

# 永州市政府采购文件

采购项目名称：玉蟾岩遗址围栏防护工程  
采购人：道县文化旅游广电体育局  
采购方式：竞争性磋商  
采购代理机构：中林智建控股集团有限公司  
委托代理编号：ZLZJ-YZ-2025011  
代理费收取方式：采购人支付代理费（按固定费用收取）  
代理费支付标准：固定金额19,800元  
专家评审费收取方式：专家评审费由采购人支付  
采购计划编号：永道财采计[2025]00038号  
采购项目预算：3,414,078.14元  
是否进行资格预审：否  
需求编制时间：2025-06-16

采购人签章：  
道县文化旅游广电体育局

需求编制人签章：  
魏春路

## 编制依据

《中华人民共和国政府采购法》（中华人民共和国国家主席令第14号修改）  
《中华人民共和国政府采购法实施条例》（中华人民共和国国务院令第658号）  
《政府采购非招标采购方式管理办法》（财政部令第74号）  
《政府采购货物和服务招标投标管理办法》（财政部令第87号）  
《政府采购框架协议采购方式管理暂行办法》（财政部令第110号）  
财政部关于印发《政府采购需求管理办法》的通知（财库〔2021〕22号）  
财政部、国家发展和改革委员会关于印发《节能产品政府采购实施意见》的通知（财库〔2004〕185号）  
财政部、国家环保总局联合印发《关于环境标志产品政府采购实施的意见》（财库〔2006〕90号）  
财政部关于印发《政府采购进口产品管理办法》的通知（财库〔2007〕119号）  
财政部、工业和信息化部关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知（财库〔2020〕46号）  
关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知（财库〔2022〕19号）  
湖南省财政厅湖南省司法厅关于政府采购支持监狱企业发展的有关通知  
财政部关于《推进和完善服务项目政府采购有关问题》的通知（财库〔2014〕37号）  
国务院办公厅关于政府向社会力量购买服务的指导意见（国办发〔2013〕96号）  
湖南省财政厅关于印发《湖南省政府采购非招标采购方式管理办法实施细则》的通知（湘财购〔2014〕15号）  
其他政府采购法律法规及政策

## 编制基本要求

采购人在招标公告、采购需求和评审标准中不得按以下不合理的条件对供应商实行差别待遇或者歧视待遇：

- （一）就同一采购项目向供应商提供有差别的项目信息；
- （二）设定的资格、技术、商务条件与采购项目的具体特点和实际需要不相适应或者与合同履行无关；
- （三）采购需求中的技术、服务等要求指向特定供应商、特定产品；
- （四）以特定行政区域或者特定行业的业绩、奖项作为加分条件或者中标、成交条件；
- （五）对供应商采取不同的资格审查或者评审标准；
- （六）限定或者指定特定的专利、商标、品牌或者供应商；
- （七）非法限定供应商的所有制形式、组织形式或者所在地；
- （八）以其他不合理条件限制或者排斥潜在供应商。

采购人应对采购标的的市场技术或服务水平、供应、价格等情况进行市场调查，根据调查情况科学、合理确定采购需求和价格测算。

采购需求应符合国家相关法律法规和政府采购政策的规定。

采购人根据价格测算情况，可以在采购预算额度内设定最高限价，但不得设定最低限价。

采购人根据编制依据和基本要求提出采购需求，采购需求中应落实节约能源、保护环境、扶持不发达地区和少数民族地区、促进中小企业发展等政府采购政策。

采购人应就采购公告、采购需求和评分标准自行组织征询专家意见（本系统、本单位人员不得作为专家参与征询意见）。

采购需求的内容应当完整、明确，主要包括：

（一）采购需求明细包括：货物或服务名称、技术规格和技术参数、产地类型（国产或进口）、是否接受进口产品、是否为采购节能环保产品、是否为核心产品（必要时需设置同品牌淘汰策略）、技术标准或服务标准、数量、单价（元）、小计（元）、总合计（元）等。

