

# 永州市政府采购文件

采购项目名称：湖南省烟草公司永州市公司关于市本级及各县级局安保服务项目

采购人：湖南省烟草公司永州市公司

采购方式：公开招标

采购代理机构：湖南永州旺兴项目管理有限公司

委托代理编号：HNYZWX-2025-0326

代理费收取方式：采购人支付代理费（按固定费用收取）

代理费支付标准：固定金额105,710.5元

专家评审费收取方式：专家评审费由采购人支付

采购计划编号：永烟办会纪字[2025]5号

采购项目预算：17,930,129.03元

是否进行资格预审：否

需求编制时间：2025-04-27

采购人签章：  
湖南省烟草公司永州市公司

需求编制人签章：  
李艳

## 编制依据

《中华人民共和国政府采购法》（中华人民共和国国家主席令第14号修改）  
《中华人民共和国政府采购法实施条例》（中华人民共和国国务院令第658号）  
《政府采购非招标采购方式管理办法》（财政部令第74号）  
《政府采购货物和服务招标投标管理办法》（财政部令第87号）  
《政府采购框架协议采购方式管理暂行办法》（财政部令第110号）  
财政部关于印发《政府采购需求管理办法》的通知（财库〔2021〕22号）  
财政部、国家发展和改革委员会关于印发《节能产品政府采购实施意见》的通知（财库〔2004〕185号）  
财政部、国家环保总局联合印发《关于环境标志产品政府采购实施的意见》（财库〔2006〕90号）  
财政部关于印发《政府采购进口产品管理办法》的通知（财库〔2007〕119号）  
财政部、工业和信息化部关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知（财库〔2020〕46号）  
关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知（财库〔2022〕19号）  
湖南省财政厅湖南省司法厅关于政府采购支持监狱企业发展的有关通知  
财政部关于《推进和完善服务项目政府采购有关问题》的通知（财库〔2014〕37号）  
国务院办公厅关于政府向社会力量购买服务的指导意见（国办发〔2013〕96号）  
湖南省财政厅关于印发《湖南省政府采购非招标采购方式管理办法实施细则》的通知（湘财购〔2014〕15号）  
其他政府采购法律法规及政策

## 编制基本要求

采购人在招标公告、采购需求和评审标准中不得按以下不合理的条件对供应商实行差别待遇或者歧视待遇：

- （一）就同一采购项目向供应商提供有差别的项目信息；
- （二）设定的资格、技术、商务条件与采购项目的具体特点和实际需要不相适应或者与合同履行无关；
- （三）采购需求中的技术、服务等要求指向特定供应商、特定产品；
- （四）以特定行政区域或者特定行业的业绩、奖项作为加分条件或者中标、成交条件；
- （五）对供应商采取不同的资格审查或者评审标准；
- （六）限定或者指定特定的专利、商标、品牌或者供应商；
- （七）非法限定供应商的所有制形式、组织形式或者所在地；
- （八）以其他不合理条件限制或者排斥潜在供应商。

采购人应对采购标的的市场技术或服务水平、供应、价格等情况进行市场调查，根据调查情况科学、合理确定采购需求和价格测算。

采购需求应符合国家相关法律法规和政府采购政策的规定。

采购人根据价格测算情况，可以在采购预算额度内设定最高限价，但不得设定最低限价。

采购人根据编制依据和基本要求提出采购需求，采购需求中应落实节约能源、保护环境、扶持不发达地区和少数民族地区、促进中小企业发展等政府采购政策。

采购人应就采购公告、采购需求和评分标准自行组织征询专家意见（本系统、本单位人员不得作为专家参与征询意见）。

采购需求的内容应当完整、明确，主要包括：

（一）采购需求明细包括：货物或服务名称、技术规格和技术参数、产地类型（国产或进口）、是否接受进口产品、是否为采购节能环保产品、是否为核心产品（必要时需设置同品牌淘汰策略）、技术标准或服务标准、数量、单价（元）、小计（元）、总合计（元）等。

- （二）采购标的执行的国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范；
- （三）采购标的所要实现的功能或目标，以及需落实的政府采购政策；
- （四）采购标的需满足的质量、安全、节能环保、技术规格、服务标准等性能要求；
- （五）采购标的的物理特性，如尺寸、颜色、标志等要求；
- （六）采购标的的数量、采购项目交付或执行的时间和地点，以及售后服务要求；
- （七）采购标的的验收标准；
- （八）采购标的的其他技术、服务等要求。

## 第一章 项目分包

项目简述(本项目不专门面向中小企业采购):

本项目的供应商来源为公告邀请

编号	包名	采购金额（元）	评审方法
1	第一包	6,147,402.99	综合评分法
2	第二包	5,176,414.11	综合评分法
3	第三包	3,596,500.38	综合评分法
4	第四包	3,009,811.53	综合评分法

招标文件获取方式、时间:

获取时间: 详见采购公告

获取方式: 下载投标工具,安装后联网获取

## 第二章 项目采购需求

包名：第一包 采购金额：6,147,402.99元

包概述：湖南省烟草公司永州市公司蓝山县分公司、宁远县分公司和新田县分公司的安全保卫服务（具体内容详见招标文件内容及要求）。注：本项目采取兼投不兼中的方式，投标人可以同时参加多个包的投标，但最多只能中其中一个包。如果某投标人同时成为多个包的第一中标候选人，采购人将按包号顺序确定该投标人为顺序靠前的包的中标人，其他的包确定排名其后的中标候选人为中标人。				
评标方法：综合评分法	采购文件费：0元	资格合格最少供应商数：3个	是否接受联合体：否	是否完全面向中小企业：否
是否接受进口产品：否	资格预审后的合格供应商进入下一阶段投标/响应的数量限定：不进行资格预审	期望成交供应商数：1个	投标有效期：90个自然日	合同履约保证金：成交金额的4%
合同内容是否可变：是	需求是否可变：否	供应商二次报价的时长限制：供应商不需要二次报价		
本包所属行业：租赁和商务服务业			本包类型：服务类	
是否设置了核心产品：否	核心产品同品牌供应商的确定中标/成交候选人规则：无			
特殊情况下确定成交/中标/入围供应商的约定：本包在评审过程中，若发现中标/成交/入围候选供应商存在得分相同且报价相同的，约定由评委组长采取随机抽取方式来确定最终中标/成交/入围供应商。				
本包付款约定	全服务周期	100%	服务费按月支付。甲方依据《安保服务质量监督评价标准》核算出当期服务费用，乙方开具增值税发票交至甲方，甲方收到发票后，在10个工作日内向本合同载明的乙方账户转账支付服务费。	
本包基本资格要求		本包基本资格证明材料上传要求		
1. 具有独立承担民事责任的能力。  2. 参加政府采购前三年内，在经营活动中无重大违法记录，有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，具有履行合同所必需的设备和专业能力。  3. 供应商不得为信用中国网站（ <a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a> ）中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的供应商，不得为中国政府采购网（ <a href="http://www.ccgp.gov.cn">www.ccgp.gov.cn</a> ）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商（处罚决定规定的时间内）。  4. 法律、行政法规规定的其他条件。  5. 参加开标的是法定代表人（单位负责人）本人，需上传法定代表人（单位负责人）身份证复印件，若不是法定代表人（单位负责人）本人，需提供授权委托书。		1. 提供三证合一或五证合一的营业执照扫描件（加盖供应商公章）和法定代表人（单位负责人）身份证复印件（加盖供应商公章）的扫描件，若投标人是自然人的，提供身份证扫描件。具体见下述： （1）投标人为企业的，应提交营业执照或法人登记证书的复印件； （2）投标人为非法人组织的，应提交依法登记证书复印件； （3）投标人为个体工商户的，应提交个体工商户营业执照复印件； （4）投标人为自然人的，应提交自然人的身份证明复印件。  2. 投标人提供湖南省政府采购供应商资格承诺函（下载投标工具后获取），须加盖供应商公章（可在模板中填写好后打印出来加盖公章，再拍照或扫描成图片上传）。  3. 供应商无需上传证明材料，由评委在 <a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a> 和 <a href="http://www.ccgp.gov.cn">www.ccgp.gov.cn</a> 现场联网查验。  4. 提供承诺函，承诺：投标供应商与采购人或采购代理机构不存在隶属关系或者其他利害关系；投标供应商与参加本项目的其他供应商不存在控股、关联关系，或者与其他供应商法定代表人（或者负责人）为同一人；投标供应商未为本项目前期准备提供设计或咨询服务。下载模板填写上传（模板下载投标工具安装后可见），须加盖供应商公章。  5. 下载投标工具后获取，须加盖供应商公章，可在模板中填写好后打印出来加盖公章，再拍照或扫描成图片上传。		
本包特定资格要求		本包特定资格证明材料上传要求		

投标人具有省级及以上公安部门颁发的有效的《保安服务许可证》或依法取得《保安从业单位备案证》或《自行招用保安员的单位备案表》。	上传证书复印件或影印件
投标人必须具有18个以上(含18个) 人力资源社会保障部门颁发的消防设施操作员中级及以上职业资格证书的人员储备，投标人同时投多个包的，可以重复使用证书参加不同包的投标，但应满足不同包的数量要求。	上传证书复印件或影印件

以上所有要求提供的资格证明材料，供应商均需在电子投标工具的指定位置上传，不按指定位置上传的，将被视为无效投标。

本包服务类需求

服务编号	服务名		单位	单价（元）	数量	小计（元）	采购品目	
1	蓝山县分公司、宁远县分公司和新田县分公司的安全保卫服务	年		2,049,134.33	3	6,147,402.99	C05040300-保安服务	
		子服务编号	子服务名	子服务内容				
		1.1	蓝山县、宁远县和新田县分公司的安全保卫服务	一、招标内容及服务要求：				
				县区	安保执勤工作点	区域及范围	值班要求	服务期限
				蓝山	局机关消防控制室（1个）	局机关围墙内全区域	24小时值守	2025年7月11日-2028年5月31日
					烟叶经理部岗亭（1个）	烟叶经理部围墙内全区域	24小时值守	
					土市站中心点、土市站竹市点、杨家坊站中心点、杨家坊站田心点、杨家坊站新圩点、杨家坊站太平点岗亭（6个）	土市站中心点、土市站竹市点、杨家坊站中心点、杨家坊站田心点、杨家坊站新圩点、杨家坊站太平点围墙内全区域	24小时驻站	
				宁远	局机关消防控制室（1个）	局机关围墙内全区域	24小时值守	2025年6月1日-2028年5月31日
					配送中心大门、烟叶经理部大门岗亭（2个）	配送中心、烟叶经理部围墙内全区域	24小时值守	
				新田	局机关大门岗亭（1个）	局机关围墙内全区域，卷烟仓库值夜（每年1个月）	24小时值守	2025年8月1日-2028年5月31日

				<table><tr><td>经理部岗亭（1个）</td><td>经理部围墙内全区域</td><td>24小时值守</td><td rowspan="3">2025年7月19日-2028年5月31日</td></tr><tr><td>田家站机头点消防控制室（1个）</td><td>田家站机头点围墙内全区域</td><td>24小时值守</td></tr><tr><td>石羊站三井点、田家站中心点、田家站十字点、新圩站中心点、新圩站大坪塘点、石羊站中心点岗亭（6个）</td><td>石羊站三井点、田家站中心点、田家站十字点、新圩站中心点、新圩站大坪塘点、石羊站中心点围墙内全区域</td><td>24小时驻站</td></tr></table>	经理部岗亭（1个）	经理部围墙内全区域	24小时值守	2025年7月19日-2028年5月31日	田家站机头点消防控制室（1个）	田家站机头点围墙内全区域	24小时值守	石羊站三井点、田家站中心点、田家站十字点、新圩站中心点、新圩站大坪塘点、石羊站中心点岗亭（6个）	石羊站三井点、田家站中心点、田家站十字点、新圩站中心点、新圩站大坪塘点、石羊站中心点围墙内全区域	24小时驻站
经理部岗亭（1个）	经理部围墙内全区域	24小时值守	2025年7月19日-2028年5月31日											
田家站机头点消防控制室（1个）	田家站机头点围墙内全区域	24小时值守												
石羊站三井点、田家站中心点、田家站十字点、新圩站中心点、新圩站大坪塘点、石羊站中心点岗亭（6个）	石羊站三井点、田家站中心点、田家站十字点、新圩站中心点、新圩站大坪塘点、石羊站中心点围墙内全区域	24小时驻站												
二、服务内容与标准：														
				<table><tr><td>项 目</td><td>内 容 与 标 准</td></tr><tr><td>（一） 基 本 要 求</td><td><p>1、服务与被服务双方签订规范的安保服务合同，双方权利义务关系明确；</p><p>2、管理人员、安保人员按照国家有关规定取得保安从业资格证书，消防控制室值班员具备消防设施中级及以上操作员证，具备一定的急救知识和能力；</p><p>3、乙方安保人员熟练掌握应急处置技能，正确执行单位应急预案和政府要求的应急响应措施，熟练操作消防报警系统，风险作业、危险作业现场管控，维护辖区安全稳定。</p><p>4、乙方应组织每年2次（含）以上安全培训和消防应急演练。</p><p>5、有完善的安保管理方案，财务管理制度健全；</p><p>6、安保人员统一着装、佩戴标志，行为规范，服务主动、热情；</p><p>7、保安要求：身体健康，相貌端正，责任心强。</p><p>8、乙方应当根据保安工作特点，配备相应的保安器材如：防暴器械、对讲机、高强度手电筒等。</p><p>9、乙方应按国家规定，按职工社保按时足额支付安保人员劳动报酬和缴纳养老、失业、医疗和工伤等社会保险费用</p><p>10、乙方支付安保人员的薪酬不得低于国家规定的当地工资的最低标准。</p><p>11、乙方应按照国家规定对安保人员法定节假日及双休日上班支付加班薪酬。</p></td></tr><tr><td>（二） 安 保</td><td><p>1、乙方对甲方区域范围内实行全天24小时制的治安、消防等安全保卫工作，按合同要求对所有服务场所配备足够的安保服务人员。乙方派驻的男安保人员年龄在55周岁以下，女安保人员年龄在50周岁以下，且具备身体素质好、工作责任心强、有职业道德并经过正规培训已</p></td></tr></table>	项 目	内 容 与 标 准	（一） 基 本 要 求	<p>1、服务与被服务双方签订规范的安保服务合同，双方权利义务关系明确；</p> <p>2、管理人员、安保人员按照国家有关规定取得保安从业资格证书，消防控制室值班员具备消防设施中级及以上操作员证，具备一定的急救知识和能力；</p> <p>3、乙方安保人员熟练掌握应急处置技能，正确执行单位应急预案和政府要求的应急响应措施，熟练操作消防报警系统，风险作业、危险作业现场管控，维护辖区安全稳定。</p> <p>4、乙方应组织每年2次（含）以上安全培训和消防应急演练。</p> <p>5、有完善的安保管理方案，财务管理制度健全；</p> <p>6、安保人员统一着装、佩戴标志，行为规范，服务主动、热情；</p> <p>7、保安要求：身体健康，相貌端正，责任心强。</p> <p>8、乙方应当根据保安工作特点，配备相应的保安器材如：防暴器械、对讲机、高强度手电筒等。</p> <p>9、乙方应按国家规定，按职工社保按时足额支付安保人员劳动报酬和缴纳养老、失业、医疗和工伤等社会保险费用</p> <p>10、乙方支付安保人员的薪酬不得低于国家规定的当地工资的最低标准。</p> <p>11、乙方应按照国家规定对安保人员法定节假日及双休日上班支付加班薪酬。</p>	（二） 安 保	<p>1、乙方对甲方区域范围内实行全天24小时制的治安、消防等安全保卫工作，按合同要求对所有服务场所配备足够的安保服务人员。乙方派驻的男安保人员年龄在55周岁以下，女安保人员年龄在50周岁以下，且具备身体素质好、工作责任心强、有职业道德并经过正规培训已</p>				
项 目	内 容 与 标 准													
（一） 基 本 要 求	<p>1、服务与被服务双方签订规范的安保服务合同，双方权利义务关系明确；</p> <p>2、管理人员、安保人员按照国家有关规定取得保安从业资格证书，消防控制室值班员具备消防设施中级及以上操作员证，具备一定的急救知识和能力；</p> <p>3、乙方安保人员熟练掌握应急处置技能，正确执行单位应急预案和政府要求的应急响应措施，熟练操作消防报警系统，风险作业、危险作业现场管控，维护辖区安全稳定。</p> <p>4、乙方应组织每年2次（含）以上安全培训和消防应急演练。</p> <p>5、有完善的安保管理方案，财务管理制度健全；</p> <p>6、安保人员统一着装、佩戴标志，行为规范，服务主动、热情；</p> <p>7、保安要求：身体健康，相貌端正，责任心强。</p> <p>8、乙方应当根据保安工作特点，配备相应的保安器材如：防暴器械、对讲机、高强度手电筒等。</p> <p>9、乙方应按国家规定，按职工社保按时足额支付安保人员劳动报酬和缴纳养老、失业、医疗和工伤等社会保险费用</p> <p>10、乙方支付安保人员的薪酬不得低于国家规定的当地工资的最低标准。</p> <p>11、乙方应按照国家规定对安保人员法定节假日及双休日上班支付加班薪酬。</p>													
（二） 安 保	<p>1、乙方对甲方区域范围内实行全天24小时制的治安、消防等安全保卫工作，按合同要求对所有服务场所配备足够的安保服务人员。乙方派驻的男安保人员年龄在55周岁以下，女安保人员年龄在50周岁以下，且具备身体素质好、工作责任心强、有职业道德并经过正规培训已</p>													

				<p>执 勤</p> <p>取得保安服务相关从业资质等条件。</p> <p>2、乙方安保人员应维护好甲方的治安秩序，严格督促来访客人遵守甲方的各项规章制度，并详细填写执勤记录。</p> <p>3、门岗执勤的乙方安保人员应对进入甲方单位的宾客及外来车辆进行登记存档，对于将大件物品携带或车辆装运进、出甲方庭院的，应经过检查询问许可，方可携带物品进、出，并对所带出物品进行登记。</p> <p>4、引导进入甲方庭院的车辆停放，确保车辆安全有序停放。</p> <p>5、乙方应履行甲方区域范围内的消防安全责任，保障甲方区域范围内的消防安全。落实消防安全责任制，执勤期间负责甲方区域和重要目标的防火、灭火、报警等，认真履行职责，确保守卫目标的安全。</p> <p>6、乙方安保人员应负责甲方视频监控室的值班，并在甲方区域范围内不定期进行巡逻检查。</p> <p>7、乙方安保人员如果发现治安、消防等安全隐患或紧急情况，应及时负责处理、排除和登记，并汇报给乙方的管理人员；如果依靠乙方的力量不能及时处理和排除，应立即拨打110、119等电话报警求助。</p> <p>8、负责快递包裹的登记、保管、分发。</p>
				<p>备注1：因本项目第一包、第二包、第三包的合同是与各县（市、区）分公司单独签订，所以须各投标单位在安保服务方案中体现每个县（市、区）分公司的投标报价。</p> <p>本包最高限价6147402.99元（其中蓝山县分公司1936483.35元、宁远县分公司1990280.68元、新田县分公司2220638.96元）；</p> <p>备注2：招标文件中要求提供的资质和资格证书在投标时提供扫描件，每包第一中标候选人应在中标候选人公示期间提交证书原件至招标人处进行核实。如有弄虚作假，取消中标候选人资格。</p>

## 本包服务类需求的实质性评审(标)规则

服务编号	服务名	子服务编号	子服务名	是否需要提供证明材料	证明材料类型	提供证明材料要求
1	蓝山县分公司、宁远县分公司和新田县分公司的安全保卫服务	1.1	蓝山县、宁远县和新田县分公司的安全保卫服务	详见子服务内容	详见子服务内容	详见子服务内容

## 本包其他评审要求

序号	需求名	需求类型	需求描述
1	安保服务方案	技术	根据投标人提供的安保服务方案（管理目标、管理服务水平的整体设想、管理模式、组织架构、保安员培训方案）安保服务、巡逻服务、守卫服务等综合情况进行评分。
2	突发事件处置预案	技术	根据投标人提供的突发事件处置预案进行综合评估。
3	人员配备	技术	根据投标人提供的人员配备方案进行评分。
4	薪酬管理	技术	根据投标人提供的保安人员薪酬管理办法等综合情况进行评分。
5	技术力量	商务	<p>1、拟配备的服务团队中同时持有人力资源社会保障部门颁发的消防设施操作员中级及以上职业资格证书和人力资源社会保障部门（或公安部门）颁发的保安员证书的人员。</p> <p>2、拟派驻本项目管理人員（含项目经理）为投标单位员工（证书原件及工资发放银行流水证明和社保证明（2025年1月-2025年3月），同时持有国家承认的大专及以上学历证书、人力资源社会保障部门颁发的消防设施操作员中级及以上证书、人力资源社会保障部门（或公安部门）颁发的保安员证书、应急管理部门监制的安全培训合格证。</p>
6	履约能力	商务	投标人提供近三年内（合同签订日期2022年4月1日以后）类似保安服务业绩。
7	合同	商务	<p style="text-align: center;">合同范本</p> <p style="text-align: right;">合同编号：</p> <p style="text-align: center;">合同名称</p> <p>甲方（招标方）：</p> <p>乙方（服务方）：</p> <p>根据《中华人民共和国民法典》、《保安服务管理条例》及有关法律法规的规定，甲乙双方本着诚实信用、平等自愿的原则，经协商一致，甲方将本单位部分安全保卫服务乙方进行管理，并达成如下协议：</p> <p>第一条 服务地点、人数及内容</p> <p>（一）服务地点和人数：</p> <p>1、地点：。</p> <p>2、乙方提供安保服务人员不少于 名，其中有消防设施操作员证人员不少于人。</p> <p>（二）服务范围及内容：</p>



		<p>1、乙方负责对甲方区域范围内的安全防范工作，并根据甲方护卫目标的要求，制定切实可行的服务方案、服务流程、安全防范措施和管理办法及服务质量评价制度。</p> <p>2、乙方按本合同约定履行包括但不限于以下义务：</p> <p>（1）乙方对甲方区域范围内实行全天24小时制的治安、消防等安全保卫。</p> <p>（2）乙方安保人员应维护好甲方的治安秩序，严格督促来访客人遵守甲方的各项规章制度，并详细填写执勤记录。</p> <p>（3）门岗执勤的乙方安保人员应对进入甲方单位的宾客及外来车辆进行登记存档，对于将大件物品携带或车辆装运进、出甲方庭院的，应经过检查询问许可，方可携带物品进、出，并对所带出物品进行登记。</p> <p>（4）引导进入甲方庭院的车辆停放，确保车辆安全有序停放。</p> <p>（5）乙方应履行甲方区域范围内的消防安全责任，保障甲方区域范围内的消防安全。落实消防安全责任制，执勤期间负责甲方区域和重要目标的防火、灭火、报警等，认真履行职责，确保守卫目标的安全。</p> <p>（6）乙方安保人员应负责甲方视频监控室的值班，并在甲方区域范围内不定期进行巡逻检查。</p> <p>（7）乙方安保人员如果发现治安、消防等安全隐患或紧急情况，应及时负责处理、排除和登记，汇报给乙方的管理人员并向甲方报告；如果依靠乙方的力量不能及时处理和排除，应立即拨打110、119等电话报警求助。</p> <p>（8）负责快递包裹的登记、保管、分发。</p> <p>3、乙方除现场管理人员跟班执勤管理外，还应定期和不定期指派其公司管理人员到护卫岗位检查、督查工作，了解安保队员上岗执勤情况，发现问题及时整改。乙方应对安保队员实行绩效服务质量评价管理，严格实行绩效服务质量评价制度。</p> <p>4、乙方负责定期对安保人员进行职业道德、业务技能培训和安全教育培训。</p> <p>5、乙方指派名现场管理人员，负责安保人员的具体工作安排、调度、服务质量评价等日常管理工作，与甲方进行日常业务协调联络，协调处理有关事宜。</p> <p>第二条 服务质量评价标准</p>
--	--	--

详见附件《安保服务质量监督评价标准》。

### 第三条 合同期限

本合同期限为年，自 2025 年月日起至 2028 年月日止。

### 第四条 服务费用及结算方式

#### （一）服务费用

乙方按合同要求完成安全保卫服务任务，甲方共支付乙方 年安全保卫服务费用不含税合同总金额 元（小写），价税合计合同总额为 元（小写），增值税率为 %。每年支付安全保卫服务费用不含税合同金额 元（小写），价税合计金额为 元（小写），增值税率为 %。每月不含税金额： 元（小写），价税合计金额 元（小写）。本合同服务费用包含乙方完成本合同义务所需的全部费用在内，除本合同约定的服务费用外，乙方不得要求甲方再支付任何其他费用。

