

# 永州市政府采购文件

采购项目名称：宁远县泠南托育服务中心建设项目勘察费及设计费  
采购人：宁远县卫生健康局  
采购方式：竞争性磋商  
采购代理机构：湖南嘉喆项目咨询管理有限公司  
委托代理编号：HNJZZB-2025-CG-032  
代理费收取方式：采购人支付代理费（按成交金额百分比收取）  
代理费支付标准：项目成交金额的1.5%  
专家评审费收取方式：专家评审费由采购人支付  
采购计划编号：永宁财采计[2026]026029号  
采购项目预算：530,000元  
是否进行资格预审：否  
需求编制时间：2026年03月19日

采购人签章：  
宁远县卫生健康局

需求编制人签章：  
党莉娟

## 编制依据

《中华人民共和国政府采购法》（中华人民共和国国家主席令第14号修改）  
《中华人民共和国政府采购法实施条例》（中华人民共和国国务院令第658号）  
《政府采购非招标采购方式管理办法》（财政部令第74号）  
《政府采购货物和服务招标投标管理办法》（财政部令第87号）  
《政府采购框架协议采购方式管理暂行办法》（财政部令第110号）  
财政部关于印发《政府采购需求管理办法》的通知（财库〔2021〕22号）  
财政部关于印发《政府采购进口产品管理办法》的通知（财库〔2007〕119号）  
财政部、工业和信息化部关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知（财库〔2020〕46号）  
关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知（财库〔2022〕19号）  
湖南省财政厅湖南省司法厅关于政府采购支持监狱企业发展的有关通知  
财政部关于《推进和完善服务项目政府采购有关问题》的通知（财库〔2014〕37号）  
国务院办公厅关于政府向社会力量购买服务的指导意见（国办发〔2013〕96号）  
湖南省财政厅关于印发《湖南省政府采购非招标采购方式管理办法实施细则》的通知（湘财购〔2014〕15号）  
其他政府采购法律法规及政策

## 编制基本要求

采购人在招标公告、采购需求和评审标准中不得按以下不合理的条件对供应商实行差别待遇或者歧视待遇：

- （一）就同一采购项目向供应商提供有差别的项目信息；
- （二）设定的资格、技术、商务条件与采购项目的具体特点和实际需要不相适应或者与合同履行无关；
- （三）采购需求中的技术、服务等要求指向特定供应商、特定产品；
- （四）以特定行政区域或者特定行业的业绩、奖项作为加分条件或者中标、成交条件；
- （五）对供应商采取不同的资格审查或者评审标准；
- （六）限定或者指定特定的专利、商标、品牌或者供应商；
- （七）非法限定供应商的所有制形式、组织形式或者所在地；
- （八）以其他不合理条件限制或者排斥潜在供应商。

采购人应对采购标的的市场技术或服务水平、供应、价格等情况进行市场调查，根据调查情况科学、合理确定采购需求和价格测算。

采购需求应符合国家相关法律法规和政府采购政策的规定。

采购人根据价格测算情况，可以在采购预算额度内设定最高限价，但不得设定最低限价。

采购人根据编制依据和基本要求提出采购需求，采购需求中应落实节约能源、保护环境、扶持不发达地区和少数民族地区、促进中小企业发展等政府采购政策。

采购人应就采购公告、采购需求和评分标准自行组织征询专家意见（本系统、本单位人员不得作为专家参与征询意见）。

采购需求的内容应当完整、明确，主要包括：

（一）采购需求明细包括：货物或服务名称、技术规格和技术参数、产地类型（国产或进口）、是否接受进口产品、是否为采购节能环保产品、是否为核心产品（必要时需设置同品牌淘汰策略）、技术标准或服务标准、数量、单价（元）、小计（元）、总合计（元）等。

- （二）采购标的执行的国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范；
- （三）采购标的所要实现的功能或目标，以及需落实的政府采购政策；
- （四）采购标的需满足的质量、安全、节能环保、技术规格、服务标准等性能要求；
- （五）采购标的的物理特性，如尺寸、颜色、标志等要求；
- （六）采购标的的数量、采购项目交付或执行的时间和地点，以及售后服务要求；
- （七）采购标的的验收标准；
- （八）采购标的的其他技术、服务等要求。

