

# 永州市政府采购文件

采购项目名称： 宁远县殡仪馆建设工程项目10kv配电工程  
采购人： 宁远县民政局  
采购方式： 竞争性磋商  
采购代理机构： 湖南永州旺兴项目管理有限公司  
委托代理编号： HNWX-永-2025-0813  
代理费收取方式： 采购人支付代理费（按成交金额百分比收取）  
代理费支付标准： 项目成交金额的1.5%  
专家评审费收取方式： 专家评审费由 采购人 支付  
采购计划编号： 永宁财采计[2025]026131号  
采购项目预算： 1,250,000元  
是否进行资格预审： 否  
需求编制时间： 2025年08月25日

采购人签章：  
宁远县民政局

需求编制人签章：  
李艳

## 编制依据

《中华人民共和国政府采购法》（中华人民共和国国家主席令第14号修改）  
《中华人民共和国政府采购法实施条例》（中华人民共和国国务院令第658号）  
《政府采购非招标采购方式管理办法》（财政部令第74号）  
《政府采购货物和服务招标投标管理办法》（财政部令第87号）  
《政府采购框架协议采购方式管理暂行办法》（财政部令第110号）  
财政部关于印发《政府采购需求管理办法》的通知（财库〔2021〕22号）  
财政部关于印发《政府采购进口产品管理办法》的通知（财库〔2007〕119号）  
财政部、工业和信息化部关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知（财库〔2020〕46号）  
关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知（财库〔2022〕19号）  
湖南省财政厅湖南省司法厅关于政府采购支持监狱企业发展的有关通知  
财政部关于《推进和完善服务项目政府采购有关问题》的通知（财库〔2014〕37号）  
国务院办公厅关于政府向社会力量购买服务的指导意见（国办发〔2013〕96号）  
湖南省财政厅关于印发《湖南省政府采购非招标采购方式管理办法实施细则》的通知（湘财购〔2014〕15号）  
其他政府采购法律法规及政策

## 编制基本要求

采购人在招标公告、采购需求和评审标准中不得按以下不合理的条件对供应商实行差别待遇或者歧视待遇：

- （一）就同一采购项目向供应商提供有差别的项目信息；
- （二）设定的资格、技术、商务条件与采购项目的具体特点和实际需要不相适应或者与合同履行无关；
- （三）采购需求中的技术、服务等要求指向特定供应商、特定产品；
- （四）以特定行政区域或者特定行业的业绩、奖项作为加分条件或者中标、成交条件；
- （五）对供应商采取不同的资格审查或者评审标准；
- （六）限定或者指定特定的专利、商标、品牌或者供应商；
- （七）非法限定供应商的所有制形式、组织形式或者所在地；
- （八）以其他不合理条件限制或者排斥潜在供应商。

采购人应对采购标的的市场技术或服务水平、供应、价格等情况进行市场调查，根据调查情况科学、合理确定采购需求和价格测算。

采购需求应符合国家相关法律法规和政府采购政策的规定。

采购人根据价格测算情况，可以在采购预算额度内设定最高限价，但不得设定最低限价。

采购人根据编制依据和基本要求提出采购需求，采购需求中应落实节约能源、保护环境、扶持不发达地区和少数民族地区、促进中小企业发展等政府采购政策。

采购人应就采购公告、采购需求和评分标准自行组织征询专家意见（本系统、本单位人员不得作为专家参与征询意见）。

采购需求的内容应当完整、明确，主要包括：

（一）采购需求明细包括：货物或服务名称、技术规格和技术参数、产地类型（国产或进口）、是否接受进口产品、是否为采购节能环保产品、是否为核心产品（必要时需设置同品牌淘汰策略）、技术标准或服务标准、数量、单价（元）、小计（元）、总合计（元）等。

- （二）采购标的执行的国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范；
- （三）采购标的所要实现的功能或目标，以及需落实的政府采购政策；
- （四）采购标的需满足的质量、安全、节能环保、技术规格、服务标准等性能要求；
- （五）采购标的的物理特性，如尺寸、颜色、标志等要求；
- （六）采购标的的数量、采购项目交付或执行的时间和地点，以及售后服务要求；
- （七）采购标的的验收标准；
- （八）采购标的的其他技术、服务等要求。

