次	原厂原装
6	万级送风天花高效过滤器	946*462*69, H13	个	10	2	20	三年更换二次	原厂原装
7	洁净辅房高效过滤器	484*484*70, H13	个	46	2	92	三年更换二次	原厂原装
8	百级手术室下回风箱中效过滤器	840*290*46, F6	个	8	6	48	一年更换二次	原厂原装
9	千级手术室下回风箱中效过滤器	540*290*46, F6	个	8	6	48	一年更换二次	原厂原装
10	万级手术室下回风箱中效过滤器	540*290*46, F6	个	16	6	96	一年更换二次	原厂原装

				23	AHU-1005净化 机组初效过滤 器	495*595*45, G4	个	1	12	12	一年更换 四次	原厂原装
				24	AHU-1006净化 机组初效过滤 器	495*595*45, G4	个	1	12	12	一年更换 四次	原厂原装
				25	AHU-1007净化 机组初效过滤 器	495*595*45, G4	个	1	12	12	一年更换 四次	原厂原装
				26	AHU-1008净化 机组初效过滤 器	595*595*45, G4	个	1	12	12	一年更换 四次	原厂原装
				27	AHU-1009净化 机组初效过滤 器	595*495*45, G4	个	4	12	48	一年更换 四次	原厂原装
				28	AHU-1010净化 机组初效过滤 器	495*595*45, G4	个	1	12	12	一年更换 四次	原厂原装
				29	AHU-1010净化 机组初效过滤 器	295*595*45, G4	个	1	12	12	一年更换 四次	原厂原装
				30	AHU-1001净化 机组中效过滤 器	595*495*534, F8	个	4	6	24	一年更换 二次	原厂原装
				31	AHU-1002净化 机组中效过滤 器	495*595*534, F8	个	1	6	6	一年更换 二次	原厂原装
				32	AHU-1002净化 机组中效过滤 器	295*595*534, F8	个	1	6	6	一年更换 二次	原厂原装
				33	AHU-1003净化 机组中效过滤 器	495*595*534, F8	个	1	6	6	一年更换 二次	原厂原装
				34	AHU-1004净化 机组中效过滤 器	295*595*534, F8	个	1	6	6	一年更换 二次	原厂原装

				35	AHU-1003净化 机组中效过滤器	495*595*534, F8	个	1	6	6	一年更换 二次	原厂原装
				36	AHU-1005净化 机组中效过滤器	495*595*534, F8	个	1	6	6	一年更换 二次	原厂原装
				37	AHU-1006净化 机组中效过滤器	495*595*534, F8	个	1	6	6	一年更换 二次	原厂原装
				38	AHU-1007净化 机组中效过滤器	495*595*534, F8	个	1	6	6	一年更换 二次	原厂原装
				39	AHU-1008净化 机组中效过滤器	595*595*534, F8	个	1	6	6	一年更换 二次	原厂原装
				40	AHU-1009净化 机组中效过滤器	595*495*534, F8	个	1	6	6	一年更换 二次	原厂原装
				41	AHU-1010净化 机组中效过滤器	495*595*534, F8	个	1	6	6	一年更换 二次	原厂原装
				42	AHU-1010净化 机组中效过滤器	295*595*534, F8	个	1	6	6	一年更换 二次	原厂原装
				43	PAU101初效过 滤器	595*495*45, G4	个	4	12	48	一年更换 四次	原厂原装
				44	PAU102初效过 滤器	595*595*45, G4	个	2	12	24	一年更换 四次	原厂原装
				45	PAU102初效过 滤器	595*495*45, G4	个	2	12	24	一年更换 四次	原厂原装
				46	PAU101中效过 滤器	595*495*534, F8	个	4	6	24	一年更换 二次	原厂原装
				47	PAU102中效过 滤器	595*595*534, F8	个	2	6	12	一年更换 二次	原厂原装

