

永州市政府采购文件

采购项目名称：东安县城市燃气管道老化更新改造建设项目设计
采购人：东安县城市管理和综合执法局
采购方式：竞争性谈判
采购代理机构：湖南安东建设项目管理有限公司
委托代理编号：HNADCG-YZ25239
代理费收取方式：采购人支付代理费（按成交金额百分比收取）
代理费支付标准：项目成交金额的1.5%
专家评审费收取方式：专家评审费由采购人支付
采购计划编号：东财购计2025[00032]号
采购项目预算：487,531元
是否进行资格预审：否
需求编制时间：2025-05-12

采购人签章：
东安县城市管理和综合执法局

需求编制人签章：
唐检华

编制依据

《中华人民共和国政府采购法》（中华人民共和国国家主席令第14号修改）
《中华人民共和国政府采购法实施条例》（中华人民共和国国务院令第658号）
《政府采购非招标采购方式管理办法》（财政部令第74号）
《政府采购货物和服务招标投标管理办法》（财政部令第87号）
《政府采购框架协议采购方式管理暂行办法》（财政部令第110号）
财政部关于印发《政府采购需求管理办法》的通知（财库〔2021〕22号）
财政部、国家发展和改革委员会关于印发《节能产品政府采购实施意见》的通知（财库〔2004〕185号）
财政部、国家环保总局联合印发《关于环境标志产品政府采购实施的意见》（财库〔2006〕90号）
财政部关于印发《政府采购进口产品管理办法》的通知（财库〔2007〕119号）
财政部、工业和信息化部关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知（财库〔2020〕46号）
关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知（财库〔2022〕19号）
湖南省财政厅湖南省司法厅关于政府采购支持监狱企业发展的有关通知
财政部关于《推进和完善服务项目政府采购有关问题》的通知（财库〔2014〕37号）
国务院办公厅关于政府向社会力量购买服务的指导意见（国办发〔2013〕96号）
湖南省财政厅关于印发《湖南省政府采购非招标采购方式管理办法实施细则》的通知（湘财购〔2014〕15号）
其他政府采购法律法规及政策

编制基本要求

采购人在招标公告、采购需求和评审标准中不得按以下不合理的条件对供应商实行差别待遇或者歧视待遇：

- （一）就同一采购项目向供应商提供有差别的项目信息；
- （二）设定的资格、技术、商务条件与采购项目的具体特点和实际需要不相适应或者与合同履行无关；
- （三）采购需求中的技术、服务等要求指向特定供应商、特定产品；
- （四）以特定行政区域或者特定行业的业绩、奖项作为加分条件或者中标、成交条件；
- （五）对供应商采取不同的资格审查或者评审标准；
- （六）限定或者指定特定的专利、商标、品牌或者供应商；
- （七）非法限定供应商的所有制形式、组织形式或者所在地；
- （八）以其他不合理条件限制或者排斥潜在供应商。

采购人应对采购标的的市场技术或服务水平、供应、价格等情况进行市场调查，根据调查情况科学、合理确定采购需求和价格测算。

采购需求应符合国家相关法律法规和政府采购政策的规定。

采购人根据价格测算情况，可以在采购预算额度内设定最高限价，但不得设定最低限价。

采购人根据编制依据和基本要求提出采购需求，采购需求中应落实节约能源、保护环境、扶持不发达地区和少数民族地区、促进中小企业发展等政府采购政策。

采购人应就采购公告、采购需求和评分标准自行组织征询专家意见（本系统、本单位人员不得作为专家参与征询意见）。

采购需求的内容应当完整、明确，主要包括：

- （一）采购需求明细包括：货物或服务名称、技术规格和技术参数、产地类型（国产或进口）、是否接受进口产品、是否为采购节能环保产品、是否为核心产品（必要时需设置同品牌淘汰策略）、技术标准或服务标准、数量、单价（元）、小计（元）、总合计（元）等。
- （二）采购标的执行的国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范；
- （三）采购标的所要实现的功能或目标，以及需落实的政府采购政策；
- （四）采购标的需满足的质量、安全、节能环保、技术规格、服务标准等性能要求；
- （五）采购标的的物理特性，如尺寸、颜色、标志等要求；
- （六）采购标的的数量、采购项目交付或执行的时间和地点，以及售后服务要求；
- （七）采购标的的验收标准；
- （八）采购标的的其他技术、服务等要求。

