

# 永州市政府采购文件

采购项目名称：宁远县湾井镇、九疑瑶族乡全域土地综合整治项目(一期)补充耕地项目规划设计与验收工作采购项目

采购人：宁远县旅游建设投资有限公司

采购方式：公开招标

采购代理机构：中林智建控股集团有限公司

委托代理编号：ZLZJ-YZ-2025040

代理费收取方式：中标/成交供应商支付代理费（按成交金额百分比收取）

代理费支付标准：项目成交金额的1.2%

专家评审费收取方式：专家评审费由中标/成交供应商支付

采购计划编号：永宁旅建投采计[2025]005号

采购项目预算：1,811,000元

是否进行资格预审：否

需求编制时间：2025年09月24日

采购人签章：  
宁远县旅游建设投资有限公司

需求编制人签章：  
魏春路

## 编制依据

《中华人民共和国政府采购法》（中华人民共和国国家主席令第14号修改）  
《中华人民共和国政府采购法实施条例》（中华人民共和国国务院令第658号）  
《政府采购非招标采购方式管理办法》（财政部令第74号）  
《政府采购货物和服务招标投标管理办法》（财政部令第87号）  
《政府采购框架协议采购方式管理暂行办法》（财政部令第110号）  
财政部关于印发《政府采购需求管理办法》的通知（财库〔2021〕22号）  
财政部关于印发《政府采购进口产品管理办法》的通知（财库〔2007〕119号）  
财政部、工业和信息化部关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知（财库〔2020〕46号）  
关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知（财库〔2022〕19号）  
湖南省财政厅湖南省司法厅关于政府采购支持监狱企业发展的有关通知  
财政部关于《推进和完善服务项目政府采购有关问题》的通知（财库〔2014〕37号）  
国务院办公厅关于政府向社会力量购买服务的指导意见（国办发〔2013〕96号）  
湖南省财政厅关于印发《湖南省政府采购非招标采购方式管理办法实施细则》的通知（湘财购〔2014〕15号）  
其他政府采购法律法规及政策

## 编制基本要求

采购人在招标公告、采购需求和评审标准中不得按以下不合理的条件对供应商实行差别待遇或者歧视待遇：

- （一）就同一采购项目向供应商提供有差别的项目信息；
- （二）设定的资格、技术、商务条件与采购项目的具体特点和实际需要不相适应或者与合同履行无关；
- （三）采购需求中的技术、服务等要求指向特定供应商、特定产品；
- （四）以特定行政区域或者特定行业的业绩、奖项作为加分条件或者中标、成交条件；
- （五）对供应商采取不同的资格审查或者评审标准；
- （六）限定或者指定特定的专利、商标、品牌或者供应商；
- （七）非法限定供应商的所有制形式、组织形式或者所在地；
- （八）以其他不合理条件限制或者排斥潜在供应商。

采购人应对采购标的的市场技术或服务水平、供应、价格等情况进行市场调查，根据调查情况科学、合理确定采购需求和价格测算。

采购需求应符合国家相关法律法规和政府采购政策的规定。

采购人根据价格测算情况，可以在采购预算额度内设定最高限价，但不得设定最低限价。

采购人根据编制依据和基本要求提出采购需求，采购需求中应落实节约能源、保护环境、扶持不发达地区和少数民族地区、促进中小企业发展等政府采购政策。

采购人应就采购公告、采购需求和评分标准自行组织征询专家意见（本系统、本单位人员不得作为专家参与征询意见）。

采购需求的内容应当完整、明确，主要包括：

（一）采购需求明细包括：货物或服务名称、技术规格和技术参数、产地类型（国产或进口）、是否接受进口产品、是否为采购节能环保产品、是否为核心产品（必要时需设置同品牌淘汰策略）、技术标准或服务标准、数量、单价（元）、小计（元）、总合计（元）等。

- （二）采购标的执行的国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范；
- （三）采购标的所要实现的功能或目标，以及需落实的政府采购政策；
- （四）采购标的需满足的质量、安全、节能环保、技术规格、服务标准等性能要求；
- （五）采购标的的物理特性，如尺寸、颜色、标志等要求；
- （六）采购标的的数量、采购项目交付或执行的时间和地点，以及售后服务要求；
- （七）采购标的的验收标准；
- （八）采购标的的其他技术、服务等要求。

## 第一章 项目分包

项目简述(本项目不专门面向中小企业采购):

本项目的供应商来源为公告邀请

编号	包名	采购金额(元)	评审方法
1	第一包	1,811,000	综合评分法

招标文件获取方式、时间:

