

# 永州市政府采购文件

采购项目名称：柳子庙白蚁危害综合治理工程  
采购人：永州市零陵区柳宗元纪念馆  
采购方式：竞争性磋商  
采购代理机构：湖南智合通程项目管理有限公司  
委托代理编号：HNZH-CG2025-23  
代理费收取方式：采购人支付代理费（按成交金额百分比收取）  
代理费支付标准：项目成交金额的1.2%  
专家评审费收取方式：专家评审费由采购人支付  
采购计划编号：永零财采计[2025]00108号  
采购项目预算：850,000元  
是否进行资格预审：否  
需求编制时间：2026年01月05日

采购人签章：  
永州市零陵区柳宗元纪念馆

需求编制人签章：  
陈茜

## 编制依据

《中华人民共和国政府采购法》（中华人民共和国国家主席令第14号修改）  
《中华人民共和国政府采购法实施条例》（中华人民共和国国务院令第658号）  
《政府采购非招标采购方式管理办法》（财政部令第74号）  
《政府采购货物和服务招标投标管理办法》（财政部令第87号）  
《政府采购框架协议采购方式管理暂行办法》（财政部令第110号）  
财政部关于印发《政府采购需求管理办法》的通知（财库〔2021〕22号）  
财政部关于印发《政府采购进口产品管理办法》的通知（财库〔2007〕119号）  
财政部、工业和信息化部关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知（财库〔2020〕46号）  
关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知（财库〔2022〕19号）  
湖南省财政厅湖南省司法厅关于政府采购支持监狱企业发展的有关通知  
财政部关于《推进和完善服务项目政府采购有关问题》的通知（财库〔2014〕37号）  
国务院办公厅关于政府向社会力量购买服务的指导意见（国办发〔2013〕96号）  
湖南省财政厅关于印发《湖南省政府采购非招标采购方式管理办法实施细则》的通知（湘财购〔2014〕15号）  
其他政府采购法律法规及政策

## 编制基本要求

采购人在招标公告、采购需求和评审标准中不得按以下不合理的条件对供应商实行差别待遇或者歧视待遇：

- （一）就同一采购项目向供应商提供有差别的项目信息；
- （二）设定的资格、技术、商务条件与采购项目的具体特点和实际需要不相适应或者与合同履行无关；
- （三）采购需求中的技术、服务等要求指向特定供应商、特定产品；
- （四）以特定行政区域或者特定行业的业绩、奖项作为加分条件或者中标、成交条件；
- （五）对供应商采取不同的资格审查或者评审标准；
- （六）限定或者指定特定的专利、商标、品牌或者供应商；
- （七）非法限定供应商的所有制形式、组织形式或者所在地；
- （八）以其他不合理条件限制或者排斥潜在供应商。

采购人应对采购标的的市场技术或服务水平、供应、价格等情况进行市场调查，根据调查情况科学、合理确定采购需求和价格测算。

采购需求应符合国家相关法律法规和政府采购政策的规定。

采购人根据价格测算情况，可以在采购预算额度内设定最高限价，但不得设定最低限价。

采购人根据编制依据和基本要求提出采购需求，采购需求中应落实节约能源、保护环境、扶持不发达地区和少数民族地区、促进中小企业发展等政府采购政策。

采购人应就采购公告、采购需求和评分标准自行组织征询专家意见（本系统、本单位人员不得作为专家参与征询意见）。

采购需求的内容应当完整、明确，主要包括：

（一）采购需求明细包括：货物或服务名称、技术规格和技术参数、产地类型（国产或进口）、是否接受进口产品、是否为采购节能环保产品、是否为核心产品（必要时需设置同品牌淘汰策略）、技术标准或服务标准、数量、单价（元）、小计（元）、总合计（元）等。

- （二）采购标的执行的国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范；
- （三）采购标的所要实现的功能或目标，以及需落实的政府采购政策；
- （四）采购标的需满足的质量、安全、节能环保、技术规格、服务标准等性能要求；
- （五）采购标的的物理特性，如尺寸、颜色、标志等要求；
- （六）采购标的的数量、采购项目交付或执行的时间和地点，以及售后服务要求；
- （七）采购标的的验收标准；
- （八）采购标的的其他技术、服务等要求。

# 第一章 项目分包

项目简述（本项目完全面向中小企业采购）：

本项目的供应商来源为公告邀请

编号	包名	采购金额（元）	评审方法
1	第一包	850,000	综合评分法

磋商文件获取方式、时间：

获取时间：详见采购公告

获取方式： 下载投标工具,安装后联网获取

项目对应的采购意向

意向项目名	涉及的预算金额（元）	采购内容概况	预期采购时间
柳子庙白蚁危害综合治理工程	940,000	柳子庙白蚁危害综合治理工程，预算金额约94万元.	2025-09

