

# 永州市政府采购合同

采购合同编号：永双财合2025[00009]号

为了保护甲、乙双方合法权益，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及其他有关法律、法规、规章，双方签订本合同协议书。

## 1. 项目信息

- 采购项目名称：双牌县教育系统保安购买服务（2年）
- 采购计划编号：永双财采计2024[00067]号
- 项目包名：第一包

## 2. 合同金额

- 合同金额小写：7274766.72元
- 合同金额大写：柒佰贰拾柒万肆仟柒佰陆拾陆元柒角贰分

## 3. 履行合同的时间及地点

起始日期：2025-03-01，完成日期：2027-02-28。总日历天数：729天。  
地点：双牌县

## 4. 付款：

付款人及付款方式：根据甲方核定的保安人数，原则上每月30日前由县教育局根据考核报县财政局核拨保安专项经费到教育局账号，再由教育局拨付至乙方账号。

## 5. 解决合同纠纷方式

首先通过双方协商解决，协商解决不成，则通过向人民法院提起诉讼解决纠纷

## 6. 组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件，如下述文件之间有任何抵触、矛盾或歧义，应按以下顺序解释：

- 在采购或合同履行过程中乙方作出的承诺以及双方协商达成的变更或补充协议
- 本合同协议书
- 中标/成交通知书
- 投标文件
- 政府采购合同专用条款
- 政府采购合同通用条款
- 标准、规范及有关技术文件，图纸。
- 其他合同文件。

## 双牌县教育系统保安购买服务项目合同

政府采购编号：

甲方（采购人）：

乙方（中标人）：

乙方在\_组织的\_公开招标\_采购中，通过公平竞争，成功中标。现依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》、《中小学幼儿园安全管理办法》、《保安服务管理条例》及有关法律法规的规定，在平等自愿、协商一致的基础上，乙方愿意为甲方提供全方位有偿安保服务，甲乙双方同意签订如下协议并共同遵守：

### 一、保安服务合同内容

甲方同意聘请乙方\_名保安人员到甲方所属学校从事保安工作，其具体工作要求或增减保安人数由甲乙双方共同商定。

1、服务范围：按双牌县教育局的要求对中小学、幼儿园进行安全保卫，具体学校名单见附件。

2、服务时间：所有保安正常时间全部上岗。晚上、双休日、节假日至少安排一名保安上班（人数根据学校实际情况安排）。若学校有时间调整应与学校保持一致（当班保安人员的食宿由中标单位自行安排解决，学校如有食堂，保安人员可在学校食堂就餐，但须按学校教师同标准交费）。

### 3、服务内容：

（1）门卫安保。

（2）巡逻安保。

（3）安全隐患排查。

（4）其他服务：学校所有活动及会务工作等安全保卫和校园内发生的安全事故及突发性事故等临时应急保安工作，及学校根据需要安排的临时性服务工作。

## 二、保安服务合同期限

合同期限为24个月。自  年  月  日至  年  月  日止。试用期为1个月,在此期间若乙方未履行合同,不遵守承诺或达不到甲方要求,甲方有权单方面终止合同,其一切责任由乙方负责,乙方不得以任何理由向甲方提出任何索赔或其他要求。

## 三、保安服务质量

乙方必须将保安服务资格证件、营业许可证等合法证件复印件附于本合同后,原件每年交甲方备查,否则甲方有权单方解除合同,由此造成的损失全部由乙方承担,甲方概不负责。乙方必须达到国家《保安服务管理条例》服务标准及与招标约定的其它相关要求,并接受甲方考核与监督。

1、依照法律、法规和国家关于保安服务的政策、规定,根据客户的环境特点和要求,配备必需的防护用具、通讯设备等工作用品,按照保安服务合同约定,采取门卫、值守、巡逻安全防范等形式,执行学校内的综合治理、安全保卫和文明劝导等相关服务。乙方负责配备安保业务所必须使用的办公设备、通讯工具、交通警示设施、警具及其它安防设备等,并提供一套同频通讯工具给甲方相关职能部门,便于信息沟通。