获取时间: 详见采购公告

获取方式: 下载投标工具, 安装后联网获取

## 第二章 项目采购需求

### 包名：第一包 采购金额：1,811,000元

包概述：宁远县湾井镇、九疑瑶族乡全域土地综合整治项目(一期)补充耕地项目规划设计与验收工作采购项目。				
评标方法：综合评分法	采购文件费：0元	资格合格最少供应商数：3个	是否接受联合体：否	是否完全面向中小企业：否
是否接受进口产品：否	资格预审后的合格供应商进入下一阶段投标/响应的数量限定：不进行资格预审	期望成交供应商数：1个	投标有效期：90个自然日	合同履约保证金：无
合同内容是否可变：是	需求是否可变：否	供应商二次报价的时长限制：供应商不需要二次报价		
本包所属行业：其他未列明行业			本包类型：服务类	
是否设置了核心产品：否	核心产品同品牌供应商的确定中标/成交候选人规则：无			
特殊情况下确定成交/中标/入围供应商的约定：本包在评审过程中，若发现中标/成交/入围候选供应商存在得分相同且报价相同的，约定由评委组长采取随机抽取方式来确定最终中标/成交/入围供应商。				
本包基本资格要求		本包基本资格证明材料上传要求		
<p>1. 具有独立承担民事责任的能力。</p> <p>2. 参加政府采购前三年内，在经营活动中无重大违法记录，有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，具有履行合同所必需的设备和专业能力。</p> <p>3. 供应商不得为信用中国网站（<a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a>）中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的供应商，不得为中国政府采购网（<a href="http://www.ccgp.gov.cn">www.ccgp.gov.cn</a>）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商（处罚决定规定的时间内）。</p> <p>4. 法律、行政法规规定的其他条件。</p> <p>5. 参加开标的是法定代表人（单位负责人）本人，需上传法定代表人（单位负责人）身份证复印件，若不是法定代表人（单位负责人）本人，需提供授权委托书。</p>		<p>1. 提供三证合一或五证合一的营业执照扫描件（加盖供应商公章）和法定代表人（单位负责人）身份证复印件（加盖供应商公章）的扫描件，若投标人是自然人的，提供身份证扫描件。具体见下述：                      （1）投标人为企业的，应提交营业执照或法人登记证书的复印件；                      （2）投标人为非法人组织的，应提交依法登记证书复印件；                      （3）投标人为个体工商户的，应提交个体工商户营业执照复印件；                      （4）投标人为自然人的，应提交自然人的身份证明复印件。</p> <p>2. 投标人提供湖南省政府采购供应商资格承诺函（下载投标工具后获取），须加盖供应商公章（可在模板中填写好后打印出来加盖公章，再拍照或扫描成图片上传）。</p> <p>3. 供应商无需上传证明材料，由评委在<a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a>和<a href="http://www.ccgp.gov.cn">www.ccgp.gov.cn</a>现场联网查验。</p> <p>4. 提供承诺函，承诺：投标供应商与采购人或采购代理机构不存在隶属关系或者其他利害关系；投标供应商与参加本项目的其他供应商不存在控股、关联关系，或者与其他供应商法定代表人（或者负责人）为同一人；投标供应商未为本项目前期准备提供设计或咨询服务。下载模板填写上传（模板下载投标工具安装后可见），须加盖供应商公章。</p> <p>5. 下载投标工具后获取，须加盖供应商公章，可在模板中填写好后打印出来加盖公章，再拍照或扫描成图片上传。</p>		
本包特定资格要求		本包特定资格证明材料上传要求		
供应商须具备行政主管部门颁发的土地规划乙级及以上资质，且证书在有效期内。		提供资质证书扫描件。		