				48	PAU102中效过滤器	595*495*534, F8	个	2	6	12	一年更换二次	原厂原装
				49	PAU101亚高效过滤器	595*495*534, F8	个	4	3	12	一年更换一次	原厂原装
				50	PAU102亚高效过滤器	595*595*292, H10	个	2	3	6	一年更换一次	原厂原装
				51	PAU102亚高效过滤器	595*495*292, H10	个	2	3	6	一年更换一次	原厂原装
				52	AHU-1008排风机组高效过滤器	595*495*292, H10	个	2	3	6	一年更换一次	原厂原装
				53	AHU1001加湿桶更换	10-15kg/h	个	1	2	2	三年更换二次	原厂原装
				54	AHU1002加湿桶更换	5-8kg/h	个	1	2	2	三年更换二次	原厂原装
				55	AHU1003加湿桶更换	5-8kg/h	个	1	2	2	三年更换二次	原厂原装
				56	AHU1004加湿桶更换	5-8kg/h	个	1	2	2	三年更换二次	原厂原装
				57	AHU1005加湿桶更换	5-8kg/h	个	1	2	2	三年更换二次	原厂原装
				58	AHU1006加湿桶更换	5-8kg/h	个	1	2	2	三年更换二次	原厂原装
				59	AHU1007加湿桶更换	5-8kg/h	个	1	2	2	三年更换二次	原厂原装
				60	AHU1008加湿桶更换	5-8kg/h	个	1	2	2	三年更换二次	原厂原装
				61	AHU1009加湿桶更换	25-35kg/h	个	1	2	2	三年更换二次	原厂原装
				62	AHU1010加湿桶更换	5-8kg/h	个	1	2	2	三年更换二次	原厂原装

二、二层ICU								
1	洁净辅房高效过滤器	484*484*70, H13	个	30	2	60	三年更换二次	按实计算
2	AHU-0201净化机组初效过滤器	595*595*45, G4	个	4	12	48	一年更换四次	按实计算
3	AHU-0201净化机组中效过滤器	595*595*534, F8	个	4	6	24	一年更换二次	按实计算
4	AHU-0201加湿桶	25-35kg/h	个	1	2	2	三年更换二次	按实计算
三、压缩空气系统								
1	空压机滤芯		个	8	3	24	一年更换一次	原厂原装
2	空压机油脂		支	4	3	12	一年更换一次	原厂原装
3	单向阀		个	4	3	12	一年更换一次	原厂原装
4	皮带		个	8	3	24	一年更换一次	原厂原装
5	过滤器滤芯		个	3	3	9	一年更换一次	原厂原装
6	除菌过滤器滤芯		个	1	3	3	一年更换一次	原厂原装
四、第一住院部新生儿科								
1	洁净辅房高效过滤器	484*484*70, H13	个	37	2	74	三年更换二次	原厂原装
2	洁净辅房高效过滤器	484*484*70, H13	个	2	2	4	三年更换二次	原厂原装
3	组合式空调机		个	4	12	48	一年更换	原厂原装