- （二）采购标的执行的国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范；
- （三）采购标的所要实现的功能或目标，以及需落实的政府采购政策；
- （四）采购标的需满足的质量、安全、节能环保、技术规格、服务标准等性能要求；
- （五）采购标的的物理特性，如尺寸、颜色、标志等要求；
- （六）采购标的的数量、采购项目交付或执行的时间和地点，以及售后服务要求；
- （七）采购标的的验收标准；
- （八）采购标的的其他技术、服务等要求。

## 第一章 项目分包

项目简述(本项目不专门面向中小企业采购):

本项目的供应商来源为公告邀请

编号	包名	采购金额(元)	评审方法
1	第一包	3,414,078.14	综合评分法

磋商文件获取方式、时间:

获取时间: 详见采购公告

获取方式: 下载投标工具, 安装后联网获取

项目对应的采购意向

意向项目名	涉及的预算金额(元)	采购内容概况	预期采购时间
玉蟾岩遗址围栏防护工程	3,600,000	道县玉蟾岩遗址围栏防护工程	2025-02

## 第二章 项目采购需求

包名：第一包 采购金额：3,414,078.14元

包概述：玉蟾岩遗址围栏防护工程，本项目为专门面向中小企业，合同履行期限：180日历天。				
评标方法：综合评分法	采购文件费：0元	资格合格最少供应商数：3个	是否接受联合体：否	是否完全面向中小企业：否
是否接受进口产品：否	资格预审后的合格供应商进入下一阶段投标/响应的数量限定：不进行资格预审	期望成交供应商数：1个	投标有效期：90个自然日	合同履约保证金：成交金额的10%
合同内容是否可变：是	需求是否可变：否	供应商二次报价的时长限制：20分钟		
本包所属行业：建筑业			本包类型：工程类	
是否设置了核心产品：否	核心产品同品牌供应商的确定中标/成交候选人规则：无			
特殊情况下确定成交/中标/入围供应商的约定：本包在评审过程中，若发现中标/成交/入围候选供应商存在得分相同且报价相同的，约定由评委组长采取随机抽取方式来确定最终中标/成交/入围供应商。				
根据《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》（财库〔2014〕214号）第十九条规定：磋商小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。本次评标将有供应商磋商环节，请各供应商一直在开标室中保持在线状态，进入供应商磋商环节后磋商小组将分别与各供应商进行磋商对话；因供应商原因导致未能进行磋商的，由供应商自行承担责任。				
本包基本资格要求		本包基本资格证明材料上传要求		
1. 具有独立承担民事责任的能力。  2. 参加政府采购前三年内，在经营活动中无重大违法记录，有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，具有履行合同所必需的设备和专业能力。  3. 供应商不得为信用中国网站（ <a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a> ）中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的供应商，不得为中国政府采购网（ <a href="http://www.ccgp.gov.cn">www.ccgp.gov.cn</a> ）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商（处罚决定规定的时间内）。  4. 法律、行政法规规定的其他条件。  5. 参加开标的是法定代表人（单位负责人）本人，需上传法定代表人（单位负责人）身份证复印件，若不是法定代表人（单位负责人）本人，需提供授权委托书。		1. 提供三证合一或五证合一的营业执照扫描件（加盖供应商公章）和法定代表人（单位负责人）身份证复印件（加盖供应商公章）的扫描件，若投标人是自然人的，提供身份证扫描件。具体见下述： （1）投标人为企业的，应提交营业执照或法人登记证书的复印件； （2）投标人为非法人组织的，应提交依法登记证书复印件； （3）投标人为个体工商户的，应提交个体工商户营业执照复印件； （4）投标人为自然人的，应提交自然人的身份证明复印件。  2. 投标人提供湖南省政府采购供应商资格承诺函（下载投标工具后获取），须加盖供应商公章（可在模板中填写好后打印出来加盖公章，再拍照或扫描成图片上传）。  3. 供应商无需上传证明材料，由评委在 <a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a> 和 <a href="http://www.ccgp.gov.cn">www.ccgp.gov.cn</a> 现场联网查验。  4. 提供承诺函，承诺：投标供应商与采购人或采购代理机构不存在隶属关系或者其他利害关系；投标供应商与参加本项目的其他供应商不存在控股、关联关系，或者与其他供应商法定代表人（或者负责人）为同一人；投标供应商未为本项目前期准备提供设计或咨询服务。下载模板填写上传（模板下载投标工具安装后可见），须加盖供应商公章。  5. 下载投标工具后获取，须加盖供应商公章，可在模板中填写好后打印出来加盖公章，再拍照或扫描成图片上传。		
本包特定资格要求		本包特定资格证明材料上传要求		
需提供本工程项目负责人，其资格需：具备国家文物局认定的部门（中国古迹遗址保护协会）颁发的文物保护工程责任工程师证书，为在职员工且无在		提供其社保证明，社保缴纳单位必须与投标人名称一致，并提供近六个月中任意一个月依法缴纳社会保险证明。		