第一章 项目分包

项目简述(本项目完全面向中小企业采购):

本项目的供应商来源为公告邀请

编号	包名	采购金额（元）	评审方法
1	第一包	487,531	最低评标价法

谈判文件获取方式、时间:

获取时间: 详见采购公告

获取方式: 下载投标工具, 安装后联网获取

项目对应的采购意向

意向项目名	涉及的预算金额（元）	采购内容概况	预期采购时间
东安县城市燃气管道老化更新改造建设项目设计	487,531	改造市政燃气管道10000米, 改造庭院燃气管道25000米, 改造燃气立管32000米, 加装可燃气体报警装置10430套, 更换室内紧急切断阀10430个, 更换燃气橡胶软管20860米。	2025-04

第二章 项目采购需求

包名：第一包 采购金额：487,531元

包概述：东安县城市燃气管道老化更新改造建设项目改造市政燃气管道10000米，改造庭院燃气管道25000米，改造燃气立管32000米，加装可燃气体报警装置10430套，更换室内紧急切断阀10430个，更换燃气橡胶软管20860米。				
评标方法：最低评标价法	采购文件费：0元	资格合格最少供应商数：3个	是否接受联合体：否	是否完全面向中小企业：是
是否接受进口产品：否	资格预审后的合格供应商进入下一阶段投标/响应的数量限定：不进行资格预审	期望成交供应商数：1个	投标有效期：60个自然日	合同履约保证金：无
合同内容是否可变：是	需求是否可变：否	供应商二次报价的时长限制：20分钟		
本包所属行业：建筑业			本包类型：服务类	
是否设置了核心产品：否	核心产品同品牌供应商的确定中标/成交候选人规则：无			
特殊情况下确定成交/中标/入围供应商的约定：本包在评审过程中，若发现中标/成交/入围候选供应商存在报价相同的，约定由评委组长采取随机抽取方式来确定最终中标/成交/入围供应商。				
根据《政府采购非招标采购方式管理办法》第三十一条规定：谈判小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行谈判，并给予所有参加谈判的供应商平等的谈判机会。本次评标将有供应商谈判环节，请各供应商一直在开标室中保持在线状态，进入供应商谈判环节后谈判小组将分别与各供应商进行谈判对话；因供应商原因导致未能进行谈判的，由供应商自行承担 responsibility。				
本包付款约定	第一阶段	90%	施工图审查通过后 10 日内支付至合同金额的 90%，	
	第二阶段	10%	工程竣工验收后 10 日内支付至 100%。	
本包基本资格要求		本包基本资格证明材料上传要求		
1. 具有独立承担民事责任的能力。		1. 提供三证合一或五证合一的营业执照扫描件（加盖供应商公章）和法定代表人（单位负责人）身份证复印件（加盖供应商公章）的扫描件，若投标人是自然人的，提供身份证扫描件。具体见下述： （1）投标人为企业的，应提交营业执照或法人登记证书的复印件； （2）投标人为非法人组织的，应提交依法登记证书复印件； （3）投标人为个体工商户的，应提交个体工商户营业执照复印件； （4）投标人为自然人的，应提交自然人的身份证明复印件。		
2. 参加政府采购前三年内，在经营活动中无重大违法记录，有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，具有履行合同所必需的设备和专业能力。		2. 投标人提供湖南省政府采购供应商资格承诺函（下载投标工具后获取），须加盖供应商公章（可在模板中填写好后打印出来加盖公章，再拍照或扫描成图片上传）。		
3. 供应商不得为信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的供应商，不得为中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商（处罚决定规定的时间内）。		3. 供应商无需上传证明材料，由评委在www.creditchina.gov.cn和www.ccgp.gov.cn现场联网查验。		
4. 法律、行政法规规定的其他条件。		4. 提供承诺函，承诺：投标供应商与采购人或采购代理机构不存在隶属关系或者其他利害关系；投标供应商与参加本项目的其他供应商不存在控股、关联关系，或者与其他供应商法定代表人（或者负责人）为同一人；投标供应商未为本项目前期准备提供设计或咨询服务。下载模板填写上传（模板下载投标工具安装后可见），须加盖供应商公章。		
5. 参加开标的是法定代表人（单位负责人）本人，需上传法定代表人（单位负责人）身份证复印件，若不是法定代表人（单位负责人）本人，需提供授权委托书。		5. 下载投标工具后获取，须加盖供应商公章，可在模板中填写好后打印出来加盖公章，再拍照或扫描成图片上传。		