	组初效						四次	
4	组合式空调机 组中效		个	4	6	24	一年更换 二次	原厂原装

备注：以上更换的时间要求对标所需更换耗材上一次更换的时间为准，其中高效过滤器和加湿桶本采购年度需全部更换。

3.2普通空调及中央空调系统

3.2.1中央空调系统维保范围

3.2.1.1空调系统：冷热源主机、末端处理设备、各类过滤器、风口等。

3.2.1.2电气系统：配电柜、照明插座、电线电缆、自控柜。

3.2.1.3给排水系统：空调冷凝水排放、管道是否堵住，疏通，供水泵是否漏水损坏等。

3.2.1.4气体系统：气体终端、报警箱、独立的气源。

3.2.1.5设备系统：控制柜、空调机组、配电柜、空调机房内设备设施等。

3.2.1.6中央空调出风口、回风口以及冷凝水排水管道：每年进行一次全面的专业清洗和疏通。

3.2.2普通空调及中央空调日常巡检的主要内容

3.2.2.1日常开关机工作：开关和管理空调设备、电气设备等；

3.2.2.2日常巡视：检查、记录所有设备工作状态，每天进行巡视一次，并做好记录；

3.2.2.3日常维修：空调损坏的零配件部位、漏水、空调配件更换等所有故障维修、维保。

3.2.2.4集中清洗：每年进行一次全面的内机专业清洗和疏通。

				<p>3.3洗衣机、冰箱、冰柜维修维保</p> <p>3.3.1做好洗衣机（共45台，其中包含医院洗衣房大型航星100洗衣机二台、烘干机一台）、冰箱和冰柜（共30台，其中包含大型药品放置使用的存储柜）的维修维保，使其处在正常使用功能状态。</p> <p>3.3.2洗衣机维修配件要求：普通科室家用型洗衣机维修包括价格在300元以内的零配件免费更换；洗衣房大型专用洗衣机和烘干机需每年做一次全面维修保养（包括更换机油、皮带、打润滑油等，零配件维修更换价格在1500元以内免费更换）。</p> <p>3.3.3冰箱和冰柜维修配件要求：除压缩机外所有的零配件免费更换。</p> <p>3.4电动门、自动门的维修维保</p> <p>3.4.1做好新生儿科、ICU、手术室及产房内的所有电动门、自动门的维修维保，保持在功能状态。</p> <p>3.4.2维修配件要求：除电动机以外所有的零配件的免费更换。</p> <p>3.5服务岗位设置</p> <p>3.5.1管理及日常维修人员：全职维保人员1名，常驻医院，全面负责项目日常管理工作，实时提供维保服务。</p> <p>3.5.2空调清洗员：需配备2-5名（在6月份之前需对全院所有的挂机、柜机空调的内机进行专业清洗；中央空调的出风口、回风口专业清洗以及冷凝水排水管道疏通）。</p> <p>3.5.3工作时间：白天8点至下午17:00（节假日除外），其它时间全天候24小时待命，有维修任务时要求30分钟内到场。</p>
--	--	--	--	---

			<p>3.6建章立制：中标人须在进场一个月内建立与本采购项目管理相关的管理制度体系（包括但不限于工作规划、规章制度、操作流程、应急预案等），交采购人的监管部门备案，按采购人要求准时提交现场管理资料和相关工作报表。</p> <p>3.7监管考核</p> <p>3.7.1本服务项目，在相关主管部门的检查、考核中达不到服务要求的、院方相关部门、住院患者对中标方服务行为提出异议或正式投诉经查证属实的，或中标方管理不善或重大失误，造成院方财产损失的，服务供应商须立即整改到位，并承担赔偿责任，具体赔偿金额视给院方造成的实际损失而定。</p> <p>3.7.2由采购方管理科室负责人对标采购文件的服务需求和成交供应商的响应文件制定考核表，每月根据服务供应商的服务水平、服务质量、操作规程、内部管理等进行考核(1次/季度)，考核结果作为服务费支付的凭证之一。</p> <p>3.8商务要求</p> <p>3.8.1开始服务时间：签订合同时确定。</p> <p>3.8.2服务地点：东安县人民医院</p> <p>3.8.3服务期限：1年。</p> <p>3.8.4付款方式：服务费按季度支付,合同生效后，甲方根据本项目的考核结果凭乙方的完税发票于下季度的首月向乙方指定银行账户转账支付上季度的服务费。</p> <p>备注：对于上述项目要求，投标人应在响应文件中进行回应，作出承诺及说明，否则投标无效。</p>
--	--	--	--

服务编号	服务名	子服务编号	子服务名	是否需要提供证明材料	证明材料类型	提供证明材料要求
1	东安县人民医院空调及中央空调、三大科室净化系统维保服务采购项目	1.2	采购需求	详见子服务内容	详见子服务内容	详见子服务内容