合同执行过程中因国家税收政策变化，增值税税率应随国家政策变化，价税合计随之变化，但不含税价为固定不变值。如遇安全保卫服务业务量有增减，甲方则按实际安全保卫服务量支付安保服务费。

#### （二）结算方式

1、服务费按月支付。甲方依据《安保服务质量监督评价标准》核算出当期服务费用，乙方开具增值税发票交至甲方，甲方收到发票后，在10个工作日内向本合同载明的乙方账户转账支付服务费。

2、因甲方政策调整、统一规划、资产处置等原因，甲方需调整或提前终止本安保服务合同时，乙方应无条件接受，服务费作相应调整。

### 第五条 履约保证金

1、乙方签订本合同之日，应通过银行转账方式向甲方支付合同金额4%履约保证金计人民币 元（¥ 元），作为履行合同的担保。

2、合同期满，甲方在扣除乙方应承担的违约金或者赔偿款后，将剩余的履约保证金不计息退还给乙方。如乙方没有违约行为，甲方无息全额退还。

### 第六条 双方权利与义务

#### （一）甲方权利和义务

1、有权要求乙方按照安保业务服务内容和标准制定履行本合同各项业务的服务方案、服务流程、安全制度，向甲方提供规范有效的高质安全保卫服务。

		<p>2、对乙方承揽本合同项下业务完成质量情况进行监督和评价；乙方达不到服务质量要求的，甲方有权要求其进行整改并按比例扣减相应的业务服务费用。</p> <p>3、乙方及其工作人员有任何违法、违规及违反本合同约定的义务的情况，甲方有权终止本合同，不需支付违约金。</p> <p>4、有权要求乙方提供安保服务人员的有关资料备案，包括职业资格证书、健康证、劳动合同、社会保险证明等。</p> <p>5、对乙方派驻的专职安保人员，甲方确认不能胜任本职工作的，有权要求乙方退换，乙方应在甲方提出后3个工作日内更换符合履职要求的安保人员。</p> <p>6、认为乙方有任何违反或可能违反本合同的行为，甲方有权提出书面意见要求乙方限期整改。乙方应在收到甲方的书面意见后3个工作日内，以书面形式将其整改的结果或整改措施回复甲方。</p> <p>7、为乙方履行本合同提供必要的场所。</p> <p>8、甲方必备的安防设施发生故障或安防设施损坏而无法使用，经乙方向甲方书面报修，甲方验证后按程序及时整改。</p> <p>（二）乙方权利和义务</p> <p>1、乙方严格按照本合同约定为甲方服务。乙方应当保证服务质量。</p> <p>2、乙方须取得相关行政主管部门的许可，具备合法有效的工商营业执照、税务登记证、组织机构代码证等证件。并于合同期内及时进行注册、登记和年检，若因乙方资质、注册、年检等问题给甲方造成损失概由乙方承担全部赔偿责任。</p> <p>3、乙方不得将承包业务的全部或部分转包、分包给第三方。</p> <p>4、乙方应当遵守《劳动法》、《劳动合同法》和《保安服务管理条例》等相关法律法规，与安保人员建立合法规范的劳动关系，签订劳动合同；按照国家规定按照职工社保按时足额支付安保人员劳动报酬和缴纳养老、失业、医疗和工伤等社会保险费用，保持安保人员的稳定性。乙方支付安保人员的薪酬不得低于国家规定的当地工资的最低标准。乙方应按照国家规定对安保人员节假日上班支付加班薪酬。</p> <p>5、乙方安保人员因乙方指派完成本合同服务发生劳动争议纠纷时，由乙方承担用工主体责任和由此所产生的全部赔偿费用，甲方不承担任何责任和费用。乙方应直接与安保人员交涉解决处理好纠纷，以免影响甲方的安全保卫业务服务工作，如因此给甲方造成经济损失的，由乙方承担所有损失赔偿责任。</p>
--	--	--

		<p>6、乙方派驻的男安保人员年龄在<u>55</u>周岁以下，女安保人员年龄在<u>50</u>周岁以下，且具备身体素质好、工作责任心强、有职业道德并经过正规培训已取得保安服务相关从业资质等条件。</p> <p>7、乙方有义务向甲方提供安保服务人员的有关资料备案，包括健康证、劳动合同、社会保险证明等。</p> <p>8、乙方承担对安保服务人员的业务培训和职业健康检查， 确保安保服务人员具备相应的从业资质。</p> <p>9、乙方安保人员在执勤期间，应当统一着装，履行职责。乙方安保人员应保证岗位值守，不缺岗、漏岗等，值勤期间不得做与值勤无关的事情，使用文明用语，不得与甲方人员和正常来访人员发生言语或肢体冲突。严格按照《安保服务质量监督评价标准》执行。</p> <p>10、乙方应接受甲方的监督，接受甲方的业务评价，服从评价结果。</p> <p>11、甲方因处置突发事件和社会公益活动可以临时要求乙方安排安保人员，该临时安排不影响乙方的用工单位义务，因此所产生的安全法律责任和赔偿费用全部由乙方承担。</p> <p>12、乙方应当教育保安人员爱护工作场所和服务范围内的设备设施，如有损坏，由乙方承担赔偿责任。</p> <p>13、乙方应当根据保安工作特点，配备相应的保安器材如：防暴器械、对讲机、高强度手电筒等。</p> <p>第七条 违约责任</p> <p>1、甲方未按时履行支付义务经乙方催告5个工作日内仍未履行的，应向乙方支付当期应付金额的同期银行活期存款利息作为违约金，但违约金总额不得超过当期应付金额的<u>5%</u>。</p> <p>2、乙方不履行或不完全履行合同义务的，经甲方催告2个工作日内仍未履行的，甲方有权单方解除合同，乙方交纳的履约保证金作为违约金不予退还。</p> <p>3、乙方未按约定履行合同或服务未达到《安保服务质量监督评价标准》，每发生一次（项），乙方应付甲方违约金100元。《安保服务质量监督评价标准》中有具体违约金额约定的，从其约定。违约金由甲方在乙方的服务费用扣除，核减服务费用合计达到 10000元的，甲方有权单方面解除合同。</p> <p>4、乙方将承包业务的全部或部分转包、分包给其它组织或个人的，甲方有</p>
--	--	--

		<p>权单方解除合同，乙方应按本合同总业务服务费的20%向甲方支付违约金，同时乙方缴纳的履约保证金不予退还。</p> <p>5、乙方未按合同提供资质证明材料、劳动合同、社会保险证明等或提供虚假证明资料的，以及有违反劳动法律法规情形的，甲方有权单方解除本合同，且乙方应向甲方支付违约金，违约金以乙方违约给甲方造成额外的费用或支出计算，包括但不限于补偿金、赔偿金、诉讼费、鉴定费、律师费等。</p> <p>6、因乙方管理不到位或乙方安保人员进行保安服务时不尽责造成甲方的财物被盗、被毁损，由乙方对甲方的损失承担连带赔偿责任：</p> <p>（1）导致甲方的财产被盗、被毁损款物5000元以上10万元以下的，甲方有权扣除乙方当月业务服务费（总额）的5%作为违约金；</p> <p>（2）导致甲方的财产被盗、被毁损款物10万元以上的，甲方有权扣除乙方当月业务服务费（总额）的10%作为违约金；</p> <p>（3）导致上述服务区域财物被盗、被毁损当月发案2起以上（含2起），甲方有权扣除当月安保服务费（总额）的20%作为违约金或单方终止合同，同时乙方缴纳的履约保证金不予退还。</p> <p>7、停放在甲方庭院的车辆被剐蹭或毁损的，乙方应及时发现和追查责任人，乙方在5个工作日内无法追查到责任人的，由乙方承担连带赔偿责任，乙方并应在接下来的5个工作日内完成偿付和纠纷化解，否则应按车损金额2倍向甲方承担违约责任。乙方承担了赔偿责任的，可向责任人追偿。</p> <p>8、乙方安保人员监守自盗，参与或纵容他人盗窃或损坏护卫目标的财物，玩忽职守、处置不当等造成甲方经济损失的，甲方有权扣除当月安保服务费（总额）的20%作为违约金且有权单方终止合同，并由乙方对甲方的损失承担连带赔偿责任。</p> <p>9、乙方未按约定配齐现场管理人员的，应向甲方支付<u>500</u>元每天的违约金直至乙方配齐现场管理人员。违约天数超过30天的，甲方可以单方面解除合同。</p> <p>10、乙方未按约定配齐人及以上具有建（构）筑物消防员证（或消防设施操作员证）的安保人员，每少1人甲方有权扣除当月业务服务费（总额）的<u>10%</u>作为违约金。连续三个月仍未能配齐的，甲方有权单方终止合同，并由乙方对甲方的损失承担连带赔偿责任。</p>
--	--	--

## 第八条 安全生产管理约定

1、乙方应当严格遵守《安全生产法》、《保安服务管理条例》等法律法规相关规定，对安保服务人员应注意的安全事项履行教育、告知义务，为安保服务人员购买工伤保险，制定安全管理制度和作业操作规程，督促安保服务人员严格执行；为安保服务人员提供符合国家法律规定的劳动安全卫生设施和必要的劳动防护用品、劳动工具、工作制服，费用由乙方承担。

2、本合同有效期间，乙方安保服务人员在服务过程中发生工伤事故或其它意外事故，造成乙方安保服务人员、甲方或第三方人身、财产损害的，由乙方承担全部赔偿责任和费用，甲方不承担由此产生的任何责任和赔偿费用。

## 第九条 保密条款

乙方在合同履行过程中获得的甲方商业秘密，以及甲方未公开的信息和要求保密的信息，未经书面许可，乙方不得自己使用或向第三方透露。乙方的保密责任不因本合同终止而免除。乙方违反保密协议，给甲方造成损失的，应赔偿甲方损失。

## 第十条 争议处理

因执行本合同发生的一切争议，双方协商解决，协商不成的，向合同签订地人民法院提起诉讼解决。

## 第十一条 送达

本合同载明的双方地址为送达法律文书地址，因载明的地址有误或人为拒收，导致相关文书未能实际被接收或邮寄送达的，相关文书退回之日即视为送达之日。

## 第十二条 其他事项

1、本合同未尽事宜，双方可协商达成补充协议。补充协议与本合同具有同等法律效力。

2、本合同的附件及本项目的招标、投标文件是本合同不可分割的组成部分。

3、本合同经甲、乙双方签字和盖章，并于乙方支付履约保证金后生效。

4、本合同一式四份，甲方三份，乙方一份，具有同等的法律效力。

5、本合同签订地点：湖南省永州市\_区（县）

附件：1、安保服务质量监督评价标准

2、廉政合同

3、相关方安全管理协议

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

住所： 住所：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

税号： 税号：

开户银行： 开户银行：

账号： 账号：

电话： 电话：

邮编： 邮编：

签订时间： 年 月 日 签订时间： 年 月 日

#### 附件1：安保服务质量监督评价标准

项 目	内 容 与 标 准
(一) 基 本 要 求	1、服务与被服务双方签订规范的安保服务合同，双方权利义务关系明确； 2、管理人员、安保人员按照国家有关规定取得保安从业资格证书，消防控制室值班员具备消防设施中级及以上操作员证，具备一定的急救知识和能力； 3、乙方安保人员熟练掌握应急处置技能，正确执行单位应急预案和政府要求的应急响应措施，熟练操作消防报警系统，风险作业、危险作业现场管控，维护辖区安全稳定。 4、乙方应组织每年2次（含）以上安全培训和消防应急演练。 5、有完善的安保管理方案，财务管理制度健全；

			<p>6、安保人员统一着装、佩戴标志，行为规范，服务主动、热情；</p> <p>7、保安要求：身体健康，相貌端正，责任心强。</p> <p>8、乙方应当根据保安工作特点，配备相应的保安器材如：防暴器械、对讲机、高强度手电筒等。</p> <p>9、乙方应按国家规定，按职工社保按时足额支付安保人员劳动报酬和缴纳养老、失业、医疗和工伤等社会保险费用</p> <p>10、乙方支付安保人员的薪酬不得低于国家规定的当地工资的最低标准。</p> <p>11、乙方应按照国家规定对安保人员法定节假日及双休日上班支付加班薪酬。</p>
		<p>(二)</p> <p>协助 维护 公共 秩序</p>	<p>1、对重点区域、重点部位每1小时至少巡查1次；配有安全监控设施的，实施24小时监控；</p> <p>2、对进出小区的车辆实施证、卡管理，引导车辆有序通行、停放；</p> <p>3、对进出院区的外来人员、车辆、贵重物质实行严格的登记和查验证件制度；</p> <p>4、对火灾、治安、公共卫生等突发事件有应急预案，事发时及时报告甲方和有关部门，并协助采取相应措施；</p> <p>5、维护消防、监控设施设备，确保消防、安全设备正常运行，定期组织消防安全检查，及时整改安全隐患；</p> <p>6、加强对院区重点部位的安全检查，防止各类安全事故发生；</p> <p>7、加强对安保管理服务区域的出租户和经营单位的安全检查，防止各类易燃易爆物品进入院区；</p> <p>8、定期对院区不安全因素进行排查，协助甲方搞好维稳工作。</p>
		<p>(三)</p> <p>安全服务 标准及要求</p>	<p>1、负责进出办公楼人员的登记、盘问、物品检查、安全巡查和维护办公区域的正常工作秩序和小区内所有财产安全。</p> <p>2、乙方对小区内实行24小时保安制度，日夜巡逻。</p> <p>3、保安人员白天不定时巡逻，晚上采取定时或不定时巡逻至少2次，并做好记录，甲方不定期进行检查，每发现一次可扣除乙方安保管理业务服务费20 元。</p> <p>4、当值班人员发现问题时，应做好控制工作，并及时报案和报告相关人员。</p> <p>5、在发生纠纷或紧急情况时，乙方值班人员必须在 2 分钟内赶到现场进行处理，不得延误。</p>



		<div>6、甲方不定期对乙方的工作进行检查，如果发现乙方的工作人员不到位、私自离岗、睡觉、做与工作无关的事情等，每发现一次可扣除乙方安保管理业务服务费 100.00 元。</div> <div>7、严格履行值班值勤制度，对外来车辆及人员并进行检查和登记，维护好院内交通秩序。指挥进入院内所有车辆按甲方的车辆管理规定指定位置停放，对本院内车辆进行车牌登记，严格控制外来车辆在本院内停放过夜。</div> <div>8、监控设施和消防设施检查到位，监控、消防设备完善无损，发现问题及时报告处理，始终保持监控和消防处于良好状态。</div> <div>9、进行消防监控、消防巡查及初期火灾扑救工作，做好消防控制室的操作管理及处置。消控24小时不失控，记录齐全、专人专管，情况处理及时有效，落实保密制度，监控、消控室整洁。</div> <div>10、负责快递包裹的登记、保管、分发。</div>
		<div>附件2：廉 政 合 同</div> <div>主合同名称：</div> <div>甲 方：湖南省烟草公司永州市公司</div> <div>乙 方：</div> <div>根据廉政建设有关要求，为促进甲乙双方廉洁高效合作，增强甲乙双方人员的廉洁从业意识，明确甲乙双方的廉政责任和义务，防止违法违纪行为发生，特签订如下廉政合同。</div> <div>一、本合同所称“甲方”“乙方”是指甲乙双方法人主体及其工作人员。工作人员包括法定代表人、分管领导、经办部门负责人以及经办人员。</div> <div>二、甲乙双方都清楚并愿意遵守国家反商业贿赂相关法律法规以及有关党风廉政建设的各项规定，双方都清楚任何形式的贿赂和贪渎行为都将受到国家法律和政治纪律的严惩。甲乙双方要严格履行廉政合同，禁止本方工作人员的任何商业索贿、贿赂行为，严格把关，相互监督，自查自纠。</div> <div>三、甲方的廉政责任</div> <div>甲方应保持与乙方的正常工作交往，不得接受乙方的礼金、有价证券和贵重物品等，不得在乙方报销任何应由甲方单位或个人支付的费用，不得以任何形式向乙方索要和收受回扣或变相收受贿赂，不得参加可能对公正执行公务有影响的宴请和娱乐活动，不得要求或者接收乙方为其住房装修、婚丧嫁娶、家属和子女的工作安排以及出国等提供方便，不得借用、租用乙方的交通、通讯工具及其它物品，不得接受乙方邀请的各种庆典、旅游和娱乐活动，不得向乙方介绍亲属或亲友从事与甲方工作有关的经济活动等。</div> <div>四、乙方的廉政责任</div> <div>（一）乙方应当通过正常途径开展相关业务工作，乙方法定代表人、主要负责人、参与项</div>

		<p>目的员工及其他工作人员不得向甲方及甲方招标代理机构工作人员行贿或变相行贿，不得向甲方赠送礼金、有价证券和贵重物品等，不得为谋取私利擅自与甲方及中介机构就有关工作问题进行私下商谈或者达成默契，不得以洽谈业务为借口邀请甲方外出旅游和进入营业性高消费娱乐场所，不得为甲方单位或个人购置或者提供通信工具、交通工具、家电、高档办公用品等，不得为甲方工作人员的配偶、子女及有利害关系人员安排工作或劳务等。</p> <p>（二）在驻工业和信息化部纪检监察组等相关单位或部门案件查办中，积极履行配合提供证据、作证义务。</p> <p>五、违约责任</p> <p>（一）甲方有违反上述合同条款行为的，乙方有权进行反映，甲方按照相关规定视核查情况予以处理。</p> <p>（二）在驻工业和信息化部纪检监察组等相关单位或部门案件查办中，乙方如果发生拒不配合监委调查工作的情形，甲方有权对乙方采取警示约谈、降低考核评价分数、降低供货份额、缩短服务期限、终止或解除合同等处理措施。</p> <p>（三）乙方有违反上述合同条款行为的，甲方有权提出处理建议；被纪检监察部门或司法机关立案查处的，甲方有权终止经济合同，由此给甲方造成的损失以及所发生的一切费用均由乙方承担；甲方可视情节拒绝乙方在一定期限内参加甲方组织的采购活动。乙方违反《无不良行为承诺书》承诺的，甲方有权取消乙方中标资格，并对其采取禁入等措施。</p> <p>六、本合同作为主合同的附件，与主合同具有同等法律效力，经协议双方签字后即生效。</p> <p>七、本合同有效期限与主合同一致。</p> <p>八、本合同签订的份数与主合同签订的份数相同，以随档审批和备查。</p> <p>甲方单位：（公章） 乙方单位：（公章）</p> <p>甲方代表： 乙方代表：</p> <p>时间： 时间：</p> <p>附件3：相关方安全管理协议</p> <p>甲方：湖南省烟草公司永州市公司</p> <p>乙方：</p> <p>为了认真贯彻执行国家和行业有关安全生产的法律、法规，明确相关方安全管理职责与权利，切实加强相关方安全生产管理，确保职业安全健康管理体系正常运行，根据《中华人民共和国安全生产法》《湖南省烟草商业系统相关方安全管理办法》等相关文件规定，经双方协商，自愿签订本协议。</p> <p>一、项目简况</p> <p>1、项目/作业名称或来由：</p> <p>2、项目/作业或进入地点：</p> <p>3、实施时间：从项目开始至项目结束</p>
--	--	--

		<p>4、有效期：从项目开始至项目结束</p> <p>5、乙方现场安全管理人员： 电话：</p> <p>6、甲方现场管理人员： 电话：</p> <p>二、甲、乙双方环境与安全管理职责与权利</p> <p>（一）甲方职责与权利</p> <p>1、甲方有权要求乙方提供相关资质证书和文件。</p> <p>2、甲方应协助乙方办理所需要的出入证件。</p> <p>3、甲方有权督促乙方遵守国家有关安全、职业健康的法规、标准，对乙方提出有关安全生产、职业健康方面的合理化建议。</p> <p>4、甲方有权对乙方安全防范措施的落实到位进行监督、检查，发现事故隐患和违章、冒险行为，有权制止和纠正。乙方不听劝阻的，甲方有权停止其作业，因此导致工期延误或超服务期限的，乙方应承担违约责任。</p> <p>5、甲方对乙方在本公司发生安全事故时，应尽量协助救护、保护事故现场、及时上报，并有权开展或参加对事故的调查处理。</p> <p>6、甲方指定的现场代表为甲方项目的现场安全监督管理负责人，代表甲方实施日常监督管理。</p> <p>（二）乙方职责与权利</p> <p>1、乙方应主动向甲方提供真实、合法、有效的营业执照及有效证件或资质证书复印件，乙方承诺乙方聘用、雇用的员工具备相关项目作业资质，因乙方及乙方聘用、雇用员工的资质不符合法律法规、行业规定而导致的相关责任和费用均由乙方承担。</p> <p>2、乙方应遵守甲方各项管理制度，严格执行操作规程，落实安全防范措施，遵守国家 and 地方关于劳动安全，劳务用工法律法规及规章制度，保证其用工的合法性。乙方应严格落实全员安全责任制，与作业人员签订安全责任书，明确作业人员的安全职责，为作业人员购买人身意外保险，配备符合国家标准或行业标准的劳动防护用品，特种作业人员必须持证上岗。</p> <p>3、乙方应做好作业安全风险辨识与评价（特别是特种作业、危险作业），确定风险控制措施，形成风险控制清单，并认真实施。</p> <p>4、乙方应及时为员工办理出入证手续，并正确佩戴出入证进出工作现场。乙方人员应认真学习执行甲方的安全告知，指定专业人员负责安全管理，对所属员工进行安全培训并保存记录，接受甲方的监督。</p> <p>5、乙方应当在项目实施现场建立消防安全责任制度，确定消防安全责任人，制定用火、用电、使用易燃易爆材料等各项消防安全管理制度和操作规程，设置消防通道</p>
--	--	--

		<p>、消防水源，配备消防设施和灭火器材，并在项目实施现场入口处设置明显标志。</p> <p>6、乙方需从事吊装作业、拆除作业、动火作业、高处作业、有限空间作业、临时用电作业等危险作业时，需办理危险作业审批手续，作业人员应持政府安全管理部门核发的危险（特种）作业资格证。作业时应遵守项目实施安全技术规范等相关规定，作业前必须备齐消防器材、应急救援物资并制定应急预案，核实审批手续及作业人员证件，危险作业时现场监督管理人员、作业人员不得离开现场。</p> <p>7、乙方项目实施需用电用水的，应及时联系甲方申办临时用电用水，并严格按照临时用电安全技术规程（JGJ46-2005）的要求正确用电、用水。</p> <p>8、乙方自带的设备设施、工器具，应按相关标准定期检测并贴上合格标识，接受甲方的安全检查和监督；使用甲方设备设施需履行审批手续，按照规定进行操作，造成损坏的由乙方承担经济赔偿。</p> <p>9、乙方应自觉做好日常管理和安全隐患的检查、纠正和整改工作。甲方提出的隐患整改项应按时整改到位并向甲方反馈。</p> <p>10、乙方在作业区域，必须设置安全围栏和安全警示标识，作业不得封堵、损坏安全设备设施，不得占用应急疏散通道，保障项目实施安全。</p> <p>11、同一个项目实施区域有两个及以上的项目实施单位时，乙方应与第三方签订安全协议，明确双方安全责任，落实安全措施，防止交叉作业发生事故。</p> <p>12、乙方项目实施过程中发生事故或发现安全事故隐患，应当采取紧急措施减少人员伤亡和事故损失、保护现场，并按照国家有关伤亡事故报告和调查处理的规定，及时、如实向甲方和有关部门报告，并积极配合调查。</p> <p>13、因乙方责任造成的安全事故、人员伤亡和财产损失，将依据相关法律法规追究乙方的责任。</p> <p>14、乙方应当遵守有关环境保护法律、法规的规定，在项目实施现场采取措施，防止或者减少粉尘、废气、废水、固体废物、噪声、振动和照明对人和环境的危害和污染，应做到工完、料尽、场地清，确保安全文明。</p> <p>15、由于不遵守以上规定造成的各种事故，乙方需承担相关经济法律责任。</p> <p>三、未尽事宜双方协商解决，协商不成应向甲方所在地人民法院起诉。</p> <p>四、本协议双方盖章签字之日起生效，本协议一式三份，甲方两份（安全管理部门一份、主管部门一份），乙方一份。</p> <p>附件：乙方风险控制清单</p>
--	--	---

