

永州市政府采购文件

采购项目名称：冷水滩区白泥塘安置房15号栋桩基础工程
采购人：永州市冷水滩区梧桐街道办事处
采购方式：竞争性磋商
采购代理机构：湖南博皓项目管理有限公司
委托代理编号：HNBH-YZ-20251011
代理费收取方式：采购人支付代理费（按固定费用收取）
代理费支付标准：固定金额6,000元
专家评审费收取方式：专家评审费由采购人支付
采购计划编号：永冷财购计(2025)00099号
采购项目预算：640,985.47元
是否进行资格预审：否
需求编制时间：2025年10月13日

采购人签章：
永州市冷水滩区梧桐街道办事处

需求编制人签章：
杨艳

编制依据

《中华人民共和国政府采购法》（中华人民共和国国家主席令第14号修改）
《中华人民共和国政府采购法实施条例》（中华人民共和国国务院令第658号）
《政府采购非招标采购方式管理办法》（财政部令第74号）
《政府采购货物和服务招标投标管理办法》（财政部令第87号）
《政府采购框架协议采购方式管理暂行办法》（财政部令第110号）
财政部关于印发《政府采购需求管理办法》的通知（财库〔2021〕22号）
财政部关于印发《政府采购进口产品管理办法》的通知（财库〔2007〕119号）
财政部、工业和信息化部关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知（财库〔2020〕46号）
关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知（财库〔2022〕19号）
湖南省财政厅湖南省司法厅关于政府采购支持监狱企业发展的有关通知
财政部关于《推进和完善服务项目政府采购有关问题》的通知（财库〔2014〕37号）
国务院办公厅关于政府向社会力量购买服务的指导意见（国办发〔2013〕96号）
湖南省财政厅关于印发《湖南省政府采购非招标采购方式管理办法实施细则》的通知（湘财购〔2014〕15号）
其他政府采购法律法规及政策

编制基本要求

采购人在招标公告、采购需求和评审标准中不得按以下不合理的条件对供应商实行差别待遇或者歧视待遇：

- （一）就同一采购项目向供应商提供有差别的项目信息；
- （二）设定的资格、技术、商务条件与采购项目的具体特点和实际需要不相适应或者与合同履行无关；
- （三）采购需求中的技术、服务等要求指向特定供应商、特定产品；
- （四）以特定行政区域或者特定行业的业绩、奖项作为加分条件或者中标、成交条件；
- （五）对供应商采取不同的资格审查或者评审标准；
- （六）限定或者指定特定的专利、商标、品牌或者供应商；
- （七）非法限定供应商的所有制形式、组织形式或者所在地；
- （八）以其他不合理条件限制或者排斥潜在供应商。

采购人应对采购标的的市场技术或服务水平、供应、价格等情况进行市场调查，根据调查情况科学、合理确定采购需求和价格测算。

采购需求应符合国家相关法律法规和政府采购政策的规定。

采购人根据价格测算情况，可以在采购预算额度内设定最高限价，但不得设定最低限价。

采购人根据编制依据和基本要求提出采购需求，采购需求中应落实节约能源、保护环境、扶持不发达地区和少数民族地区、促进中小企业发展等政府采购政策。

采购人应就采购公告、采购需求和评分标准自行组织征询专家意见（本系统、本单位人员不得作为专家参与征询意见）。

采购需求的内容应当完整、明确，主要包括：

（一）采购需求明细包括：货物或服务名称、技术规格和技术参数、产地类型（国产或进口）、是否接受进口产品、是否为采购节能环保产品、是否为核心产品（必要时需设置同品牌淘汰策略）、技术标准或服务标准、数量、单价（元）、小计（元）、总合计（元）等。

- （二）采购标的执行的国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范；
- （三）采购标的所要实现的功能或目标，以及需落实的政府采购政策；
- （四）采购标的需满足的质量、安全、节能环保、技术规格、服务标准等性能要求；
- （五）采购标的的物理特性，如尺寸、颜色、标志等要求；
- （六）采购标的的数量、采购项目交付或执行的时间和地点，以及售后服务要求；
- （七）采购标的的验收标准；
- （八）采购标的的其他技术、服务等要求。

第一章 项目分包

项目简述(本项目完全面向中小企业采购):

本项目的供应商来源为公告邀请

编号	包名	采购金额(元)	评审方法
1	第一包	640,985.47	综合评分法

磋商文件获取方式、时间:

