

永州市政府采购文件

采购项目名称：永州市冷水滩区淡岩路片区排水防涝建设项目监理
采购人：永州市冷水滩区城市管理和综合执法局
采购方式：竞争性磋商
采购代理机构：大洲设计咨询集团有限公司
委托代理编号：DZSJZB-YZ-2025-22
代理费收取方式：采购人支付代理费（按成交金额百分比收取）
代理费支付标准：项目成交金额的1.5%
专家评审费收取方式：专家评审费由采购人支付
采购计划编号：永冷财购计(2025)00114号
采购项目预算：991,300元
是否进行资格预审：否
需求编制时间：2025年11月19日

采购人签章：

永州市冷水滩区城市管理和综合执法局

需求编制人签章：

吴明慧

编制依据

《中华人民共和国政府采购法》（中华人民共和国国家主席令第14号修改）
《中华人民共和国政府采购法实施条例》（中华人民共和国国务院令第658号）
《政府采购非招标采购方式管理办法》（财政部令第74号）
《政府采购货物和服务招标投标管理办法》（财政部令第87号）
《政府采购框架协议采购方式管理暂行办法》（财政部令第110号）
财政部关于印发《政府采购需求管理办法》的通知（财库〔2021〕22号）
财政部关于印发《政府采购进口产品管理办法》的通知（财库〔2007〕119号）
财政部、工业和信息化部关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知（财库〔2020〕46号）
关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知（财库〔2022〕19号）
湖南省财政厅湖南省司法厅关于政府采购支持监狱企业发展的有关通知
财政部关于《推进和完善服务项目政府采购有关问题》的通知（财库〔2014〕37号）
国务院办公厅关于政府向社会力量购买服务的指导意见（国办发〔2013〕96号）
湖南省财政厅关于印发《湖南省政府采购非招标采购方式管理办法实施细则》的通知（湘财购〔2014〕15号）
其他政府采购法律法规及政策

编制基本要求

采购人在招标公告、采购需求和评审标准中不得按以下不合理的条件对供应商实行差别待遇或者歧视待遇：

- （一）就同一采购项目向供应商提供有差别的项目信息；
- （二）设定的资格、技术、商务条件与采购项目的具体特点和实际需要不相适应或者与合同履行无关；
- （三）采购需求中的技术、服务等要求指向特定供应商、特定产品；
- （四）以特定行政区域或者特定行业的业绩、奖项作为加分条件或者中标、成交条件；
- （五）对供应商采取不同的资格审查或者评审标准；
- （六）限定或者指定特定的专利、商标、品牌或者供应商；
- （七）非法限定供应商的所有制形式、组织形式或者所在地；
- （八）以其他不合理条件限制或者排斥潜在供应商。

采购人应对采购标的的市场技术或服务水平、供应、价格等情况进行市场调查，根据调查情况科学、合理确定采购需求和价格测算。

采购需求应符合国家相关法律法规和政府采购政策的规定。

采购人根据价格测算情况，可以在采购预算额度内设定最高限价，但不得设定最低限价。

采购人根据编制依据和基本要求提出采购需求，采购需求中应落实节约能源、保护环境、扶持不发达地区和少数民族地区、促进中小企业发展等政府采购政策。

采购人应就采购公告、采购需求和评分标准自行组织征询专家意见（本系统、本单位人员不得作为专家参与征询意见）。

采购需求的内容应当完整、明确，主要包括：

（一）采购需求明细包括：货物或服务名称、技术规格和技术参数、产地类型（国产或进口）、是否接受进口产品、是否为采购节能环保产品、是否为核心产品（必要时需设置同品牌淘汰策略）、技术标准或服务标准、数量、单价（元）、小计（元）、总合计（元）等。

- （二）采购标的执行的国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范；
- （三）采购标的所要实现的功能或目标，以及需落实的政府采购政策；
- （四）采购标的需满足的质量、安全、节能环保、技术规格、服务标准等性能要求；
- （五）采购标的的物理特性，如尺寸、颜色、标志等要求；
- （六）采购标的的数量、采购项目交付或执行的时间和地点，以及售后服务要求；
- （七）采购标的的验收标准；
- （八）采购标的的其他技术、服务等要求。

第一章 项目分包

项目简述(本项目完全面向中小企业采购):

本项目的供应商来源为公告邀请

编号	包名	采购金额(元)	评审方法
1	第一包	991,300	综合评分法

磋商文件获取方式、时间:

