

永州市政府采购合同

采购合同编号：新田财合[2025]第00075号

为了保护甲、乙双方合法权益，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及其他有关法律、法规、规章，双方签订本合同协议书。

1. 项目信息

- (1) 采购项目名称：新田县移民后期扶持重点项目（新田县桑蚕产业项目）监理
- (2) 采购计划编号：新田财采计[2025]059号
- (3) 项目包名：第二包

2. 合同金额

- (1) 合同金额小写：111800元
- (2) 合同金额大写：壹拾壹万壹仟捌佰元整

3. 履行合同的时间及地点

起始日期：2025-12-01，完成日期：2026-06-30。总日历天数：212天。
地点：湖南省永州市新田县

4. 付款：

监理费用采取最低报价法，本包财政评审控制价为：29.01万元，乙方中标成交金额为11.18万元（大写：壹拾壹万壹仟捌佰元整）。监理费采取按工程进度支付办法，即主体工程完工支付合同总监理费的40%，装修完工支付合同总监理费的40%，竣工验收合格支付合同总监理费的20%。

5. 解决合同纠纷方式

首先通过双方协商解决，协商解决不成，则通过向人民法院提起诉讼解决纠纷

6. 组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件，如下述文件之间有任何抵触、矛盾或歧义，应按以下顺序解释：

- (1) 在采购或合同履行过程中乙方作出的承诺以及双方协商达成的变更或补充协议
- (2) 本合同协议书
- (3) 中标/成交通知书
- (4) 投标文件
- (5) 政府采购合同专用条款
- (6) 政府采购合同通用条款
- (7) 标准、规范及有关技术文件，图纸。
- (8) 其他合同文件。

7. 除标的外的其他内容(可以补充双方责任义务、违约处理、验收条款等等)

一、政府采购合同协议书

政府采购编号：

采购人（全称）：新田县水利和库区移民事务中心（甲方）

供应商（全称）： （乙方）

为了保护甲、乙双方合法权益，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府 采购法》及其他有关法律、法规、规章，双方签订本合同协议书。

1. 项目信息

(1) 采购项目名称：

(2) 采购计划编号：

(3) 项目内容：

(4) 项目负责人： 。

2. 合同金额

(1) 合同金额小写：

大写：

(2) 具体标的见附件。

(3) 合同价格形式： 。

3. 履行合同的时间、地点及方式

起始日期： 年 月_日, 完成日期： 年 月_日。总日历天数： 天。

地点：

方式：

4. 付款：

5. 解决合同纠纷方式

首先通过双方协商解决，协商解决不成，则通过以下途径之一解决纠纷：

☐ 提请仲裁 t 向人民法院提起诉讼

6. 组成合同的文件

合同由以下文件构成，如下述文件之间有任何抵触、矛盾或歧义，应按以下顺序解释：（1）在采购或合同履行过程中乙方作出的承诺以及双方协商达成的变更或补充协议

（2）本合同书

（3）成交通知书

（4）政府采购合同格式条款

（5）响应文件

（6）竞争性谈判文件

（7）标准、规范及有关技术文件

（8）其他合同文件。

7. 合同生效

本合同自_生效。

8. 合同份数

本合同一式 份，采购人执 份，供应商执 份，均具有同等法律效力。

合同订立时间： 年 月_日

合同订立地点：

甲 方：（公章） 乙 方：（公章）

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

电 话： 电 话：

传 真： 传 真：

开 户 银 行：

账 号：

注：本协议书仅供参考，合同双方可按照相关规定另行约定。

二、政府采购合同通用条款

（服务类政府采购合同格式文本省级以上政府部门或行业组织有标准或示范文本的，应按照其文本确定合同格式。没有文本的，按照《中华人民共和国民法典》及采购项目特点自行拟定特定文本确定合同格式。）