获取时间: 详见采购公告

获取方式: 下载投标工具, 安装后联网获取

项目对应的采购意向

意向项目名	涉及的预算金额(元)	采购内容概况	预期采购时间
冷水滩区白泥塘安置房15号桩基础工程	640,985.47	冷水滩区白泥塘安置房15#桩基础, 包括平整场地、灌注砼等, 具体详见工程量清单。	2025-09

第二章 项目采购需求

包名：第一包 采购金额：640,985.47元

包概述：冷水滩区白泥塘安置房15号栋桩基础工程				
评标方法：综合评分法	采购文件费：0元	资格合格最少供应商数：3个	是否接受联合体：否	是否完全面向中小企业：是
是否接受进口产品：否	资格预审后的合格供应商进入下一阶段投标/响应的数量限定：不进行资格预审	期望成交供应商数：1个	投标有效期：90个自然日	合同履约保证金：成交金额的5%
合同内容是否可变：是	需求是否可变：否	供应商二次报价的时长限制：20分钟		
本包所属行业：建筑业			本包类型：工程类	
是否设置了核心产品：否	核心产品同品牌供应商的确定中标/成交候选人规则：无			
特殊情况下确定成交/中标/入围供应商的约定：本包在评审过程中，若发现中标/成交/入围候选供应商存在得分相同且报价相同的，约定由评委组长采取随机抽取方式来确定最终中标/成交/入围供应商。				
根据《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》（财库〔2014〕214号）第十九条规定：磋商小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。本次评标将有供应商磋商环节，请各供应商一直在开标室中保持在线状态，进入供应商磋商环节后磋商小组将分别与各供应商进行磋商对话；因供应商原因导致未能进行磋商的，由供应商自行承担责任。				
本包基本资格要求	本包基本资格证明材料上传要求			
<p>1. 具有独立承担民事责任的能力。</p> <p>2. 参加政府采购前三年内，在经营活动中无重大违法记录，有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，具有履行合同所必需的设备和专业能力。</p> <p>3. 供应商不得为信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的供应商，不得为中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商（处罚决定规定的时间内）。</p> <p>4. 法律、行政法规规定的其他条件。</p> <p>5. 参加开标的是法定代表人（单位负责人）本人，需上传法定代表人（单位负责人）身份证复印件，若不是法定代表人（单位负责人）本人，需提供授权委托书。</p>	<p>1. 提供三证合一或五证合一的营业执照扫描件（加盖供应商公章）和法定代表人（单位负责人）身份证复印件（加盖供应商公章）的扫描件，若投标人是自然人的，提供身份证扫描件。具体见下述： （1）投标人为企业的，应提交营业执照或法人登记证书的复印件； （2）投标人为非法人组织的，应提交依法登记证书复印件； （3）投标人为个体工商户的，应提交个体工商户营业执照复印件； （4）投标人为自然人的，应提交自然人的身份证明复印件。</p> <p>2. 投标人提供湖南省政府采购供应商资格承诺函（下载投标工具后获取），须加盖供应商公章（可在模板中填写好后打印出来加盖公章，再拍照或扫描成图片上传）。</p> <p>3. 供应商无需上传证明材料，由评委在www.creditchina.gov.cn和www.ccgp.gov.cn现场联网查验。</p> <p>4. 提供承诺函，承诺：投标供应商与采购人或采购代理机构不存在隶属关系或者其他利害关系；投标供应商与参加本项目的其他供应商不存在控股、关联关系，或者与其他供应商法定代表人（或者负责人）为同一人；投标供应商未为本项目前期准备提供设计或咨询服务。下载模板填写上传（模板下载投标工具安装后可见），须加盖供应商公章。</p> <p>5. 下载投标工具后获取，须加盖供应商公章，可在模板中填写好后打印出来加盖公章，再拍照或扫描成图片上传。</p>			
本包特定资格要求	本包特定资格证明材料上传要求			
<p>供应商具备住房城乡建设主管部门颁发的地基基础工程专业承包叁级及以上资质或建筑工程施工总承包叁级及以上资质，安全生产许可证处于有效期</p>	<p>提供相关证书扫描件，省外企业还需提供省外入湘企业基本情况登记查询截图或相关证书（加盖供应商公章）。</p>			