建项目工程。	
具备文物部门颁发的文物保护工程施工一级资质证书（含古文化遗址、古墓葬资质），安全生产许可证处于有效期。	提供证明文件扫描件并加盖投标人公章。所有证书需在有效期内

以上所有要求提供的资格证明材料，供应商均需在电子投标工具的指定位置上传，不按指定位置上传的，将被视为无效投标。

本包工程类需求

工程名	单价（元）	工程单位	工程量	小计（元）	采购品目
玉蟾岩遗址围栏防护工程	3,414,078.14	项	1	3,414,078.14	B08030000-文物保护建筑修缮

工程量清单和工程图纸：下载供应商投标工具在自己电脑安装后，联网下载获取

工程量编制依据

本项目工程量清单以采购人提供的本项目财政评审报告扫描件为准（详见附件），请各供应商根据采购人发布的工程量清单内容进行报单价，不允许有缺项漏项、错项。1、本项目最终结算价以财政审核后的结算价格为准。投标人应根据项目要求和现场情况，详细列明项目所需的设备、材料以及所有人工、管理、财务、配套费等所有费用，如投标人遗漏竞争性磋商文件所列工程量清单内容,均由中标人承担，采购人不再支付任何费用。 2、工程变更当发生工程变更、工程量增减时，由采购人、监理公司进行初审，报有关部门审定备案。 3、采用暂定价形式的由有关部门审定。 4、 申请付款时供应商必须提供符合税法规定的等额的增值税发票。 5、本项目采用总价包干方式，投标人应根据项目要求，详细列明项目所需的设备、材料以及所有人工、管理、财务、配套费等所有 费用，且投标人中标后自行到当地相关部门办理审批、准许及协调后续施工、验收等相关工作。本 项目采购预算控制价含不可预见费，若工程建设中确有需要使用时必须经建设单位同意后按规定使 用按实结算，若无须使用或未全部使用部分不列入工程结算，成交供应商不得有异议。各供应商在编制投标报价时，若包含不可预见费（暂列金额），不得对其进行降价，否则按废标处理。

采用竞争性谈判或竞争性磋商方式的工程项目,在二次报价阶段供应商只报总价,无需对首次工程量清单响应明细报价再进行修改,电子开标室也不提供工程量清单响应的再修改功能。采购人在未来处理时,自行根据二次报价总额按比例分摊计算工程量清单响应明细。

本包其他评审要求

序号	需求名	需求类型	需求描述
1	合同	商务	<div>一．政府采购合同协议书</div> <div>采购合同编号：</div> <div>采购人（全称）：<u>道县文化旅游广电体育局</u>（甲方）</div>

