

永州市政府采购文件

采购项目名称：中央生态环境保护督察通报建筑垃圾典型案例涉冷水滩区相关问题整改项目-珍珠塘村点位、龙塘村点位

采购人：永州市冷水滩区城市管理和综合执法局

采购方式：竞争性磋商

采购代理机构：湖南鑫祥项目管理有限公司

委托代理编号：HNXX2024-CG-044

代理费收取方式：采购人支付代理费（按固定费用收取）

代理费支付标准：固定金额24,800元

专家评审费收取方式：专家评审费由采购人支付

采购计划编号：永冷财购计(2024)00057号

采购项目预算：3,140,000元

是否进行资格预审：否

需求编制时间：2024-11-05

采购人签章：
永州市冷水滩区城市管理和综合执法局

需求编制人签章：
伍满晖

编制依据

《中华人民共和国政府采购法》（中华人民共和国国家主席令第14号修改）
《中华人民共和国政府采购法实施条例》（中华人民共和国国务院令第658号）
《政府采购非招标采购方式管理办法》（财政部令第74号）
《政府采购货物和服务招标投标管理办法》（财政部令第87号）
《政府采购框架协议采购方式管理暂行办法》（财政部令第110号）
财政部关于印发《政府采购需求管理办法》的通知（财库〔2021〕22号）
财政部、国家发展和改革委员会关于印发《节能产品政府采购实施意见》的通知（财库〔2004〕185号）
财政部、国家环保总局联合印发《关于环境标志产品政府采购实施的意见》（财库〔2006〕90号）
财政部关于印发《政府采购进口产品管理办法》的通知（财库〔2007〕119号）
财政部、工业和信息化部关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知（财库〔2020〕46号）
关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知（财库〔2022〕19号）
湖南省财政厅湖南省司法厅关于政府采购支持监狱企业发展的有关通知
财政部关于《推进和完善服务项目政府采购有关问题》的通知（财库〔2014〕37号）
国务院办公厅关于政府向社会力量购买服务的指导意见（国办发〔2013〕96号）
湖南省财政厅关于印发《湖南省政府采购非招标采购方式管理办法实施细则》的通知（湘财购〔2014〕15号）
其他政府采购法律法规及政策

编制基本要求

采购人在招标公告、采购需求和评审标准中不得按以下不合理的条件对供应商实行差别待遇或者歧视待遇：

- （一）就同一采购项目向供应商提供有差别的项目信息；
- （二）设定的资格、技术、商务条件与采购项目的具体特点和实际需要不相适应或者与合同履行无关；
- （三）采购需求中的技术、服务等要求指向特定供应商、特定产品；
- （四）以特定行政区域或者特定行业的业绩、奖项作为加分条件或者中标、成交条件；
- （五）对供应商采取不同的资格审查或者评审标准；
- （六）限定或者指定特定的专利、商标、品牌或者供应商；
- （七）非法限定供应商的所有制形式、组织形式或者所在地；
- （八）以其他不合理条件限制或者排斥潜在供应商。

采购人应对采购标的的市场技术或服务水平、供应、价格等情况进行市场调查，根据调查情况科学、合理确定采购需求和价格测算。

采购需求应符合国家相关法律法规和政府采购政策的规定。

采购人根据价格测算情况，可以在采购预算额度内设定最高限价，但不得设定最低限价。

采购人根据编制依据和基本要求提出采购需求，采购需求中应落实节约能源、保护环境、扶持不发达地区和少数民族地区、促进中小企业发展等政府采购政策。

采购人应就采购公告、采购需求和评分标准自行组织征询专家意见（本系统、本单位人员不得作为专家参与征询意见）。

采购需求的内容应当完整、明确，主要包括：

（一）采购需求明细包括：货物或服务名称、技术规格和技术参数、产地类型（国产或进口）、是否接受进口产品、是否为采购节能环保产品、是否为核心产品（必要时需设置同品牌淘汰策略）、技术标准或服务标准、数量、单价（元）、小计（元）、总合计（元）等。

- （二）采购标的执行的国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范；
- （三）采购标的所要实现的功能或目标，以及需落实的政府采购政策；
- （四）采购标的需满足的质量、安全、节能环保、技术规格、服务标准等性能要求；
- （五）采购标的的物理特性，如尺寸、颜色、标志等要求；
- （六）采购标的的数量、采购项目交付或执行的时间和地点，以及售后服务要求；
- （七）采购标的的验收标准；
- （八）采购标的的其他技术、服务等要求。

第一章 项目分包

项目简述(本项目完全面向中小企业采购):

