

永州市政府采购文件

采购项目名称：道县树湘学校教学楼、科教楼、男女生宿舍维修改造工程

采购人：道县树湘学校

采购方式：竞争性磋商

采购代理机构：湖南天润招标咨询有限公司

委托代理编号：TRZB-永ZC25020

代理费收取方式：采购人支付代理费（按固定费用收取）

代理费支付标准：固定金额9,800元

专家评审费收取方式：专家评审费由采购人支付

采购计划编号：永道财采计[2025]00123号

采购项目预算：704,839.66元

是否进行资格预审：否

需求编制时间：2026年01月04日

采购人签章：

道县树湘学校

需求编制人签章：

顾兰艳

编制依据

《中华人民共和国政府采购法》（中华人民共和国国家主席令第14号修改）
《中华人民共和国政府采购法实施条例》（中华人民共和国国务院令第658号）
《政府采购非招标采购方式管理办法》（财政部令第74号）
《政府采购货物和服务招标投标管理办法》（财政部令第87号）
《政府采购框架协议采购方式管理暂行办法》（财政部令第110号）
财政部关于印发《政府采购需求管理办法》的通知（财库〔2021〕22号）
财政部关于印发《政府采购进口产品管理办法》的通知（财库〔2007〕119号）
财政部、工业和信息化部关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知（财库〔2020〕46号）
关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知（财库〔2022〕19号）
湖南省财政厅湖南省司法厅关于政府采购支持监狱企业发展的有关通知
财政部关于《推进和完善服务项目政府采购有关问题》的通知（财库〔2014〕37号）
国务院办公厅关于政府向社会力量购买服务的指导意见（国办发〔2013〕96号）
湖南省财政厅关于印发《湖南省政府采购非招标采购方式管理办法实施细则》的通知（湘财购〔2014〕15号）
其他政府采购法律法规及政策

编制基本要求

采购人在招标公告、采购需求和评审标准中不得按以下不合理的条件对供应商实行差别待遇或者歧视待遇：

- （一）就同一采购项目向供应商提供有差别的项目信息；
- （二）设定的资格、技术、商务条件与采购项目的具体特点和实际需要不相适应或者与合同履行无关；
- （三）采购需求中的技术、服务等要求指向特定供应商、特定产品；
- （四）以特定行政区域或者特定行业的业绩、奖项作为加分条件或者中标、成交条件；
- （五）对供应商采取不同的资格审查或者评审标准；
- （六）限定或者指定特定的专利、商标、品牌或者供应商；
- （七）非法限定供应商的所有制形式、组织形式或者所在地；
- （八）以其他不合理条件限制或者排斥潜在供应商。

采购人应对采购标的的市场技术或服务水平、供应、价格等情况进行市场调查，根据调查情况科学、合理确定采购需求和价格测算。

采购需求应符合国家相关法律法规和政府采购政策的规定。

采购人根据价格测算情况，可以在采购预算额度内设定最高限价，但不得设定最低限价。

采购人根据编制依据和基本要求提出采购需求，采购需求中应落实节约能源、保护环境、扶持不发达地区和少数民族地区、促进中小企业发展等政府采购政策。

采购人应就采购公告、采购需求和评分标准自行组织征询专家意见（本系统、本单位人员不得作为专家参与征询意见）。

采购需求的内容应当完整、明确，主要包括：

（一）采购需求明细包括：货物或服务名称、技术规格和技术参数、产地类型（国产或进口）、是否接受进口产品、是否为采购节能环保产品、是否为核心产品（必要时需设置同品牌淘汰策略）、技术标准或服务标准、数量、单价（元）、小计（元）、总合计（元）等。

- （二）采购标的执行的国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范；
- （三）采购标的所要实现的功能或目标，以及需落实的政府采购政策；
- （四）采购标的需满足的质量、安全、节能环保、技术规格、服务标准等性能要求；
- （五）采购标的的物理特性，如尺寸、颜色、标志等要求；
- （六）采购标的的数量、采购项目交付或执行的时间和地点，以及售后服务要求；
- （七）采购标的的验收标准；
- （八）采购标的的其他技术、服务等要求。