	<div>供应商（全称）：（乙方）</div> <div>为了保护甲、乙双方合法权益，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国政府采购法》及其他有关法律、法规、规章，双方签订本合同协议书。</div> <div>1. 项目信息</div> <div>(1) 采购项目名称：<u>玉蟾岩遗址围栏防护工程</u></div> <div>(2) 采购计划编号：<u>永道财采计[2024] 号</u></div> <div>(3) 项目内容：</div> <div>2. 合同金额</div> <div>1)</div> <div>( 合同金额小写：</div> <div>大写：</div> <div>(2) 具体标的见附件。</div> <div>(3) 合同价格形式：</div> <div>3. 履行合同的时间、地点及方式：</div> <div>起始日期： 年 月_日，完成日期： 年 月_日。总日历天数： 天。</div> <div>地点：</div> <div>方式：</div> <div>4. 付款： 。</div> <div>5. 解决合同纠纷方式</div> <div>首先通过双方协商解决，协商解决不成，则通过以下途径之一解决纠纷（请在方框内划√选择）：</div> <div>向人民法院提起诉讼</div> <div><input type="checkbox"/> 提请仲裁 <input checked="" type="checkbox"/></div> <div>6. 组成合同的文件</div> <div>合同由以下文件构成，如下述文件之间有任何抵触、矛盾或歧义，应按以下顺序解释：</div> <div>(1) 在采购或合同履行过程中乙方作出的承诺以及双方协商达成的变更或补充协议</div> <div>(2) 本合同书</div> <div>(3) 成交通知书</div> <div>(4) 政府采购合同格式</div>
--	--

5) 响应文件  
(

(6) 询价文件

7) 标准、规范及有关技术文件  
(

(8) 其他合同文件。

## 7. 合同生效

本合同自\_生效。

## 8. 合同份数

本合同一式 份，采购人执 份，供应商 份，均具有同等法律效力。

合同订立时间： 年 月\_日

合同订立地点：

甲 方：（公章） 乙 方：（公章）

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

电 话： 电 话：

传 真： 传 真：

开 户 银 行：

帐 号：

## 二、政府采购合同通用条款

政府采购合同通用条款

### 政府采购合同通用条款（工程类）

按《关于印发建设工程施工合同（示范文本）（HNJS-2014）的通知》（湘建价

（2014）114号）《建设工程施工合同》第二部分执行。详见湖南住房和城乡建设网  
(www: hunanjs. gov. cn)。

### 第三节 政府采购合同专用条款

			<p style="text-align: center;">（工程类）</p> <p>按采购建设工程的特殊要求，对第二部分通用合同条款的原则性约定进行细化、完善、补充、修改或另行约定。</p>
2	业绩	商务	<p>投标人自2021年1月1日至投标截止时间止，完成过文物保护工程施工项目每个得3分，本小项最高得6分（文物保护工程施工业绩需提供中标通知书（或免招标说明）、合同关键页、文物保护工程竣工验收登记表，时间以竣工验收日期为准。竣工验收登记表需有文物保护行政主管部门加盖公章确认的验收意见。）</p>
3	项目实施范围分析方案	技术	<p>投标人结合本项目实际情况，对项目遗址实施范围进行分析①项目背景、②项目需求、③项目遗址保存情况、④项目病害发育原因、⑤项目实施保护原则、⑥项目实施保护思路等进行评审：要求方案内容进行了阐述且满足采购实际需求，方案完善详尽，方式方法科学合理，针对性强的，得12分。方案内容虽阐述但未贴合实际情况进行论述、或内容与遗址实际情况不符、或方案内容阐述不清或者不合理、可行性差、不完整的，每处扣1分；有缺漏项的每一处扣2分，没有提供不得分。</p> <p>注：所有方案中不合理、可行性差、不完整是指：非专门针对本项目或不适用项目的情形，内容不完整或缺少关键节点、套用其他项目方案、内容前后矛盾、不利于项目建设、验证后不可能实现的情形等任何一种情形。</p>
4	安全管理体系与措施	技术	<p>投标人结合本项目实际情况，针对本项目文物防护工程提供的安全管理体系与措施包括但不限于（①人员安置、组织流线；②施工专用通道设置；③具体的安全生产目标；④安全措施、风险预防；⑤应急处置办法）等进行评审：要求方案内容进行了阐述且满足采购实际需求，方案完善详尽，方式方法科学合理，针对性强的，得5分。方案内容虽阐述但未贴合实际情况进行论述、或内容未包括具体实施细节及措施、或方案内容阐述不清或者不合理、可行性差、不完整的，每处扣0.5分；有缺漏项的每一处扣1分，没有提供不得分。</p> <p>注：所有方案中不合理、可行性差、不完整是指：非专门针对本项目或不适用项目的情形，内容不完整或缺少关键节点、套用其他项目方案、内容前后矛盾、不利于项目建设、验证后不可能实现的情形等任何一种情形。</p>
5	施工方案与技术措施	技术	<p>投标人结合本项目实际情况，提供的施工方案与技术措施包括但不限于（①施工现场生产准备；②施工物质条件；③现场生活安排；④工程资金管理；⑤安全措施；⑥消防保卫方案；</p>



