

# 永州市政府采购文件

采购项目名称：永州市零陵区荷叶塘小学人行天桥建设工程项目  
采购人：永州市零陵区住房和城乡建设局  
采购方式：竞争性磋商  
采购代理机构：湖南省华舜建筑工程有限公司  
委托代理编号：HNHS2025-GC-0211  
代理费收取方式：采购人支付代理费（按成交金额百分比收取）  
代理费支付标准：项目成交金额的1.5%  
专家评审费收取方式：专家评审费由采购人支付  
采购计划编号：永零财采计[2025]00018号  
采购项目预算：2,032,164.31元  
是否进行资格预审：否  
需求编制时间：2025-02-11

采购人签章：  
永州市零陵区住房和城乡建设局

需求编制人签章：  
张彩艳

## 编制依据

《中华人民共和国政府采购法》（中华人民共和国国家主席令第14号修改）  
《中华人民共和国政府采购法实施条例》（中华人民共和国国务院令第658号）  
《政府采购非招标采购方式管理办法》（财政部令第74号）  
《政府采购货物和服务招标投标管理办法》（财政部令第87号）  
《政府采购框架协议采购方式管理暂行办法》（财政部令第110号）  
财政部关于印发《政府采购需求管理办法》的通知（财库〔2021〕22号）  
财政部、国家发展和改革委员会关于印发《节能产品政府采购实施意见》的通知（财库〔2004〕185号）  
财政部、国家环保总局联合印发《关于环境标志产品政府采购实施的意见》（财库〔2006〕90号）  
财政部关于印发《政府采购进口产品管理办法》的通知（财库〔2007〕119号）  
财政部、工业和信息化部关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知（财库〔2020〕46号）  
关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知（财库〔2022〕19号）  
湖南省财政厅湖南省司法厅关于政府采购支持监狱企业发展的有关通知  
财政部关于《推进和完善服务项目政府采购有关问题》的通知（财库〔2014〕37号）  
国务院办公厅关于政府向社会力量购买服务的指导意见（国办发〔2013〕96号）  
湖南省财政厅关于印发《湖南省政府采购非招标采购方式管理办法实施细则》的通知（湘财购〔2014〕15号）  
其他政府采购法律法规及政策

## 编制基本要求

采购人在招标公告、采购需求和评审标准中不得按以下不合理的条件对供应商实行差别待遇或者歧视待遇：

- （一）就同一采购项目向供应商提供有差别的项目信息；
- （二）设定的资格、技术、商务条件与采购项目的具体特点和实际需要不相适应或者与合同履行无关；
- （三）采购需求中的技术、服务等要求指向特定供应商、特定产品；
- （四）以特定行政区域或者特定行业的业绩、奖项作为加分条件或者中标、成交条件；
- （五）对供应商采取不同的资格审查或者评审标准；
- （六）限定或者指定特定的专利、商标、品牌或者供应商；
- （七）非法限定供应商的所有制形式、组织形式或者所在地；
- （八）以其他不合理条件限制或者排斥潜在供应商。

采购人应对采购标的的市场技术或服务水平、供应、价格等情况进行市场调查，根据调查情况科学、合理确定采购需求和价格测算。

采购需求应符合国家相关法律法规和政府采购政策的规定。

采购人根据价格测算情况，可以在采购预算额度内设定最高限价，但不得设定最低限价。

采购人根据编制依据和基本要求提出采购需求，采购需求中应落实节约能源、保护环境、扶持不发达地区和少数民族地区、促进中小企业发展等政府采购政策。

采购人应就采购公告、采购需求和评分标准自行组织征询专家意见（本系统、本单位人员不得作为专家参与征询意见）。

采购需求的内容应当完整、明确，主要包括：

（一）采购需求明细包括：货物或服务名称、技术规格和技术参数、产地类型（国产或进口）、是否接受进口产品、是否为采购节能环保产品、是否为核心产品（必要时需设置同品牌淘汰策略）、技术标准或服务标准、数量、单价（元）、小计（元）、总合计（元）等。

- （二）采购标的执行的国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范；
- （三）采购标的所要实现的功能或目标，以及需落实的政府采购政策；
- （四）采购标的需满足的质量、安全、节能环保、技术规格、服务标准等性能要求；
- （五）采购标的的物理特性，如尺寸、颜色、标志等要求；
- （六）采购标的的数量、采购项目交付或执行的时间和地点，以及售后服务要求；
- （七）采购标的的验收标准；
- （八）采购标的的其他技术、服务等要求。

