

永州市政府采购文件

采购项目名称：东安县集中式饮用水水源保护区环境整治工程
采购人：东安县芦洪市镇人民政府
采购方式：竞争性谈判
采购代理机构：湖南中湘工程项目管理有限公司
委托代理编号：HNZXCG-20250102
代理费收取方式：采购人支付代理费（按固定费用收取）
代理费支付标准：固定金额18,000元
专家评审费收取方式：专家评审费由采购人支付
采购计划编号：东财购计2024[00153]号
采购项目预算：1,853,313.43元
是否进行资格预审：否
需求编制时间：2025-01-03

采购人签章：
东安县芦洪市镇人民政府

需求编制人签章：
蒋月

编制依据

《中华人民共和国政府采购法》（中华人民共和国国家主席令第14号修改）
《中华人民共和国政府采购法实施条例》（中华人民共和国国务院令第658号）
《政府采购非招标采购方式管理办法》（财政部令第74号）
《政府采购货物和服务招标投标管理办法》（财政部令第87号）
《政府采购框架协议采购方式管理暂行办法》（财政部令第110号）
财政部关于印发《政府采购需求管理办法》的通知（财库〔2021〕22号）
财政部、国家发展和改革委员会关于印发《节能产品政府采购实施意见》的通知（财库〔2004〕185号）
财政部、国家环保总局联合印发《关于环境标志产品政府采购实施的意见》（财库〔2006〕90号）
财政部关于印发《政府采购进口产品管理办法》的通知（财库〔2007〕119号）
财政部、工业和信息化部关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知（财库〔2020〕46号）
关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知（财库〔2022〕19号）
湖南省财政厅湖南省司法厅关于政府采购支持监狱企业发展的有关通知
财政部关于《推进和完善服务项目政府采购有关问题》的通知（财库〔2014〕37号）
国务院办公厅关于政府向社会力量购买服务的指导意见（国办发〔2013〕96号）
湖南省财政厅关于印发《湖南省政府采购非招标采购方式管理办法实施细则》的通知（湘财购〔2014〕15号）
其他政府采购法律法规及政策

编制基本要求

采购人在招标公告、采购需求和评审标准中不得按以下不合理的条件对供应商实行差别待遇或者歧视待遇：

- （一）就同一采购项目向供应商提供有差别的项目信息；
- （二）设定的资格、技术、商务条件与采购项目的具体特点和实际需要不相适应或者与合同履行无关；
- （三）采购需求中的技术、服务等要求指向特定供应商、特定产品；
- （四）以特定行政区域或者特定行业的业绩、奖项作为加分条件或者中标、成交条件；
- （五）对供应商采取不同的资格审查或者评审标准；
- （六）限定或者指定特定的专利、商标、品牌或者供应商；
- （七）非法限定供应商的所有制形式、组织形式或者所在地；
- （八）以其他不合理条件限制或者排斥潜在供应商。

采购人应对采购标的的市场技术或服务水平、供应、价格等情况进行市场调查，根据调查情况科学、合理确定采购需求和价格测算。

采购需求应符合国家相关法律法规和政府采购政策的规定。

采购人根据价格测算情况，可以在采购预算额度内设定最高限价，但不得设定最低限价。

采购人根据编制依据和基本要求提出采购需求，采购需求中应落实节约能源、保护环境、扶持不发达地区和少数民族地区、促进中小企业发展等政府采购政策。

采购人应就采购公告、采购需求和评分标准自行组织征询专家意见（本系统、本单位人员不得作为专家参与征询意见）。

采购需求的内容应当完整、明确，主要包括：

（一）采购需求明细包括：货物或服务名称、技术规格和技术参数、产地类型（国产或进口）、是否接受进口产品、是否为采购节能环保产品、是否为核心产品（必要时需设置同品牌淘汰策略）、技术标准或服务标准、数量、单价（元）、小计（元）、总合计（元）等。

- （二）采购标的执行的国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范；
- （三）采购标的所要实现的功能或目标，以及需落实的政府采购政策；
- （四）采购标的需满足的质量、安全、节能环保、技术规格、服务标准等性能要求；
- （五）采购标的的物理特性，如尺寸、颜色、标志等要求；
- （六）采购标的的数量、采购项目交付或执行的时间和地点，以及售后服务要求；
- （七）采购标的的验收标准；
- （八）采购标的的其他技术、服务等要求。