第一章 项目分包

项目简述（本项目完全面向中小企业采购）：

本项目的供应商来源为公告邀请

编号	包名	采购金额（元）	评审方法
1	第一包	704,839.66	综合评分法

磋商文件获取方式、时间：

获取时间：详见采购公告

获取方式： 下载投标工具,安装后联网获取

项目对应的采购意向

意向项目名	涉及的预算金额（元）	采购内容概况	预期采购时间
道县树湘学校教学楼、科教楼、男女生宿舍维修改造工程	750,000	道县树湘学校教学楼、科教楼、男女生宿舍维修改造	2026-01

第二章 项目采购需求

包名：第一包 采购金额：704,839.66元

包概述：道县树湘学校教学楼、科教楼、男女生宿舍维修改造工程				
评标方法：综合评分法	采购文件费：0元	资格合格最少供应商数：3个	是否接受联合体：否	是否完全面向中小企业：是
是否接受进口产品：否	资格预审后的合格供应商进入下一阶段投标/响应的数量限定：不进行资格预审	期望成交供应商数：1个	投标有效期：90个自然日	合同履约保证金：成交金额的10%
合同内容是否可变：是	需求是否可变：否	供应商二次报价的时长限制：20分钟		
本包所属行业：建筑业			本包类型：工程类	
是否设置了核心产品：否	核心产品同品牌供应商的确定中标/成交候选人规则：无			
特殊情况下确定成交/中标/入围供应商的约定：本包在评审过程中，若发现中标/成交/入围候选供应商存在得分相同且报价相同的，约定由评委组长采取随机抽取方式来确定最终中标/成交/入围供应商。				
根据《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》（财库〔2014〕214号）第十九条规定：磋商小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。本次评标将有供应商磋商环节，请各供应商一直在开标室中保持在线状态，进入供应商磋商环节后磋商小组将分别与各供应商进行磋商对话；因供应商原因导致未能进行磋商的，由供应商自行承担责任。				
本包付款约定	1	80%	按进度支付。工程完工结算前，工程进度款累计可支付至合同价款已完成产值的80%。	
	2	17%	工程进度款申请支付时承包人须完善工程资料，付款金额以实体工程进度及工程资料完成情况综合支付)；剩余资金待工程竣工验收合格并结算审核后付款至总工程款的97%	
	3	3%	剩余工程款作为工程质量保证金，质保期满后无质量问题，支付质保金（无息）。	
本包基本资格要求			本包基本资格证明材料上传要求	
<p>1. 具有独立承担民事责任的能力。</p> <p>2. 参加政府采购前三年内，在经营活动中无重大违法记录，有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，具有履行合同所必需的设备和专业能力。</p> <p>3. 供应商不得为信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的供应商，不得为中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商（处罚决定规定的时间内）。</p> <p>4. 法律、行政法规规定的其他条件。</p> <p>5. 参加开标的是法定代表人（单位负责人）本人，需上传法定代表人（单位负责人）身份证复印件，若不是法定代表人（单位负责人）本人，需提供授权委托书。</p>			<p>1. 提供三证合一或五证合一的营业执照扫描件（加盖供应商公章）和法定代表人（单位负责人）身份证复印件（加盖供应商公章）的扫描件，若投标人是自然人的，提供身份证扫描件。具体见下述： （1）投标人为企业的，应提交营业执照或法人登记证书的复印件； （2）投标人为非法人组织的，应提交依法登记证书复印件； （3）投标人为个体工商户的，应提交个体工商户营业执照复印件； （4）投标人为自然人的，应提交自然人的身份证明复印件。</p> <p>2. 投标人提供湖南省政府采购供应商资格承诺函（下载投标工具后获取），须加盖供应商公章（可在模板中填写好后打印出来加盖公章，再拍照或扫描成图片上传）。</p> <p>3. 供应商无需上传证明材料，由评委在www.creditchina.gov.cn和www.ccgp.gov.cn现场联网查验。</p> <p>4. 提供承诺函，承诺：投标供应商与采购人或采购代理机构不存在隶属关系或者其他利害关系；投标供应商与参加本项目的其他供应商不存在控股、关联关系，或者与其他供应商法定代表人（或者负责人）为同一人；投标供应商未为本项目前期准备提供设计或咨询服务。下载模板填写上传（模板下载投标工具安装后可见），须加盖供应商公章。</p>	