获取时间: 详见采购公告

获取方式: 下载投标工具, 安装后联网获取

项目对应的采购意向

意向项目名	涉及的预算金额(元)	采购内容概况	预期采购时间
永州市冷水滩区淡岩路片区排水防涝建设项目 监理	991,300	永州市冷水滩区淡岩路片区排水防涝建设项目的监理	2025-10

第二章 项目采购需求

包名：第一包 采购金额：991,300元

包概述：永州市冷水滩区淡岩路片区排水防涝建设项目监理				
评标方法：综合评分法	采购文件费：0元	资格合格最少供应商数：3个	是否接受联合体：否	是否完全面向中小企业：是
是否接受进口产品：否	资格预审后的合格供应商进入下一阶段投标/响应的数量限定：不进行资格预审	期望成交供应商数：1个	投标有效期：90个自然日	合同履约保证金：无
合同内容是否可变：是	需求是否可变：否	供应商二次报价的时长限制：20分钟		
本包所属行业：租赁和商务服务业			本包类型：服务类	
是否设置了核心产品：否	核心产品同品牌供应商的确定中标/成交候选人规则：无			
特殊情况下确定成交/中标/入围供应商的约定：本包在评审过程中，若发现中标/成交/入围候选供应商存在得分相同且报价相同的，约定由评委组长采取随机抽取方式来确定最终中标/成交/入围供应商。				
根据《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》（财库〔2014〕214号）第十九条规定：磋商小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。本次评标将有供应商磋商环节，请各供应商一直在开标室中保持在线状态，进入供应商磋商环节后磋商小组将分别与各供应商进行磋商对话；因供应商原因导致未能进行磋商的，由供应商自行承担责任。				
本包基本资格要求	本包基本资格证明材料上传要求			
<p>1. 具有独立承担民事责任的能力。</p> <p>2. 参加政府采购前三年内，在经营活动中无重大违法记录，有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，具有履行合同所必需的设备和专业能力。</p> <p>3. 供应商不得为信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的供应商，不得为中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商（处罚决定规定的时间内）。</p> <p>4. 法律、行政法规规定的其他条件。</p> <p>5. 参加开标的是法定代表人（单位负责人）本人，需上传法定代表人（单位负责人）身份证复印件，若不是法定代表人（单位负责人）本人，需提供授权委托书。</p>	<p>1. 提供三证合一或五证合一的营业执照扫描件（加盖供应商公章）和法定代表人（单位负责人）身份证复印件（加盖供应商公章）的扫描件，若投标人是自然人的，提供身份证扫描件。具体见下述： （1）投标人为企业的，应提交营业执照或法人登记证书的复印件； （2）投标人为非法人组织的，应提交依法登记证书复印件； （3）投标人为个体工商户的，应提交个体工商户营业执照复印件； （4）投标人为自然人的，应提交自然人的身份证明复印件。</p> <p>2. 投标人提供湖南省政府采购供应商资格承诺函（下载投标工具后获取），须加盖供应商公章（可在模板中填写好后打印出来加盖公章，再拍照或扫描成图片上传）。</p> <p>3. 供应商无需上传证明材料，由评委在www.creditchina.gov.cn和www.ccgp.gov.cn现场联网查验。</p> <p>4. 提供承诺函，承诺：投标供应商与采购人或采购代理机构不存在隶属关系或者其他利害关系；投标供应商与参加本项目的其他供应商不存在控股、关联关系，或者与其他供应商法定代表人（或者负责人）为同一人；投标供应商未为本项目前期准备提供设计或咨询服务。下载模板填写上传（模板下载投标工具安装后可见），须加盖供应商公章。</p> <p>5. 下载投标工具后获取，须加盖供应商公章，可在模板中填写好后打印出来加盖公章，再拍照或扫描成图片上传。</p>			
本包特定资格要求	本包特定资格证明材料上传要求			
本包专门面向中小企业采购，指服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业按照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员；监	提供财政部《政府采购促进中小企业发展管理办法》财库〔2020〕46号中规定格式的《中小企业声明函（工程、服务）》，加盖公章，使用投标客户端时可自行下载模板。			