本包特定资格要求	本包特定资格证明材料上传要求
担任项目负责人具有注册公用设备工程师证书或燃气相关专业高级及以上职称证书	提供有效的身份证、注册证书、社保证明的原件彩色扫描件并加盖投标人公章。
具备行业行政主管部门核发的工程设计综合甲级资质或市政行业(城镇燃气工程)专业乙级及以上资质	提供证书扫描件并加盖投标人公章
本包只接受中小企业参加投标。	提供财政部《政府采购促进中小企业发展管理办法》中规定格式的服务类中小企业声明函（加盖公司公章），使用投标工具时可以自行下载模板。
具有中华人民共和国特种设备设计（生产）许可证GB1 类压力管道设计许可资质。	提供证书扫描件并加盖投标人公章

以上所有要求提供的资格证明材料，供应商均需在电子投标工具的指定位置上传，不按指定位置上传的，将被视为无效投标。

本包服务类需求

服务编号	服务名	单位	单价（元）	数量	小计（元）	采购品目
1	东安县城市燃气管道老化更新改造建设项目设计	项	487,531	1	487,531	C11020000-工程设计服务
		子服务编号	子服务名	子服务内容		
		1	东安县城市燃气管道老化更新改造建设项目设计	<p>1、项目名称：东安县城市燃气管道老化更新改造建设项目设计；</p> <p>2、设计阶段：完成东安县城市燃气管道老化更新改造建设项目初步方案设计、正式方案设计、施工图设计。</p> <p>3、设计内容：东安县城市燃气管道老化更新改造建设项目改造市政燃气管道10000米，改造庭院燃气管道25000米，改造燃气立管32000米，加装可燃气体报警装置10430套，更换室内紧急切断阀10430个，更换燃气橡胶软管20860米等。</p> <p>4、服务时间、地点及时间：自签订合同后3天内完成初步设计并通过评审批复。（中标单位必须在中标结果出来的次日与我单位洽谈合同相关事宜，如中标单位不符合相关要求，或不按时签订合同，不按时履行合同义务，我单位有权取消其中标资格，重新选取单位，并按规定登记不良记录，给予处罚，在以后发布的项目中予以规避。） 服务地点：采购人指定地点。</p> <p>5、质量要求：设计质量达到国家、地方或行业工程设计规范及质量验收标准要求</p> <p>6、成果要求：设计文件纸质版8套，电子版一套；设计图纸纸质版</p>		