甲方：（签章） 乙方：（签章）

甲方代表： 乙方代表：

年月日 年月日

附件3-1：乙方安全风险控制清单

项目名称：

项目地点：

乙方名称：

风险点	风险控制措施
物体打击	1、加强安全管理，强化危险作业的安全管理。对维修机械进行检查、验收，专人管理负责日常维修保养，落实人员的安全教育与管理。
机械伤害	1、检修机械必须严格执行断电挂禁止合闸警示牌和专人监护的制度；2、机械具备必要的安全保护装置，开关布局必须合理，一是便于操作者紧急停止，二是避免无开动其他设备；3、严禁无关人员进入机械操作现场；4、机械操作者必须经过专业培训，持证上岗。严格执行规章制度，正确使用劳动防护用品。5、落实机械的日常保养和维护，确保机械安全运转。
触电	1、临时用电用水应及时联系甲方申办，制定专项用电方案，并严格按照临时用电安全技术规程（JGJ46-2005）的要求正确用水用电；2、作业人员应持证上岗，作业时穿戴合格绝缘鞋，佩戴劳动保护用品；3、加强现场巡查管理。
火灾	1、在现场建立消防安全责任制度，确定消防安全责任人；2、制定用火、用电、使用易燃易爆材料等各项消防安全管理制度和操作规程；3、设置消防通道、消防水源，配备消防设施和灭火器材，设置明显标志。4、做好关键环节防静电处理工作，设备应做好静电接地；5、进行消防安全知识培训，建立消防应急预案。
高处坠落	1、严格高处作业人员检查把关，进行体检，持证上岗，佩戴劳动保护用品；2、登高设备器具应稳定可靠，有防倾倒措施；3、对登高过程全程监护，采取保护措施，高处作业必须正确使用安全带（绳），防护器材组合必须完整；4、严禁非载人机械载人从事高空作业；6、恶劣环境条件时禁止高空作业。
其他伤害	遵守《安全生产法》、《烟草企业安全生产标准化规范

			<p>》以及其他相关法律法规和甲方一切规章制度，杜绝一切事故发生，若发生事故或发现安全事故隐患，应当采取紧急措施减少人员伤亡和事故损失、保护现场，及时、如实向甲方和有关部门报告，并积极配合调查。</p> <p>乙方签字：（手写：以上清单我已阅知，并严格遵守。签名+日期。）</p>
--	--	--	--

## 本包其他评审要求的实质性评审(标)规则

序号	需求名	需求类型	是否需要上传证明材料	上传证明材料类型	上传证明材料要求
1	合同	商务	否	无	无

## 本包的评分规则

序号	分数性质	分数类型	分值	是否需要上传证明材料	上传证明材料类型	评分规则描述和上传证明材料要求
1	客观分	报价分	40	否	无	【报价】的评分规则：报价得分=(评标基准价/投标报价)*报价分
2	主观分	技术分	20	否	无	【安保服务方案】的评分规则：根据投标人提供的安保服务方案（管理目标、管理服务水平的整体设想、管理模式、组织架构、保安员培训方案）安保服务、巡逻服务、守卫服务等综合情况进行评分，分三个等级。评价优等计20-13分；次优等计13-6分；一般等次计6-1分；没有提供的计0分。
3	主观分	技术分	10	否	无	【突发事件处置预案】的评分规则：根据投标人提供的突发事件处置预案进行综合评估，分三个等级。评价优等计10-7分；次优等计6-4分；一般等次计3-1分；没有提供的计0分。
4	主观分	技术分	10	否	无	【人员配备】的评分规则：根据投标人提供的人员配备方案进行评分。评价优等计10-8分；次优等计7-4分；一般等次计3-1分；没有提供的计0分。
5	主观分	技术分	5	否	无	【薪酬管理】的评分规则：根据投标人提供的保安人员薪酬管理办法等综合情况进行评分。评价优等计5-4分；次优等计3-2分；一般等次计1分；没有提供的计0分。

6	客观分	商务分	12	是	图片	<p>【技术力量】的评分规则：1、拟配备的服务团队中同时持有人力资源社会保障部门颁发的消防设施操作员中级及以上职业资格证书和人力资源社会保障部门（或公安部门）颁发的保安员证书的人员，每人加2分，最多加8分。 2、拟派驻本项目管理人员（含项目经理）为投标单位员工（证书原件及工资发放银行流水证明和社保证明（2025年1月-2025年3月），同时持有国家承认的大专及以上学历证书、人力资源社会保障部门颁发的消防设施操作员中级及以上证书、人力资源社会保障部门（或公安部门）颁发的保安员证书、应急管理部门监制的安全培训合格证。每项记1分，最多记4分。</p> <p>【技术力量】的上传证明材料要求：提供评分所需要证书、证明的复印件或者扫描件，并加盖公章，否则不计分。</p>
7	客观分	商务分	3	是	图片	<p>【履约能力】的评分规则：【履约能力】的评分规则：投标人提供近三年内（合同签订日期2022年4月1日以后）类似保安服务业绩，每项业绩计1分，最高计3分。</p> <p>【履约能力】的上传证明材料要求：提供合同及至少一张与合同匹配的发票复印件，并加盖公章，否则不计分。</p>

本包执行的优惠政策

优惠政策	优惠方式	供应商所需出示材料	优惠比例 (或分数)	备注
小型企业优惠	总报价减免优惠	提供小型企业自我声明函	10%	评标方法为综合评分法或者最低评标价法时，小型企业享受报价扣除优惠，扣除比例为10%
微型企业优惠	总报价减免优惠	提供微型企业自我声明函	10%	评标方法为综合评分法或者最低评标价法时，微型企业享受报价扣除优惠，扣除比例为10%
残疾人企业优惠	总报价减免优惠	提供残疾人企业自我声明函	10%	评标方法为综合评分法或者最低评标价法时，残疾人企业享受报价扣除优惠，扣除比例为10%
监狱企业优惠	总报价减免优惠	提供监狱企业自我声明函	10%	评标方法为综合评分法或者最低评标价法时，监狱企业享受报价扣除优惠，扣除比例为10%

## 包名：第二包 采购金额：5,176,414.11元

包概述：湖南省烟草公司永州市公司道县分公司、江华县分公司和江永县分公司的安全保卫服务（具体内容详见招标文件内容及要求）。注：本项目采取兼投不兼中的方式，投标人可以同时参加多个包的投标，但最多只能中其中一个包。如果某投标人同时成为多个包的第一中标候选人，采购人将按包号顺序确定该投标人为顺序靠前的包的中标人，其他的包确定排名其后的中标候选人为中标人。				
评标方法：综合评分法	采购文件费：0元	资格合格最少供应商数：3个	是否接受联合体：否	是否完全面向中小企业：否
是否接受进口产品：否	资格预审后的合格供应商进入下一阶段投标/响应的数量限定：不进行资格预审	期望成交供应商数：1个	投标有效期：90个自然日	合同履约保证金：成交金额的4%
合同内容是否可变：是	需求是否可变：否	供应商二次报价的时长限制：供应商不需要二次报价		
本包所属行业：租赁和商务服务业			本包类型：服务类	
是否设置了核心产品：否	核心产品同品牌供应商的确定中标/成交候选人规则：无			
特殊情况下确定成交/中标/入围供应商的约定：本包在评审过程中，若发现中标/成交/入围候选供应商存在得分相同且报价相同的，约定由评委组长采取随机抽取方式来确定最终中标/成交/入围供应商。				
本包付款约定	全服务周期	100%	服务费按月支付。甲方依据《安保服务质量监督评价标准》核算出当期服务费用，乙方开具增值税发票交至甲方，甲方收到发票后，在10个工作日内向本合同载明的乙方账户转账支付服务费。	
本包基本资格要求		本包基本资格证明材料上传要求		
1. 具有独立承担民事责任的能力。  2. 参加政府采购前三年内，在经营活动中无重大违法记录，有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，具有履行合同所必需的设备和专业能力。  3. 供应商不得为信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的供应商，不得为中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商（处罚决定规定的时间内）。  4. 法律、行政法规规定的其他条件。  5. 参加开标的是法定代表人（单位负责人）本人，需上传法定代表人（单位负责人）身份证复印件，若不是法定代表人（单位负责人）本人，需提供授权委托书。		1. 提供三证合一或五证合一的营业执照扫描件（加盖供应商公章）和法定代表人（单位负责人）身份证复印件（加盖供应商公章）的扫描件，若投标人是自然人的，提供身份证扫描件。具体见下述： （1）投标人为企业的，应提交营业执照或法人登记证书的复印件； （2）投标人为非法人组织的，应提交依法登记证书复印件； （3）投标人为个体工商户的，应提交个体工商户营业执照复印件； （4）投标人为自然人的，应提交自然人的身份证明复印件。  2. 投标人提供湖南省政府采购供应商资格承诺函（下载投标工具后获取），须加盖供应商公章（可在模板中填写好后打印出来加盖公章，再拍照或扫描成图片上传）。  3. 供应商无需上传证明材料，由评委在www.creditchina.gov.cn和www.ccgp.gov.cn现场联网查验。  4. 提供承诺函，承诺：投标供应商与采购人或采购代理机构不存在隶属关系或者其他利害关系；投标供应商与参加本项目的其他供应商不存在控股、关联关系，或者与其他供应商法定代表人（或者负责人）为同一人；投标供应商未为本项目前期准备提供设计或咨询服务。下载模板填写上传（模板下载投标工具安装后可见），须加盖供应商公章。  5. 下载投标工具后获取，须加盖供应商公章，可在模板中填写好后打印出来加盖公章，再拍照或扫描成图片上传。		
本包特定资格要求		本包特定资格证明材料上传要求		
投标人具有省级及以上公安部门颁发的有效的《保安服务许可证》或依法取得《保安从业单位备案证》或《自行招用保安员的单位备案表》。		上传证书复印件或影印件		
投标人必须具有24个以上(含24个) 人力资源社会保		上传证书复印件或影印件		



障部门颁发的消防设施操作员中级及以上职业资格证书的人员储备，投标人同时投多个包的，可以重复使用证书参加不同包的投标，但应满足不同包的数量要求。	
---	--

以上所有要求提供的资格证明材料，供应商均需在电子投标工具的指定位置上传，不按指定位置上传的，将被视为无效投标。

本包服务类需求

服务编号	服务名	单位	单价（元）	数量	小计（元）	采购品目		
1	道县分公司、江华县分公司和江永县分公司的安全保卫服务	年	1,725,471.37	3	5,176,414.11	C05040300-保安服务		
		子服务编号	子服务名	子服务内容				
		1.1	道县、江华县和江永县分公司的安全保卫服务	一、招标内容及服务要求：				
				县区	安保执勤工作点	区域及范围	值班要求	服务期限
				道县	新办公楼消防控制室（1个）	新办公楼围墙内全区域	24小时值守	2025年6月1日-2028年5月31日
					祥霖铺烟站中心点消防控制室（1个）	祥霖铺烟站中心点围墙内全区域	24小时值守	
					701仓库岗亭、老局机关大门岗亭（2个）	701仓库、老局机关围墙内全区域	24小时值守	
					寿雁烟站梅花点、四马桥烟站白马渡点、四马桥烟站中心点、祥霖铺烟站清塘点、寿雁烟站中心点岗亭（5个）	寿雁烟站梅花点、四马桥烟站白马渡点、四马桥烟站中心点、祥霖铺烟站清塘点、寿雁烟站中心点围墙内全区域	24小时驻站	2025年7月1日-2028年5月31日
				江华	局机关消防控制室（1个）	局机关围墙内全区域	24小时值守	2025年6月1日-2028年5月31日
					原烟叶经理部岗亭（1个）	原烟叶经理部围墙内全区域	24小时值守	
						白芒营烟站、大路铺烟站、涛圩烟站大石	白芒营烟站、大路铺烟站、涛圩烟站大石桥点、沱江烟	24小时驻站

				桥点、沱江烟站、涛圩烟站中心点大门岗亭（5个）	站、涛圩烟站中心点围墙内全区域		5月31日
			江永	局机关消防控制室（1个）	局机关围墙内全区域	24小时值守	2025年6月1日-2028年5月31日
				松柏烟站潇浦点、夏层铺烟站、松柏烟站中心点岗亭（3个）	松柏烟站潇浦点、夏层铺烟站、松柏烟站中心点围墙内全区域	24小时驻站	2025年7月12日-2028年5月31日
二、服务内容与标准：							
				项 目	内 容 与 标 准		
				（一） 基 本 要 求	1、服务与被服务双方签订规范的安保服务合同，双方权利义务关系明确； 2、管理人员、安保人员按照国家有关规定取得保安从业资格证书，消防控制室值班员具备消防设施中级及以上操作员证，具备一定的急救知识和能力； 3、乙方安保人员熟练掌握应急处置技能，正确执行单位应急预案和政府要求的应急响应措施，熟练操作消防报警系统，风险作业、危险作业现场管控，维护辖区安全稳定。 4、乙方应组织每年2次（含）以上安全培训和消防应急演练。 5、有完善的安保管理方案，财务管理制度健全； 6、安保人员统一着装、佩戴标志，行为规范，服务主动、热情； 7、保安要求：身体健康，相貌端正，责任心强。 8、乙方应当根据保安工作特点，配备相应的保安器材如：防暴器械、对讲机、高强度手电筒等。 9、乙方应按国家规定，按职工社保按时足额支付安保人员劳动报酬和缴纳养老、失业、医疗和工伤等社会保险费用 10、乙方支付安保人员的薪酬不得低于国家规定的当地工资的最低标准。 11、乙方应按照国家规定对安保人员法定节假日及双休日上班支付加班薪酬。		
				（二） 安	1、乙方对甲方区域范围内实行全天24小时制的治安、消防等安全保卫工作，按合同要求对所有服务场所配备足够的安保服务人员。乙方派驻的男安保人员年龄在55周岁以下，女安保人员年龄在50周岁以下		

				<p>保 执 勤</p> <p>，且具备身体素质好、工作责任心强、有职业道德并经过正规培训已取得保安服务相关从业资质等条件。</p> <p>2、乙方安保人员应维护好甲方的治安秩序，严格督促来访客人遵守甲方的各项规章制度，并详细填写执勤记录。</p> <p>3、门岗执勤的乙方安保人员应对进入甲方单位的宾客及外来车辆进行登记存档，对于将大件物品携带或车辆装运进、出甲方庭院的，应经过检查询问许可，方可携带物品进、出，并对所带出物品进行登记。</p> <p>4、引导进入甲方庭院的车辆停放，确保车辆安全有序停放。</p> <p>5、乙方应履行甲方区域范围内的消防安全责任，保障甲方区域范围内的消防安全。落实消防安全责任制，执勤期间负责甲方区域和重要目标的防火、灭火、报警等，认真履行职责，确保守卫目标的安全。</p> <p>6、乙方安保人员应负责甲方视频监控室的值班，并在甲方区域范围内不定期进行巡逻检查。</p> <p>7、乙方安保人员如果发现治安、消防等安全隐患或紧急情况，应及时负责处理、排除和登记，并汇报给乙方的管理人员；如果依靠乙方的力量不能及时处理和排除，应立即拨打110、119等电话报警求助。</p> <p>8、负责快递包裹的登记、保管、分发。</p>
				<p>备注1：因本项目第一包、第二包、第三包的合同是与各县（市、区）分公司单独签订，所以须各投标单位在安保服务方案中体现每个县（市、区）分公司的投标报价。</p> <p>本包最高限价5176414.11元（其中道县分公司2060044.45元、江华县分公司1823275.02元、江永县分公司1293094.64元）；</p> <p>备注2：招标文件中要求提供的资质和资格证书在投标时提供扫描件，每包第一中标候选人应在中标候选人公示期间提交证书原件至招标人处进行核实。如有弄虚作假，取消中标候选人资格。</p>

## 本包服务类需求的实质性评审(标)规则

服务编号	服务名	子服务编号	子服务名	是否需要提供证明材料	证明材料类型	提供证明材料要求
1	道县分公司、江华县分公司和江永县分公司的安全保卫服务	1.1	道县、江华县和江永县分公司的安全保卫服务	详见子服务内容	详见子服务内容	详见子服务内容

本包其他评审要求

序号	需求名	需求类型	需求描述
1	合同	商务	<p>合同范本</p> <p>合同编号：</p> <p>合同名称</p> <p>甲方（招标方）：</p> <p>乙方（服务方）：</p> <p>根据《中华人民共和国民法典》、《保安服务管理条例》及有关法律法规的规定，甲乙双方本着诚实信用、平等自愿的原则,经协商一致，甲方将本单位部分安全保卫服务乙方进行管理，并达成如下协议：</p> <p>第一条 服务地点、人数及内容</p> <p>（一）服务地点和人数：</p> <p>1、地点： 。</p> <p>2、乙方提供安保服务人员不少于 名，其中有消防设施操作员证人员不少于 人。</p> <p>（二）服务范围及内容：</p> <p>1、乙方负责对甲方区域范围内的安全防范工作，并根据甲方护卫目标的要求，制定切实可行的服务方案、服务流程、安全防范措施和管理办法及服务质量评价制度。</p> <p>2、乙方按本合同约定履行包括但不限于以下义务：</p> <p>（1）乙方对甲方区域范围内实行全天24小时制的治安、消防等安全保卫。</p> <p>（2）乙方安保人员应维护好甲方的治安秩序，严格督促来访客人遵守甲方的各项规章制度，并详细填写执勤记录。</p> <p>（3）门岗执勤的乙方安保人员应对进入甲方单位的宾客及外来车辆进行登记存档，对于将大件物品携带或车辆装运进、出甲方庭院的，应经过检查询问许可，方可携带物品进、出，并对所带出物品进行登记。</p> <p>（4）引导进入甲方庭院的车辆停放，确保车辆安全有序停放。</p> <p>（5）乙方应履行甲方区域范围内的消防安全责任，保障甲方区域范围内的消防安全。落实消防安全责任制，执勤期间负责甲方区域和重要目标的防火、灭火、报警等，认真履行职责，确保守卫目标的</p>

		<p>安全。</p> <p>(6) 乙方安保人员应负责甲方视频监控室的值班，并在甲方区域范围内不定期进行巡逻检查。</p> <p>(7) 乙方安保人员如果发现治安、消防等安全隐患或紧急情况，应及时负责处理、排除和登记，汇报给乙方的管理人员并向甲方报告；如果依靠乙方的力量不能及时处理和排除，应立即拨打110、119等电话报警求助。</p> <p>(8) 负责快递包裹的登记、保管、分发。</p> <p>3、乙方除现场管理人员跟班执勤管理外，还应定期和不定期指派其公司管理人员到护卫岗位检查、督查工作，了解安保队员上岗执勤情况，发现问题及时整改。乙方应对安保队员实行绩效服务质量评价管理，严格实行绩效服务质量评价制度。</p> <p>4、乙方负责定期对安保人员进行职业道德、业务技能培训和安全教育培训。</p> <p>5、乙方指派名现场管理人员，负责安保人员的具体工作安排、调度、服务质量评价等日常工作，与甲方进行日常业务协调联络，协调处理有关事宜。</p> <p>第二条 服务质量评价标准</p> <p>详见附件《安保服务质量监督评价标准》。</p> <p>第三条 合同期限</p> <p>本合同期限为年，自 2025年月日起至 2028年月日止。</p> <p>第四条 服务费用及结算方式</p> <p>(一) 服务费用</p> <p>乙方按合同要求完成安全保卫服务任务，甲方共支付乙方 年安全保卫服务费用不含税合同总金额 元（小写），价税合计合同总额为 元（小写），增值税率为 %。每年支付安全保卫服务费用不含税合同金额 元（小写），价税合计金额为 元（小写），增值税率为 %。每月不含税金额： 元（小写），价税合计金额 元（小写）。本合同服务费用包含乙方完成本合同义务所需的全部费用在内，除本合同约定的服务费用外，乙方不得要求甲方再支付任何其他费用。</p> <p>合同执行过程中因国家税收政策变化，增值税税率应随国家政策变化，价税合计随之变化，但不含税价为固定不变值。如遇安全保卫服务业务量有增减，甲方则按实际安全保卫服务量支付安保服务费。</p> <p>(二) 结算方式</p> <p>1、服务费按月支付。甲方依据《安保服务质量监督评价标准》核算出当期服务费用，乙方开具增值税发票交至甲方，甲方收到发票后，在10个工作日内向本合同载明的乙方账户转账支付服务费。</p>
--	--	---

		<p>2、因甲方政策调整、统一规划、资产处置等原因，甲方需调整或提前终止本安保服务合同时，乙方应无条件接受，服务费作相应调整。</p> <p>第五条 履约保证金</p> <p>1、乙方签订本合同之日，应通过银行转账方式向甲方支付合同金额4%履约保证金计人民币 元（¥元），作为履行合同的担保。</p> <p>2、合同期满，甲方在扣除乙方应承担的违约金或者赔偿款后，将剩余的履约保证金不计息退还给乙方。如乙方没有违约行为，甲方无息全额退还。</p> <p>第六条 双方权利与义务</p> <p>（一）甲方权利和义务</p> <p>1、有权要求乙方按照安保业务服务内容和标准制定履行本合同各项业务的服务方案、服务流程、安全制度，向甲方提供规范有效的高质安全保卫服务。</p> <p>2、对乙方承揽本合同项下业务完成质量情况进行监督和评价；乙方达不到服务质量要求的，甲方有权要求其进行整改并按比例扣减相应的业务服务费用。</p> <p>3、乙方及其工作人员有任何违法、违规及违反本合同约定的义务的情况，甲方有权终止本合同，不需支付违约金。</p> <p>4、有权要求乙方提供安保服务人员的有关资料备案，包括职业资格证书、健康证、劳动合同、社会保险证明等。</p> <p>5、对乙方派驻的专职安保人员，甲方确认不能胜任本职工作的，有权要求乙方退换，乙方应在甲方提出后3个工作日内更换符合履职要求的安保人员。</p> <p>6、认为乙方有任何违反或可能违反本合同的行为，甲方有权提出书面意见要求乙方限期整改。乙方应在收到甲方的书面意见后3个工作日内，以书面形式将其整改的结果或整改措施回复甲方。</p> <p>7、为乙方履行本合同提供必要的场所。</p> <p>8、甲方必备的安防设施发生故障或安防设施损坏而无法使用，经乙方向甲方书面报修，甲方验证后按程序及时整改。</p> <p>（二）乙方权利和义务</p> <p>1、乙方严格按照本合同约定为甲方服务。乙方应当保证服务质量。</p> <p>2、乙方须取得相关行政主管部门的许可，具备合法有效的工商营业执照、税务登记证、组织机构代码证等证件。并于合同期内及时进行注册、登记和年检，若因乙方资质、注册、年检等问题给甲</p>
--	--	--

		<p>方造成损失概由乙方承担全部赔偿责任。</p> <p>3、乙方不得将承包业务的全部或部分转包、分包给第三方。</p> <p>4、乙方应当遵守《劳动法》、《劳动合同法》和《保安服务管理条例》等相关法律法规，与安保人员建立合法规范的劳动关系，签订劳动合同；按国家规定按照职工社保按时足额支付安保人员劳动报酬和缴纳养老、失业、医疗和工伤等社会保险费用，保持安保人员的稳定性。乙方支付安保人员的薪酬不得低于国家规定的当地工资的最低标准。乙方应按照国家规定对安保人员节假日上班支付加班薪酬。</p> <p>5、乙方安保人员因乙方指派完成本合同服务发生劳动争议纠纷时，由乙方承担用工主体责任和由此所产生的全部赔偿费用，甲方不承担任何责任和费用。乙方应直接与安保人员交涉解决处理好纠纷，以免影响甲方的安全保卫业务服务工作，如因此给甲方造成经济损失的，由乙方承担所有损失赔偿责任。</p> <p>6、乙方派驻的男安保人员年龄在55周岁以下，女安保人员年龄在50周岁以下，且具备身体素质好、工作责任心强、有职业道德并经过正规培训已取得保安服务相关从业资质等条件。</p> <p>7、乙方有义务向甲方提供安保服务人员的有关资料备案，包括健康证、劳动合同、社会保险证明等。</p> <p>8、乙方承担对安保服务人员的业务培训和职业健康检查，确保安保服务人员具备相应的从业资质。</p> <p>9、乙方安保人员在执勤期间，应当统一着装，履行职责。乙方安保人员应保证岗位值守，不缺岗、漏岗等，值勤期间不得做与值勤无关的事情，使用文明用语，不得与甲方人员和正常来访人员发生言语或肢体冲突。严格按照《安保服务质量监督评价标准》执行。</p> <p>10、乙方应接受甲方的监督，接受甲方的业务评价，服从评价结果。</p> <p>11、甲方因处置突发事件和社会公益活动可以临时要求乙方安排安保人员，该临时安排不影响乙方的用工单位义务，因此所产生的安全法律责任和赔偿费用全部由乙方承担。</p> <p>12、乙方应当教育保安人员爱护工作场所和服务范围内的设备设施，如有损坏，由乙方承担赔偿责任。</p> <p>13、乙方应当根据保安工作特点，配备相应的保安器材如：防暴器械、对讲机、高强度手电筒等。</p> <p>第七条 违约责任</p> <p>1、甲方未按时履行支付义务经乙方催告5个工作日内仍未履行的，应向乙方支付当期应付金额的同期银行活期存款利息作为违约金，但违约金总额不得超过当期应付金额的5%。</p> <p>2、乙方不履行或不完全履行合同义务的，经甲方催告2个工作日内仍未履行的，甲方有权单方解除合同，乙方交纳的履约保证金作为违约金不予退还。</p> <p>3、乙方未按约定履行合同或服务质量未达到《安保服务质量监督评价标准》，每发生一次（项</p>
--	--	---

