

# 永州市政府采购文件

采购项目名称：清塘镇洪家宅村产业路  
采购人：道县交通运输局  
采购方式：竞争性谈判  
采购代理机构：湖南天润招标咨询有限公司  
委托代理编号：TRZB-永ZC25011  
代理费收取方式：采购人支付代理费（按固定费用收取）  
代理费支付标准：固定金额13,000元  
专家评审费收取方式：专家评审费由采购人支付  
采购计划编号：永道财采计[2025]00064号  
采购项目预算：1,275,231.85元  
是否进行资格预审：否  
需求编制时间：2025年08月04日

采购人签章：  
道县交通运输局

需求编制人签章：  
顾兰艳

## 编制依据

《中华人民共和国政府采购法》（中华人民共和国国家主席令第14号修改）  
《中华人民共和国政府采购法实施条例》（中华人民共和国国务院令第658号）  
《政府采购非招标采购方式管理办法》（财政部令第74号）  
《政府采购货物和服务招标投标管理办法》（财政部令第87号）  
《政府采购框架协议采购方式管理暂行办法》（财政部令第110号）  
财政部关于印发《政府采购需求管理办法》的通知（财库〔2021〕22号）  
财政部关于印发《政府采购进口产品管理办法》的通知（财库〔2007〕119号）  
财政部、工业和信息化部关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知（财库〔2020〕46号）  
关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知（财库〔2022〕19号）  
湖南省财政厅湖南省司法厅关于政府采购支持监狱企业发展的有关通知  
财政部关于《推进和完善服务项目政府采购有关问题》的通知（财库〔2014〕37号）  
国务院办公厅关于政府向社会力量购买服务的指导意见（国办发〔2013〕96号）  
湖南省财政厅关于印发《湖南省政府采购非招标采购方式管理办法实施细则》的通知（湘财购〔2014〕15号）  
其他政府采购法律法规及政策

## 编制基本要求

采购人在招标公告、采购需求和评审标准中不得按以下不合理的条件对供应商实行差别待遇或者歧视待遇：

- （一）就同一采购项目向供应商提供有差别的项目信息；
- （二）设定的资格、技术、商务条件与采购项目的具体特点和实际需要不相适应或者与合同履行无关；
- （三）采购需求中的技术、服务等要求指向特定供应商、特定产品；
- （四）以特定行政区域或者特定行业的业绩、奖项作为加分条件或者中标、成交条件；
- （五）对供应商采取不同的资格审查或者评审标准；
- （六）限定或者指定特定的专利、商标、品牌或者供应商；
- （七）非法限定供应商的所有制形式、组织形式或者所在地；
- （八）以其他不合理条件限制或者排斥潜在供应商。

采购人应对采购标的的市场技术或服务水平、供应、价格等情况进行市场调查，根据调查情况科学、合理确定采购需求和价格测算。

采购需求应符合国家相关法律法规和政府采购政策的规定。

采购人根据价格测算情况，可以在采购预算额度内设定最高限价，但不得设定最低限价。

采购人根据编制依据和基本要求提出采购需求，采购需求中应落实节约能源、保护环境、扶持不发达地区和少数民族地区、促进中小企业发展等政府采购政策。

采购人应就采购公告、采购需求和评分标准自行组织征询专家意见（本系统、本单位人员不得作为专家参与征询意见）。

采购需求的内容应当完整、明确，主要包括：

（一）采购需求明细包括：货物或服务名称、技术规格和技术参数、产地类型（国产或进口）、是否接受进口产品、是否为采购节能环保产品、是否为核心产品（必要时需设置同品牌淘汰策略）、技术标准或服务标准、数量、单价（元）、小计（元）、总合计（元）等。

- （二）采购标的执行的国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范；
- （三）采购标的所要实现的功能或目标，以及需落实的政府采购政策；
- （四）采购标的需满足的质量、安全、节能环保、技术规格、服务标准等性能要求；
- （五）采购标的的物理特性，如尺寸、颜色、标志等要求；
- （六）采购标的的数量、采购项目交付或执行的时间和地点，以及售后服务要求；
- （七）采购标的的验收标准；
- （八）采购标的的其他技术、服务等要求。

# 第一章 项目分包

项目简述(本项目完全面向中小企业采购):

