

永州市政府采购文件

采购项目名称：蘋洲书院布展项目
采购人：永州市零陵区文化旅游体育局
采购方式：公开招标
采购代理机构：中技建设咨询有限公司
委托代理编号：HNZJC2026-FW(YZ)-034
代理费收取方式：采购人支付代理费（按成交金额百分比收取）
代理费支付标准：项目成交金额的1%
专家评审费收取方式：专家评审费由采购人支付
采购计划编号：永零财采计【2026】00088号
采购项目预算：4,539,580.2元
是否进行资格预审：否
需求编制时间：2026年08月06日

采购人签章：
永州市零陵区文化旅游体育局

需求编制人签章：
蔡红

编制依据

《中华人民共和国政府采购法》（中华人民共和国国家主席令第14号修改）
《中华人民共和国政府采购法实施条例》（中华人民共和国国务院令第658号）
《政府采购非招标采购方式管理办法》（财政部令第74号）
《政府采购货物和服务招标投标管理办法》（财政部令第87号）
《政府采购框架协议采购方式管理暂行办法》（财政部令第110号）
财政部关于印发《政府采购需求管理办法》的通知（财库〔2021〕22号）
财政部关于印发《政府采购进口产品管理办法》的通知（财库〔2007〕119号）
财政部、工业和信息化部关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知（财库〔2020〕46号）
关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知（财库〔2022〕19号）
湖南省财政厅湖南省司法厅关于政府采购支持监狱企业发展的有关通知
财政部关于《推进和完善服务项目政府采购有关问题》的通知（财库〔2014〕37号）
国务院办公厅关于政府向社会力量购买服务的指导意见（国办发〔2013〕96号）
湖南省财政厅关于印发《湖南省政府采购非公开招标采购方式审批管理办法》的通知（湘财购〔2025〕7号）
其他政府采购法律法规及政策

编制基本要求

采购人在招标公告、采购需求和评审标准中不得按以下不合理的条件对供应商实行差别待遇或者歧视待遇：

- （一）就同一采购项目向供应商提供有差别的项目信息；
- （二）设定的资格、技术、商务条件与采购项目的具体特点和实际需要不相适应或者与合同履行无关；
- （三）采购需求中的技术、服务等要求指向特定供应商、特定产品；
- （四）以特定行政区域或者特定行业的业绩、奖项作为加分条件或者中标、成交条件；
- （五）对供应商采取不同的资格审查或者评审标准；
- （六）限定或者指定特定的专利、商标、品牌或者供应商；
- （七）非法限定供应商的所有制形式、组织形式或者所在地；
- （八）以其他不合理条件限制或者排斥潜在供应商。

采购人应对采购标的的市场技术或服务水平、供应、价格等情况进行市场调查，根据调查情况科学、合理确定采购需求和价格测算。

采购需求应符合国家相关法律法规和政府采购政策的规定。

采购人根据价格测算情况，可以在采购预算额度内设定最高限价，但不得设定最低限价。

采购人根据编制依据和基本要求提出采购需求，采购需求中应落实节约能源、保护环境、扶持不发达地区和少数民族地区、促进中小企业发展等政府采购政策。

采购人应就采购公告、采购需求和评分标准自行组织征询专家意见（本系统、本单位人员不得作为专家参与征询意见）。

采购需求的内容应当完整、明确，主要包括：

（一）采购需求明细包括：货物或服务名称、技术规格和技术参数、产地类型（国产或进口）、是否接受进口产品、是否为采购节能环保产品、是否为核心产品（必要时需设置同品牌淘汰策略）、技术标准或服务标准、数量、单价（元）、小计（元）、总合计（元）等。

- （二）采购标的执行的国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范；
- （三）采购标的所要实现的功能或目标，以及需落实的政府采购政策；
- （四）采购标的需满足的质量、安全、节能环保、技术规格、服务标准等性能要求；
- （五）采购标的的物理特性，如尺寸、颜色、标志等要求；
- （六）采购标的的数量、采购项目交付或执行的时间和地点，以及售后服务要求；
- （七）采购标的的验收标准；
- （八）采购标的的其他技术、服务等要求。

第一章 项目分包

项目简述（本项目不专门面向中小企业采购）：

本项目的供应商来源为公告邀请

编号	包名	采购金额（元）	评审方法
1	第一包	4,539,580.2	综合评分法

招标文件获取方式、时间：

获取时间：详见采购公告

获取方式： 下载投标工具,安装后联网获取

项目对应的采购意向

意向项目名	涉及的预算金额（元）	采购内容概况	预期采购时间
蘋洲书院布展项目	4,800,000	布展设计、主题装置、灯光亮化、声景系统、展陈布置、文化体验、施工安装、拆除复原	2026-07