本项目的供应商来源为公告邀请

编号	包名	采购金额(元)	评审方法
1	第一包	3,140,000	综合评分法

磋商文件获取方式、时间:

获取时间: 详见采购公告

获取方式: 下载投标工具, 安装后联网获取

项目对应的采购意向

意向项目名	涉及的预算金额(元)	采购内容概况	预期采购时间
中央生态环境保护督察通报建筑垃圾典型案例涉冷水滩区相关问题整改项目-珍珠塘村点位、龙塘村点位	3,500,000	对冷水滩区珊瑚珍珠塘点位、上岭桥龙塘点位进行堆体整形、封场覆盖、防洪及地表径流工程、林地复绿、边坡喷播及安全及环境监测工程等工程建设。	2024-11

第二章 项目采购需求

包名：第一包 采购金额：3,140,000元

包概述：对冷水滩区珊瑚珍珠塘点位、上岭桥龙塘点位进行堆体整形、封场覆盖、防洪及地表径流工程、林地复绿、边坡喷播、安全及环境监测工程等工程建设。（具体以采购人提供的工程量清单为准）。				
评标方法：综合评分法	采购文件费：0元	资格合格最少供应商数：3个	是否接受联合体：否	是否完全面向中小企业：是
是否接受进口产品：否	资格预审后的合格供应商进入下一阶段投标/响应的数量限定：不进行资格预审	期望成交供应商数：1个	投标有效期：90个自然日	合同履约保证金：成交金额的10%
合同内容是否可变：是	需求是否可变：否	供应商二次报价的时长限制：20分钟		
本包所属行业：建筑业			本包类型：工程类	
是否设置了核心产品：否	核心产品同品牌供应商的确定中标/成交候选人规则：无			
特殊情况下确定成交/中标供应商的约定：本包在评审过程中，若发现中标/成交候选供应商存在得分相同且报价相同的，约定由评委组长采取随机抽取方式来确定最终中标/成交供应商。				
本包基本资格要求		本包基本资格证明材料上传要求		
<p>1. 具有独立承担民事责任的能力。</p> <p>2. 参加政府采购前三年内，在经营活动中无重大违法记录，有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，具有履行合同所必需的设备和专业能力。</p> <p>3. 供应商不得为信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的供应商，不得为中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商（处罚决定规定的时间内）。</p> <p>4. 法律、行政法规规定的其他条件。</p> <p>5. 参加开标的是法定代表人（单位负责人）本人，需上传法定代表人（单位负责人）身份证复印件，若不是法定代表人（单位负责人）本人，需提供授权委托书。</p>		<p>1. 提供三证合一或五证合一的营业执照扫描件（加盖供应商公章）和法定代表人（单位负责人）身份证复印件（加盖供应商公章）的扫描件，若投标人是自然人的，提供身份证扫描件。具体见下述： （1）投标人为企业的，应提交营业执照或法人登记证书的复印件； （2）投标人为非法人组织的，应提交依法登记证书复印件； （3）投标人为个体工商户的，应提交个体工商户营业执照复印件； （4）投标人为自然人的，应提交自然人的身份证明复印件。</p> <p>2. 投标人提供湖南省政府采购供应商资格承诺函（下载投标工具后获取），须加盖供应商公章（可在模板中填写好后打印出来加盖公章，再拍照或扫描成图片上传）。</p> <p>3. 供应商无需上传证明材料，由评委在www.creditchina.gov.cn和www.ccgp.gov.cn现场联网查验。</p> <p>4. 提供承诺函，承诺：投标供应商与采购人或采购代理机构不存在隶属关系或者其他利害关系；投标供应商与参加本项目的其他供应商不存在控股、关联关系，或者与其他供应商法定代表人（或者负责人）为同一人；投标供应商未为本项目前期准备提供设计或咨询服务。下载模板填写上传（模板下载投标工具安装后可见），须加盖供应商公章。</p> <p>5. 下载投标工具后获取，须加盖供应商公章，可在模板中填写好后打印出来加盖公章，再拍照或扫描成图片上传。</p>		
本包特定资格要求		本包特定资格证明材料上传要求		
<p>供应商需具备建设行政主管部门颁发的市政公用工程施工总承包叁级（含叁级）及以上资质，安全生产许可证处于有效期，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力；</p>		<p>提供资质证明文件和安全生产许可证扫描件。</p>		
<p>拟任项目经理具备市政公用工程专业贰级及以上注册建造师资格，具备项目负责人安全生产考核合格</p>		<p>提供相应资质证书扫描件、社保证明资料，并提供无在建的相应证明材料或无在建承诺书。</p>		

