

永州市政府采购文件

采购项目名称：李达中学大贤楼加固改造项目
采购人：李达中学
采购方式：竞争性谈判
采购代理机构：中林智建控股集团有限公司
委托代理编号：ZLZJ-YZ-2026029
代理费收取方式：采购人支付代理费（按固定费用收取）
代理费支付标准：固定金额11,571元
专家评审费收取方式：专家评审费由采购人支付
采购计划编号：永财采计（2026）00094号
采购项目预算：2,369,348.17元
是否进行资格预审：否
需求编制时间：2026年07月16日

采购人签章：
李达中学

需求编制人签章：
魏春路

编制依据

《中华人民共和国政府采购法》（中华人民共和国国家主席令第14号修改）
《中华人民共和国政府采购法实施条例》（中华人民共和国国务院令第658号）
《政府采购非招标采购方式管理办法》（财政部令第74号）
《政府采购货物和服务招标投标管理办法》（财政部令第87号）
《政府采购框架协议采购方式管理暂行办法》（财政部令第110号）
财政部关于印发《政府采购需求管理办法》的通知（财库〔2021〕22号）
财政部关于印发《政府采购进口产品管理办法》的通知（财库〔2007〕119号）
财政部、工业和信息化部关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知（财库〔2020〕46号）
关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知（财库〔2022〕19号）
湖南省财政厅湖南省司法厅关于政府采购支持监狱企业发展的有关通知
财政部关于《推进和完善服务项目政府采购有关问题》的通知（财库〔2014〕37号）
国务院办公厅关于政府向社会力量购买服务的指导意见（国办发〔2013〕96号）
湖南省财政厅关于印发《湖南省政府采购非公开招标采购方式审批管理办法》的通知（湘财购〔2025〕7号）
其他政府采购法律法规及政策

编制基本要求

采购人在招标公告、采购需求和评审标准中不得按以下不合理的条件对供应商实行差别待遇或者歧视待遇：

- （一）就同一采购项目向供应商提供有差别的项目信息；
- （二）设定的资格、技术、商务条件与采购项目的具体特点和实际需要不相适应或者与合同履行无关；
- （三）采购需求中的技术、服务等要求指向特定供应商、特定产品；
- （四）以特定行政区域或者特定行业的业绩、奖项作为加分条件或者中标、成交条件；
- （五）对供应商采取不同的资格审查或者评审标准；
- （六）限定或者指定特定的专利、商标、品牌或者供应商；
- （七）非法限定供应商的所有制形式、组织形式或者所在地；
- （八）以其他不合理条件限制或者排斥潜在供应商。

采购人应对采购标的的市场技术或服务水平、供应、价格等情况进行市场调查，根据调查情况科学、合理确定采购需求和价格测算。

采购需求应符合国家相关法律法规和政府采购政策的规定。

采购人根据价格测算情况，可以在采购预算额度内设定最高限价，但不得设定最低限价。

采购人根据编制依据和基本要求提出采购需求，采购需求中应落实节约能源、保护环境、扶持不发达地区和少数民族地区、促进中小企业发展等政府采购政策。

采购人应就采购公告、采购需求和评分标准自行组织征询专家意见（本系统、本单位人员不得作为专家参与征询意见）。

采购需求的内容应当完整、明确，主要包括：

（一）采购需求明细包括：货物或服务名称、技术规格和技术参数、产地类型（国产或进口）、是否接受进口产品、是否为采购节能环保产品、是否为核心产品（必要时需设置同品牌淘汰策略）、技术标准或服务标准、数量、单价（元）、小计（元）、总合计（元）等。

- （二）采购标的执行的国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范；
- （三）采购标的所要实现的功能或目标，以及需落实的政府采购政策；
- （四）采购标的需满足的质量、安全、节能环保、技术规格、服务标准等性能要求；
- （五）采购标的的物理特性，如尺寸、颜色、标志等要求；
- （六）采购标的的数量、采购项目交付或执行的时间和地点，以及售后服务要求；
- （七）采购标的的验收标准；
- （八）采购标的的其他技术、服务等要求。