		<p>），乙方应付甲方违约金100元。《安保服务质量监督评价标准》中有具体违约金额约定的，从其约定。违约金由甲方在乙方的服务费用扣除，核减服务费用合计达到 10000元的，甲方有权单方面解除合同。</p> <p>4、乙方将承包业务的全部或部分转包、分包给其它组织或个人的，甲方有权单方解除合同，乙方应按本合同总业务服务费的20%向甲方支付违约金，同时乙方缴纳的履约保证金不予退还。</p> <p>5、乙方未按合同提供资质证明材料、劳动合同、社会保险证明等或提供虚假证明资料的，以及有违反劳动法律法规情形的，甲方有权单方解除本合同，且乙方应向甲方支付违约金，违约金以乙方违约给甲方造成额外的费用或支出计算，包括但不限于补偿金、赔偿金、诉讼费、鉴定费、律师费等。</p> <p>6、因乙方管理不到位或乙方安保人员进行保安服务时不尽责造成甲方的财物被盗、被毁损，由乙方对甲方的损失承担连带赔偿责任：</p> <p>（1）导致甲方的财产被盗、被毁损款物5000元以上10万元以下的，甲方有权扣除乙方当月业务服务费（总额）的5%作为违约金；</p> <p>（2）导致甲方的财产被盗、被毁损款物10万元以上的，甲方有权扣除乙方当月业务服务费（总额）的10%作为违约金；</p> <p>（3）导致上述服务区域财物被盗、被毁损当月发案2起以上（含2起），甲方有权扣除当月安保服务费（总额）的20%作为违约金或单方终止合同，同时乙方缴纳的履约保证金不予退还。</p> <p>7、停放在甲方庭院的车辆被剐蹭或毁损的，乙方应及时发现和追查责任人，乙方在5个工作日内无法追查到责任人的，由乙方承担连带赔偿责任，乙方并应在接下来的5个工作日内完成偿付和纠纷化解，否则应按车损金额2倍向甲方承担违约责任。乙方承担了赔偿责任的，可向责任人追偿。</p> <p>8、乙方安保人员监守自盗，参与或纵容他人盗窃或损坏护卫目标的财物，玩忽职守、处置不当等造成甲方经济损失的，甲方有权扣除当月安保服务费（总额）的20%作为违约金且有权单方终止合同，并由乙方对甲方的损失承担连带赔偿责任。</p> <p>9、乙方未按约定配齐现场管理人员的，应向甲方支付500元每天的违约金直至乙方配齐现场管理人员。违约天数超过30天的，甲方可以单方面解除合同。</p> <p>10、乙方未按约定配齐人及以上具有建（构）筑物消防员证（或消防设施操作员证）的安保人员，每少1人甲方有权扣除当月业务服务费（总额）的10%作为违约金。连续三个月仍未能配齐的，甲方有权单方终止合同，并由乙方对甲方的损失承担连带赔偿责任。</p> <p>第八条 安全生产管理约定</p>
--	--	--



		<p>1、乙方应当严格遵守《安全生产法》、《保安服务管理条例》等法律法规相关规定，对安保服务人员应注意的安全事项履行教育、告知义务，为安保服务人员购买工伤保险，制定安全管理制度和作业操作规程，督促安保服务人员严格执行；为安保服务人员提供符合国家法律规定的劳动安全卫生设施和必要的劳动防护用品、劳动工具、工作制服，费用由乙方承担。</p> <p>2、本合同有效期内，乙方安保服务人员在服务过程中发生工伤事故或其它意外事故，造成乙方安保服务人员、甲方或第三方人身、财产损害的，由乙方承担全部赔偿责任和费用，甲方不承担由此产生的任何责任和赔偿费用。</p> <p>第九条 保密条款</p> <p>乙方在合同履行过程中获得的甲方商业秘密，以及甲方未公开的信息和要求保密的信息，未经书面许可，乙方不得自己使用或向第三方透露。乙方的保密责任不因本合同终止而免除。乙方违反保密协议，给甲方造成损失的，应赔偿甲方损失。</p> <p>第十条 争议处理</p> <p>因执行本合同发生的一切争议，双方协商解决，协商不成的，向合同签订地人民法院提起诉讼解决。</p> <p>第十一条 送达</p> <p>本合同载明的双方地址为送达法律文书地址，因载明的地址有误或人为拒收，导致相关文书未能实际被接收或邮寄送达的，相关文书退回之日即视为送达之日。</p> <p>第十二条 其他事项</p> <p>1、本合同未尽事宜，双方可协商达成补充协议。补充协议与本合同具有同等法律效力。</p> <p>2、本合同的附件及本项目的招标、投标文件是本合同不可分割的组成部分。</p> <p>3、本合同经甲、乙双方签字和盖章，并于乙方支付履约保证金后生效。</p> <p>4、本合同一式四份，甲方三份，乙方一份，具有同等的法律效力。</p> <p>5、本合同签订地点：湖南省永州市 区（县）</p> <p>附件：1、安保服务质量监督评价标准</p> <p>2、廉政合同</p> <p>3、相关方安全管理协议</p>
--	--	---

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

住所： 住所：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

税号： 税号：

开户银行： 开户银行：

账号： 账号：

电话： 电话：

邮编： 邮编：

签订时间： 年 月 日 签订时间： 年 月 日

附件1：安保服务质量监督评价标准

项 目	内 容 与 标 准
(一)  基 本 要 求	<p>1、服务与被服务双方签订规范的安保服务合同，双方权利义务关系明确；</p> <p>2、管理人员、安保人员按照国家有关规定取得保安从业资格证书，消防控制室值班员具备消防设施中级及以上操作员证，具备一定的急救知识和能力；</p> <p>3、乙方安保人员熟练掌握应急处置技能，正确执行单位应急预案和政府要求的应急响应措施，熟练操作消防报警系统，风险作业、危险作业现场管控，维护辖区安全稳定。</p> <p>4、乙方应组织每年2次（含）以上安全培训和消防应急演练。</p> <p>5、有完善的安保管理方案，财务管理制度健全；</p> <p>6、安保人员统一着装、佩戴标志，行为规范，服务主动、热情；</p> <p>7、保安要求：身体健康，相貌端正，责任心强。</p> <p>8、乙方应当根据保安工作特点，配备相应的保安器材如：防暴器械、对讲机、高强度手电筒等。</p> <p>9、乙方应按国家规定，按职工社保按时足额支付安保人员劳动报酬和缴纳养老、失业、医疗和工伤等社会保险费用</p>

			<p>10、乙方支付安保人员的薪酬不得低于国家规定的当地工资的最低标准。</p> <p>11、乙方应按照国家规定对安保人员法定节假日及双休日上班支付加班薪酬。</p>
		<p>(二) 协助 维护 公共 秩序</p>	<p>1、对重点区域、重点部位每1小时至少巡查1次；配有安全监控设施的，实施24小时监控；</p> <p>2、对进出小区的车辆实施证、卡管理，引导车辆有序通行、停放；</p> <p>3、对进出院区的外来人员、车辆、贵重物质实行严格的登记和查验证件制度；</p> <p>4、对火灾、治安、公共卫生等突发事件有应急预案，事发时及时报告甲方和有关部门，并协助采取相应措施；</p> <p>5、维护消防、监控设施设备，确保消防、安全设备正常运行，定期组织消防安全检查，及时整改安全隐患；</p> <p>6、加强对院区重点部位的安全检查，防止各类安全事故发生；</p> <p>7、加强对安保管理服务区域的出租户和经营单位的安全检查，防止各类易燃易爆物品进入院区；</p> <p>8、定期对院区不安全因素进行排查，协助甲方搞好维稳工作。</p>
		<p>(三) 安全服务 标准及要求</p>	<p>1、负责进出办公楼人员的登记、盘问、物品检查、安全巡查和维护办公区域的正常工作秩序和小区内所有财产安全。</p> <p>2、乙方对小区内实行24小时保安制度，日夜巡逻。</p> <p>3、保安人员白天不定时巡逻，晚上采取定时或不定时巡逻至少2次，并做好记录，甲方不定期进行检查，每发现一次可扣除乙方安保管理业务服务费20 元。</p> <p>4、当值班人员发现问题时，应做好控制工作，并及时报案和报告相关人员。</p> <p>5、在发生纠纷或紧急情况时，乙方值班人员必须在 2 分钟内赶到现场进行处理，不得延误。</p> <p>6、甲方不定期对乙方的工作进行检查，如果发现乙方的工作人员不到位、私自离岗、睡觉、做与工作无关的事情等，每发现一次可扣除乙方安保管理业务服务费 100.00 元。</p> <p>7、严格履行值班值勤制度，对外来车辆及人员并进行检查和登记，维护好院内交通秩序。指挥进入院内所有车辆按甲方的车辆管理</p>

		<p>有关规定指定位置停放，对本院内车辆进行车牌登记，严格控制外来车辆在本院内停放过夜。</p> <p>8、监控设施和消防设施检查到位，监控、消防设备完善无损，发现问题及时报告处理，始终保持监控和消防处于良好状态。</p> <p>9、进行消防监控、消防巡查及初期火灾扑救工作，做好消防控制室的操作管理及处置。消控24小时不失控，记录齐全、专人专管，情况处理及时有效，落实保密制度，监控、消控室整洁。</p> <p>10、负责快递包裹的登记、保管、分发。</p>
		<p>附件2：廉 政 合 同</p> <p>主合同名称：</p> <p>甲 方：湖南省烟草公司永州市公司</p> <p>乙 方：</p> <p>根据廉政建设有关要求，为促进甲乙双方廉洁高效合作，增强甲乙双方人员的廉洁从业意识，明确甲乙双方的廉政责任和义务，防止违法违纪行为发生，特签订如下廉政合同。</p> <p>一、本合同所称“甲方”“乙方”是指甲乙双方法人主体及其工作人员。工作人员包括法定代表人、分管领导、经办部门负责人以及经办人员。</p> <p>二、甲乙双方都清楚并愿意遵守国家反商业贿赂相关法律法规以及有关党风廉政建设的各项规定，双方都清楚任何形式的贿赂和贪渎行为都将受到国家法律和政治纪律的严惩。甲乙双方要严格履行廉政合同，禁止本方工作人员的任何商业索贿、贿赂行为，严格把关，相互监督，自查自纠。</p> <p>三、甲方的廉政责任</p> <p>甲方应保持与乙方的正常工作交往，不得接受乙方的礼金、有价证券和贵重物品等，不得在乙方报销任何应由甲方单位或个人支付的费用，不得以任何形式向乙方索要和收受回扣或变相收受贿赂，不得参加可能对公正执行公务有影响的宴请和娱乐活动，不得要求或者接收乙方为其住房装修、婚丧嫁娶、家属和子女的工作安排以及出国等提供方便，不得借用、租用乙方的交通、通讯工具及其它物品，不得接受乙方邀请的各种庆典、旅游和娱乐活动，不得向乙方介绍亲属或亲友从事与甲方工作有关的经济活动等。</p> <p>四、乙方的廉政责任</p> <p>（一）乙方应当通过正常途径开展相关业务工作，乙方法定代表人、主要负责人、参与项目的员工及其他工作人员不得向甲方及甲方招标代理机构工作人员行贿或变相行贿，不得向甲方赠送礼金、有价证券和贵重物品等，不得为谋取私利擅自与甲方及中介机构就有关工作问题进行私下商谈或者达成默契，不得以洽谈业务为借口邀请甲方外出旅游和进入营业性高消费娱乐场所，不得为甲方单位或个人购置或者提供通信工具、交通工具、家电、高档办公用品等，不得为甲方工作人员的配偶、子女及有利害关系人员安排工作或劳务等。</p> <p>（二）在驻工业和信息化部纪检监察组等相关单位或部门案件查办中，积极履行配合提供证据、作证义务。</p>

		<p>五、违约责任</p> <p>（一）甲方有违反上述合同条款行为的，乙方有权进行反映，甲方按照相关规定视核查情况予以处理。</p> <p>（二）在驻工业和信息化部纪检监察组等相关单位或部门案件查办中，乙方如果发生拒不配合监委调查工作的情形，甲方有权对乙方采取警示约谈、降低考核评价分数、降低供货份额、缩短服务期限、终止或解除合同等处理措施。</p> <p>（三）乙方有违反上述合同条款行为的，甲方有权提出处理建议；被纪检监察部门或司法机关立案查处的，甲方有权终止经济合同，由此给甲方造成的损失以及所发生的一切费用均由乙方承担；甲方可视情节拒绝乙方在一定期限内参加甲方组织的采购活动。乙方违反《无不良行为承诺书》承诺的，甲方有权取消乙方中标资格，并对其采取禁入等措施。</p> <p>六、本合同作为主合同的附件，与主合同具有同等法律效力，经协议双方签字后即生效。</p> <p>七、本合同有效期限与主合同一致。</p> <p>八、本合同签订的份数与主合同签订的份数相同，以随档审批和备查。</p> <p>甲方单位：（公章） 乙方单位：（公章）</p> <p>甲方代表： 乙方代表：</p> <p>时间： 时间：</p> <p>附件3：相关方安全管理协议</p> <p>甲方：湖南省烟草公司永州市公司</p> <p>乙方：</p> <p>为了认真贯彻执行国家和行业有关安全生产的法律、法规，明确相关方安全管理职责与权利，切实加强相关方安全生产管理，确保职业安全健康管理体系正常运行，根据《中华人民共和国安全生产法》《湖南省烟草商业系统相关方安全管理办法》等相关文件规定，经双方协商，自愿签订本协议。</p> <p>一、项目简况</p> <p>1、项目/作业名称或来由：</p> <p>2、项目/作业或进入地点：</p> <p>3、实施时间：从项目开始至项目结束</p> <p>4、有效期：从项目开始至项目结束</p> <p>5、乙方现场安全管理人员： 电话：</p> <p>6、甲方现场管理人员： 电话：</p> <p>二、甲、乙双方环境与安全管理职责与权利</p> <p>（一）甲方职责与权利</p>
--	--	--

		<p>1、甲方有权要求乙方提供相关资质证书和文件。</p> <p>2、甲方应协助乙方办理所需要的出入证件。</p> <p>3、甲方有权督促乙方遵守国家有关安全、职业健康的法规、标准，对乙方提出有关安全生产、职业健康方面的合理化建议。</p> <p>4、甲方有权对乙方安全防范措施的落实到位进行监督、检查，发现事故隐患和违章、冒险行为，有权制止和纠正。乙方不听劝阻的，甲方有权停止其作业，因此导致工期延误或超服务期限的，乙方应承担违约责任。</p> <p>5、甲方对乙方在本公司发生安全事故时，应尽量协助救护、保护事故现场、及时上报，并有权开展或参加对事故的调查处理。</p> <p>6、甲方指定的现场代表为甲方项目的现场安全监督管理负责人，代表甲方实施日常监督管理。</p> <p>（二）乙方职责与权利</p> <p>1、乙方应主动向甲方提供真实、合法、有效的营业执照及有效证件或资质证书复印件，乙方承诺乙方聘用、雇用的员工具备相关项目作业资质，因乙方及乙方聘用、雇用员工的资质不符合法律法规、行业规定而导致的相关责任和费用均由乙方承担。</p> <p>2、乙方应遵守甲方各项管理制度，严格执行操作规程，落实安全防范措施，遵守国家 and 地方关于劳动安全，劳务用工法律法规及规章制度，保证其用工的合法性。乙方应严格落实全员安全责任制，与作业人员签订安全责任书，明确作业人员的安全职责，为作业人员购买人身意外保险，配备符合国家标准或行业标准的劳动防护用品，特种作业人员必须持证上岗。</p> <p>3、乙方应做好作业安全风险辨识与评价（特别是特种作业、危险作业），确定风险控制措施，形成风险控制清单，并认真实施。</p> <p>4、乙方应及时为员工办理出入证手续，并正确佩戴出入证进出工作现场。乙方人员应认真学习执行甲方的安全告知，指定专业人员负责安全管理，对所属员工进行安全培训并保存记录，接受甲方的监督。</p> <p>5、乙方应当在项目实施现场建立消防安全责任制度，确定消防安全责任人，制定用火、用电、使用易燃易爆材料等各项消防安全管理制度和操作规程，设置消防通道、消防水源，配备消防设施和灭火器材，并在项目实施现场入口处设置明显标志。</p> <p>6、乙方需从事吊装作业、拆除作业、动火作业、高处作业、有限空间作业、临时用电作业等危险作业时，需办理危险作业审批手续，作业人员应持政府安全管理部门核发的危险（特种）作业资格证。作业时应遵守项目实施安全技术规范等相关规定，作业前必须备齐消防器材、应急救援物资并制定应急预案，核实审批手续及作业人</p>
--	--	---

		<p>员证件，危险作业时现场监督管理人员、作业人员不得离开现场。</p> <p>7、乙方项目实施需用电用水的，应及时联系甲方申办临时用电用水，并严格按照临时用电安全技术规程（JGJ46-2005）的要求正确用电、用水。</p> <p>8、乙方自带的设备设施、工器具，应按相关标准定期检测并贴上合格标识，接受甲方的安全检查和监督；使用甲方设备设施需履行审批手续，按照规定进行操作，造成损坏的由乙方承担经济赔偿。</p> <p>9、乙方应自觉做好日常管理和安全隐患的检查、纠正和整改工作。甲方提出的隐患整改项应按时整改到位并向甲方反馈。</p> <p>10、乙方在作业区域，必须设置安全围栏和安全警示标识，作业不得封堵、损坏安全设备设施，不得占用应急疏散通道，保障项目实施安全。</p> <p>11、同一个项目实施区域有两个及以上的项目实施单位时，乙方应与第三方签订安全协议，明确双方安全责任，落实安全措施，防止交叉作业发生事故。</p> <p>12、乙方项目实施过程中发生事故或发现安全事故隐患，应当采取紧急措施减少人员伤亡和事故损失、保护现场，并按照国家有关伤亡事故报告和调查处理的规定，及时、如实向甲方和有关部门报告，并积极配合调查。</p> <p>13、因乙方责任造成的安全事故、人员伤亡和财产损失，将依据相关法律法规追究乙方的责任。</p> <p>14、乙方应当遵守有关环境保护法律、法规的规定，在项目实施现场采取措施，防止或者减少粉尘、废气、废水、固体废物、噪声、振动和照明对人和环境的危害和污染，应做到工完、料尽、场地清，确保安全文明。</p> <p>15、由于不遵守以上规定造成的各种事故，乙方需承担相关经济法律责任。</p> <p>三、未尽事宜双方协商解决，协商不成应向甲方所在地人民法院起诉。</p> <p>四、本协议双方盖章签字之日起生效，本协议一式三份，甲方两份（安全管理部门一份、主管部门一份），乙方一份。</p> <p>附件：乙方风险控制清单</p> <p>甲方：（签章） 乙方：（签章）</p> <p>甲方代表： 乙方代表：</p> <p>年月日 年月日</p>
--	--	--

		附件3-1：乙方安全风险控制清单														
		项目名称：														
		项目地点：														
		乙方名称：														
		<table><tr><td>风险点</td><td>风险控制措施</td></tr><tr><td>物体打击</td><td>1、加强安全管理，强化危险作业的安全管理。对维修机械进行检查、验收，专人管理负责日常维修保养，落实人员的安全教育与管理。</td></tr><tr><td>机械伤害</td><td>1、检修机械必须严格执行断电挂禁止合闸警示牌和专人监护的制度；2、机械具备必要的安全保护装置，开关布局必须合理，一是便于操作者紧急停止，二是避免无开动其他设备；3、严禁无关人员进入机械操作现场；4、机械操作者必须经过专业培训，持证上岗。严格执行规章制度，正确使用劳动防护用品。5、落实机械的日常保养和维护，确保机械安全运转。</td></tr><tr><td>触电</td><td>1、临时用电用水应及时联系甲方申办，制定专项用电方案，并严格按照临时用电安全技术规程（JGJ46-2005）的要求正确用水用电；2、作业人员应持证上岗，作业时穿戴合格绝缘鞋，佩戴劳动保护用品；3、加强现场巡查管理。</td></tr><tr><td>火灾</td><td>1、在现场建立消防安全责任制度，确定消防安全责任人；2、制定用火、用电、使用易燃易爆材料等各项消防安全管理制度和操作规程；3、设置消防通道、消防水源，配备消防设施和灭火器材，设置明显标志。4、做好关键环节防静电处理工作，设备应做好静电接地；5、进行消防安全知识培训，建立消防应急预案。</td></tr><tr><td>高处坠落</td><td>1、严格高处作业人员检查把关，进行体检，持证上岗，佩戴劳动保护用品；2、登高设备器具应稳定可靠，有防倾倒措施；3、对登高过程全程监护，采取保护措施，高处作业必须正确使用安全带（绳），防护器材组合必须完整；4、严禁非载人机械载人从事高空作业；6、恶劣环境条件时禁止高空作业。</td></tr><tr><td>其他伤害</td><td>遵守《安全生产法》、《烟草企业安全生产标准化规范》以及其他相关法律法规和甲方一切规章制度，杜绝一切事故发生，若发生事故或发现安全事故隐患，应当采取紧急措施减少人员伤亡和事故损失、保护现场，及时、如实向甲方和有关部门报告，并积极配合调查。</td></tr></table>	风险点	风险控制措施	物体打击	1、加强安全管理，强化危险作业的安全管理。对维修机械进行检查、验收，专人管理负责日常维修保养，落实人员的安全教育与管理。	机械伤害	1、检修机械必须严格执行断电挂禁止合闸警示牌和专人监护的制度；2、机械具备必要的安全保护装置，开关布局必须合理，一是便于操作者紧急停止，二是避免无开动其他设备；3、严禁无关人员进入机械操作现场；4、机械操作者必须经过专业培训，持证上岗。严格执行规章制度，正确使用劳动防护用品。5、落实机械的日常保养和维护，确保机械安全运转。	触电	1、临时用电用水应及时联系甲方申办，制定专项用电方案，并严格按照临时用电安全技术规程（JGJ46-2005）的要求正确用水用电；2、作业人员应持证上岗，作业时穿戴合格绝缘鞋，佩戴劳动保护用品；3、加强现场巡查管理。	火灾	1、在现场建立消防安全责任制度，确定消防安全责任人；2、制定用火、用电、使用易燃易爆材料等各项消防安全管理制度和操作规程；3、设置消防通道、消防水源，配备消防设施和灭火器材，设置明显标志。4、做好关键环节防静电处理工作，设备应做好静电接地；5、进行消防安全知识培训，建立消防应急预案。	高处坠落	1、严格高处作业人员检查把关，进行体检，持证上岗，佩戴劳动保护用品；2、登高设备器具应稳定可靠，有防倾倒措施；3、对登高过程全程监护，采取保护措施，高处作业必须正确使用安全带（绳），防护器材组合必须完整；4、严禁非载人机械载人从事高空作业；6、恶劣环境条件时禁止高空作业。	其他伤害	遵守《安全生产法》、《烟草企业安全生产标准化规范》以及其他相关法律法规和甲方一切规章制度，杜绝一切事故发生，若发生事故或发现安全事故隐患，应当采取紧急措施减少人员伤亡和事故损失、保护现场，及时、如实向甲方和有关部门报告，并积极配合调查。
风险点	风险控制措施															
物体打击	1、加强安全管理，强化危险作业的安全管理。对维修机械进行检查、验收，专人管理负责日常维修保养，落实人员的安全教育与管理。															
机械伤害	1、检修机械必须严格执行断电挂禁止合闸警示牌和专人监护的制度；2、机械具备必要的安全保护装置，开关布局必须合理，一是便于操作者紧急停止，二是避免无开动其他设备；3、严禁无关人员进入机械操作现场；4、机械操作者必须经过专业培训，持证上岗。严格执行规章制度，正确使用劳动防护用品。5、落实机械的日常保养和维护，确保机械安全运转。															
触电	1、临时用电用水应及时联系甲方申办，制定专项用电方案，并严格按照临时用电安全技术规程（JGJ46-2005）的要求正确用水用电；2、作业人员应持证上岗，作业时穿戴合格绝缘鞋，佩戴劳动保护用品；3、加强现场巡查管理。															
火灾	1、在现场建立消防安全责任制度，确定消防安全责任人；2、制定用火、用电、使用易燃易爆材料等各项消防安全管理制度和操作规程；3、设置消防通道、消防水源，配备消防设施和灭火器材，设置明显标志。4、做好关键环节防静电处理工作，设备应做好静电接地；5、进行消防安全知识培训，建立消防应急预案。															
高处坠落	1、严格高处作业人员检查把关，进行体检，持证上岗，佩戴劳动保护用品；2、登高设备器具应稳定可靠，有防倾倒措施；3、对登高过程全程监护，采取保护措施，高处作业必须正确使用安全带（绳），防护器材组合必须完整；4、严禁非载人机械载人从事高空作业；6、恶劣环境条件时禁止高空作业。															
其他伤害	遵守《安全生产法》、《烟草企业安全生产标准化规范》以及其他相关法律法规和甲方一切规章制度，杜绝一切事故发生，若发生事故或发现安全事故隐患，应当采取紧急措施减少人员伤亡和事故损失、保护现场，及时、如实向甲方和有关部门报告，并积极配合调查。															