第二章 项目采购需求

包名：第一包 采购金额：4,539,580.2元

包概述：赣洲书院布展项目				
评标方法：综合评分法	采购文件费：0元	资格合格最少供应商数：3个	是否接受联合体：否	是否完全面向中小企业：否
是否接受进口产品：否	资格预审后的合格供应商进入下一阶段投标/响应的数量限定：不进行资格预审	期望成交供应商数：1个	投标有效期：90个自然日	合同履约保证金：无
合同内容是否可变：是	需求是否可变：否	供应商二次报价的时长限制：供应商不需要二次报价/无时长限制		
本包所属行业：租赁和商务服务业			本包类型：服务类	
是否设置了核心产品：否	核心产品同品牌供应商的确定中标/成交候选人规则：无			
特殊情况下确定成交/中标/入围供应商的约定：本包在评审过程中，若发现中标/成交/入围候选供应商存在得分相同且报价相同的，约定由评委组长采取随机抽取方式来确定最终中标/成交/入围供应商。				
本包基本资格要求		本包基本资格证明材料上传要求		
1. 具有独立承担民事责任的能力。		1. 提供三证合一或五证合一的营业执照扫描件（加盖供应商公章）和法定代表人（单位负责人）身份证复印件（加盖供应商公章）的扫描件，若投标人是自然人的，提供身份证扫描件。具体见下述： （1）投标人为企业的，应提交营业执照或法人登记证书的复印件； （2）投标人为非法人组织的，应提交依法登记证书复印件； （3）投标人为个体工商户的，应提交个体工商户营业执照复印件； （4）投标人为自然人的，应提交自然人的身份证明复印件。		
2. 参加政府采购前三年内，在经营活动中无重大违法记录，有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，具有履行合同所必需的设备和专业能力。		2. 投标人提供湖南省政府采购供应商资格承诺函（下载投标工具后获取），须加盖供应商公章（可在模板中填写好后打印出来加盖公章，再拍照或扫描成图片上传）。		
3. 供应商不得为信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的供应商，不得为中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商（处罚决定规定的时间内）。		3. 供应商无需上传证明材料，由评委在www.creditchina.gov.cn和www.ccgp.gov.cn现场联网查验。		
4. 法律、行政法规规定的其他条件。		4. 提供承诺函，承诺：（1）投标供应商与采购人或采购代理机构不存在隶属关系或者其他利害关系；（2）投标供应商与参加本项目的其他供应商不存在控股、关联关系，或者与其他供应商法定代表人（或者负责人）为同一人；（3）投标供应商未为本项目提供过整体设计、规范编制、项目管理、监理、检测等服务（单一来源采购项目除外）；（4）投标供应商未为本项目提供过前款第（3）项所列服务之外的其他采购活动。须加盖供应商公章。		
5. 参加开标的是法定代表人（单位负责人）本人，需上传法定代表人（单位负责人）身份证复印件，若不是法定代表人（单位负责人）本人，需提供授权委托书。		5. 下载投标工具后获取，须加盖供应商公章，可在模板中填写好后打印出来加盖公章，再拍照或扫描成图片上传。		