狱企业、残疾人福利性单位视同小型、微型企业，服务由监狱企业/残疾人福利性单位承接的，需提供监狱企业/残疾人福利性单位声明函。	
供应商具备住房城乡建设主管部门颁发的工程监理综合资质或市政工程监理专业乙级及以上资质，资质证书处于有效期内。	提供单位资质证书扫描件
拟任总监理工程师应具有市政工程专业国家注册监理工程师证书（有效期内），证书注册单位应与供应商名称一致。拟任总监理工程师不得有其他在监项目，必须是本单位人员，提供投标截止时间前在本单位近三个月中任意一个月的社保证明。	提供拟任总监理工程师注册证书扫描件、省内外企业应提供官方网站无在监查询截图、社保凭证图片或扫描件

以上所有要求提供的资格证明材料，供应商均需在电子投标工具的指定位置上传，不按指定位置上传的，将被视为无效投标。

本包服务类需求

服务编号	服务名	单位	单价（元）	数量	小计（元）	采购品目
		项	991,300	1	991,300	C20020600-工程监理服务
		子服务编号	子服务名	子服务内容		
1	永州市冷水滩区淡岩路片区排水防涝建设项目监理	01	采购需求	<p>一、项目具体情况</p> <p>1、项目名称：永州市冷水滩区淡岩路片区排水防涝建设项目监理</p> <p>2、采购人：永州市冷水滩区城市管理和综合执法局</p> <p>3、预算金额(最高限价)：991300.00元</p> <p>二、项目概况</p> <p>建设内容与规模:淡岩路片区月岩路、盘王路等十条道路的防涝排水管网敷设及附属设施建设，管网长度合计11941m。其中:HDPE多肋增强缠绕B型波纹管(DN500)4124m，HDPE多肋增强缠绕B型波纹管(DN600)4583m，混凝土排水管(DN800)2489m，混凝土排水管(DN1200)233m，混凝土排水管(DN1500)265m，混凝土排水管(DN1800)247m。具体建设内容含排水管网沟槽土石方开挖、管网敷设、回填及设施购置与安装。</p> <p>三、服务承包范围</p> <p>永州市冷水滩区淡岩路片区排水防涝建设项目监理服务，从项目施工准备阶段至缺陷责任期全过程监理服务。包括但不限于施工准备阶段、施工阶段、保修阶段、缺陷责任期全过程的监理。</p>		

四、服务要求、质量和标准:

1. 质量要求:符合现行国家有关工程施工验收规范,达到合格工程标准
2. 保修要求:按国家相关规定执行

五、监理服务期

签订合同后270日历天(与工程建设周期同步)。

六、监理服务内容:

施工准备阶段、施工阶段、缺陷责任期全过程的监理,对项目进行工期优化和对施工质量的监控。根据法律法规、工程建设标准、勘察设计文件及合同,在施工阶段对建设工程安全、质量、造价、进度进行控制,对合同、信息进行管理,对工程建设相关方的关系进行协调,并履行建设工程安全生产管理等相关法定职责。监理服务期限从施工准备阶段到质保缺陷期满止(具体范围以合同约定内容为准)具体包括:

- 1、编制监理规划,根据有关规定和监理工程需要,编制监理实施细则;
- 2、熟悉工程设计文件,并参加由委托人主持的图纸会审和设计交底会议;
- 3、主持监理例会,并根据工程需要主持或参加专题会议;
- 4、审查施工承包单位提交的施工组织设计,重点审查其中的质量安全技术措施、专项施工方案与工程建设强制性标准的符合性;
- 5、检查施工承包单位工程质量、安全生产管理制度及组织机构和人员资格;
- 6、检查施工承包单位专职安全生产管理人员的配备情况;
- 7、审查施工单位提交的施工进度计划,核查承包人对施工进度计划的调整;
- 8、审核施工单位资质条件;
- 9、查验施工承包单位的施工测量放线成果;
- 10、审查工程开工条件、对条件具备的签发开工令;
- 11、审查施工承包单位报送的工程材料、构配件、设备质量证明文件的有效性和符合性,并按规定对用于工程的材料采取平行检验或见证取样方式进行抽检;
- 12、审核施工承包单位提交的工程款支付申请,签发或出具工程款支付证书,并报委托人审核、批准;
- 13、在巡视、旁站和检验过程中,发现工程质量、施工安全存在的事故隐患的,要

