

永州市政府采购文件

采购项目名称：双牌县教育系统保安购买服务（2年）
采购人：双牌县教育局
采购方式：公开招标
采购代理机构：湖南永州旺兴项目管理有限公司
委托代理编号：HNYZWX-2025-0102
代理费收取方式：采购人支付代理费（按成交金额百分比收取）
代理费支付标准：项目成交金额的1%
专家评审费收取方式：专家评审费由采购人支付
采购计划编号：永双财采计2024[00067]号
采购项目预算：7,280,000元
是否进行资格预审：否
需求编制时间：2025-01-13

采购人签章：
双牌县教育局

需求编制人签章：
李艳

编制依据

《中华人民共和国政府采购法》（中华人民共和国国家主席令第14号修改）
《中华人民共和国政府采购法实施条例》（中华人民共和国国务院令第658号）
《政府采购非招标采购方式管理办法》（财政部令第74号）
《政府采购货物和服务招标投标管理办法》（财政部令第87号）
《政府采购框架协议采购方式管理暂行办法》（财政部令第110号）
财政部关于印发《政府采购需求管理办法》的通知（财库〔2021〕22号）
财政部、国家发展和改革委员会关于印发《节能产品政府采购实施意见》的通知（财库〔2004〕185号）
财政部、国家环保总局联合印发《关于环境标志产品政府采购实施的意见》（财库〔2006〕90号）
财政部关于印发《政府采购进口产品管理办法》的通知（财库〔2007〕119号）
财政部、工业和信息化部关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知（财库〔2020〕46号）
关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知（财库〔2022〕19号）
湖南省财政厅湖南省司法厅关于政府采购支持监狱企业发展的有关通知
财政部关于《推进和完善服务项目政府采购有关问题》的通知（财库〔2014〕37号）
国务院办公厅关于政府向社会力量购买服务的指导意见（国办发〔2013〕96号）
湖南省财政厅关于印发《湖南省政府采购非招标采购方式管理办法实施细则》的通知（湘财购〔2014〕15号）
其他政府采购法律法规及政策

编制基本要求

采购人在招标公告、采购需求和评审标准中不得按以下不合理的条件对供应商实行差别待遇或者歧视待遇：

- （一）就同一采购项目向供应商提供有差别的项目信息；
- （二）设定的资格、技术、商务条件与采购项目的具体特点和实际需要不相适应或者与合同履行无关；
- （三）采购需求中的技术、服务等要求指向特定供应商、特定产品；
- （四）以特定行政区域或者特定行业的业绩、奖项作为加分条件或者中标、成交条件；
- （五）对供应商采取不同的资格审查或者评审标准；
- （六）限定或者指定特定的专利、商标、品牌或者供应商；
- （七）非法限定供应商的所有制形式、组织形式或者所在地；
- （八）以其他不合理条件限制或者排斥潜在供应商。

采购人应对采购标的的市场技术或服务水平、供应、价格等情况进行市场调查，根据调查情况科学、合理确定采购需求和价格测算。

采购需求应符合国家相关法律法规和政府采购政策的规定。

采购人根据价格测算情况，可以在采购预算额度内设定最高限价，但不得设定最低限价。

采购人根据编制依据和基本要求提出采购需求，采购需求中应落实节约能源、保护环境、扶持不发达地区和少数民族地区、促进中小企业发展等政府采购政策。

采购人应就采购公告、采购需求和评分标准自行组织征询专家意见（本系统、本单位人员不得作为专家参与征询意见）。

采购需求的内容应当完整、明确，主要包括：

- （一）采购需求明细包括：货物或服务名称、技术规格和技术参数、产地类型（国产或进口）、是否接受进口产品、是否为采购节能环保产品、是否为核心产品（必要时需设置同品牌淘汰策略）、技术标准或服务标准、数量、单价（元）、小计（元）、总合计（元）等。
- （二）采购标的执行的国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范；
- （三）采购标的所要实现的功能或目标，以及需落实的政府采购政策；
- （四）采购标的需满足的质量、安全、节能环保、技术规格、服务标准等性能要求；
- （五）采购标的的物理特性，如尺寸、颜色、标志等要求；
- （六）采购标的的数量、采购项目交付或执行的时间和地点，以及售后服务要求；
- （七）采购标的的验收标准；
- （八）采购标的的其他技术、服务等要求。

第一章 项目分包

项目简述(本项目完全面向中小企业采购):

本项目的供应商来源为公告邀请

编号	包名	采购金额（元）	评审方法
1	第一包	7,280,000	综合评分法

招标文件获取方式、时间:

获取时间：详见采购公告

获取方式：下载投标工具,安装后联网获取

项目对应的采购意向

意向项目名	涉及的预算金额（元）	采购内容概况	预期采购时间
双牌县教育系统保安购买服务（2年）	7,280,000	双牌县教育系统2024年11月25日至2026年11月24日购买104名保安服务	2024-11