以上所有要求提供的资格证明材料，供应商均需在电子投标工具的指定位置上传，不按指定位置上传的，将被视为无效投标。

本包服务类需求

服务编号	服务名	单位		单价（元）	数量	小计（元）	采购品目															
1	藏洲书院布展项目	项		4,539,580.2	1	4,539,580.2	C22029900-其他展览服务															
		子服务编号	子服务名	子服务内容																		
		1.1	采购需求	一、总体采购范围 1. 现场踏勘、复尺、现状调查、古建筑接触界面核查、实施风险识别和现状影像建档。 2. 总体方案、展陈内容、施工图、多媒体系统、材料设备、投资控制和运营转换的深化设计。 3. 书院讲堂、文脉馆、东西厢房六馆、大成殿、魁星楼、门房等空间的展陈制作、家具陈设、图文和复制品配置。 4. 码头、潇韶庭、金桂长廊、金桂庭院、莲心小水池、环岛及主会场接口区域的氛围营造、导视、软装、植物和大会物料。 5. 《潇湘夜雨》声景、水镜互动、AR文化导览、数字后台、数字水文展示、夜游声景和集中控制系统的内容、软件、硬件、集成与调试。 6. 青铜地雕、地刻、朝圣牒、14市州印章、文化打卡框景、主题标识及小型灯阵等文化装置。 7. 研学课程、仪式标准化、讲解词、培训、教具、折页、文创样品、试运行和资产编码移交。 8. 运输、上岛转运、装卸、现场安装、机电弱电端接、联合调试、培训、撤场、归置及项目管理、安全保障和第三方检测配合。 二、服务期限：45日历天 三、总体技术与质量要求 <table><tr><th>序号</th><th>要求</th><th>具体标准</th></tr><tr><td>1</td><td>保护优先、零损伤</td><td>不新增永久性建筑，不改变古建筑结构、立面、空间格局和历史风貌。未经批准不得在古建筑、文物本体、古树、古地面上打孔、打钉、切割、焊接、开槽、开挖、强粘贴或实施可能产生污染、腐蚀、震动和超载的作业。</td></tr><tr><td>2</td><td>文化准确、政治安全</td><td>所有展纲、文案、地图、人物、年代、引文、书法、地域表述和仪式内容均应有可靠出处并经采购人审定，不得出现政治性、历史性、知识性、文字性和版权错误。</td></tr><tr><td>3</td><td>风格统一、克制庄重</td><td>以潇湘文化、书院文化和宋风山水意境为审美基调，做到简朴、庄重、雅致、耐看，避免廉价仿古、过度装饰、强烈炫光和无实际价值的技术堆砌。</td></tr><tr><td>4</td><td>样板先行、首</td><td>主要展板、图文、木作、展柜、灯具、地雕地刻、互动界</td></tr></table>				序号	要求	具体标准	1	保护优先、零损伤	不新增永久性建筑，不改变古建筑结构、立面、空间格局和历史风貌。未经批准不得在古建筑、文物本体、古树、古地面上打孔、打钉、切割、焊接、开槽、开挖、强粘贴或实施可能产生污染、腐蚀、震动和超载的作业。	2	文化准确、政治安全	所有展纲、文案、地图、人物、年代、引文、书法、地域表述和仪式内容均应有可靠出处并经采购人审定，不得出现政治性、历史性、知识性、文字性和版权错误。	3	风格统一、克制庄重	以潇湘文化、书院文化和宋风山水意境为审美基调，做到简朴、庄重、雅致、耐看，避免廉价仿古、过度装饰、强烈炫光和无实际价值的技术堆砌。	4	样板先行、首	主要展板、图文、木作、展柜、灯具、地雕地刻、互动界
		序号	要求	具体标准																		
		1	保护优先、零损伤	不新增永久性建筑，不改变古建筑结构、立面、空间格局和历史风貌。未经批准不得在古建筑、文物本体、古树、古地面上打孔、打钉、切割、焊接、开槽、开挖、强粘贴或实施可能产生污染、腐蚀、震动和超载的作业。																		
2	文化准确、政治安全	所有展纲、文案、地图、人物、年代、引文、书法、地域表述和仪式内容均应有可靠出处并经采购人审定，不得出现政治性、历史性、知识性、文字性和版权错误。																				
3	风格统一、克制庄重	以潇湘文化、书院文化和宋风山水意境为审美基调，做到简朴、庄重、雅致、耐看，避免廉价仿古、过度装饰、强烈炫光和无实际价值的技术堆砌。																				
4	样板先行、首	主要展板、图文、木作、展柜、灯具、地雕地刻、互动界																				

						件确认	面、导视、古建接触保护方式和关键装置应先提交样板、样机或首件，经采购人书面确认后方可批量实施。
					5	材料环保、证据可追溯	阻燃材料、电线电缆、灯具、电器、板材、涂料、胶黏剂和设备应提供合格证、检测或认证资料，进场型号、批次与确认样板一致。
					6	结构电气安全	户外装置、框景、地雕、灯阵、灯笼和设备应满足防风、防雨、防水、防滑、防坠、防触电、防火和防攀爬要求；关键装置按清单进行结构复核、配重、抗风和防倾覆处理。
					7	人本体验、动线清晰	兼顾嘉宾、媒体、公众、老人、儿童和无障碍使用需求，合理设置导视、休憩、排队、疏散和应急提示，避免绊倒、尖角、夹伤、窄口和视线遮挡。
					8	数字系统可控可维护	软件、互动内容和后台应可更新、可备份、可迁移，具备本地运行和应急关闭能力。不得设置未经披露的强制年费、远程锁、设备绑定或单一供应商控制。
					9	源文件和账号完整移交	交付全部可编辑设计源文件、程序源代码或完整可维护工程文件、部署包、数据库、接口文档、管理员账号、密码、授权许可、设备序列号和备份。仅交付图片或不可编辑文件视为未完成。
					10	长效复用和资产管理	永久与临时设施分级设计，能够拆解、迁移、更新和维修。可复用比例不低于60%，所有可移动资产完成编码、位置、保管、维护和再利用台账。
四、成果交付要求							

