

# 永州市政府采购文件

采购项目名称：东安县城區环卫作业市场化服务采购  
采购人：东安县城區环境卫生和园林绿化服务中心  
采购方式：公开招标  
采购代理机构：中和金磊工程咨询集团有限公司  
委托代理编号：ZHJLYZCG-2025-0002  
代理费收取方式：采购人支付代理费（按固定费用收取）  
代理费支付标准：固定金额99,800元  
专家评审费收取方式：专家评审费由 采购人 支付  
采购计划编号：东财购计2025[00027]号  
采购项目预算：48,768,717元  
是否进行资格预审：否  
需求编制时间：2025-04-29

采购人签章：  
东安县城區环境卫生和园林绿化  
服务中心

需求编制人签章：  
唐平

## 编制依据

《中华人民共和国政府采购法》（中华人民共和国国家主席令第14号修改）  
《中华人民共和国政府采购法实施条例》（中华人民共和国国务院令第658号）  
《政府采购非招标采购方式管理办法》（财政部令第74号）  
《政府采购货物和服务招标投标管理办法》（财政部令第87号）  
《政府采购框架协议采购方式管理暂行办法》（财政部令第110号）  
财政部关于印发《政府采购需求管理办法》的通知（财库〔2021〕22号）  
财政部、国家发展和改革委员会关于印发《节能产品政府采购实施意见》的通知（财库〔2004〕185号）  
财政部、国家环保总局联合印发《关于环境标志产品政府采购实施的意见》（财库〔2006〕90号）  
财政部关于印发《政府采购进口产品管理办法》的通知（财库〔2007〕119号）  
财政部、工业和信息化部关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知（财库〔2020〕46号）  
关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知（财库〔2022〕19号）  
湖南省财政厅湖南省司法厅关于政府采购支持监狱企业发展的有关通知  
财政部关于《推进和完善服务项目政府采购有关问题》的通知（财库〔2014〕37号）  
国务院办公厅关于政府向社会力量购买服务的指导意见（国办发〔2013〕96号）  
湖南省财政厅关于印发《湖南省政府采购非招标采购方式管理办法实施细则》的通知（湘财购〔2014〕15号）  
其他政府采购法律法规及政策

## 编制基本要求

采购人在招标公告、采购需求和评审标准中不得按以下不合理的条件对供应商实行差别待遇或者歧视待遇：

- （一）就同一采购项目向供应商提供有差别的项目信息；
- （二）设定的资格、技术、商务条件与采购项目的具体特点和实际需要不相适应或者与合同履行无关；
- （三）采购需求中的技术、服务等要求指向特定供应商、特定产品；
- （四）以特定行政区域或者特定行业的业绩、奖项作为加分条件或者中标、成交条件；
- （五）对供应商采取不同的资格审查或者评审标准；
- （六）限定或者指定特定的专利、商标、品牌或者供应商；
- （七）非法限定供应商的所有制形式、组织形式或者所在地；
- （八）以其他不合理条件限制或者排斥潜在供应商。

采购人应对采购标的的市场技术或服务水平、供应、价格等情况进行市场调查，根据调查情况科学、合理确定采购需求和价格测算。

采购需求应符合国家相关法律法规和政府采购政策的规定。

采购人根据价格测算情况，可以在采购预算额度内设定最高限价，但不得设定最低限价。

采购人根据编制依据和基本要求提出采购需求，采购需求中应落实节约能源、保护环境、扶持不发达地区和少数民族地区、促进中小企业发展等政府采购政策。

采购人应就采购公告、采购需求和评分标准自行组织征询专家意见（本系统、本单位人员不得作为专家参与征询意见）。

采购需求的内容应当完整、明确，主要包括：

（一）采购需求明细包括：货物或服务名称、技术规格和技术参数、产地类型（国产或进口）、是否接受进口产品、是否为采购节能环保产品、是否为核心产品（必要时需设置同品牌淘汰策略）、技术标准或服务标准、数量、单价（元）、小计（元）、总合计（元）等。