	5. 下载投标工具后获取，须加盖供应商公章，可在模板中填写好后打印出来加盖公章，再拍照或扫描成图片上传。
本包特定资格要求	本包特定资格证明材料上传要求
本包专门面向中小企业采购，指工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；监狱企业、残疾人福利性单位视同小型、微型企业，工程由监狱企业/残疾人福利性单位承建的，需提供监狱企业/残疾人福利性单位声明函。	提供财政部《政府采购促进中小企业发展管理办法》财库[2020]46号中规定格式的《中小企业声明函（工程、服务）》，加盖公章，使用投标客户端时可自行下载模板。
具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质，安全生产许可证处于有效期。	提供证明文件扫描件并加盖投标人公章。

以上所有要求提供的资格证明材料，供应商均需在电子投标工具的指定位置上传，不按指定位置上传的，将被视为无效投标。

本包工程类需求

工程名	单价（元）	工程单位	工程量	小计（元）	采购品目
道县树湘学校教学楼、科教楼、男女学生宿舍维修改造工程	704,839.66	项	1	704,839.66	B08010000-房屋修缮

工程量清单和工程图纸：下载供应商投标工具在自己电脑安装后，联网下载获取

工程量编制依据

请各供应商根据采购人发布的工程量清单进行投标报价，应完整响应发布的工程量清单内容，不得缺项漏项。分项价格与总价均不超过预算价，否则视为无效响应。

采用竞争性谈判或竞争性磋商方式的工程项目，在二次报价阶段供应商只报总价，无需对首次工程量清单响应明细报价再进行修改，电子开标室也不提供工程量清单响应的再修改功能。采购人在未来处理时，自行根据二次报价总额按比例分摊计算工程量清单响应明细。

本包其他评审要求

序号	需求名	需求类型	需求描述
1	管理机构人员	商务	<p>技术负责人：具有建筑工程相关专业中级及以上职称资格，得2分；</p> <p>拟投入的施工员1人、质检(质量)员1人、安全员1人（须取得C类安全考核合格证），每提供1人得1分，最多得3分。</p> <p>注：本项满分5分。</p> <p>须提供人员相关的职称证书、岗位证书、截止投标前六个月任意一个月在本单位（不含投标人的子公司、独立法人的分公司或分支机构）缴纳社保的有效证明文件等扫描件，不符合上述条件的不得分。</p>