## 第二章 项目采购需求

**包名：第一包 采购金额：850,000元**

包概述：柳子庙白蚁危害综合治理工程，预算金额约85万元。				
评标方法：综合评分法	采购文件费：0元	资格合格最少供应商数：3个	是否接受联合体：否	是否完全面向中小企业：是
是否接受进口产品：否	资格预审后的合格供应商进入下一阶段投标/响应的数量限定：不进行资格预审	期望成交供应商数：1个	投标有效期：90个自然日	合同履约保证金：无
合同内容是否可变：是	需求是否可变：否	供应商二次报价的时长限制：20分钟		
本包所属行业：其他未列明行业			本包类型：服务类	
是否设置了核心产品：否	核心产品同品牌供应商的确定中标/成交候选人规则：无			
特殊情况下确定成交/中标/入围供应商的约定：本包在评审过程中，若发现中标/成交/入围候选供应商存在得分相同且报价相同的，约定由评委组长采取随机抽取方式来确定最终中标/成交/入围供应商。				
根据《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》（财库〔2014〕214号）第十九条规定：磋商小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。本次评标将有供应商磋商环节，请各供应商一直在开标室中保持在线状态，进入供应商磋商环节后磋商小组将分别与各供应商进行磋商对话；因供应商原因导致未能进行磋商的，由供应商自行承担责任。				
本包基本资格要求		本包基本资格证明材料上传要求		
<p>1. 具有独立承担民事责任的能力。</p> <p>2. 参加政府采购前三年内，在经营活动中无重大违法记录，有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，具有履行合同所必需的设备和专业能力。</p> <p>3. 供应商不得为信用中国网站（<a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a>）中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的供应商，不得为中国政府采购网（<a href="http://www.ccgp.gov.cn">www.ccgp.gov.cn</a>）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商（处罚决定规定的时间内）。</p> <p>4. 法律、行政法规规定的其他条件。</p> <p>5. 参加开标的是法定代表人（单位负责人）本人，需上传法定代表人（单位负责人）身份证复印件，若不是法定代表人（单位负责人）本人，需提供授权委托书。</p>		<p>1. 提供三证合一或五证合一的营业执照扫描件（加盖供应商公章）和法定代表人（单位负责人）身份证复印件（加盖供应商公章）的扫描件，若投标人是自然人的，提供身份证扫描件。具体见下述： （1）投标人为企业的，应提交营业执照或法人登记证书的复印件； （2）投标人为非法人组织的，应提交依法登记证书复印件； （3）投标人为个体工商户的，应提交个体工商户营业执照复印件； （4）投标人为自然人的，应提交自然人的身份证明复印件。</p> <p>2. 投标人提供湖南省政府采购供应商资格承诺函（下载投标工具后获取），须加盖供应商公章（可在模板中填写好后打印出来加盖公章，再拍照或扫描成图片上传）。</p> <p>3. 供应商无需上传证明材料，由评委在<a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a>和<a href="http://www.ccgp.gov.cn">www.ccgp.gov.cn</a>现场联网查验。</p> <p>4. 提供承诺函，承诺：投标供应商与采购人或采购代理机构不存在隶属关系或者其他利害关系；投标供应商与参加本项目的其他供应商不存在控股、关联关系，或者与其他供应商法定代表人（或者负责人）为同一人；投标供应商未为本项目前期准备提供设计或咨询服务。下载模板填写上传（模板下载投标工具安装后可见），须加盖供应商公章。</p> <p>5. 下载投标工具后获取，须加盖供应商公章，可在模板中填写好后打印出来加盖公章，再拍照或扫描成图片上传。</p>		
本包特定资格要求		本包特定资格证明材料上传要求		
本包专门面向中小企业采购，指服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业按照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员；监		提供财政部《政府采购促进中小企业发展管理办法》财库〔2020〕46号中规定格式的《中小企业声明函（工程、服务）》，加盖公章，使用投标客户端时可自行下载模板。		