- （二）采购标的执行的国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范；
- （三）采购标的所要实现的功能或目标，以及需落实的政府采购政策；
- （四）采购标的需满足的质量、安全、节能环保、技术规格、服务标准等性能要求；
- （五）采购标的的物理特性，如尺寸、颜色、标志等要求；
- （六）采购标的的数量、采购项目交付或执行的时间和地点，以及售后服务要求；
- （七）采购标的的验收标准；
- （八）采购标的的其他技术、服务等要求。

# 第一章 项目分包

项目简述(本项目完全面向中小企业采购):

本项目的供应商来源为公告邀请

编号	包名	采购金额（元）	评审方法
1	第一包	48,768,717	最低评标价法

招标文件获取方式、时间:

获取时间：详见采购公告

获取方式： 下载投标工具,安装后联网获取

项目对应的采购意向

意向项目名	涉及的预算金额（元）	采购内容概况	预期采购时间
东安县城城区环卫作业市场化服务采购	48,768,717	城区保洁总面积320.67万m²，产生生活垃圾约100吨/天（节假日约120吨/天），清运到城外3公里的垃圾中转站。时间从2025年6月1日到2028年5月31日共三年。	2025-05

## 第二章 项目采购需求

包名：第一包 采购金额：48,768,717元

包概述：城区保洁总面积320.67万m²，产生生活垃圾约100吨/天（节假日约120吨/天），清运到城外3公里的垃圾中转站。时间从2025年6月1日到2028年5月31日共三年。				
评标方法：最低评标价法	采购文件费：0元	资格合格最少供应商数：3个	是否接受联合体：否	是否完全面向中小企业：是
是否接受进口产品：否	资格预审后的合格供应商进入下一阶段投标/响应的数量限定：不进行资格预审	期望成交供应商数：1个	投标有效期：90个自然日	合同履约保证金：成交金额的10%
合同内容是否可变：是	需求是否可变：否	供应商二次报价的时长限制：供应商不需要二次报价		
本包所属行业：其他未列明行业			本包类型：服务类	
是否设置了核心产品：否	核心产品同品牌供应商的确定中标/成交候选人规则：无			
特殊情况下确定成交/中标/入围供应商的约定：本包在评审过程中，若发现中标/成交/入围候选供应商存在报价相同的，约定由采购人在5个工作日内自主确定最终中标/成交/入围供应商。				
本包基本资格要求		本包基本资格证明材料上传要求		
1. 具有独立承担民事责任的能力。  2. 参加政府采购前三年内，在经营活动中无重大违法记录，有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，具有履行合同所必需的设备和专业能力。  3. 供应商不得为信用中国网站（ <a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a> ）中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的供应商，不得为中国政府采购网（ <a href="http://www.ccgp.gov.cn">www.ccgp.gov.cn</a> ）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商（处罚决定规定的时间内）。  4. 法律、行政法规规定的其他条件。  5. 参加开标的是法定代表人（单位负责人）本人，需上传法定代表人（单位负责人）身份证复印件，若不是法定代表人（单位负责人）本人，需提供授权委托书。		1. 提供三证合一或五证合一的营业执照扫描件（加盖供应商公章）和法定代表人（单位负责人）身份证复印件（加盖供应商公章）的扫描件，若投标人是自然人的，提供身份证扫描件。具体见下述： （1）投标人为企业的，应提交营业执照或法人登记证书的复印件； （2）投标人为非法人组织的，应提交依法登记证书复印件； （3）投标人为个体工商户的，应提交个体工商户营业执照复印件； （4）投标人为自然人的，应提交自然人的身份证明复印件。  2. 投标人提供湖南省政府采购供应商资格承诺函（下载投标工具后获取），须加盖供应商公章（可在模板中填写好后打印出来加盖公章，再拍照或扫描成图片上传）。  3. 供应商无需上传证明材料，由评委在 <a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a> 和 <a href="http://www.ccgp.gov.cn">www.ccgp.gov.cn</a> 现场联网查验。  4. 提供承诺函，承诺：投标供应商与采购人或采购代理机构不存在隶属关系或者其他利害关系；投标供应商与参加本项目的其他供应商不存在控股、关联关系，或者与其他供应商法定代表人（或者负责人）为同一人；投标供应商未为本项目前期准备提供设计或咨询服务。下载模板填写上传（模板下载投标工具安装后可见），须加盖供应商公章。  5. 下载投标工具后获取，须加盖供应商公章，可在模板中填写好后打印出来加盖公章，再拍照或扫描成图片上传。		
本包特定资格要求		本包特定资格证明材料上传要求		
本包只接受中小企业参加投标。		提供财政部《政府采购促进中小企业发展管理办法》中规定格式的服务类中小企业声明函（加盖公司公章），使用投标工具时可以自行下载模板。		
城市垃圾经营性清扫收集运输服务许可证		提供有效复印件		