;湖南省外企业须办理省外入湘企业基本情况登记（以湖南省住房和城乡建设厅官网“ https://zjt.hunan.gov.cn/zjt/bsfw/ggfw/xxcx/202005/t20200525_12170746.html ” 查询为准，提供查询截图）或具有有效的入湘施工登记证”	
拟任项目经理具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，具备有效的项目负责人安全生产考核合格证书，且无在建工程。施工项目部关键岗位其他人员按照湘建建(2020)208号文配备，采用承诺制，并承诺中标后施工项目部关键岗位人员必须是投标单位的正式职工，且无在建工程。	提供相关证书扫描件及承诺书（格式自拟）（加盖供应商公章）。
本包专门面向中小企业采购，指工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；监狱企业、残疾人福利性单位视同小型、微型企业，工程由监狱企业/残疾人福利性单位承建的，需提供监狱企业/残疾人福利性单位声明函。	提供财政部《政府采购促进中小企业发展管理办法》财库[2020]46号中规定格式的《中小企业声明函（工程、服务）》，加盖公章，使用投标客户端时可自行下载模板。

以上所有要求提供的资格证明材料，供应商均需在电子投标工具的指定位置上传，不按指定位置上传的，将被视为无效投标。

本包工程类需求

工程名	单价（元）	工程单位	工程量	小计（元）	采购品目
冷水滩区白泥塘安置房15号栋桩基础工程	640,985.47	项	1	640,985.47	B01050000-住宅施工

工程量清单和工程图纸：下载供应商投标工具在自己电脑安装后，联网下载获取

工程量编制依据

详见“关于批复冷水滩区白泥塘安置房15#栋桩基础工程预算上限值的函”（冷财审【2025】313号）原件扫描件。

采用竞争性谈判或竞争性磋商方式的工程项目，在二次报价阶段供应商只报总价，无需对首次工程量清单响应明细报价再进行修改，电子开标室也不提供工程量清单响应的再修改功能。采购人在未来处理时，自行根据二次报价总额按比例分摊计算工程量清单响应明细。

本包其他评审要求

序号	需求名	需求类型	需求描述
1	施工方案与技术措施	技术	供应商根据项目实地情况提供的施工方案与技术措施方案，至少包含①施工现场生产准备、②施工临时用水用电方案、③现场生活安排准备、④消防保卫方案、⑤安全措施准备等方案
2	质量管理体系与措施	技术	供应商根据本项目实际情况提供的质量管理体系与措施方案，至少包含①施工质量目标、②施工质量计划、③工作保证方案。

	施		
3	环境保护管理体系与措施	技术	供应商根据本项目实际情况提供的环境保护管理体系与措施方案，至少包含①防治大气污染措施、②防治水污染措施、③防治施工噪声污染措施、④防扰民措施方案。
4	安全管理体系与措施	技术	供应商根据本项目实际情况提供的安全管理体系与措施方案，至少包含①安全生产技术措施、②施工现场及临时工程安全保证措施、③卫生防疫措施、④风险预防和应急处置措施等方案
5	资源配备计划	技术	供应商根据本项目实地情况提供的资源配备计划方案，至少包含①人员配备计划、②施工机械和设备配置计划、③材料设备采供计划
6	综合实力	商务	供应商具有质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书
7	类似业绩	商务	投标人提供近三年(投标截止之日往前回溯三年)实施的类似施工业绩
8	合同	商务	<p style="text-align: center;">政府采购合同格式条款</p> <p style="text-align: center;">(注：本章内容仅供参考，以最终签订的合同文件为准。)</p> <p style="text-align: center;">一. 政府采购合同协议书</p> <p style="text-align: right;">采购合同编号：</p> <p>采购人（全称）：_（甲方）</p> <p>供应商（全称）：_（乙方）</p> <p>为了保护甲、乙双方合法权益，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及其他有关法律、法规、规章，双方签订本合同协议书。</p> <p>1. 项目信息</p> <p>（1）采购项目名称：</p> <p>（2）委托代理编号：</p> <p>（3）项目内容：</p>

2. 合同金额

(1) 合同金额小写：

大写：

(2) 具体标的见附件。

(3) 合同价格形式：_。

3. 履行合同的时间、地点及方式

起始日期：_年_月_日，完成日期：_年_月_日。总日历天数：_天。

地点：

方式：

4. 付款：

1、_。

2、根据采购文件的约定需支付预付款的，须在合同签订前提交不超过合同金额10%的履约担保。

5. 解决合同纠纷方式

首先通过双方协商解决，协商解决不成，则通过以下途径之一解决纠纷：

提请仲裁 向人民法院提起诉讼

6. 组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件，如下述文件之间有任何抵触、矛盾或歧义，应按以下顺序解释：