			<p>⑦施工临时用水用电方案）等进行评审：要求方案内容进行了阐述且满足采购实际需求，方案完善详尽，方式方法科学合理，针对性强的，得14分。 方案内容虽阐述但未贴合实际情况进行论述、或内容未包括具体实施细节及措施、或方案内容阐述不清或者不合理、可行性差、不完整的，每处扣1分；有缺漏项的每一处扣2分，没有提供不得分。</p> <p>注：所有方案中不合理、可行性差、不完整是指：非专门针对本项目或不适用项目的情形，内容不完整或缺少关键节点、套用其他项目方案、内容前后矛盾、不利于项目建设、验证后不可能实现的情形等任意一种情形。</p>
6	质量管理体系与措施	技术	<p>投标人结合本项目实际情况，重点应对本项目文物防护工程编制切实可行的质量管理体系与措施包括但不限于（①完善的质量管理体系；②职责分工明确；③管理制度齐全；④现场施工质量保证措施；⑤确定管理体系与组织机构；⑥质量控制流程实施与监控措施）等进行评审：要求方案内容进行了阐述且满足采购实际需求，方案完善详尽，方式方法科学合理，针对性强的，得12分。 方案内容虽阐述但未贴合实际情况进行论述、或内容未包括具体实施细节及措施、或方案内容阐述不清或者不合理、可行性差、不完整的，每处扣1分；有缺漏项的每一处扣2分，没有提供不得分。</p> <p>注：所有方案中不合理、可行性差、不完整是指：非专门针对本项目或不适用项目的情形，内容不完整或缺少关键节点、套用其他项目方案、内容前后矛盾、不利于项目建设、验证后不可能实现的情形等任意一种情形。</p>
7	工程进度计划与保证措施	技术	<p>投标人结合本项目实际情况，提供的工程进度计划与保证措施包括但不限于（①总工期及节点工期满足项目要求、施工进度计划的编制原则；②工期保障措施、进度保障措施、构件运输进度保障措施；③加工生产阶段进度计划、施工阶段进度计划）等进行评审：要求方案内容进行了阐述且满足采购实际需求，方案完善详尽，方式方法科学合理，针对性强的，得6分。 方案内容虽阐述但未贴合实际情况进行论述、或内容未包括具体实施细节及措施、或方案内容阐述不清或者不合理、可行性差、不完整的，每处扣1分；有缺漏项的每一处扣2分，没有提供不得分。</p> <p>注：所有方案中不合理、可行性差、不完整是指：非专门针对本项目或不适用项目的情形，内容不完整或缺少关键节点、套用其他项目方案、内容前后矛盾、不利于项目建设、验证后不可能实现的情形等任意一种情形。</p>
8	文物场所特殊施工安全及防护措施	技术	<p>投标人结合本项目实际情况，提供的文物场所特殊施工安全及防护方案包括但不限于（①预防性保护措施；②施工过程防护技术；③应急管理体系）等进行评审：要求方案内容进行了阐述且满足采购实际需求，方案完善详尽，方式方法科学合理，针对性强的，得6分。 方案内容虽阐述但未贴合实际情况进行论述、或内容未包括具体实施细节及措施、或方案内容阐述不清或者不合理、可行性差、不完整的，每处扣1分；有缺漏项的每一处扣2分，没有提供不得分。</p> <p>注：所有方案中不合理、可行性差、不完整是指：非专门针对本项目或不适用项目的情形，内容不完</p>