以上所有要求提供的资格证明材料，供应商均需在电子投标工具的指定位置上传，不按指定位置上传的，将被视为无效投标。

本包服务类需求

服务编号	服务名	单位		单价（元）	数量	小计（元）	采购品目
1	东安县城區环卫作业市场化服务采购	年		16,256,239	3	48,768,717	C05990000-其他社会服务
		子服务编号	子服务名	子服务内容			
		1	东安县城區环卫作业市场化服务采购	<p>采购需求</p> <p>（一）采购项目名称</p> <p>项目名称：东安县城區环卫作业市场化服务采购，项目预算：4876.8717万元/3年。</p> <p>（二）项目概况及主要数据</p> <p>以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导、以加快政府职能转变为核心，继续深化行业改革，培育市场主体，优化市场环境，强化市场监管，满足城市精细化管理和城乡一体化发展的要求，以“全民参与+市场运作+政府考评”的环卫管理模式，遵循“以量计费，以质取酬，管干分离”的原则，通过政府购买服务方式，引入市场竞争机制，加快推进我县环境卫生作业服务市场化、社会化和专业化，实现管干分离，提高环境卫生工作质量，营造更加整洁优美的环境。</p> <p>城区保洁总面积320.67万m²（其中车行道路保洁面积约130.02万m²，人行道路保洁面积约75.39万m²，水域保洁面积73.12万m²，绿地面积约42.14万m²），产生生活垃圾约100吨/天（节假日约120吨/天），清运到城外3公里的垃圾中转站。财评总费用1625.6239万元/年。</p> <p>三、服务承包范围</p> <p>东安县建成区内所有市政道路、绿地、水域、公厕等公共区域，包含但不限于下面区域：</p>			





第8页









第12页





20	林角路	三级	455	16	7280	2912	455	8.55	3890.25	6802.25		东安大道至女英东路
21	广利路	三级	383	12	4596	2144.8	383	11	4213	6357.8		东安大道至女英东路
22	吴公路	三级	371	12	4452	2077.6	371	7.5	2782.5	4860.1		东安大道至女英东路
23	彩荷路	三级	290	8	2320	1392	282	3	846	2238		舜皇大道至八角街
24	洪音路	三级	260	8	2080	1248	254	7	1778	3026		八角街至东山路步行街
25	三凤路	三级	262	8	2096	1257.6	258	9	2322	3579.6		锦豪雅景园出口至东山路步行街
26	都塘铺路	三级	248	7	1736	1140.8	241	7	1687	2827.8		八角街至东山路步行街
27	林中路	三级	517	6.3	3257.1	2305.82	500	3.2	1600	3905.82		东安大道至舜皇路接口
28	林兴路	三级	280	10.8	3024	1500.8	280	6	1680	3180.8		东安大道至茶亭社区门口
29	林角路	三级	459	16	7344	2937.6	459	8	3672	6609.6		地税边小巷
30	女英东路桥	三级			400	80				80		含吴公塔、广利桥
31	三桥边小道及阶梯	三级			500	100				100		紫水三桥边小道
32	滨江步道(小游园)	三级	1000	2.5	2500	3700				3700		女英东路至女英中路
33	红岭花园路	三级	650	8	5200	3120	600	5	3000	6120		转盘至御江路
34	仁康路	三级	800		10600	4680				4680		东安大道至舜皇路
35	崇德学校门口道路	三级			19040	3808				3808		(青土坪路延伸段)
36	工业园内支道路(14M)	三级	1000	14	14000	6000				6000		工业园内