			<table border="1"> <tr> <td>隐蔽和过程验收</td><td>古建保护、基础、配重、线缆、接地、漏保、防水、结构和安装节点。</td><td>隐蔽验收记录、测试数据、节点照片、保护前后对比照片、整改记录。</td><td>未经验收不得隐蔽；工序、数据和影像资料真实完整，质量安全符合要求。</td></tr> <tr> <td>单项和系统验收</td><td>展陈、导视、声景、互动、AR、后台、显示、夜游控制、研学和培训。</td><td>单项验收表、功能测试、授权许可、培训签到考核、运维资料。</td><td>数量、功能、性能、内容、授权和资料逐项符合采购需求。</td></tr> <tr> <td>试运行验收</td><td>连续3天全流程试运行、动线演练、设备值守和问题闭环。</td><td>试运行日志、故障记录、演练记录、问题清单、整改和复验记录。</td><td>无影响大会运行的重大缺陷；发现的问题均明确责任并完成整改闭环。</td></tr> <tr> <td>最终验收</td><td>74项清单、现场效果、质量安全、资料、资产、源文件、账号和撤场归置。</td><td>竣工报告、清单核验表、检测报告、资产台账、源文件账号、移交单。</td><td>全部合同内容验收合格；未使用暂列金额核减；形成最终验收报告和完整移交手续。</td></tr> </table>	隐蔽和过程验收	古建保护、基础、配重、线缆、接地、漏保、防水、结构和安装节点。	隐蔽验收记录、测试数据、节点照片、保护前后对比照片、整改记录。	未经验收不得隐蔽；工序、数据和影像资料真实完整，质量安全符合要求。	单项和系统验收	展陈、导视、声景、互动、AR、后台、显示、夜游控制、研学和培训。	单项验收表、功能测试、授权许可、培训签到考核、运维资料。	数量、功能、性能、内容、授权和资料逐项符合采购需求。	试运行验收	连续3天全流程试运行、动线演练、设备值守和问题闭环。	试运行日志、故障记录、演练记录、问题清单、整改和复验记录。	无影响大会运行的重大缺陷；发现的问题均明确责任并完成整改闭环。	最终验收	74项清单、现场效果、质量安全、资料、资产、源文件、账号和撤场归置。	竣工报告、清单核验表、检测报告、资产台账、源文件账号、移交单。	全部合同内容验收合格；未使用暂列金额核减；形成最终验收报告和完整移交手续。
隐蔽和过程验收	古建保护、基础、配重、线缆、接地、漏保、防水、结构和安装节点。	隐蔽验收记录、测试数据、节点照片、保护前后对比照片、整改记录。	未经验收不得隐蔽；工序、数据和影像资料真实完整，质量安全符合要求。																
单项和系统验收	展陈、导视、声景、互动、AR、后台、显示、夜游控制、研学和培训。	单项验收表、功能测试、授权许可、培训签到考核、运维资料。	数量、功能、性能、内容、授权和资料逐项符合采购需求。																
试运行验收	连续3天全流程试运行、动线演练、设备值守和问题闭环。	试运行日志、故障记录、演练记录、问题清单、整改和复验记录。	无影响大会运行的重大缺陷；发现的问题均明确责任并完成整改闭环。																
最终验收	74项清单、现场效果、质量安全、资料、资产、源文件、账号和撤场归置。	竣工报告、清单核验表、检测报告、资产台账、源文件账号、移交单。	全部合同内容验收合格；未使用暂列金额核减；形成最终验收报告和完整移交手续。																
		（三）缺陷分级和整改 重大缺陷是指影响人员安全、文物安全、消防、电气、结构、数据安全或大会核心运行的问题，必须立即停用并整改；一般缺陷是指不影响安全但不符合数量、工艺、外观、功能或资料要求的问题。重大缺陷未清零不得进入试运行或最终验收，一般缺陷应在采购人规定期限内整改并复验。 （四）验收结论和费用承担 因中标人原因造成的返工、维修、更换、复检、专家复核、延误和第三方处置费用由中标人承担。验收合格不免除中标人在质保期和法律规定期限内承担的质量、侵权、安全和保密责任。 六、商务及合同履约要求 （一）付款方式：具体以合同签订为准。 （二）质保与运维 1. 质保期自最终验收合格之日起计算。声景暗室环绕音频设备质保不少于2年；数字导览后台包含不少于1年运维；其他材料、设备、制作安装和软件按国家规定、生产厂																	

			家标准及投标承诺中较长期限执行。 2. 质保期内，因设计、材料、设备、程序、制作或安装原因发生的故障、开裂、脱落、失效、数据丢失和安全问题，由中标人免费维修、更换、恢复和重新调试。 3. 大会核心保障期实行驻场值守、即时响应和现场处置。一般质保期内，中标人接到故障通知后应及时响应并组织处理；影响人员安全、文物安全或核心展示运行的故障，应立即采取停用、隔离、备机替换或其他应急措施，并按照采购人要求到场处置。 （三）保密、数据和网络安全 中标人对未公开的会务安排、场地图纸、人员信息、账号密码、文化内容和采购资料承担保密义务。系统不得超范围收集个人信息，不得擅自接入境外服务器，不得设置后门或上传非必要数据。项目结束时应移交全部数据和账号，并按采购人要求删除中标人留存副本。 （四）违约责任原则 中标人未按期完成、擅自变更、使用不合格材料设备、破坏文物古建、侵犯第三方权利、拒不整改、未移交源文件账号或影响大会运行的，应承担返工、更换、损失赔偿、违约金、解除合同及依法追究的责任。具体违约金比例和解除条件在采购合同中明确，并与损失程度、过错和履约风险相匹配。 七、报价与结算要求 投标报价应包含完成项目所需的全部人工、设计、策划、考证、版权、材料、设备、软件、税费、保险、运输、上岛搬运、包装、安装、脚手及机具、临电、调试、检测、培训、试运行、驻场、撤场、维护、利润和风险。投标人以“清单未单列”为由主张完成清单项目必需的辅助工作另行计费的，不予认可。 结算时按合同、实际完成合格数量、批准变更和暂列金额使用情况审核。未实施、未验收、不符合要求或缺少必要资料的项目不予支付；供应商未经批准形成的超量、升级或返工费用由其自行承担。
--	--	--	--