以上所有要求提供的资格证明材料，供应商均需在电子投标工具的指定位置上传，不按指定位置上传的，将被视为无效投标。

本包服务类需求

服务编号	服务名	单位	单价（元）	数量	小计（元）	采购品目
		项	1,811,000	1	1,811,000	C19990000-其他专业技术服务
		子服务编号	子服务名	子服务内容		
1	宁远县湾井镇、九疑瑶族乡全域土地综合整治项目（一期）补充耕地项目规划设计与验收工作	1.1	采购需求	<p>一、项目基本情况</p> <p>1、采购项目名称：<u>宁远县湾井镇、九疑瑶族乡全域土地综合整治项目（一期）补充耕地项目规划设计与验收工作采购项目</u></p> <p>2、采购项目预算：<u>181.10万元</u>。</p> <p>3、采购方式：<u>公开招标</u></p> <p>4、服务期：<u>1年（具体以省、市相关工作的要求为准）</u>。</p> <p>二、项目概况</p> <p><u>为扎实推进宁远县全域土地综合整治工作，切实保障补充耕地项目的顺利实施，精准掌握项目区域土地资源状况，为后续土地整治规划设计、工程施工及验收备案提供精准可靠的测绘数据支撑，拟聘请第三方单位完成宁远县湾井镇、九疑瑶族乡全域土地综合整治项目（一期）补充耕地项目规划设计与验收工作，服务内容包括项目可行性研究、工程设计与预算编制、耕地质量等别评定、外业举证及报备入库、竣工验收资料编制等。</u></p> <p>三、服务内容及要求：</p> <p>本项目服务内容包括项目可行性研究、工程设计与预算编制、耕地质量等别评定、外业举证及报备入库、竣工验收资料编制等。各项服务内容具体技术要求如下：</p> <p>1、项目可行性研究</p> <p>依据湖南省相关技术要求《湖南省土地开发整理项目预算补充定额标准（试行）》（湘财建〔2014〕22号）等相关文件，编制《宁远县湾井镇、九疑瑶族乡全域土地综合整治项目（一期）补充耕地项目》可行性研究报告。</p>		

## 2、工程设计与预算编制

依据湖南省相关技术要求及《湖南省土地开发整理项目预算补充定额标准（试行）》（湘财建〔2014〕22号）等相关文件，以批复的《宁远县湾井镇、九疑瑶族乡全域土地综合整治项目（一期）补充耕地项目》可行成果，编制《宁远县湾井镇、九疑瑶族乡全域土地综合整治项目（一期）补充耕地项目》工程设计与预算。

## 3、耕地质量等别评定

对宁远县湾井镇、九疑瑶族乡全域土地综合整治项目（一期）补充耕地项目实施后的地块按照评定技术要求，编制耕地等别评定报告。

## 4、外业举证及报备入库

对宁远县湾井镇、九疑瑶族乡全域土地综合整治项目（一期）补充耕地项目逐地块开展外业举证，完成日常变更及指标报备入库。

## 5、竣工验收资料编制

组织竣工验收资料，配合区县市完成验收。

# 四、技术要求及说明

## 1、项目可行性研究

《宁远县湾井镇、九疑瑶族乡全域土地综合整治项目（一期）补充耕地项目》可行性研究报告应包括项目区概况、项目实施条件分析、项目规划方案、项目建设内容、权属调整方案、投资估算等内容，提供的资金估算及实施可行性基本符合实际，并通过行业部门审查，确保项目立项。

## 2、工程设计与预算编制

《宁远县湾井镇、九疑瑶族乡全域土地综合整治项目（一期）补充耕地项目》工程设计与预算应包括规划设计、预算编制说明、规划设计图册及相关的附件资料，制定的设计方案及预算价格能够通过行业专家审查，并能指导项目施工。

## 3、耕地质量等别评定

对宁远县湾井镇、九疑瑶族乡全域土地综合整治项目（一期）补充耕地项目实施后的地块按照评定技术要求划分评价单元，通过逐地块开展实地调查

、拍摄影像、取样检测等，编制耕地等别评定报告，并取得耕地质量等别评定结果。

#### 4、外业举证及报备入库

通过国土变更调查APP在线举证的方式对宁远县湾井镇、九疑瑶族乡全域土地综合整治项目(一期)补充耕地项目实施后的地块进行外业调查举证，确保各地块通过日常变更系统，同时，完成指标报备入库。

#### 5、竣工验收资料编制

逐地块统计宁远县湾井镇、九疑瑶族乡全域土地综合整治项目(一期)补充耕地项目补充地类、面积、质量，组织补充耕地开发前后影像资料、土地利用现状图等编制验收资料，确保实施地块通过省市县验收。

### 五、验收方式：

1、根据合同约定完成本项目服务内容并通过评审；

2、符合相关行业技术要求，达到相关验收合格标准。

3、按照《关于进一步规范政府采购项目履约验收工作管理的通知》进行验收。

4、项目验收不合格，由中标人返工直至合格，有关返工、再行验收，以及给采购人造成的损失等费用由成交人承担。连续两次项目验收不合格的，采购人可终止合同，另行按规定选择其他供应商采购，由此带来的一切损失由中标人承担。