狱企业、残疾人福利性单位视同小型、微型企业，服务由监狱企业/残疾人福利性单位承接的，需提供监狱企业/残疾人福利性单位声明函。	
--	--

以上所有要求提供的资格证明材料，供应商均需在电子投标工具的指定位置上传，不按指定位置上传的，将被视为无效投标。

### 本包服务类需求

服务编号	服务名	单位	单价（元）	数量	小计（元）	采购品目
		项	850,000	1	850,000	C99000000-其他服务
		子服务编号	子服务名	子服务内容		
1	柳子庙白蚁危害综合治理工程	1.1	柳子庙白蚁危害综合治理工程	<p>一、项目名称：柳子庙白蚁危害综合治理工程</p> <p>二、项目地点：湖南省永州市零陵区</p> <p>三、工程实施规模</p> <p>工程实施范围为柳子庙建筑文物本体，包括对文物保护范围内其他附属建筑木构件、绿化、空地的白蚁治理，同时对建筑文物外围四周50米范围内白蚁危害的空地、灌木丛、绿化带进行白蚁治理。工程面积 13790 平方米。具体防治面积及防治方案详见采购需求工程量清单（详见附件）。投标人根据现场实地勘察，作有针对性的白蚁防治。</p> <p>四、实施工期：合同签订后90日历天内完成。</p> <p>五、技术措施：针对柳子庙的白蚁危害，主要采取治理与预防相结合的方式。其中治理方式主要针对白蚁集中危害区域，采取挖巢、药物灭杀、药物诱杀等传统白蚁治理方法，降低药物使用量，保证文物本体安全。预防方式主要采取保护剂喷涂、诱杀条、诱捕器、物理屏障、智能监测等物理防护为主、药物防护为辅的方式，最大限度降低药物污染，保证文物建筑本体安全和周边环境安全。</p> <p>六、质保期：5年，自项目竣工之日起计算；质保期后预防性保护延续5年，每年至少进行四次白蚁预防保护。</p> <p>(1) 质保期内，供应商应全天 24 小时响应采购人的服务请求。质保期内出现任何质量问题(人为破坏或自然灾害等不可抗力除外)，由投标人负责全免费服务。</p> <p>(2) 质保期内投标人应安排专业技术人员定期对各白蚁防治效果跟踪查验，负责做好维护、保养工作。</p> <p>(3) 投标人应向采购人提供技术培训，达到能及时排除一般问题的程度。</p> <p>(4) 投标人应在项目所在地储存必要的白蚁防治备用品。</p>		

七、项目要求:

1、质量要求

(1)对柳子庙建筑物本体白蚁危害防治与监测项目的结果,承诺符合《中华人民共和国文物保护法》、《房屋白蚁预防技术规程》(JGJ/T245-2024)及国家、地方、行业现行质量标准要求和设计方案要求。

(2)在保存文物建筑真实性及历史信息的前提下,将白蚁危害控制在最低限度,使其不对建筑物造成破坏,确保建筑物的安全,整体防治范围内,治理效果达到每平方米95%的无率,且五年内文物本体无白蚁危害。

(3)相关标准:符合文物保护相关法律文件及规定,达到国家文物主管部门行业现行质量标准。

2、药物要求:

(1)防治药物的选择和使用,必须遵守《中华人民共和国农药管理条例》;

(2)不得使用国家明令禁止的药物;

(3)所使用的药物必须标明名称、生产厂家以及药品三证;

(4)使用药物应该为目前国家允许使用的高效低毒型杀白蚁药剂,不应对古建筑文物产生不良影响,不污染环境。

(5)药物不直接喷药在油饰、彩绘、墙面、木结件等地面表面。

(6)化学药物防治施工时严格按照技术规程施工,防止造成人畜中毒事故。

(7)应根据有关规定制定科学规范的药剂使用和管理制度并严格执行。

(8)“环保治理”根据该工程特有的地理环境,最合理使用药物及施工方法,能确保药物对文物及周边环境、人畜不造成危害。

3、服务效果的保证措施

(1)认真履行所有与采购人达成的协议约定。

(2)严格按照施工方案施工,自觉接受采购人和监管部门的指导和监督

4、安全承诺的保障措施

(1)在提供服务时愿意接受采购单位全方位的监督。

(2)遵守有关法律法规和条例,保障安全地运输和使用药物。严格按照药品使用方法使用杀虫剂,报采购单位相关部门确认。

(3)白蚁防治施工员均已经过专业培训,并有丰富的白蚁防治经验。

(4) 组织白蚁防治施工员学习《文物保护法》和当地文物保护单位对文物保护的有关规定，增强文物保护意识。确保古建筑文物不会受到破坏。

(5) 白蚁防治应充分考虑生态环境保护因素，确保安全。

#### 八、付款方式

合同签订后乙方完成工程量50%后甲方向乙方支付合同总价30%，项目实施完毕经初验合格后支付至合同总价70%，项目经文物行政主管部门验收合格后付至合同总价款 95%，余款 5%作为质保金，在质保期满且无质量问题后，一次无息付清。