			整或缺少关键节点、套用其他项目方案、内容前后矛盾、不利于项目建设、验证后不可能实现的情形等任意一种情形。						
9	采购需求	商务	<div>一、采购清单一览表</div> <table><tr><td>包号</td><td>包名称</td><td>简要技术要求</td></tr><tr><td>1</td><td>玉蟾岩遗址围栏防护工程</td><td>. 玉蟾岩遗址围栏防护工程</td></tr></table> <div>1、“包”为最小投标单位。每一“包”内容应细化到“品目”（如果分品目的）。</div> <div>2、投标人必须对一个完整、独立的包进行投标，不得仅对一个包中的部分品目投标，否则投标无效。</div> <div>二、工程概况：建设规模:玉蟾岩遗址围栏防护工程主要建设内容有仿木围栏建设、排水管网建设、场内道路建设、绿化建设、广场建设等。</div> <div>三、编制依据：. 玉蟾岩遗址围栏防护工程施工图</div> <div>四、工期及质量要求：</div> <div>4.1、工期：180天日历天。</div> <div>4.2、建设地点：道县玉蟾岩</div> <div>4.3、质量要求：符合现行国家有关工程施工验收规范，达到合格工程标准。</div> <div>4.4、保修要求：保修期为1年。</div> <div>五、工程量清单及图纸</div> <div>5.1、工程量清单附后。</div> <div>5.2、图纸另册。</div> <div>六、验收要求及质量保证</div> <div>6.1验收要求</div> <div>6.1.1验收时间：按合同约定执行。</div> <div>6.1.2验收的资料：按合同约定执行。</div> <div>6.1.3验收标准：按合同约定执行。</div> <div>6.2.质量保证</div> <div>6.2.1施工期间，应接受采购人及监理工程师的监督管理，遵守有关规定。</div>	包号	包名称	简要技术要求	1	玉蟾岩遗址围栏防护工程	. 玉蟾岩遗址围栏防护工程
包号	包名称	简要技术要求							
1	玉蟾岩遗址围栏防护工程	. 玉蟾岩遗址围栏防护工程							

			<p>6.2.2施工期间，应接受采购人的监督管理，遵守有关规定。</p> <p>七、其他要求</p> <p>7.1 结算方法</p> <p>7.1.1、付款方式：签订合同时约定。</p> <p>7.1.2、本项目采用费用包干方式服务，供应商应根据项目要求和现场情况，投标总报价应包括项目所需的设备设施，人员的工资、补贴、食宿、交通、社保、保险、管理费、财务费、税费、利润等所有费用，由供应商根据研究工作需要自行支配使用。一旦中标，在项目服务实施中发现存在任何遗漏，均由中标人免费提供，采购人不再支付任何费用。如有相关未尽事宜，双方友好协商解决。</p> <p>注：对于上述项目要求，供应商应在响应文件中进行回应，作出承诺及说明。</p>
10	管理机构人员	商务	<p>安全负责人：具有在有效期内的注册安全工程师注册证书和建筑工程相关专业高级(或以上)职称，得3分；</p> <p>拟投入的施工员、质检(质量)员、材料员与资料员中具有省级（或以上）文物局（或省古迹保护协会）颁发的文物保护工程岗位培训证书和建筑工程相关专业高级(或以上)职称，每人得2分，最多得6分。</p> <p>注：本项满分9分。须提供人员相关的职称证书、执业注册证书（如有）、截止投标前六个月任意一个月在本单位（不含投标人的子公司、独立法人的分公司或分支机构）缴纳社保的有效证明文件等扫描件，不符合上述条件的不得分。</p>

