

# 永州市政府采购文件

采购项目名称：公共就业创业服务-就业创业服务平台运营服务  
采购人：永州经济技术开发区综合服务中心  
采购方式：公开招标  
采购代理机构：湖南智合通程项目管理有限公司  
委托代理编号：HNZH-CG2026-01  
代理费收取方式：采购人支付代理费（按成交金额百分比收取）  
代理费支付标准：项目成交金额的1.2%  
专家评审费收取方式：专家评审费由采购人支付  
采购计划编号：永经开财采计2026[005]号  
采购项目预算：3,350,500元  
是否进行资格预审：否  
需求编制时间：2026年04月10日

采购人签章：  
永州经济技术开发区综合服务中心

需求编制人签章：  
陈茜

## 编制依据

《中华人民共和国政府采购法》（中华人民共和国国家主席令第14号修改）  
《中华人民共和国政府采购法实施条例》（中华人民共和国国务院令第658号）  
《政府采购非招标采购方式管理办法》（财政部令第74号）  
《政府采购货物和服务招标投标管理办法》（财政部令第87号）  
《政府采购框架协议采购方式管理暂行办法》（财政部令第110号）  
财政部关于印发《政府采购需求管理办法》的通知（财库〔2021〕22号）  
财政部关于印发《政府采购进口产品管理办法》的通知（财库〔2007〕119号）  
财政部、工业和信息化部关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知（财库〔2020〕46号）  
关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知（财库〔2022〕19号）  
湖南省财政厅湖南省司法厅关于政府采购支持监狱企业发展的有关通知  
财政部关于《推进和完善服务项目政府采购有关问题》的通知（财库〔2014〕37号）  
国务院办公厅关于政府向社会力量购买服务的指导意见（国办发〔2013〕96号）  
湖南省财政厅关于印发《湖南省政府采购非招标采购方式管理办法实施细则》的通知（湘财购〔2014〕15号）  
其他政府采购法律法规及政策

## 编制基本要求

采购人在招标公告、采购需求和评审标准中不得按以下不合理的条件对供应商实行差别待遇或者歧视待遇：

- （一）就同一采购项目向供应商提供有差别的项目信息；
- （二）设定的资格、技术、商务条件与采购项目的具体特点和实际需要不相适应或者与合同履行无关；
- （三）采购需求中的技术、服务等要求指向特定供应商、特定产品；
- （四）以特定行政区域或者特定行业的业绩、奖项作为加分条件或者中标、成交条件；
- （五）对供应商采取不同的资格审查或者评审标准；
- （六）限定或者指定特定的专利、商标、品牌或者供应商；
- （七）非法限定供应商的所有制形式、组织形式或者所在地；
- （八）以其他不合理条件限制或者排斥潜在供应商。

采购人应对采购标的的市场技术或服务水平、供应、价格等情况进行市场调查，根据调查情况科学、合理确定采购需求和价格测算。

采购需求应符合国家相关法律法规和政府采购政策的规定。

采购人根据价格测算情况，可以在采购预算额度内设定最高限价，但不得设定最低限价。

采购人根据编制依据和基本要求提出采购需求，采购需求中应落实节约能源、保护环境、扶持不发达地区和少数民族地区、促进中小企业发展等政府采购政策。

采购人应就采购公告、采购需求和评分标准自行组织征询专家意见（本系统、本单位人员不得作为专家参与征询意见）。

采购需求的内容应当完整、明确，主要包括：

（一）采购需求明细包括：货物或服务名称、技术规格和技术参数、产地类型（国产或进口）、是否接受进口产品、是否为采购节能环保产品、是否为核心产品（必要时需设置同品牌淘汰策略）、技术标准或服务标准、数量、单价（元）、小计（元）、总合计（元）等。

- （二）采购标的执行的国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范；
- （三）采购标的所要实现的功能或目标，以及需落实的政府采购政策；
- （四）采购标的需满足的质量、安全、节能环保、技术规格、服务标准等性能要求；
- （五）采购标的的物理特性，如尺寸、颜色、标志等要求；
- （六）采购标的的数量、采购项目交付或执行的时间和地点，以及售后服务要求；
- （七）采购标的的验收标准；
- （八）采购标的的其他技术、服务等要求。