第一章 项目分包

项目简述(本项目完全面向中小企业采购):

本项目的供应商来源为公告邀请

编号	包名	采购金额（元）	评审方法
1	第一包	2,032,164.31	综合评分法

磋商文件获取方式、时间:

获取时间：详见采购公告

获取方式： 下载投标工具,安装后联网获取

项目对应的采购意向

意向项目名	涉及的预算金额（元）	采购内容概况	预期采购时间
萍阳北路延伸段及萍洲大桥西岸匝道项目监理	785,000	主要服务内容：萍阳北路延伸段及萍洲大桥西岸匝道项目施工阶段监理服务。	2025-01
永州市零陵区荷叶塘小学人行天桥建设工程项目	2,600,000	建设地点：零陵区荷叶塘小学东侧南津北路。建设内容与规模：桥梁方案采用钢析梁方案，跨径布置为2.4m+33m+2.4m，桥宽4m；主梁采用三角钢析架梁设计，梯递采用矩形型钢。	2025-01

## 第二章 项目采购需求

包名：第一包 采购金额：2,032,164.31元

包概述：永州市零陵区荷叶塘小学人行天桥建设工程项目				
评标方法：综合评分法	采购文件费：0元	资格合格最少供应商数：3个	是否接受联合体：否	是否完全面向中小企业：是
是否接受进口产品：否	资格预审后的合格供应商进入下一阶段投标/响应的数量限定：不进行资格预审	期望成交供应商数：1个	投标有效期：90个自然日	合同履约保证金：无
合同内容是否可变：是	需求是否可变：否	供应商二次报价的时长限制：30分钟		
本包所属行业：建筑业			本包类型：工程类	
是否设置了核心产品：否	核心产品同品牌供应商的确定中标/成交候选人规则：无			
特殊情况下确定成交/中标/入围供应商的约定：本包在评审过程中，若发现中标/成交/入围候选供应商存在得分相同且报价相同的，约定由评委组长采取随机抽取方式来确定最终中标/成交/入围供应商。				
本包基本资格要求		本包基本资格证明材料上传要求		
1. 具有独立承担民事责任的能力。  2. 参加政府采购前三年内，在经营活动中无重大违法记录，有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，具有履行合同所必需的设备和专业能力。  3. 供应商不得为信用中国网站（ <a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a> ）中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的供应商，不得为中国政府采购网（ <a href="http://www.ccgp.gov.cn">www.ccgp.gov.cn</a> ）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商（处罚决定规定的时间内）。  4. 法律、行政法规规定的其他条件。  5. 参加开标的是法定代表人（单位负责人）本人，需上传法定代表人（单位负责人）身份证复印件，若不是法定代表人（单位负责人）本人，需提供授权委托书。		1. 提供三证合一或五证合一的营业执照扫描件（加盖供应商公章）和法定代表人（单位负责人）身份证复印件（加盖供应商公章）的扫描件，若投标人是自然人的，提供身份证扫描件。具体见下述： （1）投标人为企业的，应提交营业执照或法人登记证书的复印件； （2）投标人为非法人组织的，应提交依法登记证书复印件； （3）投标人为个体工商户的，应提交个体工商户营业执照复印件； （4）投标人为自然人的，应提交自然人的身份证明复印件。  2. 投标人提供湖南省政府采购供应商资格承诺函（下载投标工具后获取），须加盖供应商公章（可在模板中填写好后打印出来加盖公章，再拍照或扫描成图片上传）。  3. 供应商无需上传证明材料，由评委在 <a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a> 和 <a href="http://www.ccgp.gov.cn">www.ccgp.gov.cn</a> 现场联网查验。  4. 提供承诺函，承诺：投标供应商与采购人或采购代理机构不存在隶属关系或者其他利害关系；投标供应商与参加本项目的其他供应商不存在控股、关联关系，或者与其他供应商法定代表人（或者负责人）为同一人；投标供应商未为本项目前期准备提供设计或咨询服务。下载模板填写上传（模板下载投标工具安装后可见），须加盖供应商公章。  5. 下载投标工具后获取，须加盖供应商公章，可在模板中填写好后打印出来加盖公章，再拍照或扫描成图片上传。		
本包特定资格要求		本包特定资格证明材料上传要求		
本包只接受中小企业参加投标。		提供财政部《政府采购促进中小企业发展管理办法》中规定格式的工程类中小企业声明函（加盖公司公章），使用投标工具时可以自行下载模板。		
投标人具备住房城乡建设主管部门颁发的钢结构工程专业承包三级及以上资质，安全生产许可证处于有效期；		上传资质证书扫描件。		
本项目拟任项目经理具备市政公用工程专业贰级及		上传证书扫描件。		