第一章 项目分包

项目简述（本项目完全面向中小企业采购）：

本项目的供应商来源为公告邀请

编号	包名	采购金额（元）	评审方法
1	第一包	2,369,348.17	最低评标价法

谈判文件获取方式、时间：

获取时间：详见采购公告

获取方式： 下载投标工具,安装后联网获取

第二章 项目采购需求

包名：第一包 采购金额：2,369,348.17元

包概述：李达中学大贤楼加固改造项目， 本项目位于李达中学校园内，改造建筑为校内大贤楼，建筑总建筑面积3812.05m²，项目主要建设内容包含：墙、柱、梁、板加固及部分外墙改造。				
评标方法： 最低评标价法	采购文件费：0元	资格合格最少供应商数： 3个	是否接受联合体： 是	是否完全面向中小企业： 是
是否接受进口产品： 否	资格预审后的合格供应商进入下一阶段投标/响应的数量限定： 不进行资格预审	期望成交供应商数： 1个	投标有效期：60个自然日	合同履约保证金： 成交金额的10%
合同内容是否可变： 是	需求是否可变： 否	供应商二次报价的时长限制： 30分钟		
本包所属行业： 建筑业			本包类型： 工程类	
是否设置了核心产品： 否	核心产品同品牌供应商的确定中标/成交候选人规则： 无			
特殊情况下确定成交/中标/入围供应商的约定： 本包在评审过程中，若发现中标/成交/入围候选供应商存在报价相同的，约定由评委组长采取随机抽取方式来确定最终中标/成交/入围供应商。				
根据《政府采购非招标采购方式管理办法》第三十一条规定：谈判小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行谈判，并给予所有参加谈判的供应商平等的谈判机会。本次评标将有供应商谈判环节，请各供应商一直在开标室中保持在线状态，进入供应商谈判环节后谈判小组将分别与各供应商进行谈判对话；因供应商原因导致未能进行谈判的，由供应商自行承担责任。				
本包基本资格要求		本包基本资格证明材料上传要求		
本包接受联合体。		因本包完全面向中小企业，所以不接受大型+大型企业联合体。联合体必须提供联合体协议（加盖供应商公章），非联合体无需提供。		
1. 具有独立承担民事责任的能力。 2. 参加政府采购前三年内，在经营活动中无重大违法记录，有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，具有履行合同所必需的设备和专业能力。 3. 供应商不得为信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的供应商，不得为中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商（处罚决定规定的时间内）。 4. 法律、行政法规规定的其他条件。 5. 参加开标的是法定代表人（单位负责人）本人，需上传法定代表人（单位负责人）身份证复印件，若不是法定代表人（单位负责人）本人，需提供授权委托书。		1. 提供三证合一或五证合一的营业执照扫描件（加盖供应商公章）和法定代表人（单位负责人）身份证复印件（加盖供应商公章）的扫描件，若投标人是自然人的，提供身份证扫描件。具体见下述： （1）投标人为企业的，应提交营业执照或法人登记证书的复印件； （2）投标人为非法人组织的，应提交依法登记证书复印件； （3）投标人为个体工商户的，应提交个体工商户营业执照复印件； （4）投标人为自然人的，应提交自然人的身份证明复印件。 2. 投标人提供湖南省政府采购供应商资格承诺函（下载投标工具后获取），须加盖供应商公章（可在模板中填写好后打印出来加盖公章，再拍照或扫描成图片上传）。 3. 供应商无需上传证明材料，由评委在www.creditchina.gov.cn和www.ccgp.gov.cn现场联网查验。 4. 提供承诺函，承诺：（1）投标供应商与采购人或采购代理机构不存在隶属关系或者其他利害关系；（2）投标供应商与参加本项目的其他供应商不存在控股、关联关系，或者与其他供应商法定代表人（或者负责人）为同一人；（3）投标供应商未为本项目提供过整体设计、规范编制、项目管理、监理、检测等服务（单一来源采购项目除外）；（4）投标供应商未为本项目提供过前款第（3）项所列服务之外的其他采购活动。须加盖供应商公章。 5. 下载投标工具后获取，须加盖供应商公章，可在模板中填写好后打印出来加盖公章，再拍照或扫描成图片上传。		