第一章 项目分包

项目简述(本项目完全面向中小企业采购):

本项目的供应商来源为公告邀请

编号	包名	采购金额（元）	评审方法
1	第一包	1,853,313.43	最低评标价法

谈判文件获取方式、时间:

获取时间：详见采购公告

获取方式：下载投标工具,安装后联网获取

项目对应的采购意向

意向项目名	涉及的预算金额（元）	采购内容概况	预期采购时间
东安县集中式饮用水水源保护区环境整治工程	1,853,313.43	（一）取水口整治：取水口整治8处，包括周边清表、取水口人工清理、地面硬化、围栏等；（二）农业面源治理：A、B、C、D、E、F、G、H8种类型生态沟建设共计1446m，包括清淤，生态护坡，植物搭配等。	2024-11

第二章 项目采购需求

包名：第一包 采购金额：1,853,313.43元

包概述：东安县集中式饮用水水源保护区环境整治工程。				
评标方法：最低评标价法	采购文件费：0元	资格合格最少供应商数：3个	是否接受联合体：否	是否完全面向中小企业：是
是否接受进口产品：否	资格预审后的合格供应商进入下一阶段投标/响应的数量限定：不进行资格预审	期望成交供应商数：1个	投标有效期：90个自然日	合同履约保证金：无
合同内容是否可变：是	需求是否可变：否	供应商二次报价的时长限制：20分钟		
本包所属行业：建筑业			本包类型：工程类	
是否设置了核心产品：否	核心产品同品牌供应商的确定中标/成交候选人规则：无			
特殊情况下确定成交/中标供应商的约定：本包在评审过程中，若发现中标/成交候选供应商存在报价相同的，约定由采购人在5个工作日内自主确定最终中标/成交供应商。				
本包基本资格要求		本包基本资格证明材料上传要求		
1. 具有独立承担民事责任的能力。 2. 参加政府采购前三年内，在经营活动中无重大违法记录，有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，具有履行合同所必需的设备和专业能力。 3. 供应商不得为信用中国网站（ www.creditchina.gov.cn ）中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的供应商，不得为中国政府采购网（ www.ccgp.gov.cn ）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商（处罚决定规定的时间内）。 4. 法律、行政法规规定的其他条件。 5. 参加开标的是法定代表人（单位负责人）本人，需上传法定代表人（单位负责人）身份证复印件，若不是法定代表人（单位负责人）本人，需提供授权委托书。		1. 提供三证合一或五证合一的营业执照扫描件（加盖供应商公章）和法定代表人（单位负责人）身份证复印件（加盖供应商公章）的扫描件，若投标人是自然人的，提供身份证扫描件。具体见下述： （1）投标人为企业的，应提交营业执照或法人登记证书的复印件； （2）投标人为非法人组织的，应提交依法登记证书复印件； （3）投标人为个体工商户的，应提交个体工商户营业执照复印件； （4）投标人为自然人的，应提交自然人的身份证明复印件。 2. 投标人提供湖南省政府采购供应商资格承诺函（下载投标工具后获取），须加盖供应商公章（可在模板中填写好后打印出来加盖公章，再拍照或扫描成图片上传）。 3. 供应商无需上传证明材料，由评委在 www.creditchina.gov.cn 和 www.ccgp.gov.cn 现场联网查验。 4. 提供承诺函，承诺：投标供应商与采购人或采购代理机构不存在隶属关系或者其他利害关系；投标供应商与参加本项目的其他供应商不存在控股、关联关系，或者与其他供应商法定代表人（或者负责人）为同一人；投标供应商未为本项目前期准备提供设计或咨询服务。下载模板填写上传（模板下载投标工具安装后可见），须加盖供应商公章。 5. 下载投标工具后获取，须加盖供应商公章，可在模板中填写好后打印出来加盖公章，再拍照或扫描成图片上传。		
本包特定资格要求		本包特定资格证明材料上传要求		
本包只接受中小企业参加投标。		提供财政部《政府采购促进中小企业发展管理办法》中规定格式的工程类中小企业声明函（加盖公司公章），使用投标工具时可以自行下载模板。		
（1）应具有经建设行业主管部门核发的环保工程专业承包叁级及以上资质，资质证书处于有效期内，具备安全生产许可证（在有效期内）；		提供资质证明文件和安全生产许可证扫描件。（加盖公司公章）		
（2）项目负责人应具有市政公用工程或建筑工程专		提供相关证书及无在建承诺函，承诺函格式自拟。（加盖公司公章）		