附：工程量清单

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
1	防治药物	1. 10%吡虫啉悬浮剂 900kg	项	1.00
1.1	10%吡虫啉悬浮剂	2. 5%联苯菊酯水乳剂 1500kg	kg	900.00
1.2	5%联苯菊酯水乳剂	3. 0.5%氟虫腈粉剂 400kg	kg	1500.00
1.3	0.5%氟虫腈粉剂	4. 氟铃脲饵剂 400kg	kg	400.00
1.4	氟铃脲饵剂		kg	400.00
2	诱杀防治	1. 诱杀包 3600包	项	1.00
2.1	诱杀包	2. 诱杀条 240kg	包	3600.00
2.2	诱杀条	3. 木材保护剂 120kg	kg	240.00
2.3	木材保护剂	4. 生石灰 400kg	kg	120.00
2.4	生石灰	5. 诱杀箱20*30cm 400个	kg	400.00
2.5	诱杀箱		个	400.00
3	智能监测装置	1. 白蚁全时智能监测系统 1套	项	1.00
3.1	白蚁全时智能监测系统	2. 白蚁全时智能监测装置 80个	套	1.00
3.2	白蚁全时智能监测装置	3. 全时智能监测装置	个	80.00

				3.3	全时智能监测装置通讯费	通讯费 400个	个	400.00
				3.4	探测仪	4. 探测仪 1把	把	1.00
				3.5	普通型地下型监测饵站 20*30 cm	5. 普通型地下型监测 饵站20*30cm 300个 6. 普通型地上型监测 饵站3*5cm 200个	个	300.00
				3.6	普通型地上型监测饵站 3*5cm		个	200.00
				4	太阳能杀虫灯	1. 太阳能杀虫灯	盏	3.00
				4.1	太阳能杀虫灯		盏	3.00
				5	辅助材料	1. 说明: 因项目维护 周期长, 且项目结束 后	项	1.00
				5.1	脚手架	, 施工单位需对柳宗 元纪念馆管理人员进行	项	1.00
				5.2	电钻	必要的白蚁防治、检 查等专业知识培训	把	2.00
				5.3	打孔机 $\phi$ 8cm	, 后	台	2.00
				5.4	锄头、铁锹	续维护期间形成管理 人员开展白蚁危害日常	套	5.00
				5.5	园林打药机	检查防治和每年施工 单位开展两次专项检 查	台	1.00
				5.6	电动喷粉枪	防治的长效机制。因 此需要把器械留在柳 宗	把	2.00
				5.7	手压壶	元纪念馆, 便于管理 人员日常检查防治使 用	个	4.00
				5.8	安全警示带、警示牌	。	套	1.00
				5.9	其他辅材	2. 脚手架 1项; 3. 电钻 2把; 4. 打孔机 $\phi$ 8cm 2台; 5. 锄头、铁锹 5套; 6. 园林打药机 1台; 7. 电动喷粉枪 2把; 8. 手压壶 4个; 9. 安全警示带、警示 牌 1套; 10. 其他辅材 1项;	项	1.00

				6	打孔灌药	1. 地表施药、打孔灌药	m2	13790.00
				6.1	打孔灌药		m2	13790.00
				7	隔离沟	1. 开挖隔离沟	m	240.00
				7.1	隔离沟		m	240.00
				8	主巢清理	1. 主巢清理	个	50.00
				8.1	主巢清理		个	50.00
				9	副巢清理	1. 副巢清理	个	410.00
				9.1	副巢清理		个	410.00
				10	木蜂处理	1. 木蜂处理	m2	4583.30
				10.1	木蜂处理		m2	4583.30
				11	粉蠹处理	1. 粉蠹处理	m2	4583.30
				11.1	粉蠹处理		m2	4583.30
				12	技术培训、指导	1. 技术培训、指导	项	1.00
				12.1	技术培训、指导		项	1.00
				13	监测维护	1. 监测维护	年	5.00
				13.1	监测维护		年	5.00
				14	人工费	1. 项目组织架构及项目实施人员安排	天	1420.00
				14.1	人工费	(1) 项目经理1名 ; 技术负责人1名 ; 资料员1名 (4) 安全员1名 (5) 施工人员7人 计划安排11人进场, 工期120天, 计1320个人工; 维护阶段: 维护期限	天	1420.00