第二章 项目采购需求

包名：第一包 采购金额：7,280,000元

包概述：中标人（以下称乙方）派遣保安人员到甲方所属学校从事保安工作，按双牌县教育局的要求对中小学、幼儿园进行安全保卫，具体学校名单见附件。其具体工作要求或增减保安人数由甲乙双方共同商定。				
评标方法：综合评分法	采购文件费：0元	资格合格最少供应商数：3个	是否接受联合体：否	是否完全面向中小企业：是
是否接受进口产品：否	资格预审后的合格供应商进入下一阶段投标/响应的数量限定：不进行资格预审	期望成交供应商数：1个	投标有效期：90个自然日	合同履约保证金：无
合同内容是否可变：是	需求是否可变：否	供应商二次报价的时长限制：供应商不需要二次报价		
本包所属行业：租赁和商务服务业			本包类型：服务类	
是否设置了核心产品：否	核心产品同品牌供应商的确定中标/成交候选人规则：无			
特殊情况下确定成交/中标供应商的约定：本包在评审过程中，若发现中标/成交候选供应商存在得分相同且报价相同的，约定由评委组长采取随机抽取方式来确定最终中标/成交供应商。				
本包付款约定	全服务周期	100%	按月支付	
本包基本资格要求		本包基本资格证明材料上传要求		
1. 具有独立承担民事责任的能力。 2. 参加政府采购前三年内，在经营活动中无重大违法记录，有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，具有履行合同所必需的设备和专业能力。 3. 供应商不得为信用中国网站（ www.creditchina.gov.cn ）中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的供应商，不得为中国政府采购网（ www.ccgp.gov.cn ）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商（处罚决定规定的时间内）。 4. 法律、行政法规规定的其他条件。 5. 参加开标的是法定代表人（单位负责人）本人，需上传法定代表人（单位负责人）身份证复印件，若不是法定代表人（单位负责人）本人，需提供授权委托书。		1. 提供三证合一或五证合一的营业执照扫描件（加盖供应商公章）和法定代表人（单位负责人）身份证复印件（加盖供应商公章）的扫描件，若投标人是自然人的，提供身份证扫描件。具体见下述： （1）投标人为企业的，应提交营业执照或法人登记证书的复印件； （2）投标人为非法人组织的，应提交依法登记证书复印件； （3）投标人为个体工商户的，应提交个体工商户营业执照复印件； （4）投标人为自然人的，应提交自然人的身份证明复印件。 2. 投标人提供湖南省政府采购供应商资格承诺函（下载投标工具后获取），须加盖供应商公章（可在模板中填写好后打印出来加盖公章，再拍照或扫描成图片上传）。 3. 供应商无需上传证明材料，由评委在 www.creditchina.gov.cn 和 www.ccgp.gov.cn 现场联网查验。 4. 提供承诺函，承诺：投标供应商与采购人或采购代理机构不存在隶属关系或者其他利害关系；投标供应商与参加本项目的其他供应商不存在控股、关联关系，或者与其他供应商法定代表人（或者负责人）为同一人；投标供应商未为本项目前期准备提供设计或咨询服务。下载模板填写上传（模板下载投标工具安装后可见），须加盖供应商公章。 5. 下载投标工具后获取，须加盖供应商公章，可在模板中填写好后打印出来加盖公章，再拍照或扫描成图片上传。		
本包特定资格要求		本包特定资格证明材料上传要求		
采购项目的特定资格条件：投标人具有省级及以上公安部门颁发的《保安服务许可证》。		上传证书复印件或影印件		
本包只接受中小企业参加投标。		提供财政部《政府采购促进中小企业发展管理办法》中规定格式的服务类中小企业声明函（加盖公司公章），使用投标工具时可以自行下		

以上所有要求提供的资格证明材料，供应商均需在电子投标工具的指定位置上传，不按指定位置上传的，将被视为无效投标。

本包服务类需求

服务编号	服务名	单位	单价（元）	数量	小计（元）	采购品目
1	双牌县教育系统保安购买服务项目（2年）	年	3,640,000	2	7,280,000	C99000000-其他服务
		子服务编号	子服务名	子服务内容		
				<div>第一章 采购需求</div> <div>一、项目概况</div> <div>1、采购项目名称：双牌县教育系统保安购买服务项目（2年）。</div> <div>2、采购方式：公开招标。</div> <div>3、预算金额：364万元/年，两年合计728万元。</div> <div>4、评标办法：综合评分法。</div> <div>二、服务内容</div> <div>1、中标人（以下称乙方）派遣保安人员到甲方所属学校从事保安工作，其具体工作要求或增减保安人数由甲乙双方共同商定。</div> <div>2、服务范围：按双牌县教育局的要求对中小学、幼儿园进行安全保卫，具体学校名单见附件。</div> <div>3、服务时间：所有保安正常时间全部上岗。晚上、双休日、节假日至少安排一名保安上班（人数根据学校实际</div>		

情况安排)。若学校有时间调整应与学校保持一致(当班保安人员的食宿由中标单位自行安排解决,学校如有食堂,保安人员可在学校食堂就餐,但须按学校教师同标准交费)。

4、服务内容:

(1) 门卫安保。

(2) 巡逻安保。

(3) 安全隐患排查。

(4) 其他服务: 学校所有活动及会务工作等安全保卫和校园内发生的安全事故及突发性事故等临时应急保安工作, 及学校根据需要安排的临时性服务工作。

三、保安服务期限

服务期限为24个月。试用期为1个月, 在此期间若乙方未履行合同, 不遵守承诺或达不到甲方要求, 甲方有权单方面终止合同, 其一切责任由乙方负责, 乙方不得以任何理由向甲方提出任何索赔或其他要求。

四、保安服务质量

乙方必须将保安服务资格证件、营业许可证等合法证件复印件附于本合同后, 原件每年交甲方备查, 否则甲方有权单方解除合同, 由此造成的损失全部由乙方承担, 甲方概不负责。乙方必须达到国家《保安服务管理条例》服务标准及与招标约定的其它相关要求, 并接受甲方考核与监督。

			<p>1、依照法律、法规和国家关于保安服务的政策、规定,根据客户的环境特点和要求,配备必需的防护用具、通讯设备等工作用品,按照保安服务合同约定,采取门卫、值守、巡逻安全防范等形式,执行学校内的综合治理、安全保卫和文明劝导等相关服务。乙方负责配备安保业务所必须使用的办公设备、通讯工具、交通警示设施、警具及其它安防设备等,并提供一套同频通讯工具给甲方相关职能部门,便于信息沟通。</p> <p>2、负责公共部位安全隐患检查、排除及上报;违规纠正;有针对性地开展安全教育和提示等;对危险隐患部位,及时设置安全警示;配合校园对消防设施每月巡检并记录,积极协助或组织全校性紧急疏散和防灭火演练。</p> <p>3、负责消防、视频监控岗位的值班人员应相对稳定,不得随意轮流值班。所有上岗人员应通过专业培训取得上岗证并动态入职审查,能熟练掌握设备性能和必要的操作技能,负责主要设备的日常保洁、常见故障排除,以保证设备正常运行。</p> <p>4、负责所有活动的安全警戒与秩序维护;配合做好重大事件的政治保卫工作和临时性的护卫工作,做好学校安保工作范围内及学校临时交办的工作任务。</p> <p>5、配合学校相关部门做好校园突发事件处置、灾害预防、火灾扑救等,负责防范和处理校内、校门及围墙边发生欺凌或暴力事件,负责学校日常治安维稳、消防工作和110联动报警系统,按时布防、撤防并作好详细记录及台账。</p>
--	--	--	---

6、配合学校保卫部门处理校园内各类纠纷和治安案件；配合学校对违规事件的调查处理；配合司法及公安机关对案件调查取证、打击校园内部及校园周边的违法犯罪活动。制止校园不文明行为。

7、巡逻服务：保安人员对学校设定的特定区域、地段和目标进行巡查、警戒的服务工作。合理设定巡逻路线，定时定点开展巡逻检查，重点部位、重点场所加强治安巡查力度和频度，做好巡查记录。对楼栋夜间巡视，定时清场；负责各楼栋的关门落锁及巡逻，排除安全隐患；及时关闭各楼栋走道、楼梯间的灯和各楼栋的水。按学校规定每天早晚开关运动场进出门。

8、门卫服务：保安人员严把学校入口关，按照“四个一律”原则做好值守、验证、检查等。进出人员、车辆、物资必须经相关人员确认登记和必要的查验后方可放行。学生不得私自外出，特殊情况凭校牌及批条（和必要的电话核实）登记后放行。校大门实行上下学定时站岗管理，严禁违禁物品进入学校。按照学校要求做好疫情防控工作。

9、道路管理服务：全面负责校园内安全秩序维护，包括校园马路的人流引导和交通秩序维护、车辆指挥与停放；校门口禁止停放任何车辆和其他物品；制止校内外人员翻爬围墙。

五、投标报价要求

★1、投标报价为包干价，报价必须包含以下部分：（所有分项费用和总价都必须精确到小数点后两位）

（1）工资：保安员工资、项目负责人（保安队长）工

资等；

(2) 社会保险：城镇职工养老保险、工伤保险、失业保险、职工医疗保险、生育保险等各类相关社会保险费用均包括在内（按照永州市人社局最新相关保险基数缴纳）；

(3) 培训费（教育）；

(4) 服装费及装备费用；

(5) 管理费和利润；

(6) 税金。

★2、薪资福利待遇

(1) 所有人员工资不得低于现行永州市最低工资标准。

(2) 所有人员按照湖南省人社局和湖南省医疗保障局的最新文件标准为员工购买各项社会保险。

六、付款方式

付款人及付款方式：根据招标方案核定的保安人数，原则上每月30日前由县教育局根据考核报县财政局核拨保安专项经费到县教育局账户，再由教育局拨付至乙方账户。

附件：保安人员安排

序号	单 位	应配备保安数	备注
1	职业技术学校	7	
2	二中	11	合用

				3	紫京学校		
				4	二小	2	
				5	三小	5	
				6	五里牌小学	2	
				7	五里牌幼儿园	2	
				8	浣泊幼儿园	2	
				9	浣泊小学	2	
				10	平福头学校	3	
				11	茶林学校	3	
				12	茶林幼儿园	1	
				13	阳明山学校	2	
				14	阳明山幼儿园	1	
				15	麻江学校	3	
				16	麻江幼儿园	1	
				17	塘底学校	3	合用
				18	塘底幼儿园		
				19	何家洞中学	3	
				20	蔡里口小学	2	
				21	教育局	2	
				22	双牌一中	9	
				23	双牌一小	6	