## 本包其他评审要求的实质性评审(标)规则

序号	需求名	需求类型	是否需要上传证明材料	上传证明材料类型	上传证明材料要求
1	合同	商务	否	无	无
2	采购需求	商务	否	无	无

## 本包的评分规则

序号	分数性质	分数类型	分值	是否需要上传证明材料	上传证明材料类型	评分规则描述和上传证明材料要求
1	客观分	报价分	30	否	无	【报价】的评分规则：报价得分=(评标基准价/投标报价)*报价分（超出预算视为无效投标，评审小组认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在磋商现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料，供应商不能证明其报价合理性的，评审小组应当将其作为无效响应处理。）
2	主观分	技术分	5	否	无	【安全管理体系与措施】的评分规则：投标人结合本项目实际情况，针对本项目文物防护工程提供的安全管理体系与措施包括但不限于（①人员安置、组织流线；②施工专用通道设置；③具体的安全生产目标；④安全措施、风险预防；⑤应急处置办法）等进行评审：要求方案内容进行了阐述且满足采购实际需求，方案完善详尽，方式方法科学合理，针对性强的，得5分。方案内容虽阐述但未贴合实际情况进行论述、或内容未包括具体实施细节及措施、或方案内容阐述不清或者不合理、可行性差、不完整的，每处扣0.5分；有缺漏项的每一处扣1分，没有提供不得分。注：所有方案中不合理、可行性差、不完整是指：非专门针对本项目或不适用项目的情形，内容不完整或缺少关键节点、套用其他项目方案、内容前后矛盾、不利于项目建设、验证后不可能实现的情形等任意一种情形。
3	主观分	技术分	14	否	无	【施工方案与技术措施】的评分规则：投标人结合本项目实际情况，提供的施工方案与技术措施包括但不限于（①施工现场生产准备；②施工物质条件；③现场生活安排；④工程资金管理；⑤安全措施；⑥消防保卫方案；⑦施工临时用水用电方案）等进行评审：要求方案内容进行了阐述且满足采购实际需求，方案完善详尽，方式方法科学合理，针对性强的，得14分。方案内容虽阐述但未贴合实际情况进行论述、或内容未包括具体实施细节及措施、或方案内容阐述不清或者不合理、可行性差、不完整的，每处扣1分；有缺漏项的每一处扣2分，没有提供不得分。注：所有方案中不合理、可行性差、不完整是指：非专门针对本项目或不适用项目的情形，内容不完整或缺少关键节点、套用其他项目方案、内容前后矛盾、不利于项目建设、验证后不可能实现的情形等任意一种情形。
4	主观分	技术分	12	否	无	【质量管理体系与措施】的评分规则：投标人结合本项目实际情况，重点应对本项目文物防护工程编制切实可行的质量管理体系与措施包括但不限于（①完善的质量管理体系；②职责分工明确；③管理制度齐全；④现场施工质量保证措施；⑤确定管理体系与组织机构；⑥质量控制流程实施与监控措施）等进行评审：要求方案内容进行了阐述且满足采购实际需求，方案完善详尽，方式方法科学合理，针对性强的，得12分。方案内容虽阐述但未贴合实际情况进行论述、或内容未包括具体实施细节及措施、或方案内容阐述不清或者不合理、可行性差、不完整的，每处扣1分；有缺漏项的每一处扣2分，没有提供不得分。注：所有方案中不合理、可行性差、不完整是指：非专门针对本项目或不适用项目的情形，内容不完整或缺少关键节点、套用其他项目方案、内容前后矛盾、不利于项目建设、验证后不可能实现的情形等任意一种情形。
5	主观分	技术分	6	否	无	【工程进度计划与保证措施】的评分规则：投标人结合本项目实际情况，提供的工程进度计划与保证措施包括但不限于（①总工期及节点工期满足项目要求、施工进度计划的编制原则；②工期保障措施、进度保障措施、构件运输进度保障措施；③加工生产阶段进度计划、施工阶段进度计划）等进行评审：要求方案内容进行了阐述且满足采购实际需求，方案完善详尽，方式方法科学合理，针对性强的，得6分。方案内容虽阐述但未贴合实际情况进行论述、或内容未包括具体实施细节及措施、或方案内容

