

永州市政府采购文件

采购项目名称：江华县香樟花园小区无负压供水设备采购项目
采购人：江华瑶族自治县住房保障服务中心
采购方式：竞争性谈判
采购代理机构：湖南劲佳项目管理有限公司
委托代理编号：HNJJCG-20241028
代理费收取方式：采购人支付代理费（按固定费用收取）
代理费支付标准：固定金额7,200元
专家评审费收取方式：专家评审费由采购人支付
采购计划编号：永江财采计[2024]0053号
采购项目预算：600,000元
是否进行资格预审：否
需求编制时间：2024-10-31

采购人签章：
江华瑶族自治县住房保障服务中心

需求编制人签章：
蒋云娥

编制依据

《中华人民共和国政府采购法》（中华人民共和国国家主席令第14号修改）
《中华人民共和国政府采购法实施条例》（中华人民共和国国务院令第658号）
《政府采购非招标采购方式管理办法》（财政部令第74号）
《政府采购货物和服务招标投标管理办法》（财政部令第87号）
《政府采购框架协议采购方式管理暂行办法》（财政部令第110号）
财政部关于印发《政府采购需求管理办法》的通知（财库〔2021〕22号）
财政部、国家发展和改革委员会关于印发《节能产品政府采购实施意见》的通知（财库〔2004〕185号）
财政部、国家环保总局联合印发《关于环境标志产品政府采购实施的意见》（财库〔2006〕90号）
财政部关于印发《政府采购进口产品管理办法》的通知（财库〔2007〕119号）
财政部、工业和信息化部关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知（财库〔2020〕46号）
关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知（财库〔2022〕19号）
湖南省财政厅湖南省司法厅关于政府采购支持监狱企业发展的有关通知
财政部关于《推进和完善服务项目政府采购有关问题》的通知（财库〔2014〕37号）
国务院办公厅关于政府向社会力量购买服务的指导意见（国办发〔2013〕96号）
湖南省财政厅关于印发《湖南省政府采购非招标采购方式管理办法实施细则》的通知（湘财购〔2014〕15号）
其他政府采购法律法规及政策

编制基本要求

采购人在招标公告、采购需求和评审标准中不得按以下不合理的条件对供应商实行差别待遇或者歧视待遇：

- （一）就同一采购项目向供应商提供有差别的项目信息；
- （二）设定的资格、技术、商务条件与采购项目的具体特点和实际需要不相适应或者与合同履行无关；
- （三）采购需求中的技术、服务等要求指向特定供应商、特定产品；
- （四）以特定行政区域或者特定行业的业绩、奖项作为加分条件或者中标、成交条件；
- （五）对供应商采取不同的资格审查或者评审标准；
- （六）限定或者指定特定的专利、商标、品牌或者供应商；
- （七）非法限定供应商的所有制形式、组织形式或者所在地；
- （八）以其他不合理条件限制或者排斥潜在供应商。

采购人应对采购标的的市场技术或服务水平、供应、价格等情况进行市场调查，根据调查情况科学、合理确定采购需求和价格测算。

采购需求应符合国家相关法律法规和政府采购政策的规定。

采购人根据价格测算情况，可以在采购预算额度内设定最高限价，但不得设定最低限价。

采购人根据编制依据和基本要求提出采购需求，采购需求中应落实节约能源、保护环境、扶持不发达地区和少数民族地区、促进中小企业发展等政府采购政策。

采购人应就采购公告、采购需求和评分标准自行组织征询专家意见（本系统、本单位人员不得作为专家参与征询意见）。

采购需求的内容应当完整、明确，主要包括：

- （一）采购需求明细包括：货物或服务名称、技术规格和技术参数、产地类型（国产或进口）、是否接受进口产品、是否为采购节能环保产品、是否为核心产品（必要时需设置同品牌淘汰策略）、技术标准或服务标准、数量、单价（元）、小计（元）、总合计（元）等。
- （二）采购标的执行的国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范；
- （三）采购标的所要实现的功能或目标，以及需落实的政府采购政策；
- （四）采购标的需满足的质量、安全、节能环保、技术规格、服务标准等性能要求；
- （五）采购标的的物理特性，如尺寸、颜色、标志等要求；
- （六）采购标的的数量、采购项目交付或执行的时间和地点，以及售后服务要求；
- （七）采购标的的验收标准；
- （八）采购标的的其他技术、服务等要求。

第一章 项目分包

项目简述(本项目完全面向中小企业采购):

本项目的供应商来源为公告邀请

编号	包名	采购金额（元）	评审方法
1	第一包	538,410.52	最低评标价法

谈判文件获取方式、时间:

获取时间：详见采购公告

获取方式：下载投标工具,安装后联网获取

项目对应的采购意向

意向项目名	涉及的预算金额（元）	采购内容概况	预期采购时间
江华县香樟花园小区无负压供水设备采购项目	600,000	为完善老旧小区人居环境，保障香樟花园小区住户的自来水用水，解决供水水压不足的问题，计划采购ZBW24-33-3无负压供水设备1套、HLK-SZ智能多参数水质检测仪、水表及水表箱、安防监控及成品泵房等一套。	2024-09

第二章 项目采购需求

包名：第一包 采购金额：538,410.52元

包概述：江华县香樟花园小区无负压供水设备采购项目				
评标方法：最低评标价法	采购文件费：0元	资格合格最少供应商数：3个	是否接受联合体：否	是否完全面向中小企业：是
是否接受进口产品：否	资格预审后的合格供应商进入下一阶段投标/响应的数量限定：不进行资格预审	期望成交供应商数：1个	投标有效期：60个自然日	合同履约保证金：无
合同内容是否可变：是	需求是否可变：否	供应商二次报价的时长限制：15分钟		
本包所属行业：其他未列明行业			本包类型：货物类	
是否设置了核心产品：否	核心产品同品牌供应商的确定中标/成交候选人规则：无			
特殊情况下确定成交/中标供应商的约定：本包在评审过程中，若发现中标/成交候选供应商存在报价相同的，约定由采购人在5个工作日内自主确定最终中标/成交供应商。				
本包基本资格要求		本包基本资格证明材料上传要求		
1. 具有独立承担民事责任的能力。 2. 参加政府采购前三年内，在经营活动中无重大违法记录，有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，具有履行合同所必需的设备和专业能力。 3. 供应商不得为信用中国网站（ www.creditchina.gov.cn ）中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的供应商，不得为中国政府采购网（ www.ccgp.gov.cn ）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商（处罚决定规定的时间内）。 4. 法律、行政法规规定的其他条件。 5. 参加开标的是法定代表人（单位负责人）本人，需上传法定代表人（单位负责人）身份证复印件，若不是法定代表人（单位负责人）本人，需提供授权委托书。		1. 提供三证合一或五证合一的营业执照扫描件（加盖供应商公章）和法定代表人（单位负责人）身份证复印件（加盖供应商公章）的扫描件，若投标人是自然人的，提供身份证扫描件。具体见下述： （1）投标人为企业的，应提交营业执照或法人登记证书的复印件； （2）投标人为非法人组织的，应提交依法登记证书复印件； （3）投标人为个体工商户的，应提交个体工商户营业执照复印件； （4）投标人为自然人的，应提交自然人的身份证明复印件。 2. 投标人提供湖南省政府采购供应商资格承诺函（下载投标工具后获取），须加盖供应商公章（可在模板中填写好后打印出来加盖公章，再拍照或扫描成图片上传）。 3. 供应商无需上传证明材料，由评委在 www.creditchina.gov.cn 和 www.ccgp.gov.cn 现场联网查验。 4. 提供承诺函，承诺：投标供应商与采购人或采购代理机构不存在隶属关系或者其他利害关系；投标供应商与参加本项目的其他供应商不存在控股、关联关系，或者与其他供应商法定代表人（或者负责人）为同一人；投标供应商未为本项目前期准备提供设计或咨询服务。下载模板填写上传（模板下载投标工具安装后可见），须加盖供应商公章。 5. 下载投标工具后获取，须加盖供应商公章，可在模板中填写好后打印出来加盖公章，再拍照或扫描成图片上传。		
本包特定资格要求		本包特定资格证明材料上传要求		
本包只接受中小企业参加投标。		提供财政部《政府采购促进中小企业发展管理办法》中规定格式的货物类中小企业声明函（加盖公司公章），使用投标工具时可以自行下载模板。		

