

永州市政府采购合同

采购合同编号：永零财采合【2026】000011号

为了保护甲、乙双方合法权益，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及其他有关法律、法规、规章，双方签订本合同协议书。

1. 项目信息

- （1）采购项目名称：柳子庙白蚁危害综合治理工程
- （2）采购计划编号：永零财采计[2025]00108号
- （3）项目包名：第一包

2. 合同金额

- （1）合同金额小写：790000元
- （2）合同金额大写：柒拾玖万元整

3. 履行合同的时间及地点

起始日期：2026-02-10，完成日期：2026-05-10。总日历天数：90天。
地点：采购人指定地点

4. 付款：

合同签订后，乙方进场施工完成工程量的50%甲方向乙方支付合同总价30%；项目实施完工且初验合格支付至合同总价70%；项目经审计后支付至审计金额的95%，余款5%作为质保金，在质保期满且无质量问题后，一次性无息付清。

5. 解决合同纠纷方式

首先通过双方协商解决，协商解决不成，则通过向人民法院提起诉讼解决纠纷

6. 组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件，如下述文件之间有任何抵触、矛盾或歧义，应按以下顺序解释：

- （1）在采购或合同履行过程中乙方作出的承诺以及双方协商达成的变更或补充协议
- （2）本合同协议书
- （3）中标/成交通知书
- （4）投标文件
- （5）政府采购合同专用条款
- （6）政府采购合同通用条款
- （7）标准、规范及有关技术文件，图纸。
- （8）其他合同文件。

柳子庙白蚁危害综合治理工程

政府采购合同协议书

采购人（全称）：永州市零陵区柳宗元纪念馆（甲方）

供应商（全称）：湖南华宝有害生物防治有限公司（乙方）

为了保护甲、乙双方合法权益，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及其他有关法律、法规、规章，双方签订本合同协议书。

一、项目信息

（1）采购项目名称：柳子庙白蚁危害综合治理工程；

（2）采购计划编号：永零财采计[2025]00108号；

（3）项目内容施工范围：柳子庙建筑文物本体，包括对文物保护单位范围内其他附属建筑木构件绿化、空地的白蚁治理，同时对建筑文物外围四周50米范围内白蚁危害的空地、灌木丛、绿化带进行白蚁治理。工程面积13790平方米。具体防治面积及防治方案详见采购需求工程量清单。

（4）项目负责人：刘登宜

（5）联系电话：15675936333

二、合同金额

（1）合同金额小写：790000.00元。

大写：柒拾玖万元整。

（2）具体标的见附件。

（3）合同价格形式：固定总价合同。

（4）付款方式：合同签订后，乙方进场施工完成工程量的50%甲方向乙方支付合同总价

30%；项目实施完工且初验合格支付至合同总价70%；项目经审计后支付至审计金额的95%，余款5%作为质保金，在质保期满且无质量问题后，一次性无息付清。

三、合同履行

(1) 起始日期：2026 年2月 10 日，完成日期：2026 年5月 10日；

总日历天数：90天，

(2) 地点：湖南省永州市零陵区柳子庙。

(3) 方式：现场实施。

四、合同验收：

(1) 验收主体：永州市零陵区柳宗元纪念馆；

(2) 验收方式：项目实施完工后经建设单位组织市局领导及专家组进行初验，初验一年后由省文物局及专家组进行项目终验；

(3) 验收标准：1对柳子庙建筑物本体白蚁危害防治与监测项目的结果，承诺符合《中华人民共和国文物保护法》、《房屋白蚁预防技术规程》(JGJ/T245-2024)及国家、地方、行业现行质量标准要求和设计方案要求；

2在保存文物建筑真实性及历史信息的前提下，将白蚁危害控制在最低限度，使其不对建筑文物造成破坏，确保建筑文物本体安全，文物本体防治效果达98%及以上，外环境治理效果达到95%的以上。

3相关标准：符合文物保护相关法律文件及规定，达到国家文物主管部门行业现行质量标准；

五、甲乙双方的权利与义务

(一) 甲方权利与义务

1. 甲方向乙方承诺按照合同约定的方式和期限支付合同价款和其他应当支付的

款项，履行本合同的全部义务；

2. 做好与乙方的配合协调工作，为乙方提供水、电等必要的施工条件，确保项目顺利开展；

3. 服务期内应及时向乙方提供蚁害发生的情况说明，并为乙方提供白蚁危害综合治理工程回访的方便。

4. 甲方有义务为乙方提供良好的施工环境，负责协调处理本项目施工中的地方矛盾，乙方配合，凡因地方矛盾引起工期延误，所误工日应在总工期中顺延。

(二) 乙方权利与义务

1. 享受按双方约定获取服务报酬的权利。

2. 切实做好白蚁防治，保证工程质量。乙方保证提供的白蚁防治药品符合国家质量标准，为合格产品。乙方确保进行过白蚁危害综合治理过的建筑或木构件在本工程服务期不发生蚁害(自本工程白蚁危害综合治理施工结束后，因甲方擅自更改防治综合治理过的构建而引起的蚁害除外)。

3. 乙方在施工过程中遵守甲方的规章制度，不得造成文物建筑和房屋所有人的物品及设施的损坏，对文物本体造成破坏的，及时报告甲方，并按甲方要求进行修缮。

4. 乙方向甲方承诺按照合同约定按期、保质完成施工任务，质量保修期内的保修。履行本合同的全部义务。

5. 乙方工地管理人员配置齐全，常驻工地。乙方派驻本工程的项目经理：刘登宜、建筑工程中级职称，证书编号：B08213010500000266, 文物古建白蚁防治继续教育培训证书，证书编号：E04931。