以上资格，具备项目负责人安全生产考核合格证书；	
-------------------------	--

以上所有要求提供的资格证明材料，供应商均需在电子投标工具的指定位置上传，不按指定位置上传的，将被视为无效投标。

本包工程类需求

工程名	单价（元）	工程单位	工程量	小计（元）	采购品目
永州市零陵区荷叶塘小学人行天桥建设工程项目	2,032,164.31	项	1	2,032,164.31	B02079900-其他桥梁工程施工

工程量清单和工程图纸： 下载供应商投标工具在自己电脑安装后，联网下载获取

工程量编制依据

（1）永州市财政投资项目评审管理办法。本项目招标控制价：2032164.31元，其中暂列金65186.31元、材料暂估价84630.00元、专业工程暂估价350000.00元，这三项作为不可竞争的费用，不得进行更改，否则按废标处理。

采用竞争性谈判或竞争性磋商方式的工程项目，在二次报价阶段供应商只报总价，无需对首次工程量清单响应明细报价再进行修改，电子开标室也不提供工程量清单响应的再修改功能。采购人在未来处理时，自行根据二次报价总额按比例分摊计算工程量清单响应明细。

本包其他评审要求

序号	需求名	需求类型	需求描述
1	详见评分规则	商务	投标人近三年(投标截止之日往前回溯三年)实施的类似钢结构人行天桥施工工程
2	详见评分规则	商务	投标人具有省级安全质量标准化认证证书。
3	详见评分规则	商务	本项目拟任的项目经理具有类似钢结构人行天桥施工业绩的
4	详见评分规则	技术	施工方案与技术措施
5	详见评分规则	技术	质量管理体系与措施

6	详见评分规则	技术	安全管理体系与措施
7	详见评分规则	技术	工程进度计划与保证措施
8	详见评分规则	技术	资源配备计划
9	合同	商务	<p style="text-align: center;">第一节、政府采购合同协议书</p> <p>采购合同编号：</p> <p>采购人(全称)：_(甲方)</p> <p>供应商(全称)：__(乙方)</p> <p>为了保护甲、乙双方合法权益，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及其他有关法律、法规、规章，双方签订本合同协议书。</p> <p>1. 项目信息</p> <p>(1) 采购项目名称：永州市零陵区荷叶塘小学人行天桥建设工程项目</p> <p>(2) 采购计划编号：</p> <p>(3) 项目内容：天桥全桥采用钢结构，主跨布置为单跨简支钢桁架梁，桥梁全长33.6m，一跨跨越南津中路，人行天桥西侧在荷叶塘小学出入口。钢桁架梁总宽 4.0m（包括左右各 0.2m 栏杆）。梯道总宽 3.3/4.3m，梯道采用 1:2的坡比。详见招标人提供的工程量清单。</p> <p>(4) 项目负责人：_</p> <p>2. 合同金额</p> <p>合同金额小写：</p> <p style="padding-left: 40px;">大写：</p> <p>(2) 具体标的见附件。</p> <p>(3) 合同价格形式：__。</p> <p>3. 履行合同的时间、地点及方式</p> <p>总日历天数：<u>90天</u>，起始日期：_年_月_日，完成日期：_年_月_日。</p> <p>地点： 方式：</p> <p>4. 付款： 按工程进度付款，付至合同总价的70%，工程最终造价以财政评审结果为准。经财</p>