# 第一章 项目分包

项目简述(本项目完全面向中小企业采购):

本项目的供应商来源为公告邀请

编号	包名	采购金额(元)	评审方法
1	第一包	1,250,000	综合评分法

磋商文件获取方式、时间:

获取时间: 详见采购公告

获取方式: 下载投标工具, 安装后联网获取

项目对应的采购意向

意向项目名	涉及的预算金额(元)	采购内容概况	预期采购时间
宁远县殡仪馆建设工程项目10kv配电工程	1,340,000	配电工程	2025-08

## 第二章 项目采购需求

**包名：第一包 采购金额：1,250,000元**

包概述：宁远县殡仪馆建设工程项目10kv配电工程				
评标方法：综合评分法	采购文件费：0元	资格合格最少供应商数：3个	是否接受联合体：否	是否完全面向中小企业：是
是否接受进口产品：否	资格预审后的合格供应商进入下一阶段投标/响应的数量限定：不进行资格预审	期望成交供应商数：1个	投标有效期：90个自然日	合同履约保证金：无
合同内容是否可变：是	需求是否可变：否	供应商二次报价的时长限制：20分钟		
本包所属行业：其他未列明行业			本包类型：工程类	
是否设置了核心产品：否	核心产品同品牌供应商的确定中标/成交候选人规则：无			
特殊情况下确定成交/中标/入围供应商的约定：本包在评审过程中，若发现中标/成交/入围候选供应商存在得分相同且报价相同的，约定由采购人在5个工作日内自主确定最终中标/成交/入围供应商。				
根据《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》（财库〔2014〕214号）第十九条规定：磋商小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。本次评标将有供应商磋商环节，请各供应商一直在开标室中保持在线状态，进入供应商磋商环节后磋商小组将分别与各供应商进行磋商对话；因供应商原因导致未能进行磋商的，由供应商自行承担责任。				
本包基本资格要求	本包基本资格证明材料上传要求			
<p>1. 具有独立承担民事责任的能力。</p> <p>2. 参加政府采购前三年内，在经营活动中无重大违法记录，有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，具有履行合同所必需的设备和专业能力。</p> <p>3. 供应商不得为信用中国网站（<a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a>）中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的供应商，不得为中国政府采购网（<a href="http://www.ccgp.gov.cn">www.ccgp.gov.cn</a>）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商（处罚决定规定的时间内）。</p> <p>4. 法律、行政法规规定的其他条件。</p> <p>5. 参加开标的是法定代表人（单位负责人）本人，需上传法定代表人（单位负责人）身份证复印件，若不是法定代表人（单位负责人）本人，需提供授权委托书。</p>	<p>1. 提供三证合一或五证合一的营业执照扫描件（加盖供应商公章）和法定代表人（单位负责人）身份证复印件（加盖供应商公章）的扫描件，若投标人是自然人的，提供身份证扫描件。具体见下述：                      （1）投标人为企业的，应提交营业执照或法人登记证书的复印件；                      （2）投标人为非法人组织的，应提交依法登记证书复印件；                      （3）投标人为个体工商户的，应提交个体工商户营业执照复印件；                      （4）投标人为自然人的，应提交自然人的身份证明复印件。</p> <p>2. 投标人提供湖南省政府采购供应商资格承诺函（下载投标工具后获取），须加盖供应商公章（可在模板中填写好后打印出来加盖公章，再拍照或扫描成图片上传）。</p> <p>3. 供应商无需上传证明材料，由评委在<a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a>和<a href="http://www.ccgp.gov.cn">www.ccgp.gov.cn</a>现场联网查验。</p> <p>4. 提供承诺函，承诺：投标供应商与采购人或采购代理机构不存在隶属关系或者其他利害关系；投标供应商与参加本项目的其他供应商不存在控股、关联关系，或者与其他供应商法定代表人（或者负责人）为同一人；投标供应商未为本项目前期准备提供设计或咨询服务。下载模板填写上传（模板下载投标工具安装后可见），须加盖供应商公章。</p> <p>5. 下载投标工具后获取，须加盖供应商公章，可在模板中填写好后打印出来加盖公章，再拍照或扫描成图片上传。</p>			
本包特定资格要求	本包特定资格证明材料上传要求			
<p>本包专门面向中小企业采购，指工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；监狱企业、残疾人福利性单位视同小型、微型企业，工程由监狱企</p>	<p>提供财政部《政府采购促进中小企业发展管理办法》财库〔2020〕46号中规定格式的《中小企业声明函（工程、服务）》，加盖公章，使用投标客户端时可自行下载模板。</p>			