(1) 在采购或合同履行过程中乙方作出的承诺以及双方协商达成的变更或补充协议

(2) 成交通知书

(3) 响应文件

(4) 政府采购合同格式条款及其附件

(5) 专用合同条款

(6) 通用合同条款（如果有）

(7) 标准、规范及有关技术文件，图纸，已标价工程量清单或预算书（如果有）

(8) 其他合同文件。

		<p>7. 合同生效</p> <p>本合同自_生效。</p> <p>8. 合同份数</p> <p>本合同一式_份，采购人执_份、供应商执_份、政府采购监管部门1份、采购代理机构1份，均具有同等法律效力。</p> <p>合同订立时间：_年_月_日</p> <p>合同订立地点：</p> <p>甲方：（公章） 乙方：（公章）</p> <p>法定代表人：_法定代表人：</p> <p>委托代理人：_委托代理人：</p> <p>电话：_电话：</p> <p>传真：_传真：</p> <p>开户银行：</p> <p style="text-align: center;">账 号：</p>
9	商务要求	<p>商务</p> <p>一、本项目的总工期为：60天。</p> <p>二、付款方式：本项目完成总工程量的80%，付款至工程总价款的60%；本工程竣工验收合格，付款至工程总价款的80%；工程结算审计完成后，付款至工程总价款的97%；剩余3%作为本工程质保金，缺陷责任期满后一次付清（不计息）。</p> <p>三、售后服务：</p> <p>1、本项目的缺陷责任期为1年。</p> <p>2、承包人应在缺陷责任期内对已交付使用的工程承担缺陷责任。</p> <p>3、缺陷责任期内，发包人对已接收使用的工程负责日常维护工作。发包人在使用过程中，发现已接收的工程存在新的缺陷或已修复的缺陷部位或部件又遭损坏的，承包人应负责修复，直至检验合格为止。</p> <p>4、 承包人不能在合理时间内修复缺陷的，发包人可自行修复或委托其他人修复，所需费用和利润的承担，由承包人承担。</p> <p>5、由于承包人原因造成某项缺陷或损坏使某项工程或工程设备不能按原定目标使用而</p>

需要再次检查、检验和修复的，发包人有权要求承包人相应延长缺陷责任期，但缺陷责任期最长不超过1年。

四、承包人的义务：

1、遵守法律：承包人在履行合同过程中应遵守法律，并保证发包人免于承担因承包人违反法律而引起的任何责任；

2、依法纳税：承包人应按有关法律规定纳税，应缴纳的税金包括在合同价格内。

3、完成各项承包工作：承包人应按合同约定，实施、完成全部工程，并修补工程中的任何缺陷。除合同另有约定外，承包人应提供为完成合同工作所需的劳务、材料、施工设备、工程设备和其它物品，并按合同约定负责临时设施的设计、建造、运行、维护、管理和拆除。

4、对施工作业和施工方法的完备性负责：承包人应按合同约定的工作内容和施工进度要求，编制施工组织设计和施工措施计划，并对所有施工作业和施工方法的完备性和安全可靠性负责。

5、保证工程施工和人员的安全：承包人应采取施工安全措施，确保工程及其人员、材料、设备和设施的安全，防止因工程施工造成的人身伤害和财产损失。

6、负责施工场地及其周边环境与生态的保护工作：承包人应负责施工场地及其周边环境与生态的保护工作。

7、分包： 承包人不得将其承包的全部工程转包给第三人，或将其承包的全部工程肢解后以分包的名义转包给第三人。

8、承包人项目负责人：承包人应按合同约定指派项目负责人，并在约定的期限内到职。承包人更换项目负责人应事先征得发包人同意，并应在更换7 天前通知发包人和监理人。承包人项目负责人短期离开施工场地，应事先征得监理人同意，并委派代表代行其职责。

项目负责人应按合同约定以及监理人作出的指示，负责组织合同工程的实施。在情况紧急且无法与监理人取得联系时，可采取保证工程和人员生命财产安全的紧急措施，并在采取措施后24 小时内向监理人提交书面报告。