六、违约责任

(一) 甲方不得以行政区划调整、政府换届、机构或者职能调整以及相关责任人

更替等为由违约毁约。因国家利益、社会公共利益需要改变政策承诺、合同约定的，应当依照法定权限和程序进行，并依法对乙方因此受到的损失予以补偿。

(二)乙方应按照本合同规定的时间、地点交货和提供服务。在履行合同过程中，如果乙方遇到可能妨碍按时交货和提供服务的情形时，应及时以书面形式将迟延的事实、可能迟延的期限和理由通知甲方。甲方在收到乙方通知后，应尽快对情况进行评价，并确定是否同意迟延交货时间或延期提供服务。

(三)除不可抗力因素外，如果乙方没有按照合同规定的时间交货和提供服务，甲方有权从货款中扣除误期赔偿费而不影响合同项下的其他补救方法，赔偿费按每周(一周按七天计算，不足七日按一周计算)赔偿迟交货物的交货价或延期服务的服务费用的百分之零点五(0.5%)计收，直至交货或提供服务为止。但误期赔偿费的最高限额不超过合同价的百分之五(5%)。一旦达到误期赔偿的最高限额，甲方可以终止合同。

七、项目安全责任

(一)甲方责任

1. 甲方严格遵守国家有关安全生产的法律法规，认真执行合同中的有关安全要求，按照“安全第一、预防为主”的方针进行安全生产管理；负责本项目政府层面报备协调工作。

(二)乙方责任

1. 严格遵守《中华人民共和国安全生产法》等有关安全生产的法律法规，充分考虑该项目存在有限空间作业的特殊情况严格执行《房屋白蚁预防技术规程》等安全技术标准规范，认真执行有关安全要求。

2. 做好施工人员的安全管理，加强安全培训，严格遵守施工现场及有关安全生产规定，在施工操作过程中，施药人员必须戴好预防用具：专用工作服、安全帽、防毒口罩、防护手套、防护鞋等。

3. 施药人员每次连续作业时间不得超过二小时，每天接触药物时间累计不得超

过五小时。

4. 作业过程中加强文物建筑防火安全管理，遵守当地安全规定，严禁在施工现场和操作期间抽烟，进食及使用明火等。

5. 施药时应向文物管理部门报备，并提前做好施药区域群众工作，施药中，应避免将药剂喷溅在食物、餐具、饮用水及饲料中，以免中毒。确系因施工造成当地群众人身及财产损害的，承担相关责任。

6. 室内进行药剂低压喷洒时，应保持通风良好。在封闭或半封闭环境中施药，应配置通风设备，施药人员必须定时轮换。

7. 施工操作需连接电源时，应征得文物管理部门或房屋所有人的同意，并由具备电工专业岗位证书的人员操作。

8. 对施工员工做好安全管理，加强安全培训教育，乙方必须办理工程险及缴纳乙方员工的各类保险。

9. 在作业过程中发生安全等一切事故均由乙方承担，甲方概不负责。

八、质保期约定

质保期：5年，自项目竣工之日起计算；后期预防性保护延续5年，每年至少进行四次白蚁预防保护。

九、组成合同的文件：

本协议书与下列文件一起构成合同文件，如下述文件之间有任何抵触、矛盾或歧义，应按以下顺序解释：

(1) 在采购或合同履行过程中乙方作出的承诺以及双方协商达成的变更或补充协议

(2) 本合同协议书

(3) 中标通知书

(4) 投标文件

(5) 政府采购合同专用条款

(6) 政府采购合同通用条款

(7) 标准、规范及有关技术文件，图纸。

(8) 其他合同文件。

十、合同生效：

本合同自合同签订之日起生效。

十一、解决合同纠纷方式

首先通过双方协商解决，协商解决不成，则通过以下途径之一解决纠纷：

☐ 提请仲裁； ☒ 向永州市人民法院提起诉讼。

合同生效

本合同自合同签订起立即生效。

合同份数

本合同一式2份，采购人执1份，供应商执1份，均具有同等法律效力。

合同订立时间：

2026-02-09

甲方：永州市零陵区柳宗元纪念馆

(签章)

法定代表人：徐海斌

委托代理人：唐海明

电话：18075816916

乙方：湖南华宝有害生物防治有限公司

(签章)

法定代表人：唐银华

委托代理人

电话：



传真：

开户银行：长沙银行

开户支行：长沙银行股份有限公司武冈支行

银行账号：800297698302017

附录1：

柳子庙白蚁危害综合治理工程合同清单一览表

采购计划编号：永零财采计[2025]00108号 合同编号：永零财采合【2026】000011号

序号	采购品目	需求名	数量	单位(台/个/年/项/次)	采购单价(元)	供应商响应单价(元)
1	C99000000-其他服务	柳子庙白蚁危害综合治理工程	1	项	850,000	790,000

以上合计金额:小写: 790,000 大写: 柒拾玖万元整

注意: 供应商的服务和工程内容详情不便在合同中展示, 具体内容详见其投标文件pdf

供应商：湖南华宝有害生物防治有限公司（签章）

日期：2026年02月09日