本包特定资格要求	本包特定资格证明材料上传要求
本包专门面向中小企业采购，指工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；监狱企业、残疾人福利性单位视同小型、微型企业，工程由监狱企业/残疾人福利性单位承建的，需提供监狱企业/残疾人福利性单位声明函。	提供财政部《政府采购促进中小企业发展管理办法》财库[2020]46号中规定格式的《中小企业声明函（工程、服务）》，加盖公章，使用投标客户端时可自行下载模板。
供应商具有住房城乡建设主管部门颁发的结构补强特种工程专业资质且具备建筑总承包三级及以上资质且处于有效期，安全生产许可证处于有效期。	提供资质证明文件和安全生产许可证及具有施工能力的承诺函（格式自拟）原件扫描件并加盖投标人公章。
拟任项目负责人具有建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格并具备有效的B类安全生产考核合格证书，证书注册单位与投标供应商一致且无在建工程；	提供相应证书、无在建工程承诺函（格式自拟）原件扫描件并加盖投标人公章。
施工项目部关键岗位其他人员采用承诺制，承诺中标后施工项目部关键岗位人员必须是投标单位的正式职工，且无在建工程（技术负责人、安全员、施工员）。	提供承诺函（格式自拟）原件扫描件并加盖投标人公章
本项目接受项目联合体投标，共同满足资质要求	如为联合体，须提供联合体协议书并加盖双方公章（协议书模板见本采购文件）；如为单独投标人，则无须提供本项（单独投标人此项无须填写，直接写“无”进行上传）。

以上所有要求提供的资格证明材料，供应商均需在电子投标工具的指定位置上传，不按指定位置上传的，将被视为无效投标。

本包工程类需求

工程名	单价（元）	工程单位	工程量	小计（元）	采购品目
李达中学大贤楼加固改造项目	2,369,348.17	项	1	2,369,348.17	B08010000-房屋修缮

工程量清单和工程图纸：下载供应商投标工具在自己电脑安装后，联网下载获取

工程量编制依据

详见采购人提供的关于本项目的设计图纸和工程量清单，其中暂列金不允许调整，否则做废标处理。

采用竞争性谈判或竞争性磋商方式的工程项目，在二次报价阶段供应商只报总价，无需对首次工程量清单响应明细报价再进行修改，电子开标室也不提供工程量清单响应的再修改功能。采购人在未来处理时，自行根据二次报价总额按比例分摊计算工程量清单响应明细。

本包其他评审要求

序号	需求名	需求类型	需求描述
1	合同	商务	第一节 政府采购合同 采购人（全称）：<u>李达中学</u>（甲方）

		供应商（全称）：_（乙方） 为了保护甲、乙双方合法权益，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及其他有关法律、法规、规章，双方签订本合同。 1. 项目信息 (1) 采购项目名称： <u>李达中学大贤楼加固改造项目</u> (2) 采购计划编号： <u>永财采计[2026]_号</u> (3) 项目内容： (4) 是否分包： <u>否</u>。 (5) 项目负责人：_。 (6) 联系电话：_。 2. 合同金额 (1) 合同金额小写： 大写： (2) 具体标的见附件。 (3) 合同定价方式：固定单价 (4) 付款方式（按项目实际勾选填写）： 分期付款：工程完工结算前，工程进度款累计可支付至合同价款已完成产值的80%（工程进度款申请支付时承包人须完善工程资料， 付款金额以实体工程进度及工程资料完成情况综合支付）；剩余资金待工程竣工验收合格并结算审核后付款至工程款的97%，剩余工程款作为工程质量保证金，质保期满后无质量问题，支付质保金。 3. 合同履行 (1) 起始日期：_年_月_日，完成日期：_年_月_日。总日历天数： <u>40</u>日历天。 (2) 地点： <u>永州市冷水滩</u> (3) 方式： <u>现场施工</u> (4) 履约担保： <u>履约担保的金额：合同金额的10%；形式：以支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式提交；期限要求：合同时约定。</u> (5) 质量保证金： <u>结算工程款的3%，在工程款支付时扣留。</u> 4. 合同验收
--	--	---

(1) 验收主体：采购人组织验收活动。

(2) 验收方式：现场验收。

(3) 验收标准：加固工程需满足《建筑结构加固工程施工质量验收规范》GB 50550-2010（加固分项验收主规范、《建筑工程施工质量验收统一标准》GB 50300、《危险房屋鉴定标准》JGJ 125-2016（加固后房屋评级依据，需由 C 级恢复至 A 级），其它按国家、地方、行业现行规范、规程进行施工及验收。

5. 组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件，如下述文件之间有任何抵触、矛盾或歧义，应按以下顺序解释：

- (1) 在采购或合同履行过程中乙方作出的承诺以及双方协商达成的变更或补充协议
- (2) 本合同
- (3) 中标通知书
- (4) 投标文件
- (5) 政府采购专用条款
- (6) 政府采购通用条款
- (7) 标准、规范及有关技术文件，图纸。
- (8) 其他合同文件。

