

永州市政府采购合同

采购合同编号：永冷财合(2024)第00102号

为了保护甲、乙双方合法权益，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及其他有关法律、法规、规章，双方签订本合同协议书。

1. 项目信息

- 采购项目名称：冷水滩区中心城区范围内详细规划（乡村管控单元）编制项目
- 采购计划编号：永冷财购计(2024)00045号
- 项目包名：第一包

2. 合同金额

- 合同金额小写：536000元
- 合同金额大写：伍拾叁万陆仟元整

3. 履行合同的时间及地点

起始日期：2024-11-15，完成日期：2025-01-31。总日历天数：77天。
地点：冷水滩

4. 付款：

乙方提交最终成果并通过甲方验收后，甲方向乙方支付合同总价款的95%，即人民币509200.00元，余下5%作为质保金，即人民币26800.00元，在成果通过甲方验收满一年后支付。2、乙方须提供等额有效的增值税普通发票给甲方

5. 解决合同纠纷方式

首先通过双方协商解决，协商解决不成，则通过提请仲裁解决纠纷

6. 组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件，如下述文件之间有任何抵触、矛盾或歧义，应按以下顺序解释：

- 在采购或合同履行过程中乙方作出的承诺以及双方协商达成的变更或补充协议
- 本合同协议书
- 中标/成交通知书
- 投标文件
- 政府采购合同专用条款
- 政府采购合同通用条款
- 标准、规范及有关技术文件，图纸。
- 其他合同文件。

7. 除标的外的其他内容(可以补充双方责任义务、违约处理、验收条款等等)

合同主要条款（合同草案）

项目名称：冷水滩区中心城区范围内详细规划（乡村管控单元）编制项目

甲方（采购人）：永州市冷水滩区自然资源局

乙方（供应商）：（本次采购招标活动的成交供应商）

甲方组织的冷水滩区中心城区范围内详细规划（乡村管控单元）编制项目（项目计划编号：永冷财购计（2024）0004号）招标采购活动，确认乙方为中标（成交）供应商。现依据《中华人民共和国民法典》（合同编）和其他有关法规，经甲、乙双方协商，就有关事项达成如下合同，双方同意严格执行本合同规定的所有条款。

一、定义

本合同中的下列术语应解释为：

1、“合同”系指甲方与乙方签署的、合同条款中载明的甲方与乙方所达成的协议，包括所有的附件、附录和构成合同的所有文件。

2、“货物”系指乙方根据合同规定须向甲方提供的一切有关冷水滩区中心城区范围内详细规划（乡村管控单元）编制项目采购文件中所包含的设施、设备、备件、工具、手册、技术资料及其他相关材料。

3、“服务”系指根据采购文件规定乙方须承担的所有有关服务。

4、签订合同文件的依据

（1）合同签订后双方有关项目的洽商、变更等书面协议或文件；

（2）甲方的《冷水滩区中心城区范围内详细规划（乡村管控单元）编制项目》（项目计划编号：永冷财购计（2024）00045号）采购文件、规划设计图文件以及相关的补充文件；

（3）乙方所有的响应文件及澄清文件；

（4）中标（成交）通知书；

（5）标准、规范及有关技术文件；

（6）乙方的响应文件。

二、合同金额

1、本合同总金额(人民币大写)：；(人民币小写)。

2、上述金额包括乙方为完成采购文件所确定的采购范围内的全部服务工作内容，以及乙方为

完成上述内容所必须的质量保证与技术支持、包括方案设计过程中的设计咨询等设计内容的全部费用。主要包括（但不限于）：服务酬金（包含人员工资、社会福利费、保险、公司管理费、代理服务费用、税金外勤等特殊津贴费、税金等）、可报销费用（指项目人员为执行本项目服务任务而发生的工作费用，包括国际与国内交通费、住宿费、通讯费、各种资料的编制、打印、复印和传递费、办公设备和用品费、为当地提供的设施和服务所付的费用）和不可预见费（指在酬金和可报销费用之外，在执行本设计服务任务的过程中所发生的额外的其它所有费用以及施工期间甲方人提出的变更）及其它一切相关费用。同时，除非合同条款中另有规定，否则，合同总金额在合同实施期间不因市场变化因素而变动。