			乙方签字：（手写：以上清单我已阅知，并严格遵守。签名+日期。）
2	安保服务方案	技术	根据投标人提供的安保服务方案（管理目标、管理服务水平的整体设想、管理模式、组织架构、保安员培训方案）安保服务、巡逻服务、守卫服务等综合情况进行评分。
3	突发事件处置预案	技术	根据投标人提供的突发事件处置预案进行综合评估。
4	人员配备	技术	根据投标人提供的人员配备方案进行评分。
5	薪酬管理	技术	根据投标人提供的保安人员薪酬管理办法等综合情况进行评分。
6	技术力量	商务	1、拟配备的服务团队中同时持有人力资源社会保障部门颁发的消防设施操作员中级及以上职业资格证书和人力资源社会保障部门（或公安部门）颁发的保安员证书的人员。 2、拟派驻本项目管理人員（含项目经理）为投标单位员工（证书原件及工资发放银行流水证明和社保证明（2025年1月-2025年3月），同时持有国家承认的大专及以上学历证书、人力资源社会保障部门颁发的消防设施操作员中级及以上证书、人力资源社会保障部门（或公安部门）颁发的保安员证书、应急管理部门监制的安全培训合格证。
7	履约能力	商务	投标人提供近三年内（合同签订日期2022年4月1日以后）类似保安服务业绩。

本包其他评审要求的实质性评审(标)规则

序号	需求名	需求类型	是否需要上传证明材料	上传证明材料类型	上传证明材料要求
1	合同	商务	否	无	无

本包的评分规则

序号	分数性质	分数类型	分值	是否需要上传证明材料	上传证明材料类型	评分规则描述和上传证明材料要求
----	------	------	----	------------	----------	-----------------

1	客观分	报价分	40	否	无	【报价】的评分规则：报价得分=(评标基准价/投标报价)*报价分
2	主观分	技术分	20	否	无	【安保服务方案】的评分规则：根据投标人提供的安保服务方案（管理目标、管理服务水平的整体设想、管理模式、组织架构、保安员培训方案）安保服务、巡逻服务、守卫服务等综合情况进行评分，分三个等级。评价优等计20-13分；次优等计13-6分；一般等次计6-1分；没有提供的计0分。
3	主观分	技术分	10	否	无	【突发事件处置预案】的评分规则：根据投标人提供的突发事件处置预案进行综合评估，分三个等级。评价优等计10-7分；次优等计6-4分；一般等次计3-1分；没有提供的计0分。
4	主观分	技术分	10	否	无	【人员配备】的评分规则：根据投标人提供的人员配备方案进行评分。评价优等计10-8分；次优等计7-4分；一般等次计3-1分；没有提供的计0分。
5	主观分	技术分	5	否	无	【薪酬管理】的评分规则：根据投标人提供的保安人员薪酬管理办法等综合情况进行评分。评价优等计5-4分；次优等计3-2分；一般等次计1分；没有提供的计0分。
6	客观分	商务分	12	是	图片	<p>【技术力量】的评分规则：1、拟配备的服务团队中同时持有人力资源社会保障部门颁发的消防设施操作员中级及以上职业资格证书和人力资源社会保障部门（或公安部门）颁发的保安员证书的人员,每人加2分，最多加8分。 2、拟派驻本项目管理人員（含项目经理）为投标单位员工（证书原件及工资发放银行流水证明和社保证明（2025年1月-2025年3月），同时持有国家承认的大专及以上学历证书、人力资源社会保障部门颁发的消防设施操作员中级及以上证书、人力资源社会保障部门（或公安部门）颁发的保安员证书、应急管理部门监制的安全培训合格证，每项记1分，最多记4分。</p> <p>【技术力量】的上传证明材料要求：提供评分所需要证书、证明的复印件或者扫描件，并加盖公章，否则不计分。</p>
7	客观分	商务分	3	是	图片	<p>【履约能力】的评分规则：投标人提供近三年内（合同签订日期2022年4月1日以后）类似保安服务业绩，每项业绩计1分，最高计3分。</p> <p>【履约能力】的上传证明材料要求：提供合同及至少一张与合同匹配的发票复印件，并加盖公章，否则不计分。</p>

### 本包执行的优惠政策

优惠政策	优惠方式	供应商所需出示材料	优惠比例 (或分数)	备注
残疾人企业优惠	总报价减免优惠	提供残疾人企业自我声明函	10%	评标方法为综合评分法或者最低评标价法时，残疾人企业享受报价扣除优惠，扣除比例为10%
监狱企业优惠	总报价减免优惠	提供监狱企业自我声明函	10%	评标方法为综合评分法或者最低评标价法时，监狱企业享受报价扣除优惠，扣除比例为10%
小型企业优惠	总报价减免优惠	提供小型企业自我声明函	10%	评标方法为综合评分法或者最低评标价法时，小型企业享受报价扣除优惠，扣除比例为10%
微型企业优惠	总报价减免优惠	提供微型企业自我声明函	10%	评标方法为综合评分法或者最低评标价法时，微型企业享受报价扣除优惠，扣除比例为10%

## 包名：第三包 采购金额：3,596,500.38元

包概述：湖南省烟草公司永州市公司零陵区分公司、祁阳市分公司、东安县分公司和双牌县分公司的安全保卫服务（具体内容详见招标内容及要求）。注：本项目采取兼投不兼中的方式，投标人可以同时参加多个包的投标，但最多只能中其中一个包。如果某投标人同时成为多个包的第一中标候选人，采购人将按包号顺序确定该投标人为顺序靠前的包的中标人，其他的包确定排名其后的中标候选人为中标人。				
评标方法：综合评分法	采购文件费：0元	资格合格最少供应商数：3个	是否接受联合体：否	是否完全面向中小企业：否
是否接受进口产品：否	资格预审后的合格供应商进入下一阶段投标/响应的数量限定：不进行资格预审	期望成交供应商数：1个	投标有效期：90个自然日	合同履约保证金：成交金额的4%
合同内容是否可变：是	需求是否可变：否	供应商二次报价的时长限制：供应商不需要二次报价		
本包所属行业：租赁和商务服务业			本包类型：服务类	
是否设置了核心产品：否	核心产品同品牌供应商的确定中标/成交候选人规则：无			
特殊情况下确定成交/中标/入围供应商的约定：本包在评审过程中，若发现中标/成交/入围候选供应商存在得分相同且报价相同的，约定由评委组长采取随机抽取方式来确定最终中标/成交/入围供应商。				
本包付款约定	全服务周期	100%	服务费按月支付。甲方依据《安保服务质量监督评价标准》核算出当期服务费用，乙方开具增值税发票交至甲方，甲方收到发票后，在10个工作日内向本合同载明的乙方账户转账支付服务费。	
本包基本资格要求		本包基本资格证明材料上传要求		
1. 具有独立承担民事责任的能力。  2. 参加政府采购前三年内，在经营活动中无重大违法记录，有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，具有履行合同所必需的设备和专业能力。  3. 供应商不得为信用中国网站（ <a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a> ）中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的供应商，不得为中国政府采购网（ <a href="http://www.ccgp.gov.cn">www.ccgp.gov.cn</a> ）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商（处罚决定规定的时间内）。  4. 法律、行政法规规定的其他条件。  5. 参加开标的是法定代表人（单位负责人）本人，需上传法定代表人（单位负责人）身份证复印件，若不是法定代表人（单位负责人）本人，需提供授权委托书。		1. 提供三证合一或五证合一的营业执照扫描件（加盖供应商公章）和法定代表人（单位负责人）身份证复印件（加盖供应商公章）的扫描件，若投标人是自然人的，提供身份证扫描件。具体见下述： （1）投标人为企业的，应提交营业执照或法人登记证书的复印件； （2）投标人为非法人组织的，应提交依法登记证书复印件； （3）投标人为个体工商户的，应提交个体工商户营业执照复印件； （4）投标人为自然人的，应提交自然人的身份证明复印件。  2. 投标人提供湖南省政府采购供应商资格承诺函（下载投标工具后获取），须加盖供应商公章（可在模板中填写好后打印出来加盖公章，再拍照或扫描成图片上传）。  3. 供应商无需上传证明材料，由评委在 <a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a> 和 <a href="http://www.ccgp.gov.cn">www.ccgp.gov.cn</a> 现场联网查验。  4. 提供承诺函，承诺：投标供应商与采购人或采购代理机构不存在隶属关系或者其他利害关系；投标供应商与参加本项目的其他供应商不存在控股、关联关系，或者与其他供应商法定代表人（或者负责人）为同一人；投标供应商未为本项目前期准备提供设计或咨询服务。下载模板填写上传（模板下载投标工具安装后可见），须加盖供应商公章。  5. 下载投标工具后获取，须加盖供应商公章，可在模板中填写好后打印出来加盖公章，再拍照或扫描成图片上传。		
本包特定资格要求		本包特定资格证明材料上传要求		
投标人具有省级及以上公安部门颁发的有效的《保安服务许可证》或依法取得《保安从业单位备案证》或《自行招用保安员的单位备案表》。		上传证书复印件或影印件		
投标人必须具有18个以上(含18个) 人力资源社会保		上传证书复印件或影印件		

障部门颁发的消防设施操作员中级及以上职业资格证书的人员储备，投标人同时投多个包的，可以重复使用证书参加不同包的投标，但应满足不同包的数量要求。	
---	--

以上所有要求提供的资格证明材料，供应商均需在电子投标工具的指定位置上传，不按指定位置上传的，将被视为无效投标。

本包服务类需求

服务编号	服务名	单位	单价（元）	数量	小计（元）	采购品目		
1	零陵 区分公司、祁阳市分公司、东安县分公司和双牌县分公司的安全保卫服务	年	1,198,833.46	3	3,596,500.38	C05040300-保安服务		
		子服务编号	子服务名	子服务内容				
		1.1	零陵 区、祁阳市、东安县和双牌县分公司安全保卫服务	一、招标内容及服务要求：				
				县区	安保执勤工作点	区域及范围	值班要求	服务期限
				零陵	局机关大门岗亭（1个）	局机关围墙内全区域	24小时值守	2025年6月8日-2028年5月31日
					卷烟配送仓库消防控制室（1个）	卷烟配送仓库围墙内全区域	24小时值守	
				祁阳	局机关大门岗亭（1个）	局机关围墙内全区域	24小时值守	2025年7月1日-2028年5月31日
				东安	局机关大门、芦洪市站大门岗亭（2个）	局机关、芦洪市站围墙内全区域	24小时值守	2025年6月1日-2028年5月31日
					紫溪烟站消防控制室（1个）	紫溪烟站围墙内全区域	24小时值守	
				双牌	局机关消防控制室（1个）	局机关围墙内全区域	24小时值守	2025年7月1日-2028年5月31日
					雪茄烟晾制工场岗亭（1个）	雪茄烟晾制工场围墙内全区域	24小时值守	
				二、服务内容与标准：				

				项 目	内 容 与 标 准
				(一) 基 本 要 求	<p>1、服务与被服务双方签订规范的安保服务合同，双方权利义务关系明确；</p> <p>2、管理人员、安保人员按照国家有关规定取得保安从业资格证书，消防控制室值班员具备消防设施中级及以上操作员证，具备一定的急救知识和能力；</p> <p>3、乙方安保人员熟练掌握应急处置技能，正确执行单位应急预案和政府要求的应急响应措施，熟练操作消防报警系统，风险作业、危险作业现场管控，维护辖区安全稳定。</p> <p>4、乙方应组织每年2次（含）以上安全培训和消防应急演练。</p> <p>5、有完善的安保管理方案，财务管理制度健全；</p> <p>6、安保人员统一着装、佩戴标志，行为规范，服务主动、热情；</p> <p>7、保安要求：身体健康，相貌端正，责任心强。</p> <p>8、乙方应当根据保安工作特点，配备相应的保安器材如：防暴器械、对讲机、高强度手电筒等。</p> <p>9、乙方应按国家规定，按职工社保按时足额支付安保人员劳动报酬和缴纳养老、失业、医疗和工伤等社会保险费用</p> <p>10、乙方支付安保人员的薪酬不得低于国家规定的当地工资的最低标准。</p> <p>11、乙方应按照国家规定对安保人员法定节假日及双休日上班支付加班薪酬。</p>
				(二) 安 保 执 勤	<p>1、乙方对甲方区域范围内实行全天24小时制的治安、消防等安全保卫工作，按合同要求对所有服务场所配备足够的安保服务人员。乙方派驻的男安保人员年龄在55周岁以下，女安保人员年龄在50周岁以下，且具备身体素质好、工作责任心强、有职业道德并经过正规培训已取得保安服务相关从业资质等条件。</p> <p>2、乙方安保人员应维护好甲方的治安秩序，严格督促来访客人遵守甲方的各项规章制度，并详细填写执勤记录。</p> <p>3、门岗执勤的乙方安保人员应对进入甲方单位的宾客及外来车辆进行登记存档，对于将大件物品携带或车辆装运进、出甲方庭院的，应经过检查询问许可，方可携带物品进、出，并对所带出物品进行登记。</p> <p>4、引导进入甲方庭院的车辆停放，确保车辆安全有序停放。</p> <p>5、乙方应履行甲方区域范围内的消防安全责任，保障甲方区域内的消防安全。落实消防安全责任制，执勤期间负责甲方区域和重要目标的防火、灭火、报警等，认真履行职责，确保守卫目标的安全。</p> <p>6、乙方安保人员应负责甲方视频监控室的值班，并在甲方区域范围内不定期进行巡逻检查。</p>

				<p>7、乙方安保人员如果发现治安、消防等安全隐患或紧急情况，应及时负责处理、排除和登记，并汇报给乙方的管理人员；如果依靠乙方的力量不能及时处理和排除，应立即拨打110、119等电话报警求助。</p> <p>8、负责快递包裹的登记、保管、分发。</p>
				<p>备注1：因本项目第一包、第二包、第三包的合同是与各县（市、区）分公司单独签订，所以须各投标单位在安保服务方案中体现每个县（市、区）分公司的投标报价。本包最高限价3596500.38元（其中零陵区分公司922130.63元、祁阳市分公司470969.34元、东安县分公司1306197.65元、双牌县分公司897202.76元）。</p> <p>备注2：招标文件中要求提供的资质和资格证书在投标时提供扫描件，每包第一中标候选人应在中标候选人公示期间提交证书原件至招标人处进行核实。如有弄虚作假，取消中标候选人资格。</p>

#### 本包服务类需求的实质性评审(标)规则

服务编号	服务名	子服务编号	子服务名	是否需要提供证明材料	证明材料类型	提供证明材料要求
1	零陵区分公司、祁阳市分公司、东安县分公司和双牌县分公司的安全保卫服务	1.1	零陵区、祁阳市、东安县和双牌县分公司安全保卫服务	详见子服务内容	详见子服务内容	详见子服务内容

#### 本包其他评审要求

序号	需求名	需求类型	需求描述
1	合同	商务	<p>合同范本</p> <p>合同编号：</p> <p>合同名称</p> <p>甲方（招标方）：</p> <p>乙方（服务方）：</p> <p>根据《中华人民共和国民法典》、《保安服务管理条例》及有关法律法规的规定，甲乙双方本</p>

		<p>着诚实信用、平等自愿的原则,经协商一致,甲方将本单位部分安全保卫服务乙方进行管理,并达成如下协议:</p> <p>第一条 服务地点、人数及内容</p> <p>(一) 服务地点和人数:</p> <p>1、地点: 。</p> <p>2、乙方提供安保服务人员不少于 名,其中有消防设施操作员证人员不少于 人。</p> <p>(二) 服务范围及内容:</p> <p>1、乙方负责对甲方区域范围内的安全防范工作,并根据甲方护卫目标的要求,制定切实可行的服务方案、服务流程、安全防范措施和管理办法及服务质量评价制度。</p> <p>2、乙方按本合同约定履行包括但不限于以下义务:</p> <p>(1) 乙方对甲方区域范围内实行全天24小时制的治安、消防等安全保卫。</p> <p>(2) 乙方安保人员应维护好甲方的治安秩序,严格督促来访客人遵守甲方的各项规章制度,并详细填写执勤记录。</p> <p>(3) 门岗执勤的乙方安保人员应对进入甲方单位的宾客及外来车辆进行登记存档,对于将大件物品携带或车辆装运进、出甲方庭院的,应经过检查询问许可,方可携带物品进、出,并对所带出物品进行登记。</p> <p>(4) 引导进入甲方庭院的车辆停放,确保车辆安全有序停放。</p> <p>(5) 乙方应履行甲方区域范围内的消防安全责任,保障甲方区域范围内的消防安全。落实消防安全责任制,执勤期间负责甲方区域和重要目标的防火、灭火、报警等,认真履行职责,确保守卫目标的安全。</p> <p>(6) 乙方安保人员应负责甲方视频监控室的值班,并在甲方区域范围内不定期进行巡逻检查。</p> <p>(7) 乙方安保人员如果发现治安、消防等安全隐患或紧急情况,应及时负责处理、排除和登记,汇报给乙方的管理人员并向甲方报告;如果依靠乙方的力量不能及时处理和排除,应立即拨打110、119等电话报警求助。</p> <p>(8) 负责快递包裹的登记、保管、分发。</p> <p>3、乙方除现场管理人员跟班执勤管理外,还应定期和不定期指派其公司管理人员到护卫岗位检查、督查工作,了解安保队员上岗执勤情况,发现问题及时整改。乙方应对安保队员实行绩效服务质量评价管理,严格实行绩效服务质量评价制度。</p>
--	--	---

		<p>4、乙方负责定期对安保人员进行职业道德、业务技能培训和安全教育培训。</p> <p>5、乙方指派名现场管理人员，负责安保人员的具体工作安排、调度、服务质量评价等日常工作，与甲方进行日常业务协调联络，协调处理有关事宜。</p> <p>第二条 服务质量评价标准</p> <p>详见附件《安保服务质量监督评价标准》。</p> <p>第三条 合同期限</p> <p>本合同期限为年，自 2025年月日起至 2028年月日止。</p> <p>第四条 服务费用及结算方式</p> <p>（一）服务费用</p> <p>乙方按合同要求完成安全保卫服务任务，甲方共支付乙方 年安全保卫服务费用不含税合同总金额 元（小写），价税合计合同总额为 元（小写），增值税率为 %。每年支付安全保卫服务费用不含税合同金额 元（小写），价税合计金额为 元（小写），增值税率为 %。每月不含税金额： 元（小写），价税合计金额 元（小写）。本合同服务费用包含乙方完成本合同义务所需的全部费用在内，除本合同约定的服务费用外，乙方不得要求甲方再支付任何其他费用。</p> <p>合同执行过程中因国家税收政策变化，增值税税率应随国家政策变化，价税合计随之变化，但不含税价为固定不变值。如遇安全保卫服务业务量有增减，甲方则按实际安全保卫服务量支付安保服务费。</p> <p>（二）结算方式</p> <p>1、服务费按月支付。甲方依据《安保服务质量监督评价标准》核算出当期服务费用，乙方开具增值税发票交至甲方，甲方收到发票后，在10个工作日内向本合同载明的乙方账户转账支付服务费。</p> <p>2、因甲方政策调整、统一规划、资产处置等原因，甲方需调整或提前终止本安保服务合同时，乙方应无条件接受，服务费作相应调整。</p> <p>第五条 履约保证金</p> <p>1、乙方签订本合同之日，应通过银行转账方式向甲方支付合同金额4%履约保证金计人民币 元（¥元），作为履行合同的担保。</p> <p>2、合同期满，甲方在扣除乙方应承担的违约金或者赔偿款后，将剩余的履约保证金不计息退还给乙方。如乙方没有违约行为，甲方无息全额退还。</p> <p>第六条 双方权利与义务</p>
--	--	---



		<p>(一) 甲方权利和义务</p> <p>1、有权要求乙方按照安保业务服务内容和标准制定履行本合同各项业务的服务方案、服务流程、安全制度，向甲方提供规范有效的高质安全保卫服务。</p> <p>2、对乙方承揽本合同项下业务完成质量情况进行监督和评价；乙方达不到服务质量要求的，甲方有权要求其进行整改并按比例扣减相应的业务服务费用。</p> <p>3、乙方及其工作人员有任何违法、违规及违反本合同约定的义务的情况，甲方有权终止本合同，不需支付违约金。</p> <p>4、有权要求乙方提供安保服务人员的有关资料备案，包括职业资格证书、健康证、劳动合同、社会保险证明等。</p> <p>5、对乙方派驻的专职安保人员，甲方确认不能胜任本职工作的，有权要求乙方退换，乙方应在甲方提出后3个工作日内更换符合履职要求的安保人员。</p> <p>6、认为乙方有任何违反或可能违反本合同的行为，甲方有权提出书面意见要求乙方限期整改。乙方应在收到甲方的书面意见后3个工作日内，以书面形式将其整改的结果或整改措施回复甲方。</p> <p>7、为乙方履行本合同提供必要的场所。</p> <p>8、甲方必备的安防设施发生故障或安防设施损坏而无法使用，经乙方向甲方书面报修，甲方验证后按程序及时整改。</p> <p>(二) 乙方权利和义务</p> <p>1、乙方严格按照本合同约定为甲方服务。乙方应当保证服务质量。</p> <p>2、乙方须取得相关行政主管部门的许可，具备合法有效的工商营业执照、税务登记证、组织机构代码证等证件。并于合同期内及时进行注册、登记和年检，若因乙方资质、注册、年检等问题给甲方造成损失概由乙方承担全部赔偿责任。</p> <p>3、乙方不得将承包业务的全部或部分转包、分包给第三方。</p> <p>4、乙方应当遵守《劳动法》、《劳动合同法》和《保安服务管理条例》等相关法律法规，与安保人员建立合法规范的劳动关系，签订劳动合同；按国家规定按照职工社保按时足额支付安保人员劳动报酬和缴纳养老、失业、医疗和工伤等社会保险费用，保持安保人员的稳定性。乙方支付安保人员的薪酬不得低于国家规定的当地工资的最低标准。乙方应按照国家规定对安保人员节假日上班支付加班薪酬。</p> <p>5、乙方安保人员因乙方指派完成本合同服务发生劳动争议纠纷时，由乙方承担用工主体责任和由此所产生的全部赔偿费用，甲方不承担任何责任和费用。乙方应直接与安保人员交涉解决处理好纠纷，以免影响甲方的安全保卫业务服务工作，如因此给甲方造成经济损失的，由乙方承担所有损失赔偿责任。</p>
--	--	--

		<p>6、乙方派驻的男安保人员年龄在55周岁以下，女安保人员年龄在50周岁以下，且具备身体素质好、工作责任心强、有职业道德并经过正规培训已取得保安服务相关从业资质等条件。</p> <p>7、乙方有义务向甲方提供安保服务人员的有关资料备案，包括健康证、劳动合同、社会保险证明等。</p> <p>8、乙方承担对安保服务人员的业务培训和职业健康检查， 确保安保服务人员具备相应的从业资质。</p> <p>9、乙方安保人员在执勤期间，应当统一着装，履行职责。乙方安保人员应保证岗位值守，不缺岗、漏岗等，值勤期间不得做与值勤无关的事情，使用文明用语，不得与甲方人员和正常来访人员发生言语或肢体冲突。严格按照《安保服务质量监督评价标准》执行。</p> <p>10、乙方应接受甲方的监督，接受甲方的业务评价，服从评价结果。</p> <p>11、甲方因处置突发事件和社会公益活动可以临时要求乙方安排安保人员，该临时安排不影响乙方的用工单位义务，因此所产生的安全法律责任和赔偿费用全部由乙方承担。</p> <p>12、乙方应当教育保安人员爱护工作场所和服务范围内的设备设施，如有损坏，由乙方承担赔偿责任。</p> <p>13、乙方应当根据保安工作特点，配备相应的保安器材如：防暴器械、对讲机、高强度手电筒等。</p> <p>第七条 违约责任</p> <p>1、甲方未按时履行支付义务经乙方催告5个工作日内仍未履行的，应向乙方支付当期应付金额的同期银行活期存款利息作为违约金，但违约金总额不得超过当期应付金额的5%。</p> <p>2、乙方不履行或不完全履行合同义务的，经甲方催告2个工作日内仍未履行的，甲方有权单方解除合同，乙方交纳的履约保证金作为违约金不予退还。</p> <p>3、乙方未按约定履行合同或服务未达到《安保服务质量监督评价标准》，每发生一次（项），乙方应付甲方违约金100元。《安保服务质量监督评价标准》中有具体违约金额约定的，从其约定。违约金由甲方在乙方的服务费用扣除，核减服务费用合计达到 10000元的，甲方有权单方面解除合同。</p> <p>4、乙方将承包业务的全部或部分转包、分包给其它组织或个人的，甲方有权单方解除合同，乙方应按本合同总业务服务费的20%向甲方支付违约金，同时乙方缴纳的履约保证金不予退还。</p> <p>5、乙方未按合同提供资质证明材料、劳动合同、社会保险证明等或提供虚假证明资料的，以及有违反劳动法律法规情形的，甲方有权单方解除本合同，且乙方应向甲方支付违约金，违约金以乙方违约给甲方造成额外的费用或支出计算，包括但不限于补偿金、赔偿金、诉讼费、鉴定费、律师费等</p>
--	--	--