本包其他评审要求

序号	需求名	需求类型	需求描述
1	合同	商务	<p style="text-align: center;">一、政府采购合同协议书</p> <p style="text-align: right;">采购合同编号：</p> <p>采购人（全称）：<u>东安县人民医院</u>（甲方）</p> <p>供应商（全称）：<u> </u>（乙方）</p> <p>为了保护甲、乙双方合法权益，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及其他有关法律、法规、规章，双方签订本合同协议书。</p> <p>1. 项目信息</p> <p>（1）采购项目名称：<u>东安县人民医院空调及中央空调、三大科室净化系统维保服务采购项目</u></p> <p>（2）采购计划编号：</p> <p>（3）项目内容：</p> <p>（4）项目负责人：<u> </u>。</p> <p>2. 合同金额</p> <p>（1）合同金额小写：</p> <p style="padding-left: 40px;">大写：</p> <p>（2）具体标的见附件。</p> <p>（3）合同价格形式：<u> </u>。</p> <p>3. 履行合同的时间、地点及方式</p> <p>起始日期：<u> </u>年<u> </u>月<u> </u>日，完成日期：<u> </u>年<u> </u>月<u> </u>日。总日历天数：<u> </u>天。</p> <p>地点：</p> <p>方式：</p>

4. 付款：

1、

2、_。

5. 解决合同纠纷方式

首先通过双方协商解决，协商解决不成，则通过以下途径之一解决纠纷：

☐ 提请仲裁 ☐ 向人民法院提起诉讼

6. 组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件，如下述文件之间有任何抵触、矛盾或歧义，应按以下顺序解释：

(1) 在采购或合同履行过程中乙方作出的承诺以及双方协商达成的变更或补充协议

(2) 本合同协议书

(3) 中标通知书

(4) 投标文件

(5) 政府采购合同专用条款

(6) 政府采购合同通用条款

(7) 标准、规范及有关技术文件，图纸。

(8) 其他合同文件。

7. 合同生效

本合同自_生效。

8. 合同份数

本合同一式_份，采购人执_份，供应商执_份，均具有同等法律效力。

合同订立时间：_年_月_日

合同订立地点：

附件：具体标的明细、分包合同等。

甲 方：（公章） 乙 方：（公章）

法定代表人：_法定代表人：

委托代理人：_委托代理人：

电 话：_电 话：

传 真：_传 真：

开 户 银 行：

账 号：

第二节 政府采购合同通用条款

1. 定义

1.1 合同当事人

(1) 采购人（以下称甲方）是指使用财政性资金，通过政府采购方式向供应商购买货物、服务的国家机关、事业单位、团体组织。本次采购的甲方名称、地址见【政府采购合同专用条款】。

(2) 供应商（以下称乙方）是指参加政府采购活动而取得中标结果，并向采购人提供货物、服务的法人、其他组织或者自然人。

1.2 本合同下列术语应解释为：

(1) “合同”系指甲乙双方签署的、政府采购合同协议书中载明的甲乙双方所达成的协议，包括所有的附件、附录和上述文件所提到的构成合同的所有文件。

(2) “合同价”系指根据本合同规定乙方在正确地完全履行合同义务后甲方应支付给乙方的价款。

(3) “货物”系指乙方根据本合同规定须向甲方提供的各种形态和种类的物品，包括原材料、设备、产品（包括软件）及相关的其备品备件、工具、手册及其它技术资料 and 材料。

(4) “服务”系指根据合同规定，乙方应提供的技术、管理和其它服务，包括但不限于：管理和质量保证、运输、保险、检验、现场准备、安装、集成、调试、培训、维修、技术支持等以及合同中规定乙方应承担的其它义务。