## 第一章 项目分包

项目简述（本项目完全面向中小企业采购）：

本项目的供应商来源为公告邀请

编号	包名	采购金额（元）	评审方法
1	第一包	3,350,500	综合评分法

招标文件获取方式、时间：

获取时间：详见采购公告

获取方式： 下载投标工具,安装后联网获取

项目对应的采购意向

意向项目名	涉及的预算金额（元）	采购内容概况	预期采购时间
公共就业创业服务-就业创业服务平台运营服务	3,500,000	涵盖青年大学生创业园、返乡创业园、人力资源服务产业园运营服务	2025-12

## 第二章 项目采购需求

**包名：第一包 采购金额：3,350,500元**

包概述：公共就业创业服务-就业创业服务平台运营服务				
评标方法：综合评分法	采购文件费：0元	资格合格最少供应商数：3个	是否接受联合体：否	是否完全面向中小企业：是
是否接受进口产品：否	资格预审后的合格供应商进入下一阶段投标/响应的数量限定：不进行资格预审	期望成交供应商数：1个	投标有效期：90个自然日	合同履约保证金：无
合同内容是否可变：是	需求是否可变：否	供应商二次报价的时长限制：供应商不需要二次报价/无时长限制		
本包所属行业：租赁和商务服务业			本包类型：服务类	
是否设置了核心产品：否	核心产品同品牌供应商的确定中标/成交候选人规则：无			
特殊情况下确定成交/中标/入围供应商的约定：本包在评审过程中，若发现中标/成交/入围候选供应商存在得分相同且报价相同的，约定由采购人在5个工作日内自主确定最终中标/成交/入围供应商。				
本包基本资格要求		本包基本资格证明材料上传要求		
<p>1. 具有独立承担民事责任的能力。</p> <p>2. 参加政府采购前三年内，在经营活动中无重大违法记录，有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，具有履行合同所必需的设备和专业能力。</p> <p>3. 供应商不得为信用中国网站（<a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a>）中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的供应商，不得为中国政府采购网（<a href="http://www.ccgp.gov.cn">www.ccgp.gov.cn</a>）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商（处罚决定规定的时间内）。</p> <p>4. 法律、行政法规规定的其他条件。</p> <p>5. 参加开标的是法定代表人（单位负责人）本人，需上传法定代表人（单位负责人）身份证复印件，若不是法定代表人（单位负责人）本人，需提供授权委托书。</p>		<p>1. 提供三证合一或五证合一的营业执照扫描件（加盖供应商公章）和法定代表人（单位负责人）身份证复印件（加盖供应商公章）的扫描件，若投标人是自然人的，提供身份证扫描件。具体见下述：                      （1）投标人为企业的，应提交营业执照或法人登记证书的复印件；                      （2）投标人为非法人组织的，应提交依法登记证书复印件；                      （3）投标人为个体工商户的，应提交个体工商户营业执照复印件；                      （4）投标人为自然人的，应提交自然人的身份证明复印件。</p> <p>2. 投标人提供湖南省政府采购供应商资格承诺函（下载投标工具后获取），须加盖供应商公章（可在模板中填写好后打印出来加盖公章，再拍照或扫描成图片上传）。</p> <p>3. 供应商无需上传证明材料，由评委在<a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a>和<a href="http://www.ccgp.gov.cn">www.ccgp.gov.cn</a>现场联网查验。</p> <p>4. 提供承诺函，承诺：投标供应商与采购人或采购代理机构不存在隶属关系或者其他利害关系；投标供应商与参加本项目的其他供应商不存在控股、关联关系，或者与其他供应商法定代表人（或者负责人）为同一人；投标供应商未为本项目前期准备提供设计或咨询服务。下载模板填写上传（模板下载投标工具安装后可见），须加盖供应商公章。</p> <p>5. 下载投标工具后获取，须加盖供应商公章，可在模板中填写好后打印出来加盖公章，再拍照或扫描成图片上传。</p>		
本包特定资格要求		本包特定资格证明材料上传要求		
<p>本包专门面向中小企业采购，指服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业按照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员；监狱企业、残疾人福利性单位视同小型、微型企业，服务由监狱企业/残疾人福利性单位承接的，需提供监狱企业/残疾人福利性单位声明函。</p>		<p>提供财政部《政府采购促进中小企业发展管理办法》财库[2020]46号中规定格式的《中小企业声明函（工程、服务）》，加盖公章，使用投标客户端时可自行下载模板。</p>		