				8套，电子版一 套，并获得行政主管部门评审批复。
--	--	--	--	--------------------------

本包其他评审要求

序号	需求名	需求类型	需求描述
1	合同	商务	<div>政府采购合同协议书</div> <div>第一节 政府采购合同协议书</div> <p>政府采购编号：东财购计2025[00032]号</p> <p>采购人（全称）：东安县城市管理和综合执法局（甲方）</p> <p>供应商（全称）： （乙方）</p> <p>为了保护甲、乙双方合法权益，根据《中华人民共和国民法典 》、《中华人民共和国政府采购法 》及其他有关法律、法规、规章，双方签订本合同协议书。</p> <div>1. 项目信息</div> <p>（1）采购项目名称：东安县城市燃气管道老化更新改造建设项目设计</p> <p>（2）采购计划编号：东财购计2025[00032]号</p> <p>（3）项目内容：</p> <p>（4）是否分包：否 。</p> <p>（5）项目负责人： 。</p> <p>（6）联系电话： 。</p> <div>2. 合同金额</div>

		<p>(1) 合同金额小写： 元 大写： 。</p> <p>(2) 具体标的见附件。</p> <p>(3) 合同定价方式：</p> <p>(4) 付款方式：签定合同时约定</p> <p>3. 合同履行</p> <p>(1) 时间： 30天</p> <p>(2) 地点： 甲方指定地点。</p> <p>(3) 方式： 驻场及现场服务。</p> <p>(4) 履约担保： /。</p> <p>(5) 质量保证金： /。</p> <p>4. 合同验收：</p> <p>5. 组成合同的文件</p> <p>本协议书与下列文件一起构成合同文件，如下述文件之间有任何抵触、矛盾或歧义，应按 以下顺序解释：</p> <p>(1) 在采购或合同履行过程中乙方作出的承诺以及双方协商达 成的变更或补充协议</p> <p>(2) 本合同协议书</p> <p>(3) 中标通知书</p> <p>(4) 投标文件</p> <p>(5) 政府采购合同专用条款</p> <p>(6) 政府采购合同通用条款</p> <p>(7) 标准、规范及有关技术文件，图纸。</p>
--	--	--

(8) 其他合同文件。

6. 合同生效

本合同自生效。

7. 合同份数

本合同一式 份，采购人执 份，供应商执 份，均具有同等法律效力。

合同订立时间： 年 月 日

合同订立地点：

附件：具体标的明细、分包合同等。

甲 方：（公章） 乙 方：（公章）

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

电 话： 电 话：

传 真： 传 真：

开 户 银 行：

账 号：

二、政府采购合同通用条款（服务类）

1. 定义

1.1 合同当事人

(1) 采购人(以下称甲方)是指使用财政性资金，通过政府采购程序向成交单位购买货物、服务的国家机关、事业单位、团体组织。本次采购的甲方名称、地址见采购文件前附表。

		<p>(2) 出具单位(以下称乙方)是指参加政府采购活动而取得中标或成交结果,并向采购人提供货物、服务的法人、其他组织或者自然人。</p> <p>1.2 本合同下列术语应解释为:</p> <p>(1) “合同”系指甲乙双方签署的、政府采购合同协议书中载明的甲乙双方所达成的协议,包括所有的附件、附录和上述文件所提到的构成合同的所有文件。</p> <p>(2) “合同价”系指根据本合同规定乙方在正确地完全履行合同义务后甲方应支付给乙方的价款。</p> <p>(3) “合同条款”系指本合同条款。</p> <p>(4) “项目现场”系指本合同项下服务管理的现场,其名称在采购文件前附表指明。</p> <p>2. 合同的适用范围</p> <p>2.1 本合同条款适用于没有被本合同其他部分的条款所取代的范围。</p> <p>2.2 合同内容根据采购文件、投标文件而确定。</p> <p>3. 合同标的及金额</p> <p>3.1 合同标的及金额应与中标或成交结果一致。</p> <p>4. 合同价款</p> <p>4.1 具体合同价款见本合同第3.1条。乙方为履行本合同而发生的所有费用均应包含在合同价款中,投标人须提供承诺函并加盖公章,甲方不再另行支付其它任何费用。</p> <p>5. 履行合同的时间、地点和方式</p> <p>5.1 乙方应当在甲方确定的时间、指定的地点履行合同,具体的交</p>
--	--	---