(5) “合同条款”系指本合同及其附件、补充文件约定的全部条款。

(6) “项目现场”系指本合同项下货物安装、运行的现场，其名称见【政府采购合同专用条款】。

2. 合同的适用范围

2.1 本合同条款适用于没有被本合同其他部分的条款所取代的范围。

2.2 合同内容根据招标文件、投标文件而确定。

		<p>3. 合同标的及金额</p> <p>3.1 合同标的及金额应与中标结果一致。</p> <p>4. 合同价款</p> <p>4.1 具体合同价款见本合同第3.1条。乙方为履行本合同而发生的所有费用均应包含在合同价款中，甲方不再另行支付其它任何费用。</p> <p>5. 履行合同的时间、地点和方式</p> <p>5.1 乙方应当在甲方确定的时间、指定的地点履行合同，具体的交货时间、地点和方式见【政府采购合同专用条款】。</p> <p>5.2 乙方提供服务的应当在甲方指定的时间和地点完成服务项目。</p> <p>6. 货物的验收</p> <p>6.1 甲方在收到乙方交付的货物后应当及时组织验收。</p> <p>6.2 货物的表面瑕疵，甲方应在验收时当面提出；对质量问题有异议的应在安装调试后十个工作日内提出。</p> <p>6.3 在验收过程中发现数量不足或有质量、技术等问题，乙方应负责按照甲方的要求采取补足、更换或退货等处理措施，并承担由此发生的一切费用和损失。</p> <p>6.4 甲方在乙方按合同规定交货或安装、调试后，无正当理由而拖延接收、验收或拒绝接收、验收的，应承担因此给乙方造成的直接损失。</p> <p>6.5 甲方对货物进行检查验收合格后，应当收取发票并在《交货验收单》上签署验收意见及加盖单位印章。</p> <p>6.6 大型或者复杂的货物采购项目，甲方可以邀请国家认可的质量检测机构参加验收工作，并由其出具验收报告单。</p> <p>6.7 乙方提供的进口产品，乙方应出示中华人民共和国进出口商品检验部门出具的检验证书（招标文件第五章采购需求另有约定的除外）。</p> <p>7. 货物包装要求</p> <p>7.1 乙方所出售的全部货物均应按标准保护措施进行包装，包装应适应于远距离运输、防潮、防震、防锈和防野蛮装卸等要求，以确保货物安全无损地运抵指定现场。由于包装防护措施不妥而引起的损坏、丢失由乙方负责。</p> <p>7.2 每一个包装箱内应附一份详细装箱单、质量证书和保修保养证书。</p> <p>8. 运输和保险</p>
--	--	---

		<p>8.1乙方负责办理将货物运抵本合同第5.1条规定的交货地点的一切运输事项，相关费用应包括在合同总价中。</p> <p>8.2乙方应向保险公司投保以甲方为受益人的发运合同货物发票金额的110%运输一切险。</p> <p>9. 质量标准和保证</p> <p>9.1 质量标准</p> <p>（1）本合同下交付的货物应符合招标文件第四章“技术规格、参数与要求”所述的标准。如果没有提及适用标准，则应符合中华人民共和国有关机构发布的最新版本的标准。</p> <p>（2）采用中华人民共和国法定计量单位。</p> <p>（3）乙方所出售的货物还应符合国家有关安全、环保、卫生之规定。</p> <p>9.2 保证</p> <p>（1）乙方应保证所供货物是全新的、未使用过的，并完全符合合同规定的质量、规格和性能的要求。乙方应保证其货物在正确安装、正常使用和保养条件下，在其使用寿命期内应具有满意的性能，或者没有因乙方的行为或疏忽而产生的缺陷。在货物最终交付验收后不少于【政府采购合同专用条款】规定或乙方承诺（两者以较长的为准）的质量保证期内，本保证保持有效。</p> <p>（2）在质量保证期内所发现的缺陷，甲方应尽快以书面形式通知乙方。</p> <p>（3）乙方收到通知后应在【政府采购合同专用条款】规定的响应时间内以合理的速度免费维修或更换有缺陷的货物或部件。</p> <p>（4）在质量保证期内，如果货物的质量或规格与合同不符，或证实货物是有缺陷的，包括潜在的缺陷或使用不符合要求的材料等，甲方可以根据本合同第15.1条规定以书面形式向乙方提出补救措施或索赔。</p> <p>（5）乙方在约定的时间内未能弥补缺陷，甲方可采用必要的补救措施，但其风险和费用将由乙方承担，甲方根据合同规定对乙方行使的其他权利不受影响。</p> <p>10. 权利瑕疵担保</p> <p>10.1 乙方保证对其出售的货物享有合法的权利。</p> <p>10.2 乙方保证在其出售的货物上不存在任何未曾向甲方透露的担保物权，如抵押权、质押权、留置权等。</p> <p>10.3 如甲方使用该货物构成上述侵权的，则由乙方承担全部责任。</p> <p>11. 知识产权保护</p>
--	--	--