以上所有要求提供的资格证明材料，供应商均需在电子投标工具的指定位置上传，不按指定位置上传的，将被视为无效投标。

## 本包服务类需求

服务编号	服务名	单位	单价（元）	数量	小计（元）	采购品目
		次	3,350,500	1	3,350,500	C03030000-创业指导服务
		子服务编号	子服务名	子服务内容		
1	公共就业创业服务-就业创业服务平台运营服务	1	公共就业创业服务-就业创业服务平台运营服务	<p>一、总体说明</p> <p>本项目通过市场化运营方式，提升永州青年大学生创业园、返乡创业园、人力资源产业园的服务能力和运营水平，构建功能完备、服务高效的一体化平台，重点引入与永州产业优势相匹配的创业项目，促进大学生创业、青年返乡创业和人力资源产业发展。</p> <p>将三个园区打造成为功能完善、服务优质、运营高效的创新创业就业赋能载体，通过分阶段推进园区建设，第一年按省级标准打造，第二年完成省级资质认定，第三年冲击国家级载体。同时引进和培育符合标准的大学生创业项目、返乡创业企业和人力资源服务机构，带动就业人数达到省级大学生孵化基地认定标准，构建完善创业服务体系和服务品牌，提供专业化、标准化的创业就业服务。</p> <p>二、具体需求</p> <p>（一）园区服务</p> <p>团队与日常运营。组建不少于6人的本地运营团队，明确岗位职责，保障园区高效运转。组建20人行业智库，聘请多方专家，定期开展专项服务。负责返乡创业园、人力资源产业园、大学生创业园日常运营，保障运营体系持续优化，项目招引和入驻孵化，满足各项评审指标要求。</p> <p>园区资质申报。为省级及国家级园区的申报提供咨询服务，确保申报材料符合评审要求，并顺利取得相关授牌。</p> <p>运营规划。每年制定1份载体运营升级与产业发展报告。</p>		

招商策略规划。年度提供招商策略规划服务，完成50家目标企业挖掘与对接。为入园服务对象提供招商政策对接与配套服务。每年组织3场招商活动，吸引优质企业及项目资源。

创业孵化服务。提供全周期创业孵化服务，其中创业孵化企业数量达到20家(含)以上；返乡创业项目30家(含)以上；创业带动就业不少于200人。

园区招商服务。组建招商团队，开展园区招商工作，产业园入驻人力资源服务机构数量达到40家(含)以上。

园区产值：服务期内，园区服务的入园企业和项目经营收入达到10亿元，纳税额超过1000万元。

## (二) 统筹规划与管理

咨询服务。年度开展园区发展战略与定位服务，制定中长期发展规划。年度提供1次产业生态结构咨询服务，提供1次运营管理咨询服务。

公关传播服务。年度开展品牌形象塑造与传播服务，策划2场品牌活动。

宣传内容制作与发布。年度发布50篇园区宣传软文、20条宣传短视频，拍摄1部3-5分钟宣传片，年度开展1场创新创业成果展。

品牌体系建设。设计并落实服务品牌体系建设，扩大公共就业服务品牌影响力。对接国家级和省级媒体，每年发布5篇新闻报道(其中1篇为国家级媒体报道)。

公共就业服务建设。规划并持续升级公共就业服务标准，持续提升服务质量与群众满意度。

## (三) 就业创业服务

创业者专项服务。为入园创业人员提供注册登记代办、创业指导、资金扶持等服务。结合创业活动，为创业者提供配套服务。

人才与项目管理。搭建创业项目库和创业人才库，对至少20个重点创业项目实行“一对一”跟踪服务。遴选优质创业者，推选优质项目参加省级和国家级创新创业大赛。

就业引导与金融支持。年度开展4场大学生生涯规划沙龙活动，开展2场投融资对接活动，搭建投融资对接平台。

创业活动组织。年度组织开展5场就创业政策宣传活动，6场就业创业沙龙活动,6场就业创业大讲堂活动，2期小微企业（含大学生创业项目）训练营活动。

就业活动组织。年度开展2场毕业生留才引才活动，宣传本地就业创业政策与发展机遇,吸引毕业生留永就业创业。

#### （四）资源对接与市场拓展

人力资源对接。对接本地人力资源市场,为入驻实体提供岗位发布、人才推介等就业服务。年度赴外地开展2场招才引智活动，拓宽人才引进渠道,为区域产业发展储备核心人才。

市场拓展支持。每年开展8次展示服务，通过多种服务形式,组织入驻企业参与各类市场拓展活动。为优质项目在北京、上海、深圳等多个城市提供临时办公场地建设创业就业飞地。

产业资源整合。年度开展1场AI创新马拉松活动，搭建AI创新交流平台。

#### （五）信息化服务

搭建并运营智慧园区管理平台、招聘会管理平台、职业测评系统、求职能力实训平台、创业云服务平台等信息化平台，建成数智化服务平台，实现就业创业服务线上线下融合，打造全省公共就业创业数智化服务示范样板。具体要求如下：