业/残疾人福利性单位承建的，需提供监狱企业/残疾人福利性单位声明函。	
(1) 具备住房城乡建设主管部门颁发的电力工程施工总承包叁级及以上资质，安全生产许可证处于有效期；(2) 拟任项目经理具备机电工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，具备项目负责人安全生产考核合格证书，且无在建工程。	需提供清晰证明文件，并加盖投标人公章

以上所有要求提供的资格证明材料，供应商均需在电子投标工具的指定位置上传，不按指定位置上传的，将被视为无效投标。

## 本包工程类需求

工程名	单价(元)	工程单位	工程量	小计(元)	采购品目
宁远县殡仪馆建设工程项目10kv配电工程	1,250,000	项	1	1,250,000	B06990000-其他安装

工程量清单和工程图纸：下载供应商投标工具在自己电脑安装后，联网下载获取

## 工程量编制依据

采购人提供的关于本项目的工程量清单

采用竞争性谈判或竞争性磋商方式的工程项目，在二次报价阶段供应商只报总价，无需对首次工程量清单响应明细报价再进行修改，电子开标室也不提供工程量清单响应的再修改功能。采购人在未来处理时，自行根据二次报价总额按比例分摊计算工程量清单响应明细。

## 本包其他评审要求

序号	需求名	需求类型	需求描述
1	项目实施 方案	技术	<p>1. 投标人能准确分析施工难点及提供优化建议和方案，表述内容齐全，符合现场实际，建议方案科学、先进、可行、合理，能充分满足采购需求的，得10分；</p> <p>2. 投标人能够分析出施工难点及提供优化建议和方案，表述内容较为齐全，较为符合现场实际，方案较为科学、先进、可行、合理，较好满足采购需求的，得7分；</p> <p>3. 投标人提供的施工方案科学适用程度一般，可行性一般，基本满足采购需求的，得4分；</p> <p>4. 投标人提供的施工方案不符合实际，不可行，不能满足采购需求的，或无提供的，得0分。</p>
2	质量保证 措施	技术	<p>1. 投标人的质量管理标准清晰、详细，有明确的质量管理制度，且质量保障措施完善、可行性高，有完善的质量保证体系，对各类可能影响项目工期的因素、前后工序衔接等有切实可行的应对或应急方案，能充分满足采购需求的，得10分；</p> <p>2. 投标人的质量管理标准较为清晰、详细，有质量管理制度，且质量保障措施较完善、可行</p>

			<p>性较高，有较为完善的质量保证体系，对各类可能影响项目工期的因素、前后工序衔接等有较可行的应对或应急方案，较好满足采购需求的，得7分。</p> <p>3. 投标人提供的质量保障措施建议科学适用程度一般，可行性一般，基本满足采购需求的，得4分；</p> <p>4. 投标人提供的质量保障措施缺乏，不符合实际，不可行，不能满足采购需求的，或无提供的，得0分。</p>
3	保修服务方案	技术	<p>1、投标人的保修服务计划详细、具体、全面，科学可行且有针对性，能充分满足采购需求的，得 10分；</p> <p>2、投标人的保修服务计划较详细、具体、全面，较为科学可行有一定的针对性，较好满足采购需求的，得7分；</p> <p>3、投标人的保修服务计划科学性、可行性、针对性一般，基本能满足采购需求的，得 4分；</p> <p>4. 投标人的保修服务计划不科学、不可行，不能满足采购需求的，或无提供的，得 0 分</p>
4	安全文明施工措施	技术	<p>1. 投标人的安全文明施工措施明确、具体、可行性针对性强，能充分满足采购需求的，得 10分；</p> <p>2. 投标人的安全文明施工措施较为明确、具体、可行性针对性较强，较好满足采购需求的，得7分；</p> <p>3. 投标人的安全文明施工措施科学适用程度一般，可行性针对性一般，基本满足采购需求的，得 4 分；</p> <p>4. 投标人的安全文明施工措施缺乏，无针对性，不可行，不能满足采购需求的，或无提供的，得 0 分。</p>
5	风险管理预案	技术	<p>1. 投标人的风险管理预案预见性强，风险管控措施手段充分，针对性强，可行性高，能充分满足采购需求的，得10分；</p> <p>2. 投标人的风险管理预案预见性较强，风险管控措施手段较好，针对性较强，可行性较高，较好满足采购需求的，得7分；</p> <p>3. 投标人的风险管理预案预见性一般，风险管控措施手段针对性可行性一般，基本满足采购需求的，得4分；</p> <p>4. 投标人的风险管理预案预见性差，风险管控措施手效缺乏，不可行，不能满足采购需求的，或无提供的，得 0 分；</p>
6	人员配备	商务	本项目拟派项目经理具有机电类一级建造师注册证书或高级工程师的得10分。