				24	第一幼儿园	2	
				25	第二幼儿园	2	
				26	尚仁里幼儿园	1	
				27	理家坪小学	2	
				28	理家坪中学	3	
				29	理家坪幼儿园	2	
				30	打鼓坪幼儿园	1	
				31	江村小学	2	
				32	江村幼儿园	2	
				33	江村中学	3	
				34	打鼓坪学校	3	
				35	上梧江学校	2	
				36	林江小学	1	
				37	五里牌中学	3	
				38	何家洞小学	3	合用
				39	何家洞幼儿园		
					合计	104	

本包服务类需求的实质性评审(标)规则

服务编号	服务名	子服务编号	子服务名	是否需要提供证明材料	证明材料类型	提供证明材料要求
1	双牌县教育系统保安购买服务项目（2年	1.1	双牌县教育系统保安购买服务项目（2年	详见子服务内容	详见子服务内容	详见子服务内容

))			
--	---	--	---	--	--	--

本包其他评审要求

序号	需求名	需求类型	需求描述
1	认证	商务	投标人通过应急预案管理能力评价认证证书
2	荣誉证书	商务	投标人自2022年以来获得省级及以上公安行政主管部门授予的先进单位或先进保安服务公司荣誉
3	项目负责人履历	商务	投标人拟任本项目的项目负责人具有二级保安员证，获得省级公安厅治安总队、省保安协会共同颁发的优秀管理者证书。
4	专用工具	商务	因本项目保安服务涉及的服务区域较广，为确保服务准时、高效，投标人应备有专用巡视车辆至少一台。车辆行驶证归属于投标人（提供车辆行驶证复印件及车辆照片），并加盖投标人公章。 2、按照招标文件要求配备安保业务所必须使用的办公设备、通讯工具、交通警示设施、防卫器械等，配备齐全。
5	同类业绩	商务	1、投标人提供近三年（2022年以来）签订的类似保安服务业绩（必须同时提供合同复印件和合同期内任意三个月税务发票复印件）。 2、投标人具有与第1点合同相对应的服务项目获得业主单位服务好评的，提供业主好评的证明材料（提供证明材料复印件/影印件）。
6	保安服务承诺	技术	根据投标人针对本项目提供的：①在项目服务实施过程中保证保安员配备不低于招标文件人员配备要求，②服务项目范围内的各种技术服务标准、安全、文明，③服务措施不低于招标文件要求的承诺；
7	人员配备方案	技术	根据投标人针对本项目提供的：①各岗位人员配置方案（岗位设置、岗位职责、员工配备），②员工招聘标准，③员工培训计划方案（含持续培训），④稳定员工队伍的措施。
8	现场踏勘	技术	为保障本次安保服务工作的顺利有序开展，能够更准确的了解各学校的周边情况及校园安全现状，有针对性的制定出更贴近实际情况的实施方案、流程和标准以及提高服务质量、保证

			优质服务的管理措施，各投标单位可根据采购人提供的清单,各投标人应到学校了解情况，并在校门口与校牌同框合影。
9	安保服务具体实施方案	技术	根据投标人在本项目拟定的保安服务具体实施方案进行综合评估（①对本项目的整体设想，②保安服务实施方案，③保安设备器材投入方案，④校园安全警戒和秩序保障服务方案等）。
10	项目管理成本与费用	技术	根据投标人提供的本项目管理成本与费用构成进行综合评估（①管理成本构成合理清晰、②费用测算明细考虑全面，③人工费测算科学、合法），方案内容完整、认识全面准确、可行且完全匹配项目需求。
11	突发事件处置预案	技术	1、根据投标人提供本项目可能发生的①突发事件应急预案，②恶劣天气应急预案进行综合评估，突发事件处置预案种类齐全、措施考虑周全的。 2、投标人承诺发生突发事件时，完全服从采购人的统一调配，按照招标文件中的格式内容提供书面承诺。
12	合同	商务	<p style="text-align: center;">双牌县教育系统保安购买服务项目合同</p> <p style="text-align: center;">政府采购编号：</p> <p>甲方（采购人）：</p> <p>乙方（中标人）：</p> <p>乙方在_组织的_公开招标_采购中，通过公平竞争，成功中标。现依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》、《中小学幼儿园安全管理办法》、《保安服务管理条例》及有关法律法规的规定，在平等自愿、协商一致的基础上，乙方愿意为甲方提供全方位有偿安保服务，甲乙双方同意签订如下协议并共同遵守：</p> <p style="text-align: center;">一、保安服务合同内容</p> <p>甲方同意聘请乙方_名保安人员到甲方所属学校从事保安工作，其具体工作要求或增减保安人数由甲乙双方共同商定。</p> <p>1、服务范围：按双牌县教育局的要求对中小学、幼儿园进行安全保卫，具体学校名单见附件。</p> <p>2、服务时间：所有保安正常时间全部上岗。晚上、双休日、节假日至少安排一名保安上班（人数根据学校实际情况安排）。若学校有时间调整应与学校保持一致（当班保安人员的食宿由中标单位自行安排解决,学校如有食堂,保安人员可在学校食堂就餐,但须按学校教师</p>