			<p>政评审后，完成工程竣工验收备案并提供完整的竣工结算资料，付至结算金额的97%，余款3%为工程质量保证金，在责任期满后一次性付清。</p> <p>5. 解决合同纠纷方式；</p> <p>首先通过双方协商解决，协商解决不成，则通过以下途径之一解决纠纷： <input type="checkbox"/> 提请仲裁 <input type="checkbox"/> 向人民法院提起诉讼</p> <p>6. 组成合同的文件</p> <p>本协议书与下列文件一起构成合同文件，如下述文件之间有任何抵触、矛盾或歧义，应按以下顺序解释：</p> <p>(1) 在采购或合同履行过程中乙方作出的承诺以及双方协商达成的变更或补充协议</p> <p>(2) 本合同协议书</p> <p>(3) 中标通知书</p> <p>(4) 投标文件</p> <p>(5) 政府采购合同专用条款</p> <p>(6) 政府采购合同通用条款</p> <p>(7) 标准、规范及有关技术文件，图纸。</p> <p>(8) 其他合同文件。</p> <p>7. 合同生效</p> <p>本合同自_生效。</p> <p>8. 合同份数</p> <p>本合同一式_份，采购人执_份，供应商执_份，均具有同等法律效力。</p> <p>合同订立时间：_年_月_日 合同订立地点：</p> <p>附件：具体标的明细、分包合同等。</p> <p>甲 方：（公 章） 乙 方：（公 章）</p> <p>法定代表人：_ 法定代表人：</p> <p>委托代理人：_ 委托代理人：</p> <p>电话：_ 电话：</p> <p>传真：_ 传真：</p> <p style="text-align: right;">开 户 银 行：</p> <p style="text-align: right;">账号：</p>
10	项目实施	商务	一、项目概况

	要求	<p>1. 采购项目名称:永州市零陵区荷叶塘小学人行天桥建设工程项目;</p> <p>2. 项目地址:荷叶塘小学</p> <p>3. 采购项目预算: 2032164. 31元</p> <p>4. 工期:90日历日。</p> <p>5. 保修要求: 按国家有关规定保修。</p> <p>二、项目内容</p> <p>项目主要内容:具体详见工程量清单。</p> <p>三、项目建设要求及说明</p> <p>1. 施工要求</p> <p>1.1为保证本项目日常维护的效果, 成交供应商须保证配备相应作业工人和相应机械设备。</p> <p>1.2成交供应商须加强施工的组织管理, 所有施工人员须遵守文明安全施工的有关规章制度, 持证上岗。中标方在施工设施维护作业期间所产生的任何安全生产施工的事故, 一切责任和后果由中标方自行承担, 采购方不负任何责任。</p> <p>2、质量标准</p> <p>2.1工程质量及工程验收标准,按建设部现行的有关施工规范和工程质量检验评定标准作业标准执行。成交供应商如有违反操作规程及粗制滥造现象, 采购人有权加以制止, 直至下令停止施工, 其经济损失全部由成交供应商负责, 工期不得顺延。</p> <p>2.2本工程质量符合《工程施工质量验收规范》要求验收合格。</p> <p>四、关键岗位人员配备</p> <p>施工项目部关键岗位人员数量不得低于湘建建[2020]208号文规定的最低配备标准。</p> <p>五、其它需要说明的事项:</p> <p>1、竞标人在投标前, 如需踏勘现场, 有关费用自理, 踏勘期间发生的意外自负。</p> <p>3、其他未尽事宜由采购人和成交人双方在采购合同中详细约定。</p> <p>对于上述项要求, 投标人应在投标文件中进行回应, 作出承诺及说明。</p>
--	----	--



本包其他评审要求的实质性评审(标)规则

序号	需求名	需求类型	是否需要上传证明材料	上传证明材料类型	上传证明材料要求
1	合同	商务	否	无	无
2	项目实施要求	商务	是	图片	提供承诺函或说明。

本包的评分规则

序号	分数性质	分数类型	分值	是否需要上传证明材料	上传证明材料类型	评分规则描述和上传证明材料要求
1	客观分	报价分	30	否	无	【报价】的评分规则：报价得分=(评标基准价/投标报价)*报价分（超出预算视为无效投标，评审小组认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在磋商现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料，供应商不能证明其报价合理性的，评审小组应当将其作为无效响应处理。）
2	客观分	商务分	5	是	图片	【详见评分规则】的评分规则：投标人提供近三年(投标截止之日往前回溯三年)实施的类似钢结构人行天桥施工工程业绩，每提供一个计5分，最多计5分。 【详见评分规则】的上传证明材料要求：投标文件中上传中标通知书、合同、竣工验收资料以及“湖南省智慧住建云-湖南省建筑市场监管公共服务平台”或者“全国建筑市场监管公共服务平台”的查询网页截图，否则不计分。
3	客观分	商务分	10	是	图片	【详见评分规则】的评分规则：投标人获得省级安全质量标准化认证的合格企业计10分。（注：企业安全质量标准化认证须为建设行政主管部门认证通过的安全认证）。 【详见评分规则】的上传证明材料要求：投标文件里上传证书扫描件，未提供的不计分；
4	客观分	商务分	5	是	图片	【详见评分规则】的评分规则：本项目拟任的项目经理具有类似钢结构人行天桥施工业绩的，每提供一个计5分，本项最高计5分。 【详见评分规则】的上传证明材料要求：投标文件中上传中标通知书、合同、竣工验收资料以及“湖南省智慧住建云-湖南省建筑市场监管公共服务平台”或者“全国建筑市场监管公共服务平台”的查询网页截图，否则不计分。
5	主观分	技术分	10	否	无	【详见评分规则】的评分规则：供应商结合本项目实际情况，提供的施工方案与技术方案至少包含①施工顺序、②施工工艺、③作业方法、④作业流程、⑤操作要领方案