第16页







			<p>2、所有设备进行定期维护和保养，确保各项设备及其功能正常，维修和保养不得占用正常作业时间。</p> <p>3、道路机械化作业实行夜间和白天、人工和车辆相结合的作业工作机制。人行道清洗时必须清洗人行道上的垃圾桶、果皮箱、栏杆、路标牌、路灯杆、广告牌及候车亭等公用设施；一、二级道路每天洒水5次，三、四级道路每天洒水2次，女英西路、建设西路、湖塘路等环保监测站周边道路保湿16小时以上；所有道路（含人行道）每3天冲洗一次。背街小巷每天人工普扫一次，冲洗不少于3次/月。重要接待日、道路污染等特殊情况应做到随时清洗。机械化清扫限速不高于10公里/小时，机械化冲洗限速不高于15公里/小时，机械化洒水降尘限速不高于20公里/小时，机械化清洗根据实际情况灵活掌握，作业时禁止鸣笛。</p> <p>4、所有冲洗车、清洗车、洗扫车加水时间不得超过20分钟，洗扫车扫把必须落地，转速不得低于1800转/分钟。</p> <p>5、安排专人在城区主次干道巡视，发现问题及时做好巡查记录；若发现机械化作业不到位的情况，须安排相应车辆采取补救措施进行整改；如遇突发性污染现象，应安排冲洗车或清扫车及时清理。</p> <p>6、当气温降至2℃以下(含2℃)，所有道路停止机械化作业，只进行人工清扫保洁，待气温回升后再恢复正常，确保城区道路清洁。</p> <p>7、道路机械化作业车辆统一涂装，并按道路交通安全要求进行作业。</p> <p>城区人工清扫保洁</p> <p>1. 作业要求</p> <p>(1) 对环卫作业范围内（含人行道、车行道、非机动车道、小游园、广场、小街小巷等公共区域）每天在规定的时间内全面普扫两遍，再转入全天候巡回保洁。</p> <p>(2) 负责清除承包标段内的城乡结合部、城中村和城区出入口可视范围（以临界点为中心15米以内为可视范围）内的垃圾。</p> <p>(3) 负责垃圾果皮箱内垃圾及周边垃圾的清理，确保全天候洁净。对果皮箱、路标牌、路灯杆、广告牌及候车亭等公用设施每天人工擦洗一次，确保公用设施干净整洁。</p> <p>(4) 负责绿化带的整修、垃圾处理。</p> <p>(5) 及时清理过往车辆洒落的泥、沙、杂物等固体物。</p> <p>(6) 负责城区段龙溪河、官田河的水面及两岸，紫水河的水面及南岸的卫生保洁。</p> <p>(7) 负责承包标段作业设备、环卫设施的保管和维护，确保作业设备的干净整洁。</p>
--	--	--	---