## 第一章 项目分包

项目简述（本项目完全面向中小企业采购）：

本项目的供应商来源为公告邀请

编号	包名	采购金额（元）	评审方法
1	第一包	530,000	综合评分法

磋商文件获取方式、时间：

获取时间：详见采购公告

获取方式： 下载投标工具,安装后联网获取

项目对应的采购意向

意向项目名	涉及的预算金额（元）	采购内容概况	预期采购时间
宁远县泠南托育服务中心建设项目勘察费及设计费	850,000	宁远县泠南托育服务中心建设项目勘察费及设计费，本次招标主要内容施工设计、勘测等	2025-11

## 第二章 项目采购需求

**包名：第一包 采购金额：530,000元**

包概述：宁远县冷南托育服务中心建设项目勘察费及设计费				
评标方法：综合评分法	采购文件费：0元	资格合格最少供应商数：3个	是否接受联合体：否	是否完全面向中小企业：是
是否接受进口产品：否	资格预审后的合格供应商进入下一阶段投标/响应的数量限定：不进行资格预审	期望成交供应商数：1个	投标有效期：90个自然日	合同履约保证金：无
合同内容是否可变：是	需求是否可变：否	供应商二次报价的时长限制：20分钟		
本包所属行业：其他未列明行业			本包类型：服务类	
是否设置了核心产品：否	核心产品同品牌供应商的确定中标/成交候选人规则：无			
特殊情况下确定成交/中标/入围供应商的约定：本包在评审过程中，若发现中标/成交/入围候选供应商存在得分相同且报价相同的，约定由采购人在5个工作日内自主确定最终中标/成交/入围供应商。				
根据《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》（财库〔2014〕214号）第十九条规定：磋商小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。本次评标将有供应商磋商环节，请各供应商一直在开标室中保持在线状态，进入供应商磋商环节后磋商小组将分别与各供应商进行磋商对话；因供应商原因导致未能进行磋商的，由供应商自行承担责任。				
本包基本资格要求	本包基本资格证明材料上传要求			
<p>1. 具有独立承担民事责任的能力。</p> <p>2. 参加政府采购前三年内，在经营活动中无重大违法记录，有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，具有履行合同所必需的设备和专业能力。</p> <p>3. 供应商不得为信用中国网站（<a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a>）中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的供应商，不得为中国政府采购网（<a href="http://www.ccgp.gov.cn">www.ccgp.gov.cn</a>）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商（处罚决定规定的时间内）。</p> <p>4. 法律、行政法规规定的其他条件。</p> <p>5. 参加开标的是法定代表人（单位负责人）本人，需上传法定代表人（单位负责人）身份证复印件，若不是法定代表人（单位负责人）本人，需提供授权委托书。</p>	<p>1. 提供三证合一或五证合一的营业执照扫描件（加盖供应商公章）和法定代表人（单位负责人）身份证复印件（加盖供应商公章）的扫描件，若投标人是自然人的，提供身份证扫描件。具体见下述：                      （1）投标人为企业的，应提交营业执照或法人登记证书的复印件；                      （2）投标人为非法人组织的，应提交依法登记证书复印件；                      （3）投标人为个体工商户的，应提交个体工商户营业执照复印件；                      （4）投标人为自然人的，应提交自然人的身份证明复印件。</p> <p>2. 投标人提供湖南省政府采购供应商资格承诺函（下载投标工具后获取），须加盖供应商公章（可在模板中填写好后打印出来加盖公章，再拍照或扫描成图片上传）。</p> <p>3. 供应商无需上传证明材料，由评委在<a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a>和<a href="http://www.ccgp.gov.cn">www.ccgp.gov.cn</a>现场联网查验。</p> <p>4. 提供承诺函，承诺：投标供应商与采购人或采购代理机构不存在隶属关系或者其他利害关系；投标供应商与参加本项目的其他供应商不存在控股、关联关系，或者与其他供应商法定代表人（或者负责人）为同一人；投标供应商未为本项目前期准备提供设计或咨询服务。下载模板填写上传（模板下载投标工具安装后可见），须加盖供应商公章。</p> <p>5. 下载投标工具后获取，须加盖供应商公章，可在模板中填写好后打印出来加盖公章，再拍照或扫描成图片上传。</p>			
本包特定资格要求	本包特定资格证明材料上传要求			
本包专门面向中小企业采购，指服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业按照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员；监	提供财政部《政府采购促进中小企业发展管理办法》财库〔2020〕46号中规定格式的《中小企业声明函（工程、服务）》，加盖公章，使用投标客户端时可自行下载模板。			