业贰级及以上注册建造师资格，并具有建设行政主管部门核发的 B 类安全生产考核合格证，且无在建工程项目。	
---	--

以上所有要求提供的资格证明材料，供应商均需在电子投标工具的指定位置上传，不按指定位置上传的，将被视为无效投标。

本包工程类需求

工程名	单价（元）	工程单位	工程量	小计（元）	采购品目
东安县集中式饮用水水源保护区环境 整治工程	1,853,313.43	项	1	1,853,313.43	B99000000-其他建筑工程

工程量清单和工程图纸：下载供应商投标工具在自己电脑安装后，联网下载获取

工程量编制依据

依据东安县财政投资评审中心东财评审【2023】556号文。东安县集中式饮用水水源保护区环境整治工程，项目预算：1853313.43元（含不可预见费88253.02元）。本项目采购预算控制价含不可预见费，若工程建设中确有需要使用时必须经建设单位同意后按规定使用按实结算，若无须使用或未全部使用部分不列入工程结算，成交供应商不得有异议。各供应商在编制投标报价时，应包含不可预见费，不得对不可预见费进行降价，否则按废标处理。

采用竞争性谈判或竞争性磋商方式的工程项目，在二次报价阶段供应商只报总价，无需对首次工程量清单响应明细报价再进行修改，电子开标室也不提供工程量清单响应的再修改功能。采购人在未来处理时，自行根据二次报价总额按比例分摊计算工程量清单响应明细。

本包其他评审要求

序号	需求名	需求类型	需求描述
1	合同	商务	<div>一、政府采购合同协议书</div> <div>政府采购编号：</div> <div>采购人（全称）：（甲方）</div> <div>供应商（全称）：（乙方）</div> <div>为了保护甲、乙双方合法权益，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及其他有关法律、法规、规章，双方签订本合同协议书。</div> <div>1. 项目管理信息</div> <div>项目信息</div> <div>（1）采购项目名称：<u>东安县集中式饮用水水源保护区环境整治工程</u></div>

		<p>(2) 采购计划编号： <u>东财购计2024【00153】</u>号</p> <p>(3) 项目内容：（一）取水口整治：取水口整治8处，包括周边清表、取水口人工清理、地面硬化、围栏等；（二）农业面源治理：A、B、C、D、E、F、G、H8种类型生态沟建设共计1446m，包括清淤，生态护坡，植物搭配等（具体详见设计图及设计说明）。</p> <p>2. 合同标的及金额</p> <p>(1) 合同金额小写： <u> </u>大写：</p> <p>(2) 具体标的见附件。</p> <p>合同价格形式：</p> <p>3. 履行合同的时间、地点及方式：</p> <p>工期：90日历天。</p> <p>实施地点：东安县</p> <p>质量要求：达到合格工程标准</p> <p>4. 付款：</p> <p>5. 解决合同纠纷方式</p> <p>首先通过双方协商解决，协商解决不成，则通过以下途径之一解决纠纷：</p> <p><input type="checkbox"/> 提请仲裁 <input checked="" type="checkbox"/> 向人民法院提起诉讼</p> <p>6. 组成合同的文件</p> <p>合同由以下文件构成，如下述文件之间有任何抵触、矛盾或歧义，应按以下顺序解释：</p> <p>(1) 在采购或合同履行过程中乙方作出的承诺以及双方协商达成的变更或补充协议</p> <p>(2) 本合同书</p> <p>(3) 成交通知书</p> <p>(4) 政府采购合同格式条款</p> <p>(5) 响应文件</p> <p>(6) 竞争性磋商文件</p> <p>(7) 标准、规范及有关技术文件</p> <p>(8) 其他合同文件。</p> <p>7. 合同生效</p>
--	--	--