			<p>(8) 按照垃圾分类的要求负责承包标段内公共区域 and 所有小区分类垃圾桶的放置、清运和卫生，并把垃圾运输到城外垃圾中转站，做到日产日清。</p> <p>(9) 负责公共厕所保洁卫生，包括所有设备的卫生和维护、管道疏通、化粪池的清理。</p> <p>(10) 临时或重大活动的保洁任务等工作。</p> <p>2. 保洁标准</p> <p>(1) 按主次街道和公共广场16小时、小街小巷12小时，“一日两普扫、全天候巡回保洁”的作业方式清扫保洁，清扫范围内临街门面、小区，住户的垃圾包由清扫工作人员负责清捡。保洁工作达到“六无四净”标准：即：无积存垃圾、无堆积杂物、无瓜皮果壳、无纸屑、烟、塑料袋、无淤积泥积水、无石瓦土石；路面净、路牙净、雨水、口净、电杆、树池、果皮箱周围净，保洁后的垃圾运往各垃圾站点。</p> <p>(2) 负责清除承包标段内的城乡结合部、城中村和城区出入口可视范围（以临界点为中心15米以内为可视范围）内的垃圾；清理果皮箱及周边垃圾，确保全天候洁净。</p> <p>(3) 垃圾果皮箱每天清掏2次，无积存垃圾现象。每天将垃圾桶、果皮箱、栏杆、路标牌、路灯杆、广告牌及候车亭等公用设施擦洗一次，确保公用设施干净整洁，无污垢、无野广告、无积尘。</p> <p>(4) 负责作业人员统筹调配，提高综合效率，督促、监管员工执行各项作业要求及质量以及考核、奖惩等工作。</p> <p>(5) 负责承包标段作业设备、环卫设施的保管和维护，确保作业设备的干净整洁。</p> <p>(6) 水域作业人员应习水性，穿着统一工作服及救生衣与防护用品。</p> <p>(7) 对河面漂浮物、河道藻类、河堤树枝、悬挂的垃圾以及沿河两岸的建筑、生活垃圾进行及时清理并送到垃圾中转站。</p> <p>(8) 对公共厕所保洁卫生，做到厕所无尿碱、无积粪、无蛛网、无恶臭、无蝇蛆、地面净、墙壁净、设施完好。</p> <p>(9) 对清洗机扫工作做到①道路清洗完成后无残留垃圾、泥沙，排水算通畅；交通标志线清洗后需洁净如新。②人行道、公交站台、路沿石清洗后见底色，无油污痕迹、无泥砂、积水和残存垃圾；③果皮桶表面洁净，无污痕；树坑无残存垃圾。</p> <p>3. 保洁时间</p> <p>(1) 主街道：</p> <p>夏秋（5月—10月）5：00—21：30进行保洁；</p>
--	--	--	---

冬春（11月至次年4月）5:30--21:00进行保洁。

（2）背街小巷：6：00--18：00进行保洁。

#### 4. 特殊情况下的环卫要保障到位

（1）无主垃圾（含零星装修垃圾，废弃家具）和园林垃圾及时清理。

（2）城区新增住宅小区生活垃圾必须无条件清运到位。

（3）突发应急事件或大型检查、重大活动保障等环卫应急保障。

（4）必须有水车24小时备水值班，服从救火救灾等应急情况调度。

（5）雨雪、大风等恶劣天气的应急排险。

#### （五）设备和人员配置

承包方必须租用东安县环卫绿化中心现有设备，租金从承包费用中逐月扣除。

序号	车牌号	车型	月租金（元）
1	湘M99259	洒水车	1632.18
2	湘M99227	洒水车	1720.40
3	湘M99336	洒水车	1786.92
4	湘M99321	洒水车	1705.70
5	湘M99082	洒水车	1290.06
6	湘M95337	洒水车	534.46
7	湘M92960	洒水车	2153.31
8	湘M92280	洒水车	1114.61
9	湘M92628	洒水车	2153.31
10	湘M99286	扫地车	2081.06
11	湘M92227	扫地车	4978.24

				12	湘M99267	扫地车	2585.89
				13	湘M92829	扫地车	4978.24
				14	湘MM9785	清洗车	286.68
				15	湘MM9686	勾臂车	263.49
				16	湘MM9702	勾臂车	299.42
				17	湘MM9229	勾臂车	299.42
				18	湘MM9970	勾臂车	308.73
				19	湘MM9286	勾臂车	311.39
				20	湘MM9386	勾臂车	286.68
				21	湘MM9363	勾臂车	308.73
				22	湘MM9586	勾臂车	286.68
				23	湘M95352	压缩车	1505.00
				24	湘M96035	压缩车	1562.88
				25	湘M96572	压缩车	1505.00
				26	湘M92171	压缩车	1505.00
				27	湘M96535	压缩车	1543.59
				28	湘M95616	压缩车	1543.59
				29	湘M96575	压缩车	1543.59
				30	湘M96621	压缩车	1524.29
				31	湘M95250	压缩车	1562.88