第三节 政府采购合同专用条款

甲方名称、地址	名称： 新田县水利和库区移民事务中心 地址： 湖南省永州市中山街道新田县水利和库区移民事务中心
项目现场	采购人指定地点
履行合同的时 间、地点及方式	履行合同的时 间： 监理服务期为合同签订之日起至工程竣工验收之日止（工程竣工验收之日止或工程保修期满止）。 履行合同的地点： 采购人指定地点 履行合同的方 式： 采购人指定方式
质量保证期	符合国家及行业相关规定。
响应时间	符合国家及行业相关规定。
合同价款支付方式 和条件	签订合同时双方协商约定。
乙方提供的其他服务	详见采购需求。
解决争 议的方 式	☒ 诉讼 ☐ 仲裁

合同未尽事项	双方协商解决
--------	--------

第四节 新田县2025年移民后扶重点项目（新田县桑蚕产业）第一包蚕丝加工展销厂房建设
监理补充合同

委托方：新田县水利和库区移民事务中心（以下简称甲方）

监理方：（以下简称乙方）

为规范移民后扶重点项目（新田县桑蚕产业）施工管理，经政府采购程序，乙方中标第一包蚕丝加工展销厂房工程及配套设施监理，由乙方承担其第一包蚕丝加工展销厂房工程及配套设施监理任务。根据《中华人民共和国民法典》及《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规，为明确双方责任、义务，确保工程保质保量按时完成，经双方协商达成一致，签订本施工合同。

一、监理服务工程项目内容及资金量

新田县2025年移民后扶重点项目（桑蚕产业项目），立项资金3120万元，其中第一包主要为蚕丝加工展销厂房建设，建筑面积约6400平米，资金量约为1120万元（具体以施工图和预算为准）。

二、监理服务费用与支付

本合同监理费用采取最低报价法，本包财政评审控制价为16.91万元，乙方中标成交金额为 元。监理费采取按工程进度支付办法，即主体工程完工支付合同总监理费的40%，装修完工支付合同总监理费的40%，竣工验收合格支付合同总监理费的20%。

三、监理工程师

总监理工程师，身份证号码，注册号。监理工程师，身份证号码，注册号。监理员，身份证号码，注册号。

四、监理期限

自2025年 月 日始，至工程项目竣工结算付清工程款项为止。

五、监理单位的义务、职责

（一）监理服务的形式、范围与内容

1、监理服务的形式

监理单位应在工程项目所在地设置监理组，配备总监一名，监理工程师一名，监理员一名，并得到业主的认可。

2、监理服务的范围

对各项目的合同工程内容及变更工程内容进行全面的质量控制、进度控制、投资控制及合同管理，充分履行监理服务。

3、监理服务的内容：

- (1) 编制监理计划；
- (2) 熟悉合同文件、了解施工现场；
- (3) 参与设计交底工作，审查承包人提交的复测成果和施工图设计；
- (4) 督促和检查承包人建立质量保证体系；
- (5) 主持召开第一次工地会议和常规工地会议；
- (6) 发布开（复）工令，批准单项工程开工报告；
- (7) 审查承包人授权的常驻现场代表的资质，以及其他派驻到现场的主要技术、管理人员的资质；
- (8) 验收承包人的工地试验室、审核其人员资质；
- (9) 建立监理的试验、检测工程体系；按照规定的频率独立开展监理的实验检测工作；
- (10) 审批承包人拟用于本工程的原始材料，成套设备的品质已经工艺试验和标准试验；
- (11) 审批承包人拟用于本工程的机械装备的性能与数量；
- (12) 审批承包人实施工程的施工方案及主要方式或工艺；
- (13) 控制主要外购成品件及半成品件的质量；
- (14) 审批承包人提出总体进度计划，检查和督促承包人实施进度计划，审核承包人的修正计划；
- (15) 要求承包人按照合同要求、技术规范监理程序进行施工，通过旁站、巡视、检测、试验和整体验收等手段全面监督、检查和控制施工质量；