		<p>同标准交费)。</p> <p>3、服务内容：</p> <p>(1) 门卫安保。</p> <p>(2) 巡逻安保。</p> <p>(3) 安全隐患排查。</p> <p>(4) 其他服务：学校所有活动及会务工作等安全保卫和校园内发生的安全事故及突发性事故等临时应急保安工作，及学校根据需要安排的临时性服务工作。</p> <p>二、保安服务合同期限</p> <p>合同期限为24个月。自 年 月 日至 年 月 日止。试用期为1个月，在此期间若乙方未履行合同，不遵守承诺或达不到甲方要求，甲方有权单方面终止合同，其一切责任由乙方负责，乙方不得以任何理由向甲方提出任何索赔或其他要求。</p> <p>三、保安服务质量</p> <p>乙方必须将保安服务资格证件、营业许可证等合法证件复印件附于本合同后，原件每年交甲方备查，否则甲方有权单方解除合同，由此造成的损失全部由乙方承担，甲方概不负责。乙方必须达到国家《保安服务管理条例》服务标准及与招标约定的其它相关要求，并接受甲方考核与监督。</p> <p>1、依照法律、法规和国家关于保安服务的政策、规定,根据客户的环境特点和要求,配备必需的防护用具、通讯设备等工作用品,按照保安服务合同约定,采取门卫、值守、巡逻安全防范等形式,执行学校内的综合治理、安全保卫和文明劝导等相关服务。乙方负责配备安保业务所必须使用的办公设备、通讯工具、交通警示设施、警具及其它安防设备等,并提供一套同频通讯工具给甲方相关职能部门,便于信息沟通。</p> <p>2、负责公共部位安全隐患检查、排除及上报;违规纠正;有针对性地开展安全教育和提示等;对危险隐患部位,及时设置安全警示;配合校园对消防设施每月巡检并记录,积极协助或组织全校性紧急疏散和防灭火演练。</p> <p>3、负责消防、视频监控岗位的值班人员应相对稳定,不得随意轮流值班。所有上岗人员应通过专业培训取得上岗证并动态入职审查,能熟练掌握设备性能和必要的操作技能,负责主要</p>
--	--	---

		<p>设备的日常保洁、常见故障排除,以保证设备正常运行。</p> <p>4、负责所有活动的安全警戒与秩序维护;配合做好重大事件的政治保卫工作和临时性的护卫工作,做好学校安保工作范围内及学校临时交办的工作任务。</p> <p>5、配合学校相关部门做好校园突发事件处置、灾害预防、火灾扑救等,负责防范和处理校内、校门及围墙边发生欺凌或暴力事件,负责学校日常治安维稳、消防工作和110联动报警系统,按时布防、撤防并作好详细记录及台账。</p> <p>6、配合学校保卫部门处理校园内各类纠纷和治安案件;配合学校对违规事件的调查处理;配合司法及公安机关对案件调查取证、打击校园内部及校园周边的违法犯罪活动。制止校园不文明行为。</p> <p>7、巡逻服务:保安人员对学校设定的特定区域、地段和目标进行巡查、警戒的服务工作。合理设定巡逻路线,定时定点开展巡逻检查,重点部位、重点场所加强治安巡查力度和频度,做好巡查记录。对楼栋夜间巡视,定时清场;负责各楼栋的关门落锁及巡逻,排除安全隐患;及时关闭各楼栋走道、楼梯间的灯和各楼栋的水。按学校规定每天早晚开关运动场进出门。</p> <p>8、门卫服务:保安人员严把学校入口关,按照“四个一律”原则做好值守、验证、检查等。进出人员、车辆、物资必须经相关人员确认登记和必要的查验后方可放行。学生不得私自外出,特殊情况凭校牌及批条(和必要的电话核实)登记后放行。校大门实行上下学定时站岗管理,严禁违禁物品进入学校。按照学校要求做好疫情防控工作。</p> <p>9、道路管理服务:全面负责校园内安全秩序维护,包括校园马路的人流引导和交通秩序维护、车辆指挥与停放;校门口禁止停放任何车辆和其他物品;制止校内外人员翻爬围墙。</p> <p>四、保安服务费用及其支付</p> <p>1、按中标价总计为人民币<u> </u>元,服务期限<u>24</u>个月,每月服务费用为人民币<u> </u>元。此费用为包干价,其中包含乙方保安人员的工资、社会保险、培训、服装及装备、管理费用、企业利润、税金等。另,学校所有活动与会务工作等安全保安和校园内发生的安全事故及突发性事故等临时增加保安进行应急保卫工作,也不增加费用。</p> <p>2、付款人及付款方式:根据甲方核定的保安人数,原则上每月30日前由县教育局根据考核报县财政局核拨保安专项经费到县教育局账户,再由教育局拨付至乙方账户。</p>
--	--	--