本项目的供应商来源为公告邀请

编号	包名	采购金额(元)	评审方法
1	第一包	1,275,231.85	最低评标价法

谈判文件获取方式、时间:

获取时间: 详见采购公告

获取方式: 下载投标工具,安装后联网获取

项目对应的采购意向

意向项目名	涉及的预算金额(元)	采购内容概况	预期采购时间
清塘镇洪家宅村产业路	2,200,000	建设资源产业路3.4公里	2025-06

## 第二章 项目采购需求

**包名：第一包 采购金额：1,275,231.85元**

包概述：清塘镇洪家宅村产业路主要建设内容包括：道路扩建、新建、涵管预埋及安防设施安装。				
评标方法：最低评标价法	采购文件费：0元	资格合格最少供应商数：3个	是否接受联合体：否	是否完全面向中小企业：是
是否接受进口产品：否	资格预审后的合格供应商进入下一阶段投标/响应的数量限定：不进行资格预审	期望成交供应商数：1个	投标有效期：60个自然日	合同履约保证金：成交金额的10%
合同内容是否可变：是	需求是否可变：否	供应商二次报价的时长限制：20分钟		
本包所属行业：建筑业			本包类型：工程类	
是否设置了核心产品：否	核心产品同品牌供应商的确定中标/成交候选人规则：无			
特殊情况下确定成交/中标/入围供应商的约定：本包在评审过程中，若发现中标/成交/入围候选供应商存在报价相同的，约定由评委组长采取随机抽取方式来确定最终中标/成交/入围供应商。				
根据《政府采购非招标采购方式管理办法》第三十一条规定：谈判小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行谈判，并给予所有参加谈判的供应商平等的谈判机会。本次评标将有供应商谈判环节，请各供应商一直在开标室中保持在线状态，进入供应商谈判环节后谈判小组将分别与各供应商进行谈判对话；因供应商原因导致未能进行谈判的，由供应商自行承担责任。				
本包付款约定	3	3%	剩余工程款作为工程质量保证金，质保期满后无质量问题，支付质保金（无息）。	
	1	80%	按进度支付。工程完工结算前，工程进度款累计可支付至合同价款已完成产值的80%。	
	2	17%	工程进度款申请支付时承包人须完善工程资料，付款金额以实体工程进度及工程资料完成情况综合支付)；剩余资金待工程竣工验收合格并结算审核后付款至总工程款的97%。	
本包基本资格要求			本包基本资格证明材料上传要求	
<p>1. 具有独立承担民事责任的能力。</p> <p>2. 参加政府采购前三年内，在经营活动中无重大违法记录，有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，具有履行合同所必需的设备和专业能力。</p> <p>3. 供应商不得为信用中国网站（<a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a>）中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的供应商，不得为中国政府采购网（<a href="http://www.ccgp.gov.cn">www.ccgp.gov.cn</a>）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商（处罚决定规定的时间内）。</p> <p>4. 法律、行政法规规定的其他条件。</p> <p>5. 参加开标的是法定代表人（单位负责人）本人，需上传法定代表人（单位负责人）身份证复印件，若不是法定代表人（单位负责人）本人，需提供授权委托书。</p>			<p>1. 提供三证合一或五证合一的营业执照扫描件（加盖供应商公章）和法定代表人（单位负责人）身份证复印件（加盖供应商公章）的扫描件，若投标人是自然人的，提供身份证扫描件。具体见下述：            （1）投标人为企业的，应提交营业执照或法人登记证书的复印件；            （2）投标人为非法人组织的，应提交依法登记证书复印件；            （3）投标人为个体工商户的，应提交个体工商户营业执照复印件；            （4）投标人为自然人的，应提交自然人的身份证明复印件。</p> <p>2. 投标人提供湖南省政府采购供应商资格承诺函（下载投标工具后获取），须加盖供应商公章（可在模板中填写好后打印出来加盖公章，再拍照或扫描成图片上传）。</p> <p>3. 供应商无需上传证明材料，由评委在<a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a>和<a href="http://www.ccgp.gov.cn">www.ccgp.gov.cn</a>现场联网查验。</p> <p>4. 提供承诺函，承诺：投标供应商与采购人或采购代理机构不存在隶属关系或者其他利害关系；投标供应商与参加本项目的其他供应商不存在控股、关联关系，或者与其他供应商法定代表人（或者负责人）为同一人；投标供应商未为本项目前期准备提供设计或咨询服务。下载模板填写上传（模板下载投标工具安装后可见），须加盖供应商公章。</p>	