			<p>本合同自 生效。</p> <p>8. 合同份数</p> <p>本合同一式_份，采购人执_份，供应商执_份，均具有同等法律效力。</p> <p>合同订立时间：_年_月_日 合同订立地点：</p> <p>甲 方：（公章） 乙 方：（公章）</p> <p>法定代表人： 法定代表人：</p> <p>委托代理人： 委托代理人：</p> <p>电 话： 电 话：</p> <p>传 真： 传 真：</p> <p style="text-align: right;">开 户 银 行：</p> <p style="text-align: right;">账 号：</p> <p>二、政府采购合同通用条款</p> <p style="text-align: center;">政府采购合同通用条款（工程类）</p> <p>按《关于印发建设工程施工合同（示范文本）（HNJS-2014）的通知》（湘建价〔2014〕114号）《建设工程施工合同》第二部分执行。详见湖南住房和城乡建设网（www: hunanjs. gov. cn）。</p> <p>三、政府采购合同专用条款</p> <p style="text-align: center;">政府采购合同专用条款（工程类）</p> <p>按采购建设工程的特殊要求，对第二部分通用合同条款的原则性约定进行细化、完善、补充、修改或另行约定。</p>
2	其他相关需求	商务	<p>一、采购项目名称：东安县集中式饮用水水源保护区环境整治工程工程</p> <p>二、采购预算：1853313.43元（含不可预见费88253.02元）</p> <p>三、工程概括：东安县集中式饮用水水源保护区环境整治工程涉及：东安县井头圩镇凤凰村供水工程地下水饮用水水源保护区、东安县鹿马桥镇马坪村金易德水厂地下水饮用水水源保护区、东安县鹿马桥镇坪阳村供水工程地下水饮用水水源保护区、东安县芦洪市镇黄塘冲村供水工程地下水饮用水水源保护区、东安县芦洪市镇白沙村供水工程地下水饮用水水源保护区、东安县芦洪市镇耀祥中学供水工程地下水饮用水水源保护区、东安县芦洪市镇溪</p>

		<p>源村供水工程地下水饮用水水源保护区、东安县新圩江镇石板头村供水工程地下水饮用水水源保护区8处农村千人以上饮用水水源地，建设内容主要包括两大部分内容：</p> <p>（一）取水口整治：取水口整治8处，包括周边清表、取水口人工清理、地面硬化、围栏等；</p> <p>（二）农业面源治理：A、B、C、D、E、F、G、H8种类型生态沟建设共计1446m，包括清淤，生态护坡，植物搭配等（具体详见设计图及设计说明）。</p> <p>四、报价要求</p> <p>1、报价方对本项目的总报价最高不超过采购预算价，否则其投标将被视为无效投标而被拒接。</p> <p>2、总报价包括所需项目的所有建设内容、税费、运输费、安装及调试费、建设所需辅助材料费、备品备件费、装卸费、保险费、付款方式导致的资金占用利息费、产品质量验收检测所需的一切费用、其它相关服务及售后服务费等， 如一旦成交，在项目实施中出现任何遗漏，均由成交方免费提供，采购人不再支付任何费用。</p> <p>五、工期及质量要求</p> <p>1、工期要求：90日历天。</p> <p>2、质量标准：符合《工程施工质量验收规范》要求，达到合格工程标准。</p> <p>3、保修要求：按国务院2000年279号令、建设部[2000]80号令相关规定及合同约定进行保修。</p> <p>六、项目实施要求</p> <p>1、建筑材料运输、保管及保险</p> <p>(1) 成交人负责施工材料到施工地点的全部运输， 包括装卸及现场搬运等。</p> <p>(2) 成交人负责施工材料在施工地点的保管， 直至项目验收合格。</p> <p>(3) 成交人须按当地政府及采购人要求购买建筑施工安全生产责任保险等相关保险。</p> <p>2、施工要求</p> <p>(1) 成交人须加强施工的组织管理，所有施工人员须遵守文明安全施工的有关规章制度持证上岗。施工期间，应接受采购人或采购委托的监理工程师的监督管理，遵守有关规定。</p> <p>(2) 成交人若为同一项目管理机构同时中标多个项目的，在项目实施环节须根据采购人要求及时调整或重组项目管理机构，如项目管理机构调整后无法达到采购人要求的，采购人有权不予签订采购合同，并由成交人承担由此产生的一切损失。</p> <p>(3) 具体施工方案及标准以设计图纸为准。</p>
--	--	--