求施工承包单位整改并报委托人；

14、经委托人同意签发工程暂停令和复工令；

15、审查施工承包单位提交的采用新材料、新工艺、新技术、新设备的论证材料及相关验收标准；

16、验收隐蔽工程、分部分项工程；

17、审查施工承包单位提交的工程变更申请，协调处理施工进度调整、费用索赔、合同争议等事项；

18、审查施工承包单位提交的竣工验收申请，编写工程质量评估报告；

19、参加工程竣工验收，签署竣工验收意见；

20、审查施工承包单位提交的竣工结算申请并报委托人；

21、编制、整理工程监理归档文件并报委托人。

七、监理职责

(1) “五控二管一协调”，即质量、安全、进度（工期）、投资、造价控制，合同管理、信息管理以及协调处理业主与承包人和其他相关单位部门的有关事宜，同时还包括工程施工过程中的安全监控职能，有关具体权限将在监理委托合同中明确。

(2) 《建设工程监理规范》(GB50319-2023)等行业及国家规定的相关法律法规中规定的其他职责。

八、监理工作目标

(1) 进度（工期）控制目标：以本采购项目各单项或单位工程的施工合同中所确定的施工工期为工期控制目标，直至本招标项目工程全部完工。

(2) 质量控制目标：按《湖南省高标准农田建设标准（DB43/T876-2014）》验收规范或国家、省级农田建设管理部门验收的规范要求，达到验收合格标准。

(3) 投资控制目标：以本采购项目各单项或单位工程的施工合同中所确定的中标价格为投资控制目标，直至本招标项目工程全部完工。

(4) 文明施工目标：创文明施工工地。

(5) 安全生产控制：对安全生产进行监督管理，要求施工单位进行安全培训和岗前教育，特别是具有安全隐患的部位，及时的提醒及督促，经常性的、不定期的进行检查，发现隐患及时提出整改。

九、关键岗位人员配备：

			<p>(1) 拟任总监理工程师须具有建设行政主管部门颁发的市政工程专业国家注册监理工程师证书（在有效期内），注册单位与投标人名称必须一致。拟任总监理工程师不得有其在监项目，必须是本单位人员，提供投标截止时间前在本单位近三个月中任意一个月的社保证明。</p> <p>(2) 项目关键岗位人员应满足湖南省住建厅“湘建建[2020]208号”文件要求配备，本项目要求现场监理部关键岗位人员：至少应配备总监1人，专业监理工程师1人，监理员1人。专业监理工程师、监理员实行承诺制承诺中标后，按文件的要求配备到位，且均无其它在监工程或在其它工程项目任职。</p> <p>十、其他</p> <p>1、付款方式：签订合同时约定。</p> <p>2、本合同监理工期自委托人以书面文件通知进场时间起至本项目结束，从工程施工阶段至工程竣工验收备案及工程缺陷责任期，并递交完整的工程备案资料。施工工期延长，则监理工期顺延。</p> <p>3、若遇工程量的增加，或者监理工期延长，以签订合同时约定为准。</p> <p>4、其它需要说明的事项：以签订合同时约定为准。</p> <p>注：对于上述项目要求，投标人应在响应文件中进行回应，作出承诺及说明。</p>
--	--	--	---

本包服务类需求的实质性评审(标)规则

服务编号	服务名	子服务编号	子服务名	是否需要提供证明材料	证明材料类型	提供证明材料要求
1	永州市冷水滩区淡岩路片区排水防涝建设项目监理	01	采购需求	详见子服务内容	详见子服务内容	详见子服务内容

本包其他评审要求

序号	需求名	需求类型	需求描述
1	合同 (偏离检查项)	商务	<p style="text-align: center;">第一节 政府采购合同协议书</p> <p>采购合同编号：</p> <p>采购人（全称）：（甲方）</p>

供应商（全称）：（乙方）

为了保护甲、乙双方合法权益，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及其他有关法律、法规、规章，双方签订本合同协议书。

1. 项目信息

（1）采购项目名称： 。

（2）采购计划编号： 。

（3）项目内容： 。

（4）项目负责人： 。

2. 合同金额

（1）合同金额小写：

大写：

（2）具体标的见附件。

（3）合同价格形式： 。

3. 履行合同的时间、地点及方式

起始日期： 年 月 日，完成日期： 年 月 日。总日历天数： 天。

地点：

方式：

4. 付款：

5. 解决合同纠纷方式

首先通过双方协商解决，协商解决不成，则通过以下途径解决纠纷：

向人民法院提起诉讼

6. 组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件，如下述文件之间有任何抵触、矛盾或歧义，应按以下顺序解释：

（1）在采购或合同履行过程中乙方作出的承诺以及双方协商达成的变更或补充协议

（2）本合同协议书

（3）中标通知书

- (4) 投标文件
- (5) 政府采购合同专用条款
- (6) 政府采购合同通用条款
- (7) 标准、规范及有关技术文件，图纸。
- (8) 其他合同文件。