3、乙方在履行合同过程中，所发生的全部生产、生活费用均由乙方负责。

三、税费

1、中国政府根据现行税法规定对乙方征收的、与本合同有关的一切税费，均由乙方负担。

2、在中国境外发生的与本合同执行过程的一切税费由乙方负担。

四、付款

付款以人民币通过银行给付，统一汇至中标人的基本银行账户。

付款方式：根据第34次省国土资源厅党组会议精神通知省级将积极担当作为，通过开发规划编制工作软件 and 平台，统一完成底图数下发和规划数据入库工作，因此实际编制费用减少，根据相应通知内容实际工作开展情况支付费用，具体付款方式以合同约定为准（签订合同时在行约定）。

五、项目工期：

2025年1月底前完成冷水滩区中心城区范围内详细规划（乡村管控单元）编制项目工作，并按要求完成审查及验收。项目工期具体根据省、市相关政策要求调整。

六、质量要求：

成果质量符合国家、省、市主管部门相关标准。

七、专利权

乙方应保证甲方在使用服务或其任何一部分时不受第三方提出侵犯其专利权、商标权、版权和工业产权的指控。一旦出现任何第三方提出侵权指控，乙方必须与第三方交涉，并承担可能发生的全部责任。

八、保密条款

甲乙双方对在本合同签订、履行过程中知悉的对方资料和信息，除该方作相反的书面说明外，均应视为该方的商业秘密，未经该方书面同意，不得向任何第三方泄露。任何一方因违反保密义务而给另一方造成损失的，应负相应的赔偿责任。无论合同是否变更、解除或终止，合同的保密条款不受其限制而继续有效，双方都应

继续承担保密条款约定的保密义务。

九、风险责任

根据甲乙双方协商确定。乙方在项目服务期间应制定项目安全实施管理措施，并严格遵守安全管理要求，乙方在项目服务过程中因管理不当、维护措施不当等因素或不按安全管理要求，造成人员安全或财产损失事故的，其责任均由乙方承担，甲方不承担责任。