2	项目负责人业绩	商务	<p>拟任项目负责人自2021年01月起至投标截止之日，具有类似业绩的，每提供1个计2分，最多计4分。</p> <p>（提供中标通知书、合同扫描件，加盖供应商公章，未提供不计分）</p>
3	企业业绩	商务	<p>供应商自2021年01月起至投标截止之日，具有类似业绩的，每提供1个计3分，最多计6分。</p> <p>（提供中标通知书、合同扫描件，加盖供应商公章，未提供不计分）</p>
4	施工方案与技术措施	技术	<p>投标人结合本项目实际情况，提供的施工方案与技术措施包括但不限于（①施工现场生产准备；②施工物质条件；③现场生活安排；④工程资金管理；⑤安全措施；⑥消防保卫方案；⑦施工临时用水用电方案）等进行评审：要求方案内容进行了阐述且满足采购实际需求，方案完善详尽，方式方法科学合理，针对性强的，得14分。</p> <p>方案内容虽阐述但未贴合实际情况进行论述、或内容未包括具体实施细节及措施、或方案内容阐述不清或者不合理、可行性差、不完整的，每处扣1分；有缺漏项的每一处扣2分，没有提供不得分。</p> <p>注：所有方案中不合理、可行性差、不完整是指：非专门针对本项目或不适用项目的情形，内容不完整或缺少关键节点、套用其他项目方案、内容前后矛盾、不利于项目建设、验证后不可能实现的情形等任何一种情形。</p>
5	安全管理体系与措施	技术	<p>投标人结合本项目实际情况，针对本项目工程提供的安全管理体系与措施包括但不限于（①人员安置、组织流线；②施工专用通道设置；③具体的安全生产目标；④安全措施、风险预防；⑤应急处置办法）等进行评审：要求方案内容进行了阐述且满足采购实际需求，方案完善详尽，方式方法科学合理，针对性强的，得5分。</p> <p>方案内容虽阐述但未贴合实际情况进行论述、或内容未包括具体实施细节及措施、或方案内容阐述不清或者不合理、可行性差、不完整的，每处扣0.5分；有缺漏项的每一处扣1分，没有提供不得分。</p> <p>注：所有方案中不合理、可行性差、不完整是指：非专门针对本项目或不适用项目的情形，内容不完整或缺少关键节点、套用其他项目方案、内容前后矛盾、不利于项目建设、验证后不可能实现的情形等任何一种情形。</p>
6	质量管理体系与措施	技术	<p>投标人结合本项目实际情况，重点应对本项目编制切实可行的质量管理体系与措施包括但不限于（①完善的质量管理体系；②职责分工明确；③管理制度齐全；④现场施工质量保证措施；⑤确定管理体系与组织机构；⑥质量控制流程实施与监控措施）等进行评审：要求方案内容进行了阐述且满足采购实际需求，方案完善详尽，方式方法科学合理，针对性强的，得12分。</p>

			<p>方案内容虽阐述但未贴合实际情况进行论述、或内容未包括具体实施细节及措施、或方案内容阐述不清或者不合理、可行性差、不完整的，每处扣1分；有缺漏项的每一处扣2分，没有提供不得分。</p> <p>注：所有方案中不合理、可行性差、不完整是指：非专门针对本项目或不适用项目的情形，内容不完整或缺少关键节点、套用其他项目方案、内容前后矛盾、不利于项目建设、验证后不可能实现的情形等任意一种情形。</p>
7	环境保护管理体系与措施	技术	<p>投标人提供的结合本项目实际情况，提供的项目现场情况分析符合实际环的环境保护管理体系与措施包括但不限于（①噪音控制；②污水控制；③扬尘控制；④材料堆放）等进行评审：要求方案内容进行了阐述且满足采购实际需求，方案完善详尽，方式方法科学合理，针对性强的，得8分。</p> <p>方案内容虽阐述但未贴合实际情况进行论述、或内容未包括具体实施细节及措施、或方案内容阐述不清或者不合理、可行性差、不完整的，每处扣1分；有缺漏项的每一处扣2分，没有提供不得分。</p> <p>注：所有方案中不合理、可行性差、不完整是指：非专门针对本项目或不适用项目的情形，内容不完整或缺少关键节点、套用其他项目方案、内容前后矛盾、不利于项目建设、验证后不可能实现的情形等任意一种情形。</p>
8	工程进度计划与保证措施	技术	<p>投标人结合本项目实际情况，提供的工程进度计划与保证措施包括但不限于（①总工期及节点工期满足项目要求、施工进度计划的编制原则；②工期保障措施、进度保障措施；③构件运输进度保证措施；④加工生产阶段进度计划、施工阶段进度计划）等进行评审：要求方案内容进行了阐述且满足采购实际需求，方案完善详尽，方式方法科学合理，针对性强的，得8分。</p> <p>方案内容虽阐述但未贴合实际情况进行论述、或内容未包括具体实施细节及措施、或方案内容阐述不清或者不合理、可行性差、不完整的，每处扣1分；有缺漏项的每一处扣2分，没有提供不得分。</p> <p>注：所有方案中不合理、可行性差、不完整是指：非专门针对本项目或不适用项目的情形，内容不完整或缺少关键节点、套用其他项目方案、内容前后矛盾、不利于项目建设、验证后不可能实现的情形等任意一种情形。</p>
9	资源配备计划	技术	<p>投标人依据项目实地情况,提供的资源配备计划包括但不限于（①资源投入计划；②施工部署；③施工方法；④进度计划）等进行评审：要求方案内容进行了阐述且满足采购实际需求，方案完善详尽，方式方法科学合理，针对性强的，得8分。</p> <p>方案内容虽阐述但未贴合实际情况进行论述、或内容未包括具体实施细节及措施、或方案内容阐述不清或者不合理、可行性差、不完整的，每处扣1分；有缺漏项的每一处扣2分，没有提供不得分。</p>
10	合同	商务	<h3>第三节 政府采购合同专用条款</h3>