5年，每年4-6月、9-11月分别安排一次检查维护，每次2人，每次预计5天，计100个人工。

附：柳子庙文物本体白蚁治理措施及工程量

(1) 前殿

危害位置	危害部位	危害虫害种类	治理措施	工程量
1号柱子	离柱脚0.25米处	黄胸散白蚁	粉剂灭治，乳剂预防	地上型监测饵站30个 诱杀包200包； 0.5%氟虫腈粉剂15kg； 10%吡虫啉乳剂50kg； 5%联苯菊酯悬浮剂75kg；
2号柱子	柱脚石墩接壤处	黄胸散白蚁	粉剂灭治，乳剂预防	
3号柱子	离柱脚0.4米处	黄胸散白蚁	粉剂灭治，乳剂预防	
4号柱子	柱脚石墩接壤处	黑翅土白蚁	粉剂灭治，乳剂预防	
6号柱子	柱脚石墩接壤处	黑翅土白蚁	粉剂灭治，乳剂预防	
木楼梯	楼梯接地端	黄胸散白蚁	粉剂灭治，乳剂预防	
木楼梯	离地1-3块楼板	黄胸散白蚁	粉剂灭治，乳剂预防	
右侧门框	门框接地贴墙处	黄胸散白蚁	粉剂灭治，乳剂预防	
前殿檐口	檐口排水处	黄胸散白蚁	粉剂灭治，乳剂预防	
前殿	安装监测饵站、投放诱杀包、全面灭治及预防处理			

(2) 戏台

危害位置	危害部位	危害虫害种类	治理措施	工程量
1号柱子	离柱脚0.4米处	黄胸散白蚁	粉剂灭治，乳剂预防	地上型监测饵

			防	站20个 诱杀包150包 ; 0.5%氟虫腈粉剂10kg; 10%吡虫啉乳剂30kg; 5%联苯菊酯悬浮剂50kg;
2号柱子	离柱脚0.6米处	黄胸散白蚁	粉剂灭治, 乳剂预防	
3号柱子	离柱脚0.3米处	黄胸散白蚁	粉剂灭治, 乳剂预防	
4号柱子	离柱脚0.8米处	黄胸散白蚁	粉剂灭治, 乳剂预防	
楼板1号位	戏台靠前楼板	黑翅土白蚁	粉剂灭治, 乳剂预防	
楼板2号位	戏台靠前楼板	黄胸散白蚁	粉剂灭治, 乳剂预防	
楼板3号位	戏台左侧楼板	黄胸散白蚁	粉剂灭治, 乳剂预防	
楼板4号位	戏台左侧楼板	黄胸散白蚁	粉剂灭治, 乳剂预防	
楼板5号位	戏台左侧楼板	黄胸散白蚁	粉剂灭治, 乳剂预防	
楼板6号位	戏台左侧楼板	木蜂	毒棉球, 黄泥巴封堵	
楼板7号位	戏台左侧楼板	木蜂	毒棉球, 黄泥巴封堵	
楼板8号位	戏台右侧楼板	粉蠹	药物喷洒, 包裹熏杀	
楼板9号位	戏台右侧楼板	粉蠹	药物喷洒, 包裹熏杀	
戏台护栏	戏台靠前护栏	木蜂	毒棉球, 黄泥巴封堵	
戏台	安装监测饵站、投放诱杀包、全面灭治及预防处理			
(3) 中殿				
危害位置	危害部位	危害虫害种类	治理措施	工程量



左地搁板	与地面接触部位	黄胸散白蚁	粉剂灭治, 乳剂预防	诱杀包100包; 0.5%氟虫腈粉剂5kg; 10%吡虫啉乳剂15kg; 5%联苯菊酯悬浮剂30kg;
右地搁板	与地面接触部位	黄胸散白蚁	粉剂灭治, 乳剂预防	
过亭	安装监测饵站、投放诱杀包、全面灭治及预防处理			

(5) 正厅

危害位置	危害部位	危害虫害种类	治理措施	工程量
右侧1号柱	柱脚接地端	黄胸散白蚁	粉剂灭治, 乳剂预防	地上型监测饵站65个 诱杀包550包; 0.5%氟虫腈粉剂45kg; 10%吡虫啉乳剂120kg; 5%联苯菊酯悬浮剂160kg;
右侧2号柱	柱脚接地端	黄胸散白蚁	粉剂灭治, 乳剂预防	
右底端横木	与地面接触部位	黄胸散白蚁	粉剂灭治, 乳剂预防	
左侧1号柱	与地面接触部位	黄胸散白蚁	粉剂灭治, 乳剂预防	
娘娘庙1号立柱	接地端至1.3米处	台湾乳白蚁	粉剂灭治, 乳剂预防	
娘娘庙2号立柱	接地端至0.6米处	台湾乳白蚁	粉剂灭治, 乳剂预防	
娘娘庙3号立柱	接地端至1.2米处	台湾乳白蚁	粉剂灭治, 乳剂预防	
娘娘庙4号立柱	接地端至0.9米处	台湾乳白蚁	粉剂灭治, 乳剂预防	
娘娘庙门槛	门槛接地端	黄胸散白蚁	粉剂灭治, 乳剂预防	
地搁板	接地端	黄胸散白蚁	粉剂灭治, 乳剂预防	
正厅	安装监测饵站、投放诱杀包、全面灭治及预防处理			