八、工程量清单

萍洲书院布展项目工程量清单总价汇总							
序号	单位工程/专业工程	分部分项费（元）	措施项目费（元）	暂列/暂估（元）	规费及其他（元）	含税金额（元）	备注
1	方案策划及设计图深化	712,215.00	0.00	0.00	0.00	712,215.00	服务类
2	整体文化展陈工程	1,136,847.00	0.00	0.00	0.00	1,136,847.00	展陈制作安装
3	空间氛围营造工程	807,195.20	0.00	0.00	0.00	807,195.20	户外及室内氛围
4	互动体验及数字系统	609,925.00	0.00	0.00	0.00	609,925.00	软硬件集成
5	夜游亮	98,810.00	0.00	0.00	0.00	98,810.00	灯光音

				码			位		
			一	A	方案策划及设计图深化				
			1	A01	总体方案深化设计	定位、六境动线、15个节点、运营与预算闭环	项	1.00	
			2	A02	展陈内容深化设计	展纲、版式、文案校核、图像版权清单	项	1.00	
			3	A03	施工图及节点大样深化	平立剖、节点、材料、安装、电气接口	项	1.00	达到招标后实施深度
			4	A04	多媒体系统深化设计	系统图、点位图、控制逻辑、设备清单	项	1.00	
			二	B	整体文化展陈工程				
			5	B01	书院讲堂主题墙及展板	环保阻燃基层+艺术微喷+木作收边	m²	60.00	现场复尺结算
			6	B02	仿古讲学桌案	榆木或橡胶木仿古，含坐凳及保护脚垫	套	12.00	样式须经确认
			7	B03	文房与古籍复制陈设	笔墨纸砚、线装书、书箱、灯具等	批	1.00	非文物复制品
			8	B04	十六字心传主墙	艺术肌理、山水底图、书法字、说明牌	m²	45.00	书法稿须审定

				9	B05	心传空间木作围合及坐具	实木格栅、坐凳、展台、收边	项	1.00	B1级阻燃处理	
				10	B06	书院文脉馆展墙系统	时间轴、地图、人物、文献四层内容	m²	80.00	含画面制作安装	
				11	B07	文献恒温展示柜	低反射玻璃、LED冷光、锁具	台	6.00	不含恒湿机	
				12	B08	人物与史料复制件	历代山长、李达专题、书院文献	批	1.00	含扫描修复及版权核验	
				13	B09	六馆基础展陈墙面	可逆安装、环保板材、艺术微喷	m²	150.00	不得破坏古建本体	
				14	B10	六馆主题展台展柜	木作+钢化玻璃+内置灯	台	12.00	含锁具及调平	
				15	B11	六馆图文与复制展品	文化图谱、人物、诗文、器物复制	批	1.00	含校对、打样	
				16	B12	大成殿精神展板	为往圣继绝学、湖湘精神共同体	m²	35.00	对称布置	
				17	B13	礼器及研学陈设	编钟编磬复制、礼器、蒲团、礼案	批	1.00	非文物复制品	
				18	B14	魁星楼一层读书吧陈设	书架、阅览桌椅、书籍及软装	项	1.00	兼顾常态运营	

				19	B15	魁星楼二层书画院陈设	画案、挂画系统、作品展示、储物	项	1.00	可切换活动使用
				20	B16	魁星楼三层观景导览	观景图谱、远眺标识、休憩坐具	项	1.00	轻量可撤除
				21	B17	门房萍岛及书院历史展	小型时间轴、老照片、导览折页架	项	1.00	游客第一信息点
				22	B18	展陈专用照明补充	轨道灯、洗墙灯、展柜灯及配件	套	1.00	显指Ra≥90
				23	B19	展陈消防阻燃及环保检测	阻燃处理、材料检测、第三方抽检	项	1.00	提交检测报告
				24	B20	展陈成品保护与修补	古建界面保护、安装后修补保洁	项	1.00	含拆除可逆保护层
				三	C	空间氛围营造工程				
				25	C01	码头低压雾森设备	不锈钢主机、喷头、过滤、管线	套	2.00	≤2℃停用
				26	C02	桂香香氛系统	商用扩香主机、天然桂香精油	套	2.00	低敏环保
				27	C03	净手礼流水石槽	仿石或天然石槽、循环泵、过滤	组	2.00	水电接口由基础工程提供