		<p>。</p> <p>6、因乙方管理不到位或乙方安保人员进行保安服务时不尽责造成甲方的财物被盗、被毁损，由乙方对甲方的损失承担连带赔偿责任：</p> <p>（1）导致甲方的财产被盗、被毁损款物5000元以上10万元以下的，甲方有权扣除乙方当月业务服务费（总额）的5%作为违约金；</p> <p>（2）导致甲方的财产被盗、被毁损款物10万元以上的，甲方有权扣除乙方当月业务服务费（总额）的10%作为违约金；</p> <p>（3）导致上述服务区域财物被盗、被毁损当月发案2起以上（含2起），甲方有权扣除当月安保服务费（总额）的20%作为违约金或单方终止合同，同时乙方缴纳的履约保证金不予退还。</p> <p>7、停放在甲方庭院的车辆被剐蹭或毁损的，乙方应及时发现和追查责任人，乙方在5个工作日内无法追查到责任人的，由乙方承担连带赔偿责任，乙方并应在接下来的5个工作日内完成偿付和纠纷化解，否则应按车损金额2倍向甲方承担违约责任。乙方承担了赔偿责任的，可向责任人追偿。</p> <p>8、乙方安保人员监守自盗，参与或纵容他人盗窃或损坏护卫目标的财物，玩忽职守、处置不当等造成甲方经济损失的，甲方有权扣除当月安保服务费（总额）的20%作为违约金且有权单方终止合同，并由乙方对甲方的损失承担连带赔偿责任。</p> <p>9、乙方未按约定配齐现场管理人员的，应向甲方支付500元每天的违约金直至乙方配齐现场管理人员。违约天数超过30天的，甲方可以单方面解除合同。</p> <p>10、乙方未按约定配齐人及以上具有建（构）筑物消防员证（或消防设施操作员证）的安保人员，每少1人甲方有权扣除当月业务服务费（总额）的10%作为违约金。连续三个月仍未能配齐的，甲方有权单方终止合同，并由乙方对甲方的损失承担连带赔偿责任。</p> <p>第八条 安全生产管理约定</p> <p>1、乙方应当严格遵守《安全生产法》、《保安服务管理条例》等法律法规相关规定，对安保服务人员应注意的安全事项履行教育、告知义务，为安保服务人员购买工伤保险，制定安全管理制度和作业操作规程，督促安保服务人员严格执行；为安保服务人员提供符合国家法律规定的劳动安全卫生设施和必要的劳动防护用品、劳动工具、工作制服，费用由乙方承担。</p> <p>2、本合同有效期间，乙方安保服务人员在服务过程中发生工伤事故或其它意外事故，造成乙方安保服务人员、甲方或第三方人身、财产损害的，由乙方承担全部赔偿责任和费用，甲方不承担由此产生的任何责任和赔偿费用。</p> <p>第九条 保密条款</p>
--	--	---

		<p>乙方在合同履行过程中获得的甲方商业秘密，以及甲方未公开的信息和要求保密的信息，未经书面许可，乙方不得自己使用或向第三方透露。乙方的保密责任不因本合同终止而免除。乙方违反保密协议，给甲方造成损失的，应赔偿甲方损失。</p> <p>第十条 争议处理</p> <p>因执行本合同发生的一切争议，双方协商解决，协商不成的，向合同签订地人民法院提起诉讼解决。</p> <p>第十一条 送达</p> <p>本合同载明的双方地址为送达法律文书地址，因载明的地址有误或人为拒收，导致相关文书未能实际被接收或邮寄送达的，相关文书退回之日即视为送达之日。</p> <p>第十二条 其他事项</p> <p>1、本合同未尽事宜，双方可协商达成补充协议。补充协议与本合同具有同等法律效力。</p> <p>2、本合同的附件及本项目的招标、投标文件是本合同不可分割的组成部分。</p> <p>3、本合同经甲、乙双方签字和盖章，并于乙方支付履约保证金后生效。</p> <p>4、本合同一式四份，甲方三份，乙方一份，具有同等的法律效力。</p> <p>5、本合同签订地点：湖南省永州市 区（县）</p> <p>附件：1、安保服务质量监督评价标准</p> <p>2、廉政合同</p> <p>3、相关方安全管理协议</p> <p>甲方（盖章）： 乙方（盖章）：</p> <p>住所： 住所：</p> <p>法定代表人： 法定代表人：</p> <p>委托代理人： 委托代理人：</p> <p>税号： 税号：</p> <p>开户银行： 开户银行：</p> <p>账号： 账号：</p>
--	--	--

电话： 电话：

邮编： 邮编：

签订时间： 年 月 日 签订时间： 年 月 日

附件1：安保服务质量监督评价标准

项 目	内 容 与 标 准
(一) 基 本 要 求	<p>1、服务与被服务双方签订规范的安保服务合同，双方权利义务关系明确；</p> <p>2、管理人员、安保人员按照国家有关规定取得保安从业资格证书，消防控制室值班员具备消防设施中级及以上操作员证，具备一定的急救知识和能力；</p> <p>3、乙方安保人员熟练掌握应急处置技能，正确执行单位应急预案和政府要求的应急响应措施，熟练操作消防报警系统，风险作业、危险作业现场管控，维护辖区安全稳定。</p> <p>4、乙方应组织每年2次（含）以上安全培训和消防应急演练。</p> <p>5、有完善的安保管理方案，财务管理制度健全；</p> <p>6、安保人员统一着装、佩戴标志，行为规范，服务主动、热情；</p> <p>7、保安要求：身体健康，相貌端正，责任心强。</p> <p>8、乙方应当根据保安工作特点，配备相应的保安器材如：防暴器械、对讲机、高强度手电筒等。</p> <p>9、乙方应按国家规定，按职工社保按时足额支付安保人员劳动报酬和缴纳养老、失业、医疗和工伤等社会保险费用</p> <p>10、乙方支付安保人员的薪酬不得低于国家规定的当地工资的最低标准。</p> <p>11、乙方应按照国家规定对安保人员法定节假日及双休日上班支付加班薪酬。</p>
(二) 协 助 维 护 公 共	<p>1、对重点区域、重点部位每1小时至少巡查1次；配有安全监控设施的，实施24小时监控；</p> <p>2、对进出小区的车辆实施证、卡管理，引导车辆有序通行、停放；</p> <p>3、对进出院区的外来人员、车辆、贵重物质实行严格的登记和查验证件制度；</p>

			<p>秩序</p> <p>4、对火灾、治安、公共卫生等突发事件有应急预案，事发时及时报告甲方和有关部门，并协助采取相应措施；</p> <p>5、维护消防、监控设施设备，确保消防、安全设备正常运行，定期组织消防安全检查，及时整改安全隐患；</p> <p>6、加强对院区重点部位的安全检查，防止各类安全事故发生；</p> <p>7、加强对安保管理服务区域的出租户和经营单位的安全检查，防止各类易燃易爆物品进入院区；</p> <p>8、定期对院区不安全因素进行排查，协助甲方搞好维稳工作。</p>	
		<p>(三)</p> <p>安全服务标准及要求</p>	<p>1、负责进出办公楼人员的登记、盘问、物品检查、安全巡查和维护办公区域的正常工作秩序和小区内所有财产安全。</p> <p>2、乙方对小区内实行24小时保安制度，日夜巡逻。</p> <p>3、保安人员白天不定时巡逻，晚上采取定时或不定时巡逻至少2次，并做好记录，甲方不定期进行检查，每发现一次可扣除乙方安保管理业务服务费20 元。</p> <p>4、当值班人员发现问题时，应做好控制工作，并及时报案和报告相关人员。</p> <p>5、在发生纠纷或紧急情况时，乙方值班人员必须在 2 分钟内赶到现场进行处理，不得延误。</p> <p>6、甲方不定期对乙方的工作进行检查，如果发现乙方的工作人员不到位、私自离岗、睡觉、做与工作无关的事情等，每发现一次可扣除乙方安保管理业务服务费 100.00 元。</p> <p>7、严格履行值班值勤制度，对外来车辆及人员并进行检查和登记，维护好院内交通秩序。指挥进入院内所有车辆按甲方的车辆管理有关规定指定位置停放，对本院内车辆进行车牌登记，严格控制外来车辆在本院内停放过夜。</p> <p>8、监控设施和消防设施检查到位，监控、消防设备完善无损，发现问题及时报告处理，始终保持监控和消防处于良好状态。</p> <p>9、进行消防监控、消防巡查及初期火灾扑救工作，做好消防控制室的操作管理及处置。消控24小时不失控，记录齐全、专人专管，情况处理及时有效，落实保密制度，监控、消控室整洁。</p> <p>10、负责快递包裹的登记、保管、分发。</p>	

		<p>附件2：廉 政 合 同</p> <p>主合同名称：</p> <p>甲 方：湖南省烟草公司永州市公司</p> <p>乙 方：</p> <p>根据廉政建设有关要求，为促进甲乙双方廉洁高效合作，增强甲乙双方人员的廉洁从业意识，明确甲乙双方的廉政责任和义务，防止违法违纪行为发生，特签订如下廉政合同。</p> <p>一、本合同所称“甲方”“乙方”是指甲乙双方法人主体及其工作人员。工作人员包括法定代表人、分管领导、经办部门负责人以及经办人员。</p> <p>二、甲乙双方都清楚并愿意遵守国家反商业贿赂相关法律法规以及有关党风廉政建设的各项规定，双方都清楚任何形式的贿赂和贪渎行为都将受到国家法律和政治纪律的严惩。甲乙双方要严格履行廉政合同，禁止本方工作人员的任何商业索贿、贿赂行为，严格把关，相互监督，自查自纠。</p> <p>三、甲方的廉政责任</p> <p>甲方应保持与乙方的正常工作交往，不得接受乙方的礼金、有价证券和贵重物品等，不得在乙方报销任何应由甲方单位或个人支付的费用，不得以任何形式向乙方索要和收受回扣或变相收受贿赂，不得参加可能对公正执行公务有影响的宴请和娱乐活动，不得要求或者接收乙方为其住房装修、婚丧嫁娶、家属和子女的工作安排以及出国等提供方便，不得借用、租用乙方的交通、通讯工具及其它物品，不得接受乙方邀请的各种庆典、旅游和娱乐活动，不得向乙方介绍亲属或亲友从事与甲方工作有关的经济活动等。</p> <p>四、乙方的廉政责任</p> <p>（一）乙方应当通过正常途径开展相关业务工作，乙方法定代表人、主要负责人、参与项目的员工及其他工作人员不得向甲方及甲方招标代理机构工作人员行贿或变相行贿，不得向甲方赠送礼金、有价证券和贵重物品等，不得为谋取私利擅自与甲方及中介机构就有关工作问题进行私下商谈或者达成默契，不得以洽谈业务为借口邀请甲方外出旅游和进入营业性高消费娱乐场所，不得为甲方单位或个人购置或者提供通信工具、交通工具、家电、高档办公用品等，不得为甲方工作人员的配偶、子女及有利害关系人员安排工作或劳务等。</p> <p>（二）在驻工业和信息化部纪检监察组等相关单位或部门案件查办中，积极履行配合提供证据、作证义务。</p> <p>五、违约责任</p> <p>（一）甲方有违反上述合同条款行为的，乙方有权进行反映，甲方按照相关规定视核查情况予以处理。</p> <p>（二）在驻工业和信息化部纪检监察组等相关单位或部门案件查办中，乙方如果发生拒不配合监委调查工作的情形，甲方有权对乙方采取警示约谈、降低考核评价分数、降低供货份额、缩短服务期限、终止或解除合同等处理措施。</p> <p>（三）乙方有违反上述合同条款行为的，甲方有权提出处理建议；被纪检监察部门或司法机关立案查处的，甲方有权终止经济合同，由此给甲方造成的损失以及所发生的一切费用均由乙方承担；甲方可视情节拒绝乙方在一定期限内参加甲方组织的采购活动。乙方违反《无不良行为承诺书》承诺的，甲方有权取消乙方中标资格，并对其采取禁入等措施。</p>
--	--	--

		<p>六、本合同作为主合同的附件，与主合同具有同等法律效力，经协议双方签字后即生效。</p> <p>七、本合同有效期限与主合同一致。</p> <p>八、本合同签订的份数与主合同签订的份数相同，以随档审批和备查。</p> <p>甲方单位：（公章） 乙方单位：（公章）</p> <p>甲方代表： 乙方代表：</p> <p>时间： 时间：</p> <p>附件3：相关方安全管理协议</p> <p>甲方：湖南省烟草公司永州市公司</p> <p>乙方：</p> <p>为了认真贯彻执行国家和行业有关安全生产的法律、法规，明确相关方安全管理职责与权利，切实加强相关方安全生产管理，确保职业安全健康管理体系正常运行，根据《中华人民共和国安全生产法》《湖南省烟草商业系统相关方安全管理办法》等相关文件规定，经双方协商，自愿签订本协议。</p> <p>一、项目简况</p> <p>1、项目/作业名称或来由：</p> <p>2、项目/作业或进入地点：</p> <p>3、实施时间：从项目开始至项目结束</p> <p>4、有效期：从项目开始至项目结束</p> <p>5、乙方现场安全管理人员： 电话：</p> <p>6、甲方现场管理人员： 电话：</p> <p>二、甲、乙双方环境与安全管理职责与权利</p> <p>（一）甲方职责与权利</p> <p>1、甲方有权要求乙方提供相关资质证书和文件。</p> <p>2、甲方应协助乙方办理所需要的出入证件。</p> <p>3、甲方有权督促乙方遵守国家有关安全、职业健康的法规、标准，对乙方提出有关安全生产、职业健康方面的合理化建议。</p> <p>4、甲方有权对乙方安全防范措施的落实到位进行监督、检查，发现事故隐患和违章、冒险行为，有权制止和纠正。乙方不听劝阻的，甲方有权停止其作业，因此导致工期延误或超服务期限的，乙方应承担违约责任。</p> <p>5、甲方对乙方在本公司发生安全事故时，应尽量协助救护、保护事故现场、及时</p>
--	--	---



		<p>上报，并有权开展或参加对事故的调查处理。</p> <p>6、甲方指定的现场代表为甲方项目的现场安全监督管理负责人，代表甲方实施日常监督管理。</p> <p>（二）乙方职责与权利</p> <p>1、乙方应主动向甲方提供真实、合法、有效的营业执照及有效证件或资质证书复印件，乙方承诺乙方聘用、雇用的员工具备相关项目作业资质，因乙方及乙方聘用、雇用员工的资质不符合法律法规、行业规定而导致的相关责任和费用均由乙方承担。</p> <p>2、乙方应遵守甲方各项管理制度，严格执行操作规程，落实安全防范措施，遵守国家 and 地方关于劳动安全，劳务用工法律法规及规章制度，保证其用工的合法性。乙方应严格落实全员安全责任制，与作业人员签订安全责任书，明确作业人员的安全职责，为作业人员购买人身意外保险，配备符合国家标准或行业标准的劳动防护用品，特种作业人员必须持证上岗。</p> <p>3、乙方应做好作业安全风险辨识与评价（特别是特种作业、危险作业），确定风险控制措施，形成风险控制清单，并认真实施。</p> <p>4、乙方应及时为员工办理出入证手续，并正确佩戴出入证进出工作现场。乙方人员应认真学习执行甲方的安全告知，指定专业人员负责安全管理，对所属员工进行安全培训并保存记录，接受甲方的监督。</p> <p>5、乙方应当在项目实施现场建立消防安全责任制度，确定消防安全责任人，制定用火、用电、使用易燃易爆材料等各项消防安全管理制度和操作规程，设置消防通道、消防水源，配备消防设施和灭火器材，并在项目实施现场入口处设置明显标志。</p> <p>6、乙方需从事吊装作业、拆除作业、动火作业、高处作业、有限空间作业、临时用电作业等危险作业时，需办理危险作业审批手续，作业人员应持政府安全管理部门核发的危险（特种）作业资格证。作业时应遵守项目实施安全技术规范等相关规定，作业前必须备齐消防器材、应急救援物资并制定应急预案，核实审批手续及作业人员证件，危险作业时现场监督管理人员、作业人员不得离开现场。</p> <p>7、乙方项目实施需用电用水的，应及时联系甲方申办临时用电用水，并严格按照临时用电安全技术规程（JGJ46-2005）的要求正确用电、用水。</p> <p>8、乙方自带的设备设施、工器具，应按相关标准定期检测并贴上合格标识，接受甲方的安全检查和监督；使用甲方设备设施需履行审批手续，按照规定进行操作，造成损坏的由乙方承担经济赔偿。</p> <p>9、乙方应自觉做好日常管理和安全隐患的检查、纠正和整改工作。甲方提出的隐患整改项应按时整改到位并向甲方反馈。</p>
--	--	--

	<p>10、乙方在作业区域，必须设置安全围栏和安全警示标识，作业不得封堵、损坏安全设备设施，不得占用应急疏散通道，保障项目实施安全。</p> <p>11、同一个项目实施区域有两个及以上的项目实施单位时，乙方应与第三方签订安全协议，明确双方安全责任，落实安全措施，防止交叉作业发生事故。</p> <p>12、乙方项目实施过程中发生事故或发现安全事故隐患，应当采取紧急措施减少人员伤亡和事故损失、保护现场，并按照国家有关伤亡事故报告和调查处理的规定，及时、如实向甲方和有关部门报告，并积极配合调查。</p> <p>13、因乙方责任造成的安全事故、人员伤亡和财产损失，将依据相关法律法规追究乙方的责任。</p> <p>14、乙方应当遵守有关环境保护法律、法规的规定，在项目实施现场采取措施，防止或者减少粉尘、废气、废水、固体废物、噪声、振动和照明对人和环境的危害和污染，应做到工完、料尽、场地清，确保安全文明。</p> <p>15、由于不遵守以上规定造成的各种事故，乙方需承担相关经济法律责任。</p> <p>三、未尽事宜双方协商解决，协商不成应向甲方所在地人民法院起诉。</p> <p>四、本协议双方盖章签字之日起生效，本协议一式三份，甲方两份（安全管理部门一份、主管部门一份），乙方一份。</p> <p>附件：乙方风险控制清单</p> <p>甲方：（签章） 乙方：（签章）</p> <p>甲方代表： 乙方代表：</p> <p>年月日 年月日</p> <p>附件3-1：乙方安全风险控制清单</p> <p>项目名称：</p> <p>项目地点：</p> <p>乙方名称：</p> <table><tr><td>风险点</td><td>风险控制措施</td></tr><tr><td>物体打击</td><td>1、加强安全管理，强化危险作业的安全管理。对维修机械进行检查、验收，专人管理负责日常维修保养，落实人员的安全教育与管理。</td></tr></table>	风险点	风险控制措施	物体打击	1、加强安全管理，强化危险作业的安全管理。对维修机械进行检查、验收，专人管理负责日常维修保养，落实人员的安全教育与管理。
风险点	风险控制措施				
物体打击	1、加强安全管理，强化危险作业的安全管理。对维修机械进行检查、验收，专人管理负责日常维修保养，落实人员的安全教育与管理。				

			<table><tr><td>机械伤害</td><td>1、检修机械必须严格执行断电挂禁止合闸警示牌和专人监护的制度；2、机械具备必要的安全保护装置，开关布局必须合理，一是便于操作者紧急停止，二是避免无开动其他设备；3、严禁无关人员进入机械操作现场；4、机械操作者必须经过专业培训，持证上岗。严格执行规章制度，正确使用劳动防护用品。5、落实机械的日常保养和维护，确保机械安全运转。</td></tr><tr><td>触电</td><td>1、临时用电用水应及时联系甲方申办，制定专项用电方案，并严格按照临时用电安全技术规程（JGJ46-2005）的要求正确用水用电；2、作业人员应持证上岗，作业时穿戴合格绝缘鞋，佩戴劳动防护用品；3、加强现场巡查管理。</td></tr><tr><td>火灾</td><td>1、在现场建立消防安全责任制度，确定消防安全责任人；2、制定用火、用电、使用易燃易爆材料等各项消防安全管理制度和操作规程；3、设置消防通道、消防水源，配备消防设施和灭火器材，设置明显标志。4、做好关键环节防静电处理工作，设备应做好静电接地；5、进行消防安全知识培训，建立消防应急预案。</td></tr><tr><td>高处坠落</td><td>1、严格高处作业人员检查把关，进行体检，持证上岗，佩戴劳动防护用品；2、登高设备器具应稳定可靠，有防倾倒措施；3、对登高过程全程监护，采取保护措施，高处作业必须正确使用安全带（绳），防护器材组合必须完整；4、严禁非载人机械载人从事高空作业；6、恶劣环境条件时禁止高空作业。</td></tr><tr><td>其他伤害</td><td>遵守《安全生产法》、《烟草企业安全生产标准化规范》以及其他相关法律法规和甲方一切规章制度，杜绝一切事故发生，若发生事故或发现安全事故隐患，应当采取紧急措施减少人员伤亡和事故损失、保护现场，及时、如实向甲方和有关部门报告，并积极配合调查。</td></tr></table> <p>乙方签字：（手写：以上清单我已阅知，并严格遵守。签名+日期。）</p>	机械伤害	1、检修机械必须严格执行断电挂禁止合闸警示牌和专人监护的制度；2、机械具备必要的安全保护装置，开关布局必须合理，一是便于操作者紧急停止，二是避免无开动其他设备；3、严禁无关人员进入机械操作现场；4、机械操作者必须经过专业培训，持证上岗。严格执行规章制度，正确使用劳动防护用品。5、落实机械的日常保养和维护，确保机械安全运转。	触电	1、临时用电用水应及时联系甲方申办，制定专项用电方案，并严格按照临时用电安全技术规程（JGJ46-2005）的要求正确用水用电；2、作业人员应持证上岗，作业时穿戴合格绝缘鞋，佩戴劳动防护用品；3、加强现场巡查管理。	火灾	1、在现场建立消防安全责任制度，确定消防安全责任人；2、制定用火、用电、使用易燃易爆材料等各项消防安全管理制度和操作规程；3、设置消防通道、消防水源，配备消防设施和灭火器材，设置明显标志。4、做好关键环节防静电处理工作，设备应做好静电接地；5、进行消防安全知识培训，建立消防应急预案。	高处坠落	1、严格高处作业人员检查把关，进行体检，持证上岗，佩戴劳动防护用品；2、登高设备器具应稳定可靠，有防倾倒措施；3、对登高过程全程监护，采取保护措施，高处作业必须正确使用安全带（绳），防护器材组合必须完整；4、严禁非载人机械载人从事高空作业；6、恶劣环境条件时禁止高空作业。	其他伤害	遵守《安全生产法》、《烟草企业安全生产标准化规范》以及其他相关法律法规和甲方一切规章制度，杜绝一切事故发生，若发生事故或发现安全事故隐患，应当采取紧急措施减少人员伤亡和事故损失、保护现场，及时、如实向甲方和有关部门报告，并积极配合调查。
机械伤害	1、检修机械必须严格执行断电挂禁止合闸警示牌和专人监护的制度；2、机械具备必要的安全保护装置，开关布局必须合理，一是便于操作者紧急停止，二是避免无开动其他设备；3、严禁无关人员进入机械操作现场；4、机械操作者必须经过专业培训，持证上岗。严格执行规章制度，正确使用劳动防护用品。5、落实机械的日常保养和维护，确保机械安全运转。												
触电	1、临时用电用水应及时联系甲方申办，制定专项用电方案，并严格按照临时用电安全技术规程（JGJ46-2005）的要求正确用水用电；2、作业人员应持证上岗，作业时穿戴合格绝缘鞋，佩戴劳动防护用品；3、加强现场巡查管理。												
火灾	1、在现场建立消防安全责任制度，确定消防安全责任人；2、制定用火、用电、使用易燃易爆材料等各项消防安全管理制度和操作规程；3、设置消防通道、消防水源，配备消防设施和灭火器材，设置明显标志。4、做好关键环节防静电处理工作，设备应做好静电接地；5、进行消防安全知识培训，建立消防应急预案。												
高处坠落	1、严格高处作业人员检查把关，进行体检，持证上岗，佩戴劳动防护用品；2、登高设备器具应稳定可靠，有防倾倒措施；3、对登高过程全程监护，采取保护措施，高处作业必须正确使用安全带（绳），防护器材组合必须完整；4、严禁非载人机械载人从事高空作业；6、恶劣环境条件时禁止高空作业。												
其他伤害	遵守《安全生产法》、《烟草企业安全生产标准化规范》以及其他相关法律法规和甲方一切规章制度，杜绝一切事故发生，若发生事故或发现安全事故隐患，应当采取紧急措施减少人员伤亡和事故损失、保护现场，及时、如实向甲方和有关部门报告，并积极配合调查。												
2	安保服务方案	技术	根据投标人提供的安保服务方案（管理目标、管理服务水平的整体设想、管理模式、组织架构、保安员培训方案）安保服务、巡逻服务、守卫服务等综合情况进行评分。										
3	突发事件处置预案	技术	根据投标人提供的突发事件处置预案进行综合评估。										