证书，并提供本单位的社保证明资料，且无在建工程。	
本包只接受中小企业参加投标。	提供财政部《政府采购促进中小企业发展管理办法》中规定格式的工程类中小企业声明函（加盖公司公章），使用投标工具时可以自行下载模板。

以上所有要求提供的资格证明材料，供应商均需在电子投标工具的指定位置上传，不按指定位置上传的，将被视为无效投标。

本包工程类需求

工程名	单价（元）	工程单位	工程量	小计（元）	采购品目
中央生态环境保护督察通报建筑垃圾典型案例涉冷水滩区相关问题整改项目	3,140,000	项	1	3,140,000	B02139900-其他公共设施施工

工程量清单和工程图纸：下载供应商投标工具在自己电脑安装后，联网下载获取

工程量编制依据

中央生态环境保护督察通报建筑垃圾典型案例涉冷水滩区相关问题整改项目-珍珠塘村点位、龙塘村点位工程预算经冷水滩区财政投资评审中心以冷财审【2024】564号文审核，审定金额为3141456.76元（其中暂列金额50000.00元）。但本项目以采购预算价3140000.00元（其中暂列金额50000.00元）进行采购，供应商的报价不得超过采购预算，否则按废标处理。本项目采购预算控制价包含暂列金额，若工程建设中确有需要使用时必须经建设单位同意后按规定使用按实结算，若无须使用或未全部使用部分不列入工程结算，成交供应商不得有异议。各供应商在编制投标报价时，包含暂列金额，不得对暂列金额进行降价，否则按废标处理。

采用竞争性谈判或竞争性磋商方式的工程项目，在二次报价阶段供应商只报总价，无需对首次工程量清单响应明细报价再进行修改，电子开标室也不提供工程量清单响应的再修改功能。采购人在未来处理时，自行根据二次报价总额按比例分摊计算工程量清单响应明细。

本包其他评审要求

序号	需求名	需求类型	需求描述
1	不良行为记录	商务	投标供应商应在响应文件中如实反映公司不良行为记录情况，在本省行政区域内发生不良行为的，以开标时省住房和城乡建设厅已发的相应前两期文件为准。无不良行为记录的计15分，每发生一次一般不良行为记录扣5分，每发生一次严重不良行为记录扣7.5分，扣完为止。注：无不良行为记录的投标供应商，须提供无不良行为记录承诺函及湖南省智慧住建云网页截图并加盖公章。

2	不良行为记录	商务	项目经理无不良行为记录.注：提供项目经理无不良行为记录承诺函及湖南省智慧住建云网页截图并加盖公章。
3	施工方案与技术措施	技术	投标人结合本项目实际情况，提供的施工方案与技术措施（施工现场生产准备、施工物质条件准备、现场生活安排准备、工程资金管理准备、安全措施准备、消防保卫方案、施工临时用水用电方案等）表述清晰、完整；项目特点及重难点分析；部署及措施先进、可靠。
4	质量管理体系与措施	技术	磋商小组从质量管理体系和工作制度的完整性、质量控制措施的科学合理性、可行程度等方面进行综合评价。
5	安全管理体系与措施	技术	磋商小组从安全管理体系和工作制度的完整性、风险预防和应急处置措施等方面进行综合评价。
6	环境保护管理体系与措施	技术	磋商小组对供应商提供的环境保护管理体系与措施方案进行综合评价。
7	工程进度计划与保证措施	技术	磋商小组依据提供的工程进度计划，主要对项目特点、关键部位、控制性工程以及重难点工程的分析及提出的工程进度计划符合采购人工期要求，对控制性工程、重难点工程资源配置，工期保障措施等进行评价
8	资源配备计划	技术	投标人结合本项目实际情况，提供的现场人员配备情况、人员职责分工情况表述全面且方案完善有针对性的进行分档计分
9	合同	商务	<p style="text-align: center;">采购合同</p> <p style="text-align: center;">第一节 政府采购合同协议书</p>

(1) 起始日期：_年_月_日，完成日期：_年_月_日。总日历天数：_天。

(2) 地点：

(3) 方式：

(4) 履约担保：履约担保的金额、形式和期限要求。

(5) 质量保证金：质量保证金的金额、形式和期限要求。

4. 合同验收

(1) 验收主体：_。

(2) 验收方式：_。

(3) 验收标准：_。

5. 组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件，如下述文件之间有任何抵触、矛盾或歧义，应按以下顺序解释：