6. 合同生效

本合同自 生效。

7. 合同份数

本合同一式 份，采购人执 份，供应商执 份，均具有同等法律效力。

合同订立时间： 年 月 日

合同订立地点：

甲 方：（公章） 乙 方：（公章）

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

电 话： 电 话：

传 真： 传 真：

		开 户 银 行： 账 号： 第二节 政府采购通用条款（工程类） 参照《湖南省公路工程标准施工招标文件》（ 2019 年版）中的通用合同条款 第三节 政府采购专用条款（工程类） 按采购建设工程的特殊要求，对第二部分通用合同条款的原则性约定进行细化、完善、补充、修改或另行约定。														
2	采购需求 商务	一、采购需求 （一）项目概况 1、建设地点：永州市冷水滩 2、工程概况：本项目位于李达中学校园内，改造建筑为校内大贤楼，建筑总建筑面积 3812.05m²，项目主要建设内容包含：墙、柱、梁、板加固及部分外墙改造。 3、计划工期：40日历天，室外主体工程要求30天内完工，若因甲方主动要求或者天气原因影响，工期可适当顺延。 4、工程承包范围：本项目工程量清单及施工图纸范围内的全部内容。 （二）采购项目预（概）算 总 预 算： 2369348.17元 （三）采购标的汇总表 <table><tr><th>包号</th><th>序号</th><th>标的名称</th><th>品目 分类编码</th><th>计量 单位</th><th>数量</th><th>是否进口</th></tr><tr><td>1</td><td>1</td><td>李达中学大贤楼 加固改造项目</td><td>B08000000 修缮工程</td><td>项</td><td>1</td><td>否</td></tr></table> （四）技术商务要求	包号	序号	标的名称	品目 分类编码	计量 单位	数量	是否进口	1	1	李达中学大贤楼 加固改造项目	B08000000 修缮工程	项	1	否
包号	序号	标的名称	品目 分类编码	计量 单位	数量	是否进口										
1	1	李达中学大贤楼 加固改造项目	B08000000 修缮工程	项	1	否										

		1、技术、质量及验收要求 1.1本项目在施工及竣工验收中应严格遵守国家、部颁的现行相关规程规范，或行业现行的有关规定执行，国家和行业不全的按本地有关部门规定和标准执行。 1.2、质量要求：施工符合《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300）及配套专业验收规范要求，达到合格工程验收标准。 1.3、质量保修：本项目缺陷责任期为2年，保修期5年，保修期间进场维修，保证无偿修理完好，否则，由采购人安排维修，维修费在保修预留金中扣除。 1.4、验收标准：加固工程需满足《建筑结构加固工程施工质量验收规范》GB 50550-2010（加固分项验收主规范、《建筑工程施工质量验收统一标准》GB 50300、《危险房屋鉴定标准》JGJ 125-2016（加固后房屋评级依据，需由 C 级恢复至 A 级），其它按国家、地方、行业现行规范、规程进行施工及验收。 1.5、工期逾期：因中标单位原因造成工期延误，每逾期一天扣除工程款总额的0.5%；因采购人原因以及雨、雪天气等一系列不可抗因素影响，造成中标人无法施工的，可适当延长工期，延长的工期不视为违约。 2、建筑材料运输、保管及保险 2.1中标人负责施工材料等到施工地点的全部运输，包括装卸及现场搬运等。 2.2中标人负责施工材料在施工地点的保管，直至项目验收合格。 2.3中标人负责其派出的施工人员的人身意外保险。 3、施工要求 3.1成交供应商应严格按照国家颁布的现行施工规范及安全操作规程施工，接受采购人的监督和指导。 3.2成交供应商进场的主要设备需经采购人或监理单位认可方能使用，主要材料由采购人认可或抽样送检部门检合格后方可批量进货。如果成交供应商所提供的材料经采购人验证后发现有不达标的情况，采购人有权要求成交供应商更换合格的材料并保留终止施工合同的权利。 3.3 中标人须加强施工的组织管理，所有施工人员须遵守文明安全施工的有关规章制度，持证上岗。施工期间，应接受采购人及监理工程师的监督管理，遵守有关规定。 成交供应商保投标时所配备的施工项目部关键岗位人员与实际现
--	--	---