4	人员配备	技术	根据投标人提供的人员配备方案进行评分。
5	薪酬管理	技术	根据投标人提供的保安人员薪酬管理办法等综合情况进行评分。
6	技术力量	商务	1、拟配备的服务团队中同时持有人力资源社会保障部门颁发的消防设施操作员中级及以上职业资格证书和人力资源社会保障部门（或公安部门）颁发的保安员证书的人员。 2、拟派驻本项目管理人員（含项目经理）为投标单位员工（证书原件及工资发放银行流水证明和社保证明（2025年1月-2025年3月），同时持有国家承认的大专及以上学历证书、人力资源社会保障部门颁发的消防设施操作员中级及以上证书、人力资源社会保障部门（或公安部门）颁发的保安员证书、应急管理部门监制的安全培训合格证。
7	履约能力	商务	投标人提供近三年内（合同签订日期2022年4月1日以后）类似保安服务业绩。

## 本包其他评审要求的实质性评审(标)规则

序号	需求名	需求类型	是否需要上传证明材料	上传证明材料类型	上传证明材料要求
1	合同	商务	否	无	无

## 本包的评分规则

序号	分数性质	分数类型	分值	是否需要上传证明材料	上传证明材料类型	评分规则描述和上传证明材料要求
1	客观分	报价分	40	否	无	【报价】的评分规则：报价得分=(评标基准价/投标报价)*报价分
2	主观分	技术分	20	否	无	【安保服务方案】的评分规则：根据投标人提供的安保服务方案（管理目标、管理服务水平的整体设想、管理模式、组织架构、保安员培训方案）安保服务、巡逻服务、守卫服务等综合情况进行评分，分三个等级。评价优等计20-13分；次优等计13-6分；一般等次计6-1分；没有提供的计0分。
3	主观分	技术分	10	否	无	【突发事件处置预案】的评分规则：根据投标人提供的突发事件处置预案进行综合评估，分三个等级。评价优等计10-7分；次优等计6-4分；一般等次计3-1分；没有提供的计0分。
4	主观分	技术分	10	否	无	【人员配备】的评分规则：根据投标人提供的人员配备方案进行评分。评价优等计10-8分；次优等计7-4分；一般等次计3-1分；没有提供的计0分。

5	主观分	技术分	5	否	无	【薪酬管理】的评分规则：根据投标人提供的保安人员薪酬管理办法等综合情况进行评分。评价优等计5-4分；次优等计3-2分；一般等次计1分；没有提供的计0分。
6	客观分	商务分	12	是	图片	<p>【技术力量】的评分规则：1、拟配备的服务团队中同时持有人力资源社会保障部门颁发的消防设施操作员中级及以上职业资格证书和人力资源社会保障部门（或公安部门）颁发的保安员证书的人员，每人加2分，最多加8分。2、拟派驻本项目管理人员（含项目经理）为投标单位员工（证书原件及工资发放银行流水证明和社保证明（2025年1月-2025年3月），同时持有国家承认的大专及以上学历证书、人力资源社会保障部门颁发的消防设施操作员中级及以上证书、人力资源社会保障部门（或公安部门）颁发的保安员证书、应急管理部门监制的安全培训合格证，每项记1分，最多记4分。</p> <p>【技术力量】的上传证明材料要求：提供评分所需要证书、证明的复印件或者扫描件，并加盖公章，否则不计分。</p>
7	客观分	商务分	3	是	图片	<p>【履约能力】的评分规则：投标人提供近三年内（合同签订日期2022年4月1日以后）类似保安服务业绩，每项业绩计1分，最高计3分。</p> <p>【履约能力】的上传证明材料要求：提供合同及至少一张与合同匹配的发票复印件，并加盖公章，否则不计分。</p>

本包执行的优惠政策

优惠政策	优惠方式	供应商所需出示材料	优惠比例 (或分数)	备注
小型企业优惠	总报价减免优惠	提供小型企业自我声明函	10%	评标方法为综合评分法或者最低评标价法时，小型企业享受报价扣除优惠，扣除比例为10%
微型企业优惠	总报价减免优惠	提供微型企业自我声明函	10%	评标方法为综合评分法或者最低评标价法时，微型企业享受报价扣除优惠，扣除比例为10%
残疾人企业优惠	总报价减免优惠	提供残疾人企业自我声明函	10%	评标方法为综合评分法或者最低评标价法时，残疾人企业享受报价扣除优惠，扣除比例为10%
监狱企业优惠	总报价减免优惠	提供监狱企业自我声明函	10%	评标方法为综合评分法或者最低评标价法时，监狱企业享受报价扣除优惠，扣除比例为10%

## 包名：第四包 采购金额：3,009,811.53元

包概述：湖南省烟草公司永州市公司市本级的安全保卫服务（具体内容详见招标内容及要求）。注：本项目采取兼投不兼中的方式，投标人可以同时参加多个包的投标，但最多只能中其中一个包。如果某投标人同时成为多个包的第一中标候选人，采购人将按包号顺序确定该投标人为顺序靠前的包的中标人，其他的包确定排名其后的中标候选人为中标人。				
评标方法：综合评分法	采购文件费：0元	资格合格最少供应商数：3个	是否接受联合体：否	是否完全面向中小企业：否
是否接受进口产品：否	资格预审后的合格供应商进入下一阶段投标/响应的数量限定：不进行资格预审	期望成交供应商数：1个	投标有效期：90个自然日	合同履约保证金：成交金额的4%
合同内容是否可变：是	需求是否可变：否	供应商二次报价的时长限制：供应商不需要二次报价		
本包所属行业：租赁和商务服务业			本包类型：服务类	
是否设置了核心产品：否	核心产品同品牌供应商的确定中标/成交候选人规则：无			
特殊情况下确定成交/中标/入围供应商的约定：本包在评审过程中，若发现中标/成交/入围候选供应商存在得分相同且报价相同的，约定由评委组长采取随机抽取方式来确定最终中标/成交/入围供应商。				
本包付款约定	全服务周期	100%	服务费按月支付。甲方依据《安保服务质量监督评价标准》核算出当期服务费用，乙方开具增值税发票交至甲方，甲方收到发票后，在10个工作日内向本合同载明的乙方账户转账支付服务费。	
本包基本资格要求		本包基本资格证明材料上传要求		
1. 具有独立承担民事责任的能力。  2. 参加政府采购前三年内，在经营活动中无重大违法记录，有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，具有履行合同所必需的设备和专业能力。  3. 供应商不得为信用中国网站（ <a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a> ）中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的供应商，不得为中国政府采购网（ <a href="http://www.ccgp.gov.cn">www.ccgp.gov.cn</a> ）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商（处罚决定规定的时间内）。  4. 法律、行政法规规定的其他条件。  5. 参加开标的是法定代表人（单位负责人）本人，需上传法定代表人（单位负责人）身份证复印件，若不是法定代表人（单位负责人）本人，需提供授权委托书。		1. 提供三证合一或五证合一的营业执照扫描件（加盖供应商公章）和法定代表人（单位负责人）身份证复印件（加盖供应商公章）的扫描件，若投标人是自然人的，提供身份证扫描件。具体见下述： （1）投标人为企业的，应提交营业执照或法人登记证书的复印件； （2）投标人为非法人组织的，应提交依法登记证书复印件； （3）投标人为个体工商户的，应提交个体工商户营业执照复印件； （4）投标人为自然人的，应提交自然人的身份证明复印件。  2. 投标人提供湖南省政府采购供应商资格承诺函（下载投标工具后获取），须加盖供应商公章（可在模板中填写好后打印出来加盖公章，再拍照或扫描成图片上传）。  3. 供应商无需上传证明材料，由评委在 <a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a> 和 <a href="http://www.ccgp.gov.cn">www.ccgp.gov.cn</a> 现场联网查验。  4. 提供承诺函，承诺：投标供应商与采购人或采购代理机构不存在隶属关系或者其他利害关系；投标供应商与参加本项目的其他供应商不存在控股、关联关系，或者与其他供应商法定代表人（或者负责人）为同一人；投标供应商未为本项目前期准备提供设计或咨询服务。下载模板填写上传（模板下载投标工具安装后可见），须加盖供应商公章。  5. 下载投标工具后获取，须加盖供应商公章，可在模板中填写好后打印出来加盖公章，再拍照或扫描成图片上传。		
本包特定资格要求		本包特定资格证明材料上传要求		
投标人具有省级及以上公安部门颁发的有效的《保安服务许可证》或依法取得《保安从业单位备案证》或《自行招用保安员的单位备案表》。		上传证书复印件或影印件		
投标人必须具有6个以上(含6个) 人力资源社会保障部门颁发的消防设施操作员中级及以上职业资格证书		上传证书复印件或影印件		

书的人员储备，投标人同时投多个包的，可以重复使用证书参加不同包的投标，但应满足不同包的数量要求。	
--	--

以上所有要求提供的资格证明材料，供应商均需在电子投标工具的指定位置上传，不按指定位置上传的，将被视为无效投标。

本包服务类需求

服务编号	服务名	单位	单价（元）	数量	小计（元）	采购品目		
1	市本级的安全保卫服务	月	91,206.41	33	3,009,811.53	C05040300-保安服务		
		子服务编号	子服务名	子服务内容				
		1.1	市本级的安全保卫服务	一、招标内容及服务要求：				
				县区	安保执勤工作点	区域及范围	值班要求	服务期限
				市本级	烟叶生产技术中心岗亭（1个）	烟叶生产技术中心围墙内全区域	24小时值守	2025年9月26日-2028年5月31日
					烟叶物流中心南大门、北大门岗亭（2个）	烟叶物流中心围墙内全区域	24小时值守	
烟叶物流中心消防值班室（1个）	烟叶物流中心围墙内全区域				24小时值守			
二、服务内容与标准：								
项 目	内 容 与 标 准							
（一）基 本 要 求	1、服务与被服务双方签订规范的安保服务合同，双方权利义务关系明确；  2、管理人员、安保人员按照国家有关规定取得保安从业资格证书，消防控制室值班员具备消防设施中级及以上操作员证，具备一定的急救知识和能力；  3、乙方安保人员熟练掌握应急处置技能，正确执行单位应急预案和政府要求的应急响应措施，熟练操作消防报警系统，风险作业、危险作业现场管控，维护辖区安全稳定。							

				<p>4、乙方应组织每年2次（含）以上安全培训和消防应急演练。</p> <p>5、有完善的安保管方案，财务管理制度健全；</p> <p>6、安保人员统一着装、佩戴标志，行为规范，服务主动、热情；</p> <p>7、保安要求：身体健康，相貌端正，责任心强。</p> <p>8、乙方应当根据保安工作特点，配备相应的保安器材如：防暴器械、对讲机、高强度手电筒等。</p> <p>9、乙方应按国家规定，按职工社保按时足额支付安保人员劳动报酬和缴纳养老、失业、医疗和工伤等社会保险费用</p> <p>10、乙方支付安保人员的薪酬不得低于国家规定的当地工资的最低标准。</p> <p>11、乙方应按照国家规定对安保人员法定节假日及双休日上班支付加班薪酬。</p>
			<p>（二） 安 保 执 勤</p>	<p>1、乙方对甲方区域范围内实行全天24小时制的治安、消防等安全保卫工作，按合同要求对所有服务场所配备足够的安保服务人员。乙方派驻的男安保人员年龄在55周岁以下，女安保人员年龄在50周岁以下，且具备身体素质好、工作责任心强、有职业道德并经过正规培训已取得保安服务相关从业资质等条件。</p> <p>2、乙方安保人员应维护好甲方的治安秩序，严格督促来访客人遵守甲方的各项规章制度，并详细填写执勤记录。</p> <p>3、门岗执勤的乙方安保人员应对进入甲方单位的宾客及外来车辆进行登记存档，对于将大件物品携带或车辆装运进、出甲方庭院的，应经过检查询问许可，方可携带物品进、出，并对所带出物品进行登记。</p> <p>4、引导进入甲方庭院的车辆停放，确保车辆安全有序停放。</p> <p>5、乙方应履行甲方区域范围内的消防安全责任，保障甲方区域范围内的消防安全。落实消防安全责任制，执勤期间负责甲方区域和重要目标的防火、灭火、报警等，认真履行职责，确保守卫目标的安全。</p> <p>6、乙方安保人员应负责甲方视频监控室的值班，并在甲方区域范围内不定期进行巡逻检查。</p> <p>7、乙方安保人员如果发现治安、消防等安全隐患或紧急情况，应及时负责处理、排除和登记，并汇报给乙方的管理人员；如果依靠乙方的力量不能及时处理和排除，应立即拨打110、119等电话报警求助。</p> <p>8、负责快递包裹的登记、保管、分发。</p>
				<p>备注：招标文件中要求提供的资质和资格证书在投标时提供扫描件，每包第一中标候选人应在中标候选人公示期间提交证书原件至招标人处进行核实。如有弄虚作假，取消中标候选人资格。</p>



--	--	--	--	--

本包服务类需求的实质性评审(标)规则

服务编号	服务名	子服务编号	子服务名	是否需要提供证明材料	证明材料类型	提供证明材料要求
1	市本级的安全保卫服务	1.1	市本级的安全保卫服务	详见子服务内容	详见子服务内容	详见子服务内容

本包其他评审要求

序号	需求名	需求类型	需求描述
1	合同	商务	<div>合同范本</div> <div>合同编号：</div> <div>合同名称</div> <div>甲方（招标方）：</div> <div>乙方（服务方）：</div> <div> 根据《中华人民共和国民法典》、《保安服务管理条例》及有关法律法规的规定，甲乙双方本着诚实信用、平等自愿的原则,经协商一致，甲方将本单位部分安全保卫服务乙方进行管理，并达成如下协议： </div> <div> <div>第一条 服务地点、人数及内容</div> <div>（一）服务地点和人数：</div> <div>1、地点： 。</div> <div>2、乙方提供安保服务人员不少于 名，其中有消防设施操作员证人员不少于 人。</div> <div>（二）服务范围及内容：</div> <div>1、乙方负责对甲方区域范围内的安全防范工作，并根据甲方护卫目标的要求，制定切实可行的服务方案、服务流程、安全防范措施和管理办法及服务质量评价制度。</div> <div>2、乙方按本合同约定履行包括但不限于以下义务：</div> <div>（1）乙方对甲方区域范围内实行全天24小时制的治安、消防等安全保卫。</div> <div>（2）乙方安保人员应维护好甲方的治安秩序，严格督促来访客人遵守甲方的各项规章制度，并</div> </div>

		<p>详细填写执勤记录。</p> <p>（3）门岗执勤的乙方安保人员应对进入甲方单位的宾客及外来车辆进行登记存档，对于将大件物品携带或车辆装运进、出甲方庭院的，应经过检查询问许可，方可携带物品进、出，并对所带出物品进行登记。</p> <p>（4）引导进入甲方庭院的车辆停放，确保车辆安全有序停放。</p> <p>（5）乙方应履行甲方区域范围内的消防安全责任，保障甲方区域范围内的消防安全。落实消防安全责任制，执勤期间负责甲方区域和重要目标的防火、灭火、报警等，认真履行职责，确保守卫目标的安全。</p> <p>（6）乙方安保人员应负责甲方视频监控室的值班，并在甲方区域范围内不定期进行巡逻检查。</p> <p>（7）乙方安保人员如果发现治安、消防等安全隐患或紧急情况，应及时负责处理、排除和登记，汇报给乙方的管理人员并向甲方报告；如果依靠乙方的力量不能及时处理和排除，应立即拨打110、119等电话报警求助。</p> <p>（8）负责快递包裹的登记、保管、分发。</p> <p>3、乙方除现场管理人员跟班执勤管理外，还应定期和不定期指派其公司管理人员到护卫岗位检查、督查工作，了解安保队员上岗执勤情况，发现问题及时整改。乙方应对安保队员实行绩效服务质量评价管理，严格实行绩效服务质量评价制度。</p> <p>4、乙方负责定期对安保人员进行职业道德、业务技能培训和安全教育培训。</p> <p>5、乙方指派名现场管理人员，负责安保人员的具体工作安排、调度、服务质量评价等日常管理工作，与甲方进行日常业务协调联络，协调处理有关事宜。</p> <p>第二条 服务质量评价标准</p> <p>详见附件《安保服务质量监督评价标准》。</p> <p>第三条 合同期限</p> <p>本合同期限为年，自 2025年月日起至 2028年月日止。</p> <p>第四条 服务费用及结算方式</p> <p>（一）服务费用</p> <p>乙方按合同要求完成安全保卫服务任务，甲方共支付乙方 年安全保卫服务费用不含税合同总金额 元（小写），价税合计合同总额为 元（小写），增值税率为 %。每年支付安全保卫服务费用不含税合同金额 元（小写），价税合计金额为 元（小写），增值税率为 %。每月不含税金额： 元（小</p>
--	--	--

		<p>写），价税合计金额 元（小写）。本合同服务费用包含乙方完成本合同义务所需的全部费用在内，除本合同约定的服务费用外，乙方不得要求甲方再支付任何其他费用。</p> <p>合同执行过程中因国家税收政策变化，增值税税率应随国家政策变化，价税合计随之变化，但不含税价为固定不变值。如遇安全保卫服务业务量有增减，甲方则按实际安全保卫服务量支付安保服务费。</p> <p>（二）结算方式</p> <p>1、服务费按月支付。甲方依据《安保服务质量监督评价标准》核算出当期服务费用，乙方开具增值税发票交至甲方，甲方收到发票后，在10个工作日内向本合同载明的乙方账户转账支付服务费。</p> <p>2、因甲方政策调整、统一规划、资产处置等原因，甲方需调整或提前终止本安保服务合同时，乙方应无条件接受，服务费作相应调整。</p> <p>第五条 履约保证金</p> <p>1、乙方签订本合同之日，应通过银行转账方式向甲方支付合同金额4%履约保证金计人民币 元（¥元），作为履行合同的担保。</p> <p>2、合同期满，甲方在扣除乙方应承担的违约金或者赔偿款后，将剩余的履约保证金不计息退还给乙方。如乙方没有违约行为，甲方无息全额退还。</p> <p>第六条 双方权利与义务</p> <p>（一）甲方权利和义务</p> <p>1、有权要求乙方按照安保业务服务内容和标准制定履行本合同各项业务的服务方案、服务流程、安全制度，向甲方提供规范有效的高质安全保卫服务。</p> <p>2、对乙方承揽本合同项下业务完成质量情况进行监督和评价；乙方达不到服务质量要求的，甲方有权要求其进行整改并按比例扣减相应的业务服务费用。</p> <p>3、乙方及其工作人员有任何违法、违规及违反本合同约定的义务的情况，甲方有权终止本合同，不需支付违约金。</p> <p>4、有权要求乙方提供安保服务人员的有关资料备案，包括职业资格证书、健康证、劳动合同、社会保险证明等。</p> <p>5、对乙方派驻的专职安保人员，甲方确认不能胜任本职工作的，有权要求乙方退换，乙方应在甲方提出后3个工作日内更换符合履职要求的安保人员。</p> <p>6、认为乙方有任何违反或可能违反本合同的行为，甲方有权提出书面意见要求乙方限期整改。乙方应在收到甲方的书面意见后3个工作日内，以书面形式将其整改的结果或整改措施回复甲方。</p>
--	--	---

		<p>7、为乙方履行本合同提供必要的场所。</p> <p>8、甲方必备的安防设施发生故障或安防设施损坏而无法使用，经乙方向甲方书面报修，甲方验证后按程序及时整改。</p> <p>（二）乙方权利和义务</p> <p>1、乙方严格按照本合同约定为甲方服务。乙方应当保证服务质量。</p> <p>2、乙方须取得相关行政主管部门的许可，具备合法有效的工商营业执照、税务登记证、组织机构代码证等证件。并于合同期内及时进行注册、登记和年检，若因乙方资质、注册、年检等问题给甲方造成损失概由乙方承担全部赔偿责任。</p> <p>3、乙方不得将承包业务的全部或部分转包、分包给第三方。</p> <p>4、乙方应当遵守《劳动法》、《劳动合同法》和《保安服务管理条例》等相关法律法规，与安保人员建立合法规范的劳动关系，签订劳动合同；按国家规定按照职工社保按时足额支付安保人员劳动报酬和缴纳养老、失业、医疗和工伤等社会保险费用，保持安保人员的稳定性。乙方支付安保人员的薪酬不得低于国家规定的当地工资的最低标准。乙方应按照国家规定对安保人员节假日上班支付加班薪酬。</p> <p>5、乙方安保人员因乙方指派完成本合同服务发生劳动争议纠纷时，由乙方承担用工主体责任和由此所产生的全部赔偿费用，甲方不承担任何责任和费用。乙方应直接与安保人员交涉解决处理好纠纷，以免影响甲方的安全保卫业务服务工作，如因此给甲方造成经济损失的，由乙方承担所有损失赔偿责任。</p> <p>6、乙方派驻的男安保人员年龄在55周岁以下，女安保人员年龄在50周岁以下，且具备身体素质好、工作责任心强、有职业道德并经过正规培训已取得保安服务相关从业资质等条件。</p> <p>7、乙方有义务向甲方提供安保服务人员的有关资料备案，包括健康证、劳动合同、社会保险证明等。</p> <p>8、乙方承担对安保服务人员的业务培训和职业健康检查，确保安保服务人员具备相应的从业资质。</p> <p>9、乙方安保人员在执勤期间，应当统一着装，履行职责。乙方安保人员应保证岗位值守，不缺岗、漏岗等，值勤期间不得做与值勤无关的事情，使用文明用语，不得与甲方人员和正常来访人员发生言语或肢体冲突。严格按照《安保服务质量监督评价标准》执行。</p> <p>10、乙方应接受甲方的监督，接受甲方的业务评价，服从评价结果。</p> <p>11、甲方因处置突发事件和社会公益活动可以临时要求乙方安排安保人员，该临时安排不影响乙方的用工单位义务，因此所产生的安全法律责任和赔偿费用全部由乙方承担。</p> <p>12、乙方应当教育保安人员爱护工作场所和服务范围内的设备设施，如有损坏，由乙方承担赔偿责任。</p>
--	--	---

		<p>13、乙方应当根据保安工作特点，配备相应的保安器材如：防暴器械、对讲机、高强度手电筒等。</p> <p>第七条 违约责任</p> <p>1、甲方未按时履行支付义务经乙方催告5个工作日内仍未履行的，应向乙方支付当期应付金额的同期银行活期存款利息作为违约金，但违约金总额不得超过当期应付金额的5%。</p> <p>2、乙方不履行或不完全履行合同义务的，经甲方催告2个工作日内仍未履行的，甲方有权单方解除合同，乙方交纳的履约保证金作为违约金不予退还。</p> <p>3、乙方未按约定履行合同或服务质量未达到《安保服务质量监督评价标准》，每发生一次（项），乙方应付甲方违约金100元。《安保服务质量监督评价标准》中有具体违约金额约定的，从其约定。违约金由甲方在乙方的服务费用扣除，核减服务费用合计达到 10000元的，甲方有权单方面解除合同。</p> <p>4、乙方将承包业务的全部或部分转包、分包给其它组织或个人的，甲方有权单方解除合同，乙方应按本合同总业务服务费的20%向甲方支付违约金，同时乙方缴纳的履约保证金不予退还。</p> <p>5、乙方未按合同提供资质证明材料、劳动合同、社会保险证明等或提供虚假证明资料的，以及有违反劳动法律法规情形的，甲方有权单方解除本合同，且乙方应向甲方支付违约金，违约金以乙方违约给甲方造成额外的费用或支出计算，包括但不限于补偿金、赔偿金、诉讼费、鉴定费、律师费等。</p> <p>6、因乙方管理不到位或乙方安保人员进行保安服务时不尽责造成甲方的财物被盗、被毁损，由乙方对甲方的损失承担连带赔偿责任：</p> <p>（1）导致甲方的财产被盗、被毁损款物5000元以上10万元以下的，甲方有权扣除乙方当月业务服务费（总额）的5%作为违约金；</p> <p>（2）导致甲方的财产被盗、被毁损款物10万元以上的，甲方有权扣除乙方当月业务服务费（总额）的10%作为违约金；</p> <p>（3）导致上述服务区域财物被盗、被毁损当月发案2起以上（含2起），甲方有权扣除当月安保服务费（总额）的20%作为违约金或单方终止合同，同时乙方缴纳的履约保证金不予退还。</p> <p>7、停放在甲方庭院的车辆被剐蹭或毁损的，乙方应及时发现和追查责任人，乙方在5个工作日内无法追查到责任人的，由乙方承担连带赔偿责任，乙方并应在接下来的5个工作日内完成偿付和纠纷化解，否则应按车损金额2倍向甲方承担违约责任。乙方承担了赔偿责任的，可向责任人追偿。</p> <p>8、乙方安保人员监守自盗，参与或纵容他人盗窃或损坏护卫目标的财物，玩忽职守、处置不当等造成甲方经济损失的，甲方有权扣除当月安保服务费（总额）的20%作为违约金且有权单方终止合</p>
--	--	--