				28	C04	潇韶庭翻转木牌	耐候木+不锈钢轴承+双面图文	组	4.00	四角对称可逆安装
				29	C05	金桂长廊实木诗牌	防腐木/实木、激光雕刻、挂装	块	60.00	不得伤树，软性绑带
				30	C06	纸竹灯笼及防水灯具	阻燃纸/仿纸材质、暖光LED	套	80.00	IP65电气部分
				31	C07	金桂庭院讲学场景	仿古几案、座椅、屏风、书架	套	1.00	可移动可复用
				32	C08	莲心小水池轻量提升	水生植物、灯光、雾化、边界修饰	项	1.00	不改变原池结构
				33	C09	宋式植物与盆景陈设	菖蒲、兰花、苔藓、修竹等	批	1.00	含大会期养护
				34	C10	全岛文化导视系统	总导览、分区牌、方向牌、说明牌	套	1.00	双语预留，含基础
				35	C11	室内外文化小景及软装	书卷、灯具、坐具、器物、织物	批	1.00	统一书院风格
				36	C12	大会迎宾仪式道具	儒生灯、手持牌、队列道具、服饰配件	批	1.00	不含演员劳务
				37	C13	冬季防滑及动线提示物料	防滑垫、警示牌、隔离带、雨具点	批	1.00	大会期配置

				38	C14	氛围营造维护及耗材	精油、灯笼备件、画面备份、植物补换	项	1.00	大会期及试运行
				四	D	互动体验及数字系统				
				39	D01	《潇湘夜雨》声景内容制作	6分钟四乐章，采录、配乐、混音、版权	项	1.00	交付母版及分轨
				40	D02	声景暗室环绕音频设备	多通道音箱、功放、播放器、控制器	套	1.00	设备保修≥2年
				41	D03	声景暗室声学处理	吸音、扩散、遮光、隔振、布线	m²	40.00	B1级阻燃
				42	D04	十六字心传水镜互动系统	触发感应、投影/灯光、控制程序	套	1.00	含互动程序永久授权
				43	D05	AR文化导览内容开发	5个核心点位，三维/二维叠加内容	点	5.00	无需下载APP
				44	D06	数字导览后台及数据统计	点位管理、访问统计、内容更新	套	1.00	含1年运维
				45	D07	数字水文展示装置	显示终端、交互界面、潇湘水系内容	套	1.00	屏幕≥55英寸
				五	E	夜游				

		亮化及声景系统				
46	E07	环境声景播放器及户外音箱	雨声、风声、虫鸣、水声	套	1.00	IP55以上
47	E08	夜游集中控制柜及配电	时控、场景控制、漏保、防雷	套	1.00	基础电源接口另计
48	E09	夜游系统编程调试	场景预设、冬夜时间轴、应急模式	项	1.00	含培训
六	F	文化装置及特色节点				
49	F01	潇湘汇流青铜地雕	直径约2m，铸铜/铜板蚀刻、石材衔接	套	1.00	须结构复核及打样
50	F02	码头“潇湘流变”地刻	耐候金属嵌字/石材浅刻	项	1.00	与现状铺装可逆衔接
51	F03	竹制潇湘文脉朝圣牒	竹木封面、内页、14市州打卡位	套	2000	大会首批数量
52	F04	14市州主题印章及印台	黄铜/木柄，含收纳、防丢链	套	14.00	图稿须各市州确认
53	F05	文化打卡框景	轻型金属+木饰面+主题文字	组	3.00	可拆卸可迁移

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

					及运营手册					
			62	G06	文创产品样品开发	印章册、书签、手账、香品等样品	项	1.00	仅样品开发，不含量产	
			63	G07	大会期运营试运行	动线演练、设备值守、服务复盘	项	1.00	连续7天测算	
			64	G08	资产编码与移交资料	资产台账、二维码、说明书、保修档案	项	1.00	形成可复用资产库	
措施项目清单										
			序号	项目编码	项目名称	工作内容	单位	数量	说明	
			八	H	现场实施运输安装调试					
			1	H01	设备与展品运输	市内外运输、二次搬运、装卸	项	1	含上岛转运	
			2	H02	展陈及装置现场安装	木作、展板、展柜、装置综合安装	项	1		
			3	H03	机电与弱电安装	灯光、音响、控制、线缆端接	项	1	不含基础增容	
			4	H04	系统联调与使用培训	设备联动、场景测试、培训及交底	项	1	培训不少于2场	
			5	H05	竣工保洁与成品移交	精保洁、缺陷修补、资料整理	项	1	含垃圾清运	
			6	H06	撤场及可移动资产归置预留	大会临时物料撤收、包装、入库	项	1	按一次撤场测算	
			九	I	项目管理及安全保障					
			7	I01	项目统筹与驻场管理	进度、质量、成本、会议、签证管理	项	1	实施期驻场	