2、负责公共部位安全隐患检查、排除及上报;违规纠正;有针对性地开展安全教育和提示等;对危险隐患部位,及时设置安全警示;配合校园对消防设施每月巡检并记录,积极协助或组织全校性紧急疏散和防灭火演练。

3、负责消防、视频监控岗位的值班人员应相对稳定,不得随意轮流值班。所有上岗人员应通过专业培训取得上岗证并动态入职审查,能熟练掌握设备性能和必要的操作技能,负责主要设备的日常保洁、常见故障排除,以保证设备正常运行。

4、负责所有活动的安全警戒与秩序维护;配合做好重大事件的政治保卫工作和临时性的护卫工作,做好学校安保工作范围内及学校临时交办的工作任务。

5、配合学校相关部门做好校园突发事件处置、灾害预防、火灾扑救等,负责防范和处理校内、校门及围墙边发生欺凌或暴力事件,负责学校日常治安维稳、消防工作和110联动报警系统,按时布防、撤防并作好详细记录及台账。

6、配合学校保卫部门处理校园内各类纠纷和治安案件;配合学校对违规事件的调查处理;配合司法及公安机关对案件调查取证、打击校园内部及校园周边的违法犯罪活动。制止校园不文明行为。

7、巡逻服务:保安人员对学校设定的特定区域、地段和目标进行巡查、警戒的服务工作。合理设定巡逻路线

, 定时定点开展巡逻检查, 重点部位、重点场所加强治安巡查力度和频度, 做好巡查记录。对楼栋夜间巡视, 定时清场; 负责各楼栋的关门落锁及巡逻, 排除安全隐患; 及时关闭各楼栋走道、楼梯间的灯和各楼栋的水。按学校规定每天早晚开关运动场进出门。

8、门卫服务: 保安人员严把学校入口关, 按照“四个一律”原则做好值守、验证、检查等。进出人员、车辆、物资必须经相关人员确认登记和必要的查验后方可放行。学生不得私自外出, 特殊情况凭校牌及批条(和必要的电话核实)登记后放行。校大门实行上下学定时站岗管理, 严禁违禁物品进入学校。按照学校要求做好疫情防控工作。

9、道路管理服务: 全面负责校园内安全秩序维护, 包括校园马路的人流引导和交通秩序维护、车辆指挥与停放; 校门口禁止停放任何车辆和其他物品; 制止校内外人员翻爬围墙。

#### 四、保安服务费用及其支付

1、按中标价总计为人民币  元, 服务期限24个月, 每月服务费用为人民币  元。此费用为包干价, 其中包含乙方保安人员的工资、社会保险、培训、服装及装备、管理费用、企业利润、税金等。另, 学校所有活动与会务工作等安全保安和校园内发生的安全事故及突发性事故等临时增加保安进行应急保卫工作, 也不增加费用。

2、付款人及付款方式: 根据甲方核定的保安人数, 原则上每月30日前由县教育局根据考核报县财政局核拨保安专项经费到县教育局账户, 再由教育局拨付至乙方账户。

3、保安公司实发给保安的工资不应低于人社部门公布的最新的永州市最低工资标准, 并按照国家规定给保安购买各类保险。

4、服装配备: 按要求给保安人员配备服装(冬装一套、夏装两套、春秋装两套)。

#### 五、双方权利与义务

##### (一) 甲方及服务学校的权利和义务

1、甲方及服务学校有权对保安人员的工作进行监督、检查和具体指导, 有权要求乙方调换不适合在甲方指定学校工作的保安人员。

2、甲方及服务学校应尊重保安人员的工作, 为保安人员提供必需的工作条件, 对其正常履职行为

予以支持和配合。

3、审定乙方制定的保安制度及实施细则,并监督乙方遵守。

4、对乙方的保安服务实施监督检查,每月进行一次考核评定(考核主体是各用人学校)。考核实施细则按照《保安服务管理条例》《保安服务操作规程与质量控制》执行,甲乙双方可进一步协商完善(考核内容见附件)。