			<p>本章第二节 第1.1款</p>	<p>甲方名称、地址</p>	<p>采购人名称：道县树湘学校 采购人地址：道县潇水中路127号</p>
			<p>本章第二节 第1.2（6）项</p>	<p>项目现场</p>	<p>采购人指定地点</p>
			<p>本章第二节 第5.1款</p>	<p>履行合同的时间、地点及方式</p>	<p>时间：按合同约定 地点：道县树湘学校</p>
			<p>本章第二节 第9.2（1）项</p>	<p>质量保证期</p>	<p>符合《工程施工质量验收规范》要求验收合格</p>
			<p>本章第二节 第9.2（3）项</p>	<p>响应时间</p>	<p>24小时</p>
			<p>本章第二节 第13.5款</p>	<p>合同价款支付方式和条件</p>	<p>付款方式：按进度支付。工程完工结算前，工程进度款累计可支付至合同价款已完成产值的 80%。工程进度款申请支付时承包人须完善工程资料，付款金额以实体工程进度及工程资料完成情况综合支付)；剩余资金待工程竣工验收合格并结算审核后付款至总工程款的97%，剩余工程款作为工程质量保证金，质保期满后无质量问题，支付质保金（无息）。</p>
			<p>本章第二节 第14.2（6）项</p>	<p>乙方提供的其他服务</p>	<p>采购需求</p>
			<p>本章第二节 第20.2款</p>	<p>解决争议的方式</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> 诉讼 <input type="checkbox"/> 仲裁</p>
			<p>本章第二节 第23.1款</p>	<p>合同未尽事项</p>	<p>甲乙双方协商解决</p>

11	采购需求	商务	<p>一、项目基本情况</p> <p>1、采购项目名称:道县树湘学校教学楼、科教楼、男女生宿舍维修改造工程</p> <p>2、建设地点:道县树湘学校。</p> <p>3、主要建设内容:包括内、外墙装饰层、地面维修等内容。具体内容详见工程量清单。</p> <p>4、采购预算:704839.66元。</p> <p>(注:请各供应商根据采购人发布的工程量清单进行投标报价,应完整响应发布的工程量清单内容,不得缺项漏项。分项价格与总价均不超过预算价,否则视为无效响应)。</p> <p>二、工期及质量要求</p> <p>1、工期要求:30日历天。</p> <p>2、质量标准:符合《工程施工质量验收规范》要求验收合格。</p> <p>三、项目实施要求</p> <p>1、建筑材料运输、保管及保险</p> <p>1.1 中标人(签订合同后简称乙方)负责建筑材料到施工地点的全部运输,包括装卸及现场搬运等。</p> <p>1.2 中标人负责建筑材料在施工地点的保管,直至项目验收合格。</p> <p>1.3 中标人负责其派出的施工人员的人身意外保险。</p> <p>2、施工要求</p> <p>2.1 中标人须加强施工的组织管理,所有施工人员须遵守安全文明施工的有关规章制度持证上岗。施工期间,应接受采购人的监督管理,遵守有关规定。</p> <p>2.2 工程竣工验收后,成交供应商应在20天内提交完整齐备的工程竣工资料和验收资料装整成册交采购人存档,并必须保证所有归档资料的真实性。</p> <p>2.3 施工单位必须按照国家颁布的有关施工规范要求施工,所有使用的材料设备应符合国家标准,采用得到国家认证的厂家产品。</p> <p>2.4 拟任项目负责人要求:须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格,同时具有有效的B类安全生产考核合格证书,提供近六个月任意一个月的社保证明材料。</p> <p>2、服务要求</p> <p>3.1 接到分派任务时,人员、设备应当在规定时间内到达指定现场,并保质保量按时完</p>
----	------	----	---