六、付款方式：按合同约定。

七、其他：

1、本项目采用费用包干方式，投标人应根据项目要求和现场情况，详细列明项目所需的差旅、食宿、人工、管理、财务等所有费用，如一旦中标，在项目实施中出现任何遗漏，均由中标人免费提供，采购人不再支付任何费用。供应商在投标前，如需自行踏勘现场，有关费用自理，踏勘期间发生意外自负。

2、中标人在其投标文件中承诺的商务、技术条款，在履约或验收过程中如有违反承诺的情况，整体项目不予以验收。各供应商须在自身实力范围内慎重承诺。

				上述项目所有要求，供应商应在投标文件中进行回应，并作出承诺及说明。
--	--	--	--	-----------------------------------

### 本包服务类需求的实质性评审(标)规则

服务编号	服务名	子服务编号	子服务名	是否需要提供证明材料	证明材料类型	提供证明材料要求
1	宁远县湾井镇、九疑瑶族乡全域土地综合整治项目(一期)补充耕地项目规划设计与验收工作	1.1	采购需求	详见子服务内容	详见子服务内容	详见子服务内容

### 本包其他评审要求

序号	需求名	需求类型	需求描述
1	项目理解	技术	<p>投标人根据本项目采购需求提供的项目理解，内容包括：①项目背景、②项目区范围、③项目区情况、④主要工作任务、⑤工作依据，进行综合评审。</p> <p>①上述小项方案对采购项目背景描述清楚，工作目标明确，工作任务清晰，满足或优于采购需求要求的每项得3分，满分计15分；</p> <p>②小项方案存在一般缺陷：内容前后不一致、内容简单或有缺失、语言错误或存在歧义，工作任务不清晰，内容不合理，不完善但不影响项目的实施的，每存在一处缺陷扣1分，缺项不得分，扣完3分为止；</p> <p>③方案存在重大缺陷或未提供方案的（重大缺陷是指方案凭空编造、与采购项目和采购需求无关，无法指导项目实施），计0分。</p>
2	技术路线与实施方案	技术	<p>投标人针对本项目特点及采购需求提供技术路线与实施方案，内容包括：①总体技术路线合理可行、②项目目的明确、③重难点分析合理，进行综合评审。</p> <p>①上述小项方案具有针对性和可行性，内容完整合理，全面且符合本项目实际，满足或优于采购需求要求的每项得3分，满分计15分；</p> <p>②小项方案存在一般缺陷：方案内容前后不一致、内容简单或有缺失、语言错误或存在歧义，内容不合理，技术不完善但不影响项目的实施的，每存在一处缺陷扣1分，缺项不得分，扣完3分为止；</p> <p>③方案存在重大缺陷或未提供方案的（重大缺陷是指方案凭空编造、与采购项目和采购需求无关，无法指导项目实施），计0分。</p>

3	保障措施	技术	<p>投标人针对本项目特点及采购需求提供保障措施，内容包括：①进度计划安排、②人员保障措施、③质量控制措施、④保密措施，进行综合评审。</p> <p>①上述小项方案具有针对性，内容科学全面，可操作性强，能切实指导实际，满足或优于采购需求要求的每项得2.5分，满分计10分；</p> <p>②小项方案存在一般缺陷：方案内容前后不一致、内容简单或有缺失、语言错误或存在歧义，内容不合理，但不影响项目的实施的，每存在一处缺陷扣0.5分，缺项不得分，扣完2.5分为止；</p> <p>③方案存在重大缺陷或未提供方案的（重大缺陷是指方案凭空编造、与采购项目和采购需求无关，无法指导项目实施），计0分。</p>
4	服务质量保障计划及承诺	技术	<p>投标人针对本项目特点及需求提供服务质量保障计划及承诺，内容包括：①售后服务内容、②服务流程、③服务要求、④服务承诺，进行综合评审。</p> <p>①上述小项方案具有针对性，内容科学全面，可操作性强，能切实指导实际，满足或优于采购需求要求的每项得2.5分，满分计10分；</p> <p>②小项方案存在一般缺陷：方案内容前后不一致、内容简单或有缺失、语言错误或存在歧义，内容不合理，但不影响项目的实施的，每存在一处缺陷扣0.5分，缺项不得分，扣完2.5分为止；</p> <p>③方案存在重大缺陷或未提供方案的（重大缺陷是指方案凭空编造、与采购项目和采购需求无关，无法指导项目实施），计0分。</p>
5	项目团队	商务	<p>1、投标人拟投入本项目的项目负责人具有土地工程正高级职称的计6分；具有土地工程副高级职称的计3分；本项最高计6分。</p> <p>2、投标人拟投入本项目的技术负责人具有土地工程或测绘工程正高级职称的计4分；具有国土空间规划或土地工程或测绘工程副高级职称的计2分；本项最高计4分。</p> <p>3、投标人拟投入本项目的项目组其他成员：具有土地工程或测绘工程高级及以上职称的，每个计1分；具有土地工程或测绘工程中级职称的，每个计0.5分；本项最高计10分。</p> <p>注：以上专业人员均不得重复，投标人须提供技术团队成员的相关职称证书复印件及近三个月的社会保险缴纳证明复印件并加盖投标人公章，否则不计分。</p>
6	类似业绩	商务	<p>投标人近3年（指递交响应文件截止之日前36个月）具有类似项目业绩的（如全域土地综合整治项目、国土变更调查、生态修复等），每有1个计1分，最高计10分。</p>