狱企业、残疾人福利性单位视同小型、微型企业，服务由监狱企业/残疾人福利性单位承接的，需提供监狱企业/残疾人福利性单位声明函。	
(1) 投标人须具备独立的法人资格，持有有效的营业执照，并在人员、设备方面具有相应的服务能力。 (2) 投标人具备住房城乡建设主管部门颁发的①工程勘察综合资质或工程勘察专业(岩土工程)乙级及以上资质或工程勘察专业类(岩土工程(勘察))乙级及以上资质；②具有工程设计综合资质或工程设计建筑行业乙级及以上资质或建筑行业(建筑工程)专业乙级及以上资质；(3) 拟任项目负责人具有国家壹级注册建筑师执业资格证书，注册单位名称须与供应商名称一致，且必须是本企业在职人员[提供提交首次响应文件前的近3个月社保证明；	须上传清晰证明文件，并加盖投标人公章

以上所有要求提供的资格证明材料，供应商均需在电子投标工具的指定位置上传，不按指定位置上传的，将被视为无效投标。

### 本包服务类需求

服务编号	服务名	单位	单价(元)	数量	小计(元)	采购品目
		项	530,000	1	530,000	C11020000-工程设计服务
		子服务编号	子服务名	子服务内容		
一	宁远县泠南托育服务中心建设项目勘察费及设计费	1	宁远县泠南托育服务中心建设项目勘察费及设计费	<p style="text-align: center;"><b>采购需求</b></p> <p>项目基本情况：</p> <p>一、项目名称：宁远县泠南托育服务中心建设项目勘察费及设计费</p> <p>二、建设地点：宁远县境内；</p> <p>三、项目概况：宁远县泠南托育服务中心建设项目是为改善宁远县托育综合服务设施条件，提高宁远县托育服务专业能力，进一步满足日益增长的城镇托育需求、提升托育机构服务保障水平，总体布局以合理、充分利用土地为原则，在遵循城镇规划要求的前提下，满足规划设计要求，总体布置采用按功能区集中布置的方式。项目总用地面积约3733.24平方米(约5.6亩)，总建筑面积5102.40平方米，建设托位150个，其中主要功能包括：其中婴儿活动用房，包括睡眠室、活动室、配餐室、储藏室等，主要提供托育服务；服务管理用房，附属用房，主要提供托育从业人员培训、托育机构管理咨询、</p>		

托育产品研发和创新设计、家庭养育指导及婴幼儿早期发展等服务；配套建设室外活动场、停车位等基础设施。

四、服务范围：规划方案设计、初步设计、施工图设计及后续服务工作（含各阶段的报批、报建等配合工作、方案深化设计、初步设计、施工图设计、施工过程跟踪配合、参加竣工验收等）等。包括建筑、结构、给排水、电气、暖通、消防、无障碍设计等及总图中的室外景观绿化、道路、综合管线、消防、人防及其附属工程。成果包括设计图纸、说明书等，要求成果按国家有关规范标准执行。

#### 四、设计依据

3.1 甲方给乙方的设计委托书。

3.2 甲方提交的基础资料。

3.3 乙方采用的主要技术标准是：

- 1、《建筑设计防火规范》GB 50016-2014（2018年版）
- 2、《民用建筑设计通则》GB 50352-2019
- 3、《工程建设标准强制性条文（房屋建筑篇）》2013版
- 4、《建筑抗震设计规范》GB 50011-2010（2016年版）
- 5、《混凝土结构设计规范》GB 50010-2010（2015年版）
- 6、《建筑结构荷载规范》GB 50009-2012

#### 五、项目要求

1、完成项目设计服务工作，包括但不限于项目方案至初步设计、施工图设计审批阶段，应协助解决施工图审查阶段技术问题，施工及验收阶段配合采购人完成技术答疑工作。

2、完成项目勘察服务工作，包括初步勘察、详细勘察阶段，应协助解决审查阶段技术问题，施工及验收阶段配合采购人完成技术答疑工作。

3、投标人所提供的设计文件须符合国家和行业相关要求，不得以剽窃、抄袭等方式完成或部分完成设计成果，不得侵犯第三人的知识产权，由此引发的后果及法律责任由投标人承担，并负责全额赔偿由此给采购人造成的损失。