				8	I02	安全文明施工措施	围挡、警示、PPE、临电、防火	项	1	古建区域专项措施
				9	I03	第三方检测及验收配合	电气、结构、环保、消防资料配合	项	1	按实际专业要求
				10	I04	不可预见协调费	复尺后小额接口、备件及必要调整	项	1	30000元（据实结算，未发生不支付）
				主要材料设备						
				序号	材料设备名称		规格参数	单位	数量	
				1	仿古讲学桌案		榆木或橡胶木仿古，含坐凳及保护脚垫	套	12.00	
				2	文献恒温展示柜		低反射玻璃、LED冷光、锁具	台	6.00	
				3	六馆主题展台展柜		木作+钢化玻璃+内置灯	台	12.00	
				4	展陈专用照明补充		轨道灯、洗墙灯、展柜灯及配件	套	1.00	
				5	码头低压雾森设备		不锈钢主机、喷头、过滤、管线	套	2.00	
				6	纸竹灯笼及防水灯具		阻燃纸/仿纸材质、暖光LED	套	80.00	
				7	声景暗室环绕音频设备		多通道音箱、功放、播放器、控制器	套	1.00	
				8	十六字心传水镜互动系统		触发感应、投影/灯光、控制程序	套	1.00	
				9	数字水文展示装置		显示终端、交互界面、潇湘水系内容	套	1.00	
				10	潇湘汇流青铜地雕		直径约2m，铸铜/铜板蚀刻、石材衔接	套	1.00	
				11	竹制潇湘文脉朝圣牒		竹木封面、内页、14市州打卡位	套	2000.00	
				对于上述项目要求，投标人应在投标文件中进行回应，作出承诺及说明。						

本包服务类需求的实质性评审(标)规则

服务编号	服务名	子服务编号	子服务名	是否需要提供证明材料	证明材料类型	提供证明材料要求
1	蘋洲书院布展项目	1.1	采购需求	详见子服务内容	详见子服务内容	详见子服务内容

本包其他评审要求

序号	需求名	需求类型	需求描述
1	投标人类似业绩	商务	详见评分规则
2	项目负责人经验	商务	详见评分规则
3	售后服务与质保承诺	商务	详见评分规则
4	项目理解与总体方案	技术	详见评分规则
5	文化内容策划与考证能力	技术	详见评分规则
6	展陈设计方案	技术	详见评分规则
7	数字互动与多媒体方案	技术	详见评分规则
8	运营转换与会后利用方案	技术	详见评分规则
9	文化装置与特色节点方案	技术	详见评分规则
10	合同	商务	第一节 合同协议书 采购人（全称）：_（甲方） 供应商（全称）：_（乙方）

为了保护甲、乙双方合法权益，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及其他有关法律、法规、规章，双方签订本合同协议书。

1. 项目信息

(1) 采购项目名称：

(2) 采购计划编号：

(3) 项目内容：

(4) 项目负责人：

2. 合同金额

(1) 合同金额小写：

大写：

(2) 具体标的见附件。

(3) 合同价格形式： 。

3. 履行合同的时间、地点及方式

起始日期：一年一 月_日，完成日期：一年一 月_日。总日历天数：_天。

地点：零陵区

方式：

4. 付款：

5. 解决合同纠纷方式

首先通过双方协商解决，协商解决不成，则通过以下途径之一解决

纠纷： ☐ 提请仲裁 ☒ 向甲方所在地人民法院提起诉讼

6. 组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件，如下述文件之间有任何抵触、矛盾或歧义，应 按以下顺序解释：

(1) 在采购或合同履行过程中乙方作出的承诺以及双方协商达成的变更或补充协议

(2) 本合同协议书

(3) 成交通知书

(4) 响应文件

(5) 政府采购合同

(6) 采购文件

			(7) 标准、规范及有关技术文件，图纸。 (8) 其他合同文件。 7. 合同生效 本合同自 生效 8. 合同份数 本合同一式陆份，采购人执贰份，供应商执贰份，监管部门执壹份，采购代理机构执壹份，均具有同等法律效力。 合同订立时间：一年一 月_日 合同订立地点： 甲 方：（公章） 乙 方：（公章） 法定代表人：_法定代表人： 委托代理人：_委托代理人： 电 话：_电 话： 传 真：_传 真： 开 户 银 行： 帐 号：
--	--	--	---