智慧园区管理平台，具备招商管理、入园企业管理、合同管理、财务管理、资产报表功能，实现园区日常运营数字化管控。

招聘会管理平台，具备线上招聘会、线下招聘会智能管理功能，满足招聘活动流程线上化要求。

职业测评系统，具备性格测试、职业兴趣评估、能力倾向分析、价值观探索及职场压力诊断等模块，满足个性化职业指导需求。

求职能力实训平台，集成模拟实训、教学服务、就业服务、培训管理等功能，满足求职者“测评-实训”衔接要求。

创业云服务平台，包含政策服务、测评服务、项目服务、资金服务、创业活动、专项服务、社区交流、创业指导等功能，满足创业资源整合需求。

--	--	--	--	--

### 本包服务类需求的实质性评审(标)规则

服务编号	服务名	子服务编号	子服务名	是否需要提供证明材料	证明材料类型	提供证明材料要求
1	公共就业创业服务-就业创业服务平台运营服务	1	公共就业创业服务-就业创业服务平台运营服务	详见子服务内容	详见子服务内容	详见子服务内容

### 本包其他评审要求

序号	需求名	需求类型	需求描述
1	业绩经验	商务	<p>1、运营经验：投标人自2022年1月1日至今拥有大学生创业园、人力资源产业园、返乡创业园、就业之家、就业创业赋能中心相关的运营经验、每提供一个得0.5分，最高得2分。</p> <p>依据：提供合同或协议扫描件，以签署日期为准。</p> <p>2、创就业活动经验：投标人自2022年1月1日至今拥有创业沙龙、大讲堂、创业展示活动、创就业交流活动、投融资对接活动、创业资源对接活动、创就业大赛等创就业活动经验，每提供一个得0.5分，最高得2分。</p> <p>依据：提供合同或协议扫描件，以签署日期为准。</p> <p>3、创就业培训经验：投标人自2022年1月1日至今拥有创就业训练营等培训经验，每提供一个得0.5分，最高得2分。</p> <p>依据：提供合同或协议扫描件，以签署日期为准。</p>
2	企业实力	商务	<p>1、运营能力</p> <p>1) 投标人承接过的运营类项目（孵化基地、众创空间、就业之家、创业园区等）获得采购方的认可的，得0.5分，最高得2分。</p> <p>依据：提供盖有采购方公章的满意度评价或履约证明等。注：与“业绩经验”不得重复。</p> <p>2) 投标人承接过的项目获得由政府部门颁发的市级及以上创业园区/基地等荣誉称号，每提供一个得0.5分，最高得1分。</p> <p>依据：提供合同扫描件以及政府部门官网公示截图或红头文件。</p> <p>2、创就业活动、创就业培训服务能力</p> <p>投标人承接的创就业活动和创业就业活动（创业沙龙、大讲堂、创业展示活动、创就业交流活动、投融资对接活动、创业资源对接活动、创就业大赛、创就业培训等），获得采购方认可的，每提供一个得0.5分，最高得2分。</p> <p>依据：提供盖有采购方公章的满意度评价或履约证明等。注：与“业绩经验”不得重复。</p> <p>3、服务平台</p>