						阐述不清或者不合理、可行性差、不完整的，每处扣1分；有缺漏项的每一处扣2分，没有提供不得分。注：所有方案中不合理、可行性差、不完整是指：非专门针对本项目或不适用项目的情形，内容不完整或缺少关键节点、套用其他项目方案、内容前后矛盾、不利于项目建设、验证后不可能实现的情形等任意一种情形。
6	主观分	技术分	6	否	无	【文物场所特殊施工安全及防护措施】的评分规则：投标人结合本项目实际情况，提供的文物场所特殊施工安全及防护方案包括但不限于（①预防性保护措施；②施工过程防护技术；③应急管理体系）等进行评审：要求方案内容进行了阐述且满足采购实际需求，方案完善详尽，方式方法科学合理，针对性强的，得6分。方案内容虽阐述但未贴合实际情况进行论述、或内容未包括具体实施细节及措施、或方案内容阐述不清或者不合理、可行性差、不完整的，每处扣1分；有缺漏项的每一处扣2分，没有提供不得分。注：所有方案中不合理、可行性差、不完整是指：非专门针对本项目或不适用项目的情形，内容不完整或缺少关键节点、套用其他项目方案、内容前后矛盾、不利于项目建设、验证后不可能实现的情形等任意一种情形。
7	主观分	技术分	12	否	无	【项目实施范围分析方案】的评分规则：投标人结合本项目实际情况，对项目遗址实施范围进行分析①项目背景、②项目需求、③项目遗址保存情况、④项目病害发育原因、⑤项目实施保护原则、⑥项目实施保护思路等进行评审：要求方案内容进行了阐述且满足采购实际需求，方案完善详尽，方式方法科学合理，针对性强的，得12分。方案内容虽阐述但未贴合实际情况进行论述、或内容与遗址实际情况不符、或方案内容阐述不清或者不合理、可行性差、不完整的，每处扣1分；有缺漏项的每一处扣2分，没有提供不得分。注：所有方案中不合理、可行性差、不完整是指：非专门针对本项目或不适用项目的情形，内容不完整或缺少关键节点、套用其他项目方案、内容前后矛盾、不利于项目建设、验证后不可能实现的情形等任意一种情形。
8	客观分	商务分	9	是	图片	<p>【管理机构人员】的评分规则：安全负责人：具有在有效期内的注册安全工程师注册证书和建筑工程相关专业高级(或以上)职称，得3分；拟投入的施工员、质检(质量)员、材料员与资料员中具有省级(或以上)文物局(或省古迹保护协会)颁发的文物保护工程岗位培训证书和建筑工程相关专业高级(或以上)职称，每人得2分，最多得6分。注：本项满分9分。须提供人员相关的职称证书、执业注册证书(如有)、截止投标前六个月任意一个月在本单位(不含投标人的子公司、独立法人的分公司或分支机构)缴纳社保的有效证明文件等扫描件，不符合上述条件的不得分。</p> <p>【管理机构人员】的上传证明材料要求：本项满分9分。须提供人员相关的职称证书、执业注册证书(如有)、截止投标前六个月任意一个月在本单位(不含投标人的子公司、独立法人的分公司或分支机构)缴纳社保的有效证明文件等扫描件，不符合上述条件的不得分。</p>
9	客观分	商务分	6	是	图片	<p>【业绩】的评分规则：投标人自2021年1月1日至投标截止时间止，完成过文物保护工程施工项目每个得3分，本小项最高得6分(文物保护工程施工业绩需提供中标通知书(或免招标说明)、合同关键页、文物保护工程竣工验收登记表，时间以竣工验收日期为准。竣工验收登记表需有文物保护行政主管部门加盖公章确认的验收意见。)</p> <p>【业绩】的上传证明材料要求：文物保护工程施工业绩需提供中标通知书(或免招标说明)、合同关键页、文物保护工程竣工验收登记表，时间以竣工验收日期为准。竣工验收登记表需有文物保护行政主管部门加盖公章确认的验收意见。</p>

## 本包执行的优惠政策

优惠政策	优惠方式	供应商所需出示材料	优惠比例(或分数)	备注
------	------	-----------	-----------	----

小型企业优惠	总报价减免优惠	提供小型企业自我声明函	5%	评标方法为综合评分法或者最低评标价法时，小型企业享受报价扣除优惠，扣除比例为5%
微型企业优惠	总报价减免优惠	提供微型企业自我声明函	5%	评标方法为综合评分法或者最低评标价法时，微型企业享受报价扣除优惠，扣除比例为5%
残疾人企业优惠	总报价减免优惠	提供残疾人企业自我声明函	5%	评标方法为综合评分法或者最低评标价法时，残疾人企业享受报价扣除优惠，扣除比例为5%
监狱企业优惠	总报价减免优惠	提供监狱企业自我声明函	5%	评标方法为综合评分法或者最低评标价法时，监狱企业享受报价扣除优惠，扣除比例为5%