成任务。应急处突任务应当接到通知后2小时内人员、设备到达指定现场。

3.2现场施工成交供应商所有人员必须着装整齐，穿着统一标志反光背心，配戴安全帽，工作规范，作风严谨。

3.3成交供应商必须将施工人员统一派送指定位置，其所产生的人员运送费用由成交供应商负责。

3.4施工现场成交供应商必须安排项目负责人进行监督管理。

3.5到场设备及施工人员发生事故时，由成交供应商担负全部责任，并承担相关赔偿费用，

采购人不负责任何赔偿及不承担任何连带责任。

3.6机械设备保管，如发生偷盗，由成交供应商负责，采购人不负责任何赔偿。

4、验收要求

4.1 由采购人组织验收活动，成交供应商应提供完整的验收备案资料。

4.2 项目验收国家有强制性规定的，按国家规定执行，验收费用由成交供应商承担，验收报告作为申请付款的凭证之一。

4.3 验收过程中产生纠纷的，由质量技术监督部门认定的检测机构检测，如为成交供应商原因造成的，由成交供应商承担检测费用；否则，由采购人承担。

4.4 项目验收不合格，由成交供应商返工直至合格，有关返工、再行验收，以及给采购人造成的损失等费用由成交供应商承担。连续两次项目验收不合格的，采购人可终止合同，另行按规定选择其他投标人采购，由此带来的一切损失由成交供应商承担。

5、质量保证

5.1 本工程质量符合《工程施工质量验收规范》要求验收合格。

5.2 施工期间，应接受采购人及监理工程师的监督管理，遵守有关规定。

5.3 质量保修：按建设部[2000]80号令规定执行，保修期间进场维修，保证无偿修理完好，否则，由采购人安排维修，维修费在保修预留金中扣除。

四、项目特别说明

1、实施时间及地点

1.1实施时间：具体实施时间签订合同时双方约定。

1.2实施地点：采购人指定地点。

		<p>1.3工期逾期：因中标单位原因造成工期延误，每逾期一天扣除工程款总额的0.5%；因采购人原因以及雨、雪天气等一系列不可抗因素影响，造成中标人无法施工的，可适当延长工期，延长的工期不视为违约。</p> <p>2. 付款方法</p> <p>2.1支付方式：采购人支付。</p> <p>2.2付款方式：按进度支付。工程完工结算前，工程进度款累计可支付至合同价款已完成产值的 80%。工程进度款申请支付时承包人须完善工程资料，付款金额以实体工程进度及工程资料完成情况综合支付)；剩余资金待工程竣工验收合格并结算审核后付款至总工程款的97%，剩余工程款作为工程质量保证金，质保期满后无质量问题，支付质保金（无息）。</p> <p>对于上述项目要求，投标人应在投标文件中进行回应，作出承诺及说明。</p>
--	--	---

本包其他评审要求的实质性评审(标)规则

序号	需求名	需求类型	是否需要上传证明材料	上传证明材料类型	上传证明材料要求
1	合同	商务	否	无	无
2	采购需求	商务	是	图片	1、对采购需求作出回应，作出承诺及说明，并加盖公章。 2、提供项目负责人的相关证书扫描件、提供近六个月任意一个月的社保证明等证明材料并加盖公章。