			<p>货时间、地点和方式见采购文件前附表。</p> <p>5.2 乙方提供服务的应当在甲方指定的地点完成服务项目。</p> <p>6. 合同转让和分包</p> <p>6.1 乙方不得以任何形式将合同转包。</p> <p>6.2 乙方未在投标文件中说明，不得将合同的非主体、非关键性工作分包给他人。</p> <p>6.3 根据政府采购支持中小企业发展政策规定，经甲方同意，获得政府采购合同的大型企业可依法向中小企业分包。</p> <p>7. 成交单位的广告或宣传</p> <p>7.1 未经甲方事先书面许可，乙方不得以履行本政府采购合同为由，以广告或其他形式宣称其是政府采购指定供应商或其产品是政府采购指定产品。</p> <p>8. 不可抗力</p> <p>8.1 不可抗力是指合同双方不可预见、不可避免、不可克服的自然灾害和社会事件。</p> <p>8.2 任何一方对由于不可抗力造成的部分或全部不能履行合同不承担违约责任。但迟延履行后发生不可抗力的，不能免除责任。</p> <p>8.3 遇有不可抗力的一方，应在三日内将事件的情况以书面形式通知另一方，并在事件发生后十日内，向另一方提交合同不能履行或部分不能履行或需要延期履行理由的报告。</p> <p>9. 争议解决的方法</p> <p>9.1 合同各方应通过友好协商，解决在执行合同过程中所发生的或与合同有关的一切争端。如从协商开始后十日内仍不能解决，可以向财政部门提请调解。</p>
--	--	--	--

	<p>9.2 调解不成可以按采购文件前附表中规定下列方式之一提起仲裁或诉讼：</p> <p>（1）向甲方所在地仲裁机构提起仲裁；</p> <p>（2）向甲方所在地人民法院提起诉讼。</p> <p>9.3 如仲裁或诉讼事项不影响合同其它部分的履行，则在仲裁或诉讼期间，除正在进行仲裁或诉讼的部分外，合同的其它部分应继续执行。</p> <p>10. 法律适用</p> <p>10.1 本合同适用中华人民共和国现行法律、行政法规和规章,如合同条款与法律、行政法规和规章不一致的，按照法律、行政法规和规章修改本合同。</p> <p>11. 通知</p> <p>11.1本合同一方给另一方的通知均应采用书面形式，传真或快递送到本合同中规定的对方的地址和办理签收手续，</p> <p>11.2通知以送到之日或通知书中规定的生效之日起生效，两者中以较迟之日为准。</p> <p>12 合同未尽事项</p> <p>12.1合同未尽事项见采购文件前附表。</p> <p>13. 合同生效</p> <p>13.1 本合同在合同双方签字盖章后生效。</p> <p style="text-align: center;">三、政府采购合同专用条款（服务类）</p> <table><tr><td>采购人名 称、 地址</td><td>采购人： 东安县城市管理和综合执法局 地址： 东安县</td></tr></table>	采购人名 称、 地址	采购人： 东安县城市管理和综合执法局 地址： 东安县
采购人名 称、 地址	采购人： 东安县城市管理和综合执法局 地址： 东安县		

			项目现场	采购人指定地点
			服务期限	30天
			履行合同的时间、地点及方式	服务具体时间节点要求： 服务地点：采购人指定地点 服务方式：驻场及现场服务
			合同价款支付方式和条件	付款人：东安县城市管理和综合执法局 付款方式：详见采购需求
			伴随服务	详见“采购需求”。
			解决争议的方式	？ 诉讼 <input type="checkbox"/> 仲裁
			未尽事项	另行约定，由甲乙双方共同协商解决。

本包其他评审要求的实质性评审(标)规则

序号	需求名	需求类型	是否需要上传证明材料	上传证明材料类型	上传证明材料要求
1	合同	商务	否	无	无

异常报价

谈判小组认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在谈判现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，谈判小组应当将其作为响应无效处理。