	5. 下载投标工具后获取，须加盖供应商公章，可在模板中填写好后打印出来加盖公章，再拍照或扫描成图片上传。
本包特定资格要求	本包特定资格证明材料上传要求
本包专门面向中小企业采购，指工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；监狱企业、残疾人福利性单位视同小型、微型企业，工程由监狱企业/残疾人福利性单位承建的，需提供监狱企业/残疾人福利性单位声明函。	提供财政部《政府采购促进中小企业发展管理办法》财库[2020]46号中规定格式的《中小企业声明函（工程、服务）》，加盖公章，使用投标客户端时可自行下载模板。
具备行政主管部门颁发的公路工程施工总承包叁级及以上资质，资质证书和安全生产许可证处于有效期。	提供相关证书扫描件（加盖供应商公章）。

以上所有要求提供的资格证明材料，供应商均需在电子投标工具的指定位置上传，不按指定位置上传的，将被视为无效投标。

### 本包工程类需求

工程名	单价（元）	工程单位	工程量	小计（元）	采购品目
清塘镇洪家宅村产业路	1,275,231.85	项	1	1,275,231.85	B02020000-公路工程施工

工程量清单和工程图纸：下载供应商投标工具在自己电脑安装后，联网下载获取

### 工程量编制依据

各供应商根据采购人提供的工程量清单进行报价，投标总价及投标分项报价不得高于采购人提供的工程量清单中的总价及单价，暂列金额不得进行调整，否则按照未实质性响应采购文件要求处理，为不合格供应商。

采用竞争性谈判或竞争性磋商方式的工程项目，在二次报价阶段供应商只报总价，无需对首次工程量清单响应明细报价再进行修改，电子开标室也不提供工程量清单响应的再修改功能。采购人在未来处理时，自行根据二次报价总额按比例分摊计算工程量清单响应明细。

### 本包其他评审要求

序号	需求名	需求类型	需求描述
1	采购需求	商务	<p>（一）项目概况</p> <p>1、建设地点：道县清塘镇洪家宅村</p> <p>2、主要建设内容包括：道路扩建、新建、涵管预埋及安防设施安装，工程造价约127.52万元。</p> <p>3、计划工期：60日历天</p> <p>4、工程承包范围：本项目工程量清单及施工图纸范围内的全部内容。</p>

(二) 采购项目预(概)算

总预算：壹佰贰拾柒万伍仟贰佰叁拾壹元捌角伍分(1275231.85元)

(三) 采购标的汇总表

包号	序号	标的名称	品目 分类编码	计量 单位	数量	是否进口
1	1	清塘镇洪家宅村产业路	B0202公路工 程施工	项	1	否

(四) 技术商务要求

1、技术、质量及验收要求

1.1 本项目在施工及竣工验收中应严格遵守国家、部颁的现行相关规程规范,或行业现行的有关规定执行,国家和行业不全的按本地有关部门规定和标准执行

1.2、质量要求:严格执行《公路工程技术规范》、《公路交通安全设施施工技术规范》等其他有关规范规定,确保工程质量和施工安全,符合《工程施工质量验收规范》要求,达到合格工程验收标准。

1.3、质量保修:本项目缺陷责任期为1年,保修期2年,保修期间进场维修,保证 无偿修理完好,否则,由采购人安排维修,维修费在保修预留金中扣除。

1.4、验收标准:按国家、地方、行业现行规范、规程进行施工及验收。

1.5、工期逾期:因中标单位原因造成工期延误,每逾期一天扣除工程款总额的

0.5%;因采购人原因以及雨、雪天气等一系列不可抗因素影响,造成中标人无法施工的,可适当延长工期,延长的工期不视为违约。

2、建筑材料运输、保管及保险

2.1 中标人负责施工材料等到施工地点的全部运输,包括装卸及现场搬运等。

2.2 中标人负责施工材料在施工地点的保管,直至项目验收合格。

2.3 中标人负责其派出的施工人员的人身意外保险。

3、施工要求

3.1成交供应商应严格按照国家颁布的现行施工规范及安全操作规程施工，接受采购人的监督和指导。

3.2成交供应商进场的主要设备需经采购人或监理单位认可方能使用，主要材料由采购人认可或抽样送检部门检合格后方可批量进货。如果成交供应商所提供的材料经采购人验证后发现有不达标的情况，采购人有权要求成交供应商更换合格的材料并保留对其度标的权利。