			(注：提供证书扫描件并加盖公章)
7	类似业绩	技术	提供近三年实施的类似施工项目业绩，每个得5分，最高得20分。 (注：投标文件中需提供合同复印件并加盖公章，否则不得分)
8	采购需求	商务	<p>一、项目概况</p> <p>1、采购项目名称：宁远县殡仪馆建设工程项目10kv配电工程</p> <p>二、技术要求</p> <p>安装与服务等技术标准和要求</p> <p>1、 执行标准</p> <p>本工程按国家、省、市、县电力管理法律法规和政策规定采用的现行规程、规范、标准与管理文件执行，确保项目质量和施工安全；</p> <p>2、验收标准和方法</p> <p>1) 货物验收须按国家标准和规范及合同要求进行。买方代表有权参与有关的验收试验，卖方应向买方验收代表提交试验数据的报告、主要零部件、原材料、原始资料 and 检查记录等资料，供买方验收时审查。</p> <p>2) 货物及其材料的各项技术性能必须达到合同和相关技术文件规定的要求，必须符合国家和行业的有关规定和标准。</p> <p>3、技术服务(含培训)要求</p> <p>1) 负责送货至采购人指定地点、卸货并搬运到指定的场地。</p> <p>2) 如买方认为有必要，卖方应就货物的设计、制造、检验、调试使用和维护、设备操作，免费培训买方技术人员，买方受训人员的培训费用由卖方承担。</p> <p>4、售后服务的要求</p> <p>1) 主要、重要投标货物在中国有信誉良好的直属服务机构或授权服务机构。提供证明资料及服务机构名单。</p> <p>2) 质量保质期</p> <p>3) 应提供不低于二年的质量保证期，若制造商的标准质量保修期超过二年，则按制造商的标准质量保修期执行。</p> <p>4) 售后服务承诺书</p> <p>投标人应提供在本项目下售后服务的详细内容，其要求如下：</p> <p>1. 本项目售后服务机构名称、地址</p> <p>2. 本项目售后服务的负责人姓名、联系方式（电话、传真、手机）</p> <p>3. 维修服务响应时间</p> <p>4. 解决故障的措施、方法及所需要的时间</p>

5. 培训方式及内容

6. 保修期内及保修期外的服务收费标准

7. 其他的服务内容

5、其它需要说明的事项

1) 技术方案补充说明

招标文件的其他技术要求说明（自行设计格式）

2) 货物制造、安装（提供货物安装方案）、验收规范等投标人提供的技术参数至少应符合国家标准

本项目补充约定

1. 中标方负责按照电力管理的规定向具备电力审批权限的主管部门妥用电申请手续，并经省级电力部门规定的电力检测机构检测合格，办理手续审批和检测所需的所有费用都由中标方承担，甲方不予承担。

2. 中标方负责严格按照甲方提供的电力设计施工图纸进行施工，并与甲方所在地电力部门协调对接，按以最优的方案和最近的供电线路进行施工，原则上不得变更供电线路。如果电力部门不认可乙方的施工，则因变更供电线路而所增加的施工、材料等一切费用概由中标单位承担，甲方不予增加任何费用。

3. 中标方负责与当地电力部门所指定的变电站搭火且功率达到设计要求，并承担所有的费用。

4. 工程质量标准：达到国家合格工程验收标准。按照国家、省、市、县有关规定，本项目质量实行终身负责制。验收时如工程质量达不到合格工程标准，一律返工，其延误工期及发生的费用由乙方自负，如超期按本合同相关条款处罚。