		<p>同，并由乙方对甲方的损失承担连带赔偿责任。</p> <p>9、乙方未按约定配齐现场管理人员的，应向甲方支付500元每天的违约金直至乙方配齐现场管理人员。违约天数超过30天的，甲方可以单方面解除合同。</p> <p>10、乙方未按约定配齐人及以上具有建（构）筑物消防员证（或消防设施操作员证）的安保人员，每少1人甲方有权扣除当月业务服务费（总额）的10%作为违约金。连续三个月仍未能配齐的，甲方有权单方终止合同，并由乙方对甲方的损失承担连带赔偿责任。</p> <p>第八条 安全生产管理约定</p> <p>1、乙方应当严格遵守《安全生产法》、《保安服务管理条例》等法律法规相关规定，对安保服务人员应注意的安全事项履行教育、告知义务，为安保服务人员购买工伤保险，制定安全管理制度和作业操作规程，督促安保服务人员严格执行；为安保服务人员提供符合国家法律规定的劳动安全卫生设施和必要的劳动防护用品、劳动工具、工作制服，费用由乙方承担。</p> <p>2、本合同有效期间，乙方安保服务人员在服务过程中发生工伤事故或其它意外事故，造成乙方安保服务人员、甲方或第三方人身、财产损害的，由乙方承担全部赔偿责任和费用，甲方不承担由此产生的任何责任和赔偿费用。</p> <p>第九条 保密条款</p> <p>乙方在合同履行过程中获得的甲方商业秘密，以及甲方未公开的信息和要求保密的信息，未经书面许可，乙方不得自己使用或向第三方透露。乙方的保密责任不因本合同终止而免除。乙方违反保密协议，给甲方造成损失的，应赔偿甲方损失。</p> <p>第十条 争议处理</p> <p>因执行本合同发生的一切争议，双方协商解决，协商不成的，向合同签订地人民法院提起诉讼解决。</p> <p>第十一条 送达</p> <p>本合同载明的双方地址为送达法律文书地址，因载明的地址有误或人为拒收，导致相关文书未能实际被接收或邮寄送达的，相关文书退回之日即视为送达之日。</p> <p>第十二条 其他事项</p> <p>1、本合同未尽事宜，双方可协商达成补充协议。补充协议与本合同具有同等法律效力。</p> <p>2、本合同的附件及本项目的招标、投标文件是本合同不可分割的组成部分。</p> <p>3、本合同经甲、乙双方签字和盖章，并于乙方支付履约保证金后生效。</p>
--	--	--

4、本合同一式四份，甲方三份，乙方一份，具有同等的法律效力。

5、本合同签订地点：湖南省永州市 区（县）

附件：1、安保服务质量监督评价标准

2、廉政合同

3、相关方安全管理协议

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

住所： 住所：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

税号： 税号：

开户银行： 开户银行：

账号： 账号：

电话： 电话：

邮编： 邮编：

签订时间： 年 月 日 签订时间： 年 月 日

#### 附件1：安保服务质量监督评价标准

项 目	内 容 与 标 准
（一） 基 本 要 求	1、服务与被服务双方签订规范的安保服务合同，双方权利义务关系明确； 2、管理人员、安保人员按照国家有关规定取得保安从业资格证书，消防控制室值班员具备消防设施中级及以上操作员证，具备一定的急救知识和能力； 3、乙方安保人员熟练掌握应急处置技能，正确执行单位应急预案和政府要求的应急响应措施，熟练操作消防报警系统，风险作业、危险作业现

			<p>场管控，维护辖区安全稳定。</p> <p>4、乙方应组织每年2次（含）以上安全培训和消防应急演练。</p> <p>5、有完善的安保管理方案，财务管理制度健全；</p> <p>6、安保人员统一着装、佩戴标志，行为规范，服务主动、热情；</p> <p>7、保安要求：身体健康，相貌端正，责任心强。</p> <p>8、乙方应当根据保安工作特点，配备相应的保安器材如：防暴器械、对讲机、高强度手电筒等。</p> <p>9、乙方应按国家规定，按职工社保按时足额支付安保人员劳动报酬和缴纳养老、失业、医疗和工伤等社会保险费用</p> <p>10、乙方支付安保人员的薪酬不得低于国家规定的当地工资的最低标准。</p> <p>11、乙方应按照国家规定对安保人员法定节假日及双休日上班支付加班薪酬。</p>	
		<p>（二）</p> <p>协助</p> <p>维护</p> <p>公共</p> <p>秩序</p>	<p>1、对重点区域、重点部位每1小时至少巡查1次；配有安全监控设施的，实施24小时监控；</p> <p>2、对进出小区的车辆实施证、卡管理，引导车辆有序通行、停放；</p> <p>3、对进出院区的外来人员、车辆、贵重物质实行严格的登记和查验证件制度；</p> <p>4、对火灾、治安、公共卫生等突发事件有应急预案，事发时及时报告甲方和有关部门，并协助采取相应措施；</p> <p>5、维护消防、监控设施设备，确保消防、安全设备正常运行，定期组织消防安全检查，及时整改安全隐患；</p> <p>6、加强对院区重点部位的安全检查，防止各类安全事故发生；</p> <p>7、加强对安保管理服务区域的出租户和经营单位的安全检查，防止各类易燃易爆物品进入院区；</p> <p>8、定期对院区不安全因素进行排查，协助甲方搞好维稳工作。</p>	
		<p>（三）</p> <p>安全服务</p> <p>标准及要求</p>	<p>1、负责进出办公楼人员的登记、盘问、物品检查、安全巡查和维护办公区域的正常工作秩序和小区内所有财产安全。</p> <p>2、乙方对小区内实行24小时保安制度，日夜巡逻。</p> <p>3、保安人员白天不定时巡逻，晚上采取定时或不定时巡逻至少2次，并做好记录，甲方不定期进行检查，每发现一次可扣除乙方安保管理业务服务费20 元。</p>	



		<div>4、当值班人员发现问题时，应做好控制工作，并及时报案和报告相关人员。</div> <div>5、在发生纠纷或紧急情况时，乙方值班人员必须在 2 分钟内赶到现场进行处理，不得延误。</div> <div>6、甲方不定期对乙方的工作进行检查，如果发现乙方的工作人员不到位、私自离岗、睡觉、做与工作无关的事情等，每发现一次可扣除乙方安保管理业务服务费 100.00 元。</div> <div>7、严格履行值班值勤制度，对外来车辆及人员并进行检查和登记，维护好院内交通秩序。指挥进入院内所有车辆按甲方的车辆管理规定指定位置停放，对本院内车辆进行车牌登记，严格控制外来车辆在本院内停放过夜。</div> <div>8、监控设施和消防设施检查到位，监控、消防设备完善无损，发现问题及时报告处理，始终保持监控和消防处于良好状态。</div> <div>9、进行消防监控、消防巡查及初期火灾扑救工作，做好消防控制室的操作管理及处置。消控24小时不失控，记录齐全、专人专管，情况处理及时有效，落实保密制度，监控、消控室整洁。</div> <div>10、负责快递包裹的登记、保管、分发。</div>	<div>附件2：廉 政 合 同</div> <div>主合同名称：</div> <div>甲 方：湖南省烟草公司永州市公司</div> <div>乙 方：</div> <div>根据廉政建设有关要求，为促进甲乙双方廉洁高效合作，增强甲乙双方人员的廉洁从业意识，明确甲乙双方的廉政责任和义务，防止违法违纪行为发生，特签订如下廉政合同。</div> <div>一、本合同所称“甲方”“乙方”是指甲乙双方主体及其工作人员。工作人员包括法定代表人、分管领导、经办部门负责人以及经办人员。</div> <div>二、甲乙双方都清楚并愿意遵守国家反商业贿赂相关法律法规以及有关党风廉政建设的各项规定，双方都清楚任何形式的贿赂和贪渎行为都将受到国家法律和政治纪律的严惩。甲乙双方要严格履行廉政合同，禁止本方工作人员的任何商业索贿、贿赂行为，严格把关，相互监督，自查自纠。</div> <div>三、甲方的廉政责任</div> <div>甲方应保持与乙方的正常工作交往，不得接受乙方的礼金、有价证券和贵重物品等，不得在乙方报销任何应由甲方单位或个人支付的费用，不得以任何形式向乙方索要和收受回扣或变相收受贿赂，不得参加可能对公正执行公务有影响的宴请和娱乐活动，不得要求或者接收乙方为其住房装修、婚丧嫁娶、家属和子女的工作安排以及出国等提供方便，不得借用、租</div>
--	--	--	---

		<p>用乙方的交通、通讯工具及其它物品，不得接受乙方邀请的各种庆典、旅游和娱乐活动，不得向乙方介绍亲属或亲友从事与甲方工作有关的经济活动等。</p> <p>四、乙方的廉政责任</p> <p>（一）乙方应当通过正常途径开展相关业务工作，乙方法定代表人、主要负责人、参与项目的员工及其他工作人员不得向甲方及甲方招标代理机构工作人员行贿或变相行贿，不得向甲方赠送礼金、有价证券和贵重物品等，不得为谋取私利擅自与甲方及中介机构就有关工作问题进行私下商谈或者达成默契，不得以洽谈业务为借口邀请甲方外出旅游和进入营业性高消费娱乐场所，不得为甲方单位或个人购置或者提供通信工具、交通工具、家电、高档办公用品等，不得为甲方工作人员的配偶、子女及有利害关系人员安排工作或劳务等。</p> <p>（二）在驻工业和信息化部纪检监察组等相关单位或部门案件查办中，积极履行配合提供证据、作证义务。</p> <p>五、违约责任</p> <p>（一）甲方有违反上述合同条款行为的，乙方有权进行反映，甲方按照相关规定视核查情况予以处理。</p> <p>（二）在驻工业和信息化部纪检监察组等相关单位或部门案件查办中，乙方如果发生拒不配合监委调查工作的情形，甲方有权对乙方采取警示约谈、降低考核评价分数、降低供货份额、缩短服务期限、终止或解除合同等处理措施。</p> <p>（三）乙方有违反上述合同条款行为的，甲方有权提出处理建议；被纪检监察部门或司法机关立案查处的，甲方有权终止经济合同，由此给甲方造成的损失以及所发生的一切费用均由乙方承担；甲方可视情节拒绝乙方在一定期限内参加甲方组织的采购活动。乙方违反《无不良行为承诺书》承诺的，甲方有权取消乙方中标资格，并对其采取禁入等措施。</p> <p>六、本合同作为主合同的附件，与主合同具有同等法律效力，经协议双方签字后即生效。</p> <p>七、本合同有效期限与主合同一致。</p> <p>八、本合同签订的份数与主合同签订的份数相同，以随档审批和备查。</p> <p>甲方单位：（公章） 乙方单位：（公章）</p> <p>甲方代表： 乙方代表：</p> <p>时间： 时间：</p> <p>附件3：相关方安全管理协议</p> <p>甲方：湖南省烟草公司永州市公司</p> <p>乙方：</p> <p>为了认真贯彻执行国家和行业有关安全生产的法律、法规，明确相关方安全管理职责与权利，切实加强相关方安全生产管理，确保职业安全健康管理体系正常运行，根据《中华人民共和国安全生产法》《湖南省烟草商业系统相关方安全管理办法》等相关文件规定，经双方协商，自愿签订本协议。</p> <p>一、项目简况</p>
--	--	--

		<p>1、项目/作业名称或来由：</p> <p>2、项目/作业或进入地点：</p> <p>3、实施时间：从项目开始至项目结束</p> <p>4、有效期：从项目开始至项目结束</p> <p>5、乙方现场安全管理人员： 电话：</p> <p>6、甲方现场管理人员： 电话：</p> <p>二、甲、乙双方环境与安全管理职责与权利</p> <p>（一）甲方职责与权利</p> <p>1、甲方有权要求乙方提供相关资质证书和文件。</p> <p>2、甲方应协助乙方办理所需要的出入证件。</p> <p>3、甲方有权督促乙方遵守国家有关安全、职业健康的法规、标准，对乙方提出有关安全生产、职业健康方面的合理化建议。</p> <p>4、甲方有权对乙方安全防范措施的落实到位进行监督、检查，发现事故隐患和违章、冒险行为，有权制止和纠正。乙方不听劝阻的，甲方有权停止其作业，因此导致工期延误或超服务期限的，乙方应承担违约责任。</p> <p>5、甲方对乙方在本公司发生安全事故时，应尽量协助救护、保护事故现场、及时上报，并有权开展或参加对事故的调查处理。</p> <p>6、甲方指定的现场代表为甲方项目的现场安全监督管理负责人，代表甲方实施日常监督管理。</p> <p>（二）乙方职责与权利</p> <p>1、乙方应主动向甲方提供真实、合法、有效的营业执照及有效证件或资质证书复印件，乙方承诺乙方聘用、雇用的员工具备相关项目作业资质，因乙方及乙方聘用、雇用员工的资质不符合法律法规、行业规定而导致的相关责任和费用均由乙方承担。</p> <p>2、乙方应遵守甲方各项管理制度，严格执行操作规程，落实安全防范措施，遵守国家 and 地方关于劳动安全，劳务用工法律法规及规章制度，保证其用工的合法性。乙方应严格落实全员安全责任制，与作业人员签订安全责任书，明确作业人员的安全职责，为作业人员购买人身意外保险，配备符合国家标准或行业标准的劳动防护用品，特种作业人员必须持证上岗。</p> <p>3、乙方应做好作业安全风险辨识与评价（特别是特种作业、危险作业），确定风险控制措施，形成风险控制清单，并认真实施。</p> <p>4、乙方应及时为员工办理出入证手续，并正确佩戴出入证进出工作现场。乙方人员应认真学习执行甲方的安全告知，指定专业人员负责安全管理，对所属员工进行安</p>
--	--	---

		<p>全培训并保存记录，接受甲方的监督。</p> <p>5、乙方应当在项目实施现场建立消防安全责任制度，确定消防安全责任人，制定用火、用电、使用易燃易爆材料等各项消防安全管理制度和操作规程，设置消防通道、消防水源，配备消防设施和灭火器材，并在项目实施现场入口处设置明显标志。</p> <p>6、乙方需从事吊装作业、拆除作业、动火作业、高处作业、有限空间作业、临时用电作业等危险作业时，需办理危险作业审批手续，作业人员应持政府安全管理部门核发的危险（特种）作业资格证。作业时应遵守项目实施安全技术规范等相关规定，作业前必须备齐消防器材、应急救援物资并制定应急预案，核实审批手续及作业人员证件，危险作业时现场监督管理人员、作业人员不得离开现场。</p> <p>7、乙方项目实施需用电用水的，应及时联系甲方申办临时用电用水，并严格按照临时用电安全技术规程（JGJ46-2005）的要求正确用电、用水。</p> <p>8、乙方自带的设备设施、工器具，应按相关标准定期检测并贴上合格标识，接受甲方的安全检查和监督；使用甲方设备设施需履行审批手续，按照规定进行操作，造成损坏的由乙方承担经济赔偿。</p> <p>9、乙方应自觉做好日常管理和安全隐患的检查、纠正和整改工作。甲方提出的隐患整改项应按时整改到位并向甲方反馈。</p> <p>10、乙方在作业区域，必须设置安全围栏和安全警示标识，作业不得封堵、损坏安全设备设施，不得占用应急疏散通道，保障项目实施安全。</p> <p>11、同一个项目实施区域有两个及以上的项目实施单位时，乙方应与第三方签订安全协议，明确双方安全责任，落实安全措施，防止交叉作业发生事故。</p> <p>12、乙方项目实施过程中发生事故或发现安全事故隐患，应当采取紧急措施减少人员伤亡和事故损失、保护现场，并按照国家有关伤亡事故报告和调查处理的规定，及时、如实向甲方和有关部门报告，并积极配合调查。</p> <p>13、因乙方责任造成的安全事故、人员伤亡和财产损失，将依据相关法律法规追究乙方的责任。</p> <p>14、乙方应当遵守有关环境保护法律、法规的规定，在项目实施现场采取措施，防止或者减少粉尘、废气、废水、固体废物、噪声、振动和照明对人和环境的危害和污染，应做到工完、料尽、场地清，确保安全文明。</p> <p>15、由于不遵守以上规定造成的各种事故，乙方需承担相关经济法律责任。</p> <p>三、未尽事宜双方协商解决，协商不成应向甲方所在地人民法院起诉。</p> <p>四、本协议双方盖章签字之日起生效，本协议一式三份，甲方两份（安全管理</p>
--	--	--

部门一份、主管部门一份），乙方一份。

附件：乙方风险控制清单

甲方：（签章） 乙方：（签章）

甲方代表： 乙方代表：

年月日 年月日

附件3-1：乙方安全风险控制清单

项目名称：

项目地点：

乙方名称：

风险点	风险控制措施
物体打击	1、加强安全管理，强化危险作业的安全管理。对维修机械进行检查、验收，专人管理负责日常维修保养，落实人员的安全教育与管理。
机械伤害	1、检修机械必须严格执行断电挂禁止合闸警示牌和专人监护的制度；2、机械具备必要的安全保护装置，开关布局必须合理，一是便于操作者紧急停止，二是避免无开动其他设备；3、严禁无关人员进入机械操作现场；4、机械操作者必须经过专业培训，持证上岗。严格执行规章制度，正确使用劳动防护用品。5、落实机械的日常保养和维护，确保机械安全运转。
触电	1、临时用电用水应及时联系甲方申办，制定专项用电方案，并严格按照临时用电安全技术规程（JGJ46-2005）的要求正确用水用电；2、作业人员应持证上岗，作业时穿戴合格绝缘鞋，佩戴劳动防护用品；3、加强现场巡查管理。
火灾	1、在现场建立消防安全责任制度，确定消防安全责任人；2、制定用火、用电、使用易燃易爆材料等各项消防安全管理制度和操作规程；3、设置消防通道、消防水源，配备消防设施和灭火器材，设置明显标志。4、做好关键环节防静电处理工作，设备应做好静电接地；5、进行消防安全知识培训，建立消防应急预案。
高处坠落	1、严格高处作业人员检查把关，进行体检，持证上岗

			<p>，佩戴劳动保护用品；2、登高设备器具应稳定可靠，有防倾倒措施；3、对登高过程全程监护，采取保护措施，高处作业必须正确使用安全带（绳），防护器材组合必须完整；4、严禁非载人机械载人从事高空作业；6、恶劣环境条件时禁止高空作业。</p>
			<p>其他伤害</p> <p>遵守《安全生产法》、《烟草企业安全生产标准化规范》以及其他相关法律法规和甲方一切规章制度，杜绝一切事故发生，若发生事故或发现安全事故隐患，应当采取紧急措施减少人员伤亡和事故损失、保护现场，及时、如实向甲方和有关部门报告，并积极配合调查。</p>
			<p>乙方签字：（手写：以上清单我已阅知，并严格遵守。签名+日期。）</p>
2	安保服务方案	技术	根据投标人提供的安保服务方案（管理目标、管理服务水平的整体设想、管理模式、组织架构、保安员培训方案）安保服务、巡逻服务、守卫服务等综合情况进行评分。
3	突发事件处置预案	技术	根据投标人提供的突发事件处置预案进行综合评估。
4	人员配备	技术	根据投标人提供的人员配备方案进行评分。
5	薪酬管理	技术	根据投标人提供的保安人员薪酬管理办法等综合情况进行评分。
6	技术力量	商务	<p>1、拟配备的服务团队中同时持有人力资源社会保障部门颁发的消防设施操作员中级及以上职业资格证书和人力资源社会保障部门（或公安部门）颁发的保安员证书的人员。</p> <p>2、拟派驻本项目管理人員（含项目经理）为投标单位员工（证书原件及工资发放银行流水证明和社保证明（2025年1月-2025年3月），同时持有国家承认的大专及以上学历证书、人力资源社会保障部门颁发的消防设施操作员中级及以上证书、人力资源社会保障部门（或公安部门）颁发的保安员证书、应急管理部门监制的安全培训合格证。</p>
7	履约能力	商务	投标人提供近三年内（合同签订日期2022年4月1日以后）类似保安服务业绩。

本包其他评审要求的实质性评审(标)规则

序号	需求名	需求类型	是否需要上传证明材料	上传证明材料类型	上传证明材料要求

1	合同	商务	否	无	无
---	----	----	---	---	---

本包的评分规则

序号	分数性质	分数类型	分值	是否需要上传证明材料	上传证明材料类型	评分规则描述和上传证明材料要求
1	客观分	报价分	40	否	无	【报价】的评分规则：报价得分=(评标基准价/投标报价)*报价分
2	主观分	技术分	20	否	无	【安保服务方案】的评分规则：根据投标人提供的安保服务方案（管理目标、管理服务水平的整体设想、管理模式、组织架构、保安员培训方案）安保服务、巡逻服务、守卫服务等综合情况进行评分，分三个等级。评价优等计20-13分；次优等计13-6分；一般等次计6-1分；没有提供的计0分。
3	主观分	技术分	10	否	无	【突发事件处置预案】的评分规则：根据投标人提供的突发事件处置预案进行综合评估，分三个等级。评价优等计10-7分；次优等计6-4分；一般等次计3-1分；没有提供的计0分。
4	主观分	技术分	10	否	无	【人员配备】的评分规则：根据投标人提供的人员配备方案进行评分。评价优等计10-8分；次优等计7-4分；一般等次计3-1分；没有提供的计0分。
5	主观分	技术分	5	否	无	【薪酬管理】的评分规则：根据投标人提供的保安人员薪酬管理办法等综合情况进行评分。评价优等计5-4分；次优等计3-2分；一般等次计1分；没有提供的计0分。
6	客观分	商务分	12	是	图片	【技术力量】的评分规则：1、拟配备的服务团队中同时持有人力资源社会保障部门颁发的消防设施操作员中级及以上职业资格证书和人力资源社会保障部门（或公安部门）颁发的保安员证书的人员,每人加2分，最多加8分。 2、拟派驻本项目管理人員（含项目经理）为投标单位员工（证书原件及工资发放银行流水证明和社保证明（2025年1月-2025年3月），同时持有国家承认的大专及以上学历证书、人力资源社会保障部门颁发的消防设施操作员中级及以上证书、人力资源社会保障部门（或公安部门）颁发的保安员证书、应急管理部门监制的安全培训合格证，每项记1分，最多记4分。  【技术力量】的上传证明材料要求：提供评分所需要证书、证明的复印件或者扫描件，并加盖公章，否则不计分。
7	客观分	商务分	3	是	图片	【履约能力】的评分规则：投标人提供近三年内（合同签订日期2022年4月1日以后）类似保安服务业绩，每项业绩计1分，最高计3分。  【履约能力】的上传证明材料要求：提供合同及至少一张与合同匹配的发票复印件，并加盖公章，否则不计分。

本包执行的优惠政策

优惠政策	优惠方式	供应商所需出示材料	优惠比例(或分数)	备注
------	------	-----------	-----------	----

小型企业优惠	总报价减免优惠	提供小型企业自我声明函	10%	评标方法为综合评分法或者最低评标价法时，小型企业享受报价扣除优惠，扣除比例为10%
微型企业优惠	总报价减免优惠	提供微型企业自我声明函	10%	评标方法为综合评分法或者最低评标价法时，微型企业享受报价扣除优惠，扣除比例为10%
残疾人企业优惠	总报价减免优惠	提供残疾人企业自我声明函	10%	评标方法为综合评分法或者最低评标价法时，残疾人企业享受报价扣除优惠，扣除比例为10%
监狱企业优惠	总报价减免优惠	提供监狱企业自我声明函	10%	评标方法为综合评分法或者最低评标价法时，监狱企业享受报价扣除优惠，扣除比例为10%