3.3 施工项目部关键岗位人员要求：拟任项目负责人（项目经理）应具有公路工程专业二级及以上注册建造师执业资格，注册单位必须与供应商名称一致，同时具有交通运输部（或省级交通运输主管部门）颁发的安全生产“三类人员”B类证书；项目总工具有公路工程相关专业中级及以上职称，同时具有交通运输部（或省级交通运输主管部门）颁发的安全生产“三类人员”B类证书；施工项目部其他关键岗位人员即施工员1人、安全员 1人、质量员 1人，必须取得相应的资格证书，安全员必须取得交通运输部（或省级交通运输主管部门）颁发的C类安全考核合格证。关键岗位人员需无在建，提供近六个月任意一个月的社保证明材料。

3.4中标人须加强施工的组织管理，所有施工人员须遵守文明安全施工的有关规章制度，持证上岗。施工期间，应接受采购人及监理工程师的监督管理，遵守有关规定。成交供应商保投标时所配备的施工项目部关键岗位人员与实际现场施工时施工项目部关键岗位人员一致。施工项目部关键岗位人员在合同履行过程中必须持有相应的注册执业资格或岗位证书，且必须为承包人正式聘用的员工，发包人和监理人员可以随时检查，一经发现现场人员与证书人员不一致的，发包人有权追究承包人违约责任。

3.5所有工作人员工作时间内须要统一着安全标志的服装和工作鞋，成交供应商须制定安全保障措施，并定期对员工进行安全培训，项目实施过程中人员的所有安全事故均由成交供应商承担。

3.6成交供应商须为作业工人购买配备统一的工作服、反光背心和其他必要的劳动保护装备。

3.7成交供应商应负责提供养护作业所需的全部工具、设备、车辆和材料。

#### 4、验收要求

4.1采购人组织验收活动，以相关施工规范、标准和甲方要求为依据，对项目进行验收。

#### 5、付款方式：

按进度支付。工程完工结算前，工程进度款累计可支付至合同价款已完成产值的 80%。工程进度款申请支付时承包人须完善工程资料，付款金额以实体工程进度及工程资料完成情况综合支付)；剩余资金待工程竣工验收合格并结算

		<p>审核后付款至总工程款的97%，剩余工程款作为工程质量保证金，质保期满后无质量问题，支付质保金（无息）。</p> <p>6、工程变更</p> <p>6.1采用暂定价形式的由有关部门审定；</p> <p>6.2 当发生工程变更、工程量增减时，由采购人进行初审，报有关部门审定后报政府采购部门备案。</p> <p>7、其它</p> <p>7.1、未尽事宜按国家及行业相关规定及行业标准执行。</p> <p>7.2、本项目采用费用包干方式，投标人应根据项目要求和现场情况，详细列明项目所需的设备及材料购置，以及培训、人工、管理、财务等所有费用，如一旦中标并签订合同后，在项目实施中出现任何遗漏，均由中标人免费提供，采购人不再支付任何费用。</p> <p>7.3、各投标人根据采购人提供的工程量清单进行报价。投标报价中所有分部分项单价不能超过采购人提供的工程量清单表格中的单价，暂列金额按采购人提供的暂列金额填报，不能调整，否则为无效投标。</p> <p>7.4、对本采购需求，投标人应在投标文件中进行回应，作出承诺及说明。</p>
2	承诺函 商务	<p style="text-align: center;">承诺函</p> <p>致：道县交通运输局</p> <p>我公司参加贵单位采购的<u>（项目名称）</u>的采购活动，依据采购文件的要求和相关法律法规的规定，特向贵单位作如下承诺：</p> <p>一、我公司在采购响应文件中所提供的公司所有证件和资料全部真实有效。</p> <p>二、我公司在参加本项目的拟任项目部关键岗位人员（包括项目负责人（项目经理）1人、项目总工1人、施工员1人、安全员 1人、质量员 1人）为公司在职员工且无在建工程，人员上岗资格符合本项目采购文件的规定和要求。</p> <p>三、因贵单位当天有多个采购项目进行采购活动，为避免出现项目部关键岗位人员重复压证情况。我公司承诺：拟任项目部关键岗位人员按上条规定配备，并实行一套人员只参加一个采购项目的投标（包括一人多证的只提供一个证件），本项目拟任项目部关键岗位人员无任何一人参加当天贵单位其他采购项目的</p>