设计文件中的规格型号必须满足市场要求，方便采购。

4、投标人应对设计文件的全面性、真实性、合理性负责。因投标人原因造成工程设计文件不合格的，出现“错、漏、缺、碰”等情况，投标人须在48小时内对设计文件出现的遗漏、错误等负责补充、修改。因投标人设计遗漏、错误或其他因素(由行政主管部门或采购人邀请相关专家评审认定为投标人原因的)等原因造成工程质量事故(以国家质监、安监或其他行政主管部门认定为)或其他后果，投标人应负责采取补救措施。

5、提交的电子版设计文件具体形式以采购人要求为准。

6、本项目不组织现场勘察，投标人可以自行进行现场勘察，相关费用由投标人自行承担。投标人根据现场勘察实际情况提出合理的设计方案分析及建议。

7、本次投标人提交的所有文件均不予退回。

8、设计补偿：本项目不设设计补偿。

9、本项目不接受分包转包，拟任项目负责人及分项负责人不得随意更换。

#### 六、验收要求

各成果文件需符合各级政府主管部门和审批部门要求，并包括为编制上述文件所进行的所有调查、踏勘、资料收集等工作，以及协助建设单位进行项目评审及报批工作，配合向相关审批部门做汇报和解决问题，根据采购人、各级政府主管部门、审批部门审查组的评审意见修改、补充和完善成果文件，确保成果文件通过专家评审组的审查，并最终取得政府主管部门相关批文。

序号	资料及文件名称	份数	内容要求	提交时间
1	设计内容中所含各专业施工图	8	蓝图	一般为自本合同签订，任务下达后30日内，具体按甲方要求执行。
2	勘察成果文本	4	文本	

#### 七、其他要求及说明

			<p>1、服务期限及要求：</p> <p>1.1服务期限：在合同签订后45日历天内出具所有成果文件并经相关部门审查备案取得批文。</p> <p>1.2质量要求：达到国家现行合格标准，成果应通过行政主管部门审查。</p> <p>2、如因成交人原因而出现的一切安全问题，由成交人自行负责，由此所引起的一切责任由成交人承担。因成交人管理不善导致采购人财产受损或人身伤害的，成交人应给予赔偿并承担相应的法律责任。</p> <p>3、在合同执行期间，成交人须接受采购人以及有关行政主管部门的监管。</p> <p>4、结算方法 付款方式：签订合同时约定。</p> <p>5、供应商在投标前，可自行踏勘现场，有关费用自理，踏勘期间发生的意外自负。</p> <p>6、采购文件中未列明的事项经双方签订的合同和补充合同为准。对于上述项目要求，供应商应在投标文件中进行回应，作出承诺及说明。</p>
--	--	--	---

### 本包服务类需求的实质性评审(标)规则

服务编号	服务名	子服务编号	子服务名	是否需要提供证明材料	证明材料类型	提供证明材料要求
一	宁远县冷南托育服务中心建设项目勘察费及设计费	1	宁远县冷南托育服务中心建设项目勘察费及设计费	详见子服务内容	详见子服务内容	详见子服务内容

### 本包其他评审要求

序号	需求名	需求类型	需求描述
1	对项目的理解	技术	供应商须提供针对项目现状的了解情况，应包括对①项目的认识、②需求理解程度等方面，计分标准：对项目现状的了解情况认识深刻、理解程度高的计6分；缺漏项的每处扣2分；内容有缺陷、有错误、有瑕疵的每处扣1分，扣完为止。
2	整体服务方案	技术	供应商须提供针对本项目的整体服务方案，应包含①总体思路；②工作计划；③；项目技术管理体系；④后期服务方案；⑤项目设计工作的重点、难点分析及初步解决思路等内容，计分标准：整体服务方案内容完整、合理、可行性强的