5. 质量保修要求：按国家、省、市、县电力管理法律法规和政策规定，约定本项目质量保修期为贰年。

四、供货范围：

1、产品正常使用时所需的附件、工具等；

2、中标方负责产品到采购人指定地点的全部运输，包括装卸及现场搬运等；

3、中标方负责产品在采购人指定地点的安装、保管，直至项目验收合格；

4、中标方负责其派出的施工人员的人身意外保险；

5、运输过程发生的一切事故，由中标方承担。

五、质量保证：

1、保证所投产品为原厂原包装且符合国家规定的相应技术标准，并承诺严格按厂家要求质保，且三年免费质保期。质保期满后，采购人有权选择自行维修保养或委托中标方继续维修保养，不管采取何种形式，中标方必须保证能及时、优惠地为采购人提供所需的零配件，并在售后服务承诺书中进行承诺。

2、保证所提供的货物在提供给采购单位前具有安全的所有权，采购单位在中华人民共和国使用该货物的任何一部分时，免受第三方提出的起诉。（注：保证此产品应当为原装整机进口）

六、交货时间、地点及方式

1、交货时间：按签订合同为准。

2、交货地点：采购人指定地点。

3、交货方式：中标方负责货物的运输、保管、安装调试，直至验收合格。

4、本项目从货物采购至货物运输至采购人指定交货地点的全部过程中，若与投标文件及合同中不符，采购人要求及时进行整改，若不进行整改的可终止合同，采购人不承担中标方所产生的任何损失。

5、中标方应将所提供货物的装箱清单、用户手册、原石保修卡、随机资料及配件、随机工具等交付给甲方。

#### 七、安装调试及验收

设备安装调试合格之日起30日为试运行期，试运行期满达到验收标准后，中标方应向甲方提交书面验收申请，甲方根据乙方申请开始组织相关人员进行验收，验收合格的，由甲方签署相关验收资料。

货物和系统调试验收的标准：按行业通行标准，厂方出厂标准和中标方投标文件的承诺。

#### 注意事项：

1、中标方负责设备运行必要的配套辅材（水、电改造、排烟排气、实验台面铺设、除湿机等）。

2、中标方负责对设备的安装和调试并达到国家相关的验收标准，对安装调试错误所导致的设备损坏，中标人承担全部赔偿责任。

3、根据政府采购项目验收规定，本项目采用一般方式验收。

4、项目验收国家有强制性规定的，按国家规定执行，验收费用由中标方承担，验收报告作为申请付款的凭证之一。

5、验收过程中产生纠纷的，由质量技术监督部门认定的检测机构检测，如为中标方原因造成的，由中标方承担检测费用；否则，由采购人承担。

6、产品验收不合格，由中标方退换相关产品，再行验收，以及给采购人造成的损失等费用由中标方承担。连续两次项目验收不合格的，采购人可终止合同，另行按规定选择其他投标人采购，由此带来的一切损失由中标方承担。