		<p>3、保安公司实发给保安的工资不应低于人社部门公布的最新的永州市最低工资标准,并按照国家规定给保安购买各类保险。</p> <p>4、服装配备: 按要求给保安人员配备服装(冬装一套、夏装两套、春秋装两套)。</p> <p>五、双方权利与义务</p> <p>(一)甲方及服务学校的权利和义务</p> <p>1、甲方及服务学校有权对保安人员的工作进行监督、检查和具体指导,有权要求乙方调换不适合在甲方指定学校工作的保安人员。</p> <p>2、甲方及服务学校应尊重保安人员的工作,为保安人员提供必需的工作条件,对其正常履职行为予以支持和配合。</p> <p>3、审定乙方制定的保安制度及实施细则,并监督乙方遵守。</p> <p>4、对乙方的保安服务实施监督检查,每月进行一次考核评定(考核主体是各用人学校)。考核实施细则按照《保安服务管理条例》《保安服务操作规程与质量控制》执行,甲乙双方可进一步协商完善(考核内容见附件)。</p> <p>5、依照本合同约定,按时支付保安服务费。乙方不按甲方要求更换不称职的保安,甲方及服务学校有权拒付服务费。</p> <p>(二)乙方的权利和义务</p> <p>1、严格按照法律法规规定及本合同约定向甲方配备保安人员,保安人员必须具备下列条件: 持有保安人员从业资格证; 遵纪守法,作风正派,品行端正,有较强的工作责任心,具有良好团队精神,志愿从事保安工作; 具备必要的法律知识、保安业务知识和技能; 动态入职审核无违法犯罪记录; 年龄18周岁以上,男性55岁以下,女性50岁以下; 五官端正,身体健康,本人及家庭成员无精神病及吸毒史,无传染性疾病,无重听力障碍、口吃,无纹刺身; 初中毕业以上(含初中)文化程度; 乙方不得将保安服务项目转让给他人; 未经甲方同意,也不得将项目分包给他人。</p> <p>2、严格遵守有关法律法规和采购文件的规定,必须按照甲方的要求,认真维护责任县的正常秩序,防范治安、刑事案件的发生,坚决制止外来人员引发的各类纠纷和打架斗殴等违法犯罪行为,对现场发现的违法犯罪人员要及时报警,协助公安机关抓捕,对刑事、治安案件,灾害事故现场先行保护。对学校保安服务实行专业规范、安全高质的管理。</p>
--	--	--

		<p>3、乙方应对其委派的保安人员进行政治思想、职业道德、工作规程、安全保密等方面的教育。委派的保安人员在执勤时必须着统一的保安制服、佩戴执勤证,必须遵纪守法、文明执勤,不得迟到、早退、串岗和脱岗,不酒后上岗和值班中喝酒,不做与工作无关的事情,不得有法律法规禁止的行为。爱护和规范使用学校的消防设备和视频监控等设备,并接受相关行政主管部门和甲方的监督、指导。定时组织保安员进行各类演练和业务培训。</p> <p>4、制定切实可行的学校保安服务整体方案、规章制度及岗位责任。建立健全本项目的保安管理档案,及时记载有关变动情况。</p> <p>5、对其员工管理应符合政府的有关规定及甲方有关的要求。员工证件应齐全,包括身份证、上岗证,无违法犯罪记录证明,身体健康证明及吸毒毛发检测证等,有关证件复印件乙方应送甲方备案。乙方员工食宿自行安排。</p> <p>6、乙方负责应按劳动部门的相关政策给员工办理好社会保险(养老险、失业险、医疗险、工伤险、生育险)并对保安人员办好意外伤害保险等手续,有关费用已含在本合同中标金额中,甲方不承担社会保险等其它任何费用。在合同执行期间,乙方保安人员工作时若发生劳资、工伤或意外伤亡等纠纷,由乙方承担全部民事责任,甲方不承担任何责任。因乙方安保人员的过错,给他人造成伤亡或给国家、集体、个人造成财产损失的,应由乙方承担全部赔偿责任。若乙方保安人员依法依规正确履职,在毫无过错的情况下造成他人人身伤亡或财产损失,该赔偿责任由甲乙双方按照公平原则,协商处理。</p> <p>7、乙方有权按时从甲方处支取保安服务费,及时支付保安人员工资。</p> <p>六、违约责任</p> <p>1、如因乙方管理不善或乙方聘请的保安人员失职,造成人员损害或重大经济损失,甲方有权终止本合同,经有关部门认定,甲方有权追究乙方的法律与经济责任。</p> <p>2、乙方不能按时履行合同约定,不能及时安排保安人员到校值班,按照每人每天200元向甲方偿付违约金,因延误时间长(一周),甲方有权解除合同。</p> <p>3、县财政将保安经费拨付到甲方账户后,甲方不能按照本合同约定的价款和支付方式如期支付,原则上每逾期一个月,应支付逾期部分款2%的违约金。</p> <p>4、乙方不能随意调换保安人员,确需调换必须经得甲方同意,否则,每调换一人次赔偿违约金500元给甲方。</p> <p>七、其他事项</p>
--	--	---