以上所有要求提供的资格证明材料，供应商均需在电子投标工具的指定位置上传，不按指定位置上传的，将被视为无效投标。

本包货物类需求

货物类需求特别约定：实质性参数用★标注，重要参数用▲标注，一般参数和不区分类型参数用文字标注。

货物序号	货物名(货物标的)	是否为核心产品	是否只接受节能环保产品	是否接受进口产品	单位	单价（元）	数量	小计（元）
1	无负压给水设备（A02059900-其他机械设备）	否	否	否	套	189,116.04	1	189,116.04
		本货物共设置了1条参数。 其中：实质性参数：1条。						
		参数序号	参数类型	参数名	参数值			
		1	★	无负压给水设备	1. 设备名称：无负压供水设备 2. 水泵型号：ZBW24-33-3 3. 水泵技术参数：Q=24m3/h, H=37m, N=2.2Kw*3台			
货物序号	货物名(货物标的)	是否为核心产品	是否只接受节能环保产品	是否接受进口产品	单位	单价（元）	数量	小计（元）
2	二次供水泵房（A02059900-其他机械设备）	否	否	否	座	80,000	1	80,000
		本货物共设置了1条参数。 其中：实质性参数：1条。						
		参数序号	参数类型	参数名	参数值			
		1	★	二次供水泵房	1、4m(长)*5m(宽)*3m(高)砖混结构，0.3m高混凝土设备基座； 2、双开防火门，铝合金窗，不锈钢防盗网； 3、室内外地面瓷砖，内墙1.5m高瓷砖，内外仿瓷涂料； 4、泵房内四周0.3m*0.3m不锈钢盖板排水沟； 5、室内照明灯1盏，应急灯2盏，室内配电箱1台，多孔插座3个以及电线、线管、开关等； 6、室内换气扇2台。			
货物序号	货物名(货物标的)	是否为核心产品	是否只接受节能环保产品	是否接受进口产品	单位	单价（元）	数量	小计（元）
3	水质在线监控设备（A02091107-视频监控设备）	否	否	否	点	46,548.33	1	46,548.33
		本货物共设置了1条参数。 其中：实质性参数：1条。						
		参数序号	参数类型	参数名	参数值			
		1	★	水质在线监控设备	1、水质监控：智能多参数水质检测仪 2、规格型号：HLK-SZ			
货物序号	货物名(货物标的)	是否为核心产品	是否只接受节能环保产品	是否接受进口产品	单位	单价（元）	数量	小计（元）
4	监控安防设备（A02091107-视频监控设备）	否	否	否	台	28,156.05	1	28,156.05
		本货物共设置了1条参数。 其中：实质性参数：1条。						
		参数序号	参数类型	参数名	参数值			
		1	★	监控安防设备	1、监控设备：全彩枪式摄像头、摄像头支架、硬盘录像机、监控硬盘、超五类网线、POE交换机、显示器等； 2、UPS：UPS、电池、电池柜等； 3、门禁：面部识别门禁主机、电磁锁、开门器、电源等； 4、防火防盗：报警主机、控制键盘（带遥控器功能）、幕帘探测器、烟感探测器、门磁、遥控器等）。			

货物序号	货物名(货物标的)	是否为核心产品	是否只接受节能环保产品	是否接受进口产品	单位	单价(元)	数量	小计(元)
5	不锈钢管(A02059900-其他机械设备)	否	否	否	米	491.88	30	14,756.4
		本货物共设置了1条参数。 其中：实质性参数：1条。						
		参数序号	参数类型	参数名	参数值			
		1	★	不锈钢管	1、规格、压力等级：DN150 PN=1.6Mpa 2、材质：304不锈钢 3、连接形式：卡压			
货物序号	货物名(货物标的)	是否为核心产品	是否只接受节能环保产品	是否接受进口产品	单位	单价(元)	数量	小计(元)
6	不锈钢管(A02059900-其他机械设备)	否	否	否	米	101.08	100	10,108
		本货物共设置了1条参数。 其中：实质性参数：1条。						
		参数序号	参数类型	参数名	参数值			
		1	★	不锈钢管	1、规格、压力等级：DN50 PN=1.6Mpa 2、材质：304不锈钢 3、连接形式：卡压			
货物序号	货物名(货物标的)	是否为核心产品	是否只接受节能环保产品	是否接受进口产品	单位	单价(元)	数量	小计(元)
7	倒流防止器(A02059900-其他机械设备)	否	否	否	套	2,858.04	1	2,858.04
		本货物共设置了1条参数。 其中：实质性参数：1条。						
		参数序号	参数类型	参数名	参数值			
		1	★	倒流防止器	1. 材质：铸铁 2. 规格：DN150			
货物序号	货物名(货物标的)	是否为核心产品	是否只接受节能环保产品	是否接受进口产品	单位	单价(元)	数量	小计(元)
8	软密封闸阀(A02059900-其他机械设备)	否	否	否	个	1,439.77	4	5,759.08
		本货物共设置了1条参数。 其中：实质性参数：1条。						
		参数序号	参数类型	参数名	参数值			
		1	★	软密封闸阀	1、材质：铸铁 规格：DN150 PN=1.6Mpa			
货物序号	货物名(货物标的)	是否为核心产品	是否只接受节能环保产品	是否接受进口产品	单位	单价(元)	数量	小计(元)
9	法兰(A02059900-其他机械设备)	否	否	否	副	172.63	6	1,035.78
		本货物共设置了1条参数。 其中：实质性参数：1条。						
		参数序号	参数类型	参数名	参数值			
		1	★	法兰	1、材质：钢板法兰 规格：DN150			