(6) 职工宿舍

危害位置	危害部位	危害虫害种类	治理措施	工程量
左侧第一间	进门第一个门框	台湾乳白蚁	粉剂灭治, 乳剂预防	地上型监测饵站

左侧第一间	房内套间门框	台湾乳白蚁	粉剂灭治，乳剂预防	15个 诱杀包150包； 0.5%氟虫腈粉剂10kg； 10%吡虫啉乳剂40kg； 5%联苯菊酯悬浮剂50kg；
左侧第一间	卫生间门框	台湾乳白蚁	粉剂灭治，乳剂预防	
左侧第一间	里面套间窗框	台湾乳白蚁	粉剂灭治，乳剂预防	
左侧第一间	里面套间木柜子	台湾乳白蚁	粉剂灭治，乳剂预防	
职工宿舍	安装监测饵站、投放诱杀包、全面灭治及预防处理			

(7) 柳宗元纪念馆办公室

危害位置	危害部位	危害虫害种类	治理措施	工程量
左2房间	整个门槛	台湾乳白蚁	粉剂灭治，乳剂预防	地上型监测饵站15个 诱杀包100包； 0.5%氟虫腈粉剂5kg； 10%吡虫啉乳剂15kg； 5%联苯菊酯悬浮剂20kg；
左2房间	窗框	台湾乳白蚁	粉剂灭治，乳剂预防	
左2房间	木凳子脚	台湾乳白蚁	粉剂灭治，乳剂预防	
左2房间	木柜子	台湾乳白蚁	粉剂灭治，乳剂预防	
右3房间	整个门槛	台湾乳白蚁	粉剂灭治，乳剂预防	
右3房间	窗框	台湾乳白蚁	粉剂灭治，乳剂预防	
右3房间	木柜子	台湾乳白蚁	粉剂灭治，乳剂预防	
右3房间	办公桌子脚	台湾乳白蚁	粉剂灭治，乳剂预防	
右3房间	室内书籍	台湾乳白蚁	粉剂灭治，乳剂预防	
后庭杂物	木构件	台湾乳白蚁	粉剂灭治，乳剂预防	
卫生间	整个门槛	台湾乳白蚁	粉剂灭治，乳剂预防	

柳宗元纪念馆  
办公室

安装监测饵站、投放诱杀包、全面灭治及预防处理

## 2、柳子庙外环境白蚁危害治理工程量

(1) 于柳子庙建筑文物本体基础外50CM至100CM处设置一条宽30CM深30CM，长度240米，底部土壤挖松20CM的防蚁隔离沟，对隔离沟两侧及底部与回填土全部药物喷洒处理，回填夯实，绕文物本体一周。在防蚁隔离沟两侧打孔灌药，孔径2CM，孔距50CM，孔深80CM，灌注按比例稀释后5%联苯菊酯药液，回填封堵孔眼。

(2) 于柳子庙外环境中设置白蚁地下型诱杀饵站300个。

(3) 于柳子庙外环境中设置全时智能监测装置80个。

(4) 于柳子庙外环境中安装3盏太阳能杀虫灯。

(5) 于柳子庙外环境中投放诱杀条2000包。

(6) 于柳子庙外环境中绿化区及裸露地面进行药物喷洒，建立药物水平屏障。

柳子庙外环境白蚁治理措施表

危害位置	危害部位	危害虫害种类	治理措施
前院	绿化及树木	黑翅土白蚁 台湾乳白蚁	诱杀灭治、毒土屏障
娘娘庙	门前树木	台湾乳白蚁	诱杀灭治、毒土屏障
凉亭	凉亭四根柱子	台湾乳白蚁	诱杀灭治、毒土屏障
亭榭长廊	木地板、柱子	黑翅土白蚁 台湾乳白蚁	诱杀灭治、毒土屏障
外围绿化	保护范围内绿化树木、草地等	黑翅土白蚁 台湾乳白蚁 黑翅土白蚁 黄翅大白蚁	挖巢灭治 诱杀灭治、药物屏障
周边环境	保护范围往外延伸30米建设控制范围	黑翅土白蚁 台湾乳白蚁 黑翅土白蚁 黄翅大白蚁	挖巢灭治 诱杀灭治、药物屏障