5、依照本合同约定,按时支付保安服务费。乙方不按甲方要求更换不称职的保安,甲方及服务学校有权拒付服务费。

## (二)乙方的权利和义务

1、严格按照法律法规规定及本合同约定向甲方配备保安人员,保安人员必须具备下列条件:持有保安人员从业资格证;遵纪守法,作风正派,品行端正,有较强的工作责任心,具有良好团队精神,志愿从事保安工作;具备必要的法律知识、保安业务知识和技能;动态入职审核无违法犯罪记录;年龄18周岁以上,男性55岁以下,女性50岁以下;五官端正,身体健康,本人及家庭成员无精神病及吸毒史,无传染性疾病,无重听力障碍、口吃,无纹刺身;初中毕业以上(含初中)文化程度;乙方不得将保安服务项目转让给他人;未经甲方同意,也不得将项目分包给他人。

2、严格遵守有关法律法规和采购文件的规定,必须按照甲方的要求,认真维护责任县的正常秩序,防范治安、刑事案件的发生,坚决制止外来人员引发的各类纠纷和打架斗殴等违法犯罪行为,对现场发现的违法犯罪人员要及时报警,协助公安机关抓捕,对刑事、治安案件,灾害事故现场先行保护。对学校保安服务实行专业规范、安全高质的管理。

3、乙方应对其委派的保安人员进行政治思想、职业道德、工作规程、安全保密等方面的教育。委派的保安人员在执勤时必须着统一的保安制服、佩戴执勤证,必须遵纪守法、文明执勤,不得迟到、早退、串岗和脱岗,不酒后上岗和值班中喝酒,不做与工作无关的事情,不得有法律法规禁止的行为。爱护和规范使用学校的消防设备和视频监控等设备,并接受相关行政主管部门和甲方的监督、指导。定时组织保安员进行各类演练和业务培训。

4、制定切实可行的学校保安服务整体方案、规章制度及岗位责任。建立健全本项目的保安管理档案,及时记载有关变动情况。

5、对其员工管理应符合政府的有关规定及甲方有关的要求。员工证件应齐全,包括身份证、上岗证,无违法犯罪记录证明,身体健康证明及吸毒毛发检测证等,有关证件复印件乙方应送甲方备案。乙方员工食宿自行安排。

6、乙方负责应按劳动部门的相关政策给员工办理好社会保险(养老险、失业险、医疗险、工伤险、生育险)并对保安人员办好意外伤害保险等手续,有关费用已含在本合同中标金额中,甲方不承担社会保险等其它任何费用。在合同执行期间,乙方保安人员工作时若发生劳资、工伤或意外伤亡等纠纷,由乙方承担全部民事责任,甲方不承担任何责任。因乙方安保人员的过错,给他人造成伤亡或给国家、集体、个人造成财产损失的,应由乙方承担全部赔偿责任。若乙方保安人员依法依规正确履职,在毫无过错的情况下造成他人人身伤亡或财产损失,该赔偿责任由甲乙双方按照公平原则,协商处理。

7、乙方有权按时从甲方处支取保安服务费,及时支付保安人员工资。

## 六、违约责任

1、如因乙方管理不善或乙方聘请的保安人员失职,造成人员损害或重大经济损失,甲方有权终止本合同,经有关部门认定,甲方有权追究乙方的法律与经济责任。

2、乙方不能按时履行合同约定,不能及时安排保安人员到校值班,按照每人每天200元向甲方偿付违约金,因延误时间长(一周),甲方有权解除合同。

3、县财政将保安经费拨付到甲方账户后,甲方不能按照本合同约定的价款和支付方式如期支付,原则上每逾期一个月,应支付逾期部分款2%的违约金。

4、乙方不能随意调换保安人员,确需调换必须经得甲方同意,否则,每调换一人次赔偿违约金500元给甲方。

## 七、其他事项

1、如遇突发或重大事件,乙方管理人员应在第一时间报告甲方有关部门,乙方项目负责人应在第一时间到达现场,及时处理或协助处理有关问题,甲方如认为情况危及到甲方的安全管理,乙方应无条件同意甲方直接调配乙方资源直至危机解除。