		<p>11.1 乙方对其所销售的货物应当享有知识产权或经权利人合法授权，保证没有侵犯任何第三人的知识产权和商业秘密等权利。</p> <p>11.2 甲方使用乙方提供的货物对第三人构成侵权的，应当由乙方承担全部法律责任，给甲方造成损害的，乙方应当承担赔偿责任。</p> <p>11.3 甲方委托乙方开发的产品，甲方享有知识产权，未经甲方许可不得转让任何第三人。</p> <p>12. 保密义务</p> <p>12.1 甲、乙双方在采购和履行合同过程中所获悉的对方属于保密的内容，双方均有保密义务。</p> <p>13. 合同价款支付</p> <p>13.1 验收合格后，乙方出具正规发票给甲方，凭甲方开具的《政府采购合同验收报告单》办理合同价款结算手续。</p> <p>13.2 合同价款构成中应当由财政支付的部分，甲方应当在货物验收合格后的十五个工作日内向国库管理部门申请支付，经国库管理部门审核后直接支付给乙方。</p> <p>13.3 合同价款构成中应当由甲方自行支付的部分，甲方应当在货物验收合格后十五个工作日内支付。</p> <p>13.4 支付合同价款时，一律不向乙方以外的任何第三方办理付款手续。开户行和账号以签订的政府采购合同为准，如果乙方要求变更，则乙方必须提供加盖了财务专用章、法定代表人签字的证明文件，报经甲方审查同意。</p> <p>13.5 合同价款支付方式和条件在【政府采购合同专用条款】中另有规定。</p> <p>14. 乙方应提供的服务</p> <p>14.1 乙方应向甲方提交所提供货物的技术文件，包括相应的中文技术文件，如：产品目录、图纸、操作手册、使用说明、维护手册或服务指南。这些文件应包装好随同货物一起发运。</p> <p>14.2 乙方还应提供下列服务：</p> <p>（1）货物的现场移动、安装、调试、启动监督及技术支持；</p> <p>（2）提供货物组装和维修所需的专用工具和辅助材料；</p> <p>（3）在合同各方商定的一定期限内对所有的货物实施运行监督、维修，但前提条件是该服务并不能免除乙方在质量保证期内所承担的义务；</p> <p>（4）在制造商或项目现场就货物的安装、启动、运营、维护对甲方操作人员进行培训；</p>
--	--	---