本包的评分规则

序号	分数性质	分数类型	分值	是否需要上传证明材料	上传证明材料类型	评分规则描述和上传证明材料要求
1	客观分	报价分	30	否	无	【报价】的评分规则：报价得分=(评标基准价/投标报价)*报价分（超出预算视为无效投标，评审小组认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在磋商现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料，供应商不能证明其报价合理性的，评审小组应当将其作为无效响应处理。）
2	客观分	商务分	5	是	图片	【管理机构人员】的评分规则：技术负责人：具有建筑工程相关专业中级及以上职称资格，得2分；拟投入的施工员1人、质检(质量)员1人、安全员1人（须取得C类安全考核合格证），每提供1人得1分，最多得3分。注：本项满分5分。须提供人员相关的职称证书、岗位证书、截止投标前六个月任意一个月在本单位（不含投标人的子公

						<p>司、独立法人的分公司或分支机构) 缴纳社保的有效证明文件等扫描件, 不符合上述条件的不得分。</p> <p>【管理机构人员】的上传证明材料要求: 须提供人员相关的职称证书、岗位证书、截止投标前六个月任意一个月在本单位(不含投标人的子公司、独立法人的分公司或分支机构) 缴纳社保的有效证明文件等扫描件, 不符合上述条件的不得分。</p>
3	客观分	商务分	4	是	图片	<p>【项目负责人业绩】的评分规则: 拟任项目负责人自2021年01月起至投标截止之日, 具有类似业绩的, 每提供1个计2分, 最多计4分。(提供中标通知书、合同扫描件, 加盖供应商公章, 未提供不计分)</p> <p>【项目负责人业绩】的上传证明材料要求: (提供中标通知书、合同扫描件, 加盖供应商公章, 未提供不计分)</p>
4	客观分	商务分	6	是	图片	<p>【企业业绩】的评分规则: 供应商自2021年01月起至投标截止之日, 具有类似业绩的, 每提供1个计3分, 最多计6分。(提供中标通知书、合同扫描件, 加盖供应商公章, 未提供不计分)</p> <p>【企业业绩】的上传证明材料要求: (提供中标通知书、合同扫描件, 加盖供应商公章, 未提供不计分)</p>
5	主观分	技术分	14	否	无	<p>【施工方案与技术措施】的评分规则: 投标人结合本项目实际情况, 提供的施工方案与技术措施包括但不限于(①施工现场生产准备; ②施工物质条件; ③现场生活安排; ④工程资金管理; ⑤安全措施; ⑥消防保卫方案; ⑦施工临时用水用电方案)等进行评审: 要求方案内容进行了阐述且满足采购实际需求, 方案完善详尽, 方式方法科学合理, 针对性强的, 得14分。方案内容虽阐述但未贴合实际情况进行论述、或内容未包括具体实施细节及措施、或方案内容阐述不清或者不合理、可行性差、不完整的, 每处扣1分; 有缺漏项的每一处扣2分, 没有提供不得分。注: 所有方案中不合理、可行性差、不完整是指: 非专门针对本项目或不适用项目的情形, 内容不完整或缺少关键节点、套用其他项目方案、内容前后矛盾、不利于项目建设、验证后不可能实现的情形等任何一种情形。</p>
6	主观分	技术分	5	否	无	<p>【安全管理体系与措施】的评分规则: 投标人结合本项目实际情况, 针对本项目工程提供的安全管理体系与措施包括但不限于(①人员安置、组织流线; ②施工专用通道设置; ③具体的安全生产目标; ④安全措施、风险预防; ⑤应急处置办法)等进行评审: 要求方案内容进行了阐述且满足采购实际需求, 方案完善详尽, 方式方法科学合理, 针对性强的, 得5分。方案内容虽阐述但未贴合实际情况进行论述、或内容未包括具体实施细节及措施、或方案内容阐述不清或者不合理、可行性差、不完整的, 每处扣0.5分; 有缺漏项的每一处扣1分, 没有提供不得分。注: 所有方案中不合理、可行性差、不完整是指: 非专门针对本项目或不适用项目的情形, 内容不完整或缺少关键节点、套用其他项目方案、内容前后矛盾、不利于项目建设、验证后不可能实现的情形等任何一种情形。</p>
7	主观分	技术分	12	否	无	<p>【质量管理体系与措施】的评分规则: 投标人结合本项目实际情况, 重点应对本项目编制切实可行的质量管理体系与措施包括但不限于(①完善的质量管理体系; ②职责分工明确; ③管理制度齐全; ④现场施工质量保证措施; ⑤确定管理体系与组织机构; ⑥质量控制流程实施与监控措施)等进行评审: 要求方案内容进行了阐述且满足采购实际需求, 方案完善详尽, 方式方法科学合理, 针对性强的, 得12分。方案内容虽阐述但未贴合实际情况进行论述、或内容未包括具体实施细节及措施、或方案内容阐述不清或者不合理、可行性差、不完整的, 每处扣1分; 有缺漏项的每一处扣2分, 没有提供不得分。注: 所有方案中不合理、可行性差、不完整是指: 非专门针对本项目或不适用项目的情形, 内容不完整或缺少关键节点、套用其他项目方案、内容</p>