7、项目完成后，中标方应将项目有关的全部资料，包括产品资料、技术文档等，移交采购人。

#### 八、售后服务要求

1、设备维护措施要求提交以下内容：

1.1定期维护计划；

1.2对采购人不定期维护要求的响应措施；

1.3对用户修改设计要求的响应措施。

2、故障响应时间及方式

货物出现故障或质量等问题后，中标人接到通知后随时响应服务，维修人员须在 24 小时内到达现场维修排除故障和解决问题。

3、持续服务保障情况、服务内容

3.1质保期内出现任何质量问题（人为破坏或自然灾害等不可抗力除外），由中标、成交投标人负责全免费（免全部工时费、材料费、管理费、财务费等等）更换或维修；

3.2质保期：三年

质保期满后无论采购人是否另行选择维保公司，中标、成交投标人应及时优惠提供所需的备品备件。

		<p>九、培训要求</p> <p>根据采购需求特点及技术要求中标方应对采购人的技术（管理）人员进行集中培训，培训时间不低于3天。内容包括基本原理、操作使用和日常维护保养等。</p> <p>十、付款人及付款方式</p> <p>1、付款人：宁远县民政局</p> <p>2、付款方式：具体以双方签订合同约定为准。</p> <p>十一、其它要求及说明</p> <p>1、本项目采取费用包干的方式，中标方应根据项目要求和现场情况，详细列明项目所需的设备及材料，以及产品运输保险保管、验收、质保期免费保修维护等所有人工、管理、财务等一切费用，如一旦中标，在项目实施中出现任何遗漏，均由中标方免费提供，采购人不再支付任何费用。</p> <p>2、中标方在投标前，如需踏勘现场，有关费用自理，踏勘期间发生的意外自负。</p> <p>3、严格遵守商检法及其实施条例、国家其他有关法律法规以及国家质检总局的相关规定，诚信度较高，连续3年无不良记录。</p> <p>4. 中标人须对以上采购需求做出承诺，否则投标无效。</p>
9	合同 商务	<p style="text-align: center;"><b>合同协议书</b></p> <p style="text-align: right;">采购合同编号：</p> <p>采购人（全称）：<u>宁远县民政局</u>（甲方）</p> <p>供应商（全称）：_（乙方）</p> <p>为了保护甲、乙双方合法权益，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及其他有关法律、法规、规章，双方签订本合同协议书。</p> <p>1. 项目信息</p> <p>(1) 采购项目名称：<u>宁远县殡仪馆建设工程项目10kv配电工程</u></p> <p>(2) 采购计划编号：</p> <p>(3) 项目内容：</p> <p>(4) 是否分包：</p> <p>(5) 项目负责人：</p> <p>(6) 联系电话：</p> <p>2. 合同金额</p> <p>(1) 合同金额小写：</p>

大写：

(2) 具体标的见附件。

(3) 合同价格形式： “固定总价” “固定单价” “成本补偿” “绩效激励”

(4) 付款方式（按项目实际勾选填写）：

“全额付款： （应一次性支付全部合同款项）”

“预付款： （应明确预付款的支付比例和支付条件）”

“分期付款： （应按照季度分期支付合同款项）”

“成本补偿： （应明确按照成本补偿方式的支付方式和支付条件）”

“绩效激励： （应明确按照绩效激励方式的支付方式和支付条件）”

### 3. 合同履行

(1) 起始日期： 年月日， 完成日期： 年月日。总日历天数： 天。

(2) 地点：

(3) 方式：

(4) 履约担保： 履约担保的金额、形式和期限要求。

(5) 质量保证金： 质量保证金的金额、形式和期限要求。

### 4. 合同验收

(1) 验收主体：

(2) 验收方式：

(3) 验收标准：

### 5. 解决合同纠纷方式

首先通过双方协商解决，协商解决不成，则通过以下途径之一解决纠纷：

提请仲裁  向人民法院提起诉讼

### 6. 组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件，如下述文件之间有任何抵触、矛盾或歧义，应按以下顺序解释：

(1) 在采购或合同履行过程中乙方作出的承诺以及双方协商达成的变更或补充协议

(2) 本合同协议书

			<p>(3) 成交通知书</p> <p>(4) 响应文件</p> <p>(5) 政府采购合同专用条款</p> <p>(6) 政府采购合同通用条款</p> <p>(7) 标准、规范及有关技术文件，图纸。</p> <p>(8) 其他合同文件。</p> <p>7. 合同生效</p> <p>本合同自_生效。</p> <p>8. 合同份数</p> <p>本合同一式_份，采购人执_份，供应商执_份，均具有同等法律效力。</p> <p>合同订立时间： 年 月 日</p> <p>合同订立地点：</p> <p>附件：具体标的明细、分包合同等。</p> <p>甲 方：（公章） 乙 方：（公章）</p> <p>法定代表人： 法定代表人：</p> <p>委托代理人： 委托代理人：</p> <p>电 话： 电 话：</p> <p>开 户 银 行：</p> <p style="text-align: right;">账 号：</p>
--	--	--	--

本包其他评审要求的实质性评审(标)规则

序号	需求名	需求类型	是否需要上传证明材料	上传证明材料类型	上传证明材料要求
1	采购需求	商务	是	图片	中标人须对以上采购需求做出承诺（需上传清晰证明文件，并加盖投标人公章）
2	合同	商务	否	无	无