		场施工时施工项目部关键岗位人员一致。施工项目部关键岗位人员在合同履行过程中必须持有相应的注册执业资格或岗位证书，且必须为承包人正式聘用的员工，发包人和监理人员可以随时检查，一经发现现场人员与证书人员不一致的，发包人有权追究承包人违约责任。 3.4所有工作人员工作时间内须要统一着安全标志的服装和工作鞋，成交供应商须制定安全保障措施，并定期对员工进行安全培训，项目实施过程中人员的所有安全事故均由成交供应商承担。 3.5成交供应商须为作业工人购买配备统一的工作服、反光背心和其他必要的劳动保护装备。 3.6成交供应商应负责提供施工作业所需的全部工具、设备、车辆和材料。 3.7所有加固材料均需提供抗震、结构专用检测报告，普通建筑材料不予认可。 4、验收要求 4.1、验收标准：加固工程需满足《建筑结构加固工程施工质量验收规范》GB 50550-2010（加固分项验收主规范、《建筑工程施工质量验收统一标准》GB 50300、《危险房屋鉴定标准》JGJ 125-2016（加固后房屋评级依据，需由 C 级恢复至 A 级），其它按国家、地方、行业现行规范、规程进行施工及验收。 4.2、验收程序：项目所有单项的分部、分项工程，在建设过程中或办理验收前，成交供应商都要进行自检、自验收，合格后向采购人提出竣工验收要求。由采购人组织相关单位进行竣工验收。供应商需提供完整、真实、准确的竣工图、技术资料、验收文件及结算资料。 4.3、验收不合格，供应商须无条件返工直至合格，并承担由此产生的所有费用和可能造成的损失。连续两次验收不合格，采购人有权终止合同，并另行选择供应商，由此造成的一切损失由原成交供应商承担。 5、付款方式 工程完工结算前，工程进度款累计可支付至合同价款已完成产值的80%（工程进度款申请支付时承包人须完善工程资料，付款金额以实体工程进度及工程资料完成情况综合支付）；剩余资金待工程竣工验收合格并结算审核后付款至工程款的97%，剩余工程款作为工程质量保证金，质保期满后无质量问题，支付质保金。
--	--	---

		6、工程变更 6.1、发生工程变更或签证时按相关法律法规执行。 6.2、在工程施工过程中，所有的设计(含图纸会审、设计单位提出的设计变更)变更必须经采购人签字并加盖采购人印章认可后方可实施，供应商不得对原工程设计进行变更因供应商擅自变更设计发生的费用和由此导致采购人的直接损失，由供应商承担，延误的工期不予顺延。 6.3、采用暂定价形式的由有关部门审定。 6.4、当发生工程变更、工程量增减时，由采购人进行初审最终结算以第三方评审机构审计结论为准。 7、其它 7.1、未尽事宜按国家及行业相关规定及行业标准执行。 7.2、投标人应根据项目要求和现场情况，详细列明招标工程量清单所需的设备及材料购置，以及培训、人工、管理、财务等所有费用，如一旦中标并签订合同后，在项目实施中出现任何遗漏，均由中标人免费提供，采购人不再支付任何费用。 7.3、各投标人根据采购人提供的工程量清单及图纸进行报价。不得超过总控制价，暂列金额按采购人提供的暂列金额填报不能调整，否则为无效投标。 7.4、对本采购需求，投标人应在投标文件中进行回应，作出承诺及说明。 (五)安全生产与环境保护 1、坚持“安全第一，预防为主，综合治理”的方针，建立健全安全生产责任制和应急预案。 2、在整个施工期间，须在施工现场设立明显的安全警示标志。在整个工程施工期间，承包人应在施工场地(现场设立、提供和维护安全设施并在有关工作完成或竣工后撤。 3、采取有效措施控制施工噪音、扬尘、污水排放，符合环保要求。 4、项目整个实施阶段发生的一切质量和安全事故责任及后果均由成交供应商承担。 (六)施工方案
--	--	--