货物序号	货物名(货物标的)	是否为核心产品	是否只接受节能环保产品	是否接受进口产品	单位	单价(元)	数量	小计(元)
10	智能远传水表(A02059900-其他机械设备)	否	否	否	组	697.51	150	104,626.5
		本货物共设置了1条参数。 其中：实质性参数：1条。						
		参数序号	参数类型	参数名	参数值			
		1	★	智能远传水表	1、型号规格：物联网远传水表，DN20 2、水表箱：不锈钢水表箱 配件：DN20重型铜闸阀 PN=1.6Mpa			
货物序号	货物名(货物标的)	是否为核心产品	是否只接受节能环保产品	是否接受进口产品	单位	单价(元)	数量	小计(元)
11	铜加密阀(A02059900-其他机械设备)	否	否	否	个	58.47	150	8,770.5
		本货物共设置了1条参数。 其中：实质性参数：1条。						
		参数序号	参数类型	参数名	参数值			
		1	★	铜加密阀	1、材质：铜 规格：DN20 PN=1.6Mpa			
货物序号	货物名(货物标的)	是否为核心产品	是否只接受节能环保产品	是否接受进口产品	单位	单价(元)	数量	小计(元)
12	丝口闸阀(A02059900-其他机械设备)	否	否	否	个	200.64	30	6,019.2
		本货物共设置了1条参数。 其中：实质性参数：1条。						
		参数序号	参数类型	参数名	参数值			
		1	★	丝口闸阀	1、材质：铸铁 规格：DN50 PN=1.6Mpa			
货物序号	货物名(货物标的)	是否为核心产品	是否只接受节能环保产品	是否接受进口产品	单位	单价(元)	数量	小计(元)
13	不锈钢分水器(A02059900-其他机械设备)	否	否	否	组	1,310.94	30	39,328.2
		本货物共设置了1条参数。 其中：实质性参数：1条。						
		参数序号	参数类型	参数名	参数值			
		1	★	不锈钢分水器	1、材质：不锈钢 2、型号规格：DN50（五位分水器）			
货物序号	货物名(货物标的)	是否为核心产品	是否只接受节能环保产品	是否接受进口产品	单位	单价(元)	数量	小计(元)
14	塑料管管件(A02059900-其他机械设备)	否	否	否	个	44.28	30	1,328.4
		本货物共设置了1条参数。 其中：实质性参数：1条。						
		参数序号	参数类型	参数名	参数值			
		1	★	塑料管管件	1、材质：PE外丝直通 规格：DN63*2			

本包货物类需求的实质性评审(标)规则

货物序号	货物名	参数序号	参数名	是否需要上传证明材料	证明材料类型	上传证明材料的要求
1	无负压给水设备	1	无负压给水设备	否	无	无
2	二次供水泵房	1	二次供水泵房	否	无	无
3	水质在线监控设备	1	水质在线监控设备	否	无	无
4	监控安防设备	1	监控安防设备	否	无	无
5	不锈钢管	1	不锈钢管	否	无	无
6	不锈钢管	1	不锈钢管	否	无	无
7	倒流防止器	1	倒流防止器	否	无	无
8	软密封闸阀	1	软密封闸阀	否	无	无
9	法兰	1	法兰	否	无	无
10	智能远传水表	1	智能远传水表	否	无	无
11	铜加密阀	1	铜加密阀	否	无	无
12	丝口闸阀	1	丝口闸阀	否	无	无
13	不锈钢分水器	1	不锈钢分水器	否	无	无
14	塑料管管件	1	塑料管管件	否	无	无