		<p>(5) 【政府采购合同专用条款】规定由乙方提供的其他服务。</p> <p>14.3 乙方提供的服务的费用应包含在合同价款中，甲方不再另行支付。</p> <p>15. 违约责任</p> <p>15.1 质量瑕疵的补救措施和索赔</p> <p>(1) 如果乙方提供的产品不符合质量标准或存在产品质量缺陷，而甲方在合同条款第9条或合同的其他条款规定的检验、安装、调试、验收和质量保证期内，根据法定质量检测部门出具的检验证书向乙方提出了索赔，乙方应按照甲方同意的下列一种或几种方式结合起来解决索赔事宜：</p> <p>①乙方同意退货并将货款退还给甲方，由此发生的一切费用和损失由乙方承担。</p> <p>②根据货物的质量状况以及甲方所遭受的损失，经过甲乙双方商定降低货物的价格。</p> <p>③乙方应在接到甲方通知后七日内负责采用符合合同规定的规格、质量和性能要求的新零件、部件和设备来更换有缺陷的部分或修补缺陷部分，其费用由乙方负担。同时，乙方应在约定的质量保证期基础上相应延长修补和更换件的质量保证期。</p> <p>(2) 如果在甲方发出索赔通知后十日内乙方未作答复，上述索赔应视为已被乙方接受。如果乙方未能在甲方发出索赔通知后十日内或甲方同意延长的期限内，按照上述规定的任何一种方法采取补救措施，甲方有权从应付货款中扣除索赔金额或者没收质量保证金，如不足以弥补甲方损失的，甲方有权进一步要求乙方赔偿。</p> <p>15.2 迟延交货的违约责任</p> <p>(1) 乙方应按照本合同规定的时间、地点交货和提供服务。在履行合同过程中，如果乙方遇到可能妨碍按时交货和提供服务的情形时，应及时以书面形式将迟延的事实、可能迟延的期限和理由通知甲方。甲方在收到乙方通知后，应尽快对情况进行评价，并确定是否同意迟延交货时间或延期提供服务。</p> <p>(2) 除本合同第20条规定情况外，如果乙方没有按照合同规定的时间交货和提供服务，甲方有权从货款中扣除误期赔偿费而不影响合同项下的其他补救方法，赔偿费按每周（一周按七天计算，不足七日按一周计算）赔偿迟交货物的交货价或延期服务的服务费用的百分之零点五（0.5%）计收，直至交货或提供服务为止。但误期赔偿费的最高限额不超过合同价的百分之五（5%）。一旦达到误期赔偿的最高限额，甲方可以终止合同。</p> <p>(3) 如果乙方迟延交货，甲方有权终止全部或部分合同，并依其认为适当的条件和方法购买与未交货物类似的货物，乙方应对购买类似货物所超出的那部分费用负责。但是，乙方应继续执行合同中未终止的部分。</p> <p>16. 合同的变更</p> <p>16.1 在合同履行过程中，甲、乙双方可就合同履行的时间、地点和方式等协商进行变</p>
--	--	---

		<p>更。协商一致后，双方应签订书面的补充协议。</p> <p>16.2 在不改变合同其他条款的前提下，甲方有权在合同价款百分之十的范围内追加与合同标的相同的货物或服务，并就此与乙方签订补充合同，乙方不得拒绝。</p> <p>16.3 除双方签署书面协议，并成为合同不可分割的一部分外，本合同条件不得有任何变更。</p> <p>17. 合同中止与终止</p> <p>17.1 合同的中止</p> <p>（1）合同在履行过程中，因采购计划调整，甲方可以要求中止履行，待计划确定后继续履行；</p> <p>（2）合同履行过程中因供应商就采购过程或结果提起投诉的，甲方认为有必要或财政部门责令中止的，应当中止合同的履行。</p> <p>17.2 合同的终止</p> <p>（1）合同因有效期限届满而终止；</p> <p>（2）乙方未能依照本合同约定条件履行合同，已构成根本性违约的，甲方有权终止本合同，并追究乙方的违约责任。</p> <p>（3）如果乙方丧失履约能力或被宣告破产，甲方可在任何时候以书面形式通知乙方终止合同而不给乙方补偿。</p> <p>（4）如果乙方在履行合同过程中有不正当竞争行为，甲方有权解除合同，并按《中华人民共和国反不正当竞争法》规定由有关部门追究其法律责任。</p> <p>（5）如果合同的履行将损害国家利益或社会公共利益，甲方有权终止合同的履行，给乙方造成损失的予以相应补偿。</p> <p>18. 合同转让和分包</p> <p>18.1 乙方不得以任何形式将合同转包。</p> <p>18.2 乙方未在投标文件中说明，不得将合同的非主体、非关键性工作分包给他人。</p> <p>19. 不可抗力</p> <p>19.1 不可抗力是指合同双方不可预见、不可避免、不可克服的自然灾害和社会事件。</p> <p>19.2 任何一方对由于不可抗力造成的部分或全部不能履行合同不承担违约责任。但迟延履行后发生不可抗力的，不能免除责任。</p> <p>19.3 遇有不可抗力的一方，应在三日内将事件的情况以书面形式通知另一方，并在事件发生后十日内，向另一方提交合同不能履行或部分不能履行或需要延期履行理由的报告。</p>
--	--	---