			<p>投标人拥有园区服务类、公共就业类、人力资源类、数智就业类等软件著作权的，每提供一个得0.5分，最高得2分。</p> <p>依据：1) 提供软件著作权证书扫描件；2) 同一证书包含多个类别或同一类别具有多个证书得，不重复得分。</p> <p>4、导师资源</p> <p>投标人拥有培训授课专家讲师合作资源，专家讲师团队具有相关领域高级职称的，每提供一个得0.5分，最高得2分</p> <p>依据：1) 提供证书扫描件。2) 提供聘任证书扫描件。</p>
3	团队服务能力	商务	<p>项目负责人</p> <p>1、项目负责人5年及以下的得0.5分，5年以上每超过1年增加0.25分，最高1分。</p> <p>2、具有人力资源和社会保障部门认定的孵化基地或园区运营管理经验的，得1分，最高得1分。</p> <p>3、具有创业类教材编制经验的，得1分，最高得1分。</p> <p>4、具有创业园区或创业基地评审经验的，得1分，最高得1分。</p> <p>评审依据：</p> <p>1) 提供项目负责人与投标人关系证明文件、个人身份证扫描件、最高学历证书扫描件并加盖投标人公章；</p> <p>2) 提供负责人的赛事评审专家证书、教材编制经验（含封面、前言页）、创业园区/基地评审、园区运营管理者的证明，以及所管理的园区所获的认定证书或文件等证明材料；</p> <p>3) 提供负责人的从业履历经验、任职证明；</p> <p>4) 以上不提供不得分。</p> <p>团队成员（除项目负责人外）</p> <p>1、投标主体用于本项目服务团队成员不少于6人，每多1人加0.25分，最高加2分。</p> <p>2、团队成员能力</p> <p>团队成员具有创业导师证书、人力资源管理师相关的职业资格证书的不少于2人，每多一人加0.5分，最高加1分。</p> <p>评审依据：1) 提供资格证书、导师证书扫描件等。2) 所有人员不得重复，若一人拥有多个证书的，仅统计一个，不重复计分。</p>
4	项目背景理解	技术	<p>根据投标人针对本项目背景理解（含相关政策、实施意义等）进行综合评审：</p> <p>项目背景理解全面、准确、贴合项目实际，完全满足采购需要的计4分；理解有偏差或核心维度缺失的每处扣1分，扣完为止；未提供的不计分。</p>
5	项目现状分析	技术	<p>根据投标人针对本项目的现状分析（含项目定位分析、项目基本情况分析等）进行综合评审：</p> <p>项目现状分析完整详细，可行性、实用性、针对性强，完全满足采购需求的计4分；分析流于表面</p>

			或核心维度缺失的每处扣 1 分，扣完为止；未提供的不计分。
6	实施方案	技术	<p>根据投标人针对本项目搭建园区综合管理与规划体系、企业与人才服务体系、品牌建设与资源整合体系、组建运营服务团队等方面的实施方案进行综合评审：</p> <p>方案科学、完整、合理、详细具体、操作性强，完全满足采购需要的计16分；方案欠合理或内容有缺漏项的每处扣 2 分，扣完为止；未提供的不计分。</p> <p>说明：</p> <p>方案欠合理是指： 方案内容与项目需求不一致或没有关联性； 涉及的技术规范标准等与国家或行业标准或招标文件要求不一致； 方案内容与实际实施存在差异性；非专门针对本项目或不适用项目特性的情形；套用其他项目方案；内容空洞、语义表述不清，前后矛盾，存在歧义、混乱，内容不充实，不完善等。</p> <p>内容有缺漏项是指：内容错误，各项要求包含的内容部分缺失。未在方案中体现或仅按需求或评分办法填写标题，或直接复制采购需求未做修改的。</p>
7	平台服务方案	技术	<p>1、根据投标人配备的创业云服务平台的服务方案进行综合评审：</p> <p>服务方案完全满足运营需要，平台功能完全满足采购需求，提供完整的功能页面截图和软件著作权证明的得 3 分；</p> <p>方案欠合理、平台功能有缺漏项、未提供完整的功能页面截图、未提供软件著作权，每项扣 1 分，扣完为止。</p> <p>2、根据投标人配备的创业智慧园区管理系统的服务方案进行综合评审：</p> <p>服务方案完全满足运营需要，平台功能完全满足采购需求，提供完整的功能页面截图和软件著作权证明的得 3 分；</p> <p>方案欠合理、平台功能有缺漏项、未提供完整的功能页面截图、未提供软件著作权，每项扣 1 分，扣完为止。</p> <p>3、根据投标人配备的求职能力实训平台的服务方案进行综合评审：</p> <p>服务方案完全满足运营需要，平台功能完全满足采购需求，提供完整的功能页面截图和软件著作权证明的得 3 分；</p> <p>方案欠合理、平台功能有缺漏项、未提供完整的功能页面截图、未提供软件著作权，每项扣 1 分，扣完为止。</p> <p>4、根据投标人配备的职业测评系统的服务方案进行综合评审：</p> <p>服务方案完全满足运营需要，平台功能完全满足采购需求，提供完整的功能页面截图和软件著作权证明的得 3 分；</p> <p>方案欠合理、平台功能有缺漏项、未提供完整的功能页面截图、未提供软件著作权，每项扣 1 分，扣完为止。</p> <p>5、根据投标人配备的招聘会管理系统的服务方案进行综合评审：</p>