2、在委托保安县域内发生人身伤亡事故,按照国家有关法律、法规和政府文件规定,乙方承担相

应的管理责任。

3、乙方人员必须严格遵守操作规程,如因违反操作规程而造成甲方人员及财物损失的,乙方应负全部赔偿责任。

八、不可抗力:由于不可抗力的原因不能履行合同时,应及时向对方通报不能履行或不能完全履行的理由,在取得有关权威部门的证明以后,允许延期履行、部分履行或者不履行合同,并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

九、本合同的其他组成文件:

1、采购文件(含补充、修改文件)。

2、乙方的投标文件(含澄清、补充文件)。

3、学校(幼儿园)保安人员工作制度及学校(幼儿园)保安人员奖罚制度。

十、合同补充和修改:对合同条款作任何改动或偏离,增加补充条款,均须由甲、乙双方签订书面的补充合同。

十一、合同的终止、变更与解除:

1、本合同期限届满,即行终止;

2、订立本合同所依据的客观情况发生重大变化,致使合同无法履行的,经双方协商同意可以变更合同相关内容。

3、经双方协商一致,本合同可以解除。

4、在合同期内,乙方保安人员有下列情况之一的,甲方可以解除合同,并以书面形式提前30日通知乙方。

a:乙方向甲方提供其委派保安人员虚假资料,造成严重影响和后果的;

b:乙方保安人员违反法律法规或甲方规章制度,对甲方造成重大影响和损害的;

c:乙方保安人员不能胜任工作,甲方提出更换人员,乙方拒不更换的。

5、在合同期内,甲方有下列情况的,协商不成时,乙方可以解除合同,并以书面形式提前30日通知甲方:甲方不按规定时间支付服务费。

## 十二、破产终止合同:

1、当乙方破产或无清偿能力时,乙方应书面通知甲方终止合同,在甲方知情而未收到乙方终止合同书面通知时,甲方亦可书面通知乙方终止合同。

2、因不可抗力的自然灾害原因造成自然终止合同时按破产终止合同办法终止合同。

十三、合同纠纷:如发生合同纠纷,甲乙双方协商解决;协商不成时,可提请政府管理部门调解;调解不成,甲乙双方约定由双牌县人民法院诉讼解决。

十四、未尽事宜:合同如有未尽事宜,须经甲、乙双方双方共同协商,作出补充约定;补充约定与本合同具有同等效力。

十五、合同份数及生效:本合同一式四份,甲方、乙方各一份,政府采购管理部门一份,采购代理机构一份。本合同经甲、乙双方盖章后即日起生效。

甲 方:(公章) 乙 方:(公章)

法定代表人: 法定代表人:

委托代理人: 委托代理人:

电 话: 电 话:

传 真: 传 真:

开 户 银 行: 帐 号:

合同签订时间:

合同签订地点:

合同生效

本合同自合同签订起立即生效。



合同份数

本合同一式2份，采购人执1份，供应商执1份，均具有同等法律效力。

合同订立时间：

2025-03-03

甲方：双牌县教育局（签章）

法定代表人：杨义荣

委托代理人：杨永祥

电话：18942585266

传真：

乙方：永州市人和保安服务有限公司（签章）

法定代表人：黄将东

委托代理人：黄柳翔

电话：13874702661

开户银行：中国工商银行

开户支行：永州冷水滩支行

银行账号：1910021319200126738



附录1：

### 双牌县教育系统保安购买服务（2年）合同清单一览表

采购计划编号：永双财采计2024[00067]号

合同编号：永双财合2025[00009]号

序号	采购品目	需求名	数量	单位(台/个/年/项/次)	采购单价(元)	供应商响应单价(元)
1	C99000000-其他服务	双牌县教育系统保安购买服务项目（2年）	2	年	3,640,000	3,637,383.36

以上合计金额:小写: 7,274,766.72 大写: 柒佰贰拾柒万肆仟柒佰陆拾陆元柒角贰分

注意：供应商的服务和工程内容详情不便在合同中展示，具体内容详见其投标文件pdf

供应商：永州市人和保安服务有限公司（签章）

日期：2025年03月03日