		<p>(4)所有工程完工后，采购人将组织验收小组(由相关职能部门组成)根据本项目采购文件及供应商响应文件完成项目验收事宜；</p> <p>(5)项目完成后，成交人应将项目有关的全部资料，包括技术文档、施工图纸等，移交采购人。</p> <p>七、结算方式</p> <p>1、支付方式：按合同约定。</p> <p>2、供应商应根据项目要求和现场情况，详细列明项目所需的设备、材料以及所有人工、管理、财务等所有费用，如供应商遗漏磋商文件所列内容，均由成交供应商自负，采购人不再支付任何费用。</p> <p>3、工程竣工结算:本项目成交金额不能作为总价包干依据，最终结算按东安县财政投资评审中心出具的财政结算结论（报告书）及其计价办法（或相关规定）和项目完工验收合格后实际发生的工程量进行结算。工程竣工后双方应及时办理工程结算，承包人应积极配合，发包人在审核认可，未办理完 结算不支付工程款，并不计算利息。工程竣工验收后，承包方应在 10 天内提交完整齐备的工程竣工资料和验收资料装整成册交采购人存档，并必须保证所有归档资料的真实性。</p> <p>4、工程竣工验收：</p> <p>4.1 工程竣工验收程序为采购人验收小组验收合格后方可进行申报有关部门进行竣工验收。验收小组验收之前成交人应向采购人提交一套完整的竣工资料(原件且需满足同类工程行业要求)，经检查竣工资料符合后方可进行下一步验收。</p> <p>4.2 成交人的工程档案资料必须按要求及时收集、汇总、整理工程档案。由此造成的费用增加，由供应商在报价时自行考虑。</p> <p>4.3 工程竣工后，成交人应按要求编制并提交完整的竣工资料及竣工图纸(原件及电子文档)给采购人存档。</p> <p>八、其他</p> <p>1、当发生工程变更、工程量增减时，由采购人进行审核。</p> <p>2、本工程成交后不得转包，否则作违约处理，视情节追究供应商及供应商法定代表人责任，并承担相应的商务损失。同时驻场施工管理人员(项目负责人)必须与成交人响应文件中承诺投放的驻场施工管理人员(项目负责人)一致，如要变更，并且须经采购人同意后方可变更，变更后的人员须与原人员的主要条件一致。项目负责人原则上不得变更，如要变更，须提供书面函说明理由并经采购人核实同意后方可进行变更。未经采购人同意擅自变更人员的，采购人有权取消其成交资格并上报相关主管部门。</p> <p>3、本工程的项目负责人，必须在现场实施全过程、全方位的施工管理，不得承担其他工程项目的管理工作。项目施工驻场到场项目管理人员(项目负责人)必须与成交人响应文</p>
--	--	---

			<p>件中所承诺投放的驻场施工管理人员(项目负责人)一致,驻场时需提供身份证供采购人查验。在采购人组织的不定期检查中,若发现违反有关规定的,在采购人提出整改要求后,若没有及时改进的,情节严重的采购人有权单方解除施工合同。成交人应承担相应的商务责任。项目负责人如不到位,则在工程款中扣除,具体扣除标准按合同约定,造成损失的,按实际发生额赔偿。</p>
--	--	--	--

本包其他评审要求的实质性评审(标)规则

序号	需求名	需求类型	是否需要上传证明材料	上传证明材料类型	上传证明材料要求
1	合同	商务	否	无	无
2	其他相关需求	商务	否	无	无

异常报价

谈判小组认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价,有可能影响产品质量或者不能诚信履约的,应当要求其在谈判现场合理的时间内提供书面说明,必要时提交相关证明材料;供应商不能证明其报价合理性的,谈判小组应当将其作为响应无效处理。