			<p>服务方案完全满足运营需要，平台功能完全满足采购需求，提供完整的功能页面截图和软件著作权证明的得 3 分；</p> <p>方案欠合理、平台功能有缺漏项、未提供完整的功能页面截图、未提供软件著作权，每项扣 1 分，扣完为止。</p>																					
8	管理制度	技术	<p>根据投标人提供的管理制度（含信息公开制度、服务标准设置、安全管理制度、安全保密制度、舆情及风险防范机制）进行综合评审：</p> <p>管理制度完整详细，合理、完整、全面且可操作性强，完全满足采购需求的计5分；管理制度欠合理或内容有缺漏项的每处扣 1 分，扣完为止；未提供的不计分。</p>																					
9	应急措施	技术	<p>根据投标人提供的应急措施方案（含突发事件应急预案、紧急事故处理预案、安全生产应急预案、人员异动应对解决方案）进行综合评审：</p> <p>应急措施方案合理、完整、全面且可操作性强，完全满足采购需求的计 4分；应急措施欠合理或内容有缺漏项的每处扣 1 分，扣完为止；未提供的不计分。</p>																					
10	服务保障方案	技术	<p>根据投标人提供的服务保障方案（含进度跟踪、质量管控、技术支持、培训服务、应急响应）进行综合评审：</p> <p>服务保障方案合理、完整、全面且可操作性强，完全满足采购需求的计 5分；服务保障方案欠合理或内容有缺漏项的每处扣 1 分，扣完为止；未提供的不计分。</p>																					
11	合同	商务	<p>政府采购合同专用条款</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>条款号</th> <th>条款名称</th> <th>编列内容规定</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>第1.2（6）款</td> <td>项目现场</td> <td>由甲方指定</td> </tr> <tr> <td>第5.1条</td> <td>履行合同的时间、地点及方式</td> <td>           1) 服务期限：10个月。            2) 地点：采购人指定的地点。            3) 方式：合同时约定。         </td> </tr> <tr> <td>第9.2(3) 款</td> <td>响应时间</td> <td>1小时内响应</td> </tr> <tr> <td>第13.5条</td> <td>合同价款支付方式和条件</td> <td>签订合同时约定</td> </tr> <tr> <td>第14.2(6) 款</td> <td>伴随服务</td> <td>详见采购需求</td> </tr> <tr> <td>第20.2条</td> <td>解决争议的方式</td> <td> <input checked="" type="checkbox"/> 诉讼         </td> </tr> </tbody> </table>	条款号	条款名称	编列内容规定	第1.2（6）款	项目现场	由甲方指定	第5.1条	履行合同的时间、地点及方式	1) 服务期限：10个月。 2) 地点：采购人指定的地点。 3) 方式：合同时约定。	第9.2(3) 款	响应时间	1小时内响应	第13.5条	合同价款支付方式和条件	签订合同时约定	第14.2(6) 款	伴随服务	详见采购需求	第20.2条	解决争议的方式	<input checked="" type="checkbox"/> 诉讼
			条款号	条款名称	编列内容规定																			
			第1.2（6）款	项目现场	由甲方指定																			
			第5.1条	履行合同的时间、地点及方式	1) 服务期限：10个月。 2) 地点：采购人指定的地点。 3) 方式：合同时约定。																			
			第9.2(3) 款	响应时间	1小时内响应																			
			第13.5条	合同价款支付方式和条件	签订合同时约定																			
			第14.2(6) 款	伴随服务	详见采购需求																			
第20.2条	解决争议的方式	<input checked="" type="checkbox"/> 诉讼																						