(1) 在采购或合同履行过程中乙方作出的承诺以及双方协商达成的变更或补充协议

(2) 本合同协议书

(3) 中标通知书

(4) 投标文件

(5) 政府采购合同专用条款

(6) 政府采购合同通用条款

(7) 标准、规范及有关技术文件，图纸。

(8) 其他合同文件。

6. 合同生效

本合同自_生效。

7. 合同份数

本合同一式_份，采购人执_份，供应商执_份，均具有同等法律效力。

		<p>合同订立时间：_年_月_日</p> <p>合同订立地点：</p> <p>附件：具体标的明细、分包合同等。</p> <p>甲方：（公章）_乙方：（公章）</p> <p>法定代表人：_法定代表人：</p> <p>委托代理人：_委托代理人：</p> <p>电话：_电话：</p> <p>传真：_传真：</p> <p style="text-align: center;">开户银行：</p> <p style="text-align: center;">账号：</p> <p style="text-align: center;">二、政府采购合同通用条款</p> <p style="text-align: center;">政府采购合同通用条款（工程类）</p> <p>按《关于印发建设工程施工合同（示范文本）（HNJS-2014）的通知》（湘建价〔2014〕114号）《建设工程施工合同》第二部分执行。详见湖南住房和城乡建设网（www: hunanjs. gov. cn）。</p> <p style="text-align: center;">三、政府采购合同专用条款</p> <p style="text-align: center;">政府采购合同专用条款（工程类）</p> <p>按采购建设工程的特殊要求，对第二部分通用合同条款的原则性约定进行细化、完善、补充、修改或另行约定。</p>
10	采购需求 商务	<p>一、项目概况：</p> <p>1、采购项目名称：中央生态环境保护督察通报建筑垃圾典型案例涉冷水滩区相关问题整改项目-珍珠塘村点位、龙塘村点位</p> <p>2、建设地点：冷水滩区珍珠塘村、龙塘村。</p> <p>3、工程概况：对冷水滩区珊瑚珍珠塘点位、上岭桥龙塘点位进行堆体整形、</p>

封场覆盖、防洪及地表径流工程、林地复绿、边坡喷播、安全及环境监测工程等工程建设。（具体以采购人提供的工程量清单为准）。

4、工期要求：60日历天。

5、质量要求：达到国家工程施工质量验收规范合格工程标准。

6、保修要求：按国家有关规定保修。

7、工程承包范围：中央生态环境保护督察通报建筑垃圾典型案例涉冷水滩区相关问题整改项目-珍珠塘村点位、龙塘村点位，具体以采购人提供的工程量清单为准。

二、工程量清单：见附件

三、项目实施要求（含材料运输保管保险、施工要求、验收要求、质量保证等）

1、建筑材料运输、保险及保管

1.1成交供应商负责建筑材料到施工地点的全部运输，包括装卸及现场搬运等。

1.2成交供应商负责建筑材料在施工地点的保管，直至工程验收合格。

1.3成交供应商负责其派出的施工人员的人身意外保险。

2、施工要求

2.1成交供应商须加强施工的组织管理，所有施工人员须遵守文明安全施工的有关规章制度，持证上岗。施工期间，应接受采购人的监督管理，遵守有关规定。

2.2工程竣工验收后，成交供应商应在30天内提交完整齐备的工程竣工资料和验收资料装整成册交采购人存档，并必须保证所有归档资料的真实性。

2.3成交供应商负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。成交供应商负责其派出的施工人员的人身意外保险及工伤保险。

3、验收要求

3.1采购人根据采购文件及国家标准和规范要求组织验收活动，按工程建设相

		<p>关程序办理。</p> <p>3.2工程质量须达到中央环保督促组的验收要求。</p> <p>4、质保期：从工程竣工验收合格之日起计算壹年。</p> <p>5. 工程变更</p> <p>5.1工程量的变更以现场鉴证为依据。</p> <p>5.2 当发生工程变更、工程量增减时，由采购人进行初审，报有关部门审定后报政府采购部门备案。</p> <p>五、其它要求及说明：</p> <p>1、付款方式：按进度付款，具体按合同约定</p> <p>2、 本项目最终结算价区财政预决算投资评审中心审核的为准。投标人应根据项目要求和现场情况，详细列明项目所需的设备、材料以及所有人工、管理、财务等所有费用，如投标人遗漏招标文件所列工程量清单内容，均由成交人自负，采购人不再支付任何费用。</p> <p>3、采购人在开标前不统一组织现场踏勘，供应商自行踏勘现场，了解项目的详细情况。有关费用自理，踏勘期间发生的意外自负。</p> <p>4、其他未尽事宜由采购人和成交供应商在签订合同时约定。</p>
--	--	--