						前后矛盾、不利于项目建设、验证后不可能实现的情形等任何一种情形。
8	主观分	技术分	8	否	无	<p>【环境保护管理体系与措施】的评分规则：投标人提供的结合本项目实际情况，提供的项目现场情况分析符合实际环的环境保护管理体系与措施包括但不限于（①噪音控制；②污水控制；③扬尘控制；④材料堆放）等进行评审：要求方案内容进行了阐述且满足采购实际需求，方案完善详尽，方式方法科学合理，针对性强的，得8分。方案内容虽阐述但未贴合实际情况进行论述、或内容未包括具体实施细节及措施、或方案内容阐述不清或者不合理、可行性差、不完整的，每处扣1分；有缺漏项的每一处扣2分，没有提供不得分。注：所有方案中不合理、可行性差、不完整是指：非专门针对本项目或不适用项目的情形，内容不完整或缺少关键节点、套用其他项目方案、内容前后矛盾、不利于项目建设、验证后不可能实现的情形等任何一种情形。</p>
9	主观分	技术分	8	否	无	<p>【工程进度计划与保证措施】的评分规则：投标人结合本项目实际情况，提供的工程进度计划与保证措施包括但不限于（①总工期及节点工期满足项目要求、施工进度计划的编制原则；②工期保障措施、进度保障措施；③构件运输进度保证措施；④加工生产阶段进度计划、施工阶段进度计划）等进行评审：要求方案内容进行了阐述且满足采购实际需求，方案完善详尽，方式方法科学合理，针对性强的，得8分。方案内容虽阐述但未贴合实际情况进行论述、或内容未包括具体实施细节及措施、或方案内容阐述不清或者不合理、可行性差、不完整的，每处扣1分；有缺漏项的每一处扣2分，没有提供不得分。注：所有方案中不合理、可行性差、不完整是指：非专门针对本项目或不适用项目的情形，内容不完整或缺少关键节点、套用其他项目方案、内容前后矛盾、不利于项目建设、验证后不可能实现的情形等任何一种情形。</p>
10	主观分	技术分	8	否	无	<p>【资源配备计划】的评分规则：投标人依据项目实地情况，提供的资源配备计划包括但不限于（①资源投入计划；②施工部署；③施工方法；④进度计划）等进行评审：要求方案内容进行了阐述且满足采购实际需求，方案完善详尽，方式方法科学合理，针对性强的，得8分。方案内容虽阐述但未贴合实际情况进行论述、或内容未包括具体实施细节及措施、或方案内容阐述不清或者不合理、可行性差、不完整的，每处扣1分；有缺漏项的每一处扣2分，没有提供不得分。</p>