					<input type="checkbox"/> 仲裁
			第24.1条	合同未尽事项	另行协商

### 本包其他评审要求的实质性评审(标)规则

序号	需求名	需求类型	是否需要上传证明材料	上传证明材料类型	上传证明材料要求
1	合同	商务	否	无	无

### 本包的评分规则

序号	分数性质	分数类型	分值	是否需要上传证明材料	上传证明材料类型	评分规则描述和上传证明材料要求
1	客观分	报价分	25	否	无	<b>【报价】</b> 的评分规则：报价得分=(评标基准价/投标报价)*报价分
2	客观分	商务分	6	是	图片	<p><b>【业绩经验】</b>的评分规则：1、运营经验：投标人自2022年1月1日至今拥有大学生创业园、人力资源产业园、返乡创业园、就业之家、就业创业赋能中心相关的运营经验、每提供一个得0.5分，最高得2分。 2、创就业活动经验：投标人自2022年1月1日至今拥有创业沙龙、大讲堂、创业展示活动、创就业交流活动、投融资对接活动、创业资源对接活动、创就业大赛等创就业活动经验，每提供一个得0.5分，最高得2分。 3、创就业培训经验：投标人自2022年1月1日至今拥有创就业训练营等培训经验，每提供一个得0.5分，最高得2分。</p> <p><b>【业绩经验】</b>的上传证明材料要求：提供相关证明材料。</p>
3	客观分	商务分	9	是	图片	<p><b>【企业实力】</b>的评分规则：1、运营能力 1) 投标人承接过的运营类项目（孵化基地、众创空间、就业之家、创业园区等）获得采购方的认可的，得0.5分，最高得2分。依据：提供盖有采购方公章的满意度评价或履约证明等。注：与“业绩经验”不得重复。 2) 投标人承接过的项目获得由政府部门颁发的市级及以上创业园区/基地等荣誉称号，每提供一个得0.5分，最高得1分。依据：提供合同扫描件以及政府部门官网公示截图或红头文件。 2、创就业活动、创就业培训服务能力 投标人承接的创就业活动和创就业活动（创业沙龙、大讲堂、创业展示活动、创就业交流活动、投融资对接活动、创业资源对接活动、创就业大赛、创就业培训等），获得采购方认可的，每提供一个得0.5分，最高得2分。依据：提供盖有采购方公章的满意度评价或履约证明等。注：与“业绩经验”不得重复。 3、服务平台 投标人拥有园区服务类、公共就业类、人力资源类、数智就业类等软件著作权的，每提供一个得0.5分，最高得2分。依据：1) 提供软件著作权证书扫描件；2) 同一证书包含多个类别或同一类别</p>

						<p>具有多个证书得，不重复得分。4、导师资源 投标人拥有培训授课专家讲师合作资源，专家讲师团队具有相关领域高级职称的，每提供一个得0.5分，最高得2分 依据：1) 提供证书扫描件。2) 提供聘任证书扫描件。</p> <p><b>【企业实力】</b>的上传证明材料要求：提供相关证明材料。</p>
4	客观分	商务分	7	是	图片	<p><b>【团队服务能力】</b>的评分规则：项目负责人 1、项目负责人5年及以下的得0.5分，5年以上每超过1年增加0.25分，最高1分。2、具有人力资源和社会保障部门认定的孵化基地或园区运营管理经验的，得1分，最高得1分。3、具有创业类教材编制经验的，得1分，最高得1分。4、具有创就业园区或创就业基地评审经验的，得1分，最高得1分。评审依据：1) 提供项目负责人与投标人关系证明文件、个人身份证扫描件、最高学历证书扫描件并加盖投标人公章；2) 提供项目负责人的赛事评审专家证书、教材编制经验(含封面、前言页)、创业园区/基地评审、园区运营管理者的证明，以及所管理的园区所获的认定证书或文件等证明材料；3) 提供项目负责人的从业履历经验、任职证明；4) 以上不提供不得分。团队成员(除项目负责人外) 1、投标主体用于本项目服务团队成员不少于6人，每多1人加0.25分，最高加2分。2、团队成员能力 团队成员具有创业导师证书、人力资源管理师相关的职业资格证书的不少于2人，每多一人加0.5分，最高加1分。评审依据：1) 提供资格证书、导师证书扫描件等。2) 所有人员不得重复，若一人拥有多个证书的，仅统计一个，不重复计分。</p> <p><b>【团队服务能力】</b>的上传证明材料要求：提供相关证明材料。</p>
5	主观分	技术分	4	否	无	<p><b>【项目背景理解】</b>的评分规则：根据投标人针对本项目背景理解(含相关政策、实施意义等)进行综合评审：项目背景理解全面、准确、贴合项目实际，完全满足采购需要的计4分；理解有偏差或核心维度缺失的每处扣1分，扣完为止；未提供的不计分。</p>
6	主观分	技术分	4	否	无	<p><b>【项目现状分析】</b>的评分规则：根据投标人对本项目的现状分析(含项目定位分析、项目基本情况分析等)进行综合评审：项目现状分析完整详细，可行性、实用性、针对性强，完全满足采购需求的计4分；分析流于表面或核心维度缺失的每处扣1分，扣完为止；未提供的不计分。</p>
7	主观分	技术分	16	否	无	<p><b>【实施方案】</b>的评分规则：根据投标人针对本项目搭建园区综合管理与规划体系、企业与人才服务体系、品牌建设与资源整合体系、组建运营服务团队等方面的实施方案进行综合评审：方案科学、完整、合理、详细具体、操作性强，完全满足采购需要的计16分；方案欠合理或内容有缺漏项的每处扣2分，扣完为止；未提供的不计分。说明：方案欠合理是指：方案内容与项目需求不一致或没有关联性；涉及的技术规范标准等与国家或行业标准或招标文件要求不一致；方案内容与实际实施存在差异性；非专门针对本项目或不适用项目特性的情形；套用其他项目方案；内容空洞、语义表述不清，前后矛盾，存在歧义、混乱，内容不充实，不完善等。内容有缺漏项是指：内容错误，各项要求包含的内容部分缺失。未在方案中体现或仅按需求或评分办法填写标题，或直接复制采购需求未做修改的。</p>
8	主观分	技术分	15	否	无	<p><b>【平台服务方案】</b>的评分规则：1、根据投标人配备的创业云服务平台的服务方案进行综合评审：服务方案完全满足运营需要，平台功能完全满足采购需求，提供完整的功能页面截图和软件著作权证明的得3分；方案欠合理、平台功能有缺漏项、未提供完整的功能页面截图、未提供软件著作权，每项扣1分，扣完为止。2、根据投标人配备的创业智慧园区管理系统的服务方案进行综合评审：服务方案完全满足运营需要，平台功能完全满足采购需求，提供完整的功能页面截图和软件著作权证明的得3分；方案欠合理、平台功能有缺漏项、未提供完整的功能页面截图、未提供软件著作权，每项扣1分，扣完为止。3、根据投标人配备的求职能力实训平台的</p>