对于上述项目要求，投标人应在投标文件中进行回应，或作出承诺及说明。

## 本包服务类需求的实质性评审(标)规则

服务编号	服务名	子服务编号	子服务名	是否需要提供证明材料	证明材料类型	提供证明材料要求
1	柳子庙白蚁危害综合治理工程	1.1	柳子庙白蚁危害综合治理工程	详见子服务内容	详见子服务内容	详见子服务内容

## 本包其他评审要求

序号	需求名	需求类型	需求描述
1	类似业绩	商务	详见评分规则
2	企业资质	商务	详见评分规则
3	综合治理服务实施方案	技术	详见评分规则
4	质量保证体系及措施	技术	详见评分规则
5	安全管理体系与安全文明措施	技术	详见评分规则
6	应急预案	技术	详见评分规则
7	售后服务方案	技术	详见评分规则
8	专业技术力量	商务	详见评分规则
9	合同	商务	<p style="text-align: center;">政府采购合同(具体签订合同时约定)</p> <p style="text-align: right;">采购合同编号：</p> <p>采购人（全称）：_（甲方）</p> <p>供应商（全称）：_（乙方）</p> <p>为了保护甲、乙双方合法权益，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政</p>

府采购法》及其他有关法律、法规、规章，双方签订本合同协议书。

1. 项目信息

(1) 采购项目名称：柳子庙白蚁危害综合治理工程

(2) 采购计划编号：永零财采计[2025]00108号

(3) 项目内容：柳子庙白蚁危害综合治理

(4) 项目负责人：\_。

(5) 联系电话：\_。

2. 合同金额

(1) 合同金额小写：

大写：

(2) 具体标的见附件。

(3) 合同定价方式：固定总价合同

(4) 付款方式：具体签订合同时约定

3. 合同履行

(1) 起始日期：\_年\_月\_日，完成日期：\_年\_月\_日。服务期：\_。

(2) 地点：

(3) 方式：

4. 合同验收

(1) 验收主体：\_。

(2) 验收方式：\_。

(3) 验收标准：\_。

5. 组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件，如下述文件之间有任何抵触、矛盾或歧义，应按以下顺序解释：

(1) 在采购或合同履行过程中乙方作出的承诺以及双方协商达成的变更或补充协议

(2) 本合同协议书

(3) 中标通知书

			<p>(4) 投标文件</p> <p>(5) 政府采购合同专用条款</p> <p>(6) 政府采购合同通用条款</p> <p>(7) 标准、规范及有关技术文件，图纸。</p> <p>(8) 其他合同文件。</p> <p>6. 合同生效</p> <p>本合同自_生效。</p> <p>7. 合同份数</p> <p>本合同一式_份，采购人执_份，供应商执_份，均具有同等法律效力。</p> <p>合同订立时间：_年_月_日</p> <p>合同订立地点：</p> <p>附件：具体标的明细、分包合同等。</p> <p>甲 方：（公章） 乙 方：（公章）</p> <p>法定代表人：_法定代表人：</p> <p>委托代理人：_委托代理人：</p> <p>电 话：_电 话：</p> <p>传 真：_传 真：</p> <p>开 户 银 行：</p> <p>账 号：</p>
--	--	--	---