十、违约

10.1 甲方或乙方违反合同规定造成损失的应承担违约责任；

10.2 因乙方提供的成果造成甲方损失的，由乙方继续完善成果，并按损失的大小减收服务费；

10.3 如由于乙方错误造成重大损失，乙方除负责采取补救措施外，应免收损失部分的服务费，并根据损失程度向甲方偿付赔偿金，赔偿金最多与免收的服务费金额相等；

10.4 由于乙方自身原因，延误了按本合同条款第3条规定的成果文件交付时间，每延误一天，减收该项目应收服务费的千分之二，误期罚款总额不应超过合同价款的百分之十；

10.5 在合同履行期间，非乙方原因，甲方要求终止或解除合同，乙方不退还甲方已付的合同价款；乙方已开始服务工作的，甲方应根据乙方已进行的实际工作量，支付价款；

10.6 合同生效后，非甲方原因乙方要求终止或解除合同，应双倍返还已付合同价款。

十一、成果文件交付

乙方按要求完成项目，并在项目完成并通过上级检查合格后15个工作日内向甲方交付全套成果资料。

十二、争议

甲、乙双方因合同发生争议时，双方应通过友好协商解决，协商不能达成协议，要求调解、仲裁、或诉讼的，可采用以下程序解决：

12.1 首先双方向自然资源主管部门请求调解，调解达不成协议的，双方向有管辖权的仲裁机关申请仲裁或直接向人民法院起诉。

12.2 仲裁费用或一切诉讼费用由败诉方承担。

12.3 仲裁及诉讼期间，甲方、乙方应继续履行合同规定的各自义务。

十三、索赔

13.1 乙方可按以下规定向甲方索赔：

13.1.1有正当索赔理由，且有索赔事件发生时的有关证据；

13.1.2索赔事件发生后20天内，向甲方发出要求索赔的通知，超出20天，作自动放弃索赔处理；

13.1.3甲方在接到索赔通知后10天内给予响应，或要求乙方进一步补充索赔理由和证据，甲方在10天内未予答复，应视为该项索赔已经认可。

13.2甲方可按以下规定向乙方索赔：

13.2.1有正当索赔理由，且有索赔事件发生时的有关证据；

13.2.2索赔事件发生后20天内，向乙方发出要求索赔的通知；

13.2.3乙方在接到索赔通知后10天内给予响应，或要求甲方进一步补充索赔理由或证据，乙方在10天内未予答复，应视为该项索赔已经认可。

十四、知识产权

14.1乙方应保障甲方免于承担乙方所用的任何技术、软件、设备、文章及音像作品等方面因侵犯专利权等知识产权引起的一切索赔和诉讼，保障甲方免于承担由此导致或与此有关的一切损害赔偿费、诉讼费和其它有关费用。

14.2乙方应对在投标中和合同执行过程中向甲方提交的文件资料进行保密，应保障文件资料中涉及甲方自身拥有的专利的知识产权不因乙方自己的疏漏而遭损害。若由于乙方的责任或其工作人员的不正当行为造成对甲方知识产权的侵害，甲方有权要求乙方赔偿损失和承担相应的侵权责任。

十五、设备、人员事故的责任

承包人应为其执行本合同所投入的设备及全部人员承担事故责任。

十六、不可抗力事件处理

16.1在合同有效期内，任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同，则合同履行期可延长，其延长期与不可抗力影响期相同。

16.2不可抗力事件发生后，应立即通知对方，并寄送有关权威机构出具的证明。

16.3不可抗力事件延续120天以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。

十七、合同生效及其它约定事项

17.1合同经双方法定代表人或授权代表人签字并加盖单位公章后生效。

17.2招标文件和投标文件中被招标方认可的部分为本合同的不可分割的组成部分，与本合同具

有同样效力。

17.3本合同未注明事项，标书中有规定的，按标书中的规定处理，没有规定的，按照国家的有关规定处理。

17.4本合同一式拾份，合同双方各叁份，财政局执壹份，其他用于档案装订。

甲方：(公章) 乙方：(公章)

住 所： 住 所：

法定代表人或授权委托人： 法定代表人或授权委托人：

开 户 银 行： 开 户 银 行：

账 号： 账 号：

时 间： 时 间：

合同生效

本合同自合同签订起立即生效。

合同份数

本合同一式2份，采购人执1份，供应商执1份，均具有同等法律效力。

合同订立时间：

2024-11-19

甲方：永州市冷水滩区自然资源局
(签章)

法定代表人：冯吉宝

委托代理人：罗锦春

电话：15869986802

传真：

乙方：华永（湖南）勘测设计有限公司
(签章)

法定代表人：张胜林

委托代理人：王毅

电话：13807462129

开户银行：中国建设银行

开户支行：永州梅湾路支行

银行账号：43050171 2308 0000 0828

附录1 :

冷水滩区中心城区范围内详细规划（乡村管控单元）编制项目合同清单一览表

采购计划编号：永冷财购计(2024)00045号

合同编号：永冷财合(2024)第00102号

序号	采购品目	需求名	数量	单位(台/个/年/项/次)	采购单价(元)	供应商响应单价(元)
1	C19990000-其他专业技术服务	冷水滩区中心城区范围内详细规划（乡村管控单元）编制项目	1	月	550,000	536,000

以上合计金额:小写: 536,000 大写: 伍拾叁万陆仟元整

注意：供应商的服务和工程内容详情不便在合同中展示，具体内容详见其投标文件pdf

供应商：华永（湖南）勘测设计有限公司（签章）

日期：2024年11月19日