(3) 合同定价方式： “固定总价 t 固定单价 ” 成本补偿 ” 绩效激励

(4) 付款方式（按项目实际勾选填写）：

分期付款：按进度支付。工程完工结算前，工程进度款累计可支付至合同价款已完成产值的80%。工程进度款申请支付时承包人须完善工程资料，付款金额以实体工程进度及工程资料完成情况综合支付）；剩余资金待工程竣工验收合格并结算审核后付款至总工程款的97%，剩余工程款作为工程质量保证金，质保期满后无质量问题，支付质保金（无息）。

### 3. 合同履行

(1) 起始日期：  年  月  日，完成日期：  年  月  日。总日历天数：  60  天。

(2) 地点：  道县清塘镇洪家宅村  

(3) 方式：  现场施工  

(4) 履约担保：  履约担保的金额：合同金额的10%；形式：以支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式提交；期限要求：合同时约定。  

(5) 质量保证金：  结算工程款的3%，在工程款支付时扣留。  

### 4. 合同验收

(1) 验收主体：  采购人组织验收活动  。

(2) 验收方式：  现场验收  。

(3) 验收标准：  符合《工程施工质量验收规范》要求，达到合格工程验收标准  。

### 5. 组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件，如下述文件之间有任何抵触、矛盾或歧义，应按以下顺序解释：

(1) 在采购或合同履行过程中乙方作出的承诺以及双方协商达成的变更或补充协议

(2) 本合同协议书

(3) 成交通知书

(4) 响应文件

(5) 政府采购合同专用条款

(6) 政府采购合同通用条款

(7) 标准、规范及有关技术文件，图纸。

(8) 其他合同文件。

		<p>6. 合同生效</p> <p>本合同自_生效。</p> <p>7. 合同份数</p> <p>本合同一式_份，采购人执_份，供应商执_份，均具有同等法律效力。</p> <p>合同订立时间：_年_月_日</p> <p>合同订立地点：</p> <p>附件：具体标的明细、分包合同等。</p> <p>甲 方：（公章） 乙 方：（公章）</p> <p>法定代表人：_法定代表人：</p> <p>委托代理人：_委托代理人：</p> <p>电 话：_电 话：</p> <p>传 真：_传 真：</p> <p>开 户 银 行：</p> <p style="text-align: center;">账 号：</p> <p style="text-align: center;"><b>第二节 政府采购合同通用条款（工程类）</b></p> <p style="text-align: center;">参照《湖南省公路工程标准施工招标文件》（2019年版）中的通用合同条款</p> <p style="text-align: center;"><b>第三节 政府采购合同专用条款（工程类）</b></p> <p>按采购建设工程的特殊要求，对第二部分通用合同条款的原则性约定进行细化、完善、补充、修改或另行约定。</p>
--	--	--

### 本包其他评审要求的实质性评审(标)规则

序号	需求名	需求类型	是否需要上传证明材料	上传证明材料类型	上传证明材料要求
1	采购需求	商务	是	图片	1、对采购需求作出回应，作出承诺及说明，并加盖公章。 2、提供关键岗位人员的相关证书扫描件、身份证扫描件、近半年任意一个月的社保证明、无在建查询截图或承诺等证明材料并加盖公章。
2	承诺函	商务	是	图片	提供承诺函，并加盖公章。否则做未实质性响应采购要求处理。

3	合同	商务	否	无	无
---	----	----	---	---	---

### 异常报价

谈判小组认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在谈判现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，谈判小组应当将其作为响应无效处理。