		<p>1、如遇突发或重大事件,乙方管理人员应在第一时间报告甲方有关部门,乙方项目负责人应在第一时间到达现场,及时处理或协助处理有关问题,甲方如认为情况危及到甲方的安全管理,乙方应无条件同意甲方直接调配乙方资源直至危机解除。</p> <p>2、在委托保安县域内发生人身伤亡事故,按照国家有关法律、法规和政府文件规定,乙方承担相应的管理责任。</p> <p>3、乙方人员必须严格遵守操作规程,如因违反操作规程而造成甲方人员及财物损失的,乙方应负全部赔偿责任。</p> <p>八、不可抗力:由于不可抗力的原因不能履行合同时,应及时向对方通报不能履行或不能完全履行的理由,在取得有关权威部门的证明以后,允许延期履行、部分履行或者不履行合同,并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。</p> <p>九、本合同的其他组成文件:</p> <p>1、采购文件(含补充、修改文件)。</p> <p>2、乙方的投标文件(含澄清、补充文件)。</p> <p>3、学校(幼儿园)保安人员工作制度及学校(幼儿园)保安人员奖罚制度。</p> <p>十、合同补充和修改:对合同条款作任何改动或偏离,增加补充条款,均须由甲、乙双方签订书面的补充合同。</p> <p>十一、合同的终止、变更与解除:</p> <p>1、本合同期限届满,即行终止;</p> <p>2、订立本合同所依据的客观情况发生重大变化,致使合同无法履行的,经双方协商同意可以变更合同相关内容。</p> <p>3、经双方协商一致,本合同可以解除。</p> <p>4、在合同期内,乙方保安人员有下列情况之一的,甲方可以解除合同,并以书面形式提前30日通知乙方。</p> <p>a:乙方向甲方提供其委派保安人员虚假资料,造成严重影响和后果的;</p> <p>b:乙方保安人员违反法律法规或甲方规章制度,对甲方造成重大影响和损害的;</p>
--	--	---

			<p>c: 乙方保安人员不能胜任工作, 甲方提出更换人员, 乙方拒不更换的。</p> <p>5、在合同期内, 甲方有下列情况的, 协商不成时, 乙方可以解除合同, 并以书面形式提前30日通知甲方: 甲方不按规定时间支付服务费。</p> <p>十二、破产终止合同:</p> <p>1、当乙方破产或无清偿能力时, 乙方应书面通知甲方终止合同, 在甲方知情而未收到乙方终止合同书面通知时, 甲方亦可书面通知乙方终止合同。</p> <p>2、因不可抗力的自然灾害原因造成自然终止合同时按破产终止合同办法终止合同。</p> <p>十三、合同纠纷: 如发生合同纠纷, 甲乙双方协商解决; 协商不成时, 可提请政府管理部门调解; 调解不成, 甲乙双方约定由双牌县人民法院诉讼解决。</p> <p>十四、未尽事宜: 合同如有未尽事宜, 须经甲、乙双方双方共同协商, 作出补充约定; 补充约定与本合同具有同等效力。</p> <p>十五、合同份数及生效: 本合同一式四份, 甲方、乙方各一份, 政府采购管理部门一份, 采购代理机构一份。本合同经甲、乙双方盖章后即日生效。</p> <p>甲 方: (公章) 乙 方: (公章)</p> <p>法定代表人: 法定代表人:</p> <p>委托代理人: 委托代理人:</p> <p>电 话: 电 话:</p> <p>传 真: 传 真:</p> <p>开 户 银 行: 帐 号:</p> <p>合同签订时间:</p> <p>合同签订地点:</p>
--	--	--	---

本包其他评审要求的实质性评审(标)规则

序号	需求名	需求类型	是否需要上传证明材料	上传证明材料类型	上传证明材料要求
----	-----	------	------------	----------	----------