				32	湘M92875	压缩车	1543.59
				33	湘MM0911	轻型自卸货车	342.64
					合计		47047.65
			<p>要求每天车行道机械清扫不低于15班次，车行道机械洒水白天不低于8班次，人行道机械清扫不低于3班次，(车辆规格≥8吨)。定岗定时的道路、绿地、水域等一线保洁员不低于245人，司机和管理人员由承包方另行配置。设备、人员根据需要由承包方根据工作需要增加，增加的设备优先新能源设备；在保证工作质量的前提下，经县城管局批准，增加设备可以适当减少保洁员人数。垃圾桶、垃圾斗由承包方自行配置，外观完好率必须100%。</p> <p>(六) 工期及验收</p> <p>1. 成立由县财政局、县城市管理和综合执法局、县城市环境卫生和园林绿化服务中心为成员的考核小组，小组采取每月一次和不定期相结合的方式对承包方的服务质量进行督查考核，考核小组由县城市环境卫生和园林绿化服务中心牵头。</p> <p>2、县城市环境卫生和园林绿化服务中心等相关部门组织工作人员对承包方实行“全天候”日常考评；检查扣分罚款标准按《街道清扫保洁质量考评细则》、《公用设施清洗保洁质量考评细则》进行。</p> <p>3、考评实行分值制，每分值为100元。</p> <p>4、考核处罚实行单个（项）计分制（一事不二罚），每次每日叠加累计扣分罚款，按月兑现，由财政局直接在承包款中划扣。</p> <p>(七) 其它需求说明的事项</p> <p>1、责任事故</p> <p>本着“安全第一、服务第一、效果第一”的宗旨，承包方必须遵守劳动法规、依法为作业人员提供劳动安全保障和劳动防护用品；在合同期内，必须为所有工作人员购买工伤保险或人身意外伤害保险等；注重文明作业，安全操作，承包作业过程中发生的任何安全、生产事故均由承包方负责并承担一切责任。</p> <p>2、新增路面的环卫作业</p> <p>现城市建成区内新增的路段（含城区改造的道路、打通的断头路）和环卫设施（公厕等）由承包方负责，不再给承包方增加承包费。建成区外新增的保洁面积，根据中标的综合单价增加承包费。</p> <p>3、智慧环卫</p>				