7. 合同生效

本合同自 生效。

8. 合同份数

本合同一式 份，采购人执 份，供应商执 份，均具有同等法律效力。

合同订立时间： 年 月 日

合同订立地点：

甲 方：（公章） 乙 方：（公章）

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

电 话： 电 话：

传 真： 传 真：

开 户 银 行：

帐 号：

第二节 政府采购合同通用条款

按采购的特殊要求，对第二部分通用合同条款的原则性约定进行细化、完善、补充、修改或另行约定。

第三节 政府采购合同专用条款

本章第二节 第1.1款	甲方名称、地址	名称：永州市冷水滩区城市管理和综合执法局 地 址：永州市冷水滩区银象路79号
本章第二节 第1.2（6）项	项目现场	甲方指定地点
本章第二节 第5.1款	履行合同的时间	见第五章 采购需求。

				、地点及方式	
			本章第二节 第9.2（1）项	服务期	见采购需求。
			本章第二节 第9.2（3）项	响应时间	见采购需求。
			本章第二节 第13.5款	合同价款支付方式和条件	付款方式：签订合同时约定。
			本章第二节 第14.2（6）项	乙方提供的其他服务	采购需求。
			本章第二节 第20.2款	解决争议的方式	诉讼
			本章第二节 第23.1款	合同未尽事项	双方另行协商
2	监理实施方案	技术	<p>根据投标人提供的监理大纲（包括但不限于：①工程重点难点分析；②工程质量控制方案；③工程造价控制方案；④工程进度控制方案；⑤安全生产管理方案；⑥信息管理和合同管理方案；⑦环境保护及文明施工管理方案；⑧组织协调方案；⑨合理化建议等）进行综合评分：</p> <p>方案包含上述内容且无内容缺项及符合项目实际情况、针对性强、安排科学合理的计45分，本评审因素分为9个子项，每一个子项的分值为5分，说明：内容有缺漏项扣5分；子项内容中每有一处有欠合理的扣1分，每一子项扣分不超过5分，扣完为止，未提供方案的不计分。</p>		
3	现场管理方案	技术	<p>根据投标人提供的针对本项目的现场管理方案（现管理方案包括但不限于：①监理机构设置、②人员进场计划、③人员岗位职责、④合同管理措施、⑤信息管理措施等）进行评分：</p> <p>方案包含上述内容且无内容缺项及符合项目实际情况、针对性强、安排科学合理的计15分，本评审因素分为5个子项，每一个子项的分值为3分，说明：内容有缺漏项扣3分；子项内容中每有一处有欠合理的扣1分，每一子项扣分不超过3分，扣完为止，未提供方案的不计分。</p>		
4	信用评价	商务	<p>全省统一的招标投标信用评价体系建立前，投标人信用评价结果统一计满分，但投标人存在列入信用扣分的行政处罚情形的，每一个处罚扣3分，扣完为止，本项最高计6分。湖南省内行政处罚（罚款、不良（严重不良、失信）行为记录扣分，依照湖南省智慧住建云公布结果为准；湖南省外行政处罚（罚款、不良（严重不良、失信）行为记录扣分，依据全国建筑市场监管公共服务平台以及省本级行政监督部门或综合监管平台发布的信息为准。</p>		
5	拟任总监理工程师综合能力	商务	<p>1、投标人拟派总监理工程师具备市政工程专业中级及以上职称证书的计3分。</p> <p>2、投标人拟派总监理工程师具备二级造价工程师（土木建筑工程或安装工程）证书的计2.5分，具</p>		

			备一级造价工程师（土木建筑工程或安装工程）证书的计5分。
6	拟任总监理工程师驻工地时间承诺	商务	投标人拟派总监理工程师每月驻工地时间承诺达85%以上的，计6分；每月驻工地时间承诺达75%~85%的，计3分；每月驻工地时间承诺达60%~75%的，计2分；每月驻工地时间承诺低于60%的或未承诺的，计0分。