本包其他评审要求的实质性评审(标)规则

序号	需求名	需求类型	是否需要上传证明材料	上传证明材料类型	上传证明材料要求
1	合同	商务	否	无	无

## 本包的评分规则

序号	分数性质	分数类型	分值	是否需要上传证明材料	上传证明材料类型	评分规则描述和上传证明材料要求
1	客观分	报价分	25	否	无	<p><b>【报价】</b>的评分规则：报价得分=(评标基准价/投标报价)*报价分（超出预算视为无效投标，评审小组认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在磋商现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料，供应商不能证明其报价合理性的，评审小组应当将其作为无效响应处理。）</p>
2	客观分	商务分	12	是	图片	<p><b>【类似业绩】</b>的评分规则：1、供应商近3年内（2022年12月1日至今，以签订合同时间为准）具备白蚁防治相关业绩计9分。2、在此基础上，拥有文物保护类白蚁防治业绩的。按以下标准加分：（1）具有国家级文物保护单位业绩加3分；（2）具有省级文物保护单位业绩加2分；（3）具有市、县级文物保护单位业绩加1分；（4）无任何文物保护单位白蚁防治业绩的，不享受本条款加分。本项最多计12分。</p> <p><b>【类似业绩】</b>的上传证明材料要求：须提供中标（或成交）通知书、合同、竣工验收材料，以上材料提供复印件并加盖投标人公章，否则不得分。</p>
3	客观分	商务分	7	是	图片	<p><b>【企业资质】</b>的评分规则：1、供应商获得质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证证书的每个计1分，满分3分，未提供不计分。（注：以上证书均需在全国认证认可公共服务平台 <a href="http://cx.cnca.cn/CertECloud/index/index/page">http://cx.cnca.cn/CertECloud/index/index/page</a> 查询真实存在并处于有效期内。响应文件中提供上述网站截图及证书扫描件，扫描件加盖供应商公章，否则不计分）2、具有住房和城乡建设主管部门颁发的安全生产许可证计1分；（注：证书扫描件加盖供应商公章）3、提供省级或中国卫生有害生物防治协会有害生物防制服务机构A级能力证书得3分，B级得2分，C级得1分；不提供不计分；（注：证书扫描件加盖供应商公章）</p> <p><b>【企业资质】</b>的上传证明材料要求：须提供上述相关有效证书，否则不予计分。</p>
4	主观分	技术分	18	否	无	<p><b>【综合治理服务实施方案】</b>的评分规则：投标人需根据本项目的需求及特点提供综合治理服务方案(包括但不限于:白蚁消杀方法、治理防治措施、药物及器械使用选择、治理产品证件齐全、进度保障措施、重点危害分析等)，方案合理完整科学、整体针对性强的计18分;有缺漏项每处扣3分，方案内容欠全面或不够详细或欠合理的每处扣1.5分，扣完为止。未提供方案的计0分。</p>
5	主观分	技术分	4	否	无	<p><b>【质量保证体系及措施】</b>的评分规则：投标人需根据本项目的需求及特点编制质量保证体系及措施方案（至少包括确保工程质量的技术组织措施、质量管理管理制度及保障措施等），方案合理完整科学、整体针对性强的计4分;有缺漏项每处扣2分，方案内容欠全面或不够详细或欠合理的每处扣1分，扣完为止。未提供方案的计0分。</p>
6	主观分	技术分	5	否	无	<p><b>【安全管理体系与安全文明措施】</b>的评分规则：投标人需根据本项目的需求及特点编制安全管理体系与文明施工措施(包括但不限于安全生产及文明施工目标及措施、环境保护措施)，方案合理完整科学、整体针对性强的计5分。有缺漏项每处扣2.5分，方案内容欠全面或不够详细或欠合理的每处扣1分，扣完为止。未提供方案的计0分。</p>

7	主观分	技术分	6	否	无	<p>【应急预案】的评分规则：投标人提供各类紧急情况处理方案和管理预案(包括但不限于:突发虫害危害处理、人员安全事故处理、药物污染事故处理、施工中对文物保护的处理等方面)，方案合理完整科学、整体针对性强的计6分，有缺漏项每处扣1.5分；方案有不详细或方案中与本项目无关、不合理的每处扣1分，扣完为止。未提供方案的计0分。</p>
8	主观分	技术分	8	否	无	<p>【售后服务方案】的评分规则：根据投标人提供的售后服务方案(包括但不限于:技术培训、售后服务方式、售后服务团队、售后服务计划等方面)进行综合评审:方案完整科学、可行性高、针对性强的计8分，方案有缺漏项、欠合理、不明确、不全面，描述不到位、不清晰的每处扣2分，扣完为止;不提供不计分。</p>
9	客观分	商务分	15	是	图片	<p>【专业技术力量】的评分规则：1、拟派项目负责人具备人社厅颁发的白蚁防治中级及以上职称证书，计2分，不提供或者证明材料不全的不计分； 2、拟派项目负责人具有文物保护单位白蚁防治项目的经验，每提供1个国保单位防治经验计2.5分、省保单位防治经验计2分，市县保单位防治经验计1.5（仅统计最高经验分数），最多计5分（注：提供能体现项目负责人的证明材料（例如：中标（或成交）通知书上有项目负责人姓名、合同上有项目负责人姓名等证明材料）； 3、拟投入本项目技术负责人具备人社厅颁发的白蚁防治中级及以上职称证书计2分，不提供或者证明材料不全的不计分； 4、供应商为本项目配备1名安全生产知识管理人员，具备应急局颁发在安全生产知识和管理能力考核合格证在计1分；1名应急救援人员，具备应急管理部门颁发的应急救援员证书计1分；至少2名白蚁防治相关专业技术人员，具有全国白蚁防治中心颁发的相关培训证书的每个计1.5分，1名白蚁防治生物药物检测师，具备相应的证书的计1分，计本项最高计6分。</p> <p>【专业技术力量】的上传证明材料要求：提供以上相关证明材料及以上人员的相关证书及投标单位为其缴纳的近三个月的社保证明复印件并加盖投标人公章，否则不予计分。</p>