“ 预付款： （应明确预付款的支付比例和支付条件）

“ 分期付款： （应按照季度分期支付合同款项）

“ 成本补偿： （应明确按照成本补偿方式的支付方式和支付条件）

“ 绩效激励： （应明确按照绩效激励方式的支付方式和支付条件）

### 3. 合同履行

(1) 起始日期：\_年\_月\_日，完成日期：\_年\_月\_日。总日历天数：\_天。

(2) 地点：

(3) 方式：

(4) 履约担保：履约担保的金额、形式和期限要求。

(5) 质量保证金：质量保证金的金额、形式和期限要求。

### 4. 合同验收

(1) 验收主体：\_。

(2) 验收方式：\_。

(3) 验收标准：\_。

### 5. 组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件，如下述文件之间有任何抵触、矛盾或歧义，应按以下顺序解释：

(1) 在采购或合同履行过程中乙方作出的承诺以及双方协商达成的变更或补充协议

(2) 本合同协议书

(3) 中标通知书

(4) 投标文件

(5) 政府采购合同专用条款

(6) 政府采购合同通用条款

(7) 标准、规范及有关技术文件，图纸。

(8) 其他合同文件。

### 6. 解决合同纠纷方式

首先通过双方协商解决，协商解决不成，则通过以下途径之一解决纠纷：

提请仲裁  向人民法院提起诉讼

7. 合同生效

本合同自\_生效。

8. 合同份数

本合同一式\_份，采购人执\_份，供应商执\_份，均具有同等法律效力。

合同订立时间：\_年\_月\_日

合同订立地点：

甲 方：（公章） 乙 方：（公章）

法定代表人：\_法定代表人：

委托代理人：\_委托代理人：

电 话：\_电 话：

传 真：\_传 真：

开 户 银 行：

账 号：

## 二、政府采购合同通用条款

### 政府采购合同通用条款

由采购人按照《中华人民共和国民法典》及采购项目特点自行拟定特定文本确定合同格式。

## 三、政府采购合同专用条款

### 政府采购合同专用条款

由采购人按照《中华人民共和国民法典》及采购项目特点自行拟定特定文本确定合同格式。

本包其他评审要求的实质性评审(标)规则

序号	需求名	需求类型	是否需要上传证明材料	上传证明材料类型	上传证明材料要求
1	合同	商务	否	无	无

## 本包的评分规则

序号	分数性质	分数类型	分值	是否需要上传证明材料	上传证明材料类型	评分规则描述和上传证明材料要求
1	客观分	报价分	20	否	无	<b>【报价】</b> 的评分规则：报价得分=(评标基准价/投标报价)*报价分
2	主观分	技术分	15	否	无	<b>【项目理解】</b> 的评分规则：投标人根据本项目采购需求提供的项目理解，内容包括：①项目背景、②项目区范围、③项目区情况、④主要工作任务、⑤工作依据，进行综合评审。①上述小项方案对采购项目背景描述清楚，工作目标明确，工作任务清晰，满足或优于采购需求要求的每项得3分，满分计15分；②小项方案存在一般缺陷：内容前后不一致、内容简单或有缺失、语言错误或存在歧义，工作任务不清晰，内容不合理，不完善但不影响项目的实施的，每存在一处缺陷扣1分，缺项不得分，扣完3分为止；③方案存在重大缺陷或未提供方案的（重大缺陷是指方案凭空编造、与采购项目和采购需求无关，无法指导项目实施），计0分。
3	主观分	技术分	15	否	无	<b>【技术路线与实施方案】</b> 的评分规则：投标人针对本项目特点及采购需求提供技术路线与实施方案，内容包括：①总体技术路线合理可行、②项目目的明确、③重难点分析合理，进行综合评审。①上述小项方案具有针对性和可行性，内容完整合理，全面且符合本项目实际，满足或优于采购需求要求的每项得3分，满分计15分；②小项方案存在一般缺陷：方案内容前后不一致、内容简单或有缺失、语言错误或存在歧义，内容不合理，技术不完善但不影响项目的实施的，每存在一处缺陷扣1分，缺项不得分，扣完3分为止；③方案存在重大缺陷或未提供方案的（重大缺陷是指方案凭空编造、与采购项目和采购需求无关，无法指导项目实施），计0分。