			根据本项目要求，提供详细的施工方案。 注：对于上述项目要求，供应商应在投标文件中进行回应，做出承诺及说明。
3	采购异常 低价审查	商务	（一）政府采购评审中出现下列情形之一的，评审委员会应当启动异常低价投标（响应）审查程序： 1. 投标（响应）报价低于全部通过符合性审查供应商投标（响应）报价平均值65%的，即投标（响应）报价$<$全部通过符合性审查供应商投标（响应）报价平均值$\times 65\%$； 2. 投标（响应）报价低于通过符合性审查的次低报价供应商投标（响应）报价65%的，即投标（响应）报价$<$通过符合性审查的次低报价供应商投标（响应）报价$\times 65\%$； 3. 投标（响应）报价低于采购项目最高限价65%的，即投标（响应）报价$<$采购项目最高限价$\times 65\%$； 4. 评审委员会基于专业判断，认为供应商报价过低，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的其他情形。 （二）评审委员会启动异常低价投标（响应）审查后，属于前述第1项至第4项情形的，应当要求相关供应商在评审现场合理的时间内对投标（响应）价格作出解释，提供项目具体成本测算等与报价合理性相关的书面说明及必要的证明材料，包括但不限于原材料成本、人工成本、制造费用等，给予相关供应商的合理时间一般不少于30分钟。其中，属于第3项情形，供应商已随投标（响应）文件一并提交相关书面说明及必要的证明材料的，在评审现场可不再重复提交。 评审委员会依据专业经验，参考同类项目中标（成交）价格、类似产品市场价格水平、行业人工费用标准、国家有关部门指导行业协会发布的行业平均成本等情况，对报价合理性进行判断。投标（响应）供应商不能提供书面说明、证明材料，或者提供的书面说明、证明材料不能证明其报价合理性的，评审委员会应当将其作为无效投标（响应）处理。 采购人、采购代理机构应当为评审委员会在评审现场及时获取同类项目中标

			（成交）价格、类似产品市场价格水平、行业人工费用标准、国家有关部门指导行业协会发布的行业平均成本等相关信息资料提供便利。评审委员会借助互联网等渠道查询相关信息的，应当严格遵守评审工作纪律，不得实施影响评审公正的行为。 异常低价投标（响应）审查的启动原因、审查意见和审查结果应当在评审报告中记录，并随供应商提供的相关书面说明及证明材料，以及评审委员会有关互联网浏览、查询历史一并归档。
4	联合体协议书模版	商务	共同投标协议（联合体投标适用） 牵头人名称： 法定代表人： 法定住所： 成员名称： 法定代表人： 法定住所： 人）（采购项目名称）（以下简称本项目）的投标并争取赢得本合同（以下简称合同）。现就联合体投标事宜订立如下协议： 1. （某成员单位名称）为牵头人。 2. 在本采购项目投标阶段，联合体牵头人合法代表联合体各方负责本项目投标文件编制活动，代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与投标和中标有关的一切事务；联合体中标后，联合体牵头人负责合同订立和合同实施阶段的主办、组织和协调工作。 3. 联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行投标义务和中标后的合同，共同承担合同规定的一切义务和责任，联合体各方单位按照内部职责的部分，承担各自所负的责任和风险，并向采购人承担连带责任。 4. 联合体各方单位内部的职责分工如下： 。 5. 投标工作和联合体在中标后工程实施过程中的有关费用按各自承担的工作量分摊。 6. 联合体中标后，本共同投标协议是合同的附件，对联合体各方单位有合同约束力。 7. 本协议书自签署之日起生效，联合体未中标或者中标时合同履行完毕后自动失效。 8. 本协议书一式 份，联合体成员和采购人各执一份。 牵头人名称：（盖单位章） 法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章） 成员名称：（盖单位章） 法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

			 年 月 日 注：（本项目接受联合体:要求如下:(1)联合体由不超过2个独立法人组成，同时根据项目的特点和复杂程度，合理确定牵头单位，并按采购文件提供的格式签订“共同投标协议”，明确联合体成员单位的责任和权利。 (2)联合体成员单位共同组建工程项目部，合理确定项目负责人等关键岗位人员。 (3)联合体各方应当共同与采购人签订采购施工合同，就本项目承担连带责任。 (4)由同一专业的单位组成的联合体，按照联合体各自承担的工作范围所对应的资质等级较低的单位确定资质等级 (5)联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在同一标段或者未划分标段的同一项目中投标。
--	--	--	--

本包其他评审要求的实质性评审(标)规则

序号	需求名	需求类型	是否需要上传证明材料	上传证明材料类型	上传证明材料要求
1	合同	商务	否	无	无
2	采购需求	商务	是	图片	响应以上内容
3	采购异常低价审查	商务	否	无	无
4	联合体协议书模版	商务	否	无	无

异常报价

谈判小组认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在谈判现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，谈判小组应当将其作为响应无效处理。