9、人员要求：为完成合同约定的各项工作，承包人应向施工场地派遣或雇佣足够数量的下列人员：

- (1) 具有相应资格的专业技工和合格的普工；
- (2) 具有相应施工经验的技术人员；
- (3) 具有相应岗位资格的各级管理人员。

10、保障承包人人员的合法权益： 承包人应与其雇佣的人员签订劳动合同，并按时发放工资。承包人应按有关法律规定和合同约定，为其雇佣人员办理保险。

			11、禁止使用不合格的材料和工程设备。
10	技术要求	技术	<p>一、本项目工程量清单：见附件“冷水滩区白泥塘安置房15号栋桩基础工程工程量清单”；</p> <p>二、项目基本情况</p> <p>1、采购项目名称：冷水滩区白泥塘安置房15号栋桩基础工程</p> <p>2、建设地点：采购人指定地点</p> <p>3、主要建设内容：冷水滩区白泥塘安置房15号栋桩基础工程（详见附件工程量清单）。</p> <p>4、采购预算：详见磋商公告。</p> <p>5、工期要求：详见磋商公告。</p> <p>6、质量要求：按照有关桩基施工图及国家有关规范执行</p> <p>7、保修要求：按国家有关法律法规规定。</p> <p>三、投标报价</p> <p>本项目工程量清单以采购人提供的本项目财政评审报告为准，请各供应商根据采购人发布的工程量清单进行投标报价（应完整响应发布的工程量清单内容，不得缺项漏项。否则视为无效响应）。</p> <p>四、技术标准及要求</p> <p>详见附件工程量清单。</p> <p>五、施工要求</p> <p>①成交供应商须加强施工的组织管理，所有施工人员须遵守文明安全施工的有关规章制度，持证上岗。</p> <p>②工程验收后，中标人应在10天内提交完整齐备的工程竣工资料和验收资料装订成册交采购人三套存档，并必须保证所有归档资料的真实性。</p> <p>六、验收要求</p> <p>采购人负责组织验收活动。成交供应商应提供完整的验收备案资料。</p>

本包其他评审要求的实质性评审(标)规则

序号	需求名	需求类型	是否需要上传证明材料	上传证明材料类型	上传证明材料要求
1	合同	商务	否	无	无
2	商务要求	商务	否	无	无
3	技术要求	技术	否	无	无

本包的评分规则

序号	分数性质	分数类型	分值	是否需要上传证明材料	上传证明材料类型	评分规则描述和上传证明材料要求
1	客观分	报价分	20	否	无	<p>【报价】的评分规则：报价得分=(评标基准价/投标报价)*报价分（超出预算视为无效投标，评审小组认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在磋商现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料，供应商不能证明其报价合理性的，评审小组应当将其作为无效响应处理。）</p>
2	主观分	技术分	15	否	无	<p>【施工方案与技术措施】的评分规则：供应商根据项目实地情况提供的施工方案与技术措施方案，至少包含①施工现场生产准备、②施工临时用水用电方案、③现场生活安排准备、④消防保卫方案、⑤安全措施准备等方案，满足以上五个基本要求情况得5分，缺1项扣1分，扣完为止；在满足基本要求的情况下，评审委员会并继续按以下标准进行综合评审分档计分，方案完整、周全、详尽到位，处理措施科学完善，实行性强的为第一档次，每一小项计2分，5项均为第一档的计10分；方案较完整、较周全、较详尽，处理措施较科学完善，可实行还需进一步完善的为第二档次，每一小项计1.5分，5项均为第二档的计7.5分；方案内容合理性一般，描述内容完整性一般、可操作性或实用性一般，但可实行的为第三档，每一小项计1分，5项均为第三档的计5分；方案内容欠合理，描述内容欠完整、可操作性不强或实用性不强的为第四档次，每一小项计0.5分，5项均为第四档的计2.5分；缺漏项、不合理、不具备可行性的为第五档次，每一小项计0分。</p>
3	主观分	技术分	9	否	无	<p>【质量管理体系与措施】的评分规则：供应商根据本项目实际情况提供的质量管理体系与措施方案，至少包含①施工质量目标、②施工质量计划、③工作保证方案。满足以上三个基本要求情况得3分，缺1项扣1分，扣完为止；在满足基本要求的情况下，评审委员会并继续按以下标准进行综合评审分档计分，方案完整、周全、详尽到位，处理措施科学完善，实行性强的为第一档次，每一小项计2分，3项均为第一档的计6分；方案较完整、较周全、较详尽，处理措施较科学完善，可实行还需进一步完善的为第二档次，每一小项计1.5分，3项均为第二档的计4.5分；方案内容合理性一般，描述内容完整性一般、可操作性或实用性一般，但可实行的为第三档，每一小项计1分，3项均为第三档的计3分；方案内容欠合理，描述内容欠完整、可操作性不强或实用性不强的为第四档次，每一小项计0.5分，3项均为第四档的计1.5分；缺漏项、不合理、不具备可行性的为第五档次，每一小项计0分。</p>