- (16) 签发中间交工证书；
- (17) 调查、处理工程质量缺陷和事故，出现重大质量事故时，督促承包人按规定上报有关部门；
- (18) 发布停工令；
- (19) 对已完工工程进行准确计量；
- (20) 签发中期支付凭证；
- (21) 发布变更令；
- (22) 受理合同事宜，根据合同规定进行评估和处理；
- (23) 根据合同规定处理违约事件、协调争端，在仲裁过程中作证；
- (24) 编制监理工作月报、季报和年报；
- (25) 对承包人的交工申请进行评估，组织对拟交工程的检查和验收；
- (26) 签发交工证书；
- (27) 督促、检查承包人按工程管理部门和业主要求进行编制竣工文件；
- (28) 编制监理方面的竣工文件；
- (29) 督促承包人认真执行缺陷责任期的工作计划、检查和验收剩余工程，对竣工工程中出现的缺陷调查其原因，并确定相应责任；
- (30) 签发工程缺陷责任终止证书；
- (31) 签发最终支付证书；
- (32) 配合业主的竣工验收和工程移交工作；

4、监理服务的依据

- (1) 监理合同；
- (2) 业主与第三方签定的施工合同、协议及附件；

- (3) 合同图纸及说明；
- (4) 合同工程量清单及说明；
- (5) 合同指定的使用的标准图纸、技术规范、工程质量检验评定标准、试验规程等；
- (6) 国家、交通部及省厅颁布的坚理法规、规章等；
- (7) 其它；

(二) 职责

(1) 监理单位本着严格监理、热情服务、秉公办事、一丝不苟的原则，按照监理合同的要求，根据适合的专业技术规定，谨慎而勤奋的履行监理服务。

(2) 监理单位在履行监理服务过程中行使的权力或所需的授权来自于业主和第三方（承包人）签定的工程合同文件，该合同应成为本监理合同组成部分。

(3) 项目完成后，监理单位应将项目监理全套完整资料交付给业主方一份。

六、业主的义务

1、业主向监理单位免费提供下述文件、资料。

- (1) 业主与承包人签定的合同1份；
- (2) 财政评审中心对该两个项目出具的预算评审相关资料1份；
- (3) 项目初步设计图纸及说明1份；
- (4) 合同指定的技术规范、检验评定标准、操作规程1套；

2、业主同意：根据监理单位针对有关本项目或本工程的工期、质量和安全等重大问题的请示，7日内予以决策或决定。

五、责任和保障

1、监理单位违反监理合同的规定，并造成业主经济损失的，应向业主赔偿，赔偿金=受损工程的相应监理费*监理单位应当承担责任的比列。

2、监理单位对第三方责任造成的经济损失不承担责任。

六、其它

双方在履行本监理合同过程中发生争端时，应本着友好协商的原则解决问题，或通过仲裁委员会进行仲裁。

七、本合同一式四份，双方各执两份，具有同等法律效力。

委托方：（盖章） 监理方：（盖章）

法定代表人（签字）： 法定代表人（签字）：

年 月 日

备注：本协议书仅供参考，合同双方可按照相关规定另行约定。

合同生效

本合同自合同签订起立即生效。

合同份数

本合同一式2份，采购人执1份，供应商执1份，均具有同等法律效力。

合同订立时间：

2025-08-21

甲方：新田县水利和库区移民事务中
心（签章）

法定代表人：唐志光

委托代理人：郑敏娇

电话：15111698586

传真：

乙方：浙江宏正工程咨询集团有限公司
（签章）

法定代表人：梁方

委托代理人：王祎睿

电话：13907461717

开户银行：中国建设银行

开户支行：杭州延安支行

银行账号：33001617935053003345

附录1：

新田县移民后期扶持重点项目（新田县桑蚕产业项目）监理合同清单一览表						
采购计划编号：新田财采计[2025]059号				合同编号：新田财合[2025]第00075号		
序号	采购品目	需求名	数量	单位(台/个/年/项/次)	采购单价(元)	供应商响应单价(元)
1	C20020600-工程监理服务	新田县移民后期扶持重点项目（新田县桑蚕产业项目）桑蚕基地基础设施监理	1	项	290,100	111,800

以上合计金额:小写: 111,800 大写: 壹拾壹万壹仟捌佰元整
注意: 供应商的服务和工程内容详情不便在合同中展示, 具体内容详见其投标文件pdf

供应商：浙江宏正工程咨询集团有限公司（签章）
日期：2025年08月21日