			计10分；缺漏项的每处扣2分；内容有缺陷、有错误、有瑕疵的每处扣1分，扣完为止。
3	设计方案	技术	<p>供应商须提供针对本项目的设计方案，应包含①设计理念及设计说明：理念先进，构思严谨，符合项目功能定位需求；②总平面布局及功能，布局合理，土地合理利用，科学设置出入口和停车位，内部流线组织、交通组织合理,有良好的车流与人流组织路线计，道路平面功能划分合理。</p> <p>③规划设计指标，符合规划设计条件和招标文件提出的其他指标要求的；④单体设计平面图纸功能明确、消防等满足规范要求，且符合项目需求；⑤设计方案应包含效果图等能展示项目整体效果图纸，文本内容图文并茂，满足方案设计编制深度要求；满足要求、合理的计20分；缺漏项的每处扣4分；内容有缺陷、有错误、有瑕疵的每处扣1分，扣完为止。</p>
4	质量管理体系与措施方案	技术	<p>供应商须提供针对本项目的质量管理体系与措施方案，应包括但不限于①项目整体的质量控制措施、②项目重点难点处理措施、③现场技术支持和服务保障措施、④技术标准和技术要求等内容，计分标准：质量管理体系与措施方案合理、可行性强的计8分；缺漏项的每处扣2分；内容有缺陷、有错误、有瑕疵的每处扣1分，扣完为止。</p>
5	合理化建议	技术	<p>供应商应根据项目实际情况针对项目设计方案落实、质量控制、造价控制、建设进度控制等提出合理化建议，适合本项目建设情况、具有可操作性的每个计1分，计满4分为止。</p>
6	造价控制措施	技术	<p>投标供应商须在保证工程质量、满足功能需求的前提下，供应商须提供针对本项目工程造价控制措施，应包括①设计成本、②主要设计材料和设备的选择、③工程施工过程中成本估算和评估等方面，计分标准：造价控制措施合理、可行性强的计6分；缺漏项的每处扣2分；内容有缺陷、有错误、有瑕疵的每处扣1分，扣完为止。</p>
7	进度保障措施	技术	<p>供应商须提供针对本项目的进度计划及保障措施，应包括①设计进度计划、②人员配备计划、③进度保障措施等内容，计分标准：进度保障措施合理、可行性强的计6分；缺漏项的每处扣2分；内容有缺陷、有错误、有瑕疵的每处扣1分，扣完为止。</p>
8	类似业绩	商务	<p>1、供应商近三年（2022-2025年度）具有类似业绩（需包含设计、勘察两项咨询服务内容）每提供一个计4分，本项最高得12分；注：须提供相关中标通知书（如有）、合同复印件及施工图审查合格报告书，否则不予计分。</p> <p>备注：①以上条件认定以合同协议书及相关证明材料为准，并必须经磋商小组核实和评定后方可计取。要求提供中标（成交）通知书、合同协议书，上述资料提</p>

			供加盖公章的彩色复印件（或照片彩色打印件），证明资料不全或条件不满足要求的业绩不予认可；③类似经营业绩的证明材料中应附类似经营业绩汇总表。
9	设计人员	商务	<p>供应商根据本项目采购需求的实际情况，拟派本项目各专业设计负责人：</p> <p>1、拟任设计负责人满足基本资格条件要求，具有工程类或工程经济类高级及以上技术职称，且具备一级注册建造师执业资格证书，计2分。</p> <p>2、拟任勘察负责人满足基本资格条件要求，具有工程类或工程经济类高级及以上技术职称，且具备注册土木工程师（岩土）职业资格证书，计2分。</p> <p>3、建筑、结构、给排水、电气专业负责人应具备注册资格及相关专业高级（含）以上职称，每一人计1分，本项最高得4分</p> <p>（注：注册、职称须提供相关证书复印件及任意连续三个月社保证明，未提供的不计分。）</p>
10	合同	商务	依合同约定

### 本包其他评审要求的实质性评审(标)规则

序号	需求名	需求类型	是否需要上传证明材料	上传证明材料类型	上传证明材料要求
1	合同	商务	否	无	无

### 本包的评分规则

序号	分数性质	分数类型	分值	是否需要上传证明材料	上传证明材料类型	评分规则描述和上传证明材料要求
1	客观分	报价分	20	否	无	【报价】的评分规则：报价得分=(评标基准价/投标报价)*报价分（超出预算视为无效投标，评审小组认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在磋商现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料，供应商不能证明其报价合理性的，评审小组应当将其作为无效响应处理。）
2	主观分	技术分	6	否	无	【对项目的理解】的评分规则：供应商须提供针对项目现状的了解情况，应包括对①项目的认识、②需求理解程度等方面，计分标准：对项目现状的了解情况认识深刻