			<p>承包方必须在交接1个月内安装好“智慧环卫”系统，并将数据与县城管局“智慧城管中心”和县环卫园林中心共享，标段内作业做到定人、定车、定时、定路段，达到处处干净，时时保洁的效果。</p> <p>4、环卫工人工资★</p> <p>投标人必须严格按招标文件中的标准配备作业人员，针对本地作业人员环卫工人工资不低于东安县最低工资标准（1700元/月），如东安县最低工资标准有变化，承包方可以提出申请，经东安县政府研究后予以保障（只限于定岗定时的道路、绿地、水域保洁员）。若涉及外省企业派遣至本地参与项目的作业人员，其社保缴纳也不得低于外省企业注册地规定的社保最低标准若外省企业注册地规定的社保最低标准低于东安县的，应按东安县标准执行。承包方不得以任何理由拖欠环卫工人工资，必须在次月进行发放。</p> <p>投标人须提供详细分项报价明细并加盖公章，【包含且不限于以下内容：</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. 人员工资（细分至保洁员、管理人员、司机等岗位工资标准）；</li><li>2. 社保费用（按岗位单独列示，包括环卫作业人员、管理人员、司机等对应社保支出）；</li><li>3. 设备耗材费（明确品类、单价及年用量）；</li><li>4. 税费、企业利润及其他合理成本。</li><li>5. 一线员工高温费不低于450 元/人/年。</li><li>6. 环卫节、端午节、中秋节共为300元/年/人，春节为 200元/人/年。】</li></ol> <p>注：分项报价中人员工资及社保需符合以下要求（1-5点），且缺失任一细分项或未达到标准均视为无效投标。</p> <p>（1）全职一线保洁员工资：全职一线保洁员，没有购买社保的员工，公司要给与补偿，补偿标准不低于700元/月。</p> <p>（2）全职人员社会保险（1160.94元/月）：五险分别为基本养老保险、工伤保险、失业保险、医疗保险、生育保险。</p> <p>（3）、投标人所提供人员内有无需缴纳社会保险人员，须提供人员花名册和其身份证和无需缴纳社保证明材料。</p> <p>（4）、投标人所提供人员有达到社保缴纳年限的，不再购买社会保险的，必须为其购买服务合同期限的工伤险。</p> <p>（5）、投标人为其所提供人员购买的社会保险必须符合企业社保缴纳地的相关社会保险要求，否则视为无效投标。</p> <p>本项目采用“公开招标最低价评审法”，但投标人报价需充分覆盖合理成本。若分项报价存在逻辑矛盾（如人员工资/社保低于法定标准、耗材成本明显偏离市场价）、或未按岗位细分工资及社保明细，均视为恶意竞争或无效</p>
--	--	--	---



			<p>投标。</p> <p>5、环卫工具和服装</p> <p>清扫工具（快速保洁车、垃圾斗、扫帚、铁铲等）及相应维护费已全部纳入承包费中，由承包方自行解决；绿植维护设备由县城卫园林绿化中心提供，相应油料和维护费由承包方解决。</p> <p>环卫标志服装，由承包方自行配置，发放到位（包括每月的劳保用品），并在规定的清扫保洁时间内穿戴整齐。</p> <p>6、环卫设备</p> <p>县城卫园林绿化中心提供垃圾压缩车、洒水车、洗扫车、清洗车、中转站给承包方租用，期满后再由承包方交回。根据工作需要，不够的车辆由承包方自行购买新能源环卫车。运营期间的一切费用已包含在承包费当中，由承包方负责。租用的环卫车辆每个季度必须保养一次，由县城卫园林绿化中心监督。</p> <p>7、办公场所</p> <p>承包方必须配置固定的办公场所和集中停车场所，维护好形象。</p> <p>8、类似业绩★</p> <p>为保证本项目服务质量，投标人须提供1个承接的“国家级卫生城市或全国文明城市”创建或复审通过的环卫服务项目的类似业绩证明，具体要求如下：</p> <p>一、类似业绩范围</p> <p>1. 服务内容</p> <p>直接参与“国家卫生城市或全国文明城市”（“创文创卫”）创建或复审通过的环卫清扫保洁、健康服务提升、公共卫生管理等相关服务项目。</p> <p>2. 项目要求</p> <p>服务对象须为已通过国家卫生城市或全国文明城市评审或处于复审通过的县级及以上城市，且项目内容与本采购需求高度关联（如垃圾清运、道路保洁等）。</p> <p>二、证明材料清单</p> <p>投标人须提供以下两类材料（缺一不可）：</p> <p>1. 服务合同关键页</p> <p>包含合同双方名称、服务内容、服务期限、签字盖章页等核心信息。</p> <p>2. 国家级复核通过公示截图</p>
--	--	--	--

				<p>提供全国爱卫办或中央文明办官网发布的该城市“国家卫生城市通过复审”或“全国文明城市入选名单”公示截图（需含网址、发布日期及城市名称）。</p> <p>三、证明材料说明</p> <p>所有材料均需加盖投标人公章，合同及证明文件需与服务对象核实（必要时采购人将进行函证）。</p>
--	--	--	--	---

## 本包服务类需求的实质性评审(标)规则

服务编号	服务名	子服务编号	子服务名	是否需要提供证明材料	证明材料类型	提供证明材料要求
1	东安县城城区环卫作业市场化服务采购	1	东安县城城区环卫作业市场化服务采购	详见子服务内容	详见子服务内容	详见子服务内容