4	主观分	技术分	12	否	无	<p>【环境保护管理体系与措施】的评分规则：供应商根据本项目实际情况提供的环境保护管理体系与措施方案，至少包含①防治大气污染措施、②防治水污染措施、③防治施工噪声污染措施、④防扰民措施方案。满足以上四个基本要求情况得4分，缺1项扣1分，扣完为止；在满足基本要求的情况下，评审委员会并继续按以下标准进行综合评审分档计分，方案完整、周全、详尽到位，处理措施科学完善，实行性强的为第一档次，每一小项计2分，4项均为第一档的计8分；方案较完整、较周全、较详尽，处理措施较科学完善，可实行还需进一步完善的为第二档次，每一小项计1.5分，4项均为第二档的计6分；方案内容合理性一般，描述内容完整性一般、可操作性或实用性一般，但可实行的为第三档，每一小项计1分，4项均为第三档的计4分；方案内容欠合理，描述内容欠完整、可操作性不强或实用性不强的为第四档次，每一小项计0.5分，4项均为第四档的计2分；缺漏项、不合理、不具备可行性的为第五档次，每一小项计0分。</p>
5	主观分	技术分	12	否	无	<p>【安全管理体系与措施】的评分规则：供应商根据本项目实际情况提供的安全管理体系与措施方案，至少包含①安全生产技术措施、②施工现场及临时工程安全保证措施、③卫生防疫措施、④风险预防和应急处置措施等方案。满足以上四个基本要求情况得4分，缺1项扣1分，扣完为止；在满足基本要求的情况下，评审委员会并继续按以下标准进行综合评审分档计分，方案完整、周全、详尽到位，处理措施科学完善，实行性强的为第一档次，每一小项计2分，4项均为第一档的计8分；方案较完整、较周全、较详尽，处理措施较科学完善，可实行还需进一步完善的为第二档次，每一小项计1.5分，4项均为第二档的计6分；方案内容合理性一般，描述内容完整性一般、可操作性或实用性一般，但可实行的为第三档，每一小项计1分，4项均为第三档的计4分；方案内容欠合理，描述内容欠完整、可操作性不强或实用性不强的为第四档次，每一小项计0.5分，4项均为第四档的计2分；缺漏项、不合理、不具备可行性的为第五档次，每一小项计0分。</p>
6	主观分	技术分	9	否	无	<p>【资源配备计划】的评分规则：供应商根据本项目实地情况提供的资源配备计划方案，至少包含①人员配备计划、②施工机械和设备配置计划、③材料设备采供计划。满足以上三个基本要求情况得3分，缺1项扣1分，扣完为止；在满足基本要求的情况下，评审委员会并继续按以下标准进行综合评审分档计分，方案完整、周全、详尽到位，处理措施科学完善，实行性强的为第一档次，每一小项计2分，3项均为第一档的计6分；方案较完整、较周全、较详尽，处理措施较科学完善，可实行还需进一步完善的为第二档次，每一小项计1.5分，3项均为第二档的计4.5分；方案内容合理性一般，描述内容完整性一般、可操作性或实用性一般，但可实行的为第三档，每一小项计1分，3项均为第三档的计3分；方案内容欠合理，描述内容欠完整、可操作性不强或实用性不强的为第四档次，每一小项计0.5分，3项均为第四档的计1.5分；缺漏项、不合理、不具备可行性的为第五档次，每一小项计0分。</p>
7	客观分	商务分	9	是	图片	<p>【综合实力】的评分规则：供应商具有质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书的计9分，每缺少一个证书扣3分。</p> <p>【综合实力】的上传证明材料要求：提供证书扫描件及证书在全国认证认可信息公共服务平台真伪查询截图及网址（加盖投标人公章）未提供不计分。</p>
8	客观分	商务分	14	是	图片	<p>【类似业绩】的评分规则：投标人提供近三年(投标截止之日往前回溯三年)实施的类似施工业绩，每提供一个计7分，最多计14分。</p> <p>【类似业绩】的上传证明材料要求：提供中标通知书或成交通知书或合同扫描件(以合同签订时间为准)。</p>