						、理解程度高的计6分；缺漏项的每处扣2分；内容有缺陷、有错误、有瑕疵的每处扣1分，扣完为止。
3	主观分	技术分	10	否	无	【整体服务方案】的评分规则：供应商须提供针对本项目的整体服务方案，应包含①总体思路；②工作计划；③；项目技术管理体系；④后期服务方案；⑤项目设计工作的重点、难点分析及初步解决思路等内容，计分标准：整体服务方案内容完整、合理、可行性强的计10分；缺漏项的每处扣2分；内容有缺陷、有错误、有瑕疵的每处扣1分，扣完为止。
4	主观分	技术分	20	否	无	【设计方案】的评分规则：供应商须提供针对本项目的技术方案，应包含①设计理念及设计说明：理念先进，构思严谨，符合项目功能定位需求；②总平面布局及功能，布局合理，土地合理利用，科学设置出入口和停车位，内部流线组织、交通组织合理，有良好的车流与人流组织路线计，道路平面功能划分合理。③规划设计指标，符合规划设计条件和招标文件提出的其他指标要求的；④单体设计平面图纸功能明确、消防等满足规范要求，且符合项目需求；⑤设计方案应包含效果图等能展示项目整体效果图纸，文本内容图文并茂，满足方案设计编制深度要求；满足要求、合理的计20分；缺漏项的每处扣4分；内容有缺陷、有错误、有瑕疵的每处扣1分，扣完为止。
5	主观分	技术分	8	否	无	【质量管理体系与措施方案】的评分规则：供应商须提供针对本项目的质量管理体系与措施方案，应包括但不限于①项目整体的质量控制措施、②项目重点难点处理措施、③现场技术支持和服务保障措施、④技术标准和技术要求等内容，计分标准：质量管理体系与措施方案合理、可行性强的计8分；缺漏项的每处扣2分；内容有缺陷、有错误、有瑕疵的每处扣1分，扣完为止。
6	主观分	技术分	4	否	无	【合理化建议】的评分规则：供应商应根据项目实际情况针对项目设计方案落实、质量控制、造价控制、建设进度控制等提出合理化建议，适合本项目建设情况、具有可操作性的每个计1分，计满4分为止。
7	主观分	技术分	6	否	无	【造价控制措施】的评分规则：投标供应商须在保证工程质量、满足功能需求的前提下，供应商须提供针对本项目工程造价控制措施，应包括①设计成本、②主要设计材料和设备的选择、③工程施工过程中成本估算和评估等方面，计分标准：造价控制措施合理、可行性强的计6分；缺漏项的每处扣2分；内容有缺陷、有错误、有瑕疵的每处扣1分，扣完为止。
8	主观分	技术分	6	否	无	【进度保障措施】的评分规则：供应商须提供针对本项目的进度计划及保障措施，应包括①设计进度计划、②人员配备计划、③进度保障措施等内容，计分标准：进度保障措施合理、可行性强的计6分；缺漏项的每处扣2分；内容有缺陷、有错误、有瑕疵的每处扣1分，扣完为止。
9	客观分	商务分	12	是	图片	【类似业绩】的评分规则：1、供应商近三年（2022-2025年度）具有类似业绩（需包含设计、勘察两项咨询服务内容）每提供一个计4分，本项最高得12分；注：须提供相关中标通知书（如有）、合同复印件及施工图审查合格报告书，否则不予计分。备注：①以上条件认定以合同协议书及相关证明材料为准，并必须经磋商小组核实和评定后方可计取。要求提供中标（成交）通知书、合同协议书，上述资料提供加盖公章的彩色复印件（或照片彩色打印件），证明资料不全或条件不满足要求的业绩不予认可；③类似经营业绩的证明材料中应附类似经营业绩汇总表。  【类似业绩】的上传证明材料要求：须上传清晰证明文件，并加盖投标供应商公章
10	客观分	商务分	8	是	图片	【设计人员】的评分规则：供应商根据本项目采购需求的实际情况，拟派本项目各专

					<p>业设计负责人： 1、拟任设计负责人满足基本资格条件要求，具有工程类或工程经济类高级及以上技术职称，且具备一级注册建造师执业资格证书，计2分。 2、拟任勘察负责人满足基本资格条件要求，具有工程类或工程经济类高级及以上技术职称，且具备注册土木工程师（岩土）职业资格证书，计2分。 3、建筑、结构、给排水、电气专业负责人应具备注册资格及相关专业高级（含）以上职称，每一人计1分，本项最高得4分。（注：注册、职称须提供相关证书复印件及任意连续三个月社保证明，未提供的不计分。）</p> <p><b>【设计人员】</b>的上传证明材料要求：须上传清晰证明文件，并加盖投标供应商公章</p>
--	--	--	--	--	--