## 本包其他评审要求

序号	需求名	需求类型	需求描述
1	合同	商务	<p style="text-align: center;"><b>第一节 合同协议书</b></p> <p style="text-align: right;">采购合同编号：</p> <p>采购人（全称）：<u>东安县城城市环境卫生和园林绿化服务中心</u>（甲方）</p> <p>供应商（全称）：_（乙方）</p> <p>为了保护甲、乙双方合法权益，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及其他有关法律、法规、规章，双方签订本合同协议书。</p> <p>1. 项目信息</p> <p>（1）采购项目名称：<u>东安县城城区环卫作业市场化服务采购</u></p> <p>（2）政府采购计划编号：</p> <p>（3）项目内容：</p> <p>（4）是否分包：_。</p> <p>（5）项目负责人：_。</p> <p>（6）联系电话：_。</p>

		<div>2. 合同金额</div> <div>(1) 合同金额小写：  大写：</div> <div>(2) 具体标的见附件。</div> <div>(3) 合同定价方式：t固定总价 “固定单价” 成本补偿 “绩效激励</div> <div>(4) 付款方式（按项目实际勾选填写）：  “全额付款：（应一次性支付全部合同款项）  “预付款：（应明确预付款的支付比例和支付条件）  “分期付款：（应按照季度分期支付合同款项）  “成本补偿：（应明确按照成本补偿方式的支付方式和支付条件）  “绩效激励：（应明确按照绩效激励方式的支付方式和支付条件）</div> <div>3. 合同履行</div> <div>(1) 起始日期：_年_月_日，完成日期：_年_月_日。总日历天数：_天。</div> <div>(2) 地点：</div> <div>(3) 方式：</div> <div>(4) 履约担保：<u>在签订合同前中标人必须缴纳中标三年总金额的 10%给采购人，缴纳方式可为转账及保函。合同履行期间如无发生任何安全事故或未违反有关管理条例，则合同到期后如数无息退还给承包人。</u></div> <div>(5) 质量保证金：_。</div> <div>4. 合同验收</div> <div>(1) 验收主体：_。</div> <div>(2) 验收方式：_。</div> <div>(3) 验收标准：_。</div> <div>5. 组成合同的文件</div> <div>本协议书与下列文件一起构成合同文件，如下述文件之间有任何抵触、矛盾或歧义，应按以下顺序解释：</div> <div>(1) 在采购或合同履行过程中乙方作出的承诺以及双方协商达成的变更或补充协议</div>
--	--	--

- (2) 本合同协议书
- (3) 成交通知书
- (4) 响应文件
- (5) 政府采购合同专用条款
- (6) 政府采购合同通用条款
- (7) 标准、规范及有关技术文件，图纸。
- (8) 其他合同文件。

6. 合同生效

本合同自\_生效。

7. 合同份数

本合同一式\_份，采购人执\_份，供应商执\_份，均具有同等法律效力。

合同订立时间：\_年\_月\_日

合同订立地点：

附件：具体标的明细、分包合同等。

甲 方：（公章） 乙 方：（公章）

法定代表人：\_法定代表人：

委托代理人：\_委托代理人：

电 话：\_电 话：

传 真：\_传 真：

开 户 银 行：

账 号：

（此合同协议仅作参考，具体以双方签订为准。）

## 第二节 政府采购合同

合同通用条款省级以上政府部门或行业组织有标准或示范文本的，应按照其文本确定合同

格式。没有文本的，按照《中华人民共和国民法典》及采购项目特点自行拟定特定文本。

## 第三节 政府采购合同专用条款

			(其他未定事宜由甲乙双方共同协商确定)
--	--	--	---------------------

本包其他评审要求的实质性评审(标)规则

序号	需求名	需求类型	是否需要上传证明材料	上传证明材料类型	上传证明材料要求
1	合同	商务	否	无	无