## 本包的评分规则

序号	分数性质	分数类型	分值	是否需要上传证明材料	上传证明材料类型	评分规则描述和上传证明材料要求
1	客观分	报价分	20	否	无	【报价】的评分规则：报价得分=(评标基准价/投标报价)*报价分（超出预算视为无效投标，评审小组认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在磋商现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料，供应商不能证明其报价合理性的，评审小组应当将其作为无效响应处理。）
2	主观分	技术分	10	否	无	【项目实施方案】的评分规则：. 投标人能准确分析施工难点及提供优化建议和方案，表述内容齐全，符合现场实际，建议方案科学、先进、可行、合理，能充分满足采购需求的，得10分； 2. 投标人能够分析出施工难点及提供优化建议和方案，表述内容较为齐全，较为符合现场实际，方案较为科学、先进、可行、合理，较好满足采购需求的，得 7 分； 3. 投标人提供的施工方案科学适用程度一般，可行性一般，基本满足采购需求的，得4分； 4. 投标人提供的施工方案不符合实际，不可行，不能满足采购需求的，或无提供的，得0分。
3	主观分	技术分	10	否	无	【质量保证措施】的评分规则：1. 投标人的质量管理标准清晰、详细，有明确的质量管理制度，且质量保障措施完善、可行性高，有完善的质量保证体系，对各类可能影响项目工期的因素、前后工序衔接等有切实可行的应对或应急方案，能充分满足采购需求的，得10分； 2. 投标人的质量管理标准较为清晰、详细，有质量管理制度，且质量保障措施较完善、可行性较高，有较为完善的质量保证体系，对各类可能影响项目工期的因素、前后工序衔接等有较可行的应对或应急方案，较好满足采购需求的，得7分。 3. 投标人提供的质量保障措施建议科学适用程度一般，可行性一般，基本满足采购需求的，得4分； 4. 投标人提供的质量保障措施缺乏，不符合实际，不可行，不能满足采购需求的，或无提供的，得0分。
4	主观分	技术分	10	否	无	【保修服务方案】的评分规则：1、投标人的保修服务计划详细、具体、全面，科学可行且有针对性，能充分满足采购需求的，得 10分； 2、投标人的保修服务计划较详细、具体、全面，较为科学可行有一定的针对性，较好满足采购需求的，得7分； 3、投标人的保修服务计划科学性、可行性、针对性一般，基本能满足采购需求的，得 4分； 4. 投标人的保修服务计划不科学、不可行，不能满足采购需求的，或无提供的，得 0 分
5	主观分	技术分	10	否	无	【安全文明施工措施】的评分规则：1. 投标人的安全文明施工措施明确、具体、可行性针对性强，能充分满足采购需求的，得 10分； 2. 投标人的安全文明施工措施较为明确、具体、可行性针对性较强，较好满足采购需求的，得7分； 3. 投标人的安全文明施工措施科学适用程度一般，可行性针对性一般，基本满足采购需求的，得 4 分； 4. 投标人的安全文明施工措施缺乏，无针对性，不可行，不能满足采购需求的，或无提供的，得 0 分。
6	主观分	技术分	10	否	无	【风险管理预案】的评分规则：1. 投标人的风险管理预案预见性强，风险管控措施手段充分，针对性强，可行性高，能充分满足采购需求的，得10分； 2. 投标人的风险管理预案预见性较强，风险管控措施手段较好，针对性较强，可行性较高，较好满足采购需求的，得7分； 3. 投标人的风险管理预案预见性一般，风险管控措施手段针对

						性可行性一般，基本满足采购需求的，得4分； 4. 投标人的风险管理预案预见性差，风险管控措施手效缺乏，不可行，不能满足采购需求的，或无提供的，得 0 分；
7	客观分	商务分	10	是	图片	<p><b>【人员配备】</b>的评分规则：本项目拟派项目经理具有机电类一级建造师注册证书或高级工程师的得10分。（注：提供证书扫描件并加盖公章）</p> <p><b>【人员配备】</b>的上传证明材料要求：需提供清晰证明文件，并加盖投标人公章</p>
8	客观分	技术分	20	是	图片	<p><b>【类似业绩】</b>的评分规则：提供近三年实施的类似施工项目业绩，每个得5分，最高得20分。（注：投标文件中需提供合同复印件并加盖公章，否则不得分）</p> <p><b>【类似业绩】</b>的上传证明材料要求：需提供清晰证明文件，并加盖投标人公章</p>