						等内容；方案齐全、符合本项目采购需求的计10分；缺漏项或表述错误的或表述不清的或不符合本项目采购需求的，每处扣2分，扣完为止；未提供方案的计0 分。（内容缺漏项或表述错误的或表述不清的或不符合本项目采购需求的是指：非专门针对本项目或不适用项目的情形、内容不完整或缺少关键节点、套用其他项目方案、内容前后矛盾、涉及的规范及标准错误、不利于项目建设、不可能实现的情形等任意一种情形。）
6	主观分	技术分	10	否	无	【详见评分规则】的评分规则：供应商结合本项目实际情况，提供的质量管理体系与措施至少包含①项目质量目标明确、②施工质量计划合理、③有完善的质量管理体系，职责分工明确、④管理制度完善、工作保证方案齐全、⑤实施与监控措施全面的内容；方案齐全、符合本项目采购需求的计10分；缺漏项或表述错误的或表述不清的或不符合本项目采购需求的，每处扣 2 分，扣完为止；未提供方案的计 0 分。（内容缺漏项或表述错误的或表述不清的或不符合本项目采购需求的是指：非专门针对本项目或不适用项目的情形、内容不完整或缺少关键节点、套用其他项目方案、内容前后矛盾、涉及的规范及标准错误、不利于项目建设、不可能实现的情形等任意一种情形。）
7	主观分	技术分	10	否	无	【详见评分规则】的评分规则：供应商结合本项目实际情况，提供的安全管理体系与措施至少包含①安全生产管理制度、②安全生产技术措施、③施工现场及临时工程安全保证措施、④安全保卫措施、卫生防疫措施⑤风险预防和应急处置措施等内容；方案齐全、符合本项目采购需求的计10分；缺漏项或表述错误的或表述不清的或不符合本项目采购需求的，每处扣 2 分，扣完为止；未提供方案的计 0 分。（内容缺漏项或表述错误的或表述不清的或不符合本项目采购需求的是指：非专门针对本项目或不适用项目的情形、内容不完整或缺少关键节点、套用其他项目方案、内容前后矛盾、涉及的规范及标准错误、不利于项目建设、不可能实现的情形等任意一种情形。）
8	主观分	技术分	10	否	无	【详见评分规则】的评分规则：供应商结合本项目实际情况，提供的工程进度计划与保证措施至少包含①总工期及节点工期满足项目要求、②施工进度计划内容非常全面，线路清晰、准确、完整，计划编制合理、可行性高、③进度控制及保证措施等内容 ④关键部位以及重难点工程的分析、⑤施工进度管理要点方案；方案齐全、符合本项目采购需求的计10分；缺漏项或表述错误的或表述不清的或不符合本项目采购需求的，每处扣 2 分，扣完为止；未提供方案的计 0 分。（内容缺漏项或表述错误的或表述不清的或不符合本项目采购需求的是指：非专门针对本项目或不适用项目的情形、内容不完整或缺少关键节点、套用其他项目方案、内容前后矛盾、涉及的规范及标准错误、不利于项目建设、不可能实现的情形等任意一种情形。）
9	主观分	技术分	10	否	无	【详见评分规则】的评分规则：供应商结合本项目实际情况，提供的资源配备计划方案至少包含①人员配备计划、②劳动力安排计划、③施工机械和设备配置计划、④材料设备采供计划等内容，方案齐全、符合本项目采购需求的计10分；缺漏项或表述错误的或表述不清的或不符合本项目采购需求的，每处扣 2 分，扣完为止；未提供方案的计 0 分。（内容缺漏项或表述错误的或表述不清的或不符合本项目采购需求的是指：非专门针对本项目或不适用项目的情形、内容不完整或缺少关键节点、套用其他项目方案、内容前后矛盾、涉及的规范及标准错误、不利于项目建设、不可能实现的情形等任意一种情形。）