4	主观分	技术分	10	否	无	<b>【保障措施】</b> 的评分规则：投标人针对本项目特点及采购需求提供保障措施，内容包括：①进度计划安排、②人员保障措施、③质量控制措施、④保密措施，进行综合评审。①上述小项方案具有针对性，内容科学全面，可操作性强，能切实指导实际，满足或优于采购需求要求的每项得2.5分，满分计10分；②小项方案存在一般缺陷：方案内容前后不一致、内容简单或有缺失、语言错误或存在歧义，内容不合理，但不影响项目的实施的，每存在一处缺陷扣0.5分，缺项不得分，扣完2.5分为止；③方案存在重大缺陷或未提供方案的（重大缺陷是指方案凭空编造、与采购项目和采购需求无关，无法指导项目实施），计0分。
5	主观分	技术分	10	否	无	<b>【服务质量保障计划及承诺】</b> 的评分规则：投标人针对本项目特点及需求提供服务质量保障计划及承诺，内容包括：①售后服务内容、②服务流程、③服务要求、④服务承诺，进行综合评审。①上述小项方案具有针对性，内容科学全面，可操作性强，能切实指导实际，满足或优于采购需求要求的每项得2.5分，满分计10分；②小项方案存在一般缺陷：方案内容前后不一致、内容简单或有缺失、语言错误或存在歧义，内容不合理，但不影响项目的实施的，每存在一处缺陷扣0.5分，缺项不得分，扣

						完2.5分为止；③方案存在重大缺陷或未提供方案的（重大缺陷是指方案凭空编造、与采购项目和采购需求无关，无法指导项目实施），计0分。
6	客观分	商务分	20	是	图片	<p><b>【项目团队】</b>的评分规则：1、投标人拟投入本项目的项目负责人具有土地工程正高级职称的计6分；具有土地工程副高级职称的计3分；本项最高计6分。2、投标人拟投入本项目的技术负责人具有土地工程或测绘工程正高级职称的计4分；具有国土空间规划或土地工程或测绘工程副高级职称的计2分；本项最高计4分。3、投标人拟投入本项目的项目组其他成员：具有土地工程或测绘工程高级及以上职称的，每个计1分；具有土地工程或测绘工程中级职称的，每个计0.5分；本项最高计10分。注：以上专业人员均不得重复，投标人须提供技术团队成员的相关职称证书复印件及近三个月的社会保险缴纳证明复印件并加盖投标人公章，否则不计分。</p> <p><b>【项目团队】</b>的上传证明材料要求：注：以上专业人员均不得重复，投标人须提供技术团队成员的相关职称证书复印件及近三个月的社会保险缴纳证明复印件并加盖投标人公章，否则不计分。</p>
7	客观分	商务分	10	是	图片	<p><b>【类似业绩】</b>的评分规则：投标人近三年（指递交响应文件截止之日前36个月）具有类似项目业绩的（如全域土地综合整治项目、国土变更调查、生态修复等），每有1个计1分，最高计10分。注：类似业绩时间以合同签订时间为准，需提供项目合同和中标通知书复印件并加盖公章，否则不计分。</p> <p><b>【类似业绩】</b>的上传证明材料要求：注：类似业绩时间以合同签订时间为准，需提供项目合同和中标通知书复印件并加盖公章，否则不计分。</p>

## 本包执行的优惠政策

优惠政策	优惠方式	供应商所需出示材料	优惠比例 (或分数)	备注
小型、微型企业优惠	总报价减免优惠	提供财政部《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库[2020]46号）中规定格式的《中小企业声明函（工程、服务）》	10%	服务由小型、微型企业承接，即提供服务的人员为小型、微型企业按照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员的，享受此优惠；监狱企业、残疾人福利性单位视为小型、微型企业，享受此优惠政策，服务由监狱企业/残疾人福利性单位承接的，需提供监狱企业/残疾人企业声明函。