本包其他评审要求

序号	需求名	需求类型	需求描述
1	合同	商务	<p style="text-align: center;">政府采购合同</p> <p style="text-align: center;">第一节 政府采购合同协议书</p> <p style="text-align: right;">采购合同编号：</p> <p>采购人（全称）：<u>江华瑶族自治县住房保障服务中心（甲方）</u></p> <p>供应商（全称）：<u>（乙方）</u></p> <p>为了保护甲、乙双方合法权益，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及其他有关法律、法规、规章，双方签订本合同协议书。</p> <p>1. 项目信息</p> <p>（1）采购项目名称：<u>江华县香樟花园小区无负压供水设备采购项目</u></p> <p>（2）采购计划编号：</p> <p>（3）项目内容：<u>详见采购需求</u></p> <p>（4）是否分包：<u>否</u>。</p> <p>（5）项目负责人：<u>。</u></p> <p>（6）联系电话：<u>。</u></p> <p>2. 合同金额</p> <p>（1）合同金额小写：</p> <p style="padding-left: 40px;">大写：</p> <p>（2）具体标的见附件。</p> <p>（3）合同定价方式：<u>t 固定总价 固定单价 成本补偿 绩效激励</u></p> <p>（4）付款方式（按项目实际勾选填写）：</p> <p style="padding-left: 40px;">“ 全额付款：<u>（应一次性支付全部合同款项）</u></p> <p style="padding-left: 40px;">“ 预付款：<u>（应明确预付款的支付比例和支付条件）</u></p> <p style="padding-left: 40px;">“ 分期付款：<u>（应按照季度分期支付合同款项）</u></p> <p style="padding-left: 40px;">“ 成本补偿：<u>（应明确按照成本补偿方式的支付方式和支付条件）</u></p> <p style="padding-left: 40px;">“ 绩效激励：<u>（应明确按照绩效激励方式的支付方式和支付条件）</u></p>

		<p>3. 合同履行</p> <p>(1) 起始日期：_年_月_日，完成日期：_年_月_日。总日历天数：_天。</p> <p>(2) 地点：</p> <p>(3) 方式：</p> <p>(4) 履约担保：<u>履约担保的金额、形式和期限要求。</u></p> <p>(5) 质量保证金：<u>质量保证金的金额、形式和期限要求。</u></p> <p>4. 合同验收</p> <p>(1) 验收主体：_。</p> <p>(2) 验收方式：_。</p> <p>(3) 验收标准：_。</p> <p>5. 组成合同的文件</p> <p>本协议书与下列文件一起构成合同文件，如下述文件之间有任何抵触、矛盾或歧义，应按以下顺序解释：</p> <p>(1) 在采购或合同履行过程中乙方作出的承诺以及双方协商达成的变更或补充协议</p> <p>(2) 本合同协议书</p> <p>(3) 中标通知书</p> <p>(4) 投标文件</p> <p>(5) 政府采购合同专用条款</p> <p>(6) 政府采购合同通用条款</p> <p>(7) 标准、规范及有关技术文件，图纸。</p> <p>(8) 其他合同文件。</p> <p>6. 合同生效</p> <p>本合同自_生效。</p> <p>7. 合同份数</p> <p>本合同一式_份，采购人执_份，供应商执_份，均具有同等法律效力。</p> <p>合同订立时间：_年_月_日</p> <p>合同订立地点：</p>
--	--	---

附件：具体标的明细、分包合同等。

甲 方：（公章） 乙 方：（公章）

法定代表人：_法定代表人：

委托代理人：_委托代理人：

电 话：_电 话：

传 真：_传 真：

开 户 银 行：

账 号：

第三节 政府采购合同专用条款

本章第二节 第1.1款	甲方名称、地址	江华瑶族自治县住房保障服务中心
本章第二节 第1.2（6）项	项目现场	采购人指定的地点
本章第二节 第5.1款	履行合同的时间、地点及方式	交货时间： <u>签订合同后30日内</u> 交货地点： <u>采购人约定地点</u> 交货方式： <u>验收合格后交付使用</u>
本章第二节 第9.2（1）项	质量保证期	1年
本章第二节 第9.2（3）项	响应时间	24小时内必须到现场养护，要求在24小时内进行维修养护。质保期内出现任何质量问题，由成交人负责全免费(免全部工时费、材料费、管理费、财务费等等)养护或更换。
本章第二节 第13.5款	合同价款支付方式和条件	施工单位进场开工后支付合同总价的30%作为预付款，工程完成形象进度的70%支付合同总价的50%（含原付款），工程完工通过竣工验收交付使

					用后支付合同总价的97%（含原付款），质保期满后支付剩余的3%合同价款。
			本章第二节 第14.2（6）项	乙方提供的其他 服务	双方签订合同时约定，或采购需求。
			本章第二节 第23.1款	合同未尽事项	由甲、乙双方另行议定；但内容不得背离法律法规及招标文件的实质性要求

本包其他评审要求的实质性评审(标)规则

序号	需求名	需求类型	是否需要上传证明材料	上传证明材料类型	上传证明材料要求
1	合同	商务	否	无	无

异常报价

谈判小组认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在谈判现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，谈判小组应当将其作为响应无效处理。