						<p>服务方案进行综合评审： 服务方案完全满足运营需要，平台功能完全满足采购需求，提供完整的功能页面截图和软件著作权证明的得 3 分； 方案欠合理、平台功能有缺漏项、未提供完整的功能页面截图、未提供软件著作权，每项扣 1 分，扣完为止。</p> <p>4、根据投标人配备的职业测评系统的服务方案进行综合评审： 服务方案完全满足运营需要，平台功能完全满足采购需求，提供完整的功能页面截图和软件著作权证明的得 3 分； 方案欠合理、平台功能有缺漏项、未提供完整的功能页面截图、未提供软件著作权，每项扣 1 分，扣完为止。</p> <p>5、根据投标人配备的招聘会管理系统的服务方案进行综合评审： 服务方案完全满足运营需要，平台功能完全满足采购需求，提供完整的功能页面截图和软件著作权证明的得 3 分； 方案欠合理、平台功能有缺漏项、未提供完整的功能页面截图、未提供软件著作权，每项扣 1 分，扣完为止。</p>
9	主观分	技术分	5	否	无	<p><b>【管理制度】</b>的评分规则：根据投标人提供的管理制度（含信息公开制度、服务标准设置、安全管理制度、安全保密制度、舆情及风险防范机制）进行综合评审： 管理制度完整详细，合理、完整、全面且可操作性强，完全满足采购需求的计5分；管理制度欠合理或内容有缺漏项的每处扣 1 分，扣完为止；未提供的不计分。</p>
10	主观分	技术分	4	否	无	<p><b>【应急措施】</b>的评分规则：根据投标人提供的应急措施方案（含突发事件应急预案、紧急事故处理预案、安全生产应急预案、人员异动应对解决方案）进行综合评审： 应急措施方案合理、完整、全面且可操作性强，完全满足采购需求的计 4分；应急措施欠合理或内容有缺漏项的每处扣 1 分，扣完为止；未提供的不计分。</p>
11	主观分	技术分	5	否	无	<p><b>【服务保障方案】</b>的评分规则：根据投标人提供的服务保障方案（含进度跟踪、质量管控、技术支持、培训服务、应急响应）进行综合评审： 服务保障方案合理、完整、全面且可操作性强，完全满足采购需求的计 5分；服务保障方案欠合理或内容有缺漏项的每处扣 1 分，扣完为止；未提供的不计分。</p>