本包其他评审要求的实质性评审(标)规则

序号	需求名	需求类型	是否需要上传证明材料	上传证明材料类型	上传证明材料要求
1	合同	商务	否	无	无

本包的评分规则

序号	分数性质	分数类型	分值	是否需要上传证明材料	上传证明材料类型	评分规则描述和上传证明材料要求

1	客观分	报价分	15	否	无	【报价】的评分规则：报价得分=(评标基准价/投标报价)*报价分
2	客观分	商务分	10	是	图片	【投标人类似业绩】的评分规则：投标人2023年8月以来完成的文化类项目业绩，每提供1个有效业绩得2.5分，最高得10分。 【投标人类似业绩】的上传证明材料要求：提供合同复印件，未提供不计分。
3	客观分	商务分	5	是	图片	【项目负责人经验】的评分规则：项目负责人2021年8月以来完成过一个文化类项目业绩的，计5分； 【项目负责人经验】的上传证明材料要求：提供合同复印件（体现项目负责人姓名），未提供不计分。
4	客观分	商务分	10	是	图片	【售后服务与质保承诺】的评分规则：①质保期在基本要求（1年）基础上延长2年及以上；②运维方案完善，包含定期巡检计划、设备维护保养方案、系统升级优化方案的；③应急响应时间承诺在2小时以内，提供7×24小时服务热线；有驻场运维或快速到场的保障措施的，计10分。 【售后服务与质保承诺】的上传证明材料要求：提供以上相关方案和承诺，缺项不计分。
5	主观分	技术分	10	是	图片	【项目理解与总体方案】的评分规则：对萍岛历史文化背景（潇湘文化、柳宗元文化、萍洲书院文脉等）理解深刻，总体设计理念与'千年文脉·源来永州'主题高度契合，创意突出；空间动线规划科学合理、富有创意，充分体现对萍岛地理特征和蘋洲书院建筑特色的深度理解；方案完整度高，各专项内容详实，具有较强的系统性和可操作性。得 10 分；存在缺漏项、内容不完整、描述不清、保障措施不合理、无法满足项目实际要求的，每处扣 2 分，分值扣完为止；未提供本项方案的，本项计 0 分。 【项目理解与总体方案】的上传证明材料要求：提供项目理解与总体方案
6	主观分	技术分	10	是	图片	【文化内容策划与考证能力】的评分规则：展纲体系设计完整，各级展陈大纲内容框架清晰、层次分明、逻辑严谨；内容考证方法论系统科学，采用多源互证等严谨学术方法，引据可靠；六级内容审核流程完整、规范、可操作，各环节责任明确；政治安全和意识形态把控机制健全，有明确的审核节点和责任人；知识产权管理制度完善，内容来源清晰、授权合法，无侵权风险。得 10 分；存在缺漏项、内容不完整、描述不清、保障措施不合理、无法满足项目实际要求的，每处扣 2 分，分值扣完为止；未提供本项方案的，本项计 0 分。 【文化内容策划与考证能力】的上传证明材料要求：提供文化内容策划与考证能力
7	主观分	技术分	10	是	图片	【展陈设计方案】的评分规则：书院讲堂、文脉馆、东西厢房六馆、大成殿、魁星楼、门房等各空间设计方案创意突出，与古建风貌高度协调；材料工艺选择考究，符合宋代美学特征和文物保护要求；施工工艺成熟可行，效果表现生动翔实（含效果图、施工图等）；各空间主题鲜明、叙事完整、展品展项配置合理，整体视觉风格统一且富有感染力。得 10 分；存在缺漏项、内容不完整、描述不清、保障措施不合理、无法满足项目实际要求的，每处扣 2 分，分值扣完为止；未提供本项方案的，本项计 0 分。 【展陈设计方案】的上传证明材料要求：提供展陈设计方案
8	主观分	技术分	10	是	图片	【数字互动与多媒体方案】的评分规则：《潇湘夜雨》声景制作方案高度还原文学意境，艺术性与技术创新性俱佳；十六字心传水镜互动系统技术方案成熟，交互体验出

						色，文化内涵表达精准；AR文化导览开发方案功能丰富、体验流畅，技术方案可行；数字后台架构先进、扩展性强、安全性高；各系统间协同良好，数据接口规范统一。得10分；存在缺漏项、内容不完整、描述不清、保障措施不合理、无法满足项目实际要求的，每处扣 2 分，分值扣完为止；未提供本项方案的，本项计 0 分。 【数字互动与多媒体方案】的上传证明材料要求：提供数字互动与多媒体方案
9	主观分	技术分	10	是	图片	【运营转换与会后利用方案】的评分规则：研学课程体系完整且有特色，覆盖不同年龄段和客群需求，有详细的课程内容和教学方案；仪式标准化方案成熟，具有可复制性；常态运营转换方案切实可行，有详细的成本分析和收益预测；可复用资产管理方案完善，有清晰的资产清单和管理制度；方案可持续性强，能确保项目会后长期发挥效益。得10分；存在缺漏项、内容不完整、描述不清、保障措施不合理、无法满足项目实际要求的，每处扣 2 分，分值扣完为止；未提供本项方案的，本项计 0 分。 【运营转换与会后利用方案】的上传证明材料要求：提供运营转换与会后利用方案
10	主观分	技术分	10	是	图片	【文化装置与特色节点方案】的评分规则：青铜地雕、朝圣牒、印章、打卡框景等艺术装置设计创意突出，特色鲜明，文化内涵表达精准；材料选择和工艺方案合理考究，与古建筑风貌和整体设计风格高度统一；制作安装可行且耐久性优良，充分考虑户外环境和游客互动需求；装置与空间环境相得益彰，具有传播性和话题性。得10分；存在缺漏项、内容不完整、描述不清、保障措施不合理、无法满足项目实际要求的，每处扣 2 分，分值扣完为止；未提供本项方案的，本项计 0 分。 【文化装置与特色节点方案】的上传证明材料要求：提供文化装置与特色节点方案

本包执行的优惠政策

优惠政策	优惠方式	供应商所需出示材料	优惠比例 (或分数)	备注
小型、微型企业优惠	总报价减免优惠	提供财政部《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库[2020]46号）中规定格式的《中小企业声明函（工程、服务）》	10%	服务由小型、微型企业承接，即提供服务的人员为小型、微型企业按照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员的，享受此优惠；监狱企业、残疾人福利性单位视为小型、微型企业，享受此优惠政策，服务由监狱企业/残疾人福利性单位承接的，需提供监狱企业/残疾人企业声明函。