本包其他评审要求的实质性评审(标)规则

序号	需求名	需求类型	是否需要上传证明材料	上传证明材料类型	上传证明材料要求
1	合同	商务	否	无	无
2	采购需求	商务	否	无	无

本包的评分规则

序号	分数性质	分数类型	分值	是否需要上传证明材料	上传证明材料类型	评分规则描述和上传证明材料要求
1	客观分	报价分	20	否	无	【报价】的评分规则：报价得分=(评标基准价/投标报价)*报价分（超出预算视为无效投标，评审小组认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在磋商现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料，供应商不能证明其报价合理性的，评审小组应当将其作为无效响应处理。）
2	主观分	技术分	7	否	无	【环境保护管理体系与措施】的评分规则：环境保护管理目标明确，管理体系健全，职责分工明确；管理制度齐全；实施与监控措施全面、有效的计7分；环境保护管理目标较为明确，管理机构基本健全，职责分工基本明确；管理制度基本齐全；实施与监控措施基本完整的计5分；环境保护管理目标不够明确，管理机构不够健全，职责分工不够明确；管理制度不够齐全；实施与监控措施欠完整的计3分；未提供方案的计0分。
3	主观分	技术分	10	否	无	【工程进度计划与保证措施】的评分规则：总工期及节点工期满足项目要求；施工进度计划内容非常全面，线路清晰、准确、完整，计划编制合理、可行性高；保证措施合理、有力的计10分；总工期及节点工期满足项目要求；施工进度计划内容较为全面，线路基本清晰、完整，计划编制较为合理；保证措施有合理性，基本可行的计6分；总工期及节点工期满足项目要求；施工进度计划内容不够全面，线路不够清晰、准确、完整，计划编制不够合理；保证措施不够合理、可行性较低的计3分；未提供方案的计0分。
4	主观分	技术分	8	否	无	【资源配备计划】的评分规则：方案完善、措施合理，且具有可行性的计8分；方案完整，措施一般，可行性一般的计5分；方案有欠缺或欠合理或可行性差的计3分；未提供方案的计0分。
5	主观分	技术分	15	否	无	【施工方案与技术措施】的评分规则：对项目主要及关键方案有深入的表述；施工平面布置有针对性、合理，切实满足施工需要，符合安全、文明生产要求的计15分；对项目主要及关键方案表述较为清晰、完整；部署及措施具体较可靠；对项目主要及关键方案有表述；施工平面布置合理，能满足施工需要，基本符合安全、文明生产要求的计10分；对项目主要及关键方案表述欠清晰；部署及措施不够具体；施工平面布置欠合理的计5分；未提供方案的计0分。
6	主观分	技术分	10	否	无	【质量管理体系与措施】的评分规则：项目质量目标明确；有完善的质量管理体系，职责分工明确；管理制度齐全；实施与监控措施全面、有效的计10分；项目质量目标相对明确，有相对完整的质量管理体系，职责分工基本明确，管理制度基本齐全，有相应的实施与监控措施，比较全面、有效的计6分；项目质量目标不够明确，质量管理体系不够完整，职责分工不够明确，管理制度不够齐全，实施与监控措施欠完整的计3分；未提供方案的计0分。
7	主观分	技术分	10	否	无	【安全管理体系与措施】的评分规则：安全目标明确，安全管理体系健全，职责分工明确；管理制度齐全；应急与监控措施全面、有效的计10分；安全目标基本明确，安全管理体系基本健全，职责分工基本明确；管理制度基本齐全；实施与监控措施基本完整的6分；安全目标不够明确，安全管理体系不够健全，职责分工不够明确；管理制度不够齐全；实施与监控措施欠完整的计3分；未提供方案的计0分。

8	客观分	商务分	15	是	图片	<p>【不良行为记录】的评分规则：投标供应商应在响应文件中如实反映公司不良行为记录情况，在本省行政区域内发生不良行为的，以开标时省住房和城乡建设厅已发的相应前两期文件为准。无不良行为记录的计15分，每发生一次一般不良行为记录扣5分，每发生一次严重不良行为记录扣7.5分，扣完为止。注：无不良行为记录的投标供应商，须提供无不良行为记录承诺函及湖南省智慧住建云网页截图并加盖公章。</p> <p>【不良行为记录】的上传证明材料要求：无不良行为记录的投标供应商，须提供无不良行为记录承诺函及湖南省智慧住建云网页截图并加盖公章。</p>
9	客观分	商务分	5	是	图片	<p>【不良行为记录】的评分规则：项目经理无不良行为记录。注：提供项目经理无不良行为记录承诺函及湖南省智慧住建云网页截图并加盖公章。</p> <p>【不良行为记录】的上传证明材料要求：提供项目经理无不良行为记录承诺函及湖南省智慧住建云网页截图并加盖公章。</p>