1	合同	商务	否	无	无
---	----	----	---	---	---

本包的评分规则

序号	分数性质	分数类型	分值	是否需要上传证明材料	上传证明材料类型	评分规则描述和上传证明材料要求
1	客观分	报价分	20	否	无	【报价】的评分规则：报价得分=(评标基准价/投标报价)*报价分
2	客观分	商务分	4	是	图片	<p>【认证】的评分规则：投标人通过应急预案管理能力评价认证证书，计4分。</p> <p>【认证】的上传证明材料要求：提供证书复印件或影印件和全国认证认可信息公共服务平台网址查询截图，并加盖投标人公章，缺项不计分。</p>
3	客观分	商务分	4	是	图片	<p>【荣誉证书】的评分规则：投标人自2022年以来获得省级及以上公安行政主管部门授予的先进单位或先进保安服务公司荣誉的计4分。</p> <p>【荣誉证书】的上传证明材料要求：以上证书需提供复印件或影印件加盖公章，否则不得分。</p>
4	客观分	商务分	6	是	图片	<p>【项目负责人履历】的评分规则：投标人拟任本项目的项目负责人具有二级保安员证的计3分，获得省级公安厅治安总队、省保安协会共同颁发的优秀管理者证书的计3分。</p> <p>【项目负责人履历】的上传证明材料要求：为确保本项目负责人是本单位职工，需提供近三个月本单位缴纳社保证明，以上证书需提供复印件或影印件加盖公章，否则不得分</p>
5	客观分	商务分	6	是	图片	<p>【专用工具】的评分规则：1、因本项目保安服务涉及的服务区域较广，为确保服务准时、高效，投标人应备有专用巡视车辆至少一台。车辆行驶证归属于投标人（提供车辆行驶证复印件及车辆照片），并加盖投标人公章，本项计2分。2、按照招标文件要求配备安保业务所必须使用的办公设备、通讯工具、交通警示设施、防卫器械等，配备齐全的计4分，有缺漏、不齐的每一项扣1分。</p> <p>【专用工具】的上传证明材料要求：车辆行驶证归属于投标人（提供车辆行驶证复印件及车辆照片）</p>
6	客观分	商务分	10	是	图片	<p>【同类业绩】的评分规则：1、投标人提供近三年（2022年以来）签订的类似保安服务业绩，每提供一份计1分，本项最多计5分。（必须同时提供合同复印件和合同期内任意三个月税务发票复印件）2、投标人具有与第1点合同相对应的服务项目获得业主单位服务好评的，提供业主好评的证明材料，每有一份计1分，本项最多记5分（提供证明材料复印件/影印件）。说明：同一项目不同年份签订的合同业绩仅按一个案例计分，不累加计算。</p> <p>【同类业绩】的上传证明材料要求：业绩证明材料：必须同时提供合同复印件和合同期内任意三个月税务发票复印件 业主好评证明材料：提供证明材料复印件/影印件</p>
7	主观分	技术分	6	否	无	【保安服务承诺】的评分规则：根据投标人针对本项目提供的：①在项目服务实施过

						程中保证保安员配备不低于招标文件人员配备要求，②服务项目范围内的各种技术服务标准、安全、文明，③服务措施不低于招标文件要求的承诺的，计6分；有缺漏项的，每项扣2分；单项不符合项目实际需求、表述不清晰的、不合理的，每处扣1分，单项2分扣完为止。未提供不计分。
8	主观分	技术分	10	否	无	【人员配备方案】的评分规则：根据投标人针对本项目提供的：①各岗位人员配置方案（岗位设置、岗位职责、员工配备），②员工招聘标准，③员工培训计划方案（含持续培训），④稳定员工队伍的措施。项目人员配备方案科学、合理、可操作性强的计10分，有缺漏项的，每项扣2.5分；单项不符合项目实际需求、表述不清晰的、不合理的，每处扣1分，单项2.5分扣完为止。未提供不计分。
9	客观分	技术分	8	是	图片	<p>【现场踏勘】的评分规则：为保障本次安保服务工作的顺利有序开展，能够更准确的了解各学校的周边情况及校园安全现状，有针对性的制定出更贴近实际情况的实施方案、流程 and 标准以及提高服务质量、保证优质服务的管理措施，各投标单位可根据采购人提供的清单,各投标人应到学校了解情况，并在校门口与校牌同框合影，提供所投包所学校照片的计8分，每缺1所学校扣减0.5分，扣完为止。</p> <p>【现场踏勘】的上传证明材料要求：在校门口与校牌同框合影，提供所投包所学校照片</p>
10	主观分	技术分	12	否	无	【安保服务具体实施方案】的评分规则：根据投标人在本项目拟定的保安服务具体实施方案进行综合评估（①对本项目的整体设想，②保安服务实施方案，③保安设备器材投入方案，④校园安全警戒和秩序保障服务方案等），方案内容完整、认识全面准确、可行且完全匹配项目需求的计12分；有缺漏项的，每项扣3分；单项不符合项目实际需求、表述不清晰的、不合理的，每处扣1分，单项3分扣完为止。未提供不计分。
11	主观分	技术分	6	否	无	【项目管理成本与费用】的评分规则：根据投标人提供的本项目管理成本与费用构成进行综合评估（①管理成本构成合理清晰、②费用测算明细考虑全面，③人工费测算科学、合法），方案内容完整、认识全面准确、可行且完全匹配项目需求的计6分；有缺漏项的，每项扣2分；单项不符合项目实际需求、表述不清晰的、不合理的，每处扣1分，单项2分扣完为止。未提供不计分。
12	主观分	技术分	8	否	无	【突发事件处置预案】的评分规则：1、根据投标人提供本项目可能发生的①突发事件应急预案，②恶劣天气应急预案进行综合评估，突发事件处置预案种类齐全、措施考虑周全的得6分，有缺漏项的，每项扣3分；单项不符合项目实际需求、表述不清晰的、不合理的，每处扣1分，单项3分扣完为止。未提供不计分。 2、投标人承诺发生突发事件时，完全服从采购人的统一调配，按照招标文件中的格式内容提供书面承诺的得2分，没有提供或承诺内容不符合招标文件要求的计0分。