		<p>20. 争议解决的方法</p> <p>20.1 合同各方应通过友好协商，解决在执行合同过程中所发生的或与合同有关的一切争端。如从协商开始后十日内仍不能解决，可以向财政部门提请调解。</p> <p>20.2 调解不成可以向甲方所在地人民法院提起诉讼。</p> <p>20.3 如仲裁或诉讼事项不影响合同其它部分的履行，则在仲裁或诉讼期间，除正在进行仲裁或诉讼的部分外，合同的其它部分应继续执行。</p> <p>21. 法律适用</p> <p>21.1 本合同适用中华人民共和国现行法律、行政法规和规章，如合同条款与法律、行政法规和规章不一致的，按照法律、行政法规和规章修改本合同。</p> <p>22. 通知</p> <p>22.1 本合同一方给另一方的通知均应采用书面形式，传真或快递送到本合同中规定的对方的地址和办理签收手续，</p> <p>22.2 通知以送到之日或通知书中规定的生效之日起生效，两者中以较迟之日为准。</p> <p>23. 合同未尽事项</p> <p>23.1 合同未尽事项见【政府采购合同专用条款】。</p> <p>24. 合同生效</p> <p>24.1 本合同在合同双方签字盖章后生效。</p> <p style="text-align: center;">第三节 政府采购合同专用条款</p> <table border="1"> <tr> <td>本章第二节 第1.1款</td><td>甲方名称、地址</td><td>名称：东安县人民医院 地址：东安县白牙市镇建设大道478号</td></tr> <tr> <td>本章第二节 第1.2（6）项</td><td>项目现场</td><td>采购人指定地点</td></tr> <tr> <td>本章第二节 第5.1款</td><td>履行合同的时间 、地点</td><td>合同期：1年 地点：<u>采购人指定地点</u></td></tr> </table>	本章第二节 第1.1款	甲方名称、地址	名称：东安县人民医院 地址：东安县白牙市镇建设大道478号	本章第二节 第1.2（6）项	项目现场	采购人指定地点	本章第二节 第5.1款	履行合同的时间 、地点	合同期：1年 地点： <u>采购人指定地点</u>
本章第二节 第1.1款	甲方名称、地址	名称：东安县人民医院 地址：东安县白牙市镇建设大道478号									
本章第二节 第1.2（6）项	项目现场	采购人指定地点									
本章第二节 第5.1款	履行合同的时间 、地点	合同期：1年 地点： <u>采购人指定地点</u>									

			本章第二节 第13.5款	合同价款支付方式和条件	<u>服务费按季度支付,合同生效后,甲方根据本项目的考核结果凭乙方的完税发票于下季度的首月向乙方指定银行账户转账支付上季度的服务费。</u>
			本章第二节 第14.2（6）项	乙方提供的其他服务	<u>详见服务需求。</u>
			本章第二节 第23.1款	合同未尽事项	<u>甲乙双方协商解决</u>
2	供应商承诺	商务	供应商必须具备履行合同所必需的设备和专业技术能力。		

本包其他评审要求的实质性评审(标)规则

序号	需求名	需求类型	是否需要上传证明材料	上传证明材料类型	上传证明材料要求
1	合同	商务	否	无	无
2	供应商承诺	商务	是	图片	供应商提供承诺函，格式自拟。

异常报价

谈判小组认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在谈判现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，谈判小组应当将其作为响应无效处理。