本包的评分规则

序号	分数性质	分数类型	分值	是否需要上传证明材料	上传证明材料类型	评分规则描述和上传证明材料要求
1	客观分	报价分	20	否	无	【报价】的评分规则：报价得分=(评标基准价/投标报价)*报价分（超出预算视为无效投标，评审小组认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在磋商现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料，供应商不能证明其报价合理性的，评审小组应当将其作为无效响应处理。）
2	主观分	技术分	45	否	无	【监理实施方案】的评分规则：根据投标人提供的监理大纲（包括但不限于：①工程重点难点分析；②工程质量控制方案；③工程造价控制方案；④工程进度控制方案；⑤安全生产管理方案；⑥信息管理和合同管理方案；⑦环境保护及文明施工管理方案；⑧组织协调方案；⑨合理化建议等）进行综合评分：方案包含上述内容且无内容缺项及符合项目实际情况、针对性强、安排科学合理的计45分，本评审因素分为9个子项，每一个子项的分值为5分，说明：内容有缺漏项扣5分；子项内容中每有一处有欠合理的扣1分，每一子项扣分不超过5分，扣完为止，未提供方案的不计分。说明：内容有缺漏项是指：未在方案中体现或仅按需求或评分办法填写标题或直接复制采购需求未做修改的。内容有欠合理是指：1、方案内容与项目需求不一致或没有关联性；2、涉及的技术规范标准等与国家或行业标准或招标文件要求不一致；3、各子项中要求包含的内容部分缺失，工作成效无法达到预期要求，条理不清晰；方案内容与实际实施存在差异性；内容空洞、语义表述不清，前后矛盾，存在歧义、混乱，内容不充实。
3	主观分	技术分	15	否	无	【现场管理方案】的评分规则：根据投标人提供的针对本项目的现场管理方案（现管理方案包括但不限于：①监理机构设置、②人员进场计划、③人员岗位职责、④合同管理措施、⑤信息管理措施等）进行评分：方案包含上述内容且无内容缺项及符合项目实际情况、针对性强、安排科学合理的计15分，本评审因素分为5个子项，每一个子项的分值为3分，说明：内容有缺漏项扣3分；子项内容中每有一处有欠合理的扣1分，每一子项扣分不超过3分，扣完为止，未提供方案的不计分。说明：内容有缺漏项是指：未在方案中体现或仅按需求或评分办法填写标题或直接复制采购需求未作修改的。内容有欠合理是指：1、方案内容与项目需求不一致或没有关联性；2、涉及的技术规范标准等与国家或行业标准或招标文件要求不一致；3、各子项中要求包含的内容部分缺失，工作成效无法达到预期要求，条理不清晰；方案内容与实际实施存在差异性；内容空洞、语义表述不清，前后矛盾，存在歧义、混乱，内容不充实。

4	客观分	商务分	6	是	图片	<p>【信用评价】的评分规则：全省统一的招标投标信用评价体系建立前，投标人信用评价结果统一计满分，但投标人存在列入信用扣分的行政处罚情形的，每一个处罚扣3分，扣完为止，本项最高计6分。湖南省内行政处罚（罚款、不良（严重不良、失信）行为记录扣分，依照湖南省智慧住建云公布结果为准；湖南省外行政处罚（罚款、不良（严重不良、失信）行为记录扣分，依据全国建筑市场监管公共服务平台以及省本级行政监督部门或综合监管平台发布的信息为准。</p> <p>【信用评价】的上传证明材料要求：提交无不良行为记录承诺函（格式自拟）并加盖投标人公章，如有行政处罚，提供相关扫描件或图片并加盖投标人公章。</p>
5	客观分	商务分	8	是	图片	<p>【拟任总监理工程师综合能力】的评分规则：1、投标人拟派总监理工程师具备市政工程专业中级及以上职称证书的计3分。2、投标人拟派总监理工程师具备二级造价工程师（土木建筑工程或安装工程）证书的计2.5分，具备一级造价工程师（土木建筑工程或安装工程）证书的计5分。</p> <p>【拟任总监理工程师综合能力】的上传证明材料要求：须提供相关证书扫描件，附证书的官网查询网址和截图并加盖投标人公章，否则不计分。</p>
6	客观分	商务分	6	是	图片	<p>【拟任总监理工程师驻工地时间承诺】的评分规则：投标人拟派总监理工程师每月驻工地时间承诺达85%以上的，计6分；每月驻工地时间承诺达75%~85%的，计3分；每月驻工地时间承诺达60%~75%的，计2分；每月驻工地时间承诺低于60%的或未承诺的，计0分。</p> <p>【拟任总监理工程师驻工地时间承诺】的上传证明材料要求：提供承诺函（承诺格式自拟），并加盖投标人公章</p>

本包偏离无效投标设置

除已设置评分项和实质性需求外，本包【货物技术参数】和【其他评审设置】中